|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕН |
| постановлением Главыгородского округа"Город Архангельск"от 3 апреля 2024 г. № 543 |

**ПРОЕКТ**

**межевания территории жилой застройки городского округа
"Город Архангельск" в отношении двух несмежных территорий,
в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории:**

**в границах элемента планировочной структуры:**

**ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал (Территория 1 жилой застройки);**

**в границах части элемента планировочной структуры:**

**ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская,
просп. Новгородский (Территория 2 жилой застройки)**

**I. Основная часть проекта межевания территории**

1. Текстовая часть проекта межевания территории

При проведении подготовительных работ по изучению нормативно-правовой базы, сведений Единого государственного реестра недвижимости
и исходной документации выявлено, что образуемые земельные участки расположены в пределах 2 (двух) кадастровых кварталов 29:22:050503
и 29:22:050504, в границах следующих территориальных зон:

зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4) (статья 26 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск");

зона застройки многоэтажными жилыми домами территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории (КРТ-2) (статья 26.1 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск");

зона транспортной инфраструктуры (Т) (статья 38 Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск").

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых 3 (тремя) этапами:

1 этап:

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050503:ЗУ1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, проспект Обводный канал, дом 15, корпус 3, площадью 960 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 500 кв. м, максимальные размеры земельного участка –
не подлежат установлению;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050504:ЗУ2 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал, площадью 2 573 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

образование 1 (одного) многоконтурного земельного участка 29:22:050504:ЗУ3, граница которого состоит из 3 (трех) контуров, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов,
ул. Выучейского, просп. Обводный канал, площадью 8 417 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – Ж4, КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050503:ЗУ4 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, переулок Водников, дом 10, площадью 769 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 500 кв. м, максимальные размеры земельного участка –
не подлежат установлению;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050503:ЗУ5 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, переулок Водников, дом 2, площадью 2 625 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 500 кв. м, максимальные размеры земельного участка –
не подлежат установлению;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050503:ЗУ6 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, проспект Советских космонавтов, дом 40, площадью 2 080 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 500 кв. м, максимальные размеры земельного участка –
не подлежат установлению;

образование 1 (одного) многоконтурного земельного участка 29:22:050504:ЗУ7, граница которого состоит из 3 (трех) контуров, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинской, просп. Новгородского, площадью 12 674 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1500 кв. м, максимальный размер земельного участка –
53 000 кв. м;

2 этап.

Образование 6 (шести) земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинской,
просп. Новгородского путем перераспределения земельных участков
с кадастровыми номерами 050504:ЗУ7, 29:22:050504:33, 29:22:050504:5, 29:22:050504:32 29:22:050504:31, 29:22:050504:30, 29:22:050504:28, 29:22:050504:29, 29:22:050504:1554, 29:22:050504:1666, 29:22:050504:27
и 29:22:050504:10:

29:22:050504:ЗУ8 площадью 1 093 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории (основной вид использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

29:22:050504:ЗУ9 площадью 5 679 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

29:22:050504:ЗУ10 площадью 474 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории (основной вид использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

29:22:050504:ЗУ11 площадью 12 542 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

29:22:050504:ЗУ12 площадью 82 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – КРТ-2, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

29:22:050504:ЗУ13 площадью 9 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории (условно разрешенный вид использования), территориальная зона – Ж4, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению.

Образование 2 (двух) земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского,
просп. Обводный канал путем перераспределения земельных участков
с кадастровыми номерами 29:22:050503:1675, 29:22:050503:1640, 29:22:050503:1676, 29:22:050503:1690, 29:22:050503:1933, 29:22:050503:24, 29:22:050504:ЗУ2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

29:22:050503:ЗУ14 площадью 1 980 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории (основной вид использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

29:22:050503:ЗУ15 площадью 5 894 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050503:ЗУ16 путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050503:ЗУ1 и 29:22:050503:1937 и из земель, находящихся
в государственной или муниципальной собственности, расположенного
по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах
ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского,
просп. Обводный канал, площадью 1 809 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории (основной вид использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050503:ЗУ17 путем перераспределения земельного участка с кадастровыми номерами 29:22:050503:1930 и из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, площадью 1 757 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории (основной вид использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальные
и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению.

Образование 2 (двух) земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского,
просп. Обводный канал путем перераспределения земельных участков
с кадастровыми номерами 29:22:050503:ЗУ5 и 29:22:050503:1680:

29:22:050503:ЗУ18 площадью 1 937 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

29:22:050503:ЗУ19 площадью 2 855 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 3.5 Образование
и просвещение (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 22 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м

3 этап.

Образование 6 (шести) земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", Ломоносовский территориальный округ, в границах
ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинской,
просп. Новгородского путем перераспределения земельных участков
с кадастровыми номерами 050503:1927, 29:22:050503:41, 29:22:050503:1939, 29:22:050503:1940, 29:22:050503:1689, 29:22:050503:ЗУ3, 29:22:050503:ЗУ4, 29:22:050503:1954, 29:22:050503:ЗУ6, 29:22:050503:1702, 29:22:050503:1928, 29:22:050503:ЗУ18, 29:22:050503:ЗУ19, 29:22:050503:39, 29:22:050503:1466, 29:22:050503:1929, 29:22:050503:1926, 29:22:050503:1635, 29:22:050503:1931
и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

29:22:050503:ЗУ20 площадью 4 727 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

29:22:050503:ЗУ21 площадью 9 607 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

29:22:050503:ЗУ22 площадью 4 645 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальный размер земельного участка – 1 500 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м;

29:22:050503:ЗУ23 площадью 26 664 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 3.5 Образование
и просвещение (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – КРТ-2, Т, Ж4 минимальный размер земельного участка – 22 кв. м, максимальный размер земельного участка – 53 000 кв. м Образование земельного участка возможно с момента внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск"
в отношении карты градостроительного планирования;

29:22:050503:ЗУ24 площадью 5 063 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – Т, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;

29:22:050503:ЗУ25 площадью 636 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.2 Благоустройство территории (основной вид использования), территориальная зона – КРТ-2, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению.

Каталог координат образуемых земельных участков представлен
в таблице № 1.

Таблица № 1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты представлены в системе координат МСК 29 |
| --- | --- |
| X | Y |
| 1 этап |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ1 |
| 1 | 651339,28 | 2520739,50 |
| 2 | 651318,65 | 2520794,53 |
| 3 | 651303,36 | 2520788,97 |
| 4 | 651324,15 | 2520733,50 |
| 1 | 651339,28 | 2520739,50 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ2 |
| 1 | 651314,17 | 2520691,63 |
| 2 | 651305,80 | 2520713,68 |
| 3 | 651297,24 | 2520710,40 |
| 4 | 651290,28 | 2520707,91 |
| 5 | 651287,96 | 2520715,14 |
| 6 | 651283,87 | 2520726,47 |
| 7 | 651280,12 | 2520738,95 |
| 8 | 651276,10 | 2520749,49 |
| 9 | 651269,03 | 2520746,94 |
| 10 | 651279,09 | 2520718,99 |
| 11 | 651261,55 | 2520712,43 |
| 12 | 651275,09 | 2520674,98 |
| 13 | 651257,31 | 2520668,11 |
| 14 | 651251,60 | 2520665,84 |
| 15 | 651264,71 | 2520630,33 |
| 16 | 651266,82 | 2520624,63 |
| 17 | 651270,12 | 2520625,81 |
| 18 | 651338,23 | 2520650,20 |
| 19 | 651336,08 | 2520656,30 |
| 20 | 651271,47 | 2520632,81 |
| 21 | 651260,17 | 2520662,21 |
| 22 | 651295,06 | 2520674,66 |
| 23 | 651292,07 | 2520683,03 |
| 1 | 651314,17 | 2520691,63 |
|  |
| 24 | 651304,59 | 2520696,55 |
| 25 | 651301,81 | 2520703,62 |
| 26 | 651295,96 | 2520701,27 |
| 27 | 651298,75 | 2520694,20 |
| 24 | 651304,59 | 2520696,55 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ3 |
| 1 | 651324,15 | 2520733,50 |
| 2 | 651303,36 | 2520788,97 |
| 3 | 651285,86 | 2520835,67 |
| 4 | 651283,91 | 2520840,83 |
| 5 | 651268,91 | 2520880,98 |
| 6 | 651247,12 | 2520939,05 |
| 7 | 651246,16 | 2520938,67 |
| 8 | 651268,11 | 2520880,72 |
| 9 | 651257,30 | 2520876,62 |
| 10 | 651261,84 | 2520864,82 |
| 11 | 651240,61 | 2520857,13 |
| 12 | 651245,01 | 2520845,57 |
| 13 | 651271,29 | 2520855,81 |
| 14 | 651279,58 | 2520835,36 |
| 15 | 651281,79 | 2520829,90 |
| 16 | 651275,89 | 2520827,52 |
| 17 | 651276,41 | 2520826,09 |
| 18 | 651266,03 | 2520821,85 |
| 19 | 651271,56 | 2520808,47 |
| 20 | 651275,77 | 2520809,98 |
| 21 | 651277,43 | 2520805,33 |
| 22 | 651289,10 | 2520809,74 |
| 23 | 651311,32 | 2520750,21 |
| 24 | 651280,17 | 2520738,59 |
| 25 | 651283,87 | 2520726,47 |
| 26 | 651289,62 | 2520728,73 |
| 27 | 651315,61 | 2520738,91 |
| 28 | 651318,33 | 2520731,23 |
| 29 | 651321,88 | 2520732,60 |
| 1 | 651324,15 | 2520733,50 |
|  |
| 30 | 651170,55 | 2520910,04 |
| 31 | 651186,52 | 2520866,52 |
| 32 | 651205,44 | 2520817,68 |
| 33 | 651223,97 | 2520824,86 |
| 34 | 651227,74 | 2520816,56 |
| 35 | 651231,83 | 2520818,64 |
| 36 | 651232,77 | 2520816,11 |
| 37 | 651228,85 | 2520814,10 |
| 38 | 651229,21 | 2520813,30 |
| 39 | 651230,28 | 2520811,55 |
| 40 | 651232,35 | 2520809,99 |
| 41 | 651234,78 | 2520809,09 |
| 42 | 651247,58 | 2520814,31 |
| 43 | 651249,17 | 2520810,18 |
| 44 | 651233,67 | 2520803,73 |
| 45 | 651232,76 | 2520805,95 |
| 46 | 651213,94 | 2520798,09 |
| 47 | 651224,72 | 2520769,76 |
| 48 | 651219,56 | 2520767,79 |
| 49 | 651243,30 | 2520705,61 |
| 50 | 651257,31 | 2520668,11 |
| 51 | 651251,60 | 2520665,84 |
| 52 | 651264,71 | 2520630,33 |
| 53 | 651266,82 | 2520624,63 |
| 54 | 651259,65 | 2520622,06 |
| 55 | 651249,11 | 2520650,69 |
| 56 | 651234,98 | 2520690,91 |
| 57 | 651239,84 | 2520692,71 |
| 58 | 651221,10 | 2520740,93 |
| 59 | 651185,62 | 2520726,86 |
| 60 | 651140,57 | 2520707,65 |
| 61 | 651131,53 | 2520704,33 |
| 62 | 651129,46 | 2520709,54 |
| 63 | 651175,58 | 2520727,92 |
| 64 | 651160,50 | 2520769,57 |
| 65 | 651148,97 | 2520801,40 |
| 66 | 651097,54 | 2520781,54 |
| 67 | 651092,39 | 2520794,27 |
| 68 | 651137,64 | 2520811,85 |
| 69 | 651145,87 | 2520814,77 |
| 70 | 651163,09 | 2520770,51 |
| 71 | 651181,68 | 2520728,04 |
| 72 | 651217,47 | 2520743,67 |
| 73 | 651218,32 | 2520745,35 |
| 74 | 651202,71 | 2520785,58 |
| 75 | 651185,53 | 2520829,93 |
| 76 | 651167,01 | 2520880,22 |
| 77 | 651157,53 | 2520905,12 |
| 30 | 651170,55 | 2520910,04 |
| 30 | 651170,55 | 2520910,04 |
| 31 | 651186,52 | 2520866,52 |
|  |
| 78 | 651100,13 | 2520856,07 |
| 79 | 651091,16 | 2520879,73 |
| 80 | 651064,11 | 2520869,71 |
| 81 | 651073,75 | 2520845,55 |
| 78 | 651100,13 | 2520856,07 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ4 |
| 1 | 651275,09 | 2520674,98 |
| 2 | 651261,55 | 2520712,43 |
| 3 | 651243,30 | 2520705,61 |
| 4 | 651257,31 | 2520668,11 |
| 1 | 651275,09 | 2520674,98 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ5 |
| 1 | 651239,83 | 2520887,09 |
| 2 | 651223,55 | 2520930,07 |
| 3 | 651170,55 | 2520910,04 |
| 4 | 651186,52 | 2520866,52 |
| 5 | 651230,54 | 2520883,54 |
| 6 | 651234,43 | 2520885,03 |
| 1 | 651239,83 | 2520887,09 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ6 |
| 1 | 651220.62 | 2520608.07 |
| 2 | 651210.00 | 2520637.00 |
| 3 | 651204.70 | 2520650.14 |
| 4 | 651160.53 | 2520632.94 |
| 5 | 651177.24 | 2520592.52 |
| 1 | 651220.62 | 2520608.07 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050504:ЗУ7 |
| 1 | 651254,58 | 2520965,44 |
| 2 | 651231,97 | 2521025,75 |
| 3 | 651216,59 | 2521020,37 |
| 4 | 651213,84 | 2521027,71 |
| 5 | 651212,65 | 2521027,34 |
| 6 | 651172,01 | 2521013,27 |
| 7 | 651137,75 | 2521000,67 |
| 8 | 651111,47 | 2520990,50 |
| 9 | 651109,59 | 2520995,50 |
| 10 | 651059,47 | 2520976,43 |
| 11 | 651061,49 | 2520971,04 |
| 12 | 651104,04 | 2520988,78 |
| 13 | 651111,11 | 2520971,86 |
| 14 | 651067,93 | 2520953,97 |
| 15 | 651068,31 | 2520952,96 |
| 16 | 651088,47 | 2520905,50 |
| 17 | 651101,79 | 2520910,75 |
| 18 | 651097,06 | 2520923,58 |
| 19 | 651132,45 | 2520936,62 |
| 20 | 651137,10 | 2520924,12 |
| 21 | 651165,78 | 2520934,98 |
| 22 | 651161,19 | 2520948,05 |
| 23 | 651190,33 | 2520958,79 |
| 24 | 651194,75 | 2520945,95 |
| 25 | 651223,23 | 2520956,75 |
| 26 | 651218,65 | 2520968,94 |
| 27 | 651247,35 | 2520980,15 |
| 28 | 651250,97 | 2520970,55 |
| 29 | 651253,06 | 2520964,87 |
| 1 | 651254,58 | 2520965,44 |
|  |
| 30 | 651238,16 | 2520995,30 |
| 31 | 651227,59 | 2521022,91 |
| 32 | 651211,44 | 2521017,48 |
| 33 | 651222,44 | 2520989,10 |
| 30 | 651238,16 | 2520995,30 |
|  |
| 34 | 651212,99 | 2520980,95 |
| 35 | 651208,44 | 2520993,00 |
| 36 | 651182,94 | 2520983,13 |
| 37 | 651187,50 | 2520970,79 |
| 34 | 651212,99 | 2520980,95 |
|  |
| 38 | 651159,02 | 2520959,29 |
| 39 | 651153,99 | 2520972,31 |
| 40 | 651123,13 | 2520960,32 |
| 41 | 651128,33 | 2520947,61 |
| 38 | 651159,02 | 2520959,29 |
|  |
| 42 | 651081,38 | 2520903,01 |
| 43 | 651077,53 | 2520913,39 |
| 44 | 651061,87 | 2520952,21 |
| 45 | 651055,92 | 2520949,65 |
| 46 | 651047,77 | 2520971,98 |
| 47 | 651043,74 | 2520970,44 |
| 48 | 651054,32 | 2520942,43 |
| 49 | 651036,74 | 2520936,12 |
| 50 | 651029,28 | 2520927,37 |
| 51 | 651023,24 | 2520925,16 |
| 52 | 651021,87 | 2520928,80 |
| 53 | 651016,94 | 2520928,03 |
| 54 | 651012,79 | 2520926,50 |
| 55 | 651029,17 | 2520883,25 |
| 56 | 651055,34 | 2520893,15 |
| 57 | 651042,37 | 2520926,68 |
| 58 | 651057,04 | 2520932,42 |
| 59 | 651065,28 | 2520910,17 |
| 60 | 651075,31 | 2520914,10 |
| 61 | 651079,82 | 2520902,42 |
| 42 | 651081,38 | 2520903,01 |
|  |
| 62 | 650994,08 | 2520869,94 |
| 63 | 650980,59 | 2520905,59 |
| 64 | 650979,20 | 2520903,45 |
| 65 | 650960,89 | 2520895,78 |
| 66 | 650942,58 | 2520889,00 |
| 67 | 650940,80 | 2520888,34 |
| 68 | 650952,60 | 2520853,94 |
| 69 | 650975,69 | 2520863,00 |
| 70 | 650971,41 | 2520875,32 |
| 71 | 650983,95 | 2520879,58 |
| 72 | 650988,25 | 2520867,75 |
| 62 | 650994,08 | 2520869,94 |
| 2 этап |
| Условный номер земельного участка 29:22:050504:ЗУ8 |
| 1 | 651254,58 | 2520965,44 |
| 2 | 651231,97 | 2521025,75 |
| 3 | 651216,59 | 2521020,37 |
| 4 | 651238,34 | 2520962,46 |
| 5 | 651223,23 | 2520956,75 |
| 6 | 651224,21 | 2520954,38 |
| 7 | 651253,06 | 2520964,87 |
| 1 | 651254,58 | 2520965,44 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050504:ЗУ9 |
| 1 | 651238,34 | 2520962,46 |
| 2 | 651216,59 | 2521020,37 |
| 3 | 651213,84 | 2521027,71 |
| 4 | 651212,65 | 2521027,34 |
| 5 | 651172,01 | 2521013,27 |
| 6 | 651137,75 | 2521000,67 |
| 7 | 651111,47 | 2520990,5 |
| 8 | 651123,13 | 2520960,32 |
| 9 | 651153,99 | 2520972,31 |
| 10 | 651159,02 | 2520959,29 |
| 11 | 651186,49 | 2520969,62 |
| 12 | 651190,33 | 2520958,79 |
| 13 | 651194,75 | 2520945,95 |
| 14 | 651223,23 | 2520956,75 |
| 1 | 651238,34 | 2520962,46 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050504:ЗУ10 |
| 1 | 651195,41 | 2520944,02 |
| 2 | 651194,75 | 2520945,95 |
| 3 | 651165,78 | 2520934,98 |
| 4 | 651166,43 | 2520933,13 |
| 1 | 651195,41 | 2520944,02 |
|  |
| 5 | 651138,37 | 2520920,69 |
| 6 | 651137,1 | 2520924,12 |
| 7 | 651101,8 | 2520910,75 |
| 8 | 651102,88 | 2520907,81 |
| 5 | 651138,37 | 2520920,69 |
|  |
| 9 | 651080,37 | 2520901,01 |
| 10 | 651079,82 | 2520902,42 |
| 11 | 651055,34 | 2520893,15 |
| 12 | 651055,94 | 2520891,6 |
| 9 | 651080,37 | 2520901,01 |
|  |
| 13 | 651031,45 | 2520877,2 |
| 14 | 651029,16 | 2520883,24 |
| 15 | 650994,08 | 2520869,94 |
| 16 | 650996,37 | 2520863,92 |
| 13 | 651031,45 | 2520877,2 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050504:ЗУ11 |
| 1 | 651194,75 | 2520945,95 |
| 2 | 651190,33 | 2520958,79 |
| 3 | 651186,49 | 2520969,62 |
| 4 | 651159,02 | 2520959,29 |
| 5 | 651153,99 | 2520972,31 |
| 6 | 651123,13 | 2520960,32 |
| 7 | 651111,47 | 2520990,50 |
| 8 | 651109,59 | 2520995,50 |
| 9 | 651059,47 | 2520976,43 |
| 10 | 651053,08 | 2520974,00 |
| 11 | 651047,77 | 2520971,98 |
| 12 | 651043,74 | 2520970,44 |
| 13 | 651054,32 | 2520942,43 |
| 14 | 651036,74 | 2520936,12 |
| 15 | 651029,28 | 2520927,37 |
| 16 | 651023,24 | 2520925,16 |
| 17 | 651021,87 | 2520928,80 |
| 18 | 651016,94 | 2520928,03 |
| 19 | 651012,79 | 2520926,50 |
| 20 | 650988,29 | 2520917,48 |
| 21 | 650980,59 | 2520905,59 |
| 22 | 650979,2 | 2520903,45 |
| 23 | 650960,89 | 2520895,78 |
| 24 | 650942,58 | 2520889,00 |
| 25 | 650940,80 | 2520888,34 |
| 26 | 650952,60 | 2520853,94 |
| 27 | 650975,69 | 2520863,00 |
| 28 | 650971,41 | 2520875,32 |
| 29 | 650983,95 | 2520879,58 |
| 30 | 650988,25 | 2520867,75 |
| 31 | 650994,08 | 2520869,94 |
| 32 | 651029,16 | 2520883,24 |
| 33 | 651079,82 | 2520902,42 |
| 34 | 651081,38 | 2520903,01 |
| 35 | 651081,44 | 2520902,84 |
| 36 | 651088,47 | 2520905,50 |
| 37 | 651101,80 | 2520910,75 |
| 38 | 651137,10 | 2520924,12 |
| 39 | 651165,78 | 2520934,98 |
| 1 | 651194,75 | 2520945,95 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050504:ЗУ12 |
| 1 | 651059,47 | 2520976,43 |
| 2 | 651055,47 | 2520987,05 |
| 3 | 651048,58 | 2520985,20 |
| 4 | 651048,68 | 2520984,91 |
| 5 | 651052,50 | 2520975,44 |
| 6 | 651053,08 | 2520974,00 |
| 1 | 651059,47 | 2520976,43 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050504:ЗУ13 |
| 1 | 651053,08 | 2520974,00 |
| 2 | 651052,50 | 2520975,44 |
| 3 | 651047,26 | 2520973,39 |
| 4 | 651047,77 | 2520971,98 |
| 1 | 651053,08 | 2520974,00 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ14 |
| 1 | 651369,65 | 2520661,46 |
| 2 | 651356,13 | 2520696,02 |
| 3 | 651339,28 | 2520739,50 |
| 4 | 651324,15 | 2520733,50 |
| 5 | 651340,43 | 2520690,07 |
| 6 | 651351,05 | 2520661,75 |
| 7 | 651336,08 | 2520656,30 |
| 8 | 651305,58 | 2520645,22 |
| 9 | 651271,47 | 2520632,81 |
| 10 | 651264,71 | 2520630,33 |
| 11 | 651266,82 | 2520624,63 |
| 12 | 651270,12 | 2520625,81 |
| 13 | 651338,23 | 2520650,20 |
| 1 | 651369,65 | 2520661,46 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ15 |
| 1 | 651351,05 | 2520661,75 |
| 2 | 651340,43 | 2520690,07 |
| 3 | 651324,15 | 2520733,50 |
| 4 | 651321,88 | 2520732,60 |
| 5 | 651318,33 | 2520731,23 |
| 6 | 651319,12 | 2520728,98 |
| 7 | 651320,15 | 2520725,39 |
| 8 | 651321,52 | 2520719,28 |
| 9 | 651308,12 | 2520714,57 |
| 10 | 651305,80 | 2520713,68 |
| 11 | 651297,24 | 2520710,40 |
| 12 | 651290,28 | 2520707,91 |
| 13 | 651287,96 | 2520715,14 |
| 14 | 651283,87 | 2520726,47 |
| 15 | 651280,17 | 2520738,59 |
| 16 | 651276,10 | 2520749,49 |
| 17 | 651269,03 | 2520746,94 |
| 18 | 651279,09 | 2520718,99 |
| 19 | 651261,55 | 2520712,43 |
| 20 | 651275,09 | 2520674,98 |
| 21 | 651257,31 | 2520668,11 |
| 22 | 651251,60 | 2520665,84 |
| 23 | 651264,71 | 2520630,33 |
| 24 | 651305,58 | 2520645,22 |
| 25 | 651336,08 | 2520656,30 |
| 1 | 651351,05 | 2520661,75 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ16 |
| 1 | 651339,28 | 2520739,50 |
| 2 | 651318,65 | 2520794,53 |
| 3 | 651300,99 | 2520841,63 |
| 4 | 651300,24 | 2520843,63 |
| 5 | 651285,13 | 2520837,64 |
| 6 | 651285,86 | 2520835,67 |
| 7 | 651303,36 | 2520788,97 |
| 8 | 651324,15 | 2520733,50 |
| 1 | 651339,28 | 2520739,50 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ17 |
| 1 | 651300,24 | 2520843,63 |
| 2 | 651299,02 | 2520846,89 |
| 3 | 651284,08 | 2520886,70 |
| 4 | 651262,31 | 2520944,82 |
| 5 | 651247,12 | 2520939,05 |
| 6 | 651268,91 | 2520880,98 |
| 7 | 651283,91 | 2520840,83 |
| 8 | 651285,13 | 2520837,64 |
| 1 | 651300,24 | 2520843,63 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ18 |
| 1 | 651245,01 | 2520845,57 |
| 2 | 651240,61 | 2520857,13 |
| 3 | 651230,54 | 2520883,54 |
| 4 | 651239,83 | 2520887,09 |
| 5 | 651223,55 | 2520930,07 |
| 6 | 651198,03 | 2520920,42 |
| 7 | 651229,34 | 2520839,45 |
| 1 | 651245,01 | 2520845,57 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ19 |
| 1 | 651229,34 | 2520839,45 |
| 2 | 651198,03 | 2520920,42 |
| 3 | 651170,55 | 2520910,04 |
| 4 | 651186,52 | 2520866,52 |
| 5 | 651205,44 | 2520817,68 |
| 6 | 651223,97 | 2520824,86 |
| 7 | 651221,69 | 2520829,91 |
| 8 | 651224,87 | 2520831,23 |
| 9 | 651222,72 | 2520836,86 |
| 1 | 651229,34 | 2520839,45 |

|  |
| --- |
| 3 этап |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ20 |
| 1 | 651324,15 | 2520733,50 |
| 2 | 651303,36 | 2520788,97 |
| 3 | 651285,86 | 2520835,67 |
| 4 | 651285,13 | 2520837,64 |
| 5 | 651279,58 | 2520835,36 |
| 6 | 651281,79 | 2520829,90 |
| 7 | 651275,89 | 2520827,52 |
| 8 | 651276,41 | 2520826,09 |
| 9 | 651240,09 | 2520811,25 |
| 10 | 651249,11 | 2520787,19 |
| 11 | 651260,19 | 2520756,43 |
| 12 | 651264,23 | 2520745,21 |
| 13 | 651269,03 | 2520746,94 |
| 14 | 651276,10 | 2520749,49 |
| 15 | 651280,17 | 2520738,59 |
| 16 | 651283,87 | 2520726,47 |
| 17 | 651289,62 | 2520728,73 |
| 18 | 651315,61 | 2520738,91 |
| 19 | 651318,33 | 2520731,23 |
| 20 | 651321,88 | 2520732,60 |
| 1 | 651324,15 | 2520733,50 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ21 |
| 1 | 651264,71 | 2520630,33 |
| 2 | 651251,60 | 2520665,84 |
| 3 | 651257,31 | 2520668,11 |
| 4 | 651275,09 | 2520674,98 |
| 5 | 651261,55 | 2520712,43 |
| 6 | 651279,09 | 2520718,99 |
| 7 | 651269,03 | 2520746,94 |
| 8 | 651264,23 | 2520745,21 |
| 9 | 651260,19 | 2520756,43 |
| 10 | 651221,10 | 2520740,93 |
| 11 | 651239,84 | 2520692,71 |
| 12 | 651234,98 | 2520690,91 |
| 13 | 651194,41 | 2520675,88 |
| 14 | 651204,70 | 2520650,14 |
| 15 | 651160,53 | 2520632,94 |
| 16 | 651131,53 | 2520704,33 |
| 17 | 651119,80 | 2520699,65 |
| 18 | 651161,00 | 2520592,50 |
| 1 | 651264,71 | 2520630,33 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ22 |
| 1 | 651285,13 | 2520837,64 |
| 2 | 651283,91 | 2520840,83 |
| 3 | 651268,91 | 2520880,98 |
| 4 | 651247,12 | 2520939,05 |
| 5 | 651246,16 | 2520938,67 |
| 6 | 651223,55 | 2520930,07 |
| 7 | 651198,03 | 2520920,42 |
| 8 | 651229,34 | 2520839,45 |
| 9 | 651245,01 | 2520845,57 |
| 10 | 651271,29 | 2520855,81 |
| 11 | 651279,58 | 2520835,36 |
| 1 | 651285,13 | 2520837,64 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ23 |
| 1 | 651260,19 | 2520756,43 |
| 2 | 651249,11 | 2520787,19 |
| 3 | 651240,09 | 2520811,25 |
| 4 | 651234,78 | 2520809,09 |
| 5 | 651232,35 | 2520809,99 |
| 6 | 651230,28 | 2520811,55 |
| 7 | 651229,21 | 2520813,30 |
| 8 | 651228,85 | 2520814,10 |
| 9 | 651232,77 | 2520816,11 |
| 10 | 651231,83 | 2520818,64 |
| 11 | 651227,74 | 2520816,56 |
| 12 | 651223,97 | 2520824,86 |
| 13 | 651221,69 | 2520829,91 |
| 14 | 651224,87 | 2520831,23 |
| 15 | 651222,72 | 2520836,86 |
| 16 | 651229,34 | 2520839,45 |
| 17 | 651198,03 | 2520920,42 |
| 18 | 651170,55 | 2520910,04 |
| 19 | 651157,64 | 2520905,00 |
| 20 | 651091,16 | 2520879,73 |
| 21 | 651064,11 | 2520869,71 |
| 22 | 651055,60 | 2520866,51 |
| 23 | 651084,49 | 2520791,39 |
| 24 | 651119,80 | 2520699,65 |
| 25 | 651131,53 | 2520704,33 |
| 26 | 651141,16 | 2520707,60 |
| 27 | 651185,62 | 2520726,86 |
| 28 | 651221,10 | 2520740,93 |
| 1 | 651260,19 | 2520756,43 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ24 |
| 1 | 651163,10 | 2520587,45 |
| 2 | 651119,80 | 2520699,65 |
| 3 | 651084,49 | 2520791,39 |
| 4 | 651055,60 | 2520866,51 |
| 5 | 651033,02 | 2520857,94 |
| 6 | 651033,68 | 2520856,31 |
| 7 | 651036,11 | 2520857,28 |
| 8 | 651040,63 | 2520853,85 |
| 9 | 651043,39 | 2520849,75 |
| 10 | 651050,85 | 2520831,67 |
| 11 | 651050,56 | 2520830,94 |
| 12 | 651089,13 | 2520736,64 |
| 13 | 651086,66 | 2520735,66 |
| 14 | 651089,11 | 2520729,52 |
| 15 | 651125,61 | 2520637,03 |
| 16 | 651146,02 | 2520586,74 |
| 17 | 651150,68 | 2520588,43 |
| 18 | 651152,71 | 2520583,72 |
| 1 | 651163,10 | 2520587,45 |
| Условный номер земельного участка 29:22:050503:ЗУ25 |
| 1 | 651266,82 | 2520624,63 |
| 2 | 651264,71 | 2520630,33 |
| 3 | 651161,00 | 2520592,50 |
| 4 | 651163,10 | 2520587,45 |
| 5 | 651177,24 | 2520592,52 |
| 6 | 651220,62 | 2520608,07 |
| 7 | 651259,65 | 2520622,06 |
| 1 | 651266,82 | 2520624,63 |

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд: 29:22:050504:ЗУ8, 29:22:050504:ЗУ10, 29:22:050504:ЗУ12, 29:22:050504:ЗУ13, 29:22:050503:ЗУ14, 29:22:050503:ЗУ16, 29:22:050503:ЗУ17, 29:22:050503:ЗУ25.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием в границах проектирования земельных (лесных) участков, сведения о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка
в границах особо защитных участков лесов, в данном проекте межевания территории не содержатся.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории приведены в таблице № 2. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных
в соответствии с ГрК для территориальных зон.

Таблица № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты представлены в системе координат МСК 29 |
| --- | --- |
| X | Y |
| Территория 1 |
| 1 | 651369,65 | 2520661,46 |
| 2 | 651356,13 | 2520696,02 |
| 3 | 651339,28 | 2520739,50 |
| 4 | 651262,32 | 2520944,79 |
| 5 | 651157,53 | 2520905,12 |
| 6 | 651055,60 | 2520866,51 |
| 7 | 651084,49 | 2520791,39 |
| 8 | 651163,10 | 2520587,45 |
| 9 | 651177,24 | 2520592,52 |
| 10 | 651220,62 | 2520608,07 |
| 11 | 651270,12 | 2520625,81 |
| 12 | 651338,23 | 2520650,20 |
| 1 | 651369,65 | 2520661,46 |
|  |
| 13 | 651321,52 | 2520719,28 |
| 14 | 651320,15 | 2520725,39 |
| 15 | 651319,12 | 2520728,98 |
| 16 | 651315,61 | 2520738,91 |
| 17 | 651289,62 | 2520728,73 |
| 18 | 651283,87 | 2520726,47 |
| 19 | 651287,96 | 2520715,14 |
| 20 | 651290,28 | 2520707,91 |
| 21 | 651297,24 | 2520710,40 |
| 22 | 651308,12 | 2520714,57 |
| 13 | 651321,52 | 2520719,28 |
|  |
| 23 | 651281,79 | 2520829,90 |
| 24 | 651271,29 | 2520855,81 |
| 25 | 651222,72 | 2520836,86 |
| 26 | 651224,87 | 2520831,23 |
| 27 | 651221,69 | 2520829,91 |
| 28 | 651227,74 | 2520816,56 |
| 29 | 651231,83 | 2520818,64 |
| 30 | 651232,77 | 2520816,11 |
| 31 | 651228,85 | 2520814,10 |
| 32 | 651230,28 | 2520811,55 |
| 33 | 651232,35 | 2520809,99 |
| 34 | 651234,78 | 2520809,09 |
| 35 | 651276,41 | 2520826,09 |
| 36 | 651275,89 | 2520827,52 |
| 23 | 651281,79 | 2520829,90 |
|  |
| 37 | 651239,84 | 2520692,71 |
| 38 | 651221,10 | 2520740,93 |
| 39 | 651185,62 | 2520726,86 |
| 40 | 651131,53 | 2520704,33 |
| 41 | 651149,30 | 2520659,72 |
| 42 | 651160,53 | 2520632,94 |
| 43 | 651204,70 | 2520650,14 |
| 44 | 651194,41 | 2520675,88 |
| 37 | 651239,84 | 2520692,71 |
| Территория 2 |
| 1 | 651254,58 | 2520965,44 |
| 2 | 651231,97 | 2521025,75 |
| 3 | 651216,59 | 2521020,37 |
| 4 | 651213,84 | 2521027,71 |
| 5 | 651212,65 | 2521027,34 |
| 6 | 651172,01 | 2521013,27 |
| 7 | 651137,75 | 2521000,67 |
| 8 | 651111,47 | 2520990,50 |
| 9 | 651109,60 | 2520995,50 |
| 10 | 651043,74 | 2520970,44 |
| 11 | 651054,32 | 2520942,43 |
| 12 | 651036,74 | 2520936,12 |
| 13 | 651029,28 | 2520927,37 |
| 14 | 651023,24 | 2520925,16 |
| 15 | 651021,87 | 2520928,80 |
| 16 | 651016,94 | 2520928,03 |
| 17 | 650988,29 | 2520917,48 |
| 18 | 650979,20 | 2520903,45 |
| 19 | 650960,89 | 2520895,78 |
| 20 | 650942,58 | 2520889,00 |
| 21 | 650940,80 | 2520888,34 |
| 22 | 650952,60 | 2520853,94 |
| 23 | 650974,98 | 2520862,72 |
| 24 | 650970,38 | 2520875,71 |
| 25 | 650982,91 | 2520880,01 |
| 26 | 650987,51 | 2520867,47 |
| 27 | 650994,08 | 2520869,94 |
| 28 | 650996,37 | 2520863,92 |
| 29 | 651031,45 | 2520877,20 |
| 30 | 651029,17 | 2520883,25 |
| 31 | 651055,74 | 2520893,31 |
| 32 | 651056,49 | 2520891,38 |
| 33 | 651080,69 | 2520900,70 |
| 34 | 651080,06 | 2520902,51 |
| 35 | 651081,38 | 2520903,01 |
| 36 | 651081,44 | 2520902,84 |
| 37 | 651088,47 | 2520905,50 |
| 38 | 651101,79 | 2520910,75 |
| 39 | 651102,88 | 2520907,81 |
| 40 | 651138,37 | 2520920,69 |
| 41 | 651137,10 | 2520924,12 |
| 42 | 651165,78 | 2520934,98 |
| 43 | 651166,43 | 2520933,13 |
| 44 | 651195,41 | 2520944,02 |
| 45 | 651194,75 | 2520945,95 |
| 46 | 651223,25 | 2520956,75 |
| 47 | 651224,21 | 2520954,38 |
| 48 | 651253,06 | 2520964,87 |
| 1 | 651254,58 | 2520965,44 |

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть проекта межевания территории выполнена в составе следующих чертежей:

чертеж межевания территории основной части (масштаб 1:1500) представлен в приложении № 1 к настоящему проекту межевания;

чертеж межевания территории материалов по обоснованию (масштаб 1:1500) представлен в приложении № 2 к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

1. границы существующих элементов планировочной структуры;
2. красные линии;
3. линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
4. границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
5. границы публичных сервитутов:

29:22-6.752, наименование: публичный сервитут "BЛ-0,4KB OT TП71 ПO ПP.HOBГOPOДCKИЙ". Ограничение: Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства ("BЛ-0,4KB OT TП71 ПO ПP.HOBГOPOДCKИЙ" инв. № 12.1.1.00007816). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО "МРСК Северо-Запада", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru;

29:22-6.705, наименование: публичный сервитут "BЛ-04 CT ЮHЫX HATУPAЛЬИCTOB 0,8км". Ограничение: Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства объект электросетевого хозяйства ("BЛ-04 CT ЮHЫX HATУPAЛЬИCTOB 0,8км", инв. № 12.1.1.00006323). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО "МРСК Северо-Запада", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru;

29:22-6.728, наименование: публичный сервитут "BЛ 0,4 OT TП123 K ЖД 50,50 ПO УЛ.P.ЛЮKCEMБУPГ". Ограничение: Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства ("BЛ 0,4 OT TП123 K ЖД 50,50 ПO УЛ.P.ЛЮKCEMБУPГ" инв. № 12.1.1.00007813). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО "МРСК Северо-Запада", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 |
| к проекту межевания территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки);в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский, площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки) |



|  |
| --- |
| ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 |
| к проекту межевания территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в отношении двух несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории: в границах элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Советских космонавтов, ул. Выучейского, просп. Обводный канал, площадью 4,4195 га (Территория 1 жилой застройки);в границах части элемента планировочной структуры: ул. Розы Люксембург, просп. Обводный канал, ул. Северодвинская, просп. Новгородский, площадью 1,9780 га (Территория 2 жилой застройки) |



\_\_\_\_\_\_\_\_\_