



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д.5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

Начальнику управления
муниципальной службы и кадров
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Мартыновой М.А.

№ _____
на № 22-26/711 от 17.06.2024

Об исполнении плана противодействия коррупции

Уважаемая Марина Александровна!

Рассмотрев Ваш запрос, направляем отчет об исполнении департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее - департамент) пунктов плана противодействия коррупции городского округа "Город Архангельск" (далее – Плана) за 2 квартал 2024 года.

В соответствии с пунктом 1 раздела III Плана проведен вводный инструктаж для 4 муниципальных служащих, поступивших на службу, с разъяснением антикоррупционных ограничений, требований к служебному поведению, налагаемых к ним в целях противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 3 раздела III Плана для 4 муниципальных служащих проведен инструктаж по заполнению справок БК и недопущению ошибок при заполнении справок БК муниципальными служащими и членами их семей; инструктаж по ознакомлению с презентационным материалом "Особенности представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в 2024 году; вновь принятые муниципальные служащие ознакомлены с информационным письмом управления по вопросам противодействия коррупции Администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области от 12 февраля 2024 года № 08-05/77 "Об особенностях выполнения иной оплачиваемой работы".

В соответствии с пунктом 5 раздела III Плана систематически осуществляется консультирование муниципальных служащих по вопросам противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 8 раздела III Плана 1 муниципальный служащий департамента, в должностные обязанности которого входит осуществление функций и полномочий контрактного управляющего по осуществлению закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд и контроля за их исполнением

в департаменте прошел повышение квалификации по программе "Противодействие коррупции в сфере закупок".

В соответствии с пунктом 15 раздела III Плана на постоянной основе муниципальным служащим оказывается консультационная помощь при заполнении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

В соответствии с пунктом 16 раздела III Плана справки БК 4 граждан, претендующих на замещение должностей муниципальной службы, предоставленные которыми сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера были проанализированы; проведен внутренний анализ сведений о расходах муниципальных служащих, а также членов их семей (супругов и несовершеннолетних детей) с составлением справки на каждую представленную справку о доходах.

В соответствии с пунктом 7 раздела IV Плана на официальном сайте департамента во вкладке "Противодействие коррупции" размещаются все материалы по вопросам противодействия коррупции информационного и просветительского характера. Информация своевременно актуализируется.

В соответствии с пунктом 6 раздела VII Плана сообщаем следующее:

в течение 2 квартала 2024 года было проведено 8 выездных проверок использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа "Город Архангельск".

В ходе проверок выявлены следующие замечания:

перепланировки помещений без предварительного получения согласования собственника в зданиях (помещениях), расположенных по адресам: город Архангельск, улица Малиновского, дом 4, закреплено на праве оперативного управления за МБДОУ Средняя школа № 51; город Архангельск, проспект Троицкий, дом 96, корпус 2, закреплено на праве оперативного управления за МБУ ДО "ДПЦ "РАДУГА"; движимое имущество, приобретенное учреждениями: МБДОУ Детский сад № 118, город Архангельск, проспект Новгородский, дом 32, корпус 3; МБДОУ Детский сад № 6, город Архангельск, улица Ф. Абрамова, дом 18, корпус 2, необходимое для использования медицинской организацией для оказания медицинских услуг воспитанникам учреждений, переданы в безвозмездное пользование медицинской организации без согласования с собственником.

По результатам проверок учреждениями получено согласие собственника на распоряжение данным имуществом.

В отношении остальных учреждений замечаний не выявлено, имущество используется по назначению.

Также проведена документальная проверка регистрации права хозяйственного ведения на объекты недвижимого имущества, закрепленные на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями: "ГОРБАНИ", "АПАП-3", "Спецтрест", в отношении которых принято решение о приватизации путем преобразования в хозяйственные общества. В отношении объектов, по которым отсутствует регистрация, была осуществлена регистрация права хозяйственного ведения.

Кроме этого, за истекший период, в целях осуществления контроля за использованием имущества на заседаниях коллегии департамента муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" были рассмотрены и приняты положительные решения:

по 21 обращению, связанному с приобретением и прекращением права оперативного управления муниципальных учреждения и хозяйственного ведения муниципальных предприятий;

по 30 обращениям муниципальных учреждений и муниципальных предприятий по вопросам дачи согласия на сдачу в аренду, закрепленного за ними имущества;

по 30 обращениям муниципальных учреждений, предприятий и органов Администрации городского округа "Город Архангельск" по вопросам согласования списания пришедшего в негодность имущества;

по 19 обращениям муниципальных учреждений по вопросам дачи согласия на передачу имущества в безвозмездное пользование;

по 28 обращениям муниципальных предприятий и учреждений, по вопросам дачи согласия на совершение крупных сделок; перепланировки помещений, согласования реконструкции объектов.

Кроме этого, была проведена документальная проверка по обращению прокуратуры в части совершения муниципальными предприятиями и учреждениями сделок с закрепленным за ними имуществом. Факты нецелевого использования имущества за истекший период не выявлены.

На 2 квартал 2024 года в рамках осуществления контроля за использованием муниципального имущества в соответствии с графиком проверок на предмет соблюдения условий договора были запланированы объекты аренды по 28 договорам аренды и безвозмездного пользования (27 объектов, 16 арендаторов/пользователей). График проверок выполнен в полном объеме.

Квартальные графики проверки составляют в отношении объектов муниципальной собственности, находящихся во временном владении и пользовании (аренда, безвозмездное пользование).

При этом дополнительно к плану проведены внеплановые проверки 40 объектов, которые связаны с дополнительной проверкой объекта на предмет выявления и подтверждения устранения нарушений условий договора аренды; с передачей либо приемкой помещений по акту приема-передаче; выявлением незаконного использования муниципального имущества; в рамках рассмотрения судом искового заявления; обращением арендатора.

Кроме этого, за текущий период 2 квартала 2024 года по состоянию на 28.04.2024 направлено 74 требования арендаторам муниципальной собственности о необходимости оплаты задолженности, в том числе по арендной плате, пени – 45, по возмещению расходов, связанных с исполнением судебного решения о взыскании коммунальных платежей, возмещения ущерба - 29.

В муниципально-правовой департамент Администрации городского округа "Город Архангельск" направлены 15 обращений по 12 арендаторам (пользователям) о взыскании в судебном порядке задолженности перед городским бюджетом и/или выселению их из занимаемых нежилых помещений.

В связи со вступлением в силу Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" утвержденного решением Архангельской городской Думы от 1.12.2021 № 483, в соответствии с которым система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется, проведение плановых проверок не предусмотрено.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" осуществлено 46 мероприятий (32 наблюдения, 14 выездных обследований) без взаимодействия с контролируемыми лицами, в отношении 14 контролируемых лиц вынесено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В соответствии с пунктом 7 раздела VII Плана сообщаем следующее.

За 2 квартал 2024 года начата работа в рамках статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации "Бесхозные вещи" выявлено 8 бесхозных объектов, техническая документация на бесхозные объекты изготовлена по 5 объектам, осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности в отношении 26 объектов недвижимого имущества, ранее стоявших на учете бесхозных объектов недвижимости.

Директор департамента

М.С. Белова