



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д.5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

Директору департамента
муниципальной службы и кадров
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Мосееву А.Е.

16 ДЕК 2025 № 18-44/21840
на № 22-54/769 от 08.12.2025

Об исполнении плана противодействия коррупции

Уважаемый Александр Евгеньевич!

Рассмотрев Ваш запрос, направляем отчет об исполнении департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее - департамент) пунктов плана противодействия коррупции городского округа "Город Архангельск" (далее – Плана) за 4 квартал 2025 года.

В соответствии с пунктом 7 раздела IV Плана на официальном сайте департамента во вкладке "Противодействие коррупции" размещаются все материалы по вопросам противодействия коррупции информационного и просветительского характера. Информация своевременно актуализируется.

В соответствии с пунктом 6 раздела VII Плана сообщаем следующее.

В течение 4-го квартала 2025 года отделом было проведено 5 выездных проверок использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа "Город Архангельск".

В ходе выездных проверок выявлены следующие замечания:

перепланировка помещений без предварительного получения согласования собственника:

в здании, расположенном по адресу: г. Архангельск, ул. Речников, д. 46, закрепленном на праве оперативного управления за МБОУ Средняя школа № 82;

в здании, расположенном по адресу: г. Архангельск, просп. Московский, д. 43, корп. 2, закрепленном на праве оперативного управления за МБОУ Гимназия № 25.

В отношении остальных учреждений замечаний не выявлено, имущество используется по назначению.

Кроме этого, за истекший период, в целях осуществления контроля за распоряжением и использованием имущества, на заседаниях коллегии департамента муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" были рассмотрены и приняты положительные решения:

32 вопроса, связанных с приобретением и прекращением права оперативного управления муниципальных учреждений и хозяйственного ведения муниципальных предприятий;

46 вопросов по даче согласия муниципальным учреждениям на сдачу в аренду имущества, закрепленного за ними имущества;

46 вопросов по согласованию списания пришедшего в негодность имущества по обращениям муниципальных учреждений, предприятий и органов Администрации городского округа "Город Архангельск", пользователей имущества;

35 вопросов по даче согласия муниципальным учреждениям на передачу имущества в безвозмездное пользование;

8 вопросов по согласованию перепланировки помещений, реконструкции объектов, совместного использования объектов недвижимого имущества.

Также, на 4 квартал 2025 года в рамках осуществления контроля за использованием муниципального имущества в соответствии с графиком проверок на предмет соблюдения условий договоров запланированы объекты аренды по 34 договорам аренды и безвозмездного пользования (34 объекта, 29 арендаторов/пользователей). На 16.12.2025 проверены объекты по 32 договорам аренды и безвозмездного пользования (32 объекта, 27 арендаторов/пользователей). По 2 договорам аренды (2 объекта, 2 арендатора) проверки объектов будут проведены до конца 4 квартала 2025 года.

Квартальные графики проверки составляются в отношении объектов муниципальной собственности, находящихся во временном владении и пользовании (аренда, безвозмездное пользование). При этом, дополнительно к плану проведены внеплановые проверки 24 объектов, связанные с дополнительной проверкой объекта на предмет выявления и подтверждения устранения нарушений условий договора аренды, с предварительным осмотром перед освобождением либо перед сдачей помещения, обращением арендатора, с целью составления акта осмотра для рассмотрения судебного дела.

Кроме этого, за текущий период 4 квартала 2025 года направлено 25 требований арендаторам муниципальной собственности о необходимости оплаты задолженности, в том числе по арендной плате, пеням – 25, фактическому пользованию, процентов – 0, по возмещению расходов, связанных с исполнением судебного решения о взыскании коммунальных платежей, возмещения ущерба – 0.

В муниципально-правовой департамент Администрации городского округа "Город Архангельск" направлены 18 обращений по 17 арендаторам (пользователям) о взыскании в судебном порядке задолженности перед городским бюджетом и/или выселению их из занимаемых нежилых помещений.

В соответствии с пунктом 7 раздела VII Плана сообщаем следующее.

За 4 квартал 2025 года отделом реестра и учета муниципального имущества начата работа в рамках статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации "Бесхозные вещи" в отношении 30 выявленных бесхозных объектов, принято на учет в качестве бесхозных – 25 объектов недвижимого имущества, зарегистрировано право собственности городского округа "Город Архангельск" по решению суда в отношении 5 объектов недвижимости.

Директор департамента

М.С. Белова