

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
о результатах общественных обсуждений

21 марта 2023 г.  
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях	Проект о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года
2. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области.
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и сроке проведения общественных обсуждений	Территория городского округа «Город Архангельск» (все населённые пункты сельского поселения). Срок проведения общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года – 28 календарных дней (с 22 февраля 2023 г. по 22 марта 2023 г.)
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях	3 участника
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений	Протокол общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года от 17 марта 2023 г.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

Предложений и замечаний не поступило.

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

2.1 Включить в границы зоны застройки малоэтажными жилыми домами территорию в границах ул. Добролюбова, ул. Партизанской, ул. Индустриальной согласно представленным координатам.

2.2 Отобразить планируемые объекты зданий газовых котельных на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:081303:14, 29:22:081507:23, 29:16:221301:52.

2.3 Изменить границы функциональной зоны озелененных территорий специального назначения на зону садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан согласно представленным координатам.

2.4 Отнести земельный участок с кадастровым номером 29:22:040201:184 и примыкающую к нему территорию согласно представленным координатам в границы производственной функциональной зоны.

2.5 Изменить функциональную зону лесов в отношении территории, площадью 125 га, расположенной в Исакогорском территориальном округе согласно приложенной схеме в границы производственной функциональной зоны.

### III. Аргументированные рекомендации комиссии при министерстве строительства и архитектуры Архангельской области по организации и проведению общественных обсуждений

2.1, 2.2, 2.3 Комиссия считает целесообразным учесть предложения.

2.4 Комиссия считает нецелесообразным учитывать предложение в связи с тем, что в соответствии с проектом планировки территории в данном квартале запланирована жилая застройка, школа, детский сад.

2.5 Комиссия считает нецелесообразным учитывать предложение в связи с тем, что согласно части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых. Комиссия рекомендует отобразить границы месторождения согласно представленным координатам, без изменения функционального зонирования.

### ВЫВОДЫ

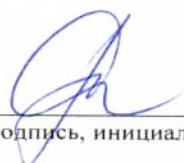
Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

Полученные предложения рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, рекомендации по учету (отклонению от учета) рассмотренных предложений сформированы.


Общественные обсуждения по проекту о внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» на расчетный срок до 2040 года признать состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Председатель комиссии при министерстве  
строительства и архитектуры Архангельской области  
по организации и проведению общественных  
обсуждений

  
С.Ю. Строганова  
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при министерстве  
строительства и архитектуры Архангельской области  
по организации и проведению общественных  
обсуждений

  
Е.Ю. Габова  
(подпись, инициалы и фамилия)