

Индивидуальный предприниматель

Нечаева Людмила Николаевна

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
В ЛОМОНОСОВСКОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ОКРУГЕ Г. АРХАНГЕЛЬСКА
В ГРАНИЦАХ ПРОСП.ЧУМБАРОВА-ЛУЧИНСКОГО,
УЛ.ПОМОРСКОЙ, ПРОСП.ЛОМОНОСОВА, УЛ.ВОЛОДОРСКОГО ПЛОЩАДЬЮ 3,5062 ГА.**

19.017 – ППТ

Том 1

"Основная часть"

Архангельск
2020

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Индивидуальный предприниматель

Нечаева Людмила Николаевна

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
В ЛОМОНОСОВСКОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ОКРУГЕ
Г. АРХАНГЕЛЬСКА
В ГРАНИЦАХ ПРОСП.ЧУМБАРОВА-ЛУЧИНСКОГО,
УЛ.ПОМОРСКОЙ, ПРОСП.ЛОМОНОСОВА,
УЛ.ВОЛОДОРСКОГО ПЛОЩАДЬЮ 3,5062 ГА.**

19.018 – ППТ

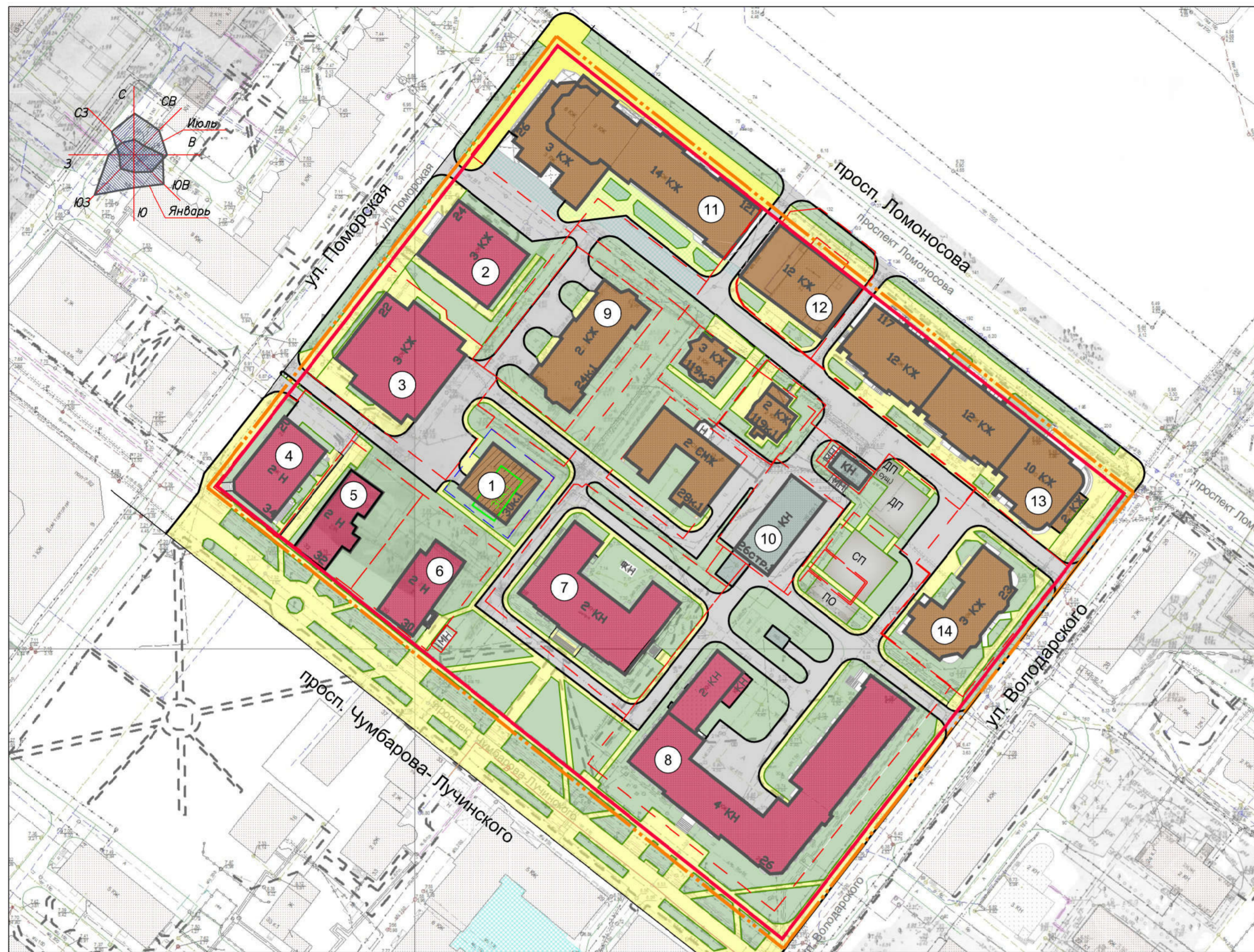
Том 1

"Основная часть"

ГИП _____ Нечаева Л.Н.

Архангельск
2020

Инв. № подлин.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата



Условные обозначения

- Границы**
- Красные линии
 - Границы территории проектирования отображаются в соответствии с Распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 07 февраля 2020 г. № 444р о подготовке проекта планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Чумбарова-Лучинского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Володарского площадью 3,5062 га
 - Границы участка проектируемого многоквартирного жилого дома
 - Границы земельных участков
- Здания и сооружения**
- 4 КЖ Административно-деловая, общественная застройка
 - 10 КЖ Жилая застройка
 - КН Инженерные и транспортные сооружения
- Планируемые**
- Многоквартирный жилой дом
- Предлагаемые к сносу**
- 30к.1 Здание, предлагаемое к сносу
- Прочие обозначения**
- Тротуары
 - Внутриквартальные проезды
 - Озеленение территории
 - ДП Детские площадки
 - СП Спортивные площадки
 - 1 Номер в ведомости жилых и общественных зданий и сооружений

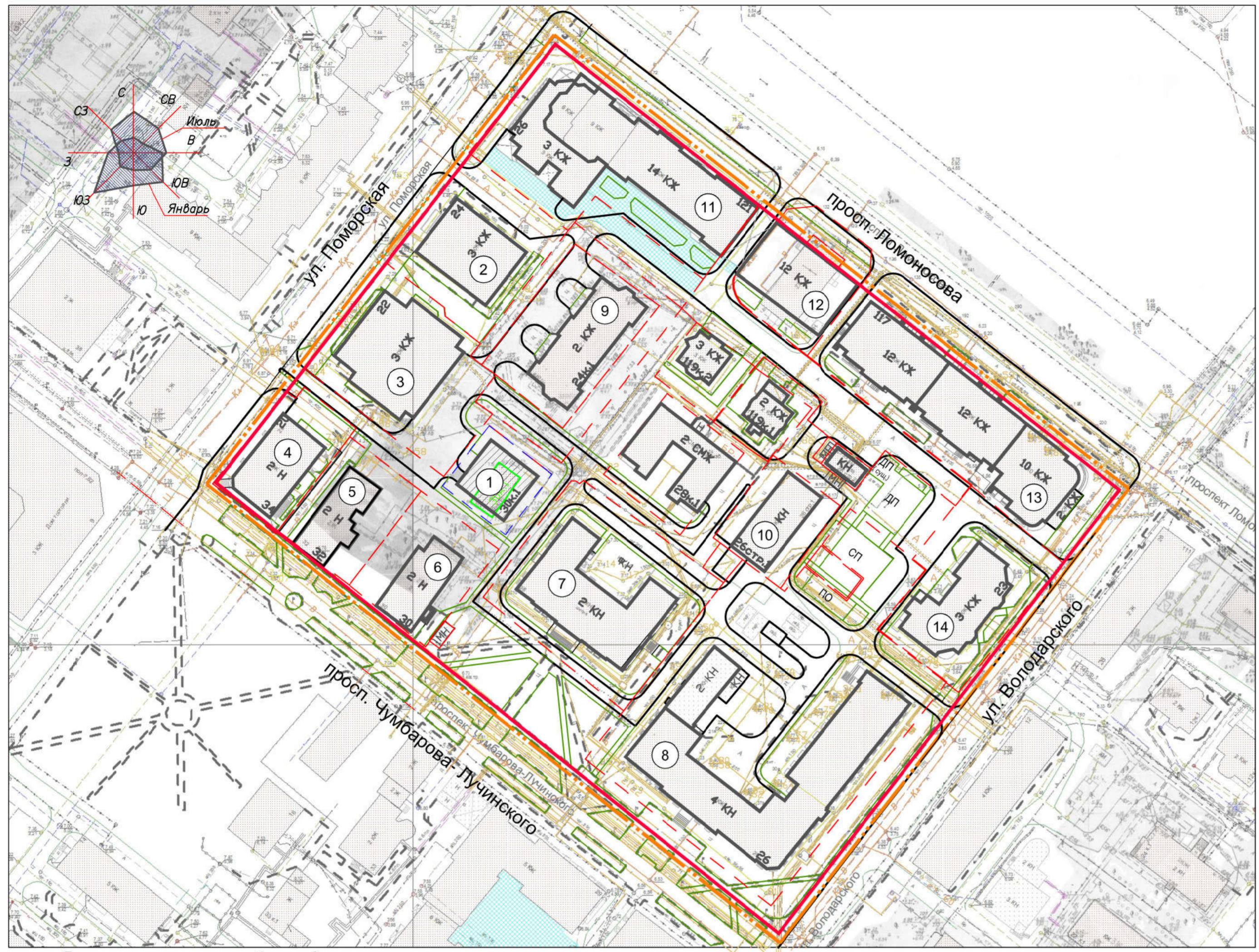
Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество				Площадь, м ²				строительный объем, м ³	
			зданий		квартир		застройки		общая		здания	всего
			здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Пятно застройки проектируемого жилого дома	4	1	-	-	290	-	-	-	-	-	-
2	Магазин (существующий)	3	1	-	-	543,0	-	-	-	-	-	-
3	Магазин (существующий)	3	1	-	-	850,0	-	-	-	-	-	-
4	Общественное здание (существующее)	2	1	-	-	460,0	-	-	-	-	-	-
5	Общественное здание (существующее)	2	1	-	-	327,0	-	-	-	-	-	-
6	Магазин (существующая)	2	1	-	-	342,0	-	-	-	-	-	-
7	Школа общеобразовательная (существующая)	2	1	-	-	995,0	-	-	-	-	-	-

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество				Площадь, м ²				строительный объем, м ³	
			зданий		квартир		застройки		общая		здания	всего
			здания	всего	здания	всего	здания	всего	здания	всего		
8	Архангельский техникум строительства и экономики (существующий)	4	1	-	-	1975,0	-	-	-	-	-	-
9	Жилой дом (существующий)	2	1	-	-	558,0	-	-	-	-	-	-
10	Здание гаражей (существующее)	1	1	-	-	347,0	-	-	-	-	-	-
11	Здание гаражей (существующее)	14	1	-	-	1525,0	-	-	-	-	-	-
12	Жилой дом (строящийся)	12	1	-	-	572,0	-	-	-	-	-	-
13	Жилой дом (существующий)	12	1	-	-	1449,0	-	-	-	-	-	-
14	Жилой дом	3	1	-	-	569,0	-	-	-	-	-	-

Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N

19.017-ППТ-ГЧ1					
Проект планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Чумбарова-Лучинского, ул. Поморской, просп. Ломоносова, ул. Володарского площадью 3,5062 га.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Исполн.	Подпись	Дата
			Нечаева Л.Н.	<i>[Подпись]</i>	02.2020
Исполнит.			Наталина М.Ф.	<i>[Подпись]</i>	02.2020
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист
Схема планировки территории М 1:1000				П	1
				Листов	2
				ИП Нечаева Л.Н.	



Условные обозначения

- Границы**
- Красные линии
 - Границы территории проектирования отображаются в соответствии с Распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 07 февраля 2020 г. № 444р о подготовке проекта планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Чумбарова-Лучинского, ул. Поморской, просп. Ломоносова и ул. Володарского площадью 3,5062 га
 - Границы участка проектируемого многоквартирного жилого дома
 - Границы земельных участков
- Планируемые**
- Многоквартирный жилой дом
- Предлагаемые к сносу**
- Здание, предлагаемое к сносу
- 1 - Номер в ведомости жилых и общественных зданий и сооружений
- Существующие сети водопровода
 - Существующие сети канализации
 - Существующие сети ливневой канализации
 - Существующие сети дренажа
 - Существующие тепловые сети
 - Существующие кабели электропередачи от 1кВ и выше
 - Существующие кабели электропередачи до 1кВ
 - Существующие телефонные бронированные кабели
 - Существующие газовые сети

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м ²				строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	все-го	здания	все-го		
1	Пятно застройки проектируемого жилого дома	4	1	-	290	-	-	-	-	-
2	Магазин (существующий)	3	1	-	543,0	-	-	-	-	-
3	Магазин (существующий)	3	1	-	850,0	-	-	-	-	-
4	Общественное здание (существующее)	2	1	-	460,0	-	-	-	-	-
5	Общественное здание (существующее)	2	1	-	327,0	-	-	-	-	-
6	Магазин (существующая)	2	1	-	342,0	-	-	-	-	-
7	Школа общеобразовательная (существующая)	2	1	-	995,0	-	-	-	-	-

Номер на плане	Наименование	Этажность	Количество		Площадь, м ²				строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	все-го	здания	все-го		
8	Архангельский техникум строительства и экономики (существующий)	4	1	-	1975,0	-	-	-	-	-
9	Жилой дом (существующий)	2	1	-	558,0	-	-	-	-	-
10	Здание гаражей (существующее)	1	1	-	347,0	-	-	-	-	-
11	Здание гаражей (существующее)	14	1	-	1525,0	-	-	-	-	-
12	Жилой дом (строящийся)	12	1	-	572,0	-	-	-	-	-
13	Жилой дом (существующий)	12	1	-	1449,0	-	-	-	-	-
14	Жилой дом	3	1	-	569,0	-	-	-	-	-

Инв. N подл. Подпись и дата. Взамен инв. N

19.017-ППТ-ГЧ1					
Проект планировки территории в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Чумбарова-Лучинского, ул. Поморской, просп. Ломоносова, ул. Володарского площадью 3,5062 га.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ок.	Подпись	Дата
	ГИП	Нечаева Л.Н.			02.2020
	Исполнит.	Наталина М.Ф.			02.2020
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист
Лист 2				Листов	2
Схема красных линий, улиц и дорог, границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства. М 1:1000					ИП Нечаева Л.Н.