Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Главы

муниципального образования

"Город Архангельск"

от 14.06.2019 № 1877р

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ**

**территории муниципального образования "Город Архангельск"**

**в границах просп. Ленинградского и ул. Капитальной**

**площадью 2,7401 га**

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах просп. Ленинградского
и ул. Капитальной, будут сформированы в кадастровом квартале 29:22:071606 на территории, в отношении которой подготовлен проект планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р.

Проект межевания данной территории выполняется в 4 этапа:

1 этап:

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по ул. Капитальной сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ1 площадью 1592 кв.м с разрешённым использованием: образование и просвещение.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по ул. Дорожной, дом № 13 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ2 площадью 1092 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по ул. Капитальной, дом № 22 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ3 площадью 3006 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по ул. Капитальной, дом № 20 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ4 площадью 1255 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по просп. Ленинградскому, дом № 369, корп. 2 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ5 площадью 1382 кв.м с разрешённым использованием:
для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по просп. Ленинградскому, дом № 369, корп. 1 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ6 площадью 2326 кв.м с разрешённым использованием:
для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по просп. Ленинградскому, дом № 361 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ7 площадью 1292 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по просп. Ленинградскому, дом № 363 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ8 площадью 947 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по просп. Ленинградскому, дом № 365 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ9 площадью 1215 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по просп. Ленинградскому, дом № 367 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ10 площадью 2066 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

Под объектом, расположенным по адресу: Архангельская область,
г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория, по просп. Ленинградскому, дом № 369 сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ11 площадью 1236 кв.м с разрешённым использованием: для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ12 площадью 882 кв.м с разрешённым использованием: для размещения линейного объекта.

По адресу: Архангельская область, г. Архангельск, территориальный округ Варавино-Фактория сформирован земельный участок 29:22:071606:ЗУ13 площадью 5939 кв.м с разрешённым использованием: многоэтажная жилая застройка. В границах земельного участка 29:22:071606:ЗУ13 необходимо сформировать часть земельного участка :ЗУ13/чзу1 площадью 39 кв.м в целях обеспечения земельного участка 29:22:071606:11 доступом к землям общего пользования.

К последующим этапам проекта межевания территории необходимо приступать после сноса многоквартирных домов, расположенных на территории проектирования, и расселения жильцов, проживающих в этих домах.

2 этап:

I. Раздел земельного участка 29:22:071606:ЗУ3 площадью 3006 кв.м
на два земельных участка 29:22:071606:ЗУ15 и 29:22:071606:ЗУ16.

29:22:071606:ЗУ15 площадью 1429 кв.м, разрешенное использование: отдых (рекреация);

29:22:071606:ЗУ16 площадью 1577 кв.м, разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка.

3 этап:

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ17 площадью 831 кв.м
с разрешенным использованием: отдых (рекреация). Участок 29:22:071606:ЗУ17 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:071606:ЗУ7
и части земельного участка :ЗУ7 /п1 (:ЗУ7 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:071606:ЗУ7 и передаваемая в земли госсобст-венности).

Итого: 29:22:071606:ЗУ7 – :ЗУ7 /п1.

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ18 площадью 609 кв.м
с разрешенным использованием: отдых (рекреация). Участок 29:22:071606:ЗУ18 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:071606:ЗУ8
и части земельного участка :ЗУ8 /п1 (:ЗУ8 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:071606:ЗУ8 и передаваемая в земли госсобст-венности).

Итого: 29:22:071606:ЗУ8 – :ЗУ8 /п1.

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ19 площадью 784 кв.м
с разрешенным использованием: отдых (рекреация). Участок 29:22:071606:ЗУ19 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:071606:ЗУ9
и части земельного участка :ЗУ9 /п1 (:ЗУ9 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:071606:ЗУ9 и передаваемая в земли госсобст-венности).

Итого: 29:22:071606:ЗУ9 – :ЗУ9 /п1.

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ20 площадью 1624 кв.м с разрешенным использованием: отдых (рекреация). Участок 29:22:071606:ЗУ20 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:071606:ЗУ10
и части земельного участка :ЗУ10 /п1 (:ЗУ10 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:071606:ЗУ10 и передаваемая в земли госсобст-венности).

Итого: 29:22:071606:ЗУ10 – :ЗУ10 /п1.

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ14 площадью 833 кв.м
с разрешенным использованием: отдых (рекреация). Участок 29:22:071606:ЗУ21 образовать путем перераспределения земельного участка 29:22:071606:ЗУ11
и части земельного участка :ЗУ11 /п1 (:ЗУ11 /п1 – часть земельного участка, исключаемая из участка 29:22:071606:ЗУ11 и передаваемая в земли госсобст-венности).

Итого: 29:22:071606:ЗУ11 – :ЗУ11 /п1.

4 этап:

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ21 площадью 7091 кв.м с разрешенным использованием "Многоэтажная жилая застройка" путем объединения образуемых земельных участков 29:22:071606:ЗУ2, 29:22:071606:ЗУ13, 29:22:071606:11.

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ22 площадью 6540 кв.м с разрешенным использованием "Многоэтажная жилая застройка" путем объединения образуемых земельных участков 29:22:071606:ЗУ4, 29:22:071606:ЗУ5, 29:22:071606:ЗУ6, 29:22:071606:ЗУ16.

Образование земельного участка 29:22:071606:ЗУ23 площадью 6993 кв.м с разрешенным использованием "Отдых (рекреация)" путем объединения образуемых земельных участков 29:22:071606:ЗУ12, 29:22:071606:ЗУ15, 29:22:071606:ЗУ17, 29:22:071606:ЗУ18, 29:22:071606:ЗУ19, 29:22:071606:ЗУ20, 29:22:071606:ЗУ14.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, располагается в границах следующих зон:

полностью в границе зоны санитарной охраны источников питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии
с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (3 пояс);

частично в границе зоны санитарной охраны источников питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения, определенной в соответствии
с распоряжениями министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области (2 пояс).

Границы территорий объектов культурного наследия не выявлены.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Проектная площадь, кв.м | Исходные характеристики | Проектные характеристики |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 этап |
| 29:22:071606:ЗУ1 | 1592 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ2 | 1092 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома  |
| 29:22:071606:ЗУ3 | 3006 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ4 | 1255 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома  |
| 29:22:071606:ЗУ5 | 1382 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:071606:ЗУ6 | 2326 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ7 | 1292 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ8 | 947 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ9 | 1215 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ10 | 2066 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ11 | 1236 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома |
| 29:22:071606:ЗУ12 | 882 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для размещения линейного объекта |
| 29:22:071606:ЗУ13 | 5939 кв.м | Земли государственной собственности | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: многоэтажная жилая застройка |
| 2 этап |
| 29:22:071606:ЗУ15 | 1429 кв.м | 29:22:071606:ЗУ3Земли населенных пунктовРазрешенное использование:для эксплуатации многоквартирного жилого дома | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация) |
| 29:22:071606:ЗУ16 | 1577 кв.м | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: многоэтажная жилая застройка |
| 3 этап |
| 29:22:071606:ЗУ17 | 831 кв.м | 29:22:071606:ЗУ7 – :ЗУ7/ п1 | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация) |
| 29:22:071606:ЗУ18 | 609 кв.м | 29:22:071606:ЗУ8 – :ЗУ8/ п1 | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация) |
| 29:22:071606:ЗУ19 | 784 кв.м | 29:22:071606:ЗУ9 – :ЗУ9/ п1 | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация) |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:071606:ЗУ20 | 1624 кв.м | 29:22:071606:ЗУ10 – :ЗУ10/ п1 | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация) |
| 29:22:071606:ЗУ14 | 833 кв.м | 29:22:071606:ЗУ11 – :ЗУ11/ п1 | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация) |
| 4 этап |
| 29:22:071606:ЗУ21 | 7091 кв.м | 29:22:071606:ЗУ2 Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома;29:22:071606:ЗУ13Земли населенных пунктовРазрешенное использование: многоэтажная жилая застройка; 29:22:071606:11Земли населенных пунктовРазрешенное использование: эксплуатация трансформаторнойподстанции (ТП-162) | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: многоэтажная жилая застройка |
| 29:22:071606:ЗУ22 | 6540 кв.м | 29:22:071606:ЗУ4 Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома;29:22:071606:ЗУ5Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома;29:22:071606:ЗУ6Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для эксплуатации многоквартирного жилого дома;29:22:071606:ЗУ16Земли населенных пунктовРазрешенное использование: многоэтажная жилая застройка | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: многоэтажная жилая застройка |

Продолжение таблицы 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 29:22:071606:ЗУ23 | 6993 кв.м | 29:22:071606:ЗУ12Земли населенных пунктовРазрешенное использование: для размещения линейного объекта;29:22:071606:ЗУ15 Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация);29:22:071606:ЗУ17Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация);29:22:071606:ЗУ18Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация);29:22:071606:ЗУ19Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация);29:22:071606:ЗУ20Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация);29:22:071606:ЗУ14Земли населенных пунктовРазрешенное использование:отдых (рекреация) | Земли населенных пунктовРазрешенное использование: отдых (рекреация) |

Таблица 2 – Характеристики частей земельных участков, подлежащих образованию

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Проектируемая часть земельного участка, обозначение | Проектная площадь, кв.м | Исходные характеристики | Проектныехарактеристики |
| 29:22:071606:ЗУ13/чзу1 | 39 кв.м | Земли государственной собственности | Часть земельного участка образована в целях обеспечения земельного участка 29:22:071606:11 доступом к землям общего пользования |

Таблица 3 – Каталог координат

|  |  |
| --- | --- |
| Проектируемый земельный участок, обозначение | Координаты |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:071606:ЗУ1 | 646771.78 | 2528846.06 |
| 646752.96 | 2528872.78 |
| 646727.16 | 2528854.83 |
| 646716.21 | 2528870.52 |
| 646707.16 | 2528864.12 |
| 646736.96 | 2528822.01 |
| 29:22:071606:ЗУ2 | 646689.87 | 2528908.24 |
| 646671.27 | 2528935.00 |
| 646670.01 | 2528936.71 |
| 646644.41 | 2528917.87 |
| 646663.01 | 2528890.19 |
| 29:22:071606:ЗУ3 | 646690.31 | 2528960.92 |
| 646658.60 | 2529001.56 |
| 646636.59 | 2528985.55 |
| 646612.30 | 2528967.87 |
| 646628.06 | 2528946.07 |
| 646642.86 | 2528925.98 |
| 29:22:071606:ЗУ4 | 646658.60 | 2529001.56 |
| 646629.47 | 2529038.90 |
| 646608.69 | 2529023.10 |
| 646636.59 | 2528985.55 |
| 29:22:071606:ЗУ5 | 646636.59 | 2528985.55 |
| 646608.69 | 2529023.10 |
| 646585.26 | 2529005.29 |
| 646612.30 | 2528967.87 |
| 29:22:071606:ЗУ6 | 646628.06 | 2528946.07 |
| 646612.30 | 2528967.87 |
| 646585.26 | 2529005.29 |
| 646559.43 | 2528985.64 |
| 646588.61 | 2528946.10 |
| 646602.15 | 2528927.75 |
| 29:22:071606:ЗУ7 | 646699.35 | 2528796.03 |
| 646670.32 | 2528835.37 |
| 646656.58 | 2528825.23 |
| 646648.95 | 2528819.59 |
| 646677.34 | 2528780.82 |
| 646685.26 | 2528786.30 |
| 29:22:071606:ЗУ8 | 646670.32 | 2528835.37 |
| 646649.10 | 2528864.13 |
| 646635.40 | 2528854.02 |
| 646627.82 | 2528848.43 |
| 646648.95 | 2528819.59 |
| 646656.58 | 2528825.23 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:071606:ЗУ9 | 646649.10 | 2528864.13 |
| 646621.76 | 2528901.18 |
| 646608.05 | 2528891.08 |
| 646600.45 | 2528885.80 |
| 646627.82 | 2528848.43 |
| 646635.40 | 2528854.02 |
| 29:22:071606:ЗУ10 | 646603.62 | 2528897.08 |
| 646642.86 | 2528925.98 |
| 646628.06 | 2528946.07 |
| 646602.15 | 2528927.75 |
| 646588.61 | 2528946.10 |
| 646574.93 | 2528936.01 |
| 646567.63 | 2528930.62 |
| 646596.18 | 2528891.63 |
| 29:22:071606:ЗУ11 | 646588.61 | 2528946.10 |
| 646559.43 | 2528985.64 |
| 646545.92 | 2528975.37 |
| 646545.51 | 2528975.06 |
| 646547.98 | 2528971.49 |
| 646541.29 | 2528966.58 |
| 646567.63 | 2528930.62 |
| 646574.93 | 2528936.01 |
| 29:22:071606:ЗУ12 | 646696.75 | 2528952.70 |
| 646690.31 | 2528960.92 |
| 646642.86 | 2528925.98 |
| 646603.62 | 2528897.08 |
| 646608.05 | 2528891.08 |
| 646621.76 | 2528901.18 |
| 646644.41 | 2528917.87 |
| 646670.01 | 2528936.71 |
| 646671.27 | 2528935.00 |
| 29:22:071606:ЗУ13 | 646736.96 | 2528822.01 |
| 646707.25 | 2528863.97 |
| 646716.21 | 2528870.52 |
| 646708.53 | 2528881.54 |
| 646689.87 | 2528908.24 |
| 646663.01 | 2528890.19 |
| 646644.41 | 2528917.87 |
| 646621.76 | 2528901.18 |
| 646649.10 | 2528864.13 |
| 646670.32 | 2528835.37 |
| 646699.35 | 2528796.03 |
| 646639.55 | 2528897.05 |
| 646634.46 | 2528903.68 |
| 646628.61 | 2528899.58 |
| 646633.70 | 2528892.94 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:071606:ЗУ14 | 646588.61 | 2528946.10 |
| 646559.43 | 2528985.64 |
| 646545.92 | 2528975.37 |
| 646574.93 | 2528936.01 |
| 29:22:071606:ЗУ15 | 646690.31 | 2528960.92 |
| 646675.64 | 2528979.71 |
| 646628.06 | 2528946.07 |
| 646642.86 | 2528925.98 |
| 29:22:071606:ЗУ16 | 646675.64 | 2528979.71 |
| 646658.60 | 2529001.56 |
| 646636.59 | 2528985.55 |
| 646612.30 | 2528967.87 |
| 646628.06 | 2528946.07 |
| 29:22:071606:ЗУ17 | 646699.35 | 2528796.03 |
| 646670.32 | 2528835.37 |
| 646656.58 | 2528825.23 |
| 646685.26 | 2528786.30 |
| 29:22:071606:ЗУ18 | 646670.32 | 2528835.37 |
| 646649.10 | 2528864.13 |
| 646635.40 | 2528854.02 |
| 646656.58 | 2528825.23 |
| 29:22:071606:ЗУ19 | 646649.10 | 2528864.13 |
| 646621.76 | 2528901.18 |
| 646608.05 | 2528891.08 |
| 646635.40 | 2528854.02 |
| 29:22:071606:ЗУ20 | 646642.86 | 2528925.98 |
| 646628.06 | 2528946.07 |
| 646602.15 | 2528927.75 |
| 646588.61 | 2528946.10 |
| 646574.93 | 2528936.01 |
| 646603.62 | 2528897.08 |
| 29:22:071606:ЗУ21 | 646736.96 | 2528822.01 |
| 646707.16 | 2528864.12 |
| 646716.21 | 2528870.52 |
| 646708.53 | 2528881.54 |
| 646689.87 | 2528908.24 |
| 646671.27 | 2528935.00 |
| 646670.01 | 2528936.71 |
| 646644.41 | 2528917.87 |
| 646621.76 | 2528901.18 |
| 646649.10 | 2528864.13 |
| 646670.32 | 2528835.37 |
| 646699.35 | 2528796.03 |

Продолжение таблицы 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:071606:ЗУ22 | 646675.64 | 2528979.71 |
| 646658.60 | 2529001.56 |
| 646629.47 | 2529038.90 |
| 646608.69 | 2529023.10 |
| 646585.26 | 2529005.29 |
| 646559.43 | 2528985.64 |
| 646588.61 | 2528946.10 |
| 646602.15 | 2528927.75 |
| 646628.06 | 2528946.07 |
| 29:22:071606:ЗУ23 | 646699.35 | 2528796.03 |
| 646670.32 | 2528835.37 |
| 646649.10 | 2528864.13 |
| 646621.76 | 2528901.18 |
| 646644.41 | 2528917.87 |
| 646670.01 | 2528936.71 |
| 646671.27 | 2528935.00 |
| 646696.75 | 2528952.70 |
| 646690.31 | 2528960.92 |
| 646675.64 | 2528979.71 |
| 646628.06 | 2528946.07 |
| 646602.15 | 2528927.75 |
| 646588.61 | 2528946.10 |
| 646559.43 | 2528985.64 |
| 646545.92 | 2528975.37 |
| 646574.93 | 2528936.01 |
| 646603.62 | 2528897.08 |
| 646608.05 | 2528891.08 |
| 646635.40 | 2528854.02 |
| 646656.58 | 2528825.23 |
| 646685.26 | 2528786.30 |

Таблица 4 – Каталог координат частей земельных участков

|  |  |
| --- | --- |
| Проектируемая часть земельного участка, обозначение | Координаты |
| X | Y |
| 29:22:071606:ЗУ13/чзу1 | 646634.46 | 2528903.68 |
| 646631.19 | 2528908.12 |
| 646625.44 | 2528903.89 |
| 646628.61 | 2528899.58 |

Конфигурация и расположение образуемых и существующих земельных участков показана на чертеже проекта межевания.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муници-пального образования "Город Архангельск" минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструи-руемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее
3 метров.

Красные линии приняты на основании проекта планировки Жаровихин-ского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к проекту межевания территории

муниципального образования "Город Архангельск"

в границах просп. Ленинградского и ул. Капитальной площадью 2,7401 га



\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_