



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

04 АПР 2023

№ 18-14/5243

На № _____ от _____

Об исполнении "Плана противодействия коррупции
в городском округе "Город Архангельск" на 2021-2024 годы"

Начальнику управления
муниципальной службы и кадров
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Мартыновой М.А.

Уважаемая Марина Александровна!

Направляем информацию об исполнении "Плана противодействия коррупции в городском округе "Город Архангельск" на 2021-2024 годы" (далее – План) в департаменте муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее-департамент) за 1 квартал 2023 года.

В соответствии с пунктом 1 раздела III Плана, проведен вводный инструктаж для 3 муниципальных служащих, поступивших на службу с разъяснением антикоррупционных ограничений, требований к служебному поведению, налагаемых к ним в целях противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 5 раздела III Плана, систематически осуществляется консультирование муниципальных служащих по вопросам противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 15 раздела III Плана, на постоянной основе муниципальным служащим оказывается консультационная помощь при заполнении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера. За отчетный период 2022 года справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (далее – Справка) представили 9 муниципальных служащих.

В соответствии с пунктом 16 раздела III Плана, проведен анализ предоставленных Справок с составлением справки полноты и достоверности представленных сведений.

В соответствии с пунктом 16 раздела III Плана, проведен анализ сведений о расходах муниципальных служащих, а также членов их семей ((супругов) и несовершеннолетних детей).

В соответствии с пунктом 4 раздела V Плана, на информационном стенде размещены Памятки по темам: "Уголовная ответственность за преступления коррупционной направленности" и "Бытовая коррупция".

В соответствии с пунктом 5 раздела V Плана, в департаменте муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" 1 марта 2023 года проведена лекция с участием представителя прокуратуры города

Архангельска на тему "Особенности заполнения Справок за отчетный период 2022 года", в которой приняли участие все сотрудники департамента. Все муниципальные служащие ознакомлены под подпись с методическими рекомендациями Минтруд России по вопросам предоставления справок, а также с презентационными материалами по вопросам предоставления справок за отчетный период 2022 года.

В соответствии с пунктом 8 раздела VII Плана сообщаем следующее.

В течение 1-го квартала 2023 года отделом управления муниципальным имуществом департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" было проведено 6 проверок использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа "Город Архангельск".

В ходе проверок выявлены следующие замечания:

перепланировки помещений без предварительного получения согласования собственника в зданиях, расположенных по адресам:

г. Архангельск, ул. Садовая, д. 61, закрепленное на праве оперативного управления за МБОУ СШ № 45;

г. Архангельск, ул. Малиновского, д. 4, корп.1, закрепленное на праве оперативного управления за МБДОУ Детский сад № 47;

г. Архангельск, просп. Троицкий, д.130, закрепленное на праве оперативного управления за МБОУ СШ № 14.

На земельном участке, находящемся на праве постоянного (бессрочного) пользования у МБОУ СШ № 14 расположен объект недвижимого имущества: здание теплицы, не находящийся на балансе учреждения. В адрес учреждения направлен акт приема-передачи указанного объекта.

Отсутствует регистрация права оперативного управления МБОУ СШ № 54 на здание прачечной по адресу ул. Колхозная, д.11.

В отношении остальных учреждений замечаний не выявлено, имущество используется по назначению.

Кроме этого, за истекший период, в целях осуществления контроля за использованием имущества, на заседаниях коллегии департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" были рассмотрены и приняты положительные решения:

по 41 обращения по вопросам приобретения и прекращения права оперативного управления муниципальными учреждениями и хозяйственного ведения муниципальных предприятий;

по 25 обращениям муниципальных учреждений и муниципальных предприятий по вопросам дачи согласия на сдачу в аренду, закрепленного за ними имущества;

по 37 обращениям муниципальных учреждений, предприятий и органов Администрации городского округа "Город Архангельск" по вопросам согласования списания пришедшего в негодность имущества;

по 21 обращению муниципальных учреждений по вопросам дачи согласия на передачу имущества в безвозмездное пользование;

по 17 обращениям муниципальных предприятий и учреждений, по вопросам дачи согласия на совершение крупных сделок; перепланировки помещений, департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" по вопросам включения /исключения объектов в Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

Отделом аренды муниципальной собственности департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" за 1 квартал 2023 года по графику проверок объектов аренды на предмет соблюдения условий договора запланированы к проверке 28 объектов (21 арендатора/пользователь). По состоянию на 30 марта 2023 года план проверок выполнен в полном объеме.

Квартальные графики проверки составляют в отношении объектов муниципальной собственности, находящихся во временном владении и пользовании (аренда, безвозмездное пользование).

При этом, дополнительно к плану проведены внеплановые проверки 4 объекта (4 арендаторов/пользователей), связанные с:

дополнительной проверкой объекта на предмет выявления и подтверждения устранения нарушений условий договора аренды,

с передачей либо приемкой помещений по акту приема-передачи.

Кроме этого, за текущий период 1 квартала 2023 года по состоянию на 31.03.2023 направлено 62 требований арендаторам муниципальной собственности о необходимости оплаты задолженности, в том числе по арендной плате – 57 и по возмещению расходов, связанных с исполнением судебного решения о взыскании коммунальных платежей – 5.

В муниципально-правовой департамент Администрации городского округа "Город Архангельск" переданы 17 пакетов документов по 17 арендаторам для взыскания в судебном порядке задолженности перед городским бюджетом и/или выселению их из занимаемых нежилых помещений.

В связи со вступлением в силу Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" утвержденным решением Архангельской городской Думы от 1 декабря 2021 года № 483, в соответствии с которым система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется, проведение плановых проверок не предусмотрено.

За 1 квартал 2023 года отделом земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" осуществлено 28 мероприятий без взаимодействия с контролируруемыми лицами (19 наблюдений, 9 выездных обследований).

В отношении 11 контролируемых лиц вынесено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В соответствии с пунктом 9 раздела VII Плана сообщаем следующее.

Отделом реестра и учета муниципального имущества департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" за 1 квартал 2023 года начата работа в рамках статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации "Бесхозные вещи" по 6 объектам.

Окончена работа по 33 объектам недвижимого имущества, ранее выявленным как бесхозные, зарегистрировано право собственности городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности
директора департамента



А.С. Жеваго

