

Информация по вопросу "О готовности объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов"

Подготовка объектов топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплекса муниципального образования "Город Архангельск" проводилась в соответствии с утвержденным планом по подготовке объектов городского хозяйства к осенне-зимнему периоду 2021 – 2022 годов. В организациях топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплекса работа проводилась в соответствии с планами подготовки объектов к отопительному сезону и линейными графиками выполнения работ.

Администрацией города на основании информации, предоставленной ресурсоснабжающими организациями, был составлен сводный план подготовки объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, согласно которому на подготовку объектов городского хозяйства в 2021 году направлено 1 765,139 млн. руб. (для сравнения в 2020 году – 1 634,22 млн. руб.), из них:

- создание запасов топлива – 314,53 млн. руб., что позволило сформировать запасы топлива в следующих объемах:
 - 1) уголь – 10 416 тонн;
 - 2) другое твердое топливо (КДО, пеллеты, щепы) – 13 581 тонн;
 - 3) жидкое топливо (мазут, дизельное топливо) – 10 957 тонн.
- формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов – 2,45 млн. руб.;
- тепловые сети и котельные – 339,482 млн. руб., что позволило произвести подготовку 48 локальных источников теплоснабжения, 354,8 км тепловых сетей, а также выполнить капитальный ремонт 11,34 км ветхих тепловых сетей;
- электросетевое хозяйство – 80,75 млн. руб., что позволило обеспечить подготовку к отопительному сезону 2657,9 км электрических сетей, 690 трансформаторных подстанций;
- водопроводное и канализационное хозяйство – 33,05 млн. руб.;
- жилищный фонд – 266,23 млн. руб.

Для принятия оперативных решений и контроля за реализацией мероприятий по подготовке к зиме распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" по городскому хозяйству от 18 мая 2021 года был сформирован штаб по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города Архангельска к работе в осенне-зимний период, в состав которого включены представители департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", главы территориальных округов, ресурсоснабжающие организации, доклады которых заслушивались на каждом заседании.

Также для оперативного решения вопросов на заседания городского штаба регулярно приглашались представители управляющих организаций, надзорных органов (прокуратура, Ростехнадзор, управление муниципального жилищного контроля), которые также докладывали о проведенной работе по подготовке к зиме. Заседания городского штаба проводились департаментом городского хозяйства один раз в две недели с 20 мая по 9 сентября 2021 года.

Ответственная подготовка всех звеньев коммунального комплекса к осенне-зимнему периоду позволила достичь следующих показателей:

- Объекты жилищного фонда – 5 352 МКД из 5 352 (100 %),
- Котельные – 48 из 48 (100 %),

Тепловые сети – 354,8 из 354,8 км (100 %),
Электрические сети – 2 657,9 из 2 657,9 км (100 %),
Водопроводные сети – 626,9 км из 626,9 км (100 %).

Согласно распоряжению Главы городского округа "Город Архангельск" отопительный сезон 2021-2022 годов в городе Архангельске начат с 03 сентября 2021 года в организациях социальной сферы, тепло в жилые дома начало поступать с 08 сентября 2021 года.

В соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103, проверка теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду осуществляется органами местного самоуправления, проверка муниципальных образований осуществляется Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

В территориальных округах города работали комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов потребителей тепловой энергии (жилищный фонд и объекты социальной сферы). Выданы паспорта готовности потребителям, завершившим подготовку своих объектов до 15 сентября. Управляющим организациям, завершившим подготовку жилищного фонда после 15 сентября, выданы акты готовности без выдачи паспорта (в частности, ООО УК Тайбола", ООО УК "Малахит", ООО УК "Фасад" и некоторые другие).

Департаментом городского хозяйства проведена проверка готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов.

В общей сложности проверены девять теплоснабжающих и теплосетевых организаций, всем выданы акты и паспорта готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов.

Проверка готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов в отношении городского округа "Город Архангельск" Северо-Западным управлением Ростехнадзора проведена с 18 по 26 октября 2021 года.

По результатам выдан акт проверки, в котором указано 24 пункта замечаний как в отношении документов, подготовленных Администрацией города, так и касающихся неисполненных предписаний теплоснабжающими организациями.

В настоящее время проводится работа по устранению замечаний, повторная проверка запланирована с 9 по 15 ноября 2021 года.

Контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов организован как со стороны муниципальной, так и со стороны областной и федеральной власти.

Исполняющий обязанности
директора департамента

О.Л. Худякова