Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

Бесплатно подписаться на обзоры на сайте КонсультантПлюс

КАКИЕ ОСОБЕННОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНКУРСОВ

ДЕЙСТВУЮТ С 1 СЕНТЯБРЯ ПО ЗАКОНУ N 44-ФЗ

Исключительные права на представленный материал принадлежат АО "Консультант Плюс".

Материал подготовлен с использованием правовых актов по состоянию на 01.09.2020.

|  |
| --- |
| Новое: ФАС разъяснила, что от участника можно требовать только согласие на выполнение работ, если по результатам несостоявшегося строительного конкурса или аукциона проводится запрос предложений. Подробнее в [новости](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFD19996C70C734F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE432D02D9315D26A6DF7785F033C2884B12EB4p5KFI). |

С [1 сентября](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B95617DC734F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9846887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) из обязательного аукционного [перечня](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B95617FCE34F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9848887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) исключаются строительные закупки. С указанной даты заказчики смогут проводить их как с помощью аукциона, так и посредством конкурса. [Поправки](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C40887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) об особенностях проведения строительного конкурса опубликованы. Подробнее о них в нашем обзоре.

Когда и какие нюансы нужно учитывать

Для закупок работ по строительству, реконструкции, капремонту, сносу объектов капстроительства путем проведения открытого конкурса в электронной форме [предусмотрены](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C40887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) особенности.

Они действуют применительно к закупкам [с проектной документацией](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B916D71C634F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE130D02A9315D26A6DF7785F033C2884B12EB4p5KFI).

Документальное оформление

Так, в извещении и документации о проведении конкурса [не нужно указывать](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C43887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) следующую информацию:

- о дате и времени рассмотрения и оценки [первых](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B916D71C634F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE531D824CC10C77B35FA71481C3F3498B32CpBK6I) и [вторых](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B916D71C634F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE536D024CC10C77B35FA71481C3F3498B32CpBK6I) частей заявок;

- [о дате подачи](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B916D71C634F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE531D924CC10C77B35FA71481C3F3498B32CpBK6I) участниками окончательных предложений о цене контракта. Процедура направления таких предложений [не проводится](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C46887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I).

Также в закупочной документации [не нужно](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C42887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) требовать от участников предложение о качественных, функциональных и экологических характеристиках объекта закупки. В первой части заявки [достаточно](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C45887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) дать лишь согласие выполнить работы.

Процедурные моменты

После окончания срока подачи заявок не позднее следующего рабочего дня заказчик получит от оператора электронной площадки [одновременно](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C44887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I):

- первые и вторые части заявок;

- предложения о цене контракта;

- документы по [ч. 11 ст. 24.1](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B916D71C634F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE432D824CC10C77B35FA71481C3F3498B32CpBK6I) Закона N 44-ФЗ.

Протокол рассмотрения и оценки первых частей заявок оформлять [не нужно](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C47887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I).

В течение 5 рабочих дней со дня получения документов и информации комиссия заказчика [совершит](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C49887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) следующие действия:

- [рассмотрит и оценит](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C48887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) заявки;

- [оформит](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9D41887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) результаты рассмотрения вторых частей в протоколе. Он [направляется](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B916D71C634F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE637D124CC10C77B35FA71481C3F3498B32CpBK6I) оператору, который разместит протокол на электронной площадке и в ЕИС. В этом же протоколе при необходимости [нужно отразить](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9D43887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) информацию о признании закупки несостоявшейся;

- [оформит](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9D40887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) итоговый протокол. Его необходимо [разместить](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B916D71C634F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE634D524CC10C77B35FA71481C3F3498B32CpBK6I) в ЕИС и направить оператору электронной площадки.

Закупку [признают](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9D43887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) несостоявшейся, если:

- не подано ни одной заявки;

- все заявки отклонены.

[В этом случае](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9D43887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) заказчик при необходимости вносит изменения в план-график и может провести закупку повторно.

Когда и как долго будут действовать новые правила

Новшества вступили в силу [с 1 сентября 2020 года](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9D48887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I) и будут действовать [до 1 января 2024 года](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FEE2C4FE132D02F9C40887A69BE2D5B1D34349BB130B45F9BpDK3I).

*Документ: Федеральный* [*закон*](consultantplus://offline/ref=2F3D09DEBF9F3EEF6F7F0CE25D6E604CFF1B986E78C434F1FBDF6C33EE1D914FFC2C17ED32D93199439D2C38F8p7K8I) *от 31.07.2020 N 249-ФЗ*