**Проверка использования средств городского бюджета на капитальный ремонт многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов за 2015 год – текущий период 2017 года (по предложению прокуратуры города Архангельска)**

Контрольно-счетной палатой проведена проверка использования средств городского бюджета на капитальный ремонт многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов за 2015 год – текущий период 2017 года (по предложению прокуратуры города Архангельска), по результатам которой установлены следующие нарушения:

1.Все многоквартирные дома, в отношении которых вынесены судебные решения, обязывающие мэрию города Архангельска (Администрацию МО «Город Архангельск») выполнить ремонтные работы капитального характера многоквартирного дома, включены в Планы капитального ремонта на 2015 год, на 2016 год и на 2017 год по истечении установленного в судебном решении срока их выполнения.

Неисполнение в установленный судебными решениями срок выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов привело к дополнительному расходованию бюджетных средств в сумме 1 997,50 тыс. руб., что нарушает установленный статьей 34 Бюджетного кодекса РФ принцип эффективности использования бюджетных средств.

2. Не обеспечено выполнение требований пункта 6 Правил предоставления в 2015 году субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к муниципальному образованию «Город Архангельск», утвержденных постановлением мэра города Архангельска от 28.01.2015 № 62 (далее - Правила предоставления в 2015 году субсидий), в части включения в План капитального ремонта на 2015 год многоквартирных домов в порядке очередности вступления в законную силу вынесенного в отношении многоквартирного дома судебного решения (один случай).

3. В нарушение пункта 5 Правил предоставления в 2017 году субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к муниципальному образованию «Город Архангельск», утвержденных постановлением Администрации МО «Город Архангельск» от 07.02.2017 № 134 (далее - Правила предоставления в 2017 году субсидий), расчет сметной стоимости строительно-монтажных работ, необходимых для исполнения судебного акта в полном объеме, не осуществлен (один случай).

4.В нарушение пункта 17 Правил предоставления в 2016 году субсидий управляющим организациям и товариществам собственников жилья на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов по искам к муниципальному образованию «Город Архангельск», утвержденных постановлением Администрации МО «Город Архангельск» от 02.02.2016 № 94 (далее - Правила предоставления в 2016 году субсидий), ипункта 3.7 договора о предоставлении субсидии от 30.06.2016 № 18-СА организацией не обеспечен возврат субсидии, полученной для выплаты аванса на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в размере 504 931,89 руб. в срок, не позднее 09.12.2016 года.

5. Изменения в части увеличения стоимости работ по капитальному ремонту МКД внесены в План капитального ремонта на 2015 год с нарушением требований пунктов 7 и 12 Правил предоставления субсидий в 2015 году (один случай).

6. Установленный рядом договоров о предоставлении организациям в 2015 году субсидии на проведение работ по капитальному ремонту МКД в целях исполнения судебных актов срок представления организацией документов (не позднее 18.12.2015) не соответствует сроку их представления, определенному пунктом 17 Правил предоставления в 2015 году субсидий (до 30.12.2015). В результате рядом организаций нарушены установленные пунктом 3.6 договоров о предоставлении организациям в 2015 году субсидии на проведение работ по капитальному ремонту МКД в целях исполнения судебных актов сроки представления (не позднее 18.12.2015) документов, необходимых для получения субсидии. При не представлении рядом организаций в срок до 18.12.2015 необходимых документов:

- организациями не осуществлен возврат субсидии, полученной организацией для выплаты аванса на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

- организациям предоставлены субсидии на общую сумму 40 550 191,99 руб.

7. В нарушение пункта 6 Правил предоставления в 2015 году субсидий и Правил предоставления в 2016 году субсидий, пункта 5 Правил предоставления в 2017 году субсидий в уточненные акты обследования включены дополнительные виды работ по капитальному ремонту МКД, выполнение которых не предусмотрено судебным решением Общая стоимость таких дополнительных работ составила 873 190,38 руб.: в том числе в 2015 году - 564 351,63 руб., в 2016 году - 189 595,45 руб., в 2017 году - 119 243,30 руб.

8. В нарушение пункта 4.84 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 №15/1, подрядчиком не подтвержден данными ПОС расчет средств на устройство и разборку временных городков, общая стоимость включенных в акты формы КС-2 работ по устройству и разборке временных городков составила 1 227 010,13 руб.

9. В нарушение пункта 1 статьи 616 Гражданского кодекса РФ, пункта 6 Правил предоставления в 2015 году субсидий и пункта 2.2.5 договора аренды от 16.02.2015 №18/15В за счет средств субсидии на проведение работ по капитальному ремонту МКД в целях исполнения судебных актов в арендуемых и используемых под пекарню помещениях МКД произведены работы по капитальному ремонту цокольного перекрытия общей площадью 23,9 кв. м на сумму 131 235,30 руб., выполнение которых не предусмотрено судебным решением.

10. Подрядчиком предъявлены к оплате фактически не выполненные в ходе капитального ремонта МКД работы по установке 2 городков на сумму 25 438,50 руб.

11. Осуществлена приемка выполненных работ, стоимость которых на 53 072,49 руб. превышает размер предусмотренной договором от 23.06.2015 №14-СА субсидии на проведение работ по капитальному ремонту МКД в целях исполнения судебных актов, что является нарушением пункта 8 Правил предоставления в 2015 году субсидий.

12.С нарушением пункта 12 Правил предоставления в 2016 году до внесения соответствующих изменений в План капитального ремонта на 2016 год заключены дополнительные соглашения о предоставлении субсидии на проведение работ по капитальному ремонту МКД (пять случаев).

13. К ряду договоров о предоставлении организациям в 2016 году субсидии на проведение работ по капитальному ремонту МКД в целях исполнения судебных актов дополнительные соглашения о внесении изменений в части продления срока представления организацией необходимых для получения субсидии документов заключены 23.12.2016, т.е. позже установленного пунктом 17 Правил предоставления в 2016 году субсидий и пунктом 3.7 договоров о предоставлении организациям в 2016 году субсидии срока для представления документов организациями (до 21.12.2016), а именно к договорам от 30.06.2016 №№9-СА, 10-СА, 11-СА, 12-СА, 13-СА, 15-СА, от 29.07.2016 №22-СА, от 30.07.2016 №17-СА с общим объемом предоставленных субсидий 27 399 400,84 руб.

14. В нарушение пункта 17 Правил предоставления в 2017 году субсидий не возвращены на доработку полученные документы (договор подряда от 19.07.2017 б/н на сумму 933 415,85 руб. и договор о строительном контроле без даты №19СК на сумму 11 893,00 руб.) по причине того, что предусмотренная вышеуказанными договорами общая стоимость работ по капитальному ремонту МКД превышает стоимость работ, установленную Планом капитального ремонта на 2017 год на 12,3 тыс. руб. При превышении предусмотренной договорами общей стоимости работ по капитальному ремонту МКД, стоимости работ, определенной Планом капитального ремонта на 2017 год, перечислена субсидия организации в размере 184 304,57 руб., что является нарушением пункта 13 Правил предоставления в 2017 году субсидий.

15. Установлены факты завышения стоимости работ 1 346,60 руб. и предъявления к оплате фактически не установленных материалов общей стоимостью 819,05 руб.

В соответствии со статьей 17 Положения о контрольно-счетной палате муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного решением Архангельской городской Думы от 25.04.2012 №420, в целях устранения нарушений в адрес департамента транспорта строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» направлено информационное письмо с указанием нарушений, не являющихся нарушениями бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, а также предложения по их устранению.

Информация о результатах контрольного мероприятия направлена Главе муниципального образования «Город Архангельск», в Архангельскую городскую Думу, в прокуратуру города Архангельска.