



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 94 (985),
27 ноября 2020 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

В память о легенде

Событие: На здании Северного русского народного хора открыли мемориальную доску основательнице коллектива Антонине Колотиловой



Антонина Яковлевна – основательница и первый художественный руководитель хора. Торжественное открытие памятной доски посвящено 130-летию со дня рождения Колотиловой и стало одним из знакомых мероприятий, прошедших в этот юбилейный год.

Это знак огромного уважения коллектива и дань памяти легендарной личности. В далекие 20-е годы прошлого века Антонина Колотилова

создала самобытный народный хор, долгие годы трепетно формировала его, собирала северные песни и лучшие голоса по всему Архангельскому краю. Именно она вывела коллектив на большую сцену, всероссийский, а затем и международный уровень. Сегодня Северный русский народный хор по праву называют достоянием Поморья, жемчужиной культуры Русского Севера.

От лица министерства культуры Архангельской области в мероприятии принял участие заместитель министра Владимир Анисимов.

– Открытие мемориальной доски Антонине Яков-

левне Колотиловой – это знаковое событие в истории нашей области, ведь ее вклад в становление и развитие Северного хора неопределим, – сказал Владимир Александрович. – Благодаря ее многолетнему труду, удивительному таланту, уникальной щедрости и теплоте души сегодня мы имеем в ее лице профессиональный эталон артиста Северного хора. Я уверен, что современные поколения учеников, последователей сделают все возможное, чтобы сохранить высочайший уровень мастерства и приумножить то культурное насле-

дие, которое было создано Антониной Яковлевной.

Как отметила председатель комитета областного собрания депутатов по культурной политике, образованию и науке Ольга Виткова, роль Антонины Колотиловой в сохранении огромного пласта северной культуры трудно переоценить.

– Это не только песенная традиция, это и сохранение традиций быта и праздников Русского Севера. Это действительно очень большая работа, которую Антонина Яковлевна Колотилова вела в течение всей жизни, – сказала Ольга Виткова.

Спортивный азарт

Резерв – из местной молодежи

Александр ГАЛИН

Позади треть чемпионата России по мини-футболу среди команд высшей лиги конференции «Запад». Наш регион в этом престижном турнире второй год подряд представляют спортсмены «Северной Двины» из Архангельска.



Уверенно стартовав в чемпионате и одержав две победы, наши земляки вот уже полтора месяца не знают радости успеха. Главная причина неудач архангелогородцев, конечно же, злосчастный коронавирус, который не пощадил две трети команды. Лишь пятеро игроков сумели пока уберечься от этой напасти.

Буквально накануне последнего матча северян наконец-то на тренерский мостик после болезни вновь заступил их наставник Дмитрий Чугунов. Без него три заключительных матча его подопечные завершили вничью – с московским «Спартаком», с МФК «Саратов-Волга» и «Ростовом».

– Играем, выдержали непростые матчи. Считаю, три ничьи в трех играх – это все равно приобретение. Главное, не проигрывали, одно очко – это не ноль, это не поражение, – дал оценку играм Дмитрий Чугунов.

Казалось бы, подобный оптимизм тренера должен был подвигнуть архангельских футболистов на подвиги. А тут еще подвернулась великолепная возможность разжиться наконец-то тремя очками в Сыктывкаре, где 21 ноября наши ребята встречались с одним из аутсайдеров турнира – командой «Новая генерация-дубль». Молодые спортсмены из столицы Коми перед очным поединком с «Северной Двиной» имели в своем активе всего 6 очков, одержав две победы и потерпев пять поражений.

Как и ожидалось, игра прошла в трудной, вязкой борьбе. В первом тайме на гол Тимофея Турчина северяне ответили мощным выстрелом Евгения Уткина с 10-метровой отметки. Вторая половина встречи должна была выявить команду, у которой на финишном рывок осталось больше сил. Увы, ближе к окончанию поединка архангелогородцы все чаще стали терять концентрацию в определенных моментах, следствием чего стали еще два пропущенных мяча. Их авторами стали сыктывкарцы Владислав Головачев, реализовавший 6-метровый штрафной удар, и все тот же Тимофей Турчин. Последний, кстати, был в этом матче одним из футболистов основного состава «Новой генерации», призванных помочь дублю.

Обидное поражение со счетом 1:3, на которое, полагаю, рука на сердце, никто из наших футболистов и их болельщиков не рассчитывал, отбросило «Северную Двину» сразу на десятое место. Свой следующий матч в рамках чемпионата России северяне проведут на родной площадке «Норд Арены» 28 ноября. Их соперником будет один из лидеров турнира – МФК «Спартак-Донец» из Ростовской области, занимающий сейчас третье место в турнирной таблице. Впереди только два главных фаворита соревнований – «Газпром Бурение» из Щелкова и ЛКС из Липецкой области.

А что же «Северная Двина»?

– Есть задача на сезон – войти в восьмерку. Но не только плей-офф в приоритете. Нам нужно вырастить новую местную молодежь, которая должна играть за основной состав. Это глобальная цель, и мы к ней движемся. У нас – команда Архангельской области, а не приглашенных игроков. Мы надеемся, что будет воспитываться ближайший резерв. И остальные ребята будут видеть, что возможно каждому попасть в основу «Северной Двины», – так Дмитрий Чугунов обозначил глобальную цель своей мини-футбольной команды.

По стопам ученого

Детали: В Ломоносовском ДК прошла игровая программа, посвященная науке



Мероприятие было посвящено дню рождения нашего великого земляка Михайло Ломоносова, который отмечался 19 ноября.

В центре народной и духовной культуры ДК участники путешествовали по станци-

ям и даже проводили опыты. Задания, испытания, конкурсы игровой познавательной программы «По стопам Ломоносова» были такими же разносторонними, как и научные интересы гениального ученого. Ребята побывали на рыболовной, астрономической, грамматической, художественной станции.

Из фрагментов дети складывали портрет Ломоносова, вспоминали названия промысловых рыб, живущих в северных реках и морях, составляли анаграммы, решали словарные ребусы, узнали о том, как устроена солнечная система, сообщает пресс-служба Ломоносовского ДК.

Но самым ярким событием программы стали химические и физические опыты: ребята создавали облака и вызывали дождь, пытались выяснить, почему сырое яйцо тонет в пресной и не тонет в соленой воде, и даже получили углекислый газ, путем смешивания соды и уксуса.

в сумме возврата дебиторской задолженности прошлых лет, решение об использовании которой не принято	440		
Остаток Субсидии на конец отчетного периода, всего:	500		
в том числе:			
требуется в направлении на те же цели	510		
подлежит возврату в городской бюджет	520		

Руководитель Получателя
(уполномоченное лицо) _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

Отчет проверен

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(орган) (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

<1> Настоящий отчет составляется нарастающим итогом с начала текущего финансового года."

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ФИНАНСОВ

РАСПОЯЖЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 75р

О внесении изменений в типовые формы соглашений (договоров) о предоставлении из городского бюджета грантов в форме субсидий в соответствии с пунктом 7 статьи 78 и пунктом 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

В целях реализации положений пункта 6 общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 (далее – общие требования):

1. Внести в типовую форму договора о предоставлении из городского бюджета грантов в форме субсидий в соответствии с пунктом 7 статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденную распоряжением директора департамента финансов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 03.07.2020 № 49р, следующие изменения:

а) сноску 22 изложить в следующей редакции:
"<22> Отчет(ы), указанный(ые) в пункте 4.1.6.1 настоящей Типовой формы, оформляется(ются) по форме согласно приложению № 1 к настоящей Типовой форме. ";

б) сноску 24 изложить в следующей редакции:
"<24> Отчет, указанный в пункте 4.1.7.1.1 настоящей Типовой формы, оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящей Типовой форме. ";

в) дополнить приложениями № 1 и 2 согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
2. Внести в типовую форму соглашения о предоставлении из городского бюджета грантов в форме субсидий в соответствии с пунктом 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденную распоряжением директора департамента финансов Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 03.07.2020 № 49р, следующие изменения:

а) сноску 22 изложить в следующей редакции:
"<22> Отчет(ы), указанный(ые) в пункте 4.1.6.1 настоящей Типовой формы, оформляется(ются) по форме согласно приложению № 1 к настоящей Типовой форме. ";

б) сноску 24 изложить в следующей редакции:
"<24> Отчет, указанный в пункте 4.1.7.1.1 настоящей Типовой формы, оформляется по форме согласно приложению № 2 к настоящей Типовой форме. ";

в) дополнить приложениями № 1 и 2 согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и применяется при заключении соглашений (договоров) (дополнительных соглашений к ранее заключенным соглашениям (договорам)) о предоставлении грантов в форме субсидий в случаях, предусмотренных муниципальными правовыми актами муниципального образования "Город Архангельск", регулирующими предоставление из городского бюджета грантов в форме субсидий и соответствующими общими требованиями.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск-город воинской славы".

М.Н. Новоселова

Приложение № 2
к типовой форме договора
о предоставлении из городского бюджета
грантов в форме субсидий в
соответствии с пунктом 7 статьи 78
Бюджетного кодекса Российской Федерации

Приложение № __
к Договору
от _____ № __
(Приложение № __
к Дополнительному соглашению
от _____ № __)

Отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является грант

Наименование Получателя _____
Периодичность: _____
(месячная; квартальная; годовая)

Единица измерения: рубль (с точностью до второго десятичного знака)

Наименование показателя	Код Раг256 строки	Сумма	
		Отчетный период	Нарастающим итогом с начала года
1	2	4	5
Остаток гранта на начало года, всего:	100		
в том числе:			
потребность в котором подтверждена	110		
подлежащий возврату в городской бюджет	120		
Поступило средств, всего:	200		
в том числе:			
из городского бюджета	210		
возврат дебиторской задолженности прошлых лет	220		
из них:			
возврат дебиторской задолженности прошлых лет, решение об использовании которой принято	221		
возврат дебиторской задолженности прошлых лет, решение об использовании которой не принято	222		
иные доходы в форме штрафов и пеней по обязательствам, источником финансового обеспечения которых являлись средства гранта	230		
Выплаты по расходам, всего:	300		
в том числе:			
выплаты персоналу, всего:	310		
из них:			
закупка работ и услуг, всего:	320		
из них:			
закупка произведенных активов, нематериальных активов, материальных запасов и основных средств, всего	330		
из них:			
уплата налогов, сборов и иных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, всего:	340		
из них:			

иные выплаты, всего	350		
из них:			
Возвращено в городской бюджет, всего:	400		
в том числе:			
израсходованных не по целевому назначению	410		
в результате применения штрафных санкций	420		
в сумме остатка гранта на начало года, потребность в которой не подтверждена	430		
в сумме возврата дебиторской задолженности прошлых лет, решение об использовании которой не принято	440		
Остаток гранта на конец отчетного периода, всего:	500		
в том числе:			
требуется в направлении на те же цели	510		
подлежит возврату в городской бюджет	520		

Руководитель Получателя
(уполномоченное лицо) _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

Отчет проверен

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(орган) (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

<1> Настоящий отчет составляется нарастающим итогом с начала текущего финансового года."

Приложение № 2
к распоряжению директора
департамента финансов
Администрации муниципального
образования "Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 75р

"Приложение № 1
к типовой форме соглашения о предоставлении
из городского бюджета
грантов в форме субсидий в
соответствии с пунктом 4 статьи 78.1
Бюджетного кодекса Российской Федерации

Приложение № __
к Соглашению
от _____ № __
(Приложение № __
к Дополнительному соглашению
от _____ № __)

Отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по состоянию на "__" _____ 20__ г.

Наименование Получателя _____
Наименование главного распорядителя
средств городского бюджета _____
(орган)

Вид документа _____
(первичный - "0", уточненный - "1", "2", "3", "...") <1>

Периодичность: _____
(месячная; квартальная; годовая)

1. Информация о достижении значений результатов предоставления Субсидии

Направление расходов	Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение показателя	Достигнутое значение показателя по состоянию на отчетную дату <2>	Отклонение от планового значения		Причина отклонения
					в абсолютных величинах (гр. 5 - гр. 4)	в процентах (гр. 6 / гр.4 x 100%	
1	2	3	4	5	6	7	8
	в том числе:						
	в том числе:						

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП (при наличии)

Исполнитель _____
(должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

2. Сведения о принятии отчета о достижении значений результатов предоставления Субсидии <3>

Наименование показателя	Код по бюджетной классификации городского бюджета	Сумма, руб.	
		с начала заключения Договора	из них с начала текущего финансового года
1	2	3	4
Размер Субсидии, предусмотренный Соглашением <4>			
Объем предоставленной Субсидии			
Объем Субсидии, потребность в которой не подтверждена <5>			
Объем Субсидии, подлежащей возврату в городской бюджет <6>			
Сумма штрафных санкций (пени), подлежащих перечислению в городской бюджет <7>			

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(орган) (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

<1> При представлении уточненного отчета указывается номер корректировки (например, "1", "2", "3", "...").
<2> Указываются значения показателей, отраженных в графе 2, достигнутые Получателем на отчетную дату.
<3> Раздел 2 формируется органом по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия Соглашения) или на иную дату, определенную Правилами предоставления субсидии и (или) Соглашением.
<4> Заполняется в соответствии с пунктом 2.1 Соглашения на отчетный финансовый год. Указывается объем Субсидии, предоставленной в соответствии с Соглашением.
<5> Указывается сумма, на которую подлежит уменьшению объем Субсидии, определяемой в соответствии с Правилами предоставления субсидии.
<6> Указывается объем перечисленной Получателю Субсидии, подлежащей возврату в городской бюджет.
<7> Указывается сумма штрафных санкций (пени), подлежащих перечислению в городской бюджет, в случае, если Правилами предоставления субсидии предусмотрено применение штрафных санкций. Показатели формируются по окончании срока действия Соглашения, если иное не установлено Правилами предоставления субсидии.

Приложение № 2
к типовой форме соглашения
о предоставлении из городского бюджета
грантов в форме субсидий в
соответствии с пунктом 4 статьи 78.1
Бюджетного кодекса Российской Федерации

Приложение № ____
к Соглашению
от ____ № ____
(Приложение № ____
к Дополнительному соглашению
от ____ № ____)

**Отчет о расходах,
источником финансового обеспечения которых является грант**

Наименование Получателя _____
Периодичность: _____
(месячная; квартальная; годовая)

Единица измерения: рубль (с точностью до второго десятичного знака)

Наименование показателя	Код Par256 строки	Сумма	
		Отчетный период	Нарастающим итогом с начала года
1	2	4	5
Остаток гранта на начало года, всего:	100		
в том числе:			
потребность в котором подтверждена	110		
подлежащий возврату в городской бюджет	120		
Поступило средств, всего:	200		
в том числе:			
из городского бюджета	210		
возврат дебиторской задолженности прошлых лет	220		
из них:			
возврат дебиторской задолженности прошлых лет, решение об использовании которой принято	221		
возврат дебиторской задолженности прошлых лет, решение об использовании которой не принято	222		
иные доходы в форме штрафов и пеней по обязательствам, источником финансового обеспечения которых являлись средства гранта	230		
Выплаты по расходам, всего:	300		
в том числе:			
выплаты персоналу, всего:	310		
из них:			
закупка работ и услуг, всего:	320		
из них:			
закупка произведенных активов, нематериальных активов, материальных запасов и основных средств, всего	330		
из них:			
уплата налогов, сборов и иных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, всего:	340		
из них:			
иные выплаты, всего	350		
из них:			
Возвращено в городской бюджет, всего:	400		
в том числе:			
израсходованных не по целевому назначению	410		
в результате применения штрафных санкций	420		
в сумме остатка гранта на начало года, потребность в которой не подтверждена	430		
в сумме возврата дебиторской задолженности прошлых лет, решение об использовании которой не принято	440		
Остаток гранта на конец отчетного периода, всего:	500		
в том числе:			
требуется в направлении на те же цели	510		
подлежит возврату в городской бюджет	520		

Руководитель Получателя
(уполномоченное лицо) _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

Отчет проверен

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(орган) (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

<1> Настоящий отчет составляется нарастающим итогом с начала текущего финансового года."

Приложение № 1
к распоряжению директора
департамента финансов
Администрации муниципального
образования "Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 75р

"Приложение № 1
к типовой форме договора о предоставлении
из городского бюджета
грантов в форме субсидий в
соответствии с пунктом 7 статьи 78
Бюджетного кодекса Российской Федерации

Приложение № ____
к Договору
от ____ № ____
(Приложение № ____
к Дополнительному соглашению
от ____ № ____)

**Отчет
о достижении значений результатов предоставления субсидии
по состоянию на "__" _____ 20__ г.**

Наименование Получателя _____
ИНН _____ <1>

Наименование главного распорядителя
средств городского бюджета _____
(орган)

Вид документа _____
(первичный - "0", уточненный - "1", "2", "3", "...") <2>

Периодичность: _____
(месячная; квартальная; годовая)

1. Информация о достижении значений результатов предоставления Субсидии

Направление расходов	Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение показателя	Достигнутое значение показателя по состоянию на отчетную дату <3>	Отклонение от планового значения		Причина отклонения
					в абсолютных величинах (гр. 6 - гр. 4)	в процентах (гр. 6 / гр.4 x 100%)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	в том числе:						
	в том числе:						

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(подпись) (расшифровка подписи)

МП (при наличии)

Исполнитель _____
(должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

2. Сведения о принятии отчета о достижении значений результатов предоставления Субсидии <4>

Наименование показателя	Код по бюджетной классификации городского бюджета	Сумма, руб.	
		с начала заключения Договора	из них с начала текущего финансового года
1	2	3	4
Размер Субсидии, предусмотренный Договором <5>			
Объем предоставленной Субсидии			
Объем Субсидии, потребность в которой не подтверждена <6>			
Объем Субсидии, подлежащей возврату в городской бюджет <7>			
Сумма штрафных санкций (пени), подлежащих перечислению в городской бюджет <8>			

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(орган) (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Исполнитель _____
(должность) (фамилия, инициалы) (телефон)

"__" _____ 20__ г.

<1> Заполняется в случае, если Получателем является индивидуальный предприниматель или физическое лицо - производитель товаров, работ, услуг.

<2> При представлении уточненного отчета указывается номер корректировки (например, "1", "2", "3", "...").

<3> Указываются значения показателей, отраженных в графе 2, достигнутые Получателем на отчетную дату.

<4> Раздел 2 формируется органом по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным (по окончании срока действия Договора) или на иную дату, определенную Правилами предоставления субсидии и (или) Договором.

<5> Заполняется в соответствии с пунктом 2.1 Договора на отчетный финансовый год. Указывается объем Субсидии, предоставленной в соответствии с Договором.

<6> Указывается сумма, на которую подлежит уменьшению объем Субсидии, определяемой в соответствии с Правилами предоставления субсидии.

<7> Указывается объем перечисленной Получателю Субсидии, подлежащей возврату в городской бюджет.

<8> Указывается сумма штрафных санкций (пени), подлежащих перечислению в городской бюджет, в случае, если Правилами предоставления субсидии предусмотрено применение штрафных санкций. Показатели формируются по окончании срока действия Договора, если иное не установлено Правилами предоставления субсидии.

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 ноября 2020 г. № 76

О внесении изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11.03.2019 № 330, изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 19.11.2020 № 76

**"АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги "Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"**

1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги "Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" (далее – муниципальная услуга), и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – Администрация) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

1.2.1. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:

1) физические лица;
2) юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления).

1.2.2. От имени физических лиц, указанных в пункте 1.2.1 настоящего административного регламента, вправе выступать:

представитель физического лица при представлении доверенности, подписанной физическим лицом и оформленной в соответствии с гражданским законодательством;
законный представитель физического лица (если последний не полностью дееспособен) при представлении документов, подтверждающих права законного представителя.

муниципальному служащему, ответственному за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 3 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента.

3.3.8. Результатом административной процедуры является подписание Главой муниципального образования "Город Архангельск" или уполномоченным лицом Администрации уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

3.4. Выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги

3.4.1. Основанием для начала выполнения административной процедуры является подписание документов, предусмотренных пунктами 3.2.6 и 3.3.7 настоящего административного регламента, (далее – результат предоставления муниципальной услуги).

3.4.2. Муниципальный служащий, ответственный за выдачу документов, в срок, предусмотренный подпунктом 4 пункта 2.4.1 настоящего административного регламента, вручает результат предоставления муниципальной услуги заявителю лично (в случае его явки) либо направляет заявителю почтовым отправлением – если заявитель обратился за получением муниципальной услуги лично в Администрацию или посредством почтового отправления.

3.4.3. В случае выявления заявителем в полученных документах опечаток и (или) ошибок заявитель представляет в Администрацию одним из способов, предусмотренных пунктом 2.6.7 настоящего административного регламента, заявление в свободной форме об исправлении таких опечаток и (или) ошибок.

Муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче уведомления, в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, проводит проверку указанных в заявлении сведений.

В случае выявления допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах муниципальный служащий, ответственный за рассмотрение вопроса о выдаче уведомления, осуществляет их замену в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления.

3.4.4. Результатом административной процедуры является выдача заявителю документов, предусмотренных пунктами 3.2.7 и 3.3.7 настоящего административного регламента.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за исполнением настоящего административного регламента осуществляется директором департамента градостроительства Администрации в следующих формах:

текущий контроль за выполнением муниципальными служащими Администрации административных действий при предоставлении муниципальной услуги;

рассмотрение жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц, муниципальных служащих Администрации, выполняющих административные действия при предоставлении муниципальной услуги.

4.2. Обязанности муниципальных служащих Администрации по исполнению настоящего административного регламента, а также их персональная ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей закрепляются в должностных инструкциях соответствующих муниципальных служащих.

При выявлении нарушений при предоставлении муниципальной услуги осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Граждане, их объединения и организации в случае выявления фактов нарушения порядка предоставления муниципальной услуги или ненадлежащего исполнения настоящего административного регламента вправе обратиться с жалобой в Администрацию.

4.4. Решения Администрации могут быть оспорены в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", и в судебном порядке.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации, ее должностных лиц либо муниципальных служащих

5.1. Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обратиться с жалобой на решения и (или) действия (бездействие) Администрации, ее должностных лиц, муниципальных служащих (далее – жалоба).

5.2. Жалобы подаются:

на решения или действия (бездействие) должностных лиц либо муниципальных служащих Администрации – руководителю органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу;

на решения и действия (бездействие) руководителя органа Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, – Главе муниципального образования "Город Архангельск" или заместителю Главы муниципального образования "Город Архангельск", курирующему деятельность такого органа;

5.3. Жалобы рассматриваются должностными лицами, указанными в пункте 5.2 настоящего административного регламента, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Правилами подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов Администрации муниципального образования "Город Архангельск", их должностных лиц либо муниципальных служащих, также Архангельского регионального многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 28.08.2014 № 712 и настоящим административным регламентом.

Приложение № 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

УВЕДОМЛЕНИЕ о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

"__" _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство
федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Место жительства	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

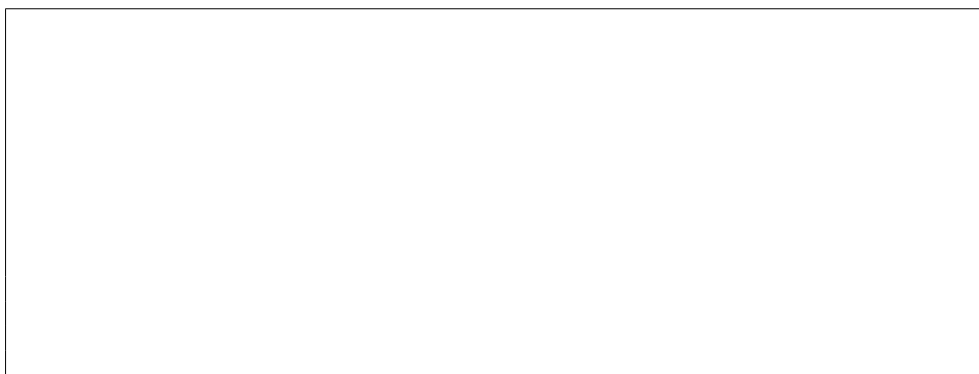
2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	
3.3.2	Высота	
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	
3.3.4	Площадь застройки	
3.3.5	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи:

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что _____

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)

Настоящим уведомлением я _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
даю согласие на обработку персональных данных
(в случае если застройщиком является физическое лицо)

(должность, в случае если застройщиком является юридическое лицо)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135)

Приложение № 2
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, расположенном на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

УВЕДОМЛЕНИЕ об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство
федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

"__" _____ 20__ г.

1. Сведения о застройщике:

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2	Место жительства	
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	
1.2.2	Место нахождения	
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	

2. Сведения о земельном участке

2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	

3. Сведения об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

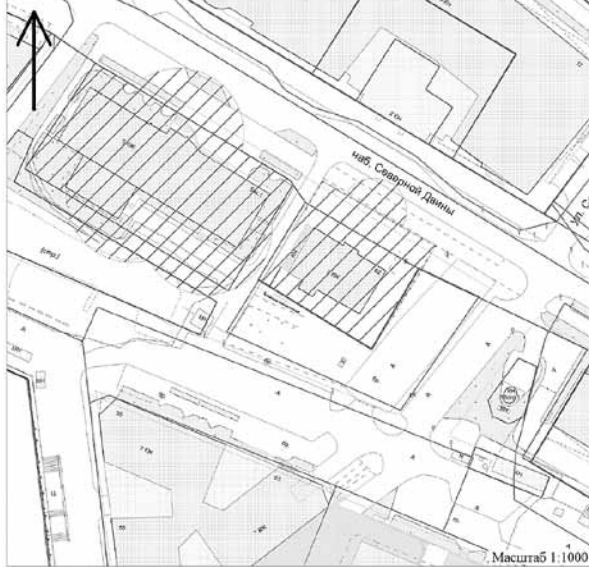
№ п/п	Наименование параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома	Значения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанные в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (дата направления уведомления)	Измененные значения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома
3.1	Количество надземных этажей		
3.2	Высота		
3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка		
3.4	Площадь застройки		

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке (в случае если изменились значения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, предусмотренных пунктом 3.3 формы настоящего уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома)

Приложение № 2
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 23.11.2020 № 91

Схема № 217
границ прилегающей территории образовательной организации
(по подготовке водителей транспортных средств)
Индивидуальный предприниматель
Шелашский Александр Александрович

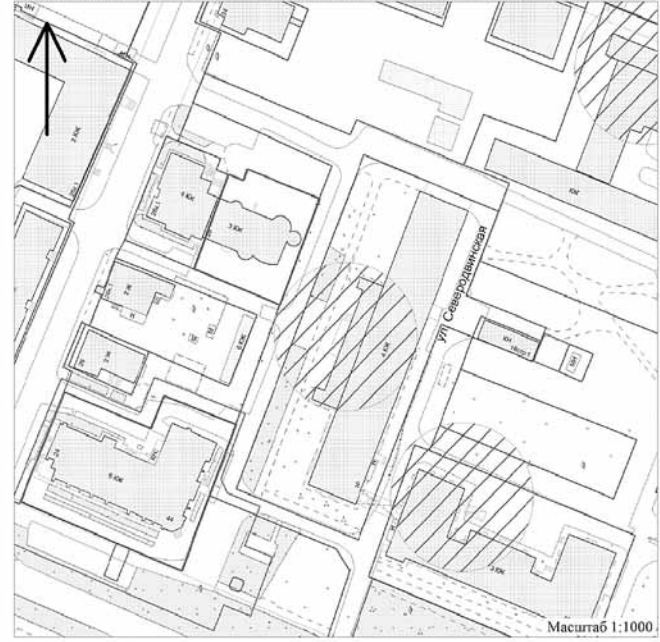
Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 62



Условные обозначения:
- границы земельного участка;
- границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Схема № 101
границ прилегающей территории государственного
бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области
"Архангельская городская клиническая поликлиника № 2"

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Северодвинская, д. 16

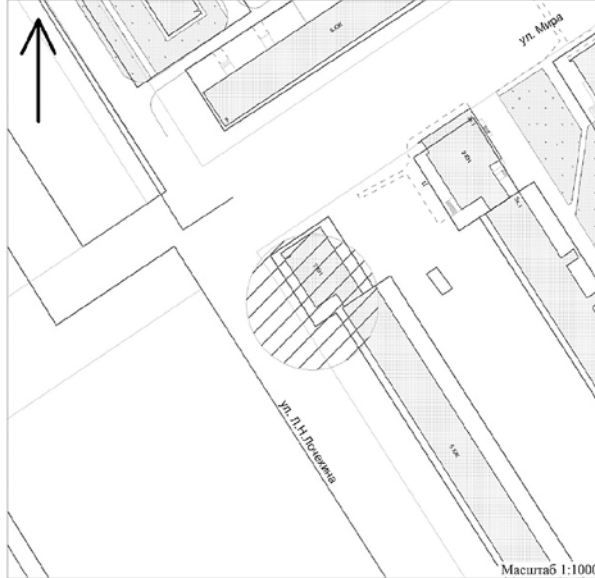


Условные обозначения:
- границы земельного участка;
- границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 23.11.2020 № 91

Схема № 42
границ прилегающей территории государственного
бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области
"Архангельская станция скорой медицинской помощи"
(филиал)

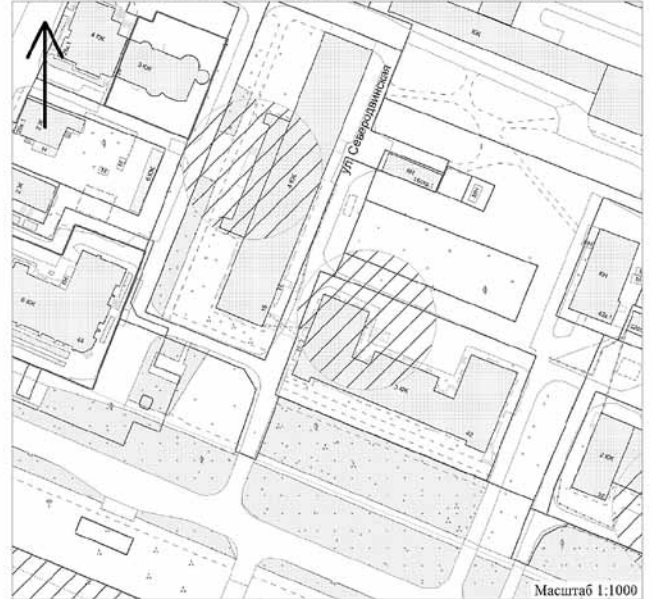
Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Л.Н. Лочехина, д. 3



Условные обозначения:
- границы земельного участка;
- границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Схема № 103
границ прилегающей территории государственного
бюджетного учреждения здравоохранения Архангельской области
"Архангельская городская клиническая поликлиника № 2"
(Детское отделение)

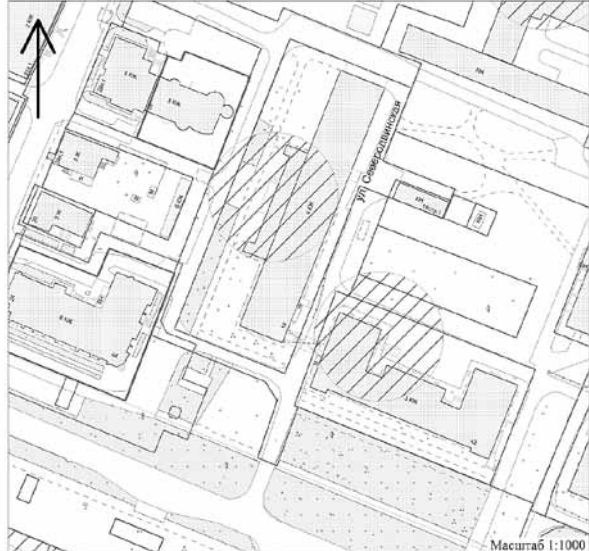
Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, пр. Ломоносова, д. 42



Условные обозначения:
- границы земельного участка;
- границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Схема № 93
границ прилегающей территории государственного
автономного учреждения здравоохранения Архангельской области
"Архангельская детская стоматологическая поликлиника"
(Кабинет врача-стоматолога)

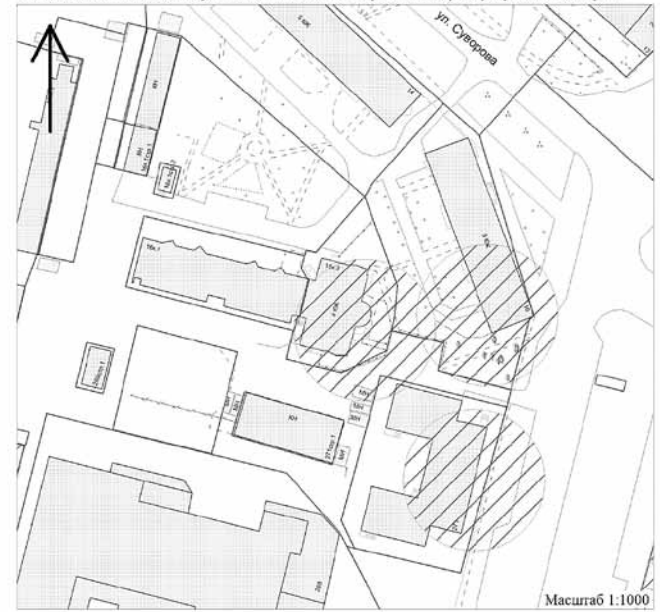
Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, пр. Ломоносова д. 42



Условные обозначения:
- границы земельного участка;
- границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

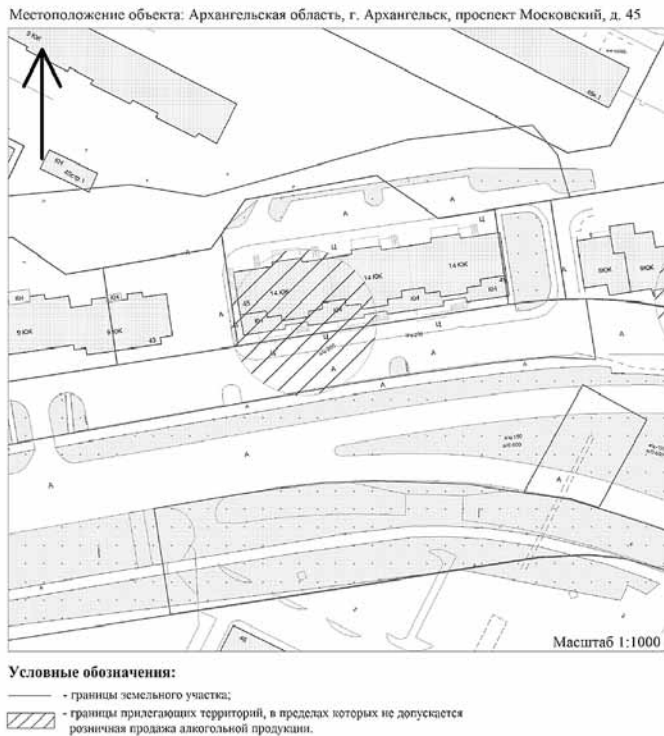
Схема № 196
границ прилегающей территории медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью "Чароден"
(стоматологический центр)

Местоположение объекта: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Суворова, д. 16, корп. 2



Условные обозначения:
- границы земельного участка;
- границы прилегающих территорий, в пределах которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Схема № 258
границ прилегающей территории
медицинской организации
общества с ограниченной ответственностью
"Архком"



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 ноября 2020 г. № 93

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16.04.2019 № 524 и административный регламент предоставления муниципальной услуги "Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16.04.2019 № 524 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", и признания утратившими силу пункта 1 постановления мэрии города Архангельска от 05.08.2014 № 654, отдельных постановлений мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" следующие изменения:

- а) наименование изложить в следующей редакции:
"Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Постановка на учет и направление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", и признания утратившими силу пункта 1 постановления мэрии города Архангельска от 05.08.2014 № 654, отдельных постановлений мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- б) пункт 1 изложить в следующей редакции:
"1. Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги "Постановка на учет и направление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", (далее – административный регламент)."
2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги "Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 16.04.2019 № 524, (с изменениями) следующие изменения:
- а) в наименовании и по тексту слова "Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск" заменить словами "Постановка на учет и направление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- б) по тексту слова "департамент контроля, документационного обеспечения и работы с населением" в соответствующем падеже заменить словами "департамент организационной работы, общественных связей и контроля" в соответствующем падеже;
- в) в разделе 2 "Стандарт предоставления муниципальной услуги":
абзац второй подраздела 2.3 изложить в следующей редакции:
"1) формирование списков детей, направленных в муниципальное образовательное учреждение муниципального образования "Город Архангельск", реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования (далее – учреждение). Перечень учреждений указан в приложении № 1 к настоящему административному регламенту";
- в абзацах втором и третьем пункта 2.4.1 слово "зачисление" в соответствующем падеже заменить словом "направление" в соответствующем падеже;
- подраздел 2.5 изложить в следующей редакции:

"2.5. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, размещается на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск", в Архангельском региональном реестре государственных и муниципальных услуг (функций) и на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций).";

в пункте 2.6.2 подраздела 2.6, пункте 2.8.2 подраздела 2.8 слово "зачислении" заменить словом "направлении";

г) в разделе 3 "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в МФЦ":

в абзацах втором и третьем слово "зачисление" в соответствующем падеже заменить словом "направление" в соответствующем падеже;

в наименовании подраздела 3.1 слово "зачисления" заменить словом "направления";

в абзаце втором пункта 3.1.1 подраздела 3.1 слово "зачислению" заменить словом "направлению";

в абзацах первом и втором пункта 3.1.3 подраздела 3.1 слово "зачисления" заменить словом "направления";

в наименовании подраздела 3.2 слово "зачислении" заменить словом "направления";

в абзаце втором пункта 3.2.2 подраздела 3.2 слово "зачисления" заменить словом "направления";

абзац четвертый пункта 3.2.2 подраздела 3.2 изложить в следующей редакции:
"Результатом административной процедуры является формирование списков детей, направленных в учреждения, утвержденный приказом директора департамента образования Администрации.";

пункт 3.3.1 подраздела 3.3 изложить в следующей редакции:
"3.3.1. Список детей, направленных в учреждения, утвержденный приказом директора департамента образования, передается в учреждение, в соответствии с которым учреждение информирует заявителя о предоставлении места ребенку в учреждении, не позднее 14 рабочих дней со дня принятия решения об этом. Результатом административной процедуры является информирование заявителя о предоставлении ребенку места в учреждении.";

д) в приложениях № 2, 5, 7 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в муниципальные образовательные учреждения муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области, реализующие образовательные программы дошкольного образования, находящиеся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования "Город Архангельск" слово "зачисление" в соответствующем падеже заменить словом "направление" в соответствующем падеже.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24 ноября 2020 г. № 95

О внесении изменения в состав административной комиссии Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

- Внести в состав административной комиссии Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 05.06.2019 № 753 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 95

СОСТАВ
административной комиссии Октябрьского территориального округа
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Рубцов Димитрий Николаевич	–	заместитель главы администрации Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (председатель административной комиссии)
Копосова Мария Ефимовна	–	главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель председателя административной комиссии)
Абакумова Руслана Николаевна	–	ответственный секретарь административной комиссии Маймаксанского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Ипполитова Наталья Михайловна	–	ведущий специалист администрации Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Кокурина Татьяна Анатольевна	–	главный специалист - юрист-консульт управления правового обеспечения городского хозяйства муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Прокшин Роман Михайлович	–	ведущий специалист управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Седнева Алена Владимировна	–	ответственный секретарь административной комиссии Октябрьского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24 ноября 2020 г. № 96

О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

- Внести в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 22.06.2012 № 164 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

- а) дополнить раздел "Реклама" пунктом 14 следующего содержания:
- "14. Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- б) пункты 14 – 49 считать пунктами 15 – 50 соответственно.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24 ноября 2020 г. № 97

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области"

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", подпунктом 4 пункта 2 статьи 7 областного закона от 2 июля 2012 года № 508-32-ОЗ "О государственных и муниципальных услугах в Архангельской области и дополнительных мерах по защите прав человека и гражданина при их предоставлении" Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

- Утвердить прилагаемый административный регламент предоставления муниципальной услуги "Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области";
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 97

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ
предоставления муниципальной услуги "Согласование дизайн-проекта
размещения вывески на территории муниципального образования
"Город Архангельск" Архангельской области"

1. Общие положения

1.1. Предмет регулирования административного регламента

Настоящий административный регламент устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги "Согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области" (далее – муниципальная услуга) и стандарт предоставления муниципальной услуги, включая сроки и последовательность административных процедур и административных действий Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (далее – Администрация) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

1.2. Круг заявителей

- 1.2.1. Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются:
- физические лица;
 - юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления).

Приложение
к требованиям к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства и иными арендаторами

Форма
Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, за исключением земельных участков и жилых помещений, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства и иными арендаторами**

Заявитель _____
для юридических лиц – наименование юридического лица, ИНН, _____
для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, ИНН _____
в лице _____,
Прошу вас предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование муниципальным имуществом (нежилыми помещениями, зданием, движимым имуществом) площадью (балансовой стоимостью) _____,
расположенному по адресу: _____,
по договору аренды от _____ № _____,
на срок _____
начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности _____
по 30 сентября 2020 года включительно или иной меньший период _____
в размере арендной платы _____
Для субъектов малого и среднего предпринимательства:

юридическое лицо, индивидуальный предприниматель
Подтверждаю, что отвечаю требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года.
Для иных арендаторов:

юридическое лицо, индивидуальный предприниматель

Осуществляю вид экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года:

наименование основного вида экономической деятельности, сфера деятельности, код ОКВЭД _____
юридическое лицо, индивидуальный предприниматель _____

С настоящим заявлением предоставляю документы, подтверждающие осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Обязуюсь в течение 10 дней с момента подачи настоящего заявления подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договору от _____ № _____
наименование муниципального имущества
Мне разъяснены и понятны условия отказа в предоставлении отсрочки, при непредоставлении указанных документов и (или) неподтверждении сведений.

Адрес, по которому Заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципально-го образования "Город Архангельск": _____

Приложения:
1) для юридических лиц: выписка из единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года;
2) для индивидуальных предпринимателей: выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Подпись Заявителя _____
(его полномочного представителя)

Ф.И.О., должность _____
подпись _____
телефон _____
" ____ " _____ 20 ____ г.
дата подачи заявления

М.П. при наличии печати

Приложение № 2
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.05.2020 № 776

**ТРЕБОВАНИЯ
к условиям и срокам отсрочки оплаты имущества муниципального образования "Город Архангельск", выкупаемого субъектами малого и среднего предпринимательства по договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества**

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки оплаты имущества муниципального образования "Город Архангельск", выкупаемого по договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества, которые заключены в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)" (далее - договор купли-продажи), предоставляемой юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434.

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней со дня обращения покупателя - субъекта малого и среднего предпринимательства с заявлением о предоставлении отсрочки оплаты по договору купли-продажи по прилагаемой форме путем заключения дополнительного соглашения к договору купли-продажи, при условии нахождения покупателя в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года и соответствии статье 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно, начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности, по заявлению покупателя, поданному в срок до 15 декабря 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность по оплате выкупаемого арендуемого имущества, образовавшаяся за указанный период, подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 31 декабря 2021 года, поэтапно не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца, за текущий месяц равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячного платежа по договору купли-продажи. Покупатель вправе исполнить обязательства по уплате задолженности досрочно. Досрочная оплата осуществляется на основании заявления покупателя, с указанием размера для досрочной оплаты, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется в размере платежей по договору купли-продажи за соответствующий период до 30 сентября 2020 года включительно;

в) пени, штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением покупателем порядка и сроков внесения ежемесячных платежей (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором купли-продажи арендуемого муниципального имущества), за исключением процентов на сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, установленных частью 3 пункта 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) пени, штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением покупателем порядка и сроков внесения ежемесячных платежей, в том числе в случаях, если такие

меры предусмотрены договором купли-продажи арендуемого муниципального имущества, в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление продавцом дополнительных платежей, подлежащих уплате покупателем в связи с предоставлением отсрочки, не допускается.

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества об отсрочке независимо от даты заключения таких соглашений.

Форма
Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000

наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении отсрочки оплаты имущества муниципального образования "Город Архангельск", выкупаемого субъектами малого и среднего предпринимательства по договорам купли-продажи арендуемого муниципального имущества**

Заявитель _____
для юридических лиц – полное наименование юридического лица, _____
для предпринимателей, осуществляющих свою деятельность без образования юридического лица – фамилия, имя, отчество, паспортные данные, ИНН _____
в лице _____

Заявляю о предоставлении отсрочки оплаты муниципального имущества
наименование имущества, местонахождения _____

по договору купли-продажи арендуемого муниципального имущества от _____ № _____, срок отсрочки _____
начиная со дня принятия решения _____

о введении режима повышенной готовности, по 30 сентября 2020 года включительно или иной меньший период
Настоящим заявлением подтверждаю, что отвечаю требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года.

юридическое/физическое лицо состоит/не состоит _____

Обязуюсь в течение 10 дней с момента подачи настоящего заявления подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки по договору купли-продажи от _____ № _____
наименование муниципального имущества
Мне разъяснены и понятны условия отказа в предоставлении отсрочки, при непредоставлении документов и (или) неподтверждении сведений.

Адрес, по которому Заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск": _____

К заявлению прилагаю:
опись представленных документов (при наличии);
доверенность на осуществление действий от имени Заявителя, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности;
в случае, если доверенность на осуществление действий от имени Заявителя подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, к данному заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия этого лица (в случае подачи заявления от имени Заявителя представителем по доверенности).

Подпись Заявителя _____
(его полномочного представителя)

Ф.И.О., должность _____
подпись _____
телефон _____
" ____ " _____ 20 ____ г.
дата подачи заявления

М.П. при наличии печати

Приложение № 3
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 08.05.2020 № 776

**ТРЕБОВАНИЯ
к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Настоящие требования применяются к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы в 2020 году по договорам земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", которые заключены до принятия в 2020 году решения о введении режима повышенной готовности в соответствии с указом Губернатора Архангельской области от 17.03.2020 № 28-у "О введении на территории Архангельской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Архангельской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и мерах по противодействию распространению на территории Архангельской области новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)", предоставляемой арендаторам, осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434.

2. Отсрочка предоставляется в течение 30 дней обращения арендатора с заявлением о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию "Город Архангельск", по прилагаемой форме, путем заключения дополнительного соглашения к договору аренды на следующих условиях:

2.1. для субъектов малого и среднего предпринимательства при наличии условия:
должен отвечать требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

2.2. для иных арендаторов:
должен осуществлять вид экономической деятельности, который является основным, указанный в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

3. Отсрочка предоставляется на срок до 30 сентября 2020 года включительно с даты введения режима повышенной опасности на территории Архангельской области по заявлению арендатора, поданному в срок до 15 декабря 2020 года включительно, на следующих условиях:

а) задолженность, образовавшаяся за указанный период, по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года, поэтапно не чаще одного раза в месяц, не позднее 10 числа текущего месяца за текущий месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды. Арендатор вправе исполнить обязательства по оплате задолженности досрочно. Досрочная оплата за арендуемые земельные участки осуществляется на основании заявления арендатора, которая уменьшает срок погашения задолженности;

б) отсрочка предоставляется в период действия режима повышенной готовности на территории Архангельской области в размере арендной платы до 30 сентября 2020 года включительно;

в) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) не применяются на задолженность, которая фиксируется по состоянию на 17 марта 2020 года включительно, при условии подписания акта сверки, на период с даты введения режима повышенной готовности на территории Архангельской области до 30 сентября 2020 года включительно;

г) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

д) установление арендодателем дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

4. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 3 настоящих требований, применяются к дополнительным соглашениям к договору аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

Форма	
Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000	

наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя	

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды
земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена**

Заявитель _____
для юридических лиц – наименование юридического лица, ИНН, _____
для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, ИНН _____
Прошу вас предоставить отсрочку уплаты арендной платы за пользование земельным участком площадью _____, расположенным по адресу: _____,
по договору аренды от _____ № _____, на срок _____,
начиная со дня принятия решения о введении режима повышенной готовности _____

по 30 сентября 2020 года включительно или иной меньший период _____
в размере арендной платы _____

Для субъектов малого и среднего предпринимательства: _____
юридическое лицо, индивидуальный предприниматель _____

Подтверждаю, что отвечаю требованиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и включен в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 1 апреля 2020 года.
Для иных арендаторов: _____

юридическое лицо, индивидуальный предприниматель _____
Осуществляю вид экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года: _____

наименование основного вида экономической деятельности, сфера деятельности, код ОКВЭД _____
юридическое лицо, индивидуальный предприниматель _____

С настоящим заявлением предоставляю документы, подтверждающие осуществление вида экономической деятельности, который является основным, указанной в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 434, информация о котором содержится в едином государственном реестре юридических лиц либо в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Обязуюсь в течение 10 дней с момента подачи настоящего заявления подписать акт сверки о задолженности по состоянию на 17 марта 2020 года.

Мне разъяснены и понятны условия предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договору от _____ № _____
наименование земельного участка _____

Мне разъяснены и понятны условия отказа в предоставлении отсрочки, при непредставлении указанных документов и (или) неподтверждении сведений.

Адрес, по которому Заявителю следует направлять извещение о решении, принятом Администрацией муниципального образования "Город Архангельск": _____

Приложения:
1) для юридических лиц: выписка из единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 1 апреля 2020 года;
2) для индивидуальных предпринимателей: выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Подпись Заявителя _____
(его полномочного представителя)

Ф.И.О., должность _____
подпись _____
телефон _____

_____ " ____ " _____ 20 ____ г.
дата подачи заявления

М.П. при наличии печати

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 ноября 2020 г. № 102

**О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 07.08.2020 № 1299**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 07.08.2020 № 1299 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29.01.2018 № 118, о признании утратившими силу приложений к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 531 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" изменение, заменив в графе 3 строки 44 цифры "22,18" цифрами "18,48".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 2 октября 2020 года.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск" _____ Д.А. Морев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 ноября 2020 г. № 103

**О внесении изменений в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 03.02.2020 № 178**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 03.02.2020 № 178 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 07.11.2017 № 1315, о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) следующие изменения:
а) в графе 3 строки 108 цифры "24,31" заменить цифрами "19,43";
б) в графе 3 строки 26 цифры "22,70" заменить цифрами "18,47".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие:

подпункт "а" пункта 1 настоящего постановления – с 2 октября 2020 года;
подпункт "б" пункта 1 настоящего постановления – с 8 октября 2020 года.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск" _____ Д.А. Морев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 ноября 2020 г. № 104

**О внесении изменений в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 07.08.2020 № 1298**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 07.08.2020 № 1298 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 531 и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) следующие изменения:
а) в графе 3 строки 75 цифры "18,17" заменить цифрами "13,49";
б) в графе 3 строки 69 цифры "18,17" заменить цифрами "13,49".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие:

подпункт "а" пункта 1 настоящего постановления – с 2 октября 2020 года;
подпункт "б" пункта 1 настоящего постановления – с 6 ноября 2020 года.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск" _____ Д.А. Морев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 ноября 2020 г. № 105

**О внесении изменения в Положение о порядке проведения
ежегодного городского конкурса на лучшее новогоднее
оформление предприятий торговли, общественного питания
и бытового обслуживания "Новогодний Архангельск"**

1. Внести изменение в Положение о порядке проведения ежегодного городского конкурса на лучшее новогоднее оформление предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания "Новогодний Архангельск", утвержденное постановлением мэра города от 12.11.2009 № 453 (с изменениями), заменив в пункте 3.4 раздела 3 "Подведение итогов конкурса" слово "распоряжения" словом "постановления".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск" _____ Д.А. Морев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24 ноября 2020 г. № 106

**О создании рабочей группы по реализации мероприятий
по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей,
на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

В целях организации взаимодействия органа местного самоуправления и граждан, имеющих трех и более детей, в сфере бесплатного предоставления земельных участков многодетным семьям, обеспечения таких земельных участков объектами инженерной и транспортной инфраструктуры Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

- Создать рабочую группу по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, на территории муниципального образования "Город Архангельск" и утвердить ее состав согласно приложению № 1.
- Утвердить Положение по реализации мероприятий по улучшению жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, на территории муниципального образования "Город Архангельск" согласно приложению № 2.
- Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
- Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Болтенкова Э.В.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск" _____ Д.А. Морев**

**Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО**
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 106

**СОСТАВ
рабочей группы по реализации мероприятий по улучшению
жилищных условий семей, имеющих трех и более детей,
на территории муниципального образования "Город Архангельск"**

Болтенков Эдуард Витальевич	–	директор департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (руководитель рабочей группы)
Жеваго Анна Сергеевна	–	начальник отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (заместитель руководителя рабочей группы)
Ханженкова Анна Сергеевна	–	ведущий специалист отдела земельных отношений департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (секретарь рабочей группы)
Артемьева Елена Евгеньевна	–	главный специалист - юриконсульт муниципально-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Зеленина Елена Анатольевна	–	начальник инженерно-производственного отдела департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Лебедева Ирина Ивановна	–	начальник отдела по жилищным вопросам департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
Норицын Алексей Алексеевич	–	заместитель директора департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник управления транспорта, дорог и мостов
Худякова Ольга Леонидовна	–	заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник управления развития городского хозяйства

**Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО**
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 106

**ПОЛОЖЕНИЕ
о рабочей группе по реализации мероприятий по улучшению
жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, на территории
муниципального образования "Город Архангельск"**

1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет полномочия и порядок деятельности рабочей группы по реализации Закона Архангельской области от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан" (далее – рабочая группа).

2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Архангельской области, муниципальными нормативными актами муниципального образования "Город Архангельск" и настоящим Положением.
3. Задачей рабочей группы является координация работы по реализации Закона Архангельской области от 07.10.2003 № 192-24-ОЗ "О порядке предоставления земельных участков отдельным категориям граждан".
4. Для выполнения возложенных задач рабочая группа осуществляет свою работу в форме заседаний, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Для выполнения возложенных на рабочую группу задач реализуются следующие функции: выявление свободных земельных участков, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", для предоставления многодетным семьям, проживающим в муниципальном образовании "Город Архангельск"; обеспечение формирования и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям; обеспечение освещения в средствах массовой информации вопросов предоставления земельных участков многодетным семьям; решение вопросов обеспечения инженерными коммуникациями земельных участков, предоставляемых многодетным семьям; решение вопросов обеспечения транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых многодетным семьям.
6. Руководитель рабочей группы: осуществляет руководство деятельностью рабочей группы; инициирует проведение заседаний рабочей группы; ведет заседания рабочей группы; подписывает протокол заседания рабочей группы.
7. Заместитель руководителя рабочей группы выполняет обязанности руководителя рабочей группы во время его отсутствия.
8. Секретарь рабочей группы: информирует членов рабочей группы о дате и месте проведения заседаний не позднее, чем за два рабочих дня; ведет протокол заседания рабочей группы; выполняет иные организационно-технические функции по поручению руководителя рабочей группы.
9. По итогам заседания рабочей группы оформляется протокол заседания, подписываемый руководителем и секретарем рабочей группы, который ведется в соответствии с требованиями делопроизводства.
10. Протокол заседания рабочей группы подлежит хранению в департаменте муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 ноября 2020 г. № 108

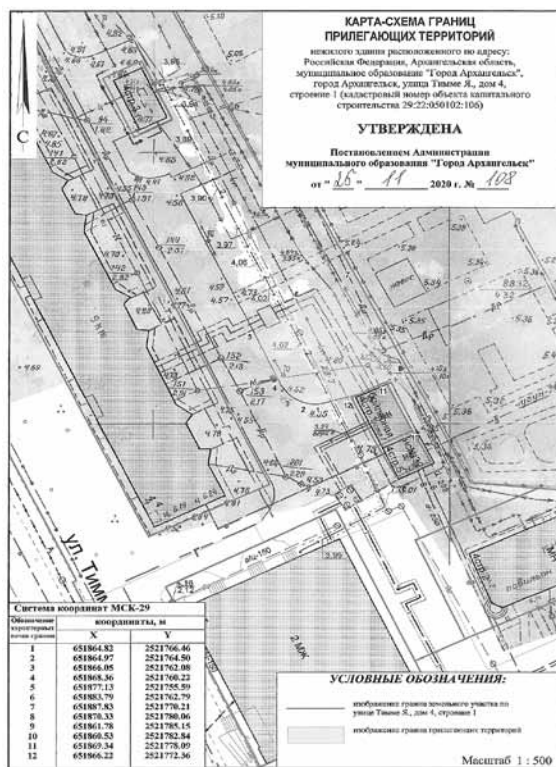
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Тимме Я., дом 4, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:050102:106).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.А.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 110

О внесении изменения в состав административной комиссии
Соломбальского территориального округа Администрации
муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести изменение в состав административной комиссии Соломбальского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 25.06.2019 № 846, (с изменением), изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.11.2020 № 110

СОСТАВ
административной комиссии Соломбальского территориального округа
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Попов Дмитрий Викторович – глава администрации Соломбальского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (председатель административной комиссии)

- Милитинтев Максим Евгеньевич – заместитель главы администрации Соломбальского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (заместитель председателя административной комиссии)
- Кузнецова Галина Андреевна – специалист администрации Соломбальского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- Манцурова Вера Витальевна – председатель Соломбальского отделения Архангельского городского отделения общественной организации "Союз женщин России" (по согласованию)
- Редкоробова Ольга Николаевна – ответственный секретарь административной комиссии Соломбальского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- Сазонов Иван Николаевич – заместитель начальника отдела полиции – начальник отдела участковых уполномоченных полиции и подразделение по делам несовершеннолетних отдела полиции № 5 (по обслуживанию Соломбальского, Северного и Маймаксанского округов города Архангельска) Управления МВД России по городу Архангельску (по согласованию)
- Чечитко Ирина Викторовна – ответственный секретарь административной комиссии территориального округа Майская горка Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 111

О внесении изменения в состав административной комиссии
территориального округа Варавино-Фактория Администрации
муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в состав административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 05.08.2019 № 1138, (с изменениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
к постановлению Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.11.2020 № 111

СОСТАВ
административной комиссии территориального округа
Варавино-Фактория Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"

- Богомолов Сергей Евгеньевич – глава администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (председатель административной комиссии)
- Попов Андрей Анатольевич – заместитель главы администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск" – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства (заместитель председателя административной комиссии)
- Елисева Елена Владимировна – ответственный секретарь административной комиссии Исакогорского и Цигломского территориальных округов Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- Ломовцева Надежда Борисовна – ответственный секретарь административной комиссии территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- Попов Евгений Валерьевич – главный специалист - юрист-консульт управления правового обеспечения городского хозяйства муниципального-правового департамента Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
- Романова Светлана Юрьевна – председатель отделения территориального округа Варавино-Фактория Архангельского городского отделения общественной организации "Союз женщин России" (по согласованию)
- Успенская Елена Александровна – специалист администрации территориального округа Варавино-Фактория Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 116

О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 10.07.2020 № 1162

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 10.07.2020 № 1162 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 07.11.2017 № 1312 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменением) изменение, заменив в графе 3 строки 10 цифры "21,53" цифрами "17,83".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 3 ноября 2020 года.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 117

О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования
"Город Архангельск" от 30.07.2020 № 1273

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30.07.2020 № 1273 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.09.2018 № 1184 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" изменение, заменив в графе 3 строки 64 цифры "20,26" цифрами "14,94".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 22 октября 2020 года.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

10	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	52419,52	-	2035	100
11	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	37711,31	-	2035	100
12	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	90484,58	-	2035	100
13	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	155052,33	-	2035	100
14	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	1290,98	-	2035	100
15	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	26087,85	-	2035	100
16	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	26316,69	-	2035	100
17	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	63592,06	-	2035	100
18	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	52432,59	-	2035	100
19	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	84984,33	-	2035	100
20	Зона производственного, коммунально-складского назначения на перспективу	121983,64	-	2035	100

Примечание: * – показатели площади зон уточняются проектом.

20	12	Проектируемая улица в жилой застройке – от перспективной магистрали вдоль железнодорожных путей к порту Экономика до перекрестка с ул. Победы и проектируемым подъездом к производственно-логистическому комплексу	Местный	2035	Проектирование	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
21	13	Проектируемая улица в жилой застройке – от проектируемого подъезда к производственно-логистическому комплексу до перспективной магистрали вдоль железнодорожных путей к порту Экономика	Местный	2035	Проектирование	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
22	14	Проектируемые улицы в жилой застройке, ограниченные проектируемым подъездным железнодорожным путем к производственно-логистическому комплексу и магистралью от подъезда к порту Экономика производственно-логистического комплекса вдоль левого берега реки Ваганиха	Местный	2035	Проектирование	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
23	15	Морской нефтеналивной терминал и причал генеральных грузов	Федеральный	2025	Строительство	
24	16	Производственно-логистический комплекс Вооруженных Сил Российской Федерации	Федеральный	2025	Строительство	

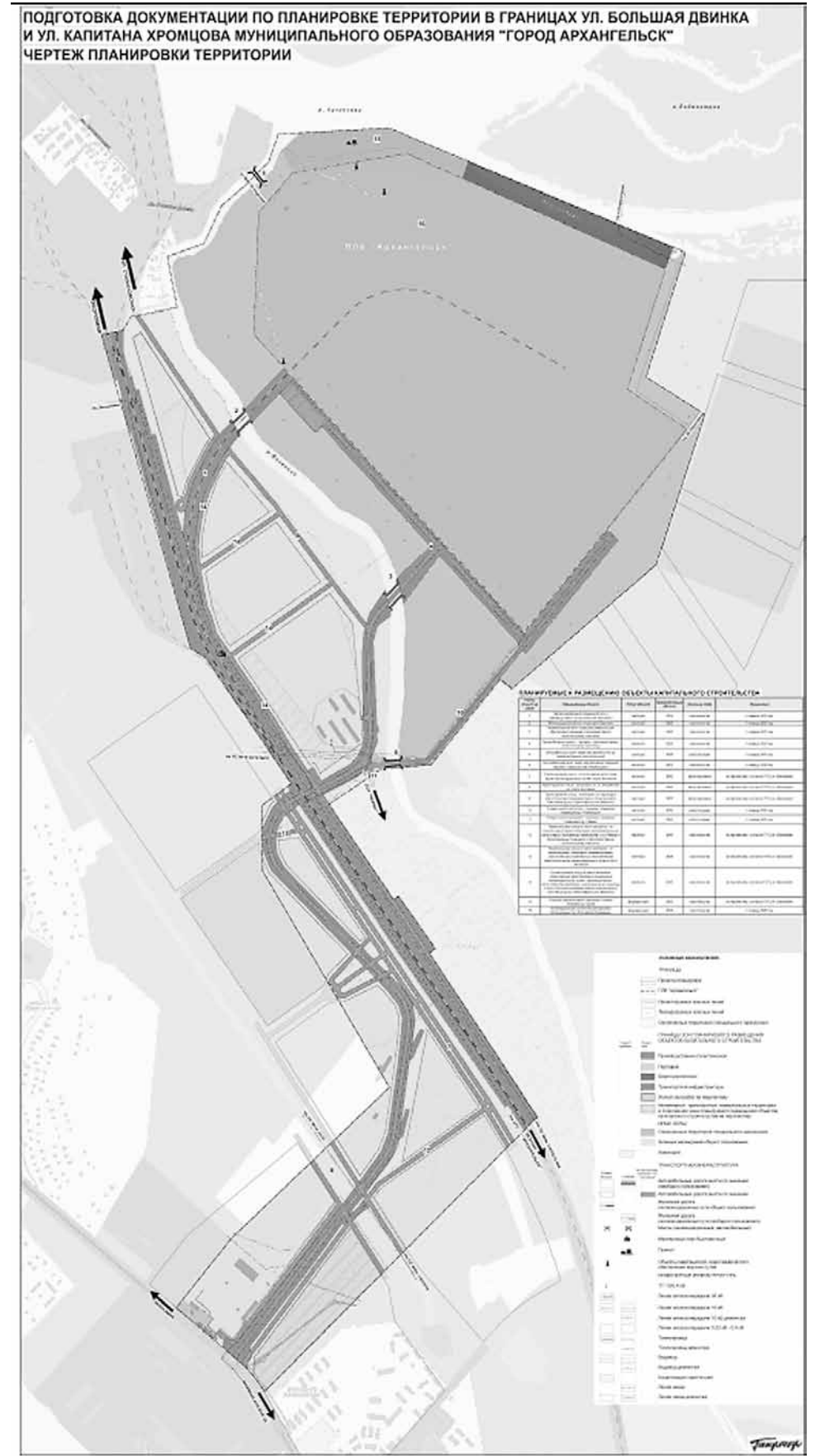
Приложение № 3
к проекту планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Большая Двинка и ул. Капитана Хромцова площадью 414,1559 га

Приложение № 4
к проекту планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Большая Двинка и ул. Капитана Хромцова площадью 414,1559 га

ОЧЕРЕДНОСТЬ проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства коммунально-складской, транспортной инфраструктур и инженерно-технического обеспечения

Таблица 3.1

№ п/п	Номер объекта на чертеже	Наименование объекта	Статус объекта	Срок реализации объекта	Название этапа	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	-	Водовод от водопроводной насосной станции III подъема района "Экономия" до границы земельного участка ПЛК "Архангельск"	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
2	-	Воздушная линия электропередачи 10 кВ от ПС 110/35/10 кВ № 9н до границы земельного участка ПЛК "Архангельск"	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
3	-	Воздушная линия электропередачи 10 кВ от ПС 35/10 кВ № 10 до границы земельного участка ПЛК "Архангельск"	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
4	-	Волоконно-оптические линии связи в кабельном исполнении от границы земельного участка ПЛК "Архангельск" до точек присоединения (ближайший терминал ПАО "Ростелеком", УС "Балка", УС "Звезда")	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
5	-	Искусственное повышение до незатопляемых отметок с заменой грунта	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
6	-	Берегоукрепление и регулирование русел	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
7	-	Самотечные ливневые коллекторы	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
8	-	Напорные ливневые коллекторы	Местный	2025	Строительство	Этапы строительства объекта уточняются на стадии разработки проектной документации
9	1	Железнодорожный подъездный путь	Местный	2025	Строительство	Для обеспечения подъезда к производственно-логистическому комплексу
10	2	Железнодорожный мост через реку Ваганиха	Местный	2025	Строительство	Для обеспечения подъезда к производственно-логистическому комплексу
11	3	Автомобильный мост через реку Ваганиха	Местный	2025	Строительство	Для обеспечения подъезда к производственно-логистическому комплексу
12	4	Автомобильная дорога - подъезд к производственно-логистическому комплексу	Местный	2025	Строительство	Для обеспечения подъезда к производственно-логистическому комплексу
13	5	Автомобильный мост через реку Ваганиха по ул. Большая Двинка (реконструкция)	Местный	2035	Реконструкция	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
14	6	Автомобильный мост через реку Ваганиха (западнее садового товарищества "Черемушки")	Местный	2035	Строительство	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
15	7	Проектируемая улица – перспективная магистраль вдоль железнодорожных путей к порту Экономика	Местный	2035	Проектирование	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
16	8	Проектируемая улица – магистраль от ул. Анощенкова до порта Экономика	Местный	2035	Проектирование	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
17	9	Проектируемая улица – магистраль от подъезда к порту Экономика производственно-логистического комплекса вдоль левого берега реки Ваганиха	Местный	2035	Проектирование	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
18	10	Улица в жилой застройке - подъезд к садовому товариществу "Черемушки"	Местный	2035	Реконструкция	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.
19	11	Улица в жилой застройке - подъезд к садовому товариществу "Чайка"	Местный	2035	Реконструкция	Срок реализации на перспективу согласно проекту планировки территории района "экономика" 2019 г.



Приложение № 5
к проекту планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Большая Двинка и ул. Капитана Хромцова площадью 414,1559 га

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛ. БОЛЬШАЯ ДВИНКА И УЛ. КАПИТАНА ХРОМЦОВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 ноября 2020 г. № 148р

Об утверждении проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Большая Двинка и ул. Капитана Хромцова площадью 414,1559 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Большая Двинка и ул. Капитана Хромцова площадью 414,1559 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 20.11.2020 № 148р

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Большая Двинка и ул. Капитана Хромцова площадью 414,1559 га

Введение

Подготовка документации по планировке территории в границах ул. Большая Двинка и ул. Капитана Хромцова муниципального образования "Город Архангельск" выполнена на основании договора подряда от 09.04.2020 № 09-04/20, заключенного ОАО "Тирпрог" с Автономной некоммерческой организацией "Комплекс инженеринговых технологий Курчатова" с действующим федеральным, региональным и местным законодательством.

В рамках указанного договора разработан проект межевания территории. Разработка проекта межевания территории (далее – проект межевания, проект) выполнена с учетом материалов проекта планировки территории и информации из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках на территории муниципального образования "Город Архангельск", которая представлена в текстовой части проекта межевания территории сведениями о существующих земельных участках, с учетом особенностей межевания территории и требований Градостроительного кодекса Российской Федерации к содержанию проектов межевания.

Проект межевания территории разработан в целях установления местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории состоит из графических и текстовых материалов (см. состав документации), а также из основной части (текстовая часть и чертеж межевания территории), которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию проекта.

Графическая часть проекта межевания представлена чертежами межевания территории: проектное предложение и существующее положение.

Текстовая часть проекта межевания территории представлена в виде пояснительной записки с описанием сведений по каждому из используемых в работе земельных участков и указанием их новых координат. Система координат МСК-29.

Сведения о существующих земельных участках

Проект межевания разработан в границах утвержденного проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск". Категория земель – земли населенных пунктов. Общая площадь территории проекта межевания составляет 414,1559 га.

В границы разработки проекта межевания территории были включены 49 земельных участков из 6 кварталов. Исходные данные о земельных участках, расположенных на территории проекта межевания, получены из кадастровых планов территории на кварталы 29:22:011307, 29:22:011501, 29:22:011601, 29:22:011603, 29:22:011701 и 29:22:012001 и выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельные участки. Основные сведения о земельных участках, расположенных на территории проекта межевания: кадастровый номер, площадь, вид разрешенного использования земельного участка и расположение земельного участка в границах проекта межевания (полностью или частично) представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень земельных участков, расположенных на территории проекта межевания, и их характеристики

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Местоположение, адресное описание	Вид разрешенного использования	Расположен в границах проекта межевания
1	2	3	4	5	6
1	29:22:011307:13	153	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ст. Соломбалка-Выставочный парк	-	Полностью
2	29:22:011307:14	17	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ст. Соломбалка-Выставочный парк	-	Полностью
3	29:22:011307:15	10975	Архангельская область, г. Архангельск, на участке ст. Выставочный парк-Экономия	-	Частично
4	29:22:011501:1	208044	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ст. Соломбалка-Выставочный парк	-	Частично
5	29:22:011501:2	89033	Архангельская область, г. Архангельск, на участке ст. Выставочный парк-Экономия	-	Частично
6	29:22:011601:12	5262	Архангельская область, г. Архангельск, на участке ст. Выставочный парк-Экономия	-	Полностью
7	29:22:011601:13	410	Архангельская область, г. Архангельск, на участке ст. Выставочный парк-Экономия	-	Полностью
8	29:22:011601:20	1100	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Большая Двинка, дом 20	Для эксплуатации одноэтажного жилого дома	Полностью
9	29:22:011601:6	26690	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 920 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Ягодная, дом 1	Для эксплуатации складской базы	Полностью
10	29:22:011601:9	1650	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ст. Соломбалка-Выставочный парк	-	Полностью
11	29:22:011603:10	1078	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 215	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
12	29:22:011603:11	1062	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 241	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
13	29:22:011603:2	11432	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки"	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
14	29:22:011603:4	1808	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 245	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
15	29:22:011603:5	1688	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 270	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
16	29:22:011603:54	1401	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 248	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
17	29:22:011603:55	1028	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 237	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
18	29:22:011603:6	998	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 244	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
19	29:22:011603:64	1346	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 240	Для ведения садово-огороднической деятельности	Полностью
20	29:22:011603:65	1417	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 238	Для ведения садово-огороднической деятельности	Полностью
21	29:22:011603:68	1000	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, рядом с СТ "Черемушки"	Для садоводства, огородничества	Полностью
22	29:22:011603:7	1015	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 211	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
23	29:22:011603:8	1007	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 236	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
24	29:22:011603:9	1269	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, СТ "Черемушки", участок № 231	Для садово-огороднической деятельности	Полностью
25	29:22:011701:1	13000	Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1,6 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Архангельская область, г. Архангельск, ул. Большая Двинка, дом 5	Для ведения личного подсобного хозяйства (пастбища крупного рогатого скота)	Полностью
26	29:22:011701:13	2455	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Большая Двинка, за домом № 20	Для огородничества	Полностью
27	29:22:011701:14	1360	Архангельская обл., г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ по ул. Большая Двинка, за домом № 20	Для огородничества	Полностью
28	29:22:011701:171	1200	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Большая Двинка, дом 11	Для индивидуального жилищного строительства	Полностью
29	29:22:011701:172	1200	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по улице Большая Двинка, дом 10	Для индивидуального жилищного строительства	Полностью
30	29:22:011701:19	1468000	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, порт Экономия, на правом берегу р. Ваганиха, в районе дер. Ваганиха	Для обеспечения деятельности Вооруженных сил Российской Федерации (эксплуатация объектов Беломорской флотилии)	Полностью
31	29:22:011701:2	1200	Архангельская область, г. Архангельск, ул. Большая Двинка, дом 7	Для эксплуатации индивидуального жилого дома	Полностью
32	29:22:011701:23	13	Архангельская область, г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ	Для эксплуатации Чижовского переднего створного знака	Полностью

Table with 7 columns: № п/п, условный номер земельного участка, кадастровый номер, вид разрешенного использования, площадь, площадь существующего участка, условный номер образуемого участка.

Table with 7 columns: № п/п, условный номер земельного участка, кадастровый номер, вид разрешенного использования, площадь, площадь существующего участка, условный номер образуемого участка.

Особенности межевания территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в проекте межевания территории принимаются на основе классификатора видов разрешенного использования земельных участков.

Межевание территории осуществляется в отношении земельных участков, которые сформированы и предназначены для планируемого размещения объектов капитального строительства 1 очереди, утвержденных в составе проекта планировки территории.

Основными особенностями проекта межевания территории обусловлены: архитектурно-планировочными решениями, функциональным зонированием и планируемыми к размещению объектами проекта планировки территории;

сведениями Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках на территории муниципального образования "Город Архангельск";

решениями по обеспечению транспортного обслуживания рассматриваемой территории; наличием и применением постановления министерства природных ресурсов и лесопромышленного комплекса Архангельской области от 14.04.2020 № 19п "Об утверждении местоположения береговых линий (граней водных объектов) рек Северная Двина, Ваганыха, Ижма, Повракулка, Долгая Шель, Гнилуха, Юрас, озеро Бутыгино в границах поселений городского округа "Город Архангельск";

наличием территории с неразграниченной собственностью внутри населенного пункта; наличием зоны с особыми условиями использования территорий в отношении пересечения земельного участка 29:22:012001:У1014: охранная зона инженерных коммуникаций ЛЭП 35 кВ, Реестровый номер: 29:22-6.214.

На основе утвержденных планировочных решений в рамках планировки территории в проекте межевания территории установлены границы и размеры земельных участков.

При выделении земельных участков для зон планируемого размещения объектов капитального строительства с использованием предельных показателей, ограничивающих застройку, были учтены особенности территории проектирования.

Красные линии, определяющие территории общего пользования, отображены в соответствии с решениями проекта планировки территории.

Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений приняты на основании Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости в настоящее время на территории Проекта межевания не установлены границы:

Table with 7 columns: № п/п, условный номер земельного участка, кадастровый номер, вид разрешенного использования, площадь, площадь существующего участка, условный номер образуемого участка.

В таблице 2 площади образуемых земельных участков указаны с учетом площадей существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Для образуемых земельных участков с номерами 29:22:011701:У0001 и 29:22:011701:У0002 представлены виды разрешенного использования в соответствии с объектами капитального строительства, планируемыми для размещения в их границах.

Образование новых земельных участков в границах Проекта межевания осуществляется за счет территории неразграниченной муниципальной собственности и существующих земельных участков. Проектом межевания предусматривается использование территории четырех существующих земельных участков (таблица 3).

Таблица 3 – Характеристики изымаемых земельных участков

Table with 7 columns: № п/п, условный номер земельного участка, кадастровый номер, вид разрешенного использования, площадь, площадь существующего участка, условный номер образуемого участка.

Сведения о границах образуемых земельных участков и об изменяемых земельных участках

Границы образуемых земельных участков проекта межевания представлены в таблице 4, система координат МСК-29.

Таблица 4 – Границы образуемых земельных участков

Table with 6 columns: Номера образуемых земельных участков, Номера поворотных точек образуемых земельных участков, X, Y, Расстояние, м, Дирекционный угол.

Table with 6 columns: Номера образуемых земельных участков, Номера поворотных точек образуемых земельных участков, X, Y, Расстояние, м, Дирекционный угол.

Проектом межевания территории предусматривается образование 12 новых земельных участков. Перечень всех образуемых земельных участков в границах проекта межевания территории представлен в таблице 2.

Таблица 2 – Характеристики образуемых земельных участков

Table with 7 columns: № п/п, условный номер земельного участка, кадастровый номер, вид разрешенного использования, площадь, площадь существующего участка, условный номер образуемого участка.

8	20	667429,18	2519849,93	6,44	269,46
8	21	667429,12	2519843,49	30,17	175,09
8	22	667399,06	2519846,07	62,36	200,32
8	23	667340,58	2519824,41	72,86	218,77
9	1	668576,84	2519001,92	157,35	163,42
9	2	668426,02	2519046,81	13,77	71,367
9	3	668430,42	2519059,86	346,43	163,78
9	4	668097,77	2519156,61	259,33	163,78
9	5	667848,76	2519229,04	40,57	155,79
9	6	667811,76	2519245,67	57,92	163,09
9	7	667756,34	2519262,51	10,63	163,09
9	8	667746,17	2519265,60	69,94	146,92
9	9	667687,57	2519303,77	7,53	231,09

9	10	667682,84	2519297,91	110,31	325,54
9	11	667773,80	2519235,50	286,88	343,33
9	12	668048,64	2519153,23	494,09	343,33
9	13	668521,98	2519011,54	5,17	255,66
9	14	668520,70	2519006,53	55,54	343,39
9	15	668573,92	2518990,66	11,63	75,462
10	1	667276,95	2519592,82	79,18	144,03
10	2	667212,87	2519639,32	39,61	144,03
10	3	667180,81	2519662,59	4,05	234,15
10	4	667178,44	2519659,31	51,64	322,8
10	5	667219,58	2519628,09	35,51	322,79
10	6	667247,86	2519606,62	31,27	322,79
10	7	667272,77	2519587,71	6,60	50,716
11	1	667235,10	2519535,50	58,29	144,95
11	2	667187,38	2519568,97	67,36	234,95
11	3	667148,70	2519513,82	67,90	205,93
11	4	667087,64	2519484,12	64,78	174,09
11	5	667023,20	2519490,78	46,70	151,15
11	6	666982,29	2519513,31	76,58	135,83
11	7	666927,36	2519566,67	376,05	133,95
11	8	666666,32	2519837,37	41,33	233,11
11	9	666641,51	2519804,31	375,21	314,31
11	10	666903,64	2519535,84	91,80	314,11
11	11	666967,54	2519469,93	77,23	336,06
11	12	667038,13	2519438,60	72,80	0,5823
11	13	667110,93	2519439,34	77,69	27,175
11	14	667180,04	2519474,82	81,94	47,779
12	1	666666,32	2519837,37	148,70	133,95
12	2	666563,10	2519944,41	50,08	148,13
12	3	666520,57	2519970,85	55,54	170,93
12	4	666465,72	2519979,60	82,91	187,55
12	5	666383,53	2519968,70	59,23	28,65
12	6	666435,51	2519997,10	15,25	108,42
12	7	666430,69	2520011,57	99,94	204,05
12	8	666339,43	2519970,84	13,74	237,57
12	9	666332,06	2519959,24	227,37	187,94
12	10	666106,87	2519927,81	65,27	16,466
12	11	666169,46	2519946,31	13,53	101,38
12	12	666166,79	2519959,57	89,88	194,51
12	13	666079,78	2519937,05	20,68	230
12	14	666066,49	2519921,21	51,27	199,29
12	15	666018,10	2519904,27	45,84	214,32
12	16	665980,24	2519878,42	132,91	219,27

12	17	665877,35	2519794,28	76,48	219,32
12	18	665818,19	2519745,81	70,86	61,88
12	19	665851,59	2519808,31	13,19	144,97
12	20	665840,79	2519815,88	77,76	235,75
12	21	665797,03	2519751,60	36,09	247,05
12	22	665782,96	2519718,37	159,30	217,29
12	23	665656,23	2519621,85	356,02	218,96
12	24	665379,42	2519397,96	11,19	197,04
12	25	665368,72	2519394,68	28,39	167,8
12	26	665340,97	2519400,68	38,45	214,72
12	27	665309,37	2519378,78	4,22	316,87
12	28	665312,45	2519375,89	18,13	311,15
12	29	665324,38	2519362,24	20,02	309,12
12	30	665337,01	2519346,71	30,00	304,91
12	31	665354,18	2519322,11	20,43	308,86
12	32	665367,00	2519306,20	1,45	218,85
12	33	665365,87	2519305,29	10,22	308,75
12	34	665372,27	2519297,32	28,62	13,489
12	35	665400,10	2519304,00	25,65	98,114
12	36	665396,48	2519329,39	17,10	76,573
12	37	665400,45	2519346,02	14,49	77,689
12	38	665403,54	2519360,18	300,88	38,966
12	39	665637,48	2519549,39	40,58	38,966
12	40	665669,03	2519574,91	130,31	39,345
12	41	665769,81	2519657,53	222,47	38,371
12	42	665944,23	2519795,63	104,80	37,311
12	43	666027,59	2519859,16	64,62	22,405
12	44	666087,33	2519883,79	244,31	8,4213
12	45	666329,01	2519919,57	87,42	6,4559
12	46	666415,88	2519929,40	59,30	4,4972
12	47	666475,00	2519934,05	46,33	341,09
12	48	666518,83	2519919,04	65,81	320,97
12	49	666569,95	2519877,60	102,43	314,31
12	50	666641,51	2519804,31	41,33	53,113

Границы изымаемых земельных участков проекта межевания представлены в таблице 5. Система координат МСК-29.

Таблица 5 – Границы изымаемых земельных участков

Номера изымаемых земельных участков	Номера поворотных (характерных) точек изымаемых земельных участков	X	Y	Расстояние, м	Дирекционный угол
1	2	3	4	5	6
1	1	668586,71	2519453,01	32,96	46,050
1	2	668609,58	2519476,74	8,14	114,40
1	3	668606,22	2519484,14	23,10	78,865
1	4	668610,68	2519506,80	16,94	166,72
1	5	668594,19	2519510,69	26,16	81,955
1	6	668597,85	2519536,59	17,46	226,04

1	7	668585,73	2519524,02	2,25	263,88
1	8	668585,49	2519521,78	9,58	232,50
1	9	668579,66	2519514,18	34,88	265,65
1	10	668577,02	2519479,40	22,35	321,12
1	11	668594,42	2519465,37	14,56	238,04
2	1	668585,73	2519524,02	33,28	226,04
2	2	668562,63	2519500,06	2,08	226,05
2	3	668561,19	2519498,57	1,71	288,05
2	4	668561,72	2519496,94	23,28	311,09
2	5	668577,02	2519479,40	34,88	85,659
2	6	668579,66	2519514,18	9,58	52,508
2	7	668585,49	2519521,78	2,26	83,879
3	1	668585,73	2519524,02	17,46	46,048
3	2	668597,85	2519536,59	15,43	81,955
3	3	668600,01	2519551,87	11,38	164,60
3	4	668589,04	2519554,89	31,05	263,88
4	1	668561,19	2519498,57	35,36	46,042
4	2	668585,73	2519524,02	31,05	83,880
4	3	668589,04	2519554,89	15,65	180,18
4	4	668573,39	2519554,84	35,62	228,00
4	5	668549,56	2519528,37	13,79	259,81
4	6	668547,12	2519514,8	0,44	316,46
4	7	668547,43	2519514,51	8,26	8,6652
4	8	668555,59	2519515,75	18,07	288,05
5	1	665637,48	2519549,39	40,58	38,966
5	2	665669,03	2519574,91	130,31	39,345
5	3	665769,81	2519657,53	222,47	38,371
5	4	665944,23	2519795,63	104,80	37,311
5	5	666027,59	2519859,16	64,62	22,405
5	6	666087,33	2519883,79	244,31	8,4213
5	7	666329,01	2519919,57	55,50	6,4560
5	8	666384,15	2519925,81	61,65	129,73
5	9	666344,74	2519973,21	5,82	204,05
5	10	666339,43	2519970,84	13,74	237,57
5	11	666332,06	2519959,24	227,37	187,94
5	12	666106,87	2519927,81	65,27	16,466
5	13	666169,46	2519946,31	13,53	101,38
5	14	666166,79	2519959,57	89,88	194,51
5	15	666079,78	2519937,05	20,67	230,00
5	16	666066,49	2519921,21	51,27	199,29
5	17	666018,10	2519904,27	45,85	214,32
5	18	665980,24	2519878,42	132,91	219,27
5	19	665877,35	2519794,28	13,52	219,32
5	20	665866,90	2519785,71	327,83	219,74
5	21	665614,81	2519576,12	35,05	310,30
6	1	665371,53	2519395,44	0,11	125,47

6	2	665371,47	2519395,52	2,88	197,04
6	3	665368,72	2519394,68	25,93	167,8
6	4	665343,38	2519400,16	4,67	216,69
6	5	665339,64	2519397,37	21,22	307,18
6	6	665352,46	2519380,47	24,24	38,132

Сведения о границах земельных участков, предназначенных для аренды на землях РЖД

Для обеспечения функционирования территории ПЛК "Архангельск" на территории проекта межевания предусматривается выделение границ земельных участков, предназначенных для аренды (субаренды) на землях РЖД.

Проектом межевания территории предусматривается образование четырех новых земельных участков, предназначенных для аренды (субаренды) на землях РЖД.

Границы земельных участков, предназначенных для аренды (субаренды) на землях РЖД, представлены в таблице 6. Система координат МСК-29.

Таблица 6 – Характеристики земельных участков, предназначенных для аренды на землях РЖД

№ п/п	Номер земельного участка, предназначенного для аренды	Назначение функциональной зоны	Площадь земельного участка, предназначенного для аренды, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка, предназначенного для аренды
1	2	3	4	5
1	A1	Транспортная	26470,10	Железнодорожные пути
2	A2	Транспортная	5260,27	Железнодорожные пути
3	A3	Транспортная	1652,75	Железнодорожные пути
4	A4	Транспортная	43829,20	Железнодорожные пути

Таблица 7 – Границы земельных участков, предназначенных для аренды на землях РЖД

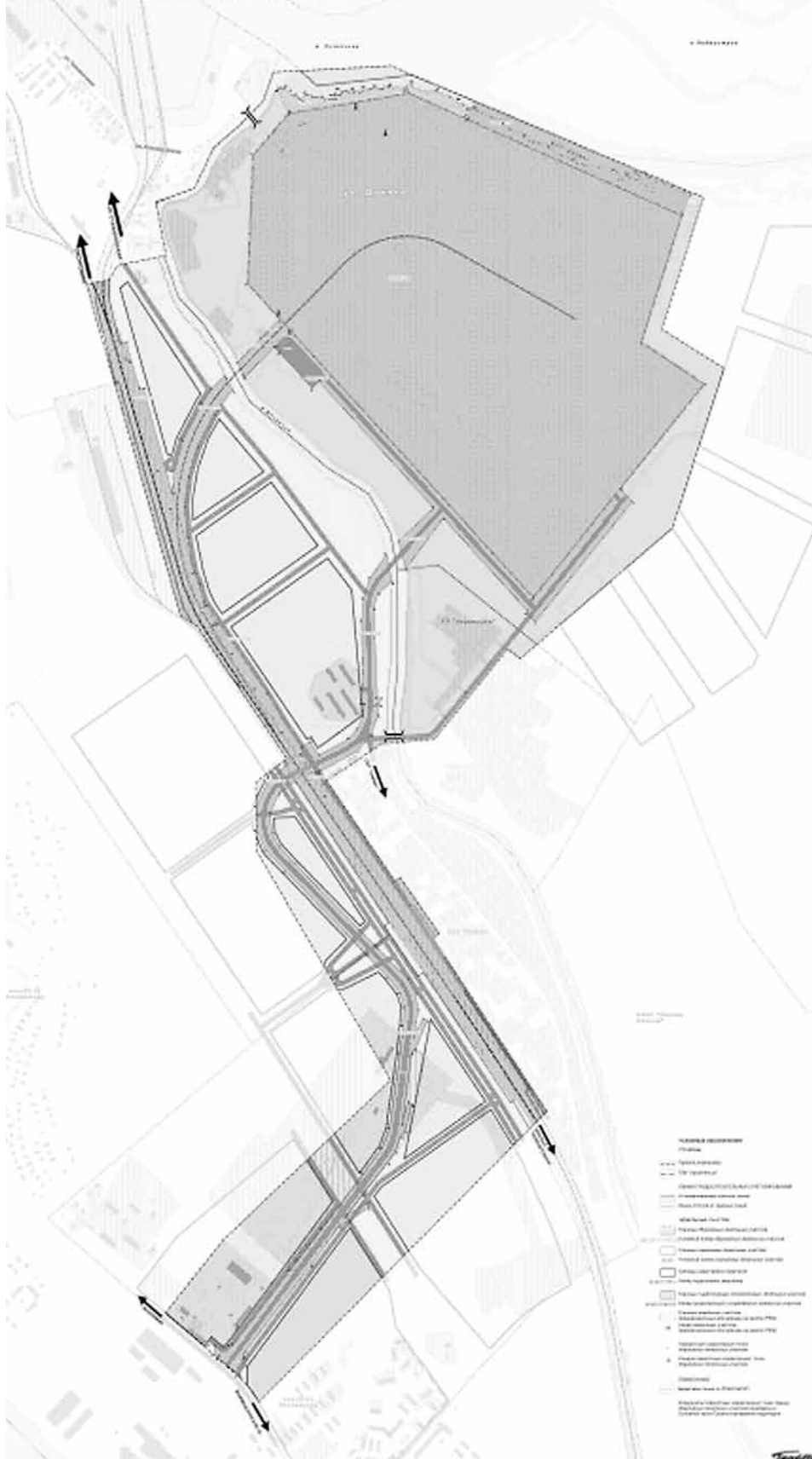
Номера земельных участков, предназначенных для аренды	Номера поворотных (характерных) точек земельных участков, предназначенных для аренды	X	Y	Расстояние, м	Дирекционный угол
1	2	3	4	5	6
1	1	668551,97	2518973,29	21,23	22,738
1	2	668571,55	2518981,50	9,47	75,493
1	3	668573,92	2518990,66	55,54	163,39

1	4	668520,70	2519006,53	5,17	75,668
1	5	668521,98	2519011,54	780,98	163,33
1	6	667773,80	2519235,50	110,31	145,54
1	7	667682,84	2519297,91	18,84	231,16
1	8	667671,03	2519283,24	180,27	144,42
1	9	667524,41	2519388,12	174,03	143,78
1	10	667383,99	2519490,94	13,42	235,35
1	11	667376,36	2519479,90	117,51	326,51
1	12	667474,37	2519415,06	286,77	324,51
1	13	667707,89	2519248,60	127,20	333,87
1	14	667822,10	2519192,59	667,63	343,69
1	15	668462,88	2519005,13	5,57	253,11
1	16	668461,27</			

4	3	667264,77	2519577,95	12,62	50,659
4	4	667272,77	2519587,71	118,42	142,8
4	5	667178,44	2519659,31	4,05	54,149
4	6	667180,81	2519662,59	485,26	144,03
4	7	666788,07	2519947,61	19,51	57,303
4	8	666798,61	2519964,03	125,77	144,3
4	9	666696,46	2520037,41	8,74	231,41
4	10	666691,01	2520030,58	11,52	144,9
4	11	666681,59	2520037,20	5,99	145,4
4	12	666676,66	2520040,60	30,85	145,04
4	13	666651,38	2520058,27	20,51	145,14
4	14	666634,55	2520069,99	10,47	231,9
4	15	666628,09	2520061,75	126,22	144,78
4	16	666524,96	2520134,53	38,20	234,21
4	17	666502,63	2520103,54	866,15	324,18
4	18	667204,99	2519596,68	33,32	245,08
4	19	667190,95	2519566,46	53,93	324,95
4	20	667235,10	2519535,50	8,57	54,218
4	21	667240,11	2519542,45	25,31	31,924
4	22	667261,58	2519555,83	137,61	326,51

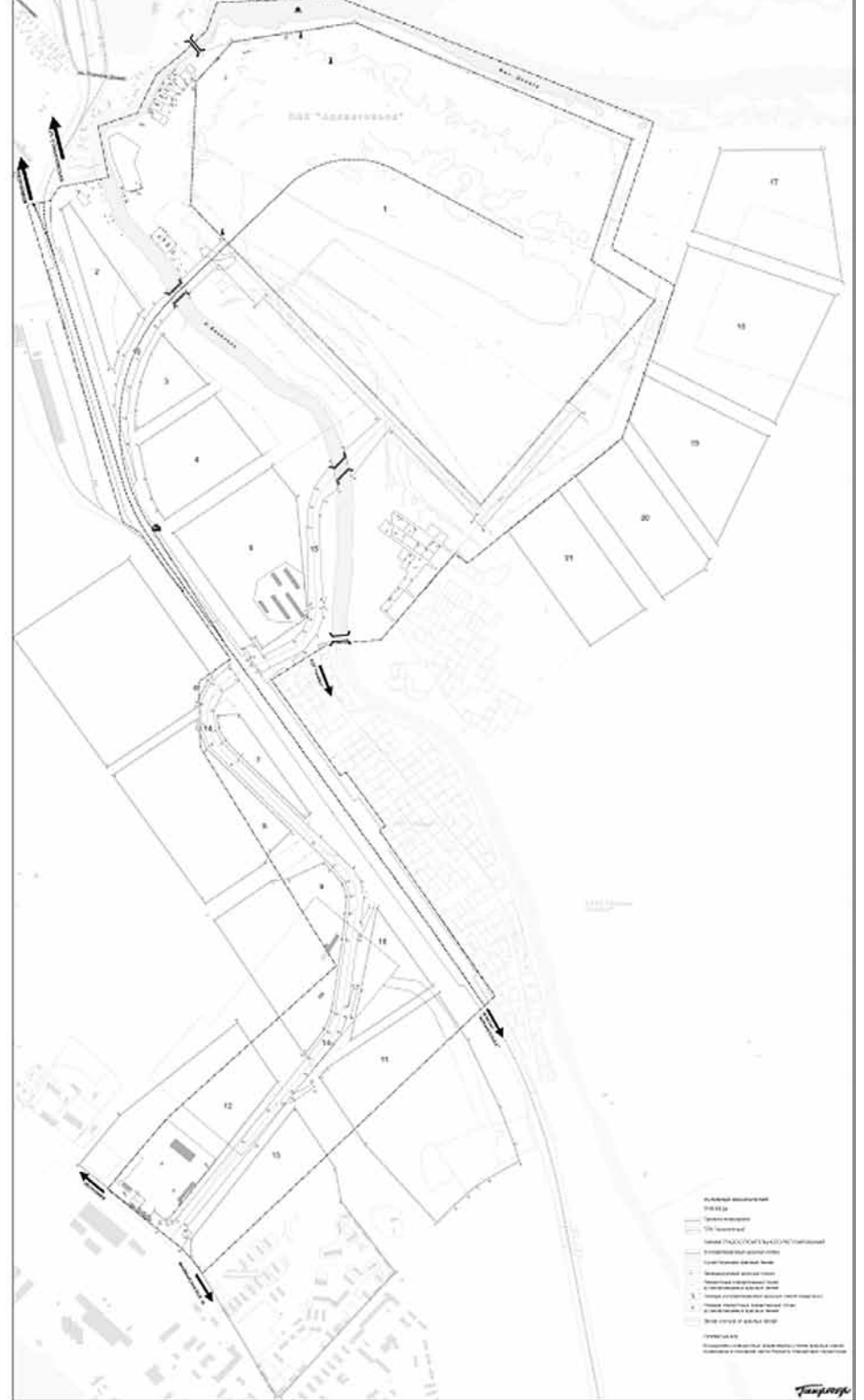
Приложение № 1
к проекту межевания территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Большая Двинка и ул. Капитана
Хромцова площадью 414,1559 га

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛ. БОЛЬШАЯ ДВИНКА
И УЛ. КАПИТАНА ХРОМЦОВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Приложение № 2
к проекту межевания территории
муниципального образования
"Город Архангельск" в границах
ул. Большая Двинка и ул. Капитана
Хромцова площадью 414,1559 га

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛ. БОЛЬШАЯ ДВИНКА
И УЛ. КАПИТАНА ХРОМЦОВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"
ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 ноября 2020 г. № 150р

Об утверждении решения конкурсной комиссии ежегодного городского конкурса "Ступень к совершенству" среди детских и юношеских творческих коллективов муниципальных учреждений культуры муниципального образования "Город Архангельск" в 2020 году

В соответствии с Положением о ежегодном городском конкурсе "Ступень к совершенству" среди детских и юношеских творческих коллективов муниципальных учреждений культуры муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением мэрии города Архангельска от 21.11.2012 № 440:

1. Утвердить прилагаемое решение конкурсной комиссии ежегодного городского конкурса "Ступень к совершенству" среди детских и юношеских творческих коллективов муниципальных учреждений культуры муниципального образования "Город Архангельск" в 2020 году.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 20.11.2020 № 150р

РЕШЕНИЕ
конкурсной комиссии ежегодного городского конкурса
"Ступень к совершенству" среди детских и юношеских творческих
коллективов муниципальных учреждений культуры муниципального
образования "Город Архангельск" в 2020 году

Признать победителями ежегодного городского конкурса "Ступень к совершенству" среди детских и юношеских творческих коллективов муниципальных учреждений культуры муниципального образования "Город Архангельск" в 2020 году в номинациях:

- "Лучший детский, юношеский творческий коллектив года": ансамбль баянистов и гармонистов муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Ломоносовский Дворец культуры";
- образцовый художественный коллектив "Детская танцевальная студия "Апельсин" муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр";
- образцовый художественный коллектив "Хореографический ансамбль "Стиль" муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Исакогорско-Цигломский культурный центр".

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 ноября 2020 г. № 149р

О внесении изменения в приложение к проекту планировки территории в границах ул. Воронина В.И. и Окружного шоссе площадью 19,1322 га в связи с исправлением технической ошибки

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", в связи с допущенной технической ошибкой:

1. Внести изменение в приложение к проекту планировки территории в границах ул. Воронина В.И. и Окружного шоссе площадью 19,1322 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.10.2020 № 3758р, изложив его в новой прилагаемой редакции..
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

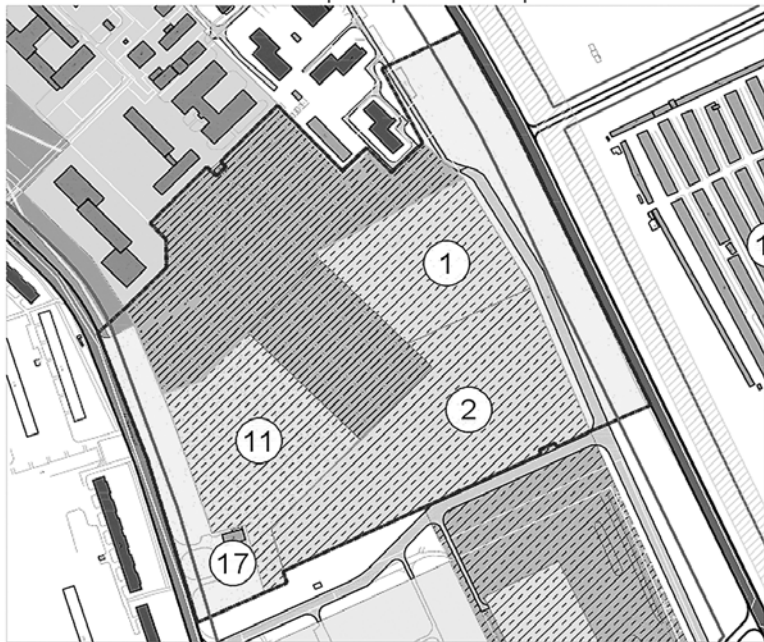
Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
к распоряжению Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 20.11.2020 № 149р

"Приложение
к проекту планировки территории
в границах ул. Воронина В.И. и Окружного
шоссе площадью 19,1322 га

Основной чертёж проекта планировки



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Символ	Пояснение
—	Граница разработки проекта планировки
—	Крайние линии
■	Жилые застройки / зона планировочного размещения объектов капитального строительства (перспективы)
■	Спортивные учреждения / зона планировочного размещения объектов капитального строительства (перспективы)
■	Территория школ / зона планировочного размещения объектов капитального строительства (перспективы)
■	Территория детских садов / зона планировочного размещения объектов капитального строительства (перспективы)
■	Исторические, транспортные, коммунальные территории (оборудованные и не оборудованные) / зона планировочного размещения объектов капитального строительства (перспективы)
■	Облагодотделенные территории общего пользования

Символ	Пояснение
—	Городской чертёж
—	Улицы местного значения, проезды
—	Внутриквартальные проезды
—	Основные пешеходные связи
○	Эксплуатационный знак

- ЭКСПЛИКАЦИЯ
1. ДЕТСКИЙ САД
 2. ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА
 11. СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА, СТАДИОН
 17. ЧТО

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воронина В.И. и Окружного шоссе площадью 19,1322 га

Основной чертёж проекта планировки 1:1000

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 ноября 2020 г. № 174р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Города Архангельск" от 17 декабря 2018 года № 3752р "О признании дома № 30 по ул. Михаила Новова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок 29:22:011306:3У13 площадью 3314 кв. м, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Михаила Новова, д. 30, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Победы площадью 5,8256 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 1 февраля 2019 года № 217р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Михаила Новова, д. 30:
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:011306:372) общей площадью 61,4 кв. м;
 - 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:011306:372) общей площадью 61,4 кв. м;
 - 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:011306:372) общей площадью 61,4 кв. м;
 - 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:011306:372) общей площадью 61,4 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011306:394) общей площадью 51,6 кв. м;
 - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:011306:394) общей площадью 51,6 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:011306:428) общей площадью 59,6 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:011306:428) общей площадью 59,6 кв. м;
 - квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:011306:353) общей площадью 52,3 кв. м;
 - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:011306:397) общей площадью 39,7 кв. м;
 - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:011306:415) общей площадью 37 кв. м;
 - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:011306:396) общей площадью 36,3 кв. м;
 - квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:011306:398) общей площадью 37 кв. м;
 - квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:011306:395) общей площадью 36,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:011306:373) общей площадью 76,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:011306:373) общей площадью 76,3 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:011306:373) общей площадью 76,3 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 ноября 2020 г. № 175р

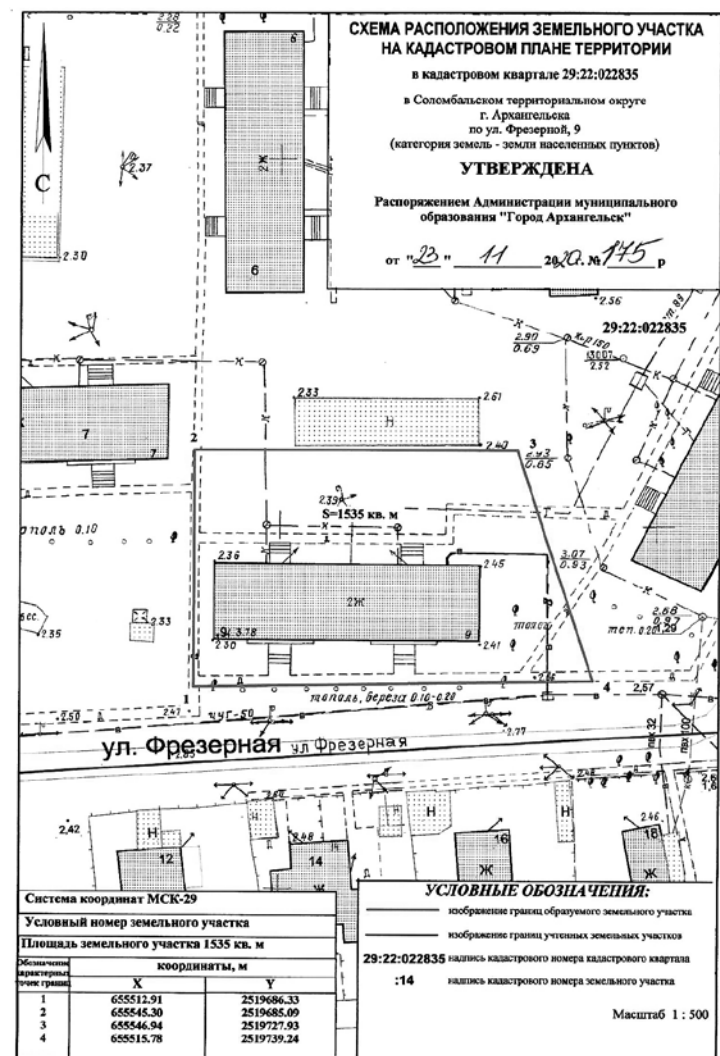
Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15 мая 2019 года № 1428р "О признании дома № 9 по ул. Фрезерной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1535 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022835, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Фрезерной, д. 9 в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов), для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).
2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1535 кв. м в кадастровом квартале 29:22:022835, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Фрезерной, д. 9, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.
3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Фрезерной, д. 9:
 - комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:022835:87) площадью 14,2 кв. м;
 - 11/32 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022835:74) общей площадью 70,1 кв. м;
 - 9/32 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022835:74) общей площадью 70,1 кв. м;
 - 12/32 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:022835:74) общей площадью 70,1 кв. м;
 - 3/10 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:022835:71) общей площадью 67,7 кв. м;
 - 2/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:022835:71) общей площадью 67,7 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022835:75) общей площадью 68,9 кв. м;
 - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:022835:75) общей площадью 68,9 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022835:73) общей площадью 77,5 кв. м;
 - 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:022835:73) общей площадью 77,5 кв. м.
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 187р

Об утверждении проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборской, 2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборской, 2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 187р

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
территории муниципального образования "Город Архангельск"
в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборской,
2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского

Климатические данные района строительства

Район строительства – г. Архангельск.
Климатические условия – район ПА.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха – -33 0С.
Снеговой район – IV.
Расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа (240кг/кв. м).
Ветровой район – П.
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кг/ кв. м).
Зона влажности – влажная.

Местоположение

Проектируемая территория площадью 13,2515 га расположена в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборской, 2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского. Зона градостроительного зонирования О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), О-2 (зона специализированной общественной застройки), Ж2 (зона застройки малоэтажными жилыми домами) и ПЛ1 (зона озелененных территорий специального назначения).

В указанной зоне могут быть размещены жилые дома с количеством надземных этажей не более восьми. Разрывы от зданий и сооружений до близлежащих жилых домов и объектов благоустройства не превышают допустимых в соответствии с действующими нормативными документами.

Благоустройство дворовой территории размещается на уровне отметок городских улиц и окружающей территории.

Основания разработки проекта

Проект разработан на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15.02.2019 № 419р "О подготовке проекта планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборская, 2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского".

В соответствии с: техническим заданием, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15.02.2019 № 419р "О подготовке проекта планировки территории в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборская, 2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского"; разрешениями на строительство; градостроительным регламентом; техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и в соответствии с действующими нормативными документами.

Площадь территории проектирования

Площадь отведенной территории составляет 13,2515 га.

Современное состояние и использование участка

В границах отведенной территории расположено 17 деревянных домов, подлежащих расселению и сносу:

1-й Ленинградский пер., д. 1;
1-й Ленинградский пер., д. 2;
1-й Ленинградский пер., д. 4;
1-й Ленинградский пер., д. 10;
2-й Ленинградский пер., д. 1;
2-й Ленинградский пер., д. 2;
2-й Ленинградский пер., д. 3;
2-й Ленинградский пер., д. 4;
2-й Ленинградский пер., д. 5;
2-й Ленинградский пер., д. 8;
2-й Ленинградский пер., д. 7;
2-й Ленинградский пер., д. 9;
2-й Ленинградский пер., д. 10;
2-й Ленинградский пер., д. 14;
просп. Ленинградский, д. 371;
просп. Ленинградский, д. 373;
просп. Ленинградский, д. 375;
Очередность в данном проекте планировки застроенной территории принята в соответствии с Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск". Расчетный срок строительства – 2025 год.

Транспортные условия

Транспортная доступность к отведенной территории осуществляется с магистрали районного значения – просп. Ленинградского.
Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется несколькими автобусными маршрутами и такси.
Необходимости осуществления дополнительных мероприятий по развитию системы транспортного обслуживания на данный момент нет.

Инженерно-техническое обеспечение

Отведенная территория обеспечена всеми необходимыми объектами инфраструктуры. В непосредственной близости от территории проходят магистральные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, ливневой канализации, электроснабжения, связи.
Необходимость в строительстве дополнительных инженерных сетей – в соответствии с техническими условиями.

Объекты социальной инфраструктуры

Отведенная территория расположена в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска. Данная территория слабо насыщена объектами социальной инфраструктуры. В данном квартале проектом планировки предлагается строительство двух детских садов. В соседних кварталах расположены детский сад № 173 "Подснежник" по ул. Николая Островского, д. 13 и МБОУ СОШ № 27 по ул. Цялковского, д. 4.
На смежных участках в непосредственной близости от отведенной территории расположены магазины-универсамы.

Требования по сносу, выносу, переносу зданий и сооружений

На части отведенной территории расположены 8 двухэтажных деревянных жилых дома и хозяйственные постройки. Жители данных домов подлежат расселению согласно принятой программе переселения. Деревянные жилые дома, нежилое двухэтажное здание и хозяйственные постройки, инженерные сети, подведенные к данным домам, подлежат разборке, сносу в рамках проекта освоения территории.

Топографо-геодезические данные

Топографический план М 1:1000 предоставлен департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения

Система пешеходных путей в данной жилой застройке сложившаяся. На пути маломобильных групп населения не встречается непреодолимых препятствий. В местах пересечения тротуара с проезжей частью выполнены специальные съезды. С улицы обеспечивается беспрепятственный доступ в проектируемые здания, в холл с лифтами для подъема на необходимый этаж. Площадки перед входом в здание приподняты от тротуара на минимальное расстояние. Дождеприемные решетки и лотки устанавливаются на проезжей части.
Требования по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне (далее – ГО) и обеспечению пожарной безопасности
Рассматриваемая территория расположена в городе, отнесенном к 1 категории по ГО, и попадает в зону возможных сильных разрушений и радиоактивного заражения.
Категория ГО объекту не присваивается.
Для передачи сигналов ГО, а также для оповещения персонала о мероприятиях ГО предусматриваются к использованию следующие средства связи:
телефонная связь;
городская радиотрансляция;
городское телевидение.
Оповещение при угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области, посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.
Аналогично, оповещение о воздушной (ракетной и авиационной) опасности проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области в общей системе оповещения населения подачей сигнала "Внимание всем!" и передачей речевого сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному телевидению.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Категория объекта по молниезащите – П.
Технические решения по защите зданий от грозных разрядов приняты (по РД 34.21.122-87 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений").
В перечне потенциально опасных объектов, аварии на которых могут стать причиной возникновения чрезвычайных ситуаций (далее – ЧС) на объекте строительства – хранилища хлора ОАО "Соломбальский ЦБК" и ст. Архангельск, аварии на которых могут привести к аварийным проливам с образованием облака паров хлора.
Оповещение при угрозе химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала "Внимание всем!" и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций в случае аварий на проектируемом объекте

В целях обеспечения сохранности существующих строений и безопасности производства работ в разделе "Организация строительства" разработать необходимые мероприятия и конструктивные решения, в том числе при необходимости: лидерные бурные скважины при проведении сваебойных работ для уменьшения вибродинамического воздействия на

окружающую застройку;
организация мониторинга за зданиями и сооружениями в ходе проведения строительных работ;
ограждение строительной площадки и организация охраны объекта;
ввод ограниченный углов поворота стрелы крана (ограничение зоны обслуживания), ввод ограничений высоты подъема груза.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям по пожарной безопасности объекта
В проекте предусматриваются конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:
возможность эвакуации людей наружу до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
нераспространение пожара на рядом расположенные здания.
Защита объекта от пожара построена на базе положений, изложенных в Федеральном законе от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и обеспечивается следующими системами:
системой предотвращения пожаров;
системой противопожарной защиты;
организационно-техническими мероприятиями.
В составе системы предотвращения пожаров входит:
применение огнестойких и негорючих строительных, отделочных и теплоизоляционных веществ и материалов;
снижение пожарной нагрузки путем ограничения по применению горючих материалов, при необходимости их огнезащита;
защита пожароопасного оборудования;
выполнение мероприятий по исключению источников зажигания и т.п.
Система противопожарной защиты предусматривает огнестойкое строительство и устройство противопожарных преград, обеспечение зданий требуемыми путями эвакуации, внедрение автоматических систем извещения и тушения пожаров, применение первичных средств пожаротушения и другие мероприятия.
К организационно-техническим мероприятиям относятся: организация обучения правилам пожарной безопасности обслуживающего персонала, разработка необходимых памяток, инструкций, приказов о порядке проведения огнопасных работ, разработка и отработка планов эвакуации людей на случай пожара, соблюдение и взаимодействие обслуживающего персонала и пожарной охраны при тушении пожара и т.п.
Степень огнестойкости здания – П.

Основные требования к объектам проектирования

При разработке проекта жилых дома учесть, что в указанной зоне могут быть размещены жилые дома, с количеством надземных этажей не более восьми.

Инсоляция

Инсоляция жилого здания и прилегающих территорий, в связи с размещением зданий существенно не меняется и соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий".

Благоустройство

Благоустройство объекта выполняется в пределах территории проектирования, в соответствии с действующими на момент проектирования строительными нормами и правилами. Форма здания, его постановка на местности, и его внутренняя планировка определены в соответствии с соблюдением санитарно-гигиенических условий. До соседних зданий отстроены достаточные нормативные разрывы с учетом не затенения соседних зданий и инсоляции дворовой территории. Здания вместе с окружающей застройкой организуют пространство двора. Входы организованы со стороны двора. На дворовом пространстве расположены комплексные площадки общего пользования, озеленение в виде газона, посадки деревьев и кустарников. Въезд и выезд на территорию квартала предусмотрен с 1-го Ленинградского пер. и 2-го Ленинградского пер. Покрывается всех проездов и площадок для стоянки автотранспорта предусмотрено с асфальтобетонным покрытием. Пешеходные тротуары и дорожки - с покрытием мелкогабаритной тротуарной плиткой. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью необходимо устройство специальных съездов для маломобильных групп населения с уклоном не более 10%. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров, а также перенос высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не должна превышать 0,04м.

Вертикальная планировка участка решается путем инженерной подготовки территории подсыпкой песком не ниже уровня возможного подтопления территории, определенного раз в сто лет. Детальная планировка, определяется при рабочем проектировании, исходя из условий отвода поверхностных вод за счет продольных и поперечных уклонов к дождеприемникам проектируемой и существующей ливневой канализации.

Территория не занята проездами, тротуарами и площадками – озеленяется путем устройства газонов и посадки деревьев и кустарников в местах свободных от инженерных сетей и путей движения пожарной техники.

На схемах планировки элементы благоустройства внутренних дворовых территорий проектируемой жилой застройки показаны условно и подлежат уточнению в составе соответствующей проектной документации.

Нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории должно быть восстановлено в полном объеме.

Технико-экономические показатели

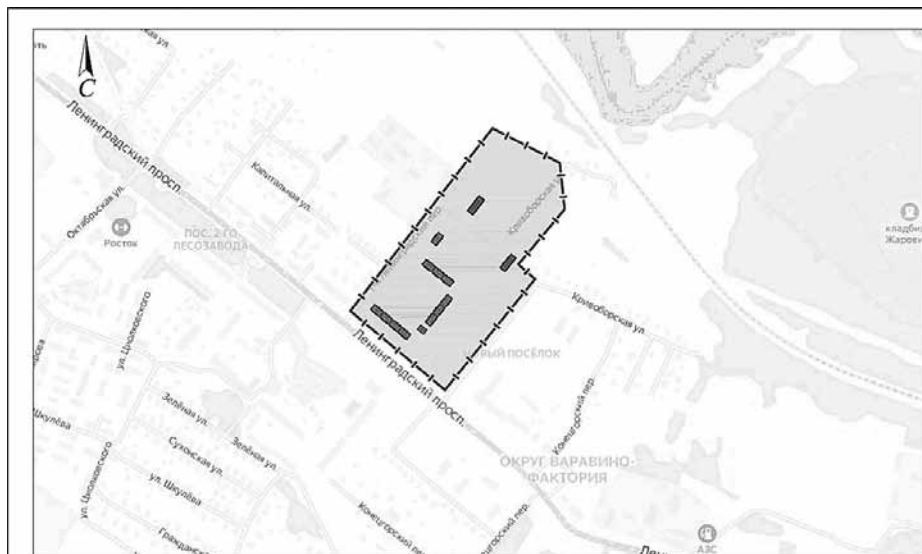
Проектируемая жилая площадь – 24144,6 кв. м.
Исходя из нормы жилья на одного человека 32895,0 кв. м /30 кв. м/чел= 1097 человек.
Детские площадки:
1097 чел.*0,3 кв. м/чел = 329,1 кв. м.
Проектом планировки территории предлагается устройство детских площадок общей площадью 465,8 кв. м.
Спортивные площадки:
1097чел.*1 кв. м/чел = 1097 кв. м. (спортивные площадки допускается сокращать на 50 процентов, таким образом, площадь спортивных площадок составляет 548,5 кв. м).
Проектом планировки территории предлагается устройство спортивной площадки общей площадью 813,8 кв. м.
Площадки для отдыха взрослых:
1097 чел.*0,05 кв. м / чел = 54,8 кв. м. (площадки для отдыха взрослых допускается сокращать на 50 процентов, таким образом, площадь площадок для отдыха взрослых составляет 27,4 кв. м).
Проектом планировки территории предлагается устройство площадки для отдыха взрослых общей площадью 91,3 кв. м.
Площадки для хозяйственных целей:
1097чел.*0,15 кв. м/чел = 164,5 кв. м (хозяйственные площадки допускается сокращать на 50 процентов, таким образом, площадь хозяйственных площадок составляет 82,2 кв. м).
Проектом планировки территории предлагается устройство хозяйственных площадок общей площадью 82,5 кв. м.
Количество парковочных мест, предназначенных для жителей жилых домов рассчитывается исходя из количества жителей 32895,0 кв. м /30 кв. м= 1097 человек.
1097 чел.*0,089 машино-мест/чел = 98 машино-места.
Проектом планировки предполагается размещение 175 машино-мест на территории квартала.

Вертикальная планировка

Естественный рельеф местности существующей жилой застройки практически горизонтальный с малозаметным уклоном. Отведенная территория примыкает к красной линии просп. Ломоносова, ул. Урицкого имеет выраженный уклон в направлении наб. Северной Двины. Вертикальная планировка существующей застройки основана на сохранении опорных точек, которыми являются высотные отметки красных линий, определяющие взаимное высотное расположение всех зданий. Отвод поверхностных вод с отведенной территории осуществляется посредством ливневой канализации с устройством дождеприемных колодцев.

Приложение № 1

к техническому заданию на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборской, 2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ				02.2020-П/ПГ			
[Symbol] - граница планируемой территории				Генплан территории в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельск в границах 1-го Ленинградского пер., ул. Кривоборской, 2-го Ленинградского пер. и просп. Ленинградского			
КМ	КМУ	В.С.	В.С.	Проект планировки территории	СЛД	ЛСТ	ЛСТ
ГП	Сметная	Л/С	Л/С	Основная (утраченная) часть	П	1	5
Архитектурная	Часть	Л/С	Л/С	Ситуационный план			С
Пояснительная	Бойка	Л/С	Л/С	Ситуационный план			С
Монтажные	Бойки	Л/С	Л/С	Ситуационный план			С
				Исполнитель			

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 188р

О подготовке проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова
и ул. Поморской площадью 4,0085 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения ООО "Специализированной застройщик "А6440" (вх. от 30.10.2020 № 19-48/8082):

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской площадью 4,0085 га за счет средств ООО "Специализированный застройщик "А6440".
2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской площадью 4,0085 га.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской площадью 4,0085 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской площадью 4,0085 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения: 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 188рТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова
и ул. Поморской площадью 4,0085 га

1. Вид документа (документации)
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской площадью 4,0085 га.
2. Технический заказчик
Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "А6440", 163001, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Комсомольская д. 6, помещение 20 (ИНН 2901302265 ОГРН 120290004471).
3. Разработчик документа документации
Разработчик утверждается техническим заказчиком.
4. Основание для разработки документации
Обращение ООО "Специализированный застройщик "А6440" от 30.10.2020 № 19-48/8082.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 4,0085 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается проект планировки территории, – зона смешанной и общественно-деловой застройки, кодовое обозначение – О1-1.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Ломоносова – магистральной улице районного значения и ул. Поморской, ул. Володарского, просп. Новгородскому – магистральным улицам районного значения.
Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы
Проект планировки территории градостроительного квартала в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской площадью 4,0085 га (далее– проект планировки территории) подготовить в составе:
1) основной части, которая подлежит утверждению;
2) материалов по обоснованию.
Основная часть проекта планировки территории должна включать в себя:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: красные линии; границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:
карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую место-положение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозируемые потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети.
схему границ территорий объектов культурного наследия;
схему границ зон с особыми условиями использования территории;
обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилам землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства;
варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
перечень мероприятий по охране окружающей среды;
обоснование очередности планируемого развития территории;
схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети.
з) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта должна быть выполнена:
в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg/.dxf) в в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;

в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc/.docx).
Текстовая часть проекта планировки территории должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям

1. Размещение многоквартирного жилого дома на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050509:1290, 29:22:050509:1945, расположенными по просп. Новгородскому.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории, – не менее 2,25м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20.09.2017 № 567.

Территория жилого комплекса должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

2. Размещение дошкольной образовательной организации (далее – детский сад).
Этажность: 2 этажа с техническим подпольем. Высота помещений (от пола до потолка) – 3,0 м. Общее количество мест – не менее 140. Первый этаж предусмотреть под группы раннего возраста (до трех лет). При проектировании детского сада необходимо учесть организацию работы пищеблока полного цикла производства.

Требования к помещениям детского сада: в соответствии с требованиями СП 252.1325800.2016 "Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования", СанПиН 2.4.1.3049-13 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций", СП 118.13330.2012* "Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009".

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Предусмотреть подъездные пути к территории детского сада в асфальтобетонном исполнении.

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно пункту 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.89* (утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой детскими игровыми площадками, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 – 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей – по подпункту 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: отсутствие удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отделение хозяйственно-бытовых стоков планируемой многоэтажной застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой многоэтажной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть решения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), проекта планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (документации)

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих данный вид документа (документации)

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;

Главным управлением МЧС России по Архангельской области;

правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;

организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-центр", ПАО "МРСК Северо-Запада, МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз, ООО "АСЭП";

другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Требования к разрабатываемому виду документа (документации)

Проект планировки территории выполнить в соответствии с:
требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск";
Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";

иными законами и нормативно правовыми актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект планировки территории надлежит выполнять на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.07.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации
Порядок согласования документации:

предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

согласование документации с заинтересованными организациями;

доработка документации, устранение замечаний (недостатков);

Общественные слушания по рассмотрению документации проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688.

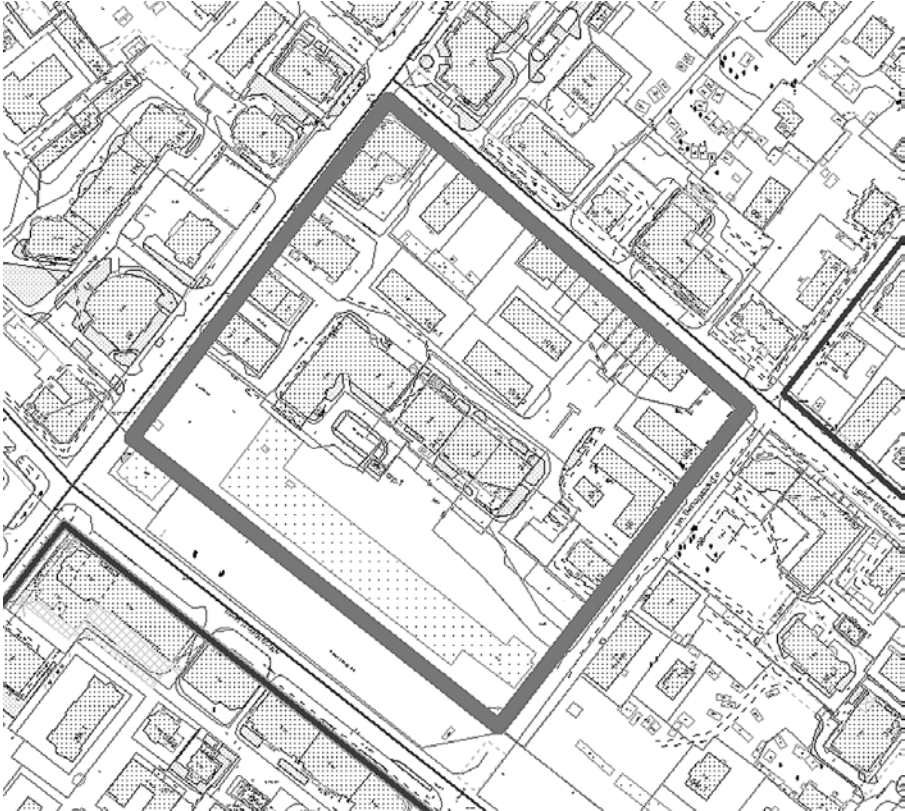
Доработка документации по результатам рассмотрения Администрацией Северодвинска и заинтересованных организаций и на публичных слушаниях, в случае наличия замечаний (предложений), осуществляется разработчиком документации без дополнительной оплаты.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Проект планировки территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертёжах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Разработанная с использованием компьютерных технологий документация должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение
к техническому заданию на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Новгородского, ул. Володарского, просп. Ломоносова и ул. Поморской площадью 4,0085 га

ГРАНИЦЫ территории проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 189р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 28 октября 2014 года № 326 о признании дома № 33, корп. 1 по просп. Ломоносова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 263 кв. м (кадастровый номер 29:22:050515:14), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ломоносова, д. 33, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по просп. Ломоносова, д. 33, корп. 1:
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050515:350) общей площадью 62,2 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050515:350) общей площадью 62,2 кв. м;
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050515:347) общей площадью 58,4 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 190р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 25 апреля 2014 года № 101 о признании дома № 42 по ул. Розы Люксембург в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 288 кв. м (кадастровый номер 29:22:050504:26), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 42.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 42:
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050504:1573) общей площадью 36,1 кв. м;
 - квартиру № 3а (кадастровый номер 29:22:050504:1568) общей площадью 28,5 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 191р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 13 ноября 2014 года № 356 о признании дома № 39, корп. 1 по ул. Гагарина в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 557 кв. м (кадастровый номер 29:22:040605:14), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гагарина, д. 39, корп. 1.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гагарина, д. 39, корп. 1:
 - квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040605:237) общей площадью 38,2 кв. м;
 - квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040605:231) общей площадью 52,6 кв. м;
 - квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:040605:228) общей площадью 38,7 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 ноября 2020 г. № 222р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 4 октября 2019 года № 3467р "О признании дома № 7 по ул. Вычегодской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 3033 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081104, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Вычегодской, д. 7, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 12 августа 2019 года № 2691р.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Вычегодской, д. 7:
 - квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081105:62) общей площадью 53,2 кв. м;
 - квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:081105:67) площадью 15,8 кв. м;
 - квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:081105:64) общей площадью 42,5 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:081105:65) общей площадью 30,7 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:081105:65) общей площадью 30,7 кв. м;
 - 1/100 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:081105:61) общей площадью 42,6 кв. м;
 - 1/100 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:081105:61) общей площадью 42,6 кв. м;
 - 48/100 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:081105:61) общей площадью 42,6 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:081105:61) общей площадью 42,6 кв. м;
 - квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:081105:70) общей площадью 51,6 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:081105:68) общей площадью 42,6 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:081105:68) общей площадью 42,6 кв. м;
 - 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:081105:68) общей площадью 42,6 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:081105:69) общей площадью 51,5 кв. м;
 - 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:081105:69) общей площадью 51,5 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

в кадастровом квартале 29:22:081104
в Исакогорском территориальном округе
г. Архангельска
по ул. Вычегодской, 7
(категория земель - земли населенных пунктов)

УТВЕРЖДЕНА
Распоряжением Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

от "12" 08 2019 г. № 2691р

Система координат МСК-29

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 3033 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	координаты, м	
	X	Y
1	642008.68	2524822.85
2	642038.63	2524815.82
3	642041.22	2524826.87
4	642055.19	2524823.60
5	642071.43	2524819.82
6	642074.69	2524853.44
7	642074.91	2524855.98
8	642033.71	2524860.22
9	642034.82	2524871.16

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- изображение границ образуемого земельного участка
- изображение границ учтенных земельных участков
- 29:22:081104 надпись кадастрового номера кадастрового квартала
- :37 надпись кадастрового номера земельного участка

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 192р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 13 ноября 2014 года № 356 о признании дома № 39, корп. 1 по ул. Гагарина в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

реконструкции на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 14 января 2014 года № 2 о признании дома № 7 по ул. Шабалина А.О. в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 346 кв. м (кадастровый номер 29:22:050108:13), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шабалина А.О., д. 7.
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Шабалина А.О., д. 7:
 - 1/7 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050108:1389) общей площадью 115 кв. м;
 - 2/21 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050108:1389) общей площадью 115 кв. м;
 - 2/21 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050108:1389) общей площадью 115 кв. м;
 - 2/21 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050108:1389) общей площадью 115 кв. м;
 - 5/34 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:1390) общей площадью 115,5 кв. м;
 - 5/34 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:1390) общей площадью 115,5 кв. м;
 - 5/34 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:050108:1390) общей площадью 115,5 кв. м;
 - 49/100 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:050108:1713) площадью 22,8 кв. м;
 - 51/100 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:050108:1713) площадью 22,8 кв. м;
 - комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:050108:1749) площадью 16,1 кв. м;
 - 5/24 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050108:1391) общей площадью 115,6 кв. м;
 - 5/96 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050108:1391) общей площадью 115,6 кв. м;
 - 5/96 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050108:1391) общей площадью 115,6 кв. м;
 - 5/96 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050108:1391) общей площадью 115,6 кв. м;
 - 5/96 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050108:1391) общей площадью 115,6 кв. м.
3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 235р

**О присуждении премий Главы муниципального образования
"Город Архангельск" учащимся муниципальных образовательных
учреждений муниципального образования "Город Архангельск",
находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики
Администрации муниципального образования "Город Архангельск",
в 2020 году**

В соответствии с постановлением мэра города Архангельска от 25.05.2012 № 128 "О премии Главы муниципального образования "Город Архангельск" учащимся муниципальных образовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", на основании протокола заседания комиссии по отбору кандидатов на присуждение премии Главы муниципального образования "Город Архангельск" учащимся муниципальных образовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", от 13.11.2020:

1. Присудить по итогам 2019-2020 учебного года 10 премий в размере 5 000 (пять тысяч) рублей каждая:
 - Альбариса Суарес Наталии Альбертовне, учащейся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Городская детская музыкальная школа "Классика";
 - Брюховой Варваре Игоревне, учащейся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская художественная школа №1";
 - Дерябину Александру Семеновичу, учащемуся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 48";
 - двум "Созвучие" муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 5 "Рапсодия" в составе: Балдина Лилия Игоревна, Пирогов Павел Алексеевич;
 - Зуевой Ирине Сергеевне, учащейся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская художественная школа №1";
 - Мелько Анне Александровне, учащейся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 48";
 - Петрику Даниилу Александровичу, учащемуся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Городская детская музыкальная школа "Классика";
 - Петуховой Ариане Васильевне, учащейся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 42 "Гармония";
 - Порядину Георгию Константиновичу, учащемуся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 31";
 - Фуфавевой Аните Павловне, учащейся муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования муниципального образования "Город Архангельск" "Детская школа искусств № 2 им. А. П. Загвоздиной".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по социальным вопросам Скоморохову С.А.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 ноября 2020 г. № 236р

**О подготовке документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого
(Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с учетом обращения ООО "АСПК" (вх. от 02.11.2020 № 19-48/8109):

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га.
2. Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га.
3. Утвердить прилагаемое техническое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения: 6 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по вопросам экономического развития и финансам Шапошникова Д.В.

**Глава муниципального образования
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**Приложение
УТВЕРЖДЕНО**
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.11.2020 № 236р

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого
(Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га**

1. Вид документа (документации)
 - Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га.
 - 2. Технический заказчик ООО "АСПК".
 - 3. Разработчик документации ООО "Архстройпроект".
 - 4. Основание для разработки документации
 - Заявление от 02.11.2020 вх. № 19-48/8109 "О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
 - Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел).
 - Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 12,9234 га.
 - Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к техническому заданию.
 - Функциональное назначение территориальной зоны, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории, – производственная зона, кодовое обозначение – П-1.
 - Категория земель территории, в границах которой разрабатывается документация по планировке территории – земли населенных пунктов.

- Рельеф – спокойный.
- Транспортная связь обеспечивается по пр. Четвертому (Кузнечихинский промузел) – планируемой магистральной улице районного значения, пр. Шестому (Кузнечихинский промузел) – планируемой дороге местного значения.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательности и сроки выполнения работы

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га (далее – проект планировки территории) подготовить в составе:

- 1) основной части, которая подлежит утверждению;
- 2) материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

- 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - а) красные линии;
 - б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - г) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
 - з) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градо-строительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктур и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
- е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
- ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
- 14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

- 1) основной части, которая подлежит утверждению;
- 2) материалов по обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

- а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 - д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
 - 2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
 - а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 - б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - д) границы публичных сервитутов.
- Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:
- 1) границы существующих земельных участков;
 - 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
 - 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
 - 4) границы особо охраняемых природных территорий;
 - 5) границы территорий объектов культурного наследия;
 - 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштаб уточнен.

Проект планировки и проект межевания представляются разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта должна быть выполнена:
- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg/.dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc/.docx).
- Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее.
Размещение пристройки неотопливаемого склада для хранения сортированной продукции к производственному зданию и поста весового контроля.

Планировка территории должна выполняться в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (ред. от 27.12.2018).

Производственные объекты с площадками размером более 5 гектаров должны иметь не менее двух въездов, за исключением складов нефти и нефтепродуктов I и II категорий, которые независимо от размеров площадки должны иметь не менее двух выездов на автомобильные дороги общей сети или на подъездные пути склада или организации. При размере стороны площадки производственного объекта более 1000 метров и расположении ее вдоль улицы или автомобильной дороги на этой стороне следует предусматривать не менее двух въездов на площадку. Расстояние между въездами не должно превышать 1500 метров.

Огражденные участки внутри площадок производственных объектов (открытые трансформаторные подстанции, склады и другие участки) площадью более 5 гектаров должны иметь не менее двух въездов.

К зданиям и сооружениям по всей их длине (за исключением линейных объектов) должен быть обеспечен подъезд (доставка) мобильных средств пожаротушения с одной стороны при ширине здания или сооружения не более 18 метров и с двух сторон при ширине более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полужамкнутых дворов.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

В случае, если по производственным условиям не требуется устройства дорог, подъезд пожарных автомобилей допускается предусматривать по спланированной поверхности, укрепленной по ширине 3,5 метра в местах проезда при глинистых и песчаных (пылеватых) грунтах различными местными материалами с созданием уклонов, обеспечивающих естественный отвод поверхностных вод.

Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных автомобилей, до стен зданий высотой не более 12 метров должно быть не более 25 метров, при высоте зданий более 12, но не более 28 метров – не более 8 метров, а при высоте зданий более 28 метров – не более 10 метров.

Согласно пункту 8.31 свода правил СП 4.131.30 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (вместе с "СП 4.131.30.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"), утвержденный приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, тушковые проезды (подъезды) должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 x 15 метров. Максимальная протяженность тушковых проездов не должна превышать 150 метров.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.
Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п (с изменениями), проекта планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16.02.2014 № 4500р, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документа (документации)

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории

Документация по планировке территории после подготовки должна быть согласована разработчиком в следующем порядке:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

Инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
Главным управлением МЧС России по Архангельской области;
правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;
организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";
другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить проект межевания территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение проекта межевания территорий осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 01.07.2016 № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к разрабатываемой документации по планировке территории

Документация по планировке территории выполнять в соответствии с требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РИС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск";
Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск";
иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект планировки и проект межевания надлежит выполнять на топографическом плане.
Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации

Порядок согласования документации:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
- 2) согласование документации с заинтересованными организациями;
- 3) доработка документации, устранение замечаний (недостатков).

Общественные слушания по рассмотрению документации проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20.06.2018 № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Проект планировки и проект межевания подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация должна отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Приложение

к техническому заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах пр. Четвертого (Кузнечихинский промузел) и пр. Шестого (Кузнечихинский промузел) площадью 12,9234 га

СХЕМА границ проектирования



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ Администрация муниципального образования "Город Архангельск" по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5 проводит продажу муниципального имущества

23 декабря 2020 года в 09 часов 00 минут (время московское) состоится АУКЦИОН в электронной форме по продаже имущества, принадлежащего муниципальному образованию "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Аукцион проводится в электронной форме на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (далее – УТП), в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0/>), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" УТП.

Ознакомление со сведениями о продаваемом имуществе, проектом договора купли-продажи, получение типовых документов, представляемых покупателями: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, 4 этаж, каб. 434 с 08 час. 30 мин. до 12 час. 30 мин.; с 13 час. 30 мин. до 16 час. 30 мин. (время московское), телефон (8182)607-290, (8182)607-299.

Информационное сообщение о проведении аукциона с документами размещены:

на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (раздел "ТОРГИ");

на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" <http://www.arhcity.ru> ("ТОРГИ").

Адрес электронной почты: pastorinams@arhcity.ru.

Подача заявки на участие в торгах (далее – заявка) может осуществляться лично Претендентом в ТС, либо представителем Претендента, зарегистрированным в ТС, из Личного кабинета Претендента либо представителя Претендента посредством штатного интерфейса отдельно по каждому лоту в сроки, установленные в извещении.

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного электронной подписью Претендента.

Дата начала подачи заявок на торги – 25 ноября 2020 года в 09 час. 00 мин. (время московское).

Дата окончания подачи заявок – 21 декабря 2020 года в 09 час. 00 мин. (время московское).

Для участия в аукционе заявитель лично вносит установленный задаток по следующим реквизитам УТП:

Получатель:
Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"
ИНН: 7707308480
КПП: 770701001
Расчетный счет: 40702810300020038047
БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:
Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА
БИК: 044525225
Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

В случае, если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора УТП, направив обращение на адрес электронной почты property@sberbank-ast.ru с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

В назначении платежа необходимо указать: перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на УТП.

Установлен следующий порядок блокирования денежных средств, перечисляемых претендентами на банковские реквизиты оператора в качестве задатка:

- в момент подачи заявки на участие и ее регистрации, оператор программными средствами осуществляет блокирование денежных средств в сумме задатка (при их наличии на лицевом счете, открытом на электронной площадке при регистрации);

- если на момент подачи заявки денежных средств в сумме задатка на лицевом счете претендента недостаточно, заявка регистрируется оператором без блокирования задатка на счете. В данном случае, претендент должен обеспечить поступление денежных средств на свой лицевой счет не позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня рассмотрения заявок и определения участников торгов, указанного в извещении;

- если по состоянию на 00 часов 00 минут (время московское) даты рассмотрения заявок и определения участников торгов на лицевом счете претендента не будет достаточно денежных средств для осуществления операции блокирования, то продавцу будет направлена информация о не поступлении оператору задатка от такого претендента.

Срок поступления задатка на расчетный счет – по 21 декабря 2020 года включительно.

До окончания срока подачи заявок Претендент, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее.

Дата признания претендентов участниками аукциона – 22 декабря 2020 года в 09 час. 00 мин. (время московское).

Дата, время и место проведения аукциона: 23 декабря 2020 года в 09 час. 00 мин. (время московское), на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (далее – УТП), в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/NBT/Index/0/0/0/0/>), в соответствии с регламентом торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" УТП;

Подведение итогов аукциона осуществляется в день его проведения, 23 декабря 2020 года.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

В течение 1 (одного) часа со времени начала подачи предложений о цене Участники имеют возможность сделать предложение о цене, равное начальной цене продажи.

В случае, если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

В случае, если в течение указанного времени поступило предложение о начальной цене, то время для представления следующих предложений цене продлевается на 10 (десять) минут со времени представления каждого следующего предложения.

Если в течение 10 (десяти) минут после представления последнего предложения о цене следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из Претендентов не признан участником;
- принято решение о признании только одного Претендента Участником;
- ни один из Участников не сделал предложение о цене.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

Срок заключения договора купли-продажи: не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения аукциона.

Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в форме электронного документа.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи муниципального имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Условия и срок платежа по объекту: одновременно, не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи на расчетный счет Продавца: УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (ДМИ), ИНН 2901078408, КПП 290101001, р/с 4010181050000010003 в Отделение Архангельск г. Архангельск, БИК 041117001, КБК 813 1 14 13040 04 0000 410, ОКТМО 11701000. В счет оплаты засчитывается сумма внесенного задатка.

Законное средство платежа: валюта Российской Федерации.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению:

Заявка подается в виде электронного документа, подписанного ЭП Претендента, по форме, размещенной на официальных сайтах в сети "Интернет" (на бумажном носителе, преобразованная в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), с описью представленных документов).

Претендент заполняет электронную форму заявки, прикладывает предусмотренные извещением о торгах файлы документов.

Юридические лица одновременно с заявкой представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физические лица представляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам также прилагается их опись.

На аукцион выставлены:

Лот № 1. Объект незавершенного строительства (проектируемое назначение – нежилое здание), назначение - нежилое, общая площадь застройки 2206,0 кв.м, степень готовности 55%, кадастровый номер 29:22:081101:1555, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. 263-й Сивашской дивизии, в районе д. 7, д. 8.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 55%.

Объект продается без земельного участка.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 209р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 14.07.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Продажа объекта посредством публичного предложения, назначенная на 14.09.2020, не состоялась по причине отсутствия заявок.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 2 440 000,00 руб., в том числе НДС – 406 666,67 руб.

Сумма задатка – 488 000,00 руб. Шаг аукциона – 122 000,00 руб.

Лот № 2. Нежилое помещение, назначение - нежилое помещение, этаж - подвал, общая площадь 169,7 кв.м, кадастровый номер 29:22:050106:2722, адрес объекта: Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Воскресенская, д. 92, пом. 8-Н.

Характеристика объекта: нежилое помещение расположено в пятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1966.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 198р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 3 580 000,00 руб., в том числе НДС – 596 666,67 руб.

Сумма задатка – 716 000,00 руб. Шаг аукциона – 179 000,00 руб.

Лот № 3. Нежилое помещение, назначение – нежилое помещение, этаж 1, антресоль, общая площадь 257,2 кв.м, кадастровый номер 29:22:040612:4536, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пр. Дзержинского, д. 13.

Характеристика объекта: нежилое помещение расположено в девятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1977.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 199р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 30.10.2019, не состоялся в связи с отсутствием заявок.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 20.12.2019, не состоялся в связи с отсутствием заявок.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 7 870 000,00 руб., в том числе НДС – 1 311 666,67 руб.

Сумма задатка – 1 574 000,00 руб. Шаг аукциона – 393 500,00 руб.

Лот № 4. Объект незавершенного строительства (проектируемое назначение - наружные тепловые сети), назначение - нежилое, протяженность 479 м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:00:000000:79, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 200р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 29 415 389,00 руб., в том числе НДС – 4 902 564,83 руб.

Сумма задатка – 5 883 077,80 руб. Шаг аукциона – 1 470 769,45 руб.

Лот № 5. Объект незавершенного строительства – сооружение, проектируемое назначение – иное сооружение (наружные сети связи), назначение - нежилое, протяженность 292 м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:00:000000:83, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 197р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 313 727,00 руб., в том числе НДС – 52 287,83 руб.

Сумма задатка – 62 745,40 руб. Шаг аукциона – 15 686,35 руб.

Лот № 6. Объект незавершенного строительства – здание (проектируемое назначение - многоквартирный дом), назначение - нежилое, общая площадь застройки 665,1 кв.м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:22:080906:168, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Объект продается без земельного участка.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 201р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 2 697 528,00 руб., в том числе НДС – 449 588,00 руб.

Сумма задатка – 539 505,60 руб. Шаг аукциона – 134 876,40 руб.

Лот № 7. Объект незавершенного строительства – сооружение (проектируемое назначение - газоснабжение), назначение - нежилое, протяженность 148 м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:22:080906:169, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 202р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 205 145,00 руб., в том числе НДС – 34 190,83 руб.

Сумма задатка – 41 029,00 руб. Шаг аукциона – 10 257,25 руб.

Лот № 8. Объект незавершенного строительства – сооружение (проектируемое назначение - ГРУ), назначение - нежилое, общая площадь застройки 22 кв.м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:22:080906:170, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 203р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 2 308 380,00 руб., в том числе НДС – 384 730,00 руб.

Сумма задатка – 461 676,00 руб. Шаг аукциона – 115 419,00 руб.

Лот № 9. Объект незавершенного строительства – здание (проектируемое назначение - многоквартирный дом), назначение - нежилое, общая площадь застройки 1 752,7 кв.м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:22:080906:171, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Объект продается без земельного участка.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 204р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 7 110 928,00 руб., в том числе НДС – 1 185 154,67 руб.

Сумма задатка – 1 422 185,60 руб. Шаг аукциона – 355 546,40 руб.

Лот № 10. Объект незавершенного строительства – здание (проектируемое назначение - многоквартирный дом), назначение - нежилое, общая площадь застройки 1 752,7 кв.м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:22:080906:172, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Объект продается без земельного участка.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 205р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 7 110 928,00 руб., в том числе НДС – 1 185 154,67 руб.

Сумма задатка – 1 422 185,60 руб. Шаг аукциона – 355 546,40 руб.

Лот № 11. Объект незавершенного строительства – здание (проектируемое назначение - многоквартирный дом), назначение - нежилое, общая площадь застройки 1 752,7 кв.м, степень готовности 90%, кадастровый номер 29:22:080906:173, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Доковская.

Характеристика объекта: степень готовности объекта незавершенного строительства – 90%.

Объект продается без земельного участка.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 206р.

Объект свободен.

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 7 110 928,00 руб., в том числе НДС – 1 185 154,67 руб.

Сумма задатка – 1 422 185,60 руб. Шаг аукциона – 355 546,40 руб.

Лот № 12. Здание учебно-производственных мастерских, назначение – нежилое здание, 2-этажное, площадь 347,5 кв.м, кадастровый номер 29:22:040722:90, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Суворова, д. 2, корп. 1.

Характеристика объекта: двухэтажное кирпичное нежилое здание учебно-производственных мастерских, год постройки – 1965.

Объект продается без земельного участка.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 207р.

Объект в аренде (договор от 14.01.2020 сроком на 11 месяцев).

Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 6 140 000,00 руб., в том числе НДС – 1 023 333,33 руб.

Сумма задатка – 1 228 000,00 руб. Шаг аукциона – 307 000,00 руб.

Лот № 13. Нежилое помещение, назначение - нежилое помещение, этаж - подвал, общая площадь 140,2 кв.м, кадастровый номер 29:22:050110:1280, адрес объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого, д. 54, корп. 2, помещение 2-Н.

Характеристика объекта: нежилое помещение расположено в пятиэтажном кирпичном жилом доме, год постройки – 1966.

Распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о приватизации муниципального имущества от 24.11.2020 № 208р.

Объект свободен.

Продажа объекта посредством публичного предложения, назначенная на 09.10.2019, не состоялась по причине отсутствия заявок.

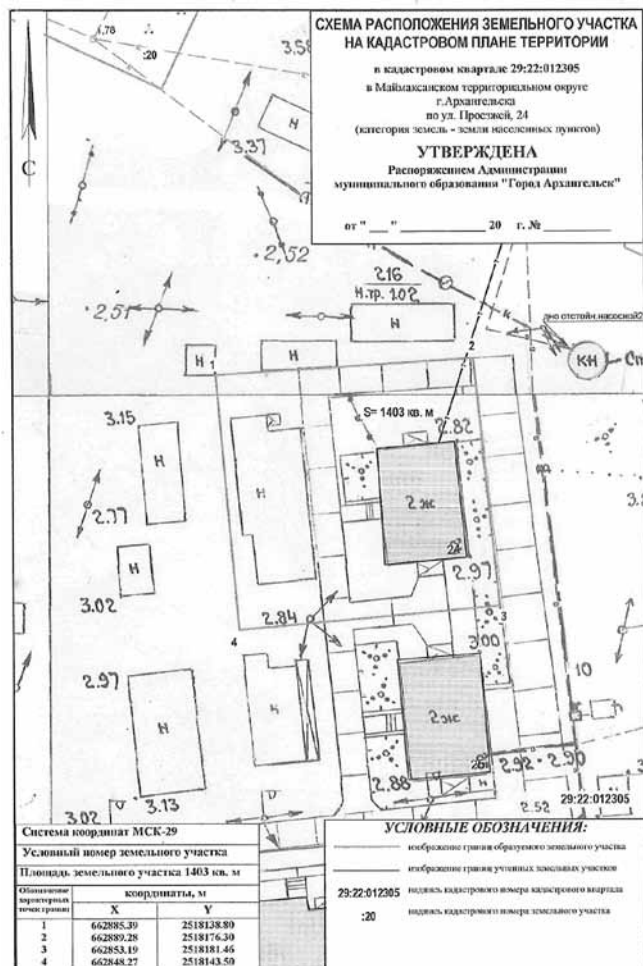
Аукцион по продаже объекта, назначенный на 13.11.2020, не состоялся по причине отсутствия заявок.

Начальная цена продажи объекта (с учетом НДС) – 3 000 000,00 руб., в том числе НДС – 500 000,00 руб.

Сумма задатка – 600 000,00 руб. Шаг аукциона – 150 000,00 руб.

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Проезжая, д. 24.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Проезжей в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Проезжая, д. 24. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:012305. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



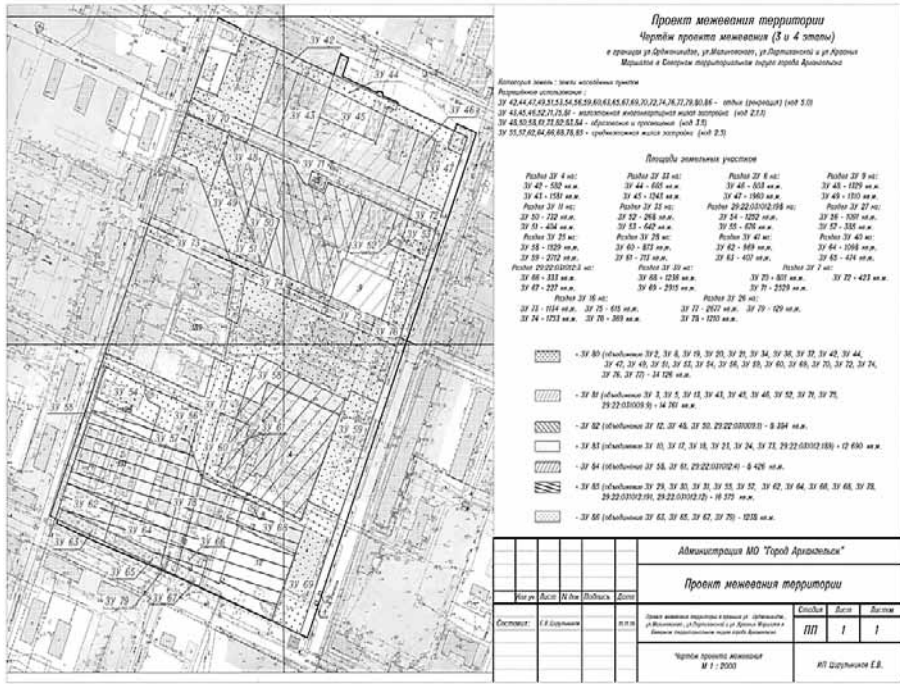
На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Проезжая, д. 24, кв. 1, кадастровый номер 29:22:000000:6024;
 - ул. Проезжая, д. 24, кв. 3, кадастровый номер 29:22:000000:6025;
 - ул. Проезжая, д. 24, кв. 5, кадастровый номер 29:22:000000:7280;
 - ул. Проезжая, д. 24, кв. 6, кадастровый номер 29:22:000000:7281.
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел.(8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.
4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.
5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Партизанская, д. 43.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 43 по ул. Партизанской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Партизанская, д. 43. Границы земельного участка 29:22:031009:3У14 определены проектом межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Орджоникидзе, ул. Малиновского, ул. Партизанской и ул. Красных маршалов площадью 10,2361 га, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.10.2019 № 3565/р:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Партизанская, д. 43, кв. 2, кадастровый номер 29:22:031009:123;
ул. Партизанская, д. 43, кв. 5, кадастровый номер 29:22:031009:126;
ул. Партизанская, д. 43, кв. 6, кадастровый номер 29:22:031009:169;
ул. Партизанская, д. 43, кв. 12, кадастровый номер 29:22:031009:133.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.ahcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд - Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд - изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 19, корп. 2 по ул. Адмирала Макарова в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2. Кадастровый номер земельного участка 29:22:081004:6.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2, кв. 1, кадастровый номер 29:22:081004:295;
ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2, кв. 2, кадастровый номер 29:22:081004:296;
ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2, кв. 3, кадастровый номер 29:22:081004:301;
ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2, кв. 4, кадастровый номер 29:22:081004:302;
ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2, кв. 7, кадастровый номер 29:22:081004:303;
ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 2, кв. 9, кадастровый номер 29:22:081004:299.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.ahcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд - Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 44.

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд - изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 44 по ул. Зеньковича в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 44. Кадастровый номер земельного участка 29:22:080902:16.

На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:
ул. Зеньковича, д. 44, кв. 2, кадастровый номер 29:22:080902:401;
ул. Зеньковича, д. 44, кв. 5, кадастровый номер 29:22:080902:407;
ул. Зеньковича, д. 44, кв. 6, кадастровый номер 29:22:080902:408;
ул. Зеньковича, д. 44, кв. 7, кадастровый номер 29:22:080902:403;
ул. Зеньковича, д. 44, кв. 8, кадастровый номер 29:22:080902:404;
ул. Зеньковича, д. 44, кв. 10, кадастровый номер 29:22:080902:409.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 518а, тел. (8182) 607-468. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.ahcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд - Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 99

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", ходатайством ПАО "МРСК Северо-Запада" (ИНН 7802312751) и в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-04 УЛ УРИЦКОГО) Администрации муниципального образования "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 7399 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:
 - земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого (от проспекта Ломоносова до проспекта Обводный канал), кадастровый номер 29:22:000000:8670;
 - земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, кадастровый номер 29:22:000000:7507;
 - земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 41, кадастровый номер 29:22:050504:1667;
 - земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Урицкого, дом 37, кадастровый номер 29:22:050504:21;

- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Урицкого, дом 31, кадастровый номер 29:22:050504:18;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Урицкого, дом 29, кадастровый номер 29:22:050504:17;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание больницы. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, проспект Обводный канал, дом 7, кадастровый номер 29:22:050504:70;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по ул. Романа Куликова, кадастровый номер 29:22:050504:102;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Романа Куликова, дом 30, кадастровый номер 29:22:050504:75;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Ломоносовский округ, ул. Урицкого, д. 17, кадастровый номер 29:22:050504:51;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Урицкого, 17, строение 1, кадастровый номер 29:22:050504:41;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, пр-кт Новгородский, дом 8, кадастровый номер 29:22:050504:11;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): город Архангельск, улица Романа Куликова, участок 30/1, кадастровый номер 29:22:050504:1981;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Урицкого, дом 42, кадастровый номер 29:22:050506:18;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, проспект Ломоносова, дом 17, корпус 2, кадастровый номер 29:22:050516:31;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Урицкого, дом 10, корпус 4, кадастровый номер 29:22:050516:62;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, проспект Ломоносова, дом 15, корпус 1, кадастровый номер 29:22:050516:33;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, ул. Урицкого, дом 10, корпус 3, кадастровый номер 29:22:050516:54;
- земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 7, корпус 2, кадастровый номер 29:22:050516:19.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО "МРСК Северо-Запада" (местонахождение: 163045, г. Архангельск, Кузнецкий промузел, 4 проезд, строение 5, ИНН 7802312751, ОГРН 104785175785) в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 7399 кв. м, расположенного в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:000000:8670, 29:22:000000:7507, 29:22:050504:1667, 29:22:050504:21, 29:22:050504:18, 29:22:050504:17, 29:22:050504:70, 29:22:050504:102, 29:22:050504:75, 29:22:050504:51, 29:22:050504:41, 29:22:050504:11, 29:22:050504:1981, 29:22:050506:18, 29:22:050516:31, 29:22:050516:62, 29:22:050516:33, 29:22:050516:54, 29:22:050516:19 (категория земель - земли населенных пунктов) и земель кадастровых кварталов 29:22:050504, 29:22:050506, 29:22:050516, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-04 УЛ УРИЦКОГО).

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не устанавливается.

5. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

направить ПАО "МРСК Северо-Запада" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:000000:8670, 29:22:000000:7507, 29:22:050504:1667, 29:22:050504:21, 29:22:050504:18, 29:22:050504:17, 29:22:050504:70, 29:22:050504:102, 29:22:050504:75, 29:22:050504:51, 29:22:050504:41, 29:22:050504:11, 29:22:050504:1981, 29:22:050506:18, 29:22:050516:31, 29:22:050516:62, 29:22:050516:33, 29:22:050516:54, 29:22:050516:19, копии документов, подтверждающих права на указанные земельные участки;

обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в сети Интернет.

6. Муниципальному учреждению "Информационно-издательский центр" муниципального образования "Город Архангельск" обеспечить опубликование настоящего постановления в газете "Архангельск - город воинской славы" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Болтенкова Э.В.

Глава муниципального образования "Город Архангельск"

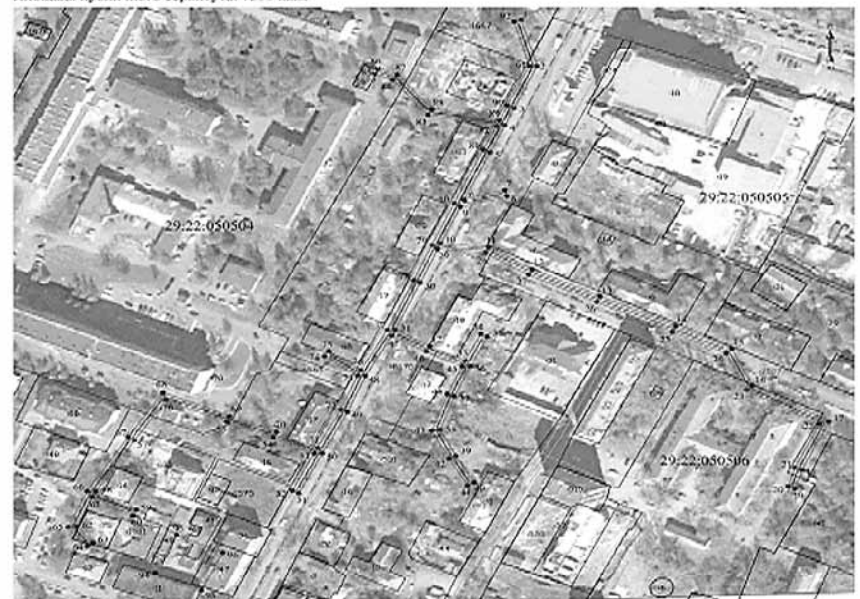
Д.А. Морев

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 24.11.2020 № 99

СХЕМА границ публичного сервитута

Для размещения ВЛ-04 УЛ УРИЦКОГО на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:000000:8670, 29:22:000000:7507, 29:22:050504:1667, 29:22:050504:21, 29:22:050504:18, 29:22:050504:17, 29:22:050504:70, 29:22:050504:102, 29:22:050504:75, 29:22:050504:51, 29:22:050504:41, 29:22:050504:11, 29:22:050504:1981, 29:22:050506:18, 29:22:050516:33, 29:22:050516:54, 29:22:050516:19 и земель кадастровых кварталов 29:22:050504, 29:22:050506, 29:22:050516

Площадь публичного сервитута: 7399 кв.м



Масштаб 1:2000

№ п/п	№ кадастрового квартала	№ участка	№ кадастрового квартала	№ участка	№ кадастрового квартала	№ участка
1	29:22:000000	8670	29:22:000000	7507	29:22:050504	1667
2	29:22:000000	7507	29:22:050504	1667	29:22:050504	21
3	29:22:050504	1667	29:22:050504	17	29:22:050504	70
4	29:22:050504	17	29:22:050504	102	29:22:050504	75
5	29:22:050504	102	29:22:050504	51	29:22:050504	41
6	29:22:050504	41	29:22:050504	11	29:22:050504	1981
7	29:22:050506	18	29:22:050516	33	29:22:050516	54
8	29:22:050516	33	29:22:050516	19	29:22:050516	19

- Условные обозначения:
- ВЛ-04 УЛ УРИЦКОГО
 - характеристика точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - границы публичного сервитута
 - существующая часть границы, информация в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
 - границы кадастрового квартала
 - номер кадастрового квартала
 - границы объектов капитального строительства
 - обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Площадь публичного сервитута: 7399 кв.м



Масштаб 1:2000

Table with columns: Категория координат, Система координат, Метод определения координат, Площадь публичного сервитута, Обозначение характерных точек границ, X, Y, Средние квадратические погрешности координат.

Table with columns: X, Y, Средние квадратические погрешности координат, listing specific points of the servitude boundary.

- Условные обозначения: - ВЛ-04 УЛ УРИЦКОГО, - административная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности, - границы публичного сервитута, - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН...

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2020 г. № 100

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон..."

- 1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 361 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков: земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, по проспекту Московскому - ул. Карпогорской, кадастровый номер 29:22:060401:2832; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, по проспекту Московскому - ул. Карпогорской, кадастровый номер 29:22:060401:2834; земельный участок, расположенный по адресу (местоположение): г. Архангельск, по проспекту Московскому - ул. Карпогорской, кадастровый номер 29:22:060401:2835.

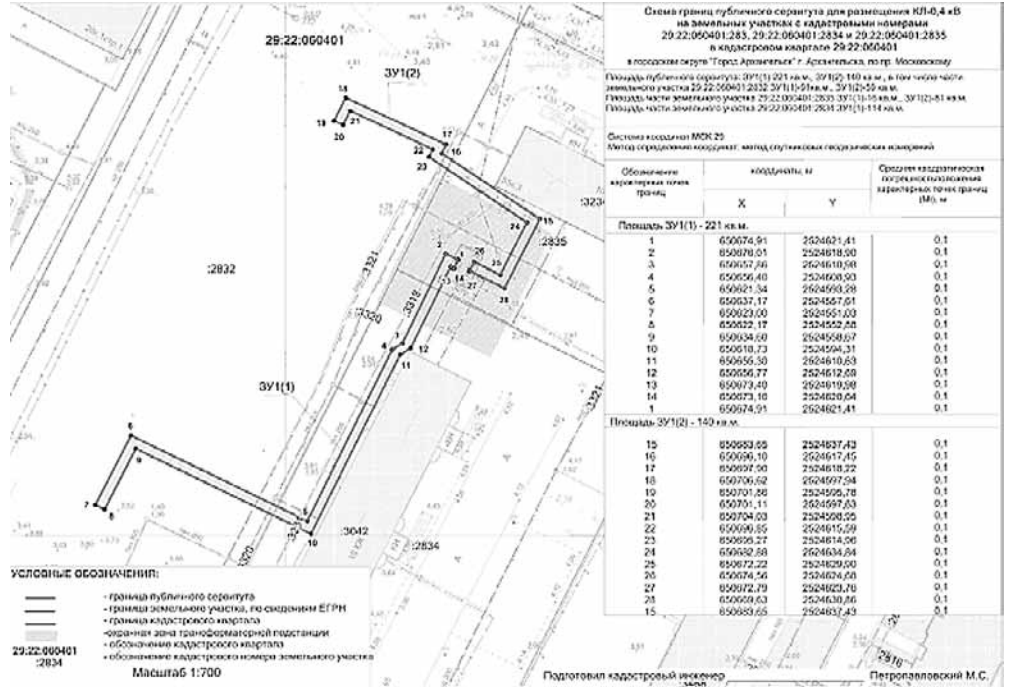
Глава муниципального образования "Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение УТВЕРЖДЕНО постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 24.11.2020 № 100

СХЕМА границ публичного сервитута

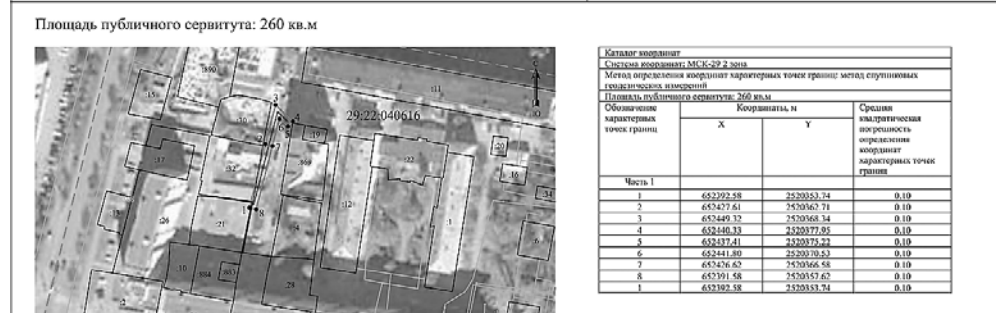
Для размещения КЛ-0,4 кВ на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:060401:2832, 29:22:060401:2834, 29:22:060401:2835



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-0,4 ул. Цветная от ТП-90А)

Table with 2 columns: Question (e.g., 1. Наименование уполномоченного органа, 2. Цель установления публичного сервитута) and Answer (e.g., Администрация муниципального образования "Город Архангельск", размещение объекта электросетевого хозяйства).

Схема границ публичного сервитута для размещения ВЛ-0,4 ул. Цветная от ТП-90А, расположенного в г. Архангельске Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:040616:32, 29:22:040616:21, 29:22:040616:26, землях кадастрового квартала 29:22:040616



Условные обозначения: - ВЛ-0,4 ул. Цветная от ТП-90А, - характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности, - границы публичного сервитута, - существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН...

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ТП-49)

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 7 rows of information regarding the public utility easement for the TPI-49 power transformer.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

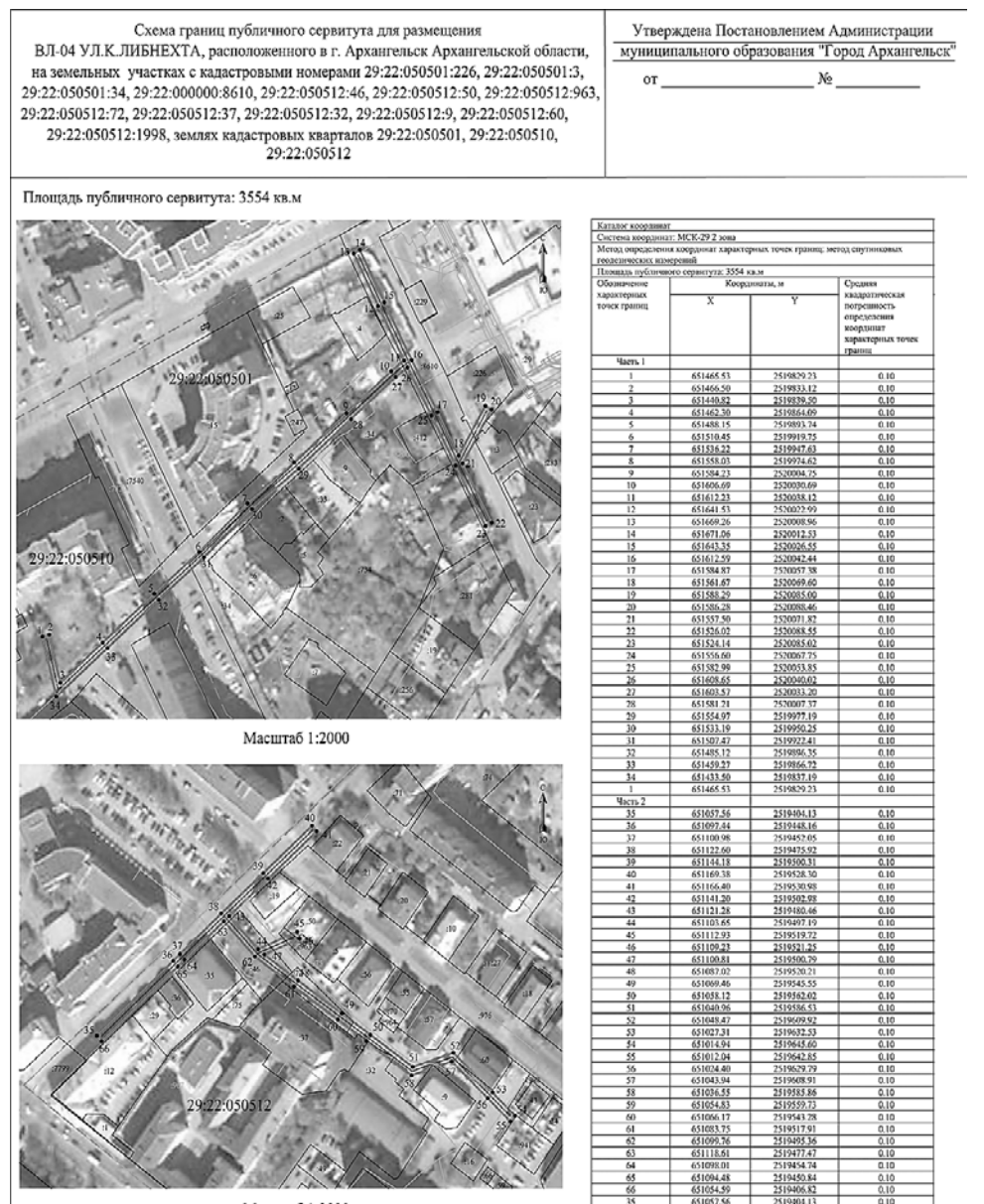


Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-04 УЛ.К.ЛИБНЕХТА)

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 3 rows of information regarding the public utility easement for the VЛ-04 power line on Libnexhta Street.

Table with 2 columns: Question/Requirement and Answer. Contains 7 rows of information regarding the public utility easement for the VЛ-04 power line on Libnexhta Street.

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:



- Условные обозначения:
- ВЛ-04 УЛ.К.ЛИБНЕХТА
- характеристическая точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- границы публичного сервитута
- существующая часть границ, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- границ объектов капитального строительства
- обозначение кадастрового номера объекта недвижимости

Table with 2 columns: Information type (Official websites, Land parcels, etc.) and Website/Document reference (www.arhcity.ru, etc.).

Графическое описание местоположения границ публичных сервитутов с указанием координат характерных точек границ публичного сервитута:

Схема границ публичного сервитута для размещения ВЛ-04 УЛ.ЗАГОРОДНОЙ, расположенного в г. Архангельск Архангельской области, на земельных участках с кадастровыми номерами 29-22-022824-22, 29-22-022824-6, 29-22-022824-8, 29-22-022824-34, 29-22-022824-4, 29-22-022824-18, 29-22-022824-36, 29-22-022824-145, 29-22-022824-139, 29-22-022824-123, 29-22-022824-28, 29-22-022824-3, 29-22-022824-122, 29-22-022824-9, 29-22-022805-1, 29-22-022828-82, земель кадастровых кварталов 29-22-022824, 29-22-022805, 29-22-022828

Утверждена Постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

от №

Площадь публичного сервитута: 5691 кв.м



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- List of symbols and their meanings: VL-04 UL.ZAGORODNOY, characteristic points of boundaries, public servitude boundaries, existing boundaries, cadastral quarter boundaries, cadastral quarter numbers, etc.

Table with 3 columns: Characteristic point number, X coordinate, Y coordinate, and Average elevation. It lists 100 points along the servitude boundary.

Извещение о предоставлении земельного участка для ведения садоводства

Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельных участков, которые предстоит образовывать в соответствии с приложенными схемами расположения земельных участков, расположенных в Цигломском территориальном округе г. Архангельска по ул. Зеленец площадью по 2000 кв.м, для ведения садоводства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельных участков, которые предстоит образовывать в соответствии с приложенными схемами расположения земельных участков для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данных земельных участков.

Граждане имеют право подать заявление: - на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск": architect@arhcity.ru; - почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ. Includes map, legend, table of coordinates, and registration details.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ. Includes map, legend, table of coordinates, and registration details.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ. Includes map, legend, table of coordinates, and registration details.

ТЕЧЕНИЕ КОРОНАВИРУСА ПРИ ТЯЖЕЛОЙ ФОРМЕ

При особо тяжелой форме у ~5% от общего числа заболевших развивается опаснейшее осложнение – острый респираторный дистресс-синдром.

В этом случае иммунные клетки начинают атаковать не только инфекцию, но и здоровые ткани организма.

Появляется необходимость в ИВЛ.
Это крайняя мера.

Профилактика

➤ **ГИГИЕНА РУК.** Это основа защиты от любых вирусов. Еще при вспышке вируса MERS первые десятки заражений были через кнопку лифта. Используйте антисептические салфетки и гели. Старайтесь не трогать поручни, ручки, кнопки в лифтах. В Китае уже внедряют системы голосового управления лифтов для сдерживания вируса.

➤ **ОРОШЕНИЕ СЛИЗИСТОЙ ОБОЛОЧКИ НОСА ПОСЛЕ ПОСЕЩЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕСТ.** Эту меру врачи рекомендуют для профилактики простуды и гриппа. Для этой цели подойдут физраствор, мирамистин, солевые жидкости – аквафор и другие.

➤ **ГОТОВИТЬ ЕДУ САМОСТОЯТЕЛЬНО.** Гигиеническая обстановка в сервисах доставки еды мало кому известна. Не рекомендуется употреблять пищу в кафе и ресторанах из многоразовой посуды.

➤ **ДЕЗИНФЕКЦИЯ ГАДЖЕТОВ, КОШЕЛЬКОВ И ПРОЧИХ ПРЕДМЕТОВ.** Как часто вы пользуетесь мобильным телефоном или кошельком в общественных местах? Даже если вы дома вымыли руки, а потом перед едой взяли телефон, вероятность заражения высока. Подойдет любое антисептическое средство или спирт.

➤ **ПО ВОЗМОЖНОСТИ ИЗБЕГАТЬ МЕСТ МАСОВОГО СКОПЛЕНИЯ ЛЮДЕЙ.** Аэропорты, метро, автобусы, маршрутки, торговые центры, фудкорты и прочие. Если это невозможно, старайтесь соблюдать максимальную дистанцию от людей, особенно с признаками ОРВИ.

➤ **НЕ ТРОГАТЬ РУКАМИ ГУБЫ, ГЛАЗА, НОС.** Эксперты утверждают, что мы это делаем неосознанно до 10 раз в час.

➤ **ОДНОРАЗОВЫЕ МАСКИ.** Несмотря на минимальную эффективность, дополнительная защита не помешает. Рекомендуется минимальный зазор между маской и лицом. Срок службы – не более трех часов. Повторное использование не допускается.

➤ **КОМПЛЕКСНОЕ УКРЕПЛЕНИЕ ИММУНИТЕТА.** Овощи, фрукты, прием витаминов А, С и D способствует укреплению иммунитета и обеспечивает естественную защиту от вирусов и минимизирует возможные осложнения.

➤ **ОБЪЯСНИТЬ ПРАВИЛА ГИГИЕНЫ ДЕТЯМ.** Они должны понимать всю серьезность угрозы при несоблюдении этих правил. Ограничьте контакт с больными людьми.

➤ **ПОДДЕРЖИВАТЬ ЧИСТОТУ ПОВЕРХНОСТЕЙ В ДОМЕ.** Особенно это касается коридора. Тщательно мойте лапы домашних животных после прогулки.

ТЕЧЕНИЕ КОРОНАВИРУСА ПРИ ЛЕГКОЙ ФОРМЕ

В легкой форме болезнь переносят до 80 % людей.



День 1

- слабая повышенная температура тела (37.1-37.5) и общее недомогание (часто)
- появляется мышечная слабость или ноющая боль
- возможно ощущение заложенности носа (относительно часто)

День 2-3

- развивается легкое покашливание. Многие его характеризуют как поверхностное (часто)
- пропадает обоняние (наиболее частый симптом), при этом обильного насморка нет. Сразу или немногим позднее пропадает вкус. Соленое может казаться горьковатым, в целом вкус продуктов неузнаваем (часто)
- невысокая температура продолжает сохраняться (часто)
- достаточно часто добавляются проблемы с пищеварением – жидкий стул, тошнота (достаточно часто)



День 5-6

Симптомы начинают проявлять себя слабее. Может еще сохраняться небольшая температура, отсутствие запаха, но общее состояние становится лучше.

День 10-14

Полное выздоровление

ТЕЧЕНИЕ КОРОНАВИРУСА ПРИ СРЕДНЕЙ ТЯЖЕСТИ



День 1

- появляется общее недомогание, слабость, повышение температуры тела до 37.1-37.5. Иногда температура может повышаться до 38 градусов и выше (часто)
- появляется мышечная слабость или ноющая боль (часто)

День 2-3

- развивается легкое покашливание (часто)
- пропадает обоняние (часто)
- возможны также проблемы с пищеварением (достаточно часто)



День 5-6

- температура тела повышается до 38 градусов и выше
- одышка
- сдавленность в груди
- экстремальная слабость

**ТАКИЕ СИМПТОМЫ ГОВОРЯТ О ПОРАЖЕНИИ ЛЕГКИХ.
НЕОБХОДИМО СРОЧНО ОБРАТИТЬСЯ ЗА ПОМОЩЬЮ К ВРАЧАМ!**

День 12-14

Большинство пациентов начинают идти на поправку



День 21-30

Полное выздоровление наблюдается у 3 из 4 пациентов