



Официальный публикатор  
муниципальных правовых актов,  
решений сессий Архангельской  
городской Думы

# Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ  
ИЗДАНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
ОБЛАСТНОГО  
ЦЕНТРА

→ № **82** (670),  
20 октября 2017 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

## И живет на свете воинское братство, охраняя совесть, правду, честь и долг

В Ломоносовском ДК поздравили с 65-летием старейшую воинскую часть области – 332 радиотехнический полк

**Встреча началась с торжественной церемонии выноса знамени на сцену Ломоносовского Дворца культуры. Юбилейная дата вобрала в себя историю полка – летопись побед и достижений, самоотверженность ратного труда солдат и офицеров.**

– История нашей части берет начало в октябре 1952 года, когда в селе Рикасиха Приморского района разместился радиотехнический батальон визуального наблюдения, оповещения и связи, в 1980 году он стал 145-й радиотехнической бригадой, которая в 2009 году реорганизована в радиотехнический полк долга, – сказал командир полка **Александр Севастей**. – Наши боевые расчеты принимают участие во всероссийских военных соревнованиях, ответственно и профессионально выполняют задачи высокой сложности на каждом вверенном участке. Успехи полка – это упорный самоотверженный труд всех офицеров, прапорщиков, сержантов, солдат и гражданского персонала, а благодарен каждому за образцовое исполнение воинского и трудового долга.

От имени губернатора **Игоря Орлова** собравшихся поздравил директор департамента по внутренней политике и местному самоуправлению администрации губернатора и правительства Архангельской области **Юрий Попельшев**. Он отметил, что 65-летие части отмечается в год восьмидесятилетнего юбилея области:

– Вы обеспечиваете безопасность страны, спокойствие ее жителей, благодаря вашим усилиям, профессионализму и мужеству небо над нами действительно мирное.

Заместитель командира Беломорской военно-морской базы по работе с личным составом **Геннадий Таран** рассказал о том, как мужественно переживала часть смутное время 90-х, как, несмотря на трудности, поддерживала своих ветеранов, как непросто и сегодня служится в отдаленных боевых расчетах, как бережно хранятся и приумножаются боевые традиции части.

Воинскому служению было посвящено поздравление начальника отдела по взаимодействию с вооруженными силами и правоохранительными органами Архангельской и Холмогорской епархии **отца Валерия**:

– Обращаясь в часть, мы всегда встречаем искреннее понимание и поддержку у ее командира.



Я уверен, что Господь смотрит на любую нашу организацию, будь то школа, больница, воинская часть, через сердце руководителя, его ангелу-хранителю дана та особая сила, мудрость, которая ведет воинов к той цели, которая предназначена. А цель у русского воинства одна – защита мирной жизни.

Глава округа Вараино-Фактория **Андрей Гибадуллин** отметил, что ни одно окружное мероприятие не проходит без поддержки воинской части.

– Каждая наша просьба находит у вас живой неравнодушный отклик – будь то передвижная сцена на концерте или полевые кухни на праздновании Дня Победы. Огромное спасибо за то, что всегда приходите на помощь, – сказал **Андрей Рафаилович**.

В мае этого года на базе воинской части был проведен первый областной парад отрядов всероссийского движения «Юнармия», в котором приняли участие команды из Архангельска, Северодвинска и Виноградовского района. Один из участников парада – отряд средней школы № 10 Архангельска – вышел на сцену и под ритмичный звук барабанов продемонстрировал зрителям мастерство строевой подготовки. Также собравшихся поздравили юные солисты ансамбля «Веселые нотки» и танзоры ансамбля «Улыбка», гармонисты **Яков Китаев** и **Артем Едакин**. На сцене выступили **Юлия Максимова**, **Олеся Леонова** и **Алла Касьянова**, **Александра Соснина**, **Сергей Демидов**, **Андрей Клюкин**.

Закончился концерт выступлением вокального ансамбля «Северное сияние» Беломорской военно-морской базы, сообщает пресс-служба Ломоносовского ДК.

### ПОКУПАЮТСЯ КВАРТИРЫ ДЛЯ СИРОТ

Управлением по вопросам семьи, опеки и попечительства администрации Архангельска продолжается приобретение благоустроенных жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Приобретаются жилые помещения, расположенные в панельных, кирпичных или монолитных домах в городе Архангельске, а именно однокомнатные квартиры в Цигломенском или Исакогорском территориальных округах (исключая район Лахтинского шоссе).

Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 кв. м. Приобретение жилых помещений осуществляется конкурентными способами: электронный аукцион будет размещен на сайте закупок 23.10.2017 года.

Вся информация о проведении конкурентных способов, по перечню документов и условиям проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства администрации МО «Город Архангельск»).

Контактное лицо: Анна Александровна Кирова, телефон 607-527, Архангельск, пл. Ленина, 5, этаж 3, каб. 319.

По состоянию на 1 октября 2017 году заключено 24 муниципальных контракта на приобретение жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закрепленного жилого помещения.

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 октября 2017 г. № 3154р

**О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения на первом этаже на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Поморской**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства малоэтажного жилого дома с помещениями общественного назначения на первом этаже на земельном участке площадью 1024 кв.м. с кадастровым номером 29:22:050502:82, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по ул.Поморской:

уменьшение отступа здания от границ земельного участка с северо-западной стороны до 0,5 метров;  
увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 51;  
уменьшение отступа здания от красной линии до 0,5 метра;  
уменьшение отступа здания от границы зоны ВТ-2 до 0,5 метров.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 октября 2017 г. № 3153р

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Энтузиастов**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 955 кв.м с кадастровым номером 29:22:060411:955, расположенного в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по ул.Энтузиастов, «для размещения индивидуального жилого дома»

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по ул.Дрейера**

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 10 октября 2017 года, комиссия приняла решение о невозможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3126 кв.м с кадастровым номером 29:22:080402:85, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по ул.Дрейера: «для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования».

Заместитель председателя  
комиссии по подготовке проекта  
Правил землепользования и застройки  
МО «Город Архангельск»

М.В. Елагин

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска на пересечении проспекта Обводный канал и проезда Сибиряковцев**

По результатам публичных слушаний, состоявшихся 10 октября 2017 года, комиссия приняла решение о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2862 кв.м с кадастровым номером 29:22:040211:1061, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска на пересечении проспекта Обводный канал и проезда Сибиряковцев, «для размещения объектов для хранения автотранспортных средств».

Заместитель председателя  
комиссии по подготовке проекта  
Правил землепользования и застройки  
МО «Город Архангельск»

М.В. Елагин

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 октября 2017г. № 3150р

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 656 кв.м с кадастровым номером 29:22:050513:68, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Чумбарова-Лучинского, 11, корп.1: уменьшение количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 0.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 октября 2017 г. № 3152р

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска на пересечении проспекта Обводный канал и проезда Сибиряковцев**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2862 кв.м с кадастровым номером 29:22:040211:1061, расположенного в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска на пересечении проспекта Обводный канал и проезда Сибиряковцев, «для размещения объектов для хранения автотранспортных средств».

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

### ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 октября 2017г. № 3151р

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по ул.Дрейера**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ:

Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 3126 кв.м с кадастровым номером 29:22:080402:85, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по ул.Дрейера: «для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования».

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2017 г. № 1191

**О внесении изменений и дополнений в Правила предоставления в 2017 году бесплатного проезда гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, и сопровождающим их лицам в автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок на территории муниципального образования «Город Архангельск»**

1. Внести в Правила предоставления в 2017 году бесплатного проезда гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, и сопровождающим их лицам в автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 31.03.2017 № 335, (с изменениями и дополнениями) следующие изменения и дополнения:

а) абзац первый пункта 9 после слов «постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17.01.2017 № 47» дополнить словами «(далее – ВЦП «Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования «Город Архангельск»»);  
б) в пункте 10:  
дополнить абзацами третьим – одиннадцатым следующего содержания:  
«за март 2017 года – по следующей формуле:

$$S_n^i = \frac{(S - S_{2016})}{11} \times \sum \left( \frac{P^i}{OR^i} \cdot OR_n^i \right), \text{ где:}$$

$S_n^i$  – сумма средств, подлежащих уплате n-му перевозчику по i-му маршруту за март 2017 года;

$S$  – сумма средств, предусмотренных в городском бюджете на 2017 год на предоставление бесплатного проезда гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, и сопровождающим их лицам в автомобильном транспорте в рамках ВЦП «Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования «Город Архангельск»;

$S_{2016}$  – сумма средств, подлежащих уплате перевозчикам в 2016 году в связи с оказанием ими в 2016 году услуг по перевозке граждан, достигших возраста 70 лет и старше, и сопровождающих их лиц в автомобильном транспорте;

$P_i$  – фактическое количество совершенных гражданами, достигшими возраста 70 лет и старше, и сопровождающими их лицами поездок (далее – фактическое количество совершенных гражданами поездок) по i-му маршруту за 2016 год;

$OR_i$  – количество выполненных перевозчиками оборотных рейсов по i-му маршруту за 2016 год;

$OR_i$  – количество выполненных n-ым перевозчиком оборотных рейсов по i-му маршруту за март 2017 года.

Расчет, осуществляемый по формуле, предусмотренной абзацем четвертым настоящего пункта, применяется единообразно для определения суммы средств, подлежащих уплате перевозчикам в связи с оказанием ими услуг по перевозке граждан, достигших возраста 70 лет и старше, и сопровождающих их лиц, пользующихся правом бесплатного проезда в автомобильном транспорте, за март 2017 года, и не подлежит применению при определении сумм средств, подлежащих уплате перевозчикам в связи с оказанием ими услуг по перевозке граждан, достигших возраста 70 лет и старше, и сопровождающих их лиц, пользующихся правом бесплатного проезда в автомобильном транспорте, за иные месяцы 2017 года.;

абзацы третий-пятый считать абзацами двенадцатым-четырнадцатым соответственно; в абзаце двенадцатом слово «марта» заменить словом «апреля», слова «поездок гражданами, достигшими возраста 70 лет и старше, и сопровождающими их лицами (далее – фактическое количество совершенных гражданами поездок)» заменить словами «гражданами поездок»;

в) в пункте 12: в абзаце втором подпункта «з» после слова «отчество» дополнить словами «(при наличии)»; подпункт «н» дополнить абзацами восьмым-десятым следующего содержания:

«не позднее 20 октября 2017 года следующие документы за март 2017 года: сведения о перевозчиках, заключивших договоры на оказание услуг;

расчет сумм средств, подлежащих уплате перевозчикам в связи с оказанием ими услуг по перевозке граждан, достигших возраста 70 лет и старше, и сопровождающих их лиц, пользующихся правом бесплатного проезда в автомобильном транспорте, за март 2017 года, по форме согласно приложению № 3.1 к настоящим Правилам (далее – расчет суммы средств, подлежащей уплате перевозчикам);»;

абзацы восьмой-двенадцатый подпункта «н» считать абзацами одиннадцатым-пятнадцатым соответственно;

в абзаце одиннадцатом подпункта «н» слово «марта» заменить словом «апреля»;

г) в подпункте «б» пункта 13:

в абзаце первом слово «ежемесячно» исключить, слова «абзацах девятом-двенадцатом» заменить словами «абзацах девятом, десятом, двенадцатом-пятнадцатом»;

в абзаце втором слово «марта» заменить словом «апреля»;

д) дополнить приложением № 3.1 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет – портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2017 года.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 16.10.2017 № 1191

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 3.1  
к Правилам предоставления в 2017 году  
бесплатного проезда гражданам, достигшим  
возраста 70 лет и старше, и сопровождающим  
их лицам в автомобильном транспорте общего  
пользования по муниципальным маршрутам  
регулярных автобусных перевозок  
на территории муниципального образования  
«Город Архангельск»

Расчет сумм средств, подлежащих уплате перевозчикам в связи с оказанием ими услуг по перевозке граждан, достигших возраста 70 лет и старше, и сопровождающих их лиц, пользующихся правом бесплатного проезда в автомобильном транспорте, за март 2017 года

№ п/п	Номер маршрута	Наименование перевозчика	Фактическое количество совершенных гражданами поездок за 2016 год	Количество оборотных рейсов за 2016 год	Фактическое количество совершенных гражданами поездок за 1 оборотный рейс за 2016 год	Количество оборотных рейсов за март 2017 года	Расчетное количество совершенных гражданами поездок за март 2017 года	Коэффициент распределения	Сумма средств, подлежащая уплате, руб.
					6 = гр.4/гр.5		8 = гр.6*гр.7		
1.			x	x	x				
			x	x	x				
Всего по маршруту	x					x	x	x	x
2.			x	x	x				
			x	x	x				
Всего по маршруту	x					x	x	x	x
ИТОГО	x			x	x	x		1,0	

Примечания:

1. По строке «Итого» графы 4 и 8 рассчитываются как сумма значений по всем строкам соответствующих граф.

2. Данные соответствующих строк графы 9 рассчитываются путем деления значения по соответствующей строке графы 8 на значение по строке «Итого» графы 8 и указываются с четырьмя десятичными знаками после запятой.

3. По строке «Итого» графа 10 рассчитывается путем деления разницы между суммой средств, предусмотренных в городском бюджете на 2017 год на предоставление бесплатного проезда гражданам, достигшим возраста 70 лет и старше, и сопровождающим их лицам в автомобильном транспорте в рамках ВЦП «Развитие городского хозяйства на территории муниципального образования «Город Архангельск», и суммой средств, подлежащих уплате перевозчикам в 2017 году в связи с оказанием ими в 2016 году услуг по перевозке граждан, достигших возраста 70 лет и старше, и сопровождающих их лиц в автомобильном транспорте, на 11.

4. Данные соответствующих строк графы 10 рассчитываются как произведение значения по соответствующей строке графы 9 и значения по строке «Итого» графы 10.  
5. Строки (графы) со знаком (X) не заполняются.

Директор МУП «АППШ» \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)  
МП

Главный бухгалтер МУП «АППШ» \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)  
«\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Расчет проверен:

Директор департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)  
«\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.»

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 октября 2017 г. № 1185

Об организации проведения муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников в 2017 году

В соответствии с Порядком проведения всероссийской олимпиады школьников, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 18.11.2013 № 1252, Перечнем организационных, воспитательных и массовых мероприятий в системе образования муниципального образования «Город Архангельск» на 2017 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 12.12.2016 № 1455, Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Организовать и провести с 13 ноября по 01 декабря 2017 года муниципальный этап всероссийской олимпиады школьников.

2. Наградить грамотами победителей и призеров муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников, педагогических работников, подготовивших победителей и призеров, призами – победителей муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников, учащихся 11 классов общеобразовательных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», в размере 1 000 рублей по каждому общеобразовательному предмету. Вручить сертификаты педагогическим работникам за работу в составе жюри муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников и муниципальных предметно-методических комиссий.

3. Финансовое обеспечение организации и проведения муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников осуществляется за счет средств городского бюджета.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на директора департамента образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск» Меженного В.С.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 октября 2017 г. № 1195

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26.09.2016 № 1079

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава муниципального образования «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21.12.2015 № 69, решением общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Администрация муниципального образования «Город Архангельск» постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме муниципального образования «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26.09.2016 № 1079 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска» (с изменениями) изменение, исключив пункт 4.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству Акишина В.С.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 25 октября 2017 года.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 17.10.2017 № 1195

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
за содержание жилого помещения для нанимателей  
жилых помещений по договорам социального найма и договорам  
найма жилых помещений в многоквартирных домах  
муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	2	3	4	5
1	Ул. Садовая, 2, корп. 1	25,02	от 24.07.2017 № 1/1	ООО "УК "Архангельская жилищно-сервисная компания"

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 октября 2017 г. № 1205

**О внесении изменений и дополнения в Положение**  
**о специальном доме для одиноких престарелых**

1. Внести в Положение о специальном доме для одиноких престарелых, утверждённое постановлением мэра города от 09.02.2009 № 54 (с изменениями и дополнением), следующие изменения и дополнение:

а) пункт 2.3 изложить в следующей редакции:  
«2.3. Решение о распределении и предоставлении гражданам жилых помещений в специальном доме для одиноких престарелых принимается на городской жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по согласованию с управлением по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» в порядке общей очереди.»;

б) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:  
«2.5. Обследование условий проживания лиц, нуждающихся в переселении в специальный дом, осуществляется специалистами отделов по территориальным округам управления по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

Департамент городского хозяйства:  
формирует список граждан, нуждающихся в получении жилья в специальном доме, в хронологической последовательности согласно дате постановки на данный учёт;

на основании решения о распределении и предоставлении гражданам жилых помещений в специальном доме, принятом на городской жилищной комиссии Администрации муниципального образования «Город Архангельск», готовит проекты распоряжений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о предоставлении жилых помещений в специальном доме для одиноких престарелых.

Специалисты отдела по жилищным вопросам департамента городского хозяйства уведомляют гражданина о предоставлении ему жилого помещения и осуществляют передачу ему ключей от жилого помещения.»;

в) дополнить пунктом 2.13 следующего содержания:  
«2.13. При освобождении жилого помещения в специальном доме специалист отдела по жилищным вопросам департамента городского хозяйства совместно со специалистами муниципального учреждения муниципального образования «Город Архангельск» «Информационно-расчётный центр» осматривают его, составляют акт осмотра освобождёвшегося жилого помещения в специальном доме. При наличии оснований для ремонта освобождёвшегося жилого помещения соответствующее письмо направляется в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск».»;

г) пункты 2.13, 2.14 считать пунктами 2.14, 2.15 соответственно.  
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17 октября 2017 г. № 1207

**Об утверждении административного регламента исполнения**  
**Администрацией муниципального образования**  
**«Город Архангельск» муниципальной функции**  
**по осуществлению муниципального контроля за обеспечением**  
**сохранности автомобильных дорог общего пользования местного**  
**значения муниципального образования «Город Архангельск»**

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктами 1, 1.1 статьи 13 и частью 2 статьи 13.1 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 6 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением правительства Архангельской области от 16.08.2011 № 288-пп «Об утверждении Положения о порядке разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля и регионального государственного контроля в муниципальных образованиях Архангельской области» Администрация муниципального образования «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемый административный регламент исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск».

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 19.06.2017 № 658 «Об утверждении административного регламента осуществления Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 17.10.2017 № 1207

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ**  
**исполнения Администрацией муниципального образования**  
**«Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению**  
**муниципального контроля за обеспечением сохранности**  
**автомобильных дорог общего пользования местного значения**  
**муниципального образования «Город Архангельск»**

**1. Общие положения**

1.1. Административный регламент исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» (далее – Администрация) муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения (далее – муниципальная функция) определяет сроки и последовательность административных процедур и административных действий должностных лиц при осуществлении полномочий по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, а также порядок взаимодействия между функциональными и территориальными органами Администрации, порядок взаимодействия Администрации с физическими и юридическими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления и их структурными подразделениями при осуществлении муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения.

1.2. Муниципальная функция исполняется непосредственно департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации (далее – Департамент).

1.3. Исполнение муниципальной функции осуществляется в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

Конституция Российской Федерации;  
Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

Федеральный закон от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

Постановление правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 № 323 «О направлении запроса и получения на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 № 724-р «Об утверждении перечня документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора) при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация»;

Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Приказ Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Областной закон от 03.06.2003 № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях»;

Закон Архангельской области от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области отдельными государственными полномочиями»;

Постановление Правительства Архангельской области от 28.12.2010 № 408-пп «О государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление государственных услуг (исполнение функций) Архангельской области и предоставление муниципальных услуг (исполнение функций) муниципальных образований Архангельской области в электронной форме»;

Устав муниципального образования «Город Архангельск», принятый Архангельским городским Советом депутатов 25.11.1997;

Положение о департаменте транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск», утвержденное решением Архангельской городской Думы от 21.09.2016 № 389.

1.4. Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется за соблюдением юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом требований, установленных муниципальными правовыми актами, технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог.

1.5. Должностными лицами, уполномоченными исполнять муниципальную функцию (далее – должностные лица) являются:

директор Департамента  
начальник управления транспорта, дорог и мостов Департамента  
начальник отдела содержания дорог и безопасности дорожного движения управления транспорта, дорог и мостов Департамента  
главный специалист отдела содержания дорог и безопасности дорожного движения управления транспорта, дорог и мостов Департамента  
ведущий специалист отдела содержания дорог и безопасности дорожного движения управления транспорта, дорог и мостов Департамента

1.6. В ходе исполнения муниципальной функции должностные лица в зависимости от целей, задач и предмета проверок требуют от юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц следующие документы и (или) информацию:

документы, удостоверяющие личность (для физических лиц);  
документы, подтверждающие отнесение юридического лица, индивидуального предпринимателя к субъектам малого предпринимательства;  
перечень объектов, строительство, реконструкцию, ремонт и эксплуатацию которых осуществляет юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо (в справочной форме);  
использование полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги при нахождении объекта вблизи;

соблюдение правил и требований при организации выезда с прилегающей территории на автомобильную дорогу общего пользования.

1.7. В ходе исполнения муниципальной функции должностные лица Департамента в зависимости от целей, задач и предмета проверок запрашивают у государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций находящиеся в их распоряжении документы и (или) информацию о правах на земельные участки и расположенные на них объекты, а также сведения о лицах, использующих земельные участки, в отношении которых проводится проверка, в части относящейся к предмету проверки.

## 2. Административные процедуры

### 2.1. Перечень административных процедур

2.1.1. Исполнение муниципальной функции включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) подготовка к проведению плановой проверки;
- 2) организация проведения внеплановой проверки;
- 3) проведение проверки и оформление ее результатов;
- 4) проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельных участков, акваторий водоемов;
- 5) принятие мер в отношении выявленных фактов нарушений обязательных требований;
- 6) составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, рассмотрение возражений на предостережения и уведомлений об исполнении предостережений;
- 7) внесудебное (административное) обжалование действий (бездействия) должностных лиц Администрации и их решений

2.1.2. Блок-схема исполнения муниципальной функции приведена в приложении № 1 к настоящему административному регламенту.

#### 2.2. Подготовка к проведению плановой проверки

2.2.1. Плановой является проверка, включенная в ежегодный план проведения плановых проверок Департамента, утвержденный приказом директора Департамента и согласованный в установленном порядке с органами прокуратуры.

2.2.2. Основанием для подготовки к проведению плановой проверки является установленный ежегодным планом проведения плановых проверок Департамента срок проведения проверки соответствующего юридического лица, индивидуального предпринимателя.

2.2.3. Решение о подготовке к проведению плановой проверки и ее форме принимает директор Департамента путем дачи поручения соответствующему должностному лицу Департамента.

2.2.4. Должностное лицо Департамента (группа должностных лиц) в ходе подготовки к проведению плановой проверки:

- 1) готовит проект приказа о проведении плановой проверки;
- 2) после подписания приказа о проведении плановой проверки уведомляет юридическое лицо, индивидуального предпринимателя не позднее чем за три рабочих дня до начала проведения проверки посредством направления копии данного приказа заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) иным доступным способом. К копии приказа прилагается уведомление по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту.

3) в случае проведения плановой проверки члена саморегулируемой организации после подписания приказа о проведении плановой проверки уведомляет саморегулируемую организацию не позднее чем за три рабочих дня до начала проведения проверки посредством направления копии данного приказа заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) иным доступным способом.

2.2.5. Приказ о проведении плановой проверки подписывается директором Департамента. Форма приказа о проведении такой проверки приведена в приложении № 3 к настоящему административному регламенту.

2.2.6. Подготовка к проведению плановой проверки должна быть завершена до наступления срока проведения плановой проверки, установленного ежегодным планом проведения плановых проверок.

2.2.7. Установить, что в период до 31 декабря 2018 года должностное лицо, проводящее проверку, перед проведением плановой проверки обязан разъяснить руководителям, иным должностным лицам или уполномоченным представителям юридических лиц, индивидуальным предпринимателям, их уполномоченным представителям содержание положений статьи 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)».

В случае представления должностным лицам органа муниципального контроля при проведении плановой проверки документов, подтверждающих отнесение юридического лица, индивидуального предпринимателя, в отношении которых проводится плановая проверка, к лицам, указанным в части 1 статьи 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)», и при отсутствии оснований, предусмотренных частью 2 статьи 26.1 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)», проведение плановой проверки прекращается, о чем составляется соответствующий акт.

#### 2.3. Организация проведения внеплановой проверки

2.3.1. Внеплановой является проверка, не включенная в ежегодный план проведения плановых проверок Департамента, утвержденный приказом директора Департамента.

#### 2.3.2. Основанием для проведения внеплановой проверки являются:

1) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

2) поступление в Департамент заявления юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения, выдачи разрешения (согласования);

3) мотивированное представление должностного лица Департамента по результатам анализа результатов мероприятий по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие органа с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - мероприятия по контролю без взаимодействия), рассмотрения или предварительной проверки поступивших в Департамент обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

4) требование прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям, направленное в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации».

2.3.3. В случае если основанием для проведения внеплановой проверки является истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований, предметом такой проверки может являться только исполнение выданного предписания.

2.3.4. В целях организации проведения внеплановой проверки по основаниям, предусмотренным подпунктами 1.1, 1.2 и 1.4 пункта 2.3.2 настоящего административного регламента, директор Департамента поручает соответствующему должностному лицу Департамента подготовку документов, необходимых для проведения внеплановой проверки.

В целях организации проведения внеплановой проверки по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 2.3.2 настоящего административного регламента, директор Департамента поручает соответствующему должностному лицу проанализировать результаты мероприятий по контролю без взаимодействия, рассмотреть обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации.

2.3.5. В ходе анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия, рассмотрения обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов местного самоуправления, из средств массовой информации должностное лицо:

1) при наличии обоснованных сомнений в авторстве обращения или заявления принимает разумные меры к установлению обратившегося лица;

2) учитывает результаты рассмотрения ранее поступивших подобных обращений и заявлений, информации, а также результаты ранее проведенных мероприятий по контролю в отношении соответствующих юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

3) при наличии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о нарушении обязательных требований или о фактах, указанных в пункте 2.3.2. настоящего административного регламента, подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки, направляемое директору Департамента.

4) при отсутствии достоверной информации о лице, допустившем нарушение обязательных требований, достаточных данных о нарушении обязательных требований или о фактах, указанных в пункте 2.3.2. настоящего административного регламента, информирует директора Департамента о необходимости проведения предварительной проверки;

5) при выявлении анонимности обращения или заявления информирует об этом директора Департамента, по решению которого рассмотрение такого обращения или заявления прекращается.

2.3.6. Предварительная проверка проводится по решению директора Департамента в случаях, предусмотренных подпунктом 4 пункта 2.3.5. настоящего административного регламента. В ходе проведения предварительной проверки должностное лицо Департамента:

1) запрашивает дополнительные сведения и материалы (в том числе в установленном порядке) у лиц, направивших обращения или заявления, представивших информацию;

2) рассматривает документы юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющиеся в распоряжении Департамента;

3) при необходимости проводит мероприятия по контролю без взаимодействия, в ходе которых не допускается возложение на юридическое лицо, индивидуального предпринимателя обязанности по представлению информации и исполнению требований Департамента;

4) запрашивает пояснения в отношении полученной информации у юридического лица, индивидуального предпринимателя (при этом представление таких пояснений и иных документов не является для юридического лица, индивидуального предпринимателя обязательным);

5) при выявлении по результатам предварительной проверки лиц, допустивших нарушение обязательных требований, получении достаточных данных о нарушении обязательных требований либо о фактах, указанных в пункте 2.3.2. настоящего административного регламента, подготавливает мотивированное представление о назначении внеплановой проверки, направляемое директору Департамента;

6) при выявлении анонимности обращения или заявления либо установлении заведомо недостоверных сведений, содержащихся в обращении или заявлении, информирует об этом директора Департамента, по решению которого предварительная проверка прекращается.

2.3.7. Директор Департамента, рассмотрев мотивированное представление о назначении внеплановой проверки:

при наличии оснований для ее проведения – поручает должностному лицу подготовку документов, необходимых для проведения внеплановой проверки;

при отсутствии оснований для ее проведения - поручает должностному лицу подготовку ответа на поступившее обращение или заявление гражданина (в том числе индивидуального предпринимателя), юридического лица в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

2.3.8. Должностное лицо Департамента в ходе подготовки к проведению внеплановой проверки:

1) подготавливает проект приказа о проведении внеплановой проверки;

2) после подписания приказа о проведении внеплановой проверки уведомляет юридическое лицо, индивидуального предпринимателя не позднее чем за 24 часа до начала проведения проверки посредством направления копии данного приказа любым доступным способом, в том числе посредством направления электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в Департамент. К копии приказа прилагается уведомление по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту;

3) в случае проведения внеплановой проверки члена саморегулируемой организации после подписания приказа о проведении внеплановой проверки уведомляет саморегулируемую организацию не позднее чем за 24 часа до начала проведения проверки посредством направления копии данного приказа любым доступным способом.

2.3.9. Должностное лицо Департамента в ходе подготовки к проведению внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 2.3.2 настоящего административного регламента:

1) подготавливает проект приказа о проведении внеплановой выездной проверки;

2) подготавливает заявление о согласовании Департаментом с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;

3) в день подписания документов, указанных в подпунктах 1.1. и 1.2. настоящего пункта, представляет их непосредственно либо направляет их заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в орган прокуратуры по месту осуществления деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя;

4) в случае проведения внеплановой выездной проверки члена саморегулируемой организации после принятия органом прокуратуры решения о согласовании ее проведения направляет копию приказа о проведении внеплановой выездной проверки в саморегулируемую организацию любым доступным способом.

2.3.10. Приказ о проведении внеплановой проверки, а также заявление о согласовании с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя подписываются директором Департамента.

Форма приказа о проведении внеплановой проверки приведена в приложении № 3 к настоящему административному регламенту.

Форма заявления о согласовании с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя приведена в приложении № 4 к настоящему административному регламенту.

2.3.11. Сроки организации проведения внеплановой проверки:

1) для подготовки к проведению внеплановых проверок в порядке, предусмотренном 2.3.8. настоящего административного регламента, – семь рабочих дней со дня наступления основания для проведения внеплановой проверки (если иной срок не установлен требованием прокурора);

2) для анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия, рассмотрения обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и проведения предварительных проверок в порядке, предусмотренном 2.3.5. и 2.3.6. настоящего административного регламента, - незамедлительно, но не позднее двух рабочих дней со дня получения результатов мероприятий по контролю без взаимодействия, обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации;

3) для подготовки к проведению внеплановых проверок в порядке, предусмотренном 2.3.9. настоящего административного регламента, – незамедлительно, но не позднее трех рабочих дней со дня наступления основания для проведения внеплановой проверки.

2.3.12. В случае отказа органа прокуратуры в согласовании проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя директор Департамента, исходя из оснований для отказа, принимает одно из следующих решений:

- 1) об отмене приказа о проведении внеплановой выездной проверки;
- 2) об устранении замечаний органа прокуратуры и повторном направлении заявления о согласовании органом с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя;
- 3) об обжаловании решения органа прокуратуры вышестоящему прокурору или в суд.

2.4. Проведение проверки и оформление ее результатов

2.4.1. Основанием для проведения проверки является приказ директора Департамента о проведении проверки.

Основанием для проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 2.3.2 настоящего административного регламента, являются приказ о проведении проверки и документ органа прокуратуры о согласовании проведения проверки.

2.4.2. Проверки проводятся в форме документарных и (или) выездных проверок.

Документарные проверки проводятся по месту нахождения Департамента.

Выездные проверки проводятся по месту нахождения юридического лица, месту осуществления деятельности индивидуального предпринимателя и (или) по месту фактического осуществления их деятельности.

Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным: удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в документах юридического лица, индивидуального предпринимателя, имеющихся в распоряжении Департамента;

оценить соответствие деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя обязательным требованиям без проведения соответствующего мероприятия по контролю.

2.4.3. В ходе проведения документарной проверки должностное лицо:

1) направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим подтверждение получения документа адресатом, мотивированные запросы с требованием представить необходимые для рассмотрения в ходе проведения документарной проверки документы, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении Департамента, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований;

2) направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, иным способом, обеспечивающим подтверждение получения документа адресатом, или в электронной форме (при согласии проверяемого лица) требования о представлении пояснений в письменной форме, если в ходе документарной проверки выявлены ошибки и (или) противоречия в представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем документах либо несоответствие сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся в Департаменте документах и (или) полученным в ходе исполнения муниципальной функции;

3) направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, запросы о предоставлении необходимых при проведении документарной проверки документов и (или) информации, находящихся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций;

4) направляет в установленном порядке в адрес органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля запросы о предоставлении имеющихся у них сведений и документов, необходимых при проведении документарной проверки;

5) знакомит руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

6) подготавливает проект приказа о проведении выездной проверки, если после рассмотрения представленных юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем пояснений и документов либо при отсутствии пояснений установлены признаки нарушений обязательных требований.

2.4.4. Запросы и требования, указанные в пункте 2.4.3. настоящего административного регламента, подписываются директором Департамента.

2.4.5. Указанные в запросах Департамента документы и пояснения представляются юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в течение десяти рабочих дней со дня получения запроса в виде копий, заверенных печатью (при ее наличии) и соответственно подписью руководителя, иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе представить указанные в запросе документы и пояснения в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью.

Если документы и (или) пояснения юридического лица, индивидуального предпринимателя не поступили в Департамент в установленный срок, должностное лицо Департамента, проводящее документарную проверку, извещает юридическое лицо, индивидуального предпринимателя заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, в электронной форме (при согласии проверяемого лица) или иным способом, предусмотренным законодательством об административных правонарушениях, о необходимости явки для составления протокола об административном правонарушении, а затем составляет протокол об административном правонарушении за непредставление сведений (информации).

Рекомендуемая форма протокола об административном правонарушении приведена в приложении № 5 к настоящему административному регламенту.

2.4.6. Срок проведения документарной проверки не может превышать 20 рабочих дней.

В этот срок включается время, затраченное должностным лицом Департамента на проведение мероприятий по контролю, то есть на осуществление действий по рассмотрению документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, а также по подготовке необходимых запросов и требований.

Срок проведения документарной проверки в отношении юридического лица, которое осуществляет свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению юридического лица, при этом общий срок проведения проверки не может превышать 60 рабочих дней.

2.4.7. В ходе проведения выездной проверки должностное лицо:

1) удостоверяет служебное удостоверение;

2) удостоверяется в присутствии руководителя или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя;

3) вручает под расписку руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю копию приказа о проведении выездной проверки, заверенную печатью Департамента и извещение по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту о возможности перехода на взаимодействие в электронной форме в рамках исполнения муниципальной функции (если ранее такое извещение не направлялось юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю);

4) вручает руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю копию документа органа прокуратуры о согласовании проведения проверки;

5) по требованию подлежащих проверке лиц представляет информацию о Департаменте, а также об экспертах, экспертных организациях, привлеченных к проведению проверки, по просьбе подлежащих проверке лиц знакомит их с настоящим административным регламентом;

6) направляет в рамках межведомственного информационного взаимодействия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, запросы о предоставлении необходимых при проведении выездной проверки документов и (или) информации, находящихся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций;

7) направляет в установленном порядке в адрес органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля запросы о предоставлении имеющихся у них сведений и документов, необходимых при проведении выездной проверки;

8) знакомит руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;

9) осуществляет запись о проведенной проверке в журнале учета проверок проверяемого лица (при наличии такого журнала).

2.4.8. Если в месте проведения выездной проверки отсутствовали уведомленные надлежащим образом руководитель или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель или его уполномоченный представитель, должностное лицо Департамента, проводящее проверку, извещает юридическое лицо, индивидуального предпринимателя о необходимости явки для составления протокола об административном правонарушении, а затем составляет протокол об административном правонарушении за воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля. Форма протокола об административном правонарушении приведена в приложении № 5 к настоящему административному регламенту.

Если проведение выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием руководителя или иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя или его уполномоченного представителя, либо в связи с фактическим неисполнением деятельности юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем либо в связи с иными действиями (бездействием) руководителя или иного должностного лица юридического лица, индивидуального предпринимателя или его уполномоченного представителя, повлекшими невозможность проведения проверки, должностное лицо Департамента, проводящее проверку, составляет акт о невозможности проведения проверки с указанием причин невозможности ее проведения. Акт о невозможности проведения проверки направляется директору Департамента, который в течение трех месяцев вправе принять решение о проведении в отношении соответствующего юридического лица, индивидуального предпринимателя плановой или внеплановой выездной проверки без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок Департамента и без предварительного уведомления юридического лица, индивидуального предпринимателя.

2.4.9. Срок проведения выездной проверки не может превышать 20 рабочих дней.

В отношении одного субъекта малого предпринимательства общий срок плановых выездных проверок не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия в год.

В случае необходимости запроса документов и (или) информации в рамках межведомственного информационного взаимодействия, когда их получение невозможно в пределах срока плановой выездной проверки субъекта малого предпринимательства, проведение такой проверки приостанавливается по решению директора Департамента на срок, необходимый для осуществления межведомственного информационного взаимодействия, но не более чем на 10 рабочих дней. На период действия срока приостановления проведения проверки приостанавливаются связанные с указанной проверкой действия должностного лица на территории, в зданиях, строениях, сооружениях, помещениях, на иных объектах субъекта малого предпринимательства. Проведение проверки возобновляется по истечении срока, на который оно было приостановлено, либо ранее истечения этого срока по решению директора Департамента. Повторное приостановление проведения проверки не допускается.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, директор Департамента издает приказ о продлении срока проведения плановой выездной проверки, но не более чем на 20 рабочих дней, в отношении малых предприятий – не более чем на 50 часов, микропредприятий – не более чем на 15 часов.

Срок проведения внеплановой выездной проверки продлению не подлежит.

Срок проведения выездной проверки в отношении юридического лица, которое осуществляет свою деятельность на территориях нескольких субъектов Российской Федерации, устанавливается отдельно по каждому филиалу, представительству, обособленному структурному подразделению юридического лица, при этом общий срок проведения проверки не может превышать 60 рабочих дней.

2.4.10. По результатам проверки должностным лицом Департамента, проводящим проверку, составляется и подписывается акт проверки.

В случае если в ходе проведения документарной проверки было принято решение о ее продолжении в форме выездной проверки, акт проверки оформляется по завершении выездной проверки, в котором отражаются отдельные результаты, полученные в ходе проведенной документарной проверки.

Форма акта проверки приведена в приложении № 6 к настоящему административному регламенту.

К акту проверки прилагаются протоколы отбора образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, протоколы или заключения проведенных исследований, испытаний и экспертиз, объяснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, на которых возлагается ответственность за нарушение обязательных требований, предписания об устранении выявленных нарушений и иные связанные с результатами проверки документы или их копии.

2.4.11. Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки. В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки, акт направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле Департамента. При наличии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках исполнения муниципальной функции акт проверки может быть на-

правлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, составившего данный акт, руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю. При этом акт, направленный в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, составившего данный акт, проверяемому лицу способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа, считается полученным проверяемым лицом.

В случае если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения соответствующих мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю под расписку либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и (или) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица, составившего данный акт (при условии согласия проверяемого лица на осуществление взаимодействия в электронной форме в рамках исполнения муниципальной функции), способом, обеспечивающим подтверждение получения указанного документа. При этом уведомление о вручении и (или) иное подтверждение получения указанного документа приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле управления.

2.4.12. Должностное лицо Департамента, проводившее проверку, направляет акт проверки в течение 5 рабочих дней со дня его составления в орган прокуратуры, которым было принято решение о согласовании проведения проверки.

Должностное лицо, проводившее проверку, направляет сообщение о проведенной проверке в течение 5 рабочих дней со дня составления акта проверки в саморегулируемую организацию, членом которой является проверяемое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, если при проведении проверки выявлены нарушения обязательных требований.

В случае превышения срока рассмотрения обращения, предусмотренного статьей 12 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», должностное лицо, проводившее проверку, направляет заявителю уведомление о продлении срока рассмотрения обращения в порядке и сроки, предусмотренные указанным Федеральным законом.

2.4.13. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, в отношении которых проводилась проверка, в случае несогласия с фактами, выводами, предположениями, изложенными в акте проверки, в течение 15 дней с даты получения акта проверки вправе представить в Департамент в письменной форме возражения в отношении акта проверки в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Департамент. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.

2.5. Проведение планового (рейдового) осмотра земельных участков, акваторий водоемов

2.5.1. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков, акваторий водоемов проводятся на земельных участках общего пользования муниципального образования «Город Архангельск».

Рейды проводятся в соответствии с планом проведения рейдов, ежегодно утверждаемым директором Департамента.

План проведения рейдов должен содержать ориентировочные сроки и место проведения рейдов. При необходимости в план проведения рейдов могут быть внесены изменения.

2.5.2. Основанием для проведения рейда является плановое (рейдовое) задание, утвержденное директором Департамента в соответствии с планом проведения рейдов.

Форма планового (рейдового) задания приведена в приложении № 7 к настоящему административному регламенту.

2.5.3. Рейд проводится должностным лицом Департамента, указанным в плановом (рейдовом) задании.

2.5.4. В ходе проведения рейда должностное лицо:

1) осуществляет визуальный осмотр территорий, по которым проводится рейд;

2) осуществляет фото-, видеосъемку в случае выявления нарушений обязательных требований;

3) предъявляет служебное удостоверение и копию планового (рейдового) задания лицу, осуществляющему деятельность, которая имеет признаки нарушения обязательных требований;

4) в случае выявления нарушений обязательных требований принимает в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений;

5) в случае выявления нарушений обязательных требований составляет акт о выявлении нарушений обязательных требований.

2.5.5. Акт о выявлении нарушений обязательных требований составляется по форме согласно приложению № 8 к настоящему административному регламенту.

Акт о выявлении нарушений обязательных требований направляется директору Департамента для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя.

2.5.6. Срок проведения рейда не должен превышать 20 рабочих дней.

2.5.7. По результатам рейда должностным лицом, проводящим рейд, составляется и подшивается отчет о проведении рейда.

В отчете о проведении рейда указываются: должности, фамилии, имена и отчества должностных лиц, проводивших рейд; реквизиты планового (рейдового) задания; срок и место проведения рейда; количество составленных актов о выявлении нарушений обязательных требований.

2.6. Принятие мер в отношении выявленных фактов нарушений обязательных требований

В случае выявления нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, должностные лица Департамента:

1) возбуждают дело об административном правонарушении, если в выявленном нарушении усматривается состав административного правонарушения;

2) выдают предписание юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений и осуществляют контроль за исполнением выданного предписания.

2.6.1. Возбуждение дела об административном нарушении

2.6.1.1. Основаниями для составления протокола об административном правонарушении являются обстоятельства, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.6.1.2. Протокол об административном правонарушении составляется (выносятся) должностными лицами, указанными в 1.5 настоящего административного регламента.

Рекомендуемая форма протокола об административном правонарушении приведена в приложении № 5 к настоящему административному регламенту.

Рекомендуемая форма определения о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования приведена в приложении № 9 к настоящему административному регламенту.

2.6.1.3. Производство по делам об административных правонарушениях осуществляется в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.6.2. Выдача предписания об устранении выявленных нарушений и осуществление контроля за его исполнением

2.6.2.1. Основанием для выдачи предписания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю об устранении выявленных нарушений является факт выявления нарушений обязательных требований, установленный в акте проверки.

2.6.2.2. Предписание об устранении выявленных нарушений составляется и подписывается должностным лицом, проводившим в отношении юридического лица, индивидуального предпринимателя проверку, непосредственно после завершения проверки.

В случае если для составления предписания об устранении выявленных нарушений необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний,

специальных расследований, экспертиз, предписание об устранении выявленных нарушений составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения соответствующих мероприятий по контролю.

Форма предписания об устранении выявленных нарушений приведена в приложении № 10 к настоящему административному регламенту.

Предписание об устранении выявленных нарушений вручается (направляется) руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю или его уполномоченному представителю в порядке, предусмотренном пунктом 2.4.10 настоящего административного регламента.

2.6.2.3. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель в случае несогласия с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений, в течение 15 дней с даты получения акта проверки вправе представить в Департамент, в письменной форме возражения в отношении выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или его отдельных положений. При этом юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Департамент. Указанные документы могут быть направлены в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью проверяемого лица.

Возражения в отношении предписания об устранении выявленных нарушений рассматриваются в Департаменте в порядке, предусмотренном подразделом 2.8 настоящего административного регламента.

2.6.2.4. Департамент осуществляет контроль за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений.

Поступивший в Департамент по принадлежности отчет юридического лица, индивидуального предпринимателя об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений рассматривается должностным лицом Департамента, выдавшим предписание, в течение 5 рабочих дней со дня получения отчета.

Если отчет об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений своевременно не поступил в Департамент, а равно если он не подтверждает исполнение указанных в предписании требований, должностное лицо Департамента осуществляет административные действия в соответствии с настоящим административным регламентом.

2.7. Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, рассмотрение выражений на предостережения и уведомлений об исполнении предостережений

2.7.1. Основаниями для составления предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований (далее - предостережения) являются следующие обстоятельства (при наличии условий, предусмотренных пунктом 2.7.2. настоящего административного регламента):

получение в ходе реализации мероприятий по контролю без взаимодействия сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований;

поступление в Департамент обращений или заявлений (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено), информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, содержащих сведения о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований.

2.7.2. Предостережения составляются при одновременном наличии следующих условий:

если отсутствуют подтвержденные данные о том, что нарушение обязательных требований причинило вред жизни, здоровью граждан, вред животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также привело к возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера либо создало непосредственную угрозу указанных последствий;

если юридическое лицо, индивидуальный предприниматель ранее не привлекались к ответственности за нарушения соответствующих обязательных требований.

2.7.3. Должностное лицо Департамента, при наличии оснований и условий для составления предостережения в течение пяти рабочих дней со дня возникновения основания для составления предостережения подготавливает и вносит директору Департамента мотивированное представление о направлении юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю предостережения и проект предостережения.

Решение о направлении предостережения принимается и предостережение подписывается директором Департамента.

Форма предостережения приведена в приложении № 11 к настоящему административному регламенту.

Предостережение направляется соответствующему юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю не позднее семи рабочих дней со дня возникновения основания для составления предостережения.

2.7.4. При получении от юридического лица, индивидуального предпринимателя возражений на предостережение, должностное лицо Департамента, составившее предостережение, рассматривает возражения и подготавливает одно из следующих уведомлений:

о принятии возражений и информировании об этом юридического лица, индивидуальному предпринимателю;

об отказе в принятии возражений и информировании об этом юридического лица, индивидуального предпринимателя.

2.7.5. Уведомление, указанное в пункте 2.7.4. настоящего административного регламента, направляется директору Департамента, который в течение 10 рабочих дней со дня получения возражений подписывает его.

2.7.6. При получении от юридического лица, индивидуального предпринимателя уведомления об исполнении предостережения, должностное лицо Департамента, составившее предостережение, рассматривает уведомление и приобщает его к материалам, хранящимся в Департаменте по принадлежности.

Уведомление об исполнении предостережения учитывается Департаментом при планировании проверок, принятии решений о проведении внеплановых проверок в отношении соответствующего юридического лица, индивидуального предпринимателя.

2.7.7. Предостережение, уведомление о принятии или отказе в принятии возражений направляются юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или посредством электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью и направленного по адресу электронной почты юридического лица, индивидуального предпринимателя, если такой адрес содержится соответственно в едином государственном реестре юридических лиц, едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей либо ранее был представлен юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в Департамент.

2.8. Внесудебное (административное) обжалование действий (бездействия) должностных лиц органа и их решений

2.8.1. Физические и юридические лица, в отношении которых исполняются функции по муниципальному контролю за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения, имеют право на внесудебное обжалование действий (бездействия) должностных лиц Департамента и их решений в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом.

2.8.2. Жалобы подаются директору Департамента. Жалобы на решения, принятые директором Департамента, подаются заместителю Главы муниципального образования «Город Архангельск» по городскому хозяйству.

2.8.3. Жалоба физического или юридического лица должна содержать следующую информацию:

фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства физического лица, подающего жалобу, либо наименование и место нахождения юридического лица, подающего жалобу;

суть жалобы, в том числе причины несогласия с обжалуемым действием (бездействием), решением, и обстоятельства, на которых заявитель основывает свои требования;

личную подпись физического лица, подающего жалобу, либо личную подпись руководителя юридического лица, подающего жалобу, а также дату подачи жалобы.

Запрещается направлять жалобу должностному лицу, решение или действие (бездействие) которого обжалуется.

Порядок рассмотрения жалобы установлен действующим законодательством Российской Федерации.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

**БЛОК-СХЕМА  
ИСПОЛНЕНИЯ ФУНКЦИИ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ЗА СОХРАННОСТЬЮ  
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**



## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

Бланк письма департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Наименование организации

## ИЗВЕЩЕНИЕ

**о возможности перехода на взаимодействие в электронной форме в рамках осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»**

1. В соответствии со статьей 11.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (далее – департамент) извещает, что в рамках осуществления муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск» возможен переход на взаимодействие между

(наименование юридического лица или фамилия, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

(далее – проверяемое лицо) и департаментом в электронной форме. Переход на взаимодействие в электронной форме осуществляется по выбору проверяемого лица.

Взаимодействие в электронной форме означает обмен информацией (в том числе документами и пояснениями, запрашиваемыми департаментом, уведомлениями, актами проверки, предписаниями, направляемыми департаментом, возражениями на акт проверки, возражениями на предписания, жалобами на действия (бездействие) должностных лиц департамента и их решения, направляемыми проверяемым лицом) между проверяемым лицом и департаментом в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью. Указанные электронные документы направляются:

департаментом проверяемому лицу – по адресу электронной почты

(адрес заполняется руководителем, иным должностным лицом или уполномоченным представителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или его уполномоченным представителем)

проверяемым лицом департамента – по адресу электронной почты

(адрес заполняется должностным лицом департамента)

2. Согласие проверяемого лица на переход на взаимодействие в электронной форме означает, что проверяемое лицо гарантирует прием и направление документов по указанному им адресу электронной почты. Документы, направленные по данному адресу электронной почты, считаются полученными адресатом.

При согласии проверяемого лица на переход на взаимодействие в электронной форме настоящее извещение должно быть подписано руководителем или уполномоченным представителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем или его уполномоченным представителем и возвращен в департамент.

(должность фамилия, инициалы (наименование должности должностного лица департамента) (подпись, заверенная печатью)

МП

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект заявления, контактный телефон, электронный адрес (при наличии)

На переход на взаимодействие в электронной форме: согласен

(должность, фамилия, инициалы руководителя или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя или его уполномоченного представителя)

(подпись, дата)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»  
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

## ПРИКАЗ

от «\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

О проведении \_\_\_\_\_ проверки (плановой/внеплановой, документарной/выездной)

1. Провести проверку в отношении \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения \_\_\_\_\_

(юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) или места фактического осуществления деятельности индивидуальными предпринимателями и (или) используемых ими производственных объектов)

3. Назначить лицом(ами), уполномоченным(и) на проведение проверки:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

5. Настоящая проверка проводится в рамках \_\_\_\_\_

(наименование вида муниципального контроля, реестровый номер(а) функции в федеральной государственной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)»)

6. Установить, что:

1) настоящая проверка проводится с целью: \_\_\_\_\_

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

- а) в случае проведения плановой проверки: ссылка на утвержденный ежегодный план проведения плановых проверок;
  - б) в случае проведения внеплановой проверки: реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для исполнения которого истек; реквизиты заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридических значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения, выдачи разрешения (согласования); реквизиты поступивших в Администрацию муниципального образования «Город Архангельск» обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также сведения об информации, поступившей от органов государственной власти и органов местного самоуправления, из средств массовой информации; реквизиты мотивированного представления должностного лица Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по результатам (анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями) – при наличии данной административной процедуры), рассмотрения или предварительной проверки поступивших в Администрацию муниципального образования «Город Архангельск» обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации; реквизиты требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов и реквизиты прилагаемых к требованию материалов и обращений;
  - в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения;
- реквизиты прилагаемому к приказу департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» о проведении проверки копии документа (рапорта, докладной записки и другие), представленного должностным лицом, обнаружившим нарушение.



2) задачами настоящей проверки являются: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):  
соблюдение требований, установленных муниципальными правовыми актами;  
соответствие сведений, содержащихся в заявлении и документах юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами предоставления правового статуса, специального разрешения, выдачи разрешения (согласования) обязательным требованиям, а также данным об указанных юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, содержащимся в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и других федеральных информационных ресурсах;  
выполнение предписаний департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»;  
проведение мероприятий:  
по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда;  
по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;  
по обеспечению безопасности государства;  
по ликвидации последствий причинения такого вреда.

8. срок проведения проверки: \_\_\_\_\_  
(не более 20 рабочих дней/50 часов/15 часов)

К проведению проверки приступить (дата начала проведения проверки)  
с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

проверку окончить не позднее (дата окончания проведения проверки)  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

9. правовые основания проведения проверки: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(ссылка на положения нормативного правового акта, а соответствии с которым осуществляется проверка)

10. Обязательные требования, подлежащие проверке: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(ссылки на конкретные положения нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, подлежащие проверке)

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки (с указанием наименования по контролю и сроков его проведения):

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

12. Перечень положений об осуществлении муниципального контроля, административных регламентов по осуществлению муниципального контроля (при их наличии):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, инициалы должностного лица,  
(подпись, заверенная печатью)  
издавшего постановление о проведении проверки)

М.П.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется)  
и должность должностного лица, непосредственно подготовившего  
проект приказа, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Бланк письма департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

В прокуратуру

(наименование и адрес)

## ЗАЯВЛЕНИЕ

### О согласовании проведения внеплановой проверки

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

1. В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (Собрание законода-

тельства Российской Федерации, 2008, № 52, ст. 6249) просим согласие на проведение внеплановой выездной проверки в отношении \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица/фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика)

осуществляющего предпринимательскую деятельность по адресу: \_\_\_\_\_

2. Основание проведения проверки: \_\_\_\_\_

(ссылка на положение Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»)

3. Дата начала проведения проверки: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

4. Время начала проведения проверки: \_\_\_\_\_  
(указывается в случае, если основанием проведения проверки является часть 12 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»)

Приложения: 1. копия приказа о проведении внеплановой выездной проверки на \_\_\_ л. в 1 экз.;

2. копии документов, содержащих сведения, послуживших основанием для проведения внеплановой выездной проверки, на \_\_\_ л. в 1 экз.

(должность, фамилия, инициалы должностного лица)  
(подпись, заверенная печатью)

М.П.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект заявления, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Дата и время составления документа: \_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК» ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

пр.Троицкий, д.60, г.Архангельск, 163000

ПРОТОКОЛ №  
Об административном правонарушении

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления)

Я, \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, инициалы)

служебное удостоверение № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
в присутствии \_\_\_\_\_

в соответствии со статьей 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях составил настоящий протокол о том, что:

Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении (физическом лице, должностном лице, индивидуальном предпринимателе):

1.1. Физическое лицо, должностное лицо, индивидуальный предприниматель (нужное подчеркнуть):

Фамилия \_\_\_\_\_  
Имя \_\_\_\_\_ Отчество \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Место работы, должность \_\_\_\_\_

(для индивидуальных предпринимателей – номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

Дата рождения \_\_\_\_\_ Место рождения \_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

(название, серия, №, когда и кем выдан)  
Семейное положение \_\_\_\_\_

Ранее к административной ответственности по ст. \_\_\_\_\_  
Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, областного закона от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях» (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_  
(не привлекался, привлекался, когда)

Сведения о лице, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении (юридическом лице)

## 1.2. Юридическое лицо:

Наименование \_\_\_\_\_  
(полное и сокращенное)  
Адрес \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Законный представитель юридического лица \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии),  
реквизиты документа о назначении (избрании) на должность)

## 2. Совершил(о):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(дата, место, время свершения, краткая фабула нарушения,  
данные об отборе проб, образцов, абзац, пункт, статья  
нормативного правового акта, который нарушен)

Тем самым, совершено административное правонарушение, предусмотренное  
\_\_\_\_\_ Кодекса Российской Федерации об административных правонаруше-  
ниях, областного закона от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правона-  
рушениях», (нужное подчеркнуть), – \_\_\_\_\_  
(формулировка состава административного правонарушения)

## 3. Свидетели, понятые, потерпевшие

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(фамилии, имена, отчества (последние – при наличии),  
адрес места жительства свидетелей потерпевших,  
если имеются свидетели, потерпевшие)

4. Физическому лицу, должностному лицу, индивидуальному предпринимателю, закон-  
ному представителю юридического лица (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ разъяснено, что в соответствии:

со статьей 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,  
лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правона-  
рушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представ-  
лять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью  
защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом Россий-  
ской Федерации об административном правонарушении;

статьей 24.2 Кодекса российской Федерации об административных правонарушениях  
лицу, не владеющему языком, на котором ведется производство по делу об административ-  
ном правонарушении, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять  
ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно из-  
бранном им самим языке общения, а также пользоваться услугами переводчика;

со статьей 24.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  
лицо, участвующее в производстве по делу об административном правонарушении, имеет  
право в письменной форме, а также с помощью средств аудиозаписи фиксировать ход рас-  
смотрения дела об административном правонарушении;

со статьей 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  
физическое лицо или законный представитель юридического лица, в отношении которых  
возбуждено дело об административном правонарушении, вправе предоставить объяснения  
и замечания по содержанию протокола, которые прилагаются к протоколу;

со статьей 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях  
лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правона-  
рушении, вправе обжаловать постановление по делу об административном правонарушении.

Разъяснены и понятны права, предусмотренные статьей 51 Конституции Российской Фе-  
дерации, согласно которой никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего  
супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

5. Свидетелям разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьями 25.6, 24.2,  
24.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а также разъ-  
яснено, что в соответствии со статьей 51 Конституции Российской Федерации не обязаны  
свидетельствовать против самих себя, своего супруга (супруги) и близких родственников,  
круг которых определяется федеральным законом.

Свидетели предупреждены об административной ответственности за невыполнение за-  
конных требований должностного лица, осуществляющего производство по делу об адми-  
нистративном правонарушении, а также за заведомо ложные показания свидетеля.

Подписи свидетелей:

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

6. Потерпевшим разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьями 25.2,  
24.2, 24.3, 28.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Подписи потерпевших:

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

7. Объяснения физического лица, должностного лица, индивидуального пред-  
принимателя, законного представителя юридического лица (нужное подчеркнут  
ть) \_\_\_\_\_ по факту нарушения:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(в случае отказа лица от дачи объяснения, сделать запись об этом)

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

## 8. Подпись должностного лица, составившего протокол:

\_\_\_\_\_

9. Подпись физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя,  
законного представителя юридического лица (нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(дата, подпись)

Протокол подписать отказался \_\_\_\_\_

(мотивы отказа от подписания протокола могут быть  
изложены отдельно и приложены к протоколу)

10. протокол составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах.

11. К протоколу прилагаются:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

12. С протоколом ознакомлен, его копию получил

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
\_\_\_\_\_ (подпись)

13. Копию протокола получил

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
\_\_\_\_\_ (подпись)

14. Копия протокола направлена по почте

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись, фамилия и инициалы лица,  
направившего копию протокола)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
к административному регламенту  
исполнения Администрацией муниципального  
образования «Город Архангельск» муниципальной  
функции по осуществлению муниципального  
контроля за обеспечением сохранности  
автомобильных дорог общего пользования  
местного значения муниципального образования  
«Город Архангельск»

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»  
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

пр.Троицкий, д.60, г.Архангельск, 163000

\_\_\_\_\_  
(составление акта) «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата составления акта)

\_\_\_\_\_  
(время составления акта)

АКТ № \_\_\_\_\_ Экз. № \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по адресу: \_\_\_\_\_

(место проведения проверки)  
на основании приказа директора департамента транспорта, строительства и городской  
инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, была проведена проверка в отношении:

1.1. Юридического лица:

Наименование юридического лица (полное и сокращенное) \_\_\_\_\_

Юридический адрес \_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_

ОГРН, ИНН, КПП \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Информация об отнесении юридического лица к субъектам малого предприниматель-  
ства (малым предприятиям или микропредприятиям):

(относится/не относится, критерии отнесения)

Руководитель \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

1.2. Индивидуального предпринимателя, физического лица:

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_ Отчество \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

ОГРН, ИНН индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты индивидуального предпринимателя \_\_\_\_\_

Информация об отнесении индивидуального предпринимателя к субъектам малого пред-  
принимательства (малым предприятиям или микропредприятиям):

(относится / не относится, критерии отнесения)

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

2. Дата и время проведения проверки:  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. до \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. Продолжительность \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. с \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. до \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. Продолжительность \_\_\_\_\_

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных  
структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности ин-  
дивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: \_\_\_\_\_

(рабочих дней / часов)

3. Акт составлен департаментом транспорта, строительства и городской инфраструкту-  
ры Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

4. С копией приказа о проведении проверки ознакомлен:

(заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

5. Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

\_\_\_\_\_ (заполняется в случае необходимости согласования проверки органами прокуратуры)

6. Лицо(а), проводившее(ие) проверку:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

7. При проведении проверки присутствовали:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц), или уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя физического лица, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

8. В ходе проверки установлено:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

В ходе проверки выявлены нарушения законодательства в сфере:  
\_\_\_\_\_:

№ п/п	Выявленные нарушения	Положения нормативных правовых актов, которые нарушены

Акт проверки составлен на \_\_\_\_\_ листах в 2-х экземплярах.  
Запись в журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципальной контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_ (подпись проверяющего) \_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципальной контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_ (подпись проверяющего) \_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

№ п/п	Наименование приложения

(к акту проверки прилагаются (при наличии) протоколы отбора образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды, протоколы или заключения проведенных исследований, испытаний и экспертиз, объяснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, на которых возлагается ответственность за нарушение обязательных требований, предписания об устранении выявленных нарушений и иные связанные с результатами проверки или их копии)

Подписи лиц, проводивших проверку:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись)  
Пометка об отказе от ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**  
к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

1. На основании плана проведения рейдов, утвержденного «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, должностными лицами департамента транспорта, строительства и городской инфраструк-

туры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» провести плановый (рейдовый) осмотр, обследование следующих земельных участков, акваторий водоемов:

\_\_\_\_\_

2. Плановый (рейдовый) осмотр, обследование проводятся:  
с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

3. Поручить проведение планового (рейдового) осмотра, обследования:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, инициалы должностного лица, подпись, заверенная печатью утвердившего плановое (рейдовое) задание)

МП \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект планового (рейдового) задания, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 8**  
к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

**ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

пр.Троицкий, д.60, г.Архангельск, 163000

**АКТ О ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место составления)

На основании планового (рейдового) задания, утвержденного директором департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, был проведен плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельных участков, акваторий водоемов в целях предупреждения и выявления нарушений обязательных требований \_\_\_\_\_ законодательства на территории муниципального образования «Город Архангельск» физическими и юридическими лицами.

Должностные лица, проводившие плановый (рейдовый) осмотр, обследование:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_

(должности, фамилии, имена, отчества)

В ходе планового (рейдового) осмотра, обследования был проведен осмотр

\_\_\_\_\_

(описание осматриваемых территорий)

В результате осмотра обнаружено следующее:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(описание фактических обстоятельств, а также по возможности пояснения присутствовавших при этом лиц, не относящихся к лицам, проводившим плановый (рейдовый) осмотр, обследование)

Тем самым обнаружены признаки нарушения следующих нормативных правовых актов:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Настоящий акт составлен на \_\_\_\_\_ страницах в 2 экземплярах.

Прилагаемые документы:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_.

Подписи должностных лиц, проводивших плановый (рейдовый) осмотр, обследование:

\_\_\_\_\_ (дата, подпись)

\_\_\_\_\_ (дата, подпись)

Подписи лиц, присутствовавших при проведении планового (рейдового) осмотра, обследования:

\_\_\_\_\_ (дата, подпись)

\_\_\_\_\_ (дата, подпись)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 9**  
к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

пр.Троицкий, д.60, г.Архангельск, 163000

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_

о возбуждении дела об административном правонарушении  
и проведении административного расследования

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место составления определения)

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы и должность должностного лица вынесшего определение)

Служебное удостоверение № \_\_\_\_\_ выдано «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## УСТАНОВИЛ:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(краткое описание обстоятельств, являющиеся поводом для возбуждения дела об административном правонарушении, данные, указывающие на наличие события административного правонарушения с указанием статьи Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, областного закона от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях», предусматривающей административную ответственность)

На основании изложенного, руководствуясь статьей 28.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

## ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить дело об административном правонарушении, предусмотренного статьей \_\_\_\_\_ Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, областного закона от 03 июня 2003 года № 172-22-ОЗ «Об административных правонарушениях» (нужное подчеркнуть), \_\_\_\_\_

(формулировка состава административного правонарушения)

В отношении:

1.1. Физическое лицо, должностное лицо, индивидуальный предприниматель (нужное подчеркнуть):

Фамилия \_\_\_\_\_

Имя \_\_\_\_\_ Отчество \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Место работы, должность \_\_\_\_\_

(для индивидуальных предпринимателей – номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

(название, серия, №, когда и кем выдан)

1.2. Юридическое лицо:

Наименование \_\_\_\_\_

(полное и сокращенное)

Адрес \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

2. В порядке проведения административного расследования в целях полного и всестороннего выяснения всех обстоятельств дела об административном правонарушении истребовать следующие сведения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Истребуемые сведения в соответствии со статьей 26.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях направить в трехдневный срок со дня получения определения. При невозможности представления указанных сведений прошу в трехдневный срок уведомить об этом в письменной форме.

Непредставление или несвоевременное представление в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в государственный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде влечет административную ответственность в соответствии со статьей 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

3. Вызвать для дачи объяснений:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя юридического лица)

4. Физическому лицу, должностному лицу, индивидуальному предпринимателю, законному представителю юридического лица (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_ разъяснено, что в соответствии:

со статьей 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе ознакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представ-

лять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

со статьей 24.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицу, не владеющему языком, на котором ведется производство по делу об административном правонарушении, обеспечивается право выступать и давать объяснения, заявлять ходатайства и отводы, приносить жалобы на родном языке либо на другом свободно избранном им самим языке общения, а также пользоваться услугами переводчика;

со статьей 24.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, участвующее в производстве по делу об административном правонарушении, имеет право в письменной форме, а также с помощью средств аудиозаписи фиксировать ход рассмотрения дела об административном правонарушении;

со статьей 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе обжаловать постановление по делу об административном правонарушении.

Разъяснены и понятны права, предусмотренные статьей 51 Конституции Российской Федерации, согласно которой никто не обязан свидетельствовать против самого себя, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом.

\_\_\_\_\_ (дата, подпись)

Должность лица, вынесшего определение      подпись      фамилия, инициалы

Копию определения получил

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Копия определения отправлена по почте

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись, фамилия и инициалы лица, вынесшего определение)

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

пр.Троицкий, д.60, г.Архангельск, 163000

## ПРЕДПИСАНИЕ № \_\_\_\_\_

Об устранении выявленных нарушений

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место составления предписания)

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы и должность лица, вынесшего предписание) рассмотрев \_\_\_\_\_

(реквизиты акта проверки) в отношении \_\_\_\_\_

(для физического лица, должностного лица: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, год и место рождения, адрес места жительства; для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, год и место рождения, адрес места жительства, реквизиты свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, реквизиты свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя; для юридического лица: наименование, ОГРН, ИНН, адрес, сведения о законном представителе)

## УСТАНОВИЛ

В ходе проверки были выявлены следующие нарушения законодательства в сфере \_\_\_\_\_

Выявленные нарушения	Положения нормативных правовых актов, которые нарушены
1.	
2.	
3.	

На основании изложенного, руководствуясь статьей 17 Федерального закона от 16 декабря 2008 года № 294-ФЗ «о защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

## ПРЕДПИСЫВАЮ

\_\_\_\_\_ (данные об адресате предписания: для физического лица, должностного лица: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, год и место рождения, адрес места жительства; для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, год и место рождения, адрес места жительства, реквизиты свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, реквизиты свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя; для юридического лица: наименование, ОГРН, ИНН, адрес, сведения о законном представителе)

1. Устранить перечисленные выше нарушения нормативных правовых актов:

Содержание пунктов предписания	Срок исполнения
1.	
2.	
3.	

2. Представить в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года отчет об исполнении настоящего предписания с приложением копий подтверждающих документов.

3. Невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства является административным правонарушением, предусмотренным частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Подпись должностного лица, вынесшего предписание

5. Копию предписания получил

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) законного представителя юридического лица либо физического лица, должностного лица, индивидуального предпринимателя, в отношении которых вынесено предписание, дата получения копии предписания или отметка об отказе от подписи)

Копия предписания направлена заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении / в форме электронного документа (нужное подчеркнуть)

(подпись, фамилия и инициалы должностного лица)

#### ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

к административному регламенту исполнения Администрацией муниципального образования «Город Архангельск» муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования «Город Архангельск»

#### МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

пр.Троицкий, д.60, г.Архангельск, 163000

#### ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ

о недопустимости нарушения обязательных требований от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы и должность должностного лица, подписавшего предостережение) рассмотрев \_\_\_\_\_

(описание результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями) ссылка на обращения и заявления граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информацию от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации)

в отношении \_\_\_\_\_

(наименование и место нахождения юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и место жительства индивидуального предпринимателя)

#### УСТАНОВИЛ

1. При осуществлении деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей подлежат соблюдению обязательные требования:

(ссылки на конкретные положения нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования)

2. Вместе с тем \_\_\_\_\_

(информация о том, какие конкретно действия (бездействия) юридического лица, индивидуального предпринимателя приводят или могут привести к нарушению обязательных требований)

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 4 части 2, частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 16 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

#### ПРЕДЛАГАЮ:

(данные об адресате предостережения: для юридического лица: наименование и место нахождения, для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства)

1. принять следующие меры по обеспечению соблюдения обязательных требований:

(описание конкретных мероприятий, которые следует провести юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю для обеспечения соблюдения обязательных требований)

2. Направить в департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск» до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. уведомление о принятии мер по обеспечению соблюдения обязательных требований.

(должность, фамилия, инициалы должностного лица департамента (подпись, заверенная печатью) транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск»

МП

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность должностного лица департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования «Город Архангельск», составившего предостережение, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии)

#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 октября 2017 г. № 1209

#### О внесении изменения в список многоквартирных домов, прилагаемый к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26.06.2017 № 716

1. Внести изменение в список многоквартирных домов, прилагаемый к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 26.06.2017 № 716, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17.10.2017 № 1209

#### СПИСОК многоквартирных домов

№ п/п	Территориальный округ	Адрес дома
1	Варавино-Фактория	2-й Ленинградский переулок, д.12, корп.1
2	Ломоносовский	ул.Розы Люксембург, д.7

#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 октября 2017 г. № 1211

#### О внесении изменений в Порядок организации отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании «Город Архангельск»

1. Внести в Порядок организации отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании «Город Архангельск», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 29.03.2017 № 323 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

а) в пункте 3.2 раздела 3 «Порядок финансового обеспечения отдыха детей в каникулярное время в муниципальном образовании «Город Архангельск»: абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Компенсации подлежат расходы, равные стоимости перевозки, указанной в справке, выданной транспортной организацией, осуществлявшей перевозку, (ее уполномоченным агентом) либо туроператором (турагентом), продавшим туристскую путевку или проездной документ (билет), о стоимости перевозки по территории Российской Федерации, включенной в стоимость перевозочного документа (билета). Стоимость перевозки определяется транспортной организацией, осуществлявшей перевозку, (ее уполномоченным агентом) либо туроператором (турагентом), продавшим туристскую путевку или проездной документ (билет), как процентная часть стоимости воздушной перевозки согласно перевозочному документу (билету), соответствующая процентному отношению расстояния, рассчитанного по ортодромии маршрута полета воздушного судна в воздушном пространстве Российской Федерации (ортодромия по Российской Федерации), к общей ортодромии маршрута полета воздушного судна.»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«При отсутствии (в том числе утрате) проездных документов компенсация назначается и выплачивается по наименьшей стоимости проезда к месту отдыха или месту по пути следования к нему и обратно кратчайшим путем на основании справки транспортной организации о стоимости проезда в плацкартном вагоне пассажирского поезда (при отсутствии на соответствующем направлении пассажирского поезда – скорого поезда) и при наличии документов, подтверждающих пребывание ребенка в месте отдыха или месте по пути следования к нему.»;

в абзаце семнадцатом слово «отпуска» заменить словом «отдыха»;

б) в разделе 4 «Порядок принятия решения о предоставлении единовременной частичной компенсации стоимости путевок родителям (законным представителям) в загородные стационарные детские оздоровительные лагеря и специализированные (профильные) лагеря с круглосуточным пребыванием детей, единовременной компенсации стоимости проездных документов для проезда детей в период летних школьных каникул по Российской Федерации до места отдыха и обратно в сопровождении законных представителей»: в наименовании раздела слова «до места» заменить словами «к месту»;

в абзаце одиннадцатом пункта 4.3 слово «отпуска» заменить словом «отдыха»;

абзац двенадцатый пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

«справку, выданную транспортной организацией, осуществлявшей перевозку, (ее уполномоченным агентом) либо туроператором (турагентом), продавшим туристскую путевку или проездной документ (билет), о стоимости перевозки по территории Российской Федерации, включенной в стоимость перевозочного документа (билета), – в случае проезда к месту отдыха воздушным транспортом без посадки в ближайшем к месту пересечения государственной границы Российской Федерации аэропорту.»;

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования «Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 октября 2017 г. № 1212

О внесении изменений в постановление Администрации  
муниципального образования «Город Архангельск»  
от 05.02.2016 № 115 и приложение к нему

1. Внести в наименование и пункт 1 постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 05.02.2016 № 115 «О размере платы за услуги, оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением муниципального образования «Город Архангельск» «Средняя школа № 20», для граждан и юридических лиц» изменения, заменив слова «Средняя школа № 20» словами «Средняя школа № 20 имени Героя Советского Союза П.М.Норицына».

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 05.02.2016 № 115 изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 октября 2017 года.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 18.10.2017 № 1212

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 05.02.2016 № 115

Размер платы за услуги,  
оказываемые муниципальным бюджетным общеобразовательным  
учреждением муниципального образования «Город Архангельск»  
«Средняя школа № 20 имени Героя Советского Союза  
П.М.Норицына», для граждан и юридических лиц

№ п/п	Наименование услуги	Категория получателей услуги	Единица измерения	Размер платы (без учета НДС)
1	2	3	4	5
1.	Обучение в группе "Ступеньки к школе"	Дети в возрасте 6-7 лет	Руб./занятие с одного человека	150,00
2.	Преподавание по специальному курсу "Солнечный английский"	Учащиеся 1 классов	Руб./ курс с одного человека	10 984,00
3.	Обучение в группе "Светлячок"	Дети в возрасте 3-6 лет	Руб./занятие с одного человека	150,00

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2017 г. № 1223

О внесении изменений и дополнения в Примерное положение  
об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных  
учреждений муниципального образования «Город Архангельск»,  
находящихся в ведении департамента образования Администрации  
муниципального образования «Город Архангельск»

1. Внести в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений муниципального образования «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации муниципального образования «Город Архангельск», утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 05.05.2017 № 478, (с дополнением и изменениями) следующие изменения и дополнение:

а) абзац восьмой пункта 3.5 раздела III «Выплаты компенсационного характера и порядок их применения» изложить в следующей редакции:

«за проверку тетрадей (письменных работ) по предметам, по которым в соответствии с образовательными программами учреждения осуществляется проверка письменных работ в 5 – 11 (12) классах»;

б) раздел V «Иные выплаты, связанные с отраслевыми особенностями оплаты труда» изложить в следующей редакции:

«V. Выплаты социального характера и порядок их применения

5.1. К выплатам социального характера относятся:

а) материальная помощь в размере оклада (должностного оклада), ставки заработной платы по основному месту работы (по основной должности) один раз в течение года;

б) единовременное выходное пособие при первичном увольнении в связи с выходом на пенсию по старости или состоянию здоровья в размере трех окладов (должностных окладов), ставок заработной платы без предъявления требований к стажу работы в соответствии с законодательством Архангельской области и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Архангельск»;

в) дополнительная материальная помощь отдельным категориям работников учреждений, реализующих образовательные программы дошкольного образования: поварам детского питания, подсобным рабочим, в размере должностного оклада по основному месту работы (по основной должности) один раз в течение года;

г) материальная помощь в связи со значимыми событиями в жизни работника.

5.2. Материальная помощь в связи со значимыми событиями в жизни работника (вступление в брак, рождение ребенка, юбилейные даты, тяжелая болезнь работника или близких родственников, смерть близких родственников, стихийные бедствия, несчастные случаи, аварии) может быть оказана работникам учреждения за счет экономии фонда оплаты труда учреждения.

Материальная помощь может быть оказана за счет экономии фонда оплаты труда близким родственникам работника учреждения в связи с его смертью.

Решение об оказании материальной помощи в связи со значимыми событиями в жизни работника и ее конкретных размерах принимается руководителем учреждения.

Положениями об оплате труда определяется перечень оснований для оказания материальной помощи в связи со значимыми событиями в жизни работника и порядок ее оказания.

5.3. Выплаты социального характера, предусмотренные пунктом 5.1 настоящего раздела, начисляются на основании личного заявления работника учреждения.»;

в) в разделе VI «Особенности оплаты труда руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров»:

пункт 6.4 изложить в следующей редакции:

«6.4. Должностной оклад руководителя учреждения увеличивается на размер повышающих коэффициентов:

а) повышающие коэффициенты за специфику работы;

б) повышающий коэффициент за работу в сельской местности;

в) повышающие коэффициенты за наличие ученой степени, почетного звания.

Применение повышающих коэффициентов к должностному окладу руководителя учреждения, указанных в подпунктах «а» и «б» настоящего пункта, образует новый должностной оклад руководителя учреждения. Размер нового должностного оклада определяется путем умножения размера должностного оклада на соответствующий повышающий коэффициент к должностному окладу. На новый должностной оклад производится начисление компенсационных и стимулирующих выплат.

Применение повышающих коэффициентов, указанных в подпункте «в» настоящего пункта, не образует новый оклад и не учитывается при начислении стимулирующих и компенсационных выплат, за исключением компенсирующих выплат за работу в местностях с особыми климатическими условиями.

К почетным званиям, за наличие которых устанавливается повышающий коэффициент к должностному окладу руководителя учреждения за наличие почетного звания, относятся почетные звания, нагрудные знаки, значки по профилю его работы в учреждении, указанные в приложении № 3 к настоящему Примерному положению.»;

дополнить пунктом 6.7 следующего содержания:

«6.7. Повышающие коэффициенты к должностному окладу руководителя учреждения за наличие ученой степени, почетного звания устанавливаются:

в размере 0,04 – при наличии ученой степени кандидата наук в соответствии с профилем выполняемой работы по основной должности;

в размере 0,05 – при наличии ученой степени доктора наук в соответствии с профилем выполняемой работы по основной должности;

в размере 0,03 – при наличии почетного звания, указанного в пунктах 1 и 2 приложения № 3 к настоящему Примерному положению;

в размере 0,02 – при наличии почетного звания, указанного в пунктах 3 и 4 приложения № 3 к настоящему Примерному положению.

Руководителям учреждений, имеющим несколько ученых степеней, повышающий коэффициент к должностному окладу за наличие ученой степени устанавливается по одному из оснований, имеющему большее значение, со дня принятия решения соответствующей комиссией при Министерстве образования и науки Российской Федерации.

Наличие ученой степени подтверждается дипломом государственного образца.

Руководителям учреждений, имеющим несколько почетных званий, повышающий коэффициент к должностному окладу за наличие почетного звания устанавливается по одному из оснований, имеющему большее значение, со дня подписания правового акта о присвоении почетного звания или награждения нагрудным знаком, знаком, значком.»;

пункты 6.7 – 6.14 считать пунктами 6.8 – 6.15 соответственно;

пункт 6.14 изложить в следующей редакции:

«6.14. Выплаты социального характера устанавливаются руководителям, заместителям руководителей и главным бухгалтерам учреждений в соответствии с разделом V настоящего Примерного положения.

Выплаты социального характера начисляются на основании:

распоряжений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» – в отношении руководителей учреждений;

приказов руководителей учреждений – в отношении заместителей руководителей и главных бухгалтеров учреждений.

Перечень оснований для оказания материальной помощи в связи со значимыми событиями в жизни для руководителей учреждений и порядок ее оказания устанавливается постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск».».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования, за исключением положений, для которых предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения подпункта «в» пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01 января 2018 года.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 октября 2017 г. № 3162р

О внесении изменения в План капитального ремонта  
многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов  
на 2017 год

1. Внести в План капитального ремонта многоквартирных домов в целях исполнения судебных актов на 2017 год, утвержденный распоряжением заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 10.03.2017 № 567р (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Заместитель Главы муниципального  
образования по городскому хозяйству

В.С. Акишин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению заместителя  
Главы муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 17.10.2017 № 3162р

ПЛАН  
капитального ремонта многоквартирных домов  
в целях исполнения судебных актов на 2017 год

№ п/п	Наименование акта судебного органа, дата, номер дела, по которому он вынесен	Адрес многоквартирного дома	Стоимость работ, тыс. руб.
1	Решение Соломбальского районного суда от 27.01.2012 по делу № 2-51	г.Архангельск, ул.Кемская, д.6	768, 0

2	Решение Октябрьского районного суда от 30.05.2012 по делу № 2-3138/2012	г.Архангельск, просп.Обводный канал, д.92	464,0
3	Решение Октябрьского районного суда от 05.06.2012 по делу № 2-1643/2012	г.Архангельск, ул.Октябрьская, д.6	1 951, 0
4	Решение Октябрьского районного суда от 18.06.2012 по делу № 2-3493/2012	г.Архангельск, ул.Кирова, д.10	1 683, 0
5	Решение Октябрьского районного суда от 17.07.2012 по делу № 2-4853/2012	г.Архангельск, ул.Партизанская, д.62, корп.1	2 318, 0
6	Решение Соломбальского районного суда от 07.08.2012 по делу № 2-972	г.Архангельск, ул.Корпусная, д.6	944, 0
7	Решение Соломбальского районного суда от 22.08.2012 по делу № 2-519	г.Архангельск, ул.Валявкина, д.36	862, 0
8	Решение Октябрьского районного суда от 24.08.2012 по делу № 2-5057/2012	г.Архангельск, ул.Суфтина, д.5	4 836, 0
9	Решение Октябрьского районного суда от 27.08.2012 по делу № 2-5480/2012	г.Архангельск, ул.Суфтина, 1 проезд, д.2	4 141, 0
10	Решение Соломбальского районного суда от 06.09.2012 по делу № 2-852	г.Архангельск, ул.Гвардейская, д.1, корп.5	5 963, 0
11	Решение Октябрьского районного суда от 06.09.2012 по делу № 2-4852/2012	г.Архангельск, ул.Республиканская, д.16, корп.1	813, 0
12	Решение Ломоносовского районного суда от 19.09.2012 по делу № 2-3029/2012	г.Архангельск, ул.Энтузиастов, д.42	2 719, 0
13	Решение Исакогорского районного суда от 26.09.2012 по делу № 2-361/2012	г.Архангельск, ул.Пирсовая, д.75	3 531, 0
14	Решение Ломоносовского районного суда от 22.10.2012 по делу № 2-3044/2012	г.Архангельск, ул.Революции, д.24	2 858, 0
15	Решение Октябрьского районного суда от 24.10.2012 по делу № 2-5319/2012	г.Архангельск, ул.Советская, д.52	3 975, 0
<b>Итого</b>			<b>37 826, 0</b>

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 октября 2017 г. № 3172р

#### О внесении изменений в документацию по планировке застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск», Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36, учитывая результаты публичных слушаний:

1. Внести изменения в проект планировки застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска и проект межевания территории в его составе, утвержденные распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 23.05.2016 № 1345р, (с изменениями) изложив их в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Глава муниципального образования

И.В. Годзин

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
распоряжением Главы  
муниципального образования  
«Город Архангельск»  
от 17.10.2017 № 3172р

#### Проект планировки застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска

##### Климатические данные района строительства

Район строительства – г.Архангельск.  
Климатические условия – район ПА.  
Расчетная зимняя температура наружного воздуха – -33°C.  
Снеговой район – IV.  
Расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа (240 кгс\м2).  
Ветровой район – II.  
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кгс\м2).  
Зона влажности – влажная.

##### Местоположение

Застроенная территория, определенная для разработки проекта планировки, расположена в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска, в квартале, ограниченном пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородским и ул.Серафимовича.

##### Основания для разработки проекта

Договор о развитии застроенной территории от 16.12.2013 № 15/8(л), распоряжение мэра города от 28.01.2014 № 180р «О подготовке проекта планировки территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска».

Проект планировки выполнен в соответствии с:

Генеральным планом муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872; Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516; Федеральным законом РФ от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности зданий и сооружений»; СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»; СП 112.13330.2012 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий»; СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей»; СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»; СП 54.13330.2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; СП 131.13330.2012 «Строительная климатология».

##### Размер участка

Общая площадь проектируемой территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории, составляет 0,2247 га.

##### Смежные участки

С западной стороны земельный участок примыкает к ул.Володарского; с северной стороны земельный участок примыкает к земельному участку, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 89; с восточной стороны земельный участок примыкает к земельному участку, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 87; с южной стороны земельный участок примыкает к земельному участку, на котором расположен 4-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по ул.Серафимовича, 39, корп.2.

##### Система транспортного обслуживания

Транспортное обслуживание жителей застроенной территории будет осуществляться по существующей транспортной схеме города Архангельска в соответствии с планом развития города.

Участок примыкает к ул.Володарского и пр.Новгородскому, в непосредственной близости пр.Ломоносова – магистральная улица общегородского значения. Обслуживание пассажирского потока на данной территории города осуществляется несколькими автобусными маршрутами и такси.

Изменение системы транспортного обслуживания населения настоящим проектом не предусматривается.

Проектируемые пешеходные дорожки и лестницы соединяют проектируемый дом с ул.Володарского, остановками общественного транспорта, что позволит жителям беспрепятственно следовать к местам социального обслуживания населения.

Вокруг объекта проектирования в проекте планировки территории запроектированы проезды, обеспечивающие движение автомобилей специального автотранспорта – скорой медицинской помощи, автомобилей для тушения пожаров, и др. в случае ликвидации чрезвычайных ситуаций. Проезды запроектированы шириной 4,2 метра.

По всей проектируемой территории равномерно распределены площадки для временной парковки личного и гостевого автотранспорта.

Хранение личных автомобилей предполагается на автостоянке для постоянного хранения на 10 машино-мест, а также гостевой автостоянке на 5 машино-мест.

##### Инженерно-техническое обеспечение застройки

Территория обеспечена всеми необходимыми объектами инженерной инфраструктуры и располагается в непосредственной близости к магистральным сетям теплоснабжения, электроснабжения, ливневой канализации, водопровода и канализации.

Подключение предусматривается по техническим условиям:

ОАО «ТГК-2» № ТУ2000-0538-15 от 30.10.2015;

МУП «Горсвет» № 1006/04 от 14.08.2015;

МУП «Архкомхоз» № 68 от 02.09.2015.

Подземные сети размещаются в траншеях и каналах.

##### Объекты социальной инфраструктуры

Территория расположена в центральной части города, насыщенной объектами социальной инфраструктуры. В радиусе обслуживания общеобразовательных учреждений согласно таблице 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011 находится МБОУ «Средняя школа № 22». В радиусе обслуживания населения учреждениями и предприятиями согласно пункту 10.5 СП 42.13330.2011 располагается частный детский сад «Открытие» и МБДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 147 «Рябинушка».

##### Требования по сносу, выносу, переносу зданий и сооружений

В границах проектируемой территории расположен 2-х этажный многоквартирный деревянный дом по ул.Володарского, 38, имеющий значительный процент износа и подлежащий сносу в рамках проекта развития застроенной территории.

##### Топографо-геодезические данные

Топографический план М 1:500 выдан департаментом градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск».

##### Охраняемые объекты историко-культурного наследия

На проектируемой территории памятники истории и культуры отсутствуют.

##### Зоны с особыми условиями использования территории

Проектируемая территория, в соответствии с постановлением Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пш «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)», располагается в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, подзоне ЗРЗ-2. В границах данной зоны устанавливаются ограничения по высоте зданий и сооружений, расположенных вдоль уличного фронта – не выше 27 м.

##### Расположение объекта

Предлагаемый к размещению многоэтажный жилой дом расположен в границах проектируемой территории.

Разрывы от здания до близлежащих жилых домов и объектов благоустройства не превышают допустимых в соответствии с действующими нормативными документами.

##### Инсоляция

Инсоляция жилых зданий и территорий в связи с размещением здания существенно не меняется и соответствует требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий».

**Расчет дворовой территории**

**Общие данные**

Площадь земельного участка, выделенная проектом межевания составляет 2030 м<sup>2</sup>;

Общая площадь квартир жилого дома – 3497,1 м<sup>2</sup>;

Площадь застройки многоквартирного жилого дома – 665 м<sup>2</sup>.

Расчет количества человек проживающих в многоквартирном жилом доме  
3497,1 / 30 = 117 человек,

где 3497,1 м<sup>2</sup> – общая площадь многоквартирного жилого дома;

30 м<sup>2</sup>/чел – расчетная жилищная обеспеченность, принятая для проектирования коммерческого жилья в условиях реконструкции существующей застройки города.

Расчет количества человек проживающих в многоквартирном жилом доме по пр.Новгородскому, 87 и 89

2504/30 = 84 человека,

где 2504 м<sup>2</sup> – общая площадь многоквартирных жилых домов по пр.Новгородскому, 87 и 89;

30 м<sup>2</sup>/чел – расчетная жилищная обеспеченность, принятая для проектирования коммерческого жилья в условиях реконструкции существующей застройки города.

**Расчет площадок для стоянок автомашин**

Требуемое количество парковочных мест для постоянного хранения автомобилей на 1000 жителей составляет 350 шт.

117 x 0,350 = 41 машино-место.

Согласно п. 11.19 СП 42.13330.10 общая обеспеченность автостоянками должна быть не менее 90 процентов расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей. Следовательно, требуемое количество парковочных мест будет составлять:

41 x 0,9 = 37 машино-мест.

Согласно п. 11.19 СП 42.13330.10 количество парковочных мест для временного хранения автомобилей должно быть 25 процентов от парка индивидуальных легковых автомобилей, т.е.:

37 x 0,25 = 10 машино-мест.

Требуемое количество гостевых парковочных мест для временного хранения автомобилей на 1000 жителей составляет 40 шт.

117 x 0,040 = 5 машино-мест.

Итого, общее количество требуемых парковочных мест составляет:

10 + 5 = 15 машино-мест.

Принимаем 2 стоянки автомашин вместимостью 8 машино-мест и 7 машино-мест в границах земельного участка.

**Расчет дворовой территории**

Расчет размеров территорий площадок произведем для проектируемых жилых домов в соответствии со статьей 22 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» (утвержденных решением Архангельской городской Думы от 26.04.2017 № 523) минимальные требуемые территории площадок составят:

площадь детских площадок – 117x0,3 = 35,1 м<sup>2</sup>,

где 0,3 – удельный размер детских площадок на 1 чел.;

площадь детских площадок для зданий по пр.Новгородскому, 87 и 89 – 84x0,3 = 25,2 м<sup>2</sup> (принимаем площадь единой детской площадки 63 м<sup>2</sup>),

где 0,3 – удельный размер детских площадок на 1 чел.;

площадь площадок для отдыха взрослых – 117x0,05 = 5,9 м<sup>2</sup>,

где 0,05 – удельный размер площадок для отдыха взрослых на 1 чел.;

площадь площадок для отдыха взрослых для зданий по пр.Новгородскому, 87 и 89 – 84x0,05 = 4,2 м<sup>2</sup> (принимаем площадь единой площадки для отдыха взрослых 11 м<sup>2</sup>),

где 0,05 – удельный размер площадок для отдыха взрослых на 1 чел.;

площадь спортивных площадок – 117x0,5 = 59,0 м<sup>2</sup> (принимаем 87 м<sup>2</sup>),

где 0,5 – удельный размер спортивных площадок на 1 чел (в соответствии с пунктом 3 статьи 22 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск») принимаем сокращенный размер спортивной площадки в связи с тем, что в непосредственной близости с проектируемым зданием находится Дворец спорта профсоюзов по набережной Северной Двины, 38;

площадь площадок для хозяйственных целей – 117x0,15 = 17,6 м<sup>2</sup> (принимаем 19 м<sup>2</sup>),

где 0,15 – удельный размер площадок для хозяйственных целей на 1 чел.;

площадь озеленения территории – 2247x0,15 = 337,0 м<sup>2</sup> (принимаем 418 м<sup>2</sup>).

**Социально-культурное и коммунально-бытовое обеспечение территории**

№ п/п	Предприятия и учреждения	Единицы измерения	Норматив на 1000 жителей	Необходимо по расчёту
<b>Социальные учреждения</b>				
1.	Детские дошкольные учреждения	Мест	Расчёт по демографии 35	3
2.	Общеобразовательные школы	Мест	135/1000 жит. (10-11кл. 70%)	12
<b>Физкультурно-спортивные сооружения</b>				
6.	Территория плоских спортивных сооружений	Га	0,7/1000 жит.	0,06
<b>Расчет автостоянок для временного и постоянного хранения</b>				
	Автостоянки постоянного хранения	М/мест	250/1000 жит. (для МО) 70%)	16
	Автостоянки временного хранения	М/мест	30% от общ. кол-ва	6
	Гостевые автостоянки	М/мест	40/1000 жит.	4

Потребности социально-культурного и коммунально-бытового обеспечения территории соблюдены с учетом увеличения количества жильцов на участке.

**Технико-экономические показатели**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина
1	Уровень ответственности здания		II
2	Степень огнестойкости		II
3	Класс конструктивной пожарной опасности		C0
4	Количество этажей (жилых)	этаж	8
5	Высота этажа	м	3
6	Количество квартир	шт.	80
7	В том числе: однокомнатных	шт.	56
	двухкомнатных	шт.	16
	трехкомнатных	шт.	8
8	Площадь комнат	м <sup>2</sup>	1625,3
9	Площадь квартир (с учетом лоджий)	м <sup>2</sup>	3497,1
10	Площадь квартир	м <sup>2</sup>	3321,8
11	Площадь жилого здания	м <sup>2</sup>	4167

12	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	665
13	Строительный объем здания	м <sup>3</sup>	14926
14	В том числе ниже отм. 0,000	м <sup>3</sup>	1330
15	Плотность застройки	%	32,8

**Баланс территории проектируемого участка**

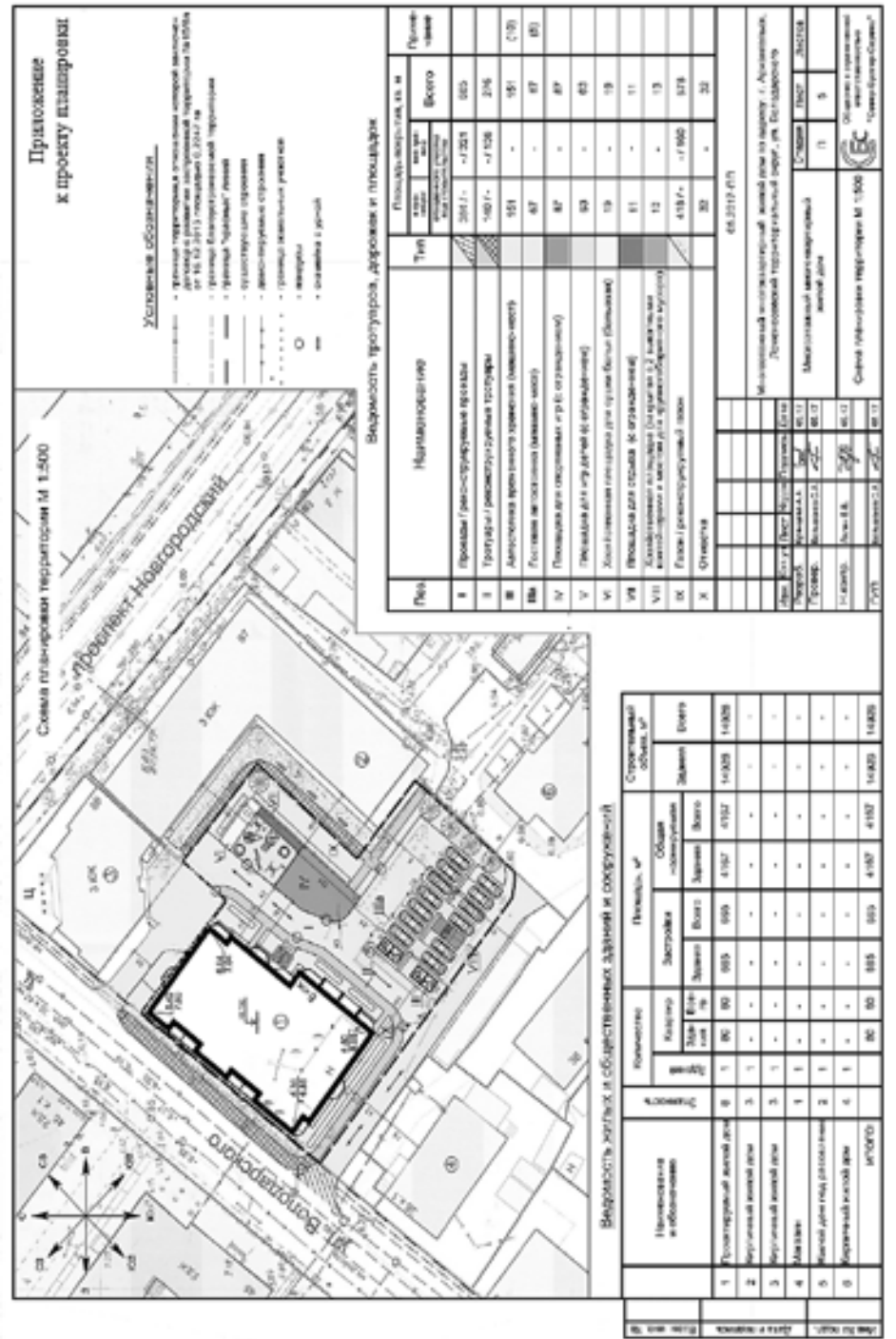
№ п/п	Наименование	Кол-во	%
1	Площадь проектируемой территории в том числе: площадь землеотвода под строительство проектируемая территория под благоустройство	2030 м <sup>2</sup>	100 %
2	Площадь застройки	665 м <sup>2</sup>	32,8 %
3	Площадь твердых покрытий В том числе: проездов гостевые автостоянки (5 машино-мест)	947 м <sup>2</sup> 364 м <sup>2</sup> 67 м <sup>2</sup>	46,6 %

	автостоянки для постоянного хранения (10 машино-мест) трогуаров площадка для игр детей площадка для крупногабаритного мусора площадка для отдыха площадка для спортивных игр хозяйственная площадка отмостки	151 м <sup>2</sup> 140 м <sup>2</sup> 63 м <sup>2</sup> 13 м <sup>2</sup> 11 м <sup>2</sup> 87 м <sup>2</sup> 19 м <sup>2</sup> 32 м <sup>2</sup>	
4	Площадь озеленения и благоустройства территории	418 м <sup>2</sup>	20,6 %

**Баланс территории за границами участка**

№ п/п	Наименование	Кол-во
1	Площадь твердых покрытий В том числе: проездов трогуаров	457 м <sup>2</sup> 321 м <sup>2</sup> 136 м <sup>2</sup>
2	Площадь озеленения и благоустройства территории	160 м <sup>2</sup>

Площадь территории принятая для устройства проездов и площадок для многоквартирного жилого дома достаточна для соблюдения требований Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».



**Проект по межеванию застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Сергеевича в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска**

Проект межевания территории подготовлен на основании технического задания и договора о развитии застроенной территории от 16.12.2013 № 15/8л, заключенного между мэрией города Архангельска и ООО «Союзархстрой».



Проект межевания подготовлен на территорию общей площадью 0,2247 га, в отношении которой в соответствии с решением Архангельской городской Думы от 02.09.2011 № 310 «Об утверждении городской адресной Программы развития застроенных территорий муниципального образования «Город Архангельск» на 2011-2013 годы» было принято распоряжение мэра города от 20.08.2012 № 1670р «О развитии застроенной территории в границах пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородского и ул.Серафимовича в Ломоносовском территориальном округе».

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:  
Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872;

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516;

Проект планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логинова и пр.Обводный канал, утвержденный распоряжением мэра города от 20.12.2013 № 4193р, (с изменениями); картографические материалы на проектируемую территорию в масштабе М 1:2000.

Застроенная территория, определенная для разработки проекта межевания, расположена в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска, в квартале, ограниченном пр.Ломоносова, ул.Володарского, пр.Новгородским и ул.Серафимовича.

С западной стороны застроенная территория примыкает к ул.Володарскому;

с северной стороны застроенная территория примыкает к земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:1235, разрешенное использование: для объектов жилой застройки, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 89;

с восточной стороны застроенная территория примыкает к земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:23, разрешенное использование:

для объектов жилой застройки, на котором расположен 3-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по пр.Новгородскому, 87;

с южной стороны застроенная территория примыкает к земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:58, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения, на котором расположен 4-х этажный кирпичный жилой дом с административными помещениями по ул.Серафимовича, 39, корп.2 и земельному участку с кадастровым номером 29:22:050509:59, разрешенное использование: для объектов общественно-делового значения.

Общая площадь проектируемой территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории составляет 2247 кв.м.

Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логинова и пр.Обводный канал (с изменениями), совпадают с северо-западной границей территории. Линии регулирования застройки установлены по всему периметру территории. В соответствии со статьей 15 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», с северо-восточной стороны, линия регулирования застройки установлена на расстоянии 3 м от границы проектируемой территории.

Проектируемая территория в соответствии с постановлением Архангельской области от 18 ноября 2014 года № 460-пп «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)», располагается в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, подзоне ЗРЗ-2. В границах данной зоны устанавливаются ограничения по высоте зданий и сооружений, расположенных вдоль уличного фронта – не выше 27 м.»

## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 октября 2017 г. № 3173р

#### Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования «Город Архангельск» от 21 июля 2015 года № 243 о признании дома № 12 по ул.Лесозаводской в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 3074 кв.м в кадастровом квартале 29:22:080902, расположенный в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по ул.Лесозаводской, д.12, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением Министерства имущественных отношений Архангельской области от 13 декабря 2016 года № 1910-р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска в доме № 12 по ул.Лесозаводской:

5/87 доли в праве общей долевой собственности на помещение 1 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:716) общей площадью 424,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Шабановой Оксане Леонидовне;

5/86 доли в праве общей долевой собственности на помещение 1 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:716) общей площадью 424,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Панкратову Алексею Михайловичу;

5/86 доли в праве общей долевой собственности на помещение 1 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:716) общей площадью 424,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Кубинской Марии Васильевне;

5/86 доли в праве общей долевой собственности на помещение 1 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:716) общей площадью 424,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Абрамовой Людмиле Ивановне;

8/129 доли в праве общей долевой собственности на помещение 1 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:716) общей площадью 424,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Плешакову Александру Егоровичу;

5/129 доли в праве общей долевой собственности на помещение 1 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:716) общей площадью 424,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Шеремету Игорю Владимировичу;

21/374 доли в праве общей долевой собственности на помещение 2 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:717) общей площадью 367,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Христианову Александру Давыдовичу;

10/187 доли в праве общей долевой собственности на помещение 2 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:717) общей площадью 367,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Макарьевой Ирине Сергеевне;

30/561 доли в праве общей долевой собственности на помещение 2 этажа (кадастровый номер 29:22:080902:717) общей площадью 367,4 кв.м, принадлежащей на праве собственности Тараканову Владимиру Анатольевичу.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования  
«Город Архангельск»

И.В. Годзиш



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

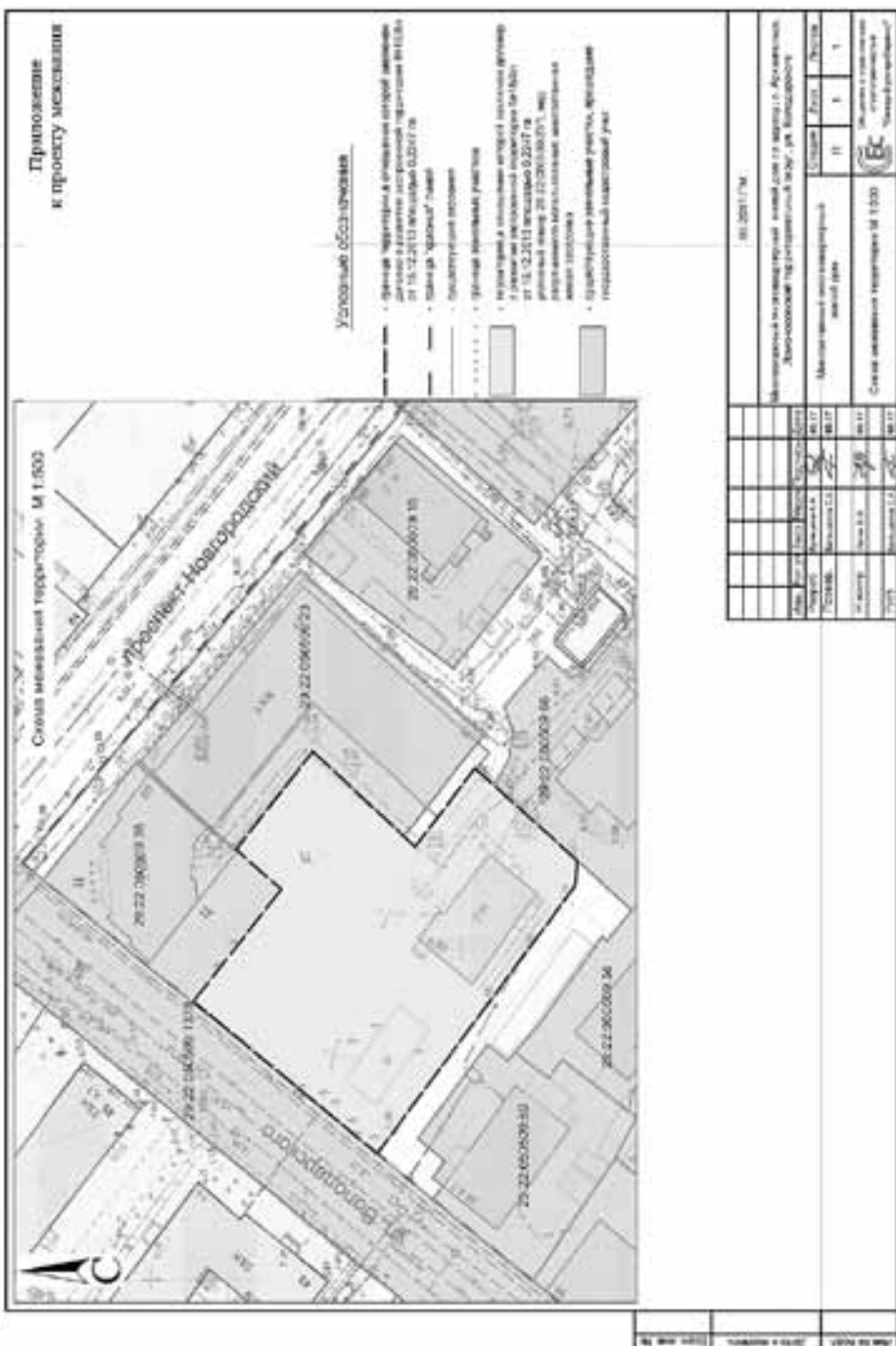
### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 17 октября 2017 г. № 3175р

#### О проведении публичных слушаний по обсуждению документации по планировке застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Архангельск» и Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» подготовить и провести публичные слушания по обсуждению документации по планировке застроенной территории в границах ул.Садовой и пр.Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска (проекта планировки и проекта межевания).



2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования «Город Архангельск» по вопросам экономического развития и финансам Шапошникову Д.В.

Глава муниципального образования

И.В. Годзиш

**Итоговый документ  
публичных слушаний по обсуждению проектов  
«О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования  
«Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования  
и застройки муниципального образования «Город Архангельск»**

г. Архангельск

«12» октября 2017 года

Участники публичных слушаний по обсуждению проектов «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», отмечают:

1. Публичные слушания по обсуждению проектов «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» проведены на основании постановлений Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 23.08.2017 № 992 и от 09.08.2017 № 936 в соответствии с Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 01.09.2005 № 36 (с изменениями) (далее – Положение).

2. Общие сведения о проектах, представленных на публичные слушания:  
Территория разработки – муниципальное образование «Город Архангельск».  
Срок разработки – 2017 год.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» с 01 сентября 2017 года по 12 октября 2017 года.

Сроки проведения публичных слушаний по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» с 11 августа 2017 года по 12 октября 2017 года.

Формы оповещения о проведении публичных слушаний – газета «Архангельск – город воинской славы» от 01 сентября 2017 года № 68 и от 11 августа 2017 года № 62 соответственно, официальный интернет-портал муниципального образования «Город Архангельск».

3. В ходе публичных слушаний представлены и обсуждены проекты «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».

4. В соответствии с Положением Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» включает в итоговый документ в виде приложения к нему предложения и поправки к проектам «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», поданные в установленном порядке, а также предложения, включенные по инициативе Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».

Участники публичных слушаний **р е ш и л и:**

1. Одобрить проект «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск»

2. Одобрить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск».

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» рассмотреть замечания и предложения, поданные в установленном порядке.

4. Рекомендовать департаменту градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» учесть в проектах «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» предложения по решению Комиссии, принятому большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

5. Откорректированные по замечаниям и предложениям редакции проектов «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» представить Главе муниципального образования «Город Архангельск» для принятия решения о направлении проектов «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Архангельск» и «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» в Архангельскую городскую Думу или об отклонении данных проектов и о направлении их на доработку с указанием даты их повторного представления.

6. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых решениях настоящий итоговый документ, а также приложения к нему подлежат опубликованию в газете «Архангельск – город воинской славы» и на официальном интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск».

Заместитель председателя комиссии  
Секретарь

М.В. Елагин  
М.А. Перекопская

Приложение № 1  
к итоговому документу

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
к проекту «О внесении изменений в Генеральный план  
муниципального образования «Город Архангельск»**

№ п/п	Инициатор	Предложение	Решение Комиссии
1	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:060302:66 по Окружному шоссе	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
2	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по пр. Никольскому, предусмотрев размещение объекта местного значения (образовательной школы)	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
3	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории в границах ул.Валявкина и пр.Никольского, предусмотрев территорию среднеэтажной жилой застройки	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.

4	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории в границах ул.Валявкина и ул.Левачева	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
5	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории в границах ул.Терехина и наб. Георгия Седова	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
6	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории в Кемском поселке, исключив территорию среднеэтажной жилой застройки	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
7	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы санитарно-защитной зоны от Соломбальского машиностроительного завода на основании данных проекта планировки района "Соломбала" и функциональное назначение прилегающей территории	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
8	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Матросова, увеличив территорию индивидуальной жилой застройки	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
9	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Увеличить производственную территорию в районе "Экономия" с целью размещения метанолевого завода	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
10	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Севстрой в соответствии с проектными решениями проекта планировки	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
11	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Границы территории многофункционального назначения привести в пос. Лесная речка привести в соответствие условным обозначениям	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
12	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Севстрой в соответствии с проектными решениями проекта планировки Цигломенского района	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
13	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Отразить на основном чертеже сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
14	Арбитражный суд Архангельской области (вх. 9761 от 20.09.2017)	Отобразить на основном чертеже планируемое место размещения Арбитражного суда Архангельской области, земельный участок с кадастровым номером 29:22:050510:20, либо земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:050510:20, 29:22:050510:26, 29:22:050510:14, 29:22:050510:13 обозначить территорией многофункционального назначения	Рекомендовать учесть данное предложение и отобразить на основном чертеже квартал в границах ул.Воскресенской и пр.Ломоносова как территорию многофункционального назначения. Приняли единогласно.
15	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Отобразить на основном чертеже квартал в границах ул.Воскресенской и пр.Ломоносова как территорию многофункционального назначения	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
16	ООО "Брази" (вх. 10252 от 02.10.2017)	Уточнить функциональное назначение территории в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:050407:20 по ул. Чапаева, предусмотрев территорию многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки	Рекомендовать учесть данное предложение и указанную территорию отнести к территории многофункционального назначения. Приняли единогласно.
17	ООО "Поморская лесопильная компания" (вх. 10326 от 04.10.2017)	Уточнить расположение мостового перехода через р. Кузнечиха (за границами земельного участка с кадастровым номером 29:22:031501:202 и 29:22:031501:3V1), предусмотрев в указанных границах территории производственного назначения	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
18	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Отобразить на основном чертеже планируемое место размещения Архангельского речного порта в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:050518:99	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
19	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Вельской с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
20	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Энтузиастов с учетом существующего землепользования Учесть многоэтажную жилую застройку в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:060410:32	Рекомендовать учесть данные предложения. Приняли единогласно.

21	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Холмогорской с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
22	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Капитальной и ул.Кривоборской с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
23	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Шкулева с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
24	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территории образовательных учреждений по ул.Воронина	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
25	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальных округов муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
26	Семенов А.С. (вх. 10944 от 18.10.2017)	Уточнить функциональное назначение территории по ул.Нагорной с учетом существующего землепользования	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия существующему землепользованию. Приняли единогласно.

**Приложение № 2**  
к итоговому документу

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**  
к проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск»

№ п/п	Инициатор	Предложение	Решение Комиссии
1	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальной зоны П-3 в соответствии с границами земельного участка с кадастровым номером 29:22:012102:4 по Маймаксанскому шоссе, д.49	Рекомендовать учесть данное предложение и уточнить границы территориальной зоны П-3 в Маймаксанском территориальном округе. Приняли единогласно.
2.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Устранить несоответствие графической и текстовой частей Правил в части указания территориальной зоны СХ-3	Рекомендовать учесть данное предложение и территорию зоны СХ-3 включить в состав территориальной зоны СХ-1. Приняли единогласно.
3.	Министерство имущественных отношений Архангельской области (вх. 8272 от 16.08.2017)	Устранить несоответствие графической и текстовой частей Правил в части указания территориальной зоны СХ-2	Рекомендовать учесть данное предложение и территорию зоны СХ-2 включить в состав территориальной зоны СХ-1. Приняли единогласно.
4.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить назначение объекта по адресу: ул.Мудьюгская, д. 20, корп. 1 и санитарно-защитную зону от данного объекта	Рекомендовать учесть данное предложение и уточнить назначение объекта по адресу: ул.Мудьюгская, д. 20, корп. 1 и санитарно-защитную зону от данного объекта. Приняли единогласно.
5.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уменьшить зону П-3 в Маймаксанском территориальном округе по ул. Мудьюгской и привести в соответствие генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение и уменьшить зону П-3 в Маймаксанском территориальном округе по ул.Мудьюгской в соответствии с генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск". Приняли единогласно.
6.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уменьшить зону Ж-1 в Маймаксанском территориальном округе по ул.Мудьюгской и привести в соответствие генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение и уменьшить зону П-3 в Маймаксанском территориальном округе по ул.Мудьюгской в соответствии с генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск". Приняли единогласно.
7.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уменьшить зону Ж-2-1 и отнести ее к зоне Ж-1, выделив также Ж-3-1 и ДО-1 в Маймаксанском территориальном округе по ул.Междуречье, д. 38 и привести в соответствие генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение и уменьшить зону Ж-2-1, привести ее в соответствие генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск". Приняли единогласно.

8.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы зоны ВТ-2 в Маймаксанском территориальном округе (ориентир - ул. Победы, д.90, корп. 1)	Рекомендовать учесть данное предложение и уточнить границы зоны ВТ-2 в Маймаксанском территориальном округе (ориентир - ул. Победы, д.90, корп. 1). Приняли единогласно.
9.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальной зоны ЗСН-1 по ул. Победы (ориентир – дом № 23), Территорию зон Р-1 и Ж-1 привести в соответствие с проектом планировки Маймаксанского района, Уточнить границу 100 метровой СЗЗ.	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
10.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Дополнить ст. 30 Правил пунктом 4 следующего содержания: "Размещение информационных и геодезических знаков, информационных стендов и табло, допускается в границах всех территориальных зон в соответствии с требованиями действующего законодательства". Статью 39 Правил пунктом 4 следующего содержания: "Расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ детских дошкольных учреждений, лечебных учреждений и учреждений питания следует принимать не менее 20 м, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов). Размер площадки для мусоросборников устанавливается по расчету согласно местным нормативам градостроительного проектирования "Город Архангельск".	Рекомендовать учесть данные предложения. Приняли единогласно.
11.	ООО "Развитие" (вх.10100 от 28.09.2017)	Положения ст. 33 Правил в части касающейся установления коэффициента плотности застройки земельного участка, ввести в действие с 01.01.2019	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия положениям Градостроительного кодекса РФ. Приняли единогласно.
12.	ООО "Татнефть-АЗС-Запад" (вх. 9354 от 11.09.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны П-6 установить, что "класс вредности производственных и коммунально-складских объектов не должен превышать IV класса вредности"	Рекомендовать учесть данное предложение и отнести территорию производственной зоны П-6 по ул.Дачной в границы зоны П-5 с включением в градостроительный регламент зона П-5 видов разрешения использования, предусмотренных для производственной зоны П-6. Приняли единогласно.
13.	Департамент муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (вх. 10322 от 04.10.2017), (вх. 10365 от 05.10.2017)	Объекты муниципальной собственности по адресам: Лахтинское шоссе, д. 103, д.103, стр. 1-8 включить в состав производственной зоны	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине расположения указанной территории в границах производственной зоны П-6. Приняли единогласно.
14	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Территорию ФКУ ИК-7 УФСИН России по Архангельской области в пос. Лесная речка включить в состав ВЧ-1	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
15.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	В описании вида разрешенного использования с кодовым обозначением 2.1.1 исключить формулировку: "размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома"	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540. Приняли единогласно.
16.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	В описании вида разрешенного использования с кодовым обозначением 2.5 исключить формулировку: "размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома"	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540. Приняли единогласно.

17.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	В описании вида разрешенного использования с кодовым обозначением 2.6 исключить формулировку: "размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома"	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия приказу Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540. Приняли единогласно.	32	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить территориальную зону по ул.Холмогорской с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
18.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	На карте границ с особыми условиями использования территории муниципального образования "Город Архангельск" по условиям охраны объектов культурного наследия: - отобразить объект культурного наследия "Крепость Новодвинская"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	33	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить территориальную зону по ул.Капитальной и ул.Кривоборской с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
19.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	В п. 2 ст. 9 Правил исключить формулировку: "границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	34	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить территориальную зону по ул.Шкулева с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
20.	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Регламент территориальных зон ДО-5, ДО-7, ДО-8, ДО-10, ВЧ-1 СН-1, СН-2 дополнить положением, что для них условно разрешенные виды использования для данной территориальной зоны не установлены.	Рекомендовать учесть данное предложение, дополнив градостроительные регламенты указанных территориальных зон следующей формулировкой "условно разрешенные виды использования для данной территориальной зоны не установлены за исключением условно разрешенных видов использования земельных участков, предусмотренных п. 2 ст. 30 Правил". Приняли единогласно.	35	Кульминский Евгений Алексеевич (вх.10287 от 03.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-4-4 условно разрешенный вид использования земельного участка "для размещения индивидуальных жилых домов" отнести к основным	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
21	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы санитарно-защитной зоны от Соломбальского машиностроительного завода на основании данных проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск".	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	36	ООО "ФАЭТОН" (вх. 10400 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-4-4 предусмотреть условно разрешенный вид использования земельного участка "для размещения среднеэтажных жилых домов"	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия Генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
22	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Предусмотреть в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:041101:5 зону зеленых насаждений специального пользования для размещения водозабора (о.Кего)	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	37	ООО "Анфен" (вх.10455 от 06.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны ДО-6: 1. Основные виды разрешенного использования дополнить видом "гостиничное обслуживание"; 2. Вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным; 3. Дополнить регламент условно разрешенным видом "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия проекту планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Смолянский Буян, наб.Северной Двины, ул.Логина и пр.Обводный канал. Приняли единогласно.
23	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальных зон Ж-1, ДО-1 в Цигломенском территориальном округе г. Архангельска, приведя их в соответствие генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	38	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальных зон К-1, ВТ-2, ДО-6 и Р-1 согласно проекту благоустройства территории морского речного вокзала в рамках формирования кластера "Беломорский"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
24	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы производственной зоны П-3 в районе "Экономия", исключив из ее границ земельный участок под размещение металлового завода и включив данный земельный участок в границы территориальной зоны П-1.	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	39	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальной зоны Р-1 в Соломбальском территориальном округе г.Архангельска	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
25	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Территорию зоны Ж-4-4 включить в границы зоны Р-1, увеличить границы зоны Ж-7, приведя их в соответствие генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	40	ООО "Брази" (вх. 10251 от 02.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны ДО-1 предусмотреть следующие условно разрешенные виды использования: "для размещения среднеэтажных жилых домов" и "для размещения многоэтажных жилых домов"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
26	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Территорию зон Ж-4-4 и ДО-1 привести в соответствие генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	41	ООО "Тоскана" (вх.10394 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны ДО-6: 1. Основные виды разрешенного использования дополнить видом "гостиничное обслуживание"; 2. Вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным; 3. Дополнить регламент условно разрешенным видом "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия проекту планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
27	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальной зоны Ж-1 в соответствии с проектными решениями проекта планировки района Исакогорки муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.	42	АО "Полос" (вх. 10395 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-8-2 вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия проекту планировки Привокзального района муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
28	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальной зоны Ж-5 в соответствии с проектными решениями проекта планировки Цигломенского района муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.				
29	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить границы территориальной зоны Ж-1 в соответствии с проектными решениями проекта планировки Цигломенского района муниципального образования "Город Архангельск"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.				
30	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить территориальную зону по ул.Вельской с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.				
31	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Уточнить территориальную зону по ул.Энтузиастов с учетом существующего землепользования	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.				

43	АО "Северянка" (вх. 10396 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны ДО-3: 1. Основные виды разрешенного использования дополнить видом "гостиничное обслуживание"; 2. Вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным; 3. Дополнить регламент условно разрешенным видом "Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)"; 4. Увеличить количество этажей надземной части вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений в данной территориальной зоне до 12.	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия проекту планировки Привокзального района муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
44	АО "Северянка" (вх. 10397 от 05.10.2017)	Территорию зоны Ж-8-1 в границах пр.Троицкий, ул.Комсомольская, пр.Ломоносова и ул.Гагарина отнести к многофункциональной зоне объектов жилой и общественно-деловой застройки с возможностью размещения многоэтажной жилой застройки в 12 этажей	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия проекту планировки межмуниципальной территории (жилой район Кузнециха) муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
45	АО "Соломбала Молл" (вх. 10398 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны МФ-1 вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия Генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
46	ООО "Старт-Архангельск" (вх. 10399 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны Ж-8-1 вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия проекту планировки района "Майская горка" муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
47	ИП Роздухов Максим Евгеньевич (вх. 10393 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны ДО-6 вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия Генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
48	ООО "Северо-Западная компания" (вх. 10389 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны МФ-4 увеличить количество этажей надземной части вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений в данной территориальной зоне до 13.	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия проекту планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логина и пр.Обводный канал Приняли единогласно.
49	ООО "РИА Профессионал" (вх. 10401 от 05.10.2017), (вх. 10720 от 12.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны П-5 вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия Генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
50	ООО "Северный дом" (вх. 10402 от 05.10.2017)	В градостроительном регламенте территориальной зоны ДО-11 вид разрешенного использования "Объекты торговли, предусматривающий размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг" отнести к основным	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия Генеральному плану муниципального образования "Город Архангельск" Приняли единогласно.
51	ОАО "Архангельская мебельная фабрика" (вх. 10243 от 02.10.2017)	Сократить санитарно-защитную зону ОАО "Архангельская мебельная фабрика" на карте с особыми условиями использования территории согласно проекту расчетной санитарно-защитной зоны ОАО "Архангельская мебельная фабрика", имеющему положительное санитарно-эпидемиологическое заключение	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.

52	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Градостроительный регламент территориальных зон ДО-3 и П-3 дополнить условно разрешенным видом "специальная деятельность", предусматривающий размещение хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских и прочих отходов	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
53	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Главу 3 текстовой части Правил дополнить статьёй, регламентирующей ограничения по оборотоспособности земельных участков в соответствии со ст. 27 Земельного кодекса РФ	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
54	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Наименование статьи 61 Правил внести следующее уточнение "(за исключением линейных объектов)"	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
55	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Градостроительный регламент каждой территориальной зоны дополнить пунктом вспомогательные виды разрешенного использования, содержащий отсылку на положения ст. 29 Правил	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
56	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Статью 31 Правил дополнить положением о видах разрешенного использования, в отношении которых численный показатель максимальной площади земельного участка не установлен Правилами	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
57	Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"	Статью 31 Правил дополнить положением о минимальной площади земельного участка для вновь строящихся или реконструируемых объектов капитального строительства в зонах, указанных в статьях 52-65 Правил	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.
58	ООО "Торговый дом Тройка" (вх. 10621 от 11.10.2017)	Градостроительный регламент территориальной зоны П-3 дополнить видом разрешенного использования "для размещения среднеэтажных жилых домов"	Рекомендовать не учитывать данное предложение по причине его несоответствия СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Приняли единогласно.
59	ООО "Лунный лев" (вх. 10697 от 12.10.2017)	Уточнить границы территориальной зоны Р-2 в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска	Рекомендовать учесть данное предложение. Приняли единогласно.

## Информационное сообщение

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» проводит публичные слушания по обсуждению документации по планировке застроенной территории в границах ул. Садовой и пр. Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска (проекта планировки и проекта межевания), которые состоятся 21 ноября 2017 года в 14 часов в здании Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (пл.В.И.Ленина, д.5, каб. 516).

Учёт предложений по документации по планировке застроенной территории в границах ул. Садовой и пр. Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска (проекту планировки и проекту межевания) осуществляет департамент градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» по адресу: пл.В.И.Ленина, д.5, каб.516 до 14 ноября 2017 года.

Документация по планировке застроенной территории в границах ул. Садовой и пр. Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска (проект планировки и проект межевания) размещена на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования «Город Архангельск» [www.arhcity.ru](http://www.arhcity.ru).

Проект

### Документация по планировке застроенной территории в границах ул. Садовой и пр. Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска (проект планировки и проект межевания)

#### Местоположение. Информация о разрешенном использовании земельного участка

Застроенная территория находится в границах жилой зоны многоэтажных жилых домов. Кодовое обозначение зоны – Ж-4-3.

Земельный участок, определённый для разработки проекта планировки застроенной территории, расположен в Октябрьском территориальном округе города Архангельска в квартале, ограниченном пр. Обводный канал, ул. Садовой, ул. Суфтина, ул. Логина.

Проект планировки территории разрабатывается для участка площадью 0,3153 га (по распоряжению Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.11.2013 №3365р) с учетом дополнительных участков площадью 0,10227 га. Общая площадь территории составляет 0,41757 га.

Благоустройство дворовой территории размещается на уровне отметок окружающей территории.

#### Размер участка

Площадь земельного участка 0,41757 га.

#### Климатические данные района строительства

Район строительства – г. Архангельск  
Климатические условия – район ПА  
Расчётная зимняя температура наружного воздуха - 33°С  
Снеговой район – IV  
Расчётное значение веса снегового покрова -2,4 кПа (240 кг/м2)  
Ветровой район – II  
Нормативное значение ветрового давления – 0,30 кПа (30 кг/м2)  
Зона влажности – влажная

### Современное состояние и использование участка

Граница участка застроенной территории примыкает к красной линии пр. Обводный канал. В границах отведенной территории расположены три жилых ветхих деревянных дома, подлежащих расселению и сносу:

- пр. Обводный канал, д.60, к.4;
- ул. Садовая, д. 46, к.1;
- ул. Цветная, д. 9.

### Основание для разработки проекта планировки застроенной территории

Проект разработан на основании:

- Распоряжения мэра города Архангельска от 30.03.2015 № 895р «О развитии застроенной территории в границах ул. Садовой и пр. Обводный канал в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска»;

- Договора о развитии застроенной территории №15/6(о) от 15.10.2015.

В соответствии:

- с градостроительным регламентом;
- с техническими регламентами, в т. ч. устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного пользования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий;
- с заданием ГИПа.

### Социальная инфраструктура

Участок расположен в центральной части города со сложившейся системой учреждений обслуживания. На территории этого квартала находятся учреждения бытового обслуживания, магазины, пекарня. В смежных кварталах расположены: школы, детские сады, городская детская поликлиника, детская стоматологическая поликлиника, библиотека, Архангельский городской культурный центр.

### Экологическая характеристика участка

Данных по состоянию атмосферы воздуха, загрязнению почвы, электромагнитным излучениям нет.

### Транспортные условия

Основной транспортной магистралью в рассматриваемом квартале является пр. Обводный канал. По нему осуществляется обслуживание пассажирского потока несколькими автобусными маршрутами. Ул. Садовая – улица районного значения, автобусные маршруты по ней отсутствуют. Движение по ул. Логина (улица районного значения) осуществляется до пр. Обводный канал, далее улица не имеет твердого покрытия, проезд затруднен. Движение по ул. Суфтина (улица местного значения) заканчивается на ул. Логина, а движение транспорта и пешеходов продолжается по территории жилой застройки.

Граница отведенного участка совпадает с красной линией пр. Обводный канал. Вдоль проезжей части имеется тротуар в асфальтобетонном исполнении. Линия регулирования застройки отодвинута вглубь квартала. Это даёт возможность визуального расширения улицы.

Автомобильная стоянка для проектируемого жилого дома размещается на благоустраиваемой территории: по ул. Садовая (в границах отведенного участка), вдоль пр. Обводный канал и на дворовой территории (за границами отведенного участка).

### Инженерно-техническое обеспечение

Сложившаяся жилая застройка обеспечена всеми необходимыми, находящимися в рабочем состоянии, инженерными сетями. Возможна перекладка некоторых сетей на застраиваемой территории, и прокладка новых в соответствии с техническими условиями.

### Смежные участки

Отведенная территория расположена смежно:

- с запада – с пр. Обводный канал;
- с востока – с многоэтажным жилым домом (9 этажей);
- с севера – с ул. Садовая;
- с юга – с малоэтажным жилым домом (1 этаж).

### Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Категория объекта по молниезащите – II.

Технические решения по защите зданий от грозных разрядов принимаются по РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений».

В перечне потенциально опасных объектов, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на объекте строительства являются: хранилища хлора ОАО «Соломбальский ЦБК», а также железнодорожная станция Архангельск-город. Аварии на них могут привести к проливам жидкого хлора с образованием облака паров хлора.

Оповещение при угрозе химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа - подачей сигнала «Внимание всем!» и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или о химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

### Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в случае аварий на проектируемом объекте

В целях обеспечения сохранности существующих строений и безопасности при производстве работ в разделе «Организация строительства» необходимо разработать соответствующие мероприятия и конструктивные решения.

### Благоустройство

Благоустройство территории выполняется в соответствии с действующими на момент проектирования строительными нормами и правилами. Форма здания, его постановка на местности, и его внутренняя планировка определены в соответствии с соблюдением санитарно-гигиенических условий в отношении инсоляции и проветривания жилых помещений. До соседних зданий устроены достаточные нормативные разрывы с учётом не затенения соседних зданий и инсоляции дворовой территории.

Здание Г-образной формы, которое вместе с окружающей застройкой организует пространство двора. Входы в общественную часть здания расположены со стороны улицы Садовая и пр. Обводный канал, с северной и западной сторон соответственно. Входы в жилую часть здания организованы со стороны двора. На дворовом пространстве расположены комплексные игровые и спортивные площадки, хозяйственные площадки, озеленение в виде газона, посадки деревьев и кустарника. Предусмотрен пожарный проезд, освещение территории. Гостевые парковочные площадки размещены вдоль проезда, устроенного вдоль пр. Обводный канал (на территории общего пользования), по ул. Садовая и на дворовой территории. Нарушенное в ходе строительства благоустройство прилегающей территории должно быть восстановлено.

### Проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

Уровень ответственности здания – II

Степень огнестойкости – II

Класс конструктивной пожарной опасности – СО

Рассматриваемая территория расположена в городе, отнесённом к 1 категории по ГО, и попадает в зону возможных сильных разрушений и радиоактивного заражения.

Категория ГО объекту не присваивается. Для передачи сигналов гражданской обороны, а также для оповещения персонала о мероприятиях гражданской обороны предусматривается к использованию следующие средства связи:

- телефонная связь;
- городская радиотрансляция;
- городское телевидение.

Оповещение при угрозе радиоактивного и химического заражения (загрязнения) проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области посредством абонентского телеграфа – подачей сигнала «Внимание всем!» и последующей передачей телеграфного сообщения о радиационной опасности или химической тревоге по радио и местному каналу телевидения.

Аналогично, оповещение о воздушной (ракетной и авиационной) опасности проводится Главным управлением по делам ГО и ЧС Архангельской области в общей системе оповещения населения подачей сигнала «Внимание всем!» и передачей речевого сообщения о воздушной тревоге по радио и местному телевидению.

При проектировании объекта предусматриваются конструктивные, объёмно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей наружу до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие опасных факторов пожара;
- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- нераспространение пожара на рядом расположенные здания.

В процессе строительства обеспечивается:

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом и утвержденных в установленном порядке;
- соблюдение требований пожарной безопасности, предусмотренных ППБ 01-03, пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;
- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
- возможность безопасной эвакуации и спасения людей на объекте.

Все требования, выполняются в соответствии с действующими нормативно-техническими документами.

Пожарная безопасность жилого здания обеспечивается:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты;
- организационно-техническими мероприятиями.

Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита жилого дома достигается:

- применением технических средств противопожарной защиты;
- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;
- объёмно-планировочными и техническими решениями;
- регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций и отделочных материалов;
- проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.

Ближайшая пожарная часть №1 расположена по адресу: проезд Бадигина, 20. Расстояние до объекта - 2,0 километра, время прибытия расчета 5 минут.

### Требования по сносу зданий и сооружений

В границах отведённой территории по адресу: пр. Обводный канал, 60, корп. 4, ул. Садовая, 46, корп. 1 и ул. Цветная, 9 расположены три деревянных ветхих малоэтажных жилых дома, подлежащих расселению и сносу.

### Охрана памятников истории и культуры

На территории существующей застройки памятники истории и культуры не выявлены.

### Требования по формированию доступной среды жизнедеятельности для маломобильных групп населения

Система пешеходных путей в рассматриваемой жилой застройке сложившаяся. На пути маломобильных групп населения не встречается непреодолимых препятствий. В местах пересечения тротуара с проезжей частью выполняются специальные съезды. С улицы обеспечивается беспрепятственный доступ в проектируемое здание, далее - в холл с лифтами для подъёма на необходимый этаж. Площадки перед входом в здание приподняты от тротуара на минимальную высоту, которую человек на инвалидной коляске способен преодолеть.

Дождеприёмные решетки и лотки устанавливаются на проезжей части.

### Технико-экономические показатели

Наименование	Единица измерения	Показатели	Примечание
Площадь участка под капитальное строительство	га	0,41757	
Площадь застройки	га	0,1281	
Процент застройки	%	31	
Коэффициент плотности застройки		3,70	
Этажность		14	
Общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	11800	
Расчетное количество жителей	чел.	297	40 м2 на 1-го жителя
Площадки общего пользования различного назначения:	га	0,0428	
- в границах отведенного участка	га	0,0428	10%
Озеленение:	га	0,17841	
- в границах отведенного участка	га	0,10171	24%

Реконструкция сложившейся жилой застройки выполняется в соответствии с нормативными требованиями по проектированию СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в части норм обязательного применения в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521. При реконструкции учтена нормативная продолжительность инсоляции и освещённость территории. Дворовая территория хорошо освещается, площадь занимаемая площадками различного назначения соответствует нормам (не менее 10% общей площади территории).

### Технико-экономические показатели потребности социального, культурно-бытового, торгового назначения

Численность населения	Количество мест				
	Детские дошкольные учреждения	Общеобразовательные школы	Торговля		Предприятия общественного питания
Продовольственные товары			Непродовольственные товары		

Многоэтажный жилой дом на 297 жителей	30 мест	24 места	21,0 м <sup>2</sup>	9,0 м <sup>2</sup>	2
---------------------------------------	---------	----------	---------------------	--------------------	---

Застраиваемый участок находится на территории жилой застройки ограниченной ул. Садовая, пр. Обводный канал, ул. Логинова, ул. Суфтина. На данной территории и в пешеходной доступности от проектируемого здания располагаются предприятия обслуживания первой необходимости: магазины, бытовое обслуживание (парикмахерские, ремонт бытовой и компьютерной техники), почтовое отделение, детские поликлиники, предприятия питания. На пересечении ул. Логинова и ул. Воскресенской располагается Архангельский городской культурный центр.

В настоящее время на данной территории, ограниченной ул. Садовой, пр. Обводный канал, ул. Логинова, ул. Суфтина, отсутствуют дошкольные и общеобразовательные учреждения.

Ближайшие дошкольные учреждения располагаются по адресу:

- Д/с № 178 «Россияночка» – пешеходная доступность 4 минуты (330 метров);
- Д/с № 162 «Рекорд» – пешеходная доступность 5 минут (410 метров);
- Д/с № 119 «Поморочка» – пешеходная доступность 7 минут (560 метров);
- Д/с № 180 «Парусок» – пешеходная доступность 8 минут (650 метров);
- Д/с № 31 «Ивушка» – пешеходная доступность 9 минут (710 метров);
- Д/с № 66 «Беломорочка» – пешеходная доступность 11 минут (880 метров);

Ближайшие общеобразовательные учреждения располагаются по адресу:

- Школа № 45 – пешеходная доступность 4 минуты (350 метров);
- Школа № 11 – пешеходная доступность 5 минут (440 метров);
- Школа № 10 – пешеходная доступность 9 минут (760 метров);
- Школа № 4 – пешеходная доступность 11 минут (950 метров);

Физкультурно-спортивные центры, стадион «Труд» и спортивный центр с плавательным бассейном располагаются на расстоянии около километра в 14 минутах ходьбы.

### Вертикальная планировка

Естественный рельеф местности данной жилой застройки ровный, с малозаметным уклоном. Отведенный участок примыкает к красной линии пр. Обводный канал. Проспект имеет слабый естественный уклон от 3-10‰. Вертикальная планировка территории существующей застройки основана на сохранении опорных точек, которыми являются высотные отметки красных линий, определяющие взаимное высотное расположение всех зданий. Высотные отметки проектируемого здания приняты исходя из архитектурно-планировочного решения. На следующей стадии проектирования они уточняются.

Отвод поверхностных вод с рассматриваемого участка осуществляется посредствомливневой канализации с устройством дополнительных дождеприемных колодцев или лотков.

### Расчетные показатели автостоянок

Наименование	Расчетная единица	Радиус обслуживания, м.	Количество м/м		Примечание
			нормативное	по проекту	
Многоэтажный жилой дом на 297 жителей	См. расчет ниже	100	28	28	
Административные помещения на 79 сотрудников	5-7 мест на 100 сотрудников	100	4	4	
Всего парковочных мест			32	32	В т. ч 4 места для инвалидов

В соответствии с пунктом 11.19 СП 42.13330.2011 открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, при этом в жилых районах следует располагать 25%.

Согласно данным департамента градостроительства Администрации муниципального образования «Город Архангельск» индивидуальный парк легковых автомобилей составляет 356 автомобилей на 1000 жителей.

Расчет парковочных мест для жителей дома:

Количество автомобилей принадлежащих жильцам:

297\*0,365= 109 автомобилей;

Количество машино-мест на земельном участке:

109\*0,25= 28 машино-мест.

### Расчет накопления твёрдых бытовых отходов

Наименование	Количество	Расчетная единица	Накопление отходов м <sup>3</sup> /год			Количество бачков емкостью 0,75 м <sup>3</sup> в сутки
			ТБО	КГМ	Всего	
Многоэтажный жилой дом на 297 жителей	297	ТБО – 1,59 м <sup>3</sup> /год КГМ – 0,080 м <sup>3</sup> /г	472,3	23,8	496,1	1,60 м <sup>3</sup>
Административная часть здания (79 сотрудника)	79	ТБО – 1,59 м <sup>3</sup> /год КГМ – 0,080 м <sup>3</sup> /г	125,6	3,9	129,5	0,40 м <sup>3</sup>
Всего бачков в помещении для мусоросборников						(2,00 м <sup>3</sup> ) 3 бачка

Бытовые отходы складываются в специальном помещении. Доступ в него с внутреннего проезда.

### Проект межевания застроенной территории в границах пр. Обводный канал и ул. Садовая в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска

Застроенная территория находится в границах жилой зоны многоэтажных жилых домов. Кодовое обозначение зоны – Ж-4-3.

Отведенный участок с западной стороны примыкает к красной линии пр. Обводный канал. С южной стороны проектируемая территория граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 29:22:040616:17 и 29:22:040616:32, на которых находятся гаражи и индивидуальный жилой дом соответственно.

Проект межевания территории разрабатывается для участка площадью 0,3153 га (по распоряжению Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 13.11.2013 №3365р) с учетом дополнительных участков площадью 0,10227 га. Общая площадь территории составляет 0,41757 га.

Проект межевания данной территории выполняется в четыре этапа.

1 этап – образование нового земельного участка площадью 2121,0 кв. м., разрешенное использование – для размещения многоэтажных жилых домов;

2 этап – объединение вновь образуемого земельного участка (1 этап) и двух существующих земельных участков (29:22:040616:890; 29:22:040616:30) в единый участок площадью 3839 кв. м., разрешенное использование – для размещения многоэтажных жилых домов;

- 29:22:040616:890 площадью 1032 кв. м.

Местоположение: г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Садовая, д. 46, корп. 1.

Категория земель – земли населённых пунктов.

Разрешенное использование – для эксплуатации многоквартирного жилого дома.

- 29:22:040616:30 площадью 686 кв. м.

Местоположение: г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, ул. Цветная, д. 9.

Категория земель – земли населённых пунктов.

Разрешенное использование – для размещения многоэтажных жилых домов.

3 этап – разделение существующего земельного участка (29:22:040616:15) на два самостоятельных участка, №1 – 336,7 кв. м и №2 – 106,3 кв. м.:

29:22:040616:15 площадью 443 кв. м.

Местоположение: г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пр.Обводный канал, д. 60, корп. 4.

Категория земель – земли населённых пунктов.

Разрешенное использование – для эксплуатации жилого дома.

4 этап – объединение участка №1(336,7 кв. м) образовавшегося в ходе 3 этапа межевания – и участка образовавшегося на 2 этапе межевания площадью 3839,0 кв. м.

Итоговый образуемый земельный участок площадью 0,41757 га с условным кадастровым номером 29:22:040616:XX, разрешенное использование – для размещения многоэтажных жилых домов.

Конфигурация и расположение образуемых земельных участков показаны на схемах межевания участков (1-4 этапы).

Линии регулирования застройки установлены по всему периметру территории на расстоянии 3 метра от красной линии застройки и границы проектируемой территории.

На территории существующей застройки памятники истории и культуры не выявлены.

