



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № **81** (972),
23 октября 2020 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

От 15-ти до 30-ти

Инициатива: Исакогорская библиотека № 12 поделилась своим опытом работы с молодежью

Сотрудники муниципального учреждения приняли участие в онлайн-семинаре «Библиотека и молодежь: в поиске новых идей»

Молодость – совершенно особая категория, ей свойственно стремление к постоянным переменам, новым впечатлениям, сильным эмоциям. И подход к этой категории нужен свой, особый.

Заведующая Татьяна Дьякова подготовила доклад-презентацию «Опыт работы с молодежью Исакогорской библиотеки № 12», в котором рассказала коллегам – участникам семинара о деятельности и задачах их учреждения в разных направлениях работы. Таких, например, как продвижение книги и чтения, патриотическое воспитание, здоровый образ жизни, любовь к родному краю.

Одна из важных задач, которую решили поставить перед собой сотрудники Исакогорской библиотеки № 12, – вернуть молодых людей в библиотеку, удержать в ней читателей в возрасте от 15-ти до 30-ти лет. А для этого необходимо вне-



ФОТО: САЙТ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ БИБЛИОТЕЧНОЙ СИСТЕМЫ / ARH.NITR.RU

дирать новые формы проведения мероприятий, при этом очень важны их уровень и качество. Ярким примером таких форм являются окружные молодежные конкурсы, интеллектуальные игры, различные акции и флешмобы.

Но речь в презентации не только об этом. Сегодня как никогда актуальны примеры новых форм работы в условиях пандемии и самоизоляции, умения оперативно внедрять новые сервисы, переводить мероприятия в онлайн-формат, сообщает сайт Централизованной библиотечной системы.

Исакогорской библиотеке № 12 есть чем поделиться с коллегами – результат деятельности в новых условиях, что называется, налицо. Сегодня учреждение встречает своих читателей в совершенно обновленном формате. Особенно нравится посетителям молодежный интерьер с новым функциональным помещением в лофт-стиле. Ведь библиотека для молодежи – это живой организм, который следит за новыми веяниями и готов к переменам, чтобы оставаться востребованной площадкой.

Когда идут старинные часы

Территория творчества: Волшебную сказку показали мальчишкам и девчонкам КЦ «Соломбала-Арт»

Главные героини волшебной истории о старинных часах – две подружки Юлька и Наташка. Они побывали в прошлом, встретились с волшебницей Злюндой, часовых дел Мастером, а также познакомились с жительницей волшебного леса – тетушкой Коряжкой.

Как сообщает пресс-служба КЦ «Соломбала-Арт», инсценировка Ивана Морева пришлась по душе маленьким зрителям, которые на протяжении всего действия старательно помогали персонажам сказки.

– Я сразу догадалась, что добрый часовщик Мастер превратился в злодея Ретсама. Мне очень понравился его костюм и голос, – рассказала зрительница спектакля Мила Соловьева.

Маленькие зрители на протяжении всего действия помогли персонажам сказки



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА КЦ «СОЛОМБАЛА-АРТ»



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА КЦ «СОЛОМБАЛА-АРТ»

– А мне понравилось, как помолодела Злюнда, у нее очень красивые длинные волосы, почти как у меня, – поделилась своими впечатлениями Диана Петрова.

Один из самых активных участников представления – шестилетний Иван Белозеров – заметил: «Как только вся эта пандемия закончится, я обязательно приведу сюда бабушку! Она соблюдает режим, не выходит из дома, поэтому сказку она заслужила!».

В фокусе

В гостях у трех котов

В культурном центре «Северный» состоялось театрализованное представление «Три кота приглашают в гости».



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА КЦ «СЕВЕРНЫЙ»

Мальчишки и девчонки встретились с веселыми котятами и отправились с ними на поиски новых друзей.

В гости к героям пришла Свинка Пепа, с которой ребята изучили цифры. Все гости праздника зажигательно танцевали с забавным миньоном. А с озорным Троллем Розочкой играли в интересные игры. В конце представления мальчишки и девчонки все вместе станцевали танец дружбы, сообщает пресс-служба КЦ «Северный». В воскресный день ребята весело провели время и получили множество положительных эмоций.

Извещение о предоставлении земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства

Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" извещает о возможности предоставления земельного участка с кадастровым номером 29:22:081304:464, расположенного в поселке Турдеевск муниципального образования "Город Архангельск" по улице Турдеевской площадью 794 кв.м, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка с кадастровым номером 29:22:081304:464 для вышеуказанных целей, имеют право в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды данного земельного участка.

Граждане имеют право подать заявление:
- на адрес электронной почты департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск": architect@arhcity.ru;
- почтовым отправлением на адрес: 163000, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Культуры, об утверждении схемы расположения земельного участка

от "15" октября 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 483 кв.м в кадастровом квартале 29:22:011103, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Культуры:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1), проводились в период 9 октября 2020 года по 14 октября 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г.Архангельска по улице Культуры, об утверждении схемы расположения земельного участка от 15.10.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 483 кв.м в кадастровом квартале 29:22:011103, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Культуры:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Председательствующий комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"

А.Н. Юницына

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Локомотивная, 8, об утверждении схемы расположения земельного участка

от "15" октября 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2000 кв.м в кадастровом квартале 29:22:081503, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Локомотивной, 8:

"для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1), проводились в период 9 октября 2020 года по 14 октября 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Локомотивная, 8, об утверждении схемы расположения земельного участка от 15.10.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2000 кв.м в кадастровом квартале 29:22:081503, расположенного в Исакогорском территориальном округе г.Архангельска по улице Локомотивной, 8:

"для индивидуального жилищного строительства: размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1).

Председательствующий комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"

А.Н. Юницына

Заключение о результатах общественных обсуждений проекта решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельных участках, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ломоносова

от "15" октября 2020 г.

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельных участках площадью 2090 кв.м с кадастровым номером 29:22:040716:1310, площадью 573 кв.м с кадастровым номером 29:22:040716:24, расположенных в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова:

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с юго-восточной, юго-западной, северо-восточной сторон до 3 метров;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии до 3 метров;

размещение 8 машино-мест для хранения индивидуального транспорта частично за пределами земельного участка - с северо-восточной стороны (на северо-восток от границ земельного участка на 1 м);

размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельных участков:

детская игровая площадка 30 кв.м - с юго-западной стороны (3 метра от границ земельного участка),

спортивная площадка 98 кв. м - с юго-западной стороны (2,5 метра от границ земельного участка),

площадка отдыха взрослых 10 кв. м - с юго-западной стороны (10 метров от границ земельного участка),

проводились в период 9 октября 2020 года по 14 октября 2020 года.

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.

В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек/1 организация.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельных участках, расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Ломоносова от 15.10.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Председатель ТСЖ "Корельский" Плохих С.В. (вх. от 12.10.2020 № 13635)	При проектировании многоквартирного дома с отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства нарушается проезд индивидуального транспорта муниципальных служб по внутренней дороге между близ лежащих домов и въезд на территорию ТСЖ "Корельский", которая находится в собственности на основании распоряжения № 431/Зр от 12 апреля 2006г. Просим учесть, что на месте проектируемой стоянки легкового транспорта проходит сеть коммуникационных сетей (газ, холодная вода, канализация).	Рекомендовать учесть данные предложения (замечания).

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельных участках площадью 2090 кв.м с кадастровым номером 29:22:040716:1310, площадью 573 кв.м с кадастровым номером 29:22:040716:24, расположенных в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова:

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка с юго-восточной, юго-западной, северо-восточной сторон до 3 метров;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от красной линии до 3 метров.

Рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельных участках площадью 2090 кв.м с кадастровым номером 29:22:040716:1310, площадью 573 кв.м с кадастровым номером 29:22:040716:24, расположенных в Октябрьском территориальном округе г.Архангельска по проспекту Ломоносова:

размещение 8 машино-мест для хранения индивидуального транспорта частично за пределами земельного участка - с северо-восточной стороны (на северо-восток от границ земельного участка на 1 м);

размещение площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельных участков:

детская игровая площадка 30 кв.м - с юго-западной стороны (3 метра от границ земельного участка),

спортивная площадка 98 кв. м - с юго-западной стороны (2,5 метра от границ земельного участка),

площадка отдыха взрослых 10 кв. м - с юго-западной стороны (10 метров от границ земельного участка).

Основание отказа: в связи с нарушением прав третьих лиц, ограничением возможности подъезда транспортных средств и проезда спецтранспорта к объектам городской застройки внутри квартала; размещением машино-мест для хранения индивидуального транспорта в охранной зоне подземных инженерных коммуникаций, отсутствием согласования правообладателей инженерных коммуникаций; необходимостью размещения площадок общего пользования различного назначения за пределами границ земельных участков с учетом озелененных территорий общего пользования согласно Проекту планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования "Город Архангельск", утвержденному распоряжением мэра города Архангельска от 17.12.2014 г. № 4533р "Об утверждении проекта планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнечиха) муниципального образования "Город Архангельск".

Председательствующий комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки МО "Город Архангельск"

А.Н. Юницына

Общественные обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 113 кв.м в кадастровом квартале 29:22:020425, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Маймаксанской:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1),

проводились в период 9 октября 2020 года по 14 октября 2020 года.
Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке.
В общественных обсуждениях приняло участие: 0 человек.

На основании протокола общественных обсуждений по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Маймаксанской, об утверждении схемы расположения земельного участка от 15.10.2020 года Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Архангельск" подготовлены следующие рекомендации в отношении внесенных предложений и замечаний по указанному проекту:

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 113 кв.м в кадастровом квартале 29:22:020425, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Маймаксанской:

"ведение огородничества: осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур" (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 13.1).

Председательствующий
комиссии по подготовке проекта
Правил землепользования и застройки
МО "Город Архангельск"

А.Н. Юницына

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 октября 2020 г. № 3559р

Об установлении соответствия вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 29:22:031003:30

В соответствии с частью 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации":

Установить соответствие вида разрешенного использования земельного участка площадью 3047 кв. м с кадастровым номером 29:22:031003:30, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Малиновского виду разрешенного использования:

"хранение автотранспорта: размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.7.1).

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзин

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1694

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Дзержинского, дом 9, корпус 1, строение 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:040211:1147).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1695

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Октябрьская, дом 13 (кадастровый номер земельного участка 29:22:050406:20).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1696

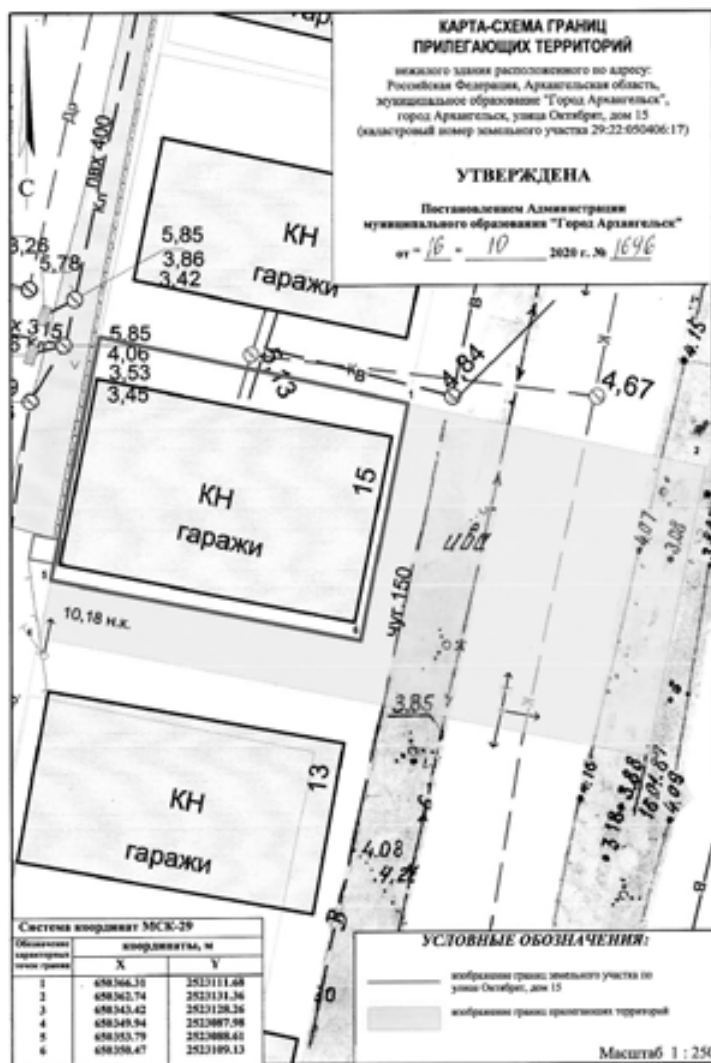
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Октябрят, дом 15 (кадастровый номер земельного участка 29:22:050406:17).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1697

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Октябрят, дом 15 (кадастровый номер земельного участка 29:22:050406:577).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1698

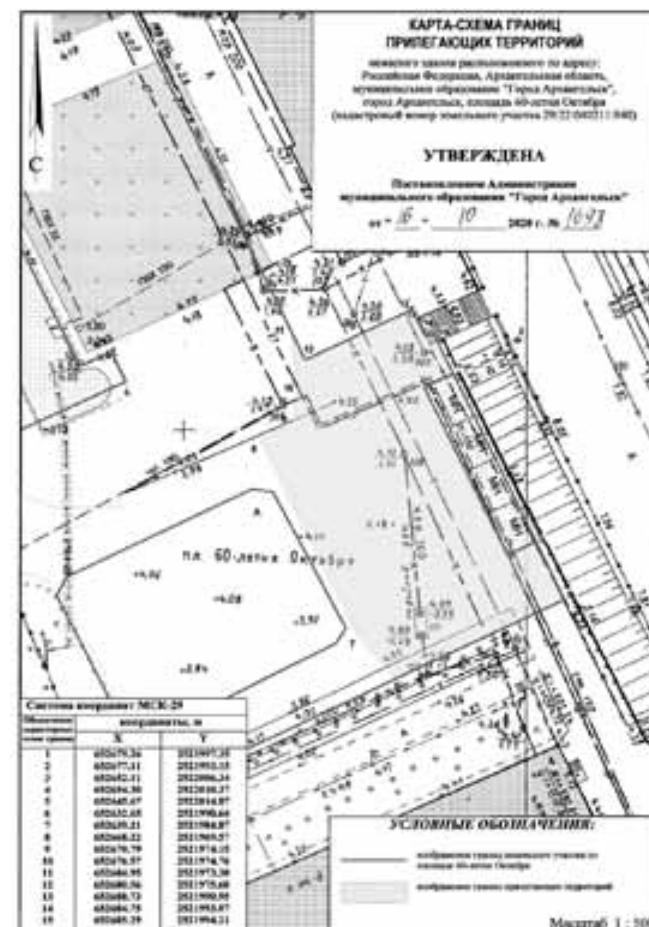
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, площадь 60-летия Октября (кадастровый номер земельного участка 29:22:040211:940).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1699

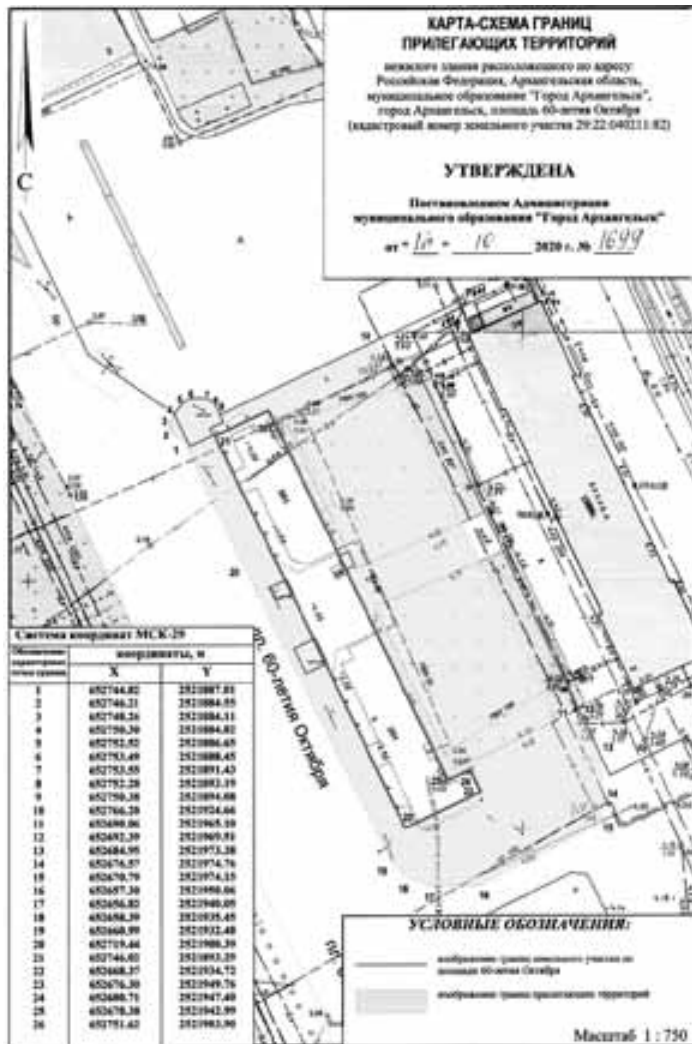
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, площадь 60-летия Октября (кадастровый номер земельного участка 29:22:040211:82).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1700

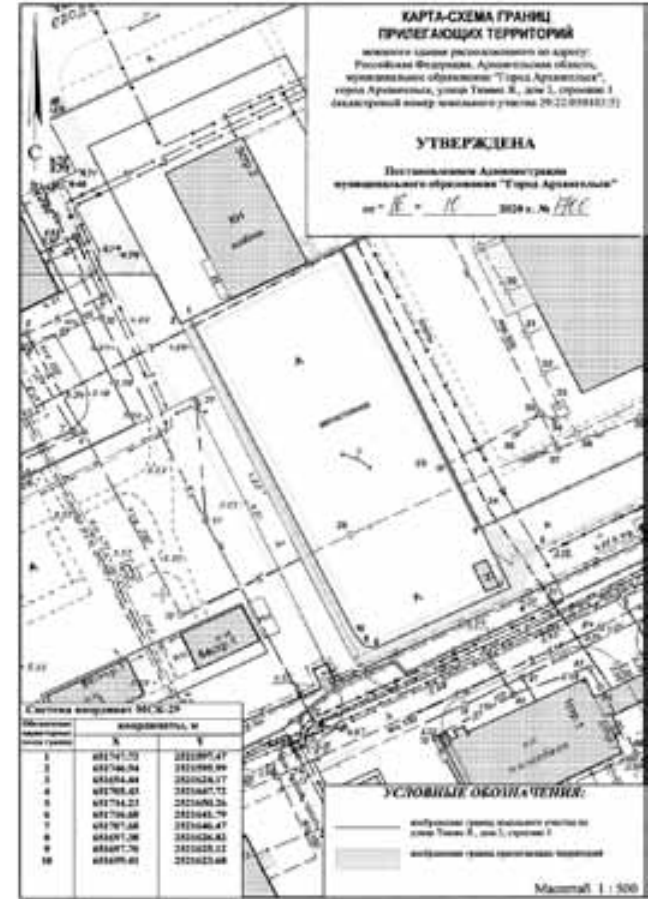
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Тимме Я., дом 3, строение 1 (кадастровый номер земельного участка 29:22:050103:5).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1701

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденными решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Тимме Я., дом 3 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:050103:96).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1702

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Тимме Я., дом 1 (кадастровый номер земельного участка 29:22:050103:40).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономарев В.Я.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 октября 2020 г. № 1703

Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23.09.2004 № 259-внеоч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Тимме Я., дом 4, корпус 1 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:050102:104).

2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.

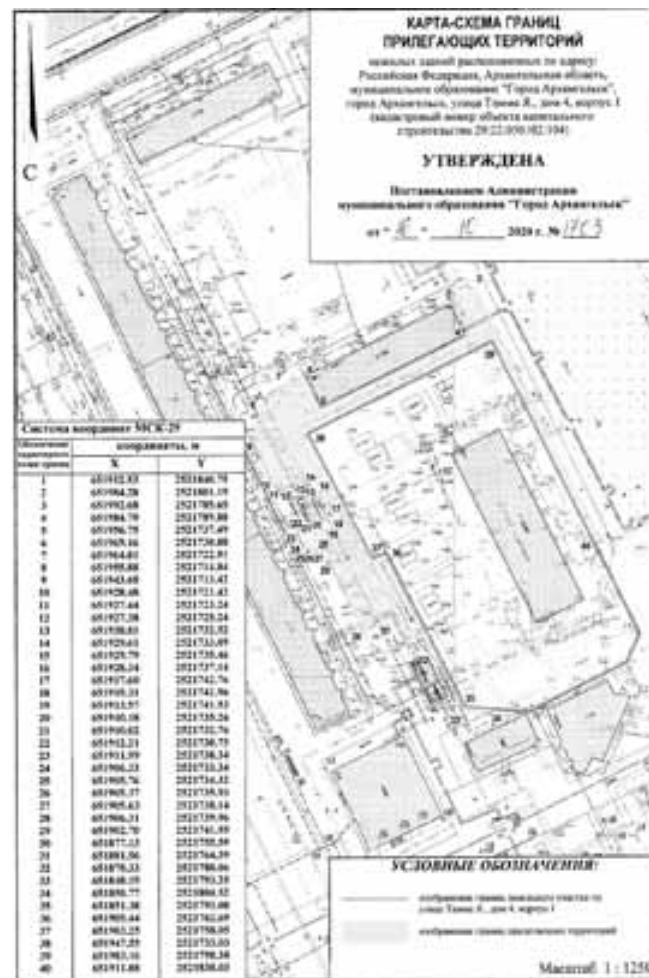
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня подписания постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономарев В.Я.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2020 г. № 1706

О досрочном прекращении полномочий Главы
муниципального образования "Город Архангельск"

1. В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 28 Устава муниципального образования "Город Архангельск" прекращаю полномочия Главы муниципального образования "Город Архангельск" в связи с отставкой по собственному желанию 19 октября 2020 года.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования
"Город Архангельск"

И.В. Годзиш

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 октября 2020 г. № 1719

Об организации проведения муниципального этапа
всероссийской олимпиады школьников в 2020 году

В соответствии с Порядком проведения всероссийской олимпиады школьников, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 18.11.2013 № 1252, Перечнем массовых мероприятий в системе образования муниципального образования "Город Архангельск" на 2020 год, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20.12.2019 № 2121, Администрация муниципального образования "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Организовать и провести с 10 ноября 2020 года по 30 ноября 2020 года муниципальный этап всероссийской олимпиады школьников с использованием дистанционных образовательных технологий.

2. Наградить грамотами победителей и призеров муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников, педагогических работников, подготовивших победителей и призеров, призами – победителей муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников, учащихся 11 классов общеобразовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", в размере 1000 рублей по каждому общеобразовательному предмету. Вручить сертификаты педагогическим работникам за работу в составе жюри муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников и муниципальных предметно-методических комиссий.

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 октября 2020 г. № 1721

О внесении изменений в Порядок выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ на территории
муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в Порядок выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21.06.2018 № 787, изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 21.10.2020 № 1721

ПОРЯДОК выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск"

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами благоустройства и озеленения муниципального образования "Город Архангельск".

1.2. Для целей Порядка используются следующие понятия:

заявитель – юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, планирующие производить работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (строительство, ремонт и реконструкция подземных коммуникаций или иные работы, связанные с доступом к ним, а также благоустройство, отсыпка грунта, устройство гостевых автостоянок, установка временных сооружений на территории муниципального образования "Город Архангельск");

разрешение (ордер) на право производства земляных работ – документ, выдаваемый департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", дающий право на производство земляных работ, содержащий данные лица, планирующего произвести земляные работы, а также требования к производству земляных работ и дополнительные условия (далее – разрешение (ордер));

аварийные работы – ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждении, требующих безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

1.3. Разрешение (ордер) выдается департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" по форме согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.

1.4. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" выдается на следующие виды работ:

производство земляных работ при вскрытии грунта более 0,4 м;

строительство, ремонт и реконструкция подземных коммуникаций или иные работы, связанные с доступом к ним, при условии вскрытия грунта;

ремонт покрытий, за исключением производства работ, указанных в пункте 1.5 Порядка, замена бортовых камней на участках общей протяженностью более 100 м;

производство работ, связанных с изменением планировочного устройства и покрытия, размещенного на объекте благоустройства;

установка и размещение временных ограждений строительных площадок и зон производства работ, в том числе строительных лесов, за исключением установок и размещения временных ограждений на земельных участках, предоставленных для целей строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности, на которых в соответствии с разрешением на строительство разрешено строительство (реконструкция) объекта капитального строительства;

установка ограждений, за исключением временных ограждений строительных площадок (зон производства работ);

установка элементов благоустройства площадью более 10 кв. м, а также установка и размещение временных элементов благоустройства площадью более 10 кв. м;

складирование и размещение временных инженерных коммуникаций, а также материалов, оборудования, временных зданий и сооружений.

1.5. Перечень земляных, ремонтных и отдельных работ, производство которых разрешено без получения разрешения (ордера):

работы, указанные в пункте 1.4 настоящего Порядка, производимые в пределах земельных участков, предоставленных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, в пределах закрытых территорий режимных военных и оборонных объектов, объектов уголовно-исполнительной системы, водных объектов, мест погребений;

срезка фрезерованием покрытий на толщину асфальтового слоя при общей площади зоны производства работ до 300 кв. м, с восстановлением покрытия в течение суток;

ликвидация просадок покрытия площадью до 100 кв. м, и при заглублении до 0,4 м, производимая в течение суток;

работы по содержанию территорий зеленых насаждений, ремонту объектов зеленых насаждений, расположенных на территориях зеленых насаждений, компенсационному озеленению при заглублении до 0,4 м, включая замену ограждений газонов;

установка детского игрового и спортивного оборудования взамен существующего, а также установка детского игрового и спортивного оборудования, для установки которого необходимо производство земляных работ при вскрытии грунта на глубину до 0,4 м;

производство земляных работ при вскрытии грунта до 0,4 м;

замена бортовых камней на участках общей протяженностью не более 100 м;

установка и размещение временных ограждений, производства всех видов земляных работ на земельных участках, предоставленных для целей строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности, на которых в соответствии с разрешением на строительство разрешено строительство (реконструкция) объекта капитального строительства;

установка элементов благоустройства площадью не более 10 кв. м, а также установка и размещение временных элементов благоустройства площадью не более 10 кв. м.

1.6. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" выдается на срок не более 20 (двадцати) календарных дней. В случае, если организация, согласовывающая производство земляных работ, установила срок производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства менее 20 (двадцати) календарных дней, срок действия ордера устанавливается в соответствии со сроками, указанными в согласовании.

Продление срока производства земляных работ и (или) срока восстановления нарушенного благоустройства в месте производства возможно 1 (один) раз на срок не более 10 (десяти) календарных дней. При этом общий срок действия ордера не может превышать 30 (тридцать) календарных дней.

В случае производства земляных работ в зимний период при среднесуточной температуре окружающего воздуха ниже + 50С, срок выполнения работ по восстановлению благоустройства может быть перенесен на текущий летний период, но не позднее 15 июня. Дальнейшее продление срока действия разрешения (ордера) на право производства земляных работ невозможно.

В случае возникновения чрезвычайных обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: военных действий, стихийных бедствий, забастовок, массовых беспорядков, запретительных и ограничительных законодательных решений государственных органов, наступивших после подписания настоящего договора и препятствующих полному или частичному исполнению каких-либо обязательств по исполнению условий, указанных в разрешении (ордере) на право производства земляных работ, срок исполнения обязательств продлевается на время действия таких обстоятельств.

Сторона, для которой в силу вышеуказанных обстоятельств создалась невозможность исполнения каких-либо обязательств по разрешению (ордере) на право производства земляных работ, обязана немедленно (не позднее 10 суток) известить об этом другую сторону.

Факты, содержащиеся в таком извещении, должны быть документально подтверждены компетентными государственными органами.

Неуведомление или несвоевременное извещение о наступивших чрезвычайных обстоятельствах лишает соответствующую сторону права ссылаться на какое-нибудь из них в качестве основания, освобождающего ее от ответственности за неисполнение условий (обязательств), указанных в разрешении (ордере) на право производства земляных работ.

1.7. Заявление о продлении разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" с приложением документов, указанных в пункте 2.3 настоящего Порядка, направляется в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск" не менее чем за 5 рабочих дней до окончания срока действия разрешения (ордера) на право производства земляных работ (в случае продления срока производства земляных работ - не менее чем за 5 рабочих дней до окончания срока производства земляных работ) на территории муниципального образования "Город Архангельск".

2. Порядок предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения (ордера) на право производства земляных работ"

2.1. Для получения, продления или закрытия разрешения (ордера) заявитель: обращается в отдел регистрации и контроля исполнения документов департамента организационной работы, общественных связей и контроля Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

направляет документы заказным почтовым отправлением с описью вложения в Администрацию муниципального образования "Город Архангельск";

направляет документы через Архангельский региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций).

2.2. Для получения разрешения (ордера) заявитель представляет:

заявление о выдаче разрешения (ордера), оформленное на бланке организации по форме, установленной приложением № 1 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или приложением № 2 (для физических лиц) к настоящему Порядку.

К заявлению о выдаче разрешения (ордера) прилагаются следующие документы:

копия свидетельства о постановке на учет в налоговой инспекции, копия документа (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), удостоверяющего личность (для физических лиц); рабочий проект (рабочие чертежи) на строительство, ремонт или реконструкцию подземных коммуникаций или на иные работы, и (или) сводный план сетей, согласованный(ые) в установленном порядке с заинтересованными, контролирующими организациями (службами) и с организациями, эксплуатирующими линейные объекты (электропроводы, линии связи, трубопроводы, автомобильные дороги и иные сооружения), находящиеся в пределах границ земельного участка, на котором планируется производство земляных работ, а также с иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении земляных работ (обязательно наличие согласования управления архитектуры и градостроительства департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", в случае производства земляных работ по строительству, ремонту или реконструкции подземных коммуникаций – согласование соответствующей ресурсоснабжающей организации);

раздел проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия (в случае производства земляных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия);

календарный график производства земляных работ, предусматривающий конкретные виды работ и сроки их выполнения, (при выполнении нескольких видов работ);

приказ о назначении работника, ответственного за соблюдение Правил благоустройства муниципального образования "Город Архангельск" при производстве земляных работ (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

копия разрешения на строительство объекта (в случае, когда разрешение (ордер) оформляется на производство работ по прокладке внеплощадочных инженерных сетей по объекту капитального строительства (реконструкции));

копия договора технологического присоединения (в случае, когда разрешение (ордер) оформляется для строительства сетей в целях технологического присоединения объекта);

копия договора подряда на производство земляных работ (в случае, когда производство работ выполняется подрядной организацией);

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае если интересы заявителя представляет его представитель);

правоустанавливающие документы на земельные участки, используемые для проведения земляных работ (при наличии);

согласование собственников (владельцев, пользователей) земельных участков, используемых для проведения земляных работ. В случае необходимости немедленного выполнения работ по ликвидации последствий аварийной ситуации – извещение собственников (владельцев, пользователей) земельных участков, используемых для проведения земляных работ;

разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута (в случаях, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута");

согласование производства земляных работ администрацией территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск", на территории которого планируется производство земляных работ;

разрешение на свод зеленых насаждений (в случае если при производстве земляных работ требуется свод зеленых насаждений);

договор на восстановление участка автомобильной дороги, заключенный с департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (в случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги, находящейся в зоне ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск"), либо отметку "Вне зоны ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск". В случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги, находящейся в зоне ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" методом горизонтально направленного бурения – согласование департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

2.3. Для продления разрешения (ордера) заявитель представляет:

заявление о продлении разрешения (ордера), оформленное на бланке организации по форме, установленной приложением № 3 к настоящему Порядку;

разрешение (ордер) на право производства земляных работ, в котором ставится отметка о его продлении;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае если интересы заявителя представляет его представитель);

в случае наступления форс-мажорных обстоятельств извещение, которое должно быть документально подтверждено компетентными государственными органами.

2.4. Для закрытия разрешения (ордера) заявитель представляет:

заявление о закрытии разрешения (ордера), оформленное на бланке организации по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Порядку;

акт сдачи-приемки выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" (приложение № 5 к настоящему Порядку);

разрешение (ордер) на право производства земляных работ, в котором ставится отметка о его закрытии;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, (в случае если интересы заявителя представляет его представитель).

2.5. Документы, предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Порядка, представляются в двух экземплярах, один из которых – оригинал, представляемый для обозрения, другой – копия документа, прилагаемая к заявлению.

При приеме заявления специалист уполномоченного органа осуществляет проверку приложенных к заявлению копий документов на их соответствие оригиналам и заверяет копии путем проставления штампа уполномоченного органа "копия верна".

2.6. Каждое выданное разрешение (ордер) регистрируется уполномоченным органом и заносится в электронную форму (таблицу).

2.7. В течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания уполномоченным лицом Администрации муниципального образования "Город Архангельск" разрешения (ордера) на право производства земляных работ специалист архитектурно-строительного отдела департамента градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" направляет в адрес администрации территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск", на территории которого ведется производство земляных работ, уведомление об открытии ордера.

2.8. Заявление о выдаче, продлении и закрытии разрешения (ордера) подлежит рассмотрению в срок, не превышающий 9 (девяти) рабочих дней со дня его регистрации.

2.9. В случае необходимости немедленного выполнения работ по ликвидации последствий аварийной ситуации, владелец линейного объекта или организация, осуществляющая производство земляных работ, до начала производства работ направляет в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" извещение о начале производства земляных работ по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, кабинет 516, по факсу (8182) 60-74-66, или на электронный адрес architect@archcity.ru. Наличие извещения о производстве аварийных работ не освобождает владельца линейного объекта или организацию, осуществляющую производство земляных работ, от необходимости получения разрешения (ордера) в течение 3 (трех) рабочих дней с начала производства работ по устранению аварийной ситуации.

2.10. В случае смены заявителя или подрядчика, указанных в разрешении (ордере), заявитель должен письменно известить департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и приложить соответствующие документы.

2.11. В случае производства земляных работ в зимний период при среднесуточной температуре окружающего воздуха ниже + 50С, нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены во временном варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх него – железобетонные плиты). Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории должно быть завершено после окончания зимнего периода, но не позднее 15 июня текущего периода, в соответствии со сроками, указанными в разрешении (ордере).

2.12. При производстве земляных работ, влекущих перекрытие движения автотранспорта, срок перекрытия устанавливается в соответствии с категориями автомобильных дорог:

II, III категории – до трех суток, с организацией объезда места производства работ в твердом исполнении;

IV, V категории – до пяти суток.

2.13. Работы по восстановлению нарушенного благоустройства в ходе проведения земляных работ должны быть сданы по акту (приложение № 5 к настоящему Порядку) представителями администрации соответствующего территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск", на территории которого производились земляные работы, департамента го-

родского хозяйства и департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (в случае если земляные работы производились в зоне ответственности указанного департамента).

Лицо, которому было выдано разрешение (ордер) на производство земляных работ, обязано в течение трех дней после подписания акта приема работ по восстановлению благоустройства предоставить данный акт в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск" для закрытия разрешения (ордера) на производство земляных работ.

2.14. Сдача и приемка выполненных работ по разрешению (ордеру) осуществляется в следующем порядке:

за 3 рабочих дня до окончания работ по ордеру производитель работ уведомляет администрацию территориального округа, в чьем округе производились работы, департамент городского хозяйства и департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (в случае производства работ в зоне ответственности департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры) об окончании работ и о назначении даты и времени сдачи-приемки работ.

Администрация территориального округа, департамент городского хозяйства и департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" обязаны в согласованные с производителем работ сроки осмотреть и принять выполненную работу. Приемка работ производится путем составления и подписания акта сдачи-приемки работ; в случае выявления несоответствия результатов выполненной работы составляется соответствующий акт.

В срок, указанный в акте выявленных недостатков, производитель работ обязан устранить недостатки в выполненной работе за счет собственных средств, а администрация территориального округа, департамент городского хозяйства и департамент транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" обязаны осуществить приемку выполненной работы с составлением акта о приемке результата выполненной работы.

Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

2.15. Гарантийный срок работ по восстановлению благоустройства территории после производства земляных работ составляет 2 (два) года с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

В случае производства земляных работ в полосе отвода автомобильной дороги гарантийный срок работ по восстановлению благоустройства территории устанавливается в соответствии с договором на восстановление участка автомобильной дороги.

2.16. Основаниями для отказа в выдаче, продлении и закрытии разрешения (ордера) являются: ненадлежащее оформление заявления (при отсутствии сведений о заказчике, подрядчике, подписи заявителя);

непредставление документов, указанных в пунктах 2.2, 2.3, 2.4 настоящего Порядка; наличие у заявителя незакрытых в установленный срок ранее выданных разрешений (ордеров) (не распространяется на закрытие разрешения (ордера)); невозможность производства земляных работ в случаях, установленных действующим законодательством;

несоответствие представленных документов требованиям действующего законодательства; несоблюдение сроков предоставления документов о продлении разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск", указанных в пункте 1.7 настоящего Порядка.

2.17. При наличии оснований для отказа в выдаче, продлении и закрытии разрешения (ордера), уполномоченный орган направляет заявителю письменное уведомление с указанием причин отказа (приложение № 7 к настоящему Порядку).

2.18. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ может быть приостановлен уполномоченным органом в случае:

невыполнения условий согласующих организаций; отклонения от проектных решений и (или) сводного плана сетей.

2.19. Разрешение (ордер) на право производства земляных работ может быть отозван уполномоченным органом в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о нарушении заявителем абзацев пятого и шестого пункта 2.16 настоящего Порядка.

Приложение № 1

к Порядку выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск"

Заявление о выдаче разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Угловой бланк юридического лица или наименование индивидуального предпринимателя с указанием его адреса

В департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения (ордера))

ЗАЯВЛЕНИЕ

(наименование организации, ИНН, банковские реквизиты)

просит Вас выдать ордер на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск"

(вид работ)
по адресу:
территориальный округ _____
улица, дом _____
уточнение _____

Ответственный за соблюдение Правил благоустройства и озеленения города Архангельска при производстве земляных работ _____

(Ф.И.О., должность, номер телефона, номер и дата приказа о назначении ответственного лица)

Срок производства земляных работ: _____
(указать срок)
Срок восстановления нарушенного благоустройства: _____
(указать срок)

Производство работ предполагает /не предполагает (нужное подчеркнуть) ограничение движения пешеходов или автотранспорта.

Производство работ предполагает /не предполагает (нужное подчеркнуть) свод зеленых насаждений.

Объект в полном объеме обеспечен проектно-сметной документацией, материалами, ограждением, механизмами, рабочей силой и финансированием.

При производстве работ гарантируем безопасное и беспрепятственное движение автотранспорта и пешеходов.

Обязуемся восстановить благоустройство на месте проведения работ.

Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):

лично в Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 почтовым отправлением.

Прилагаемые документы:

1.
2.
3.
4.
5. и т. д.

Руководитель _____ (подпись) _____ Ф.И.О.

" ____ " _____ 20 ____ г.

Ф.И.О., телефон исполнителя

Приложение № 2
к Порядку выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск"

Заявление о выдаче разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" (для физических лиц)

В департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения (ордера))

от _____ (Ф.И.О.)

(документ, удостоверяющий личность)
серия _____ № _____ выдан _____

Адрес: _____

телефон: _____
ИНН: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выдать ордер на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск"

(вид работ)
по адресу:
территориальный округ _____
улица, дом _____
уточнение _____
Срок производства земляных работ: _____
(указать срок)
Срок восстановления нарушенного благоустройства: _____
(указать срок)

Производство работ предполагает /не предполагает (нужное подчеркнуть) ограничение движения пешеходов или автотранспорта.

Производство работ предполагает /не предполагает (нужное подчеркнуть) свод зеленых насаждений.

Объект в полном объеме обеспечен проектно-сметной документацией, материалами, ограждением, механизмами, рабочей силой и финансированием.

При производстве работ гарантируем безопасное и беспрепятственное движение автотранспорта и пешеходов.

Обязуемся восстановить благоустройство на месте проведения работ.

Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):

лично в Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 почтовым отправлением.

Прилагаемые документы:

1.
2.
3. и т. д.

" ____ " _____ 20 ____ г.
дата подачи заявления _____ подпись заявителя _____ Ф.И.О. заявителя _____

Приложение № 3
к Порядку выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск"

Заявление о продлении разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" (для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Угловой бланк юридического лица или наименование индивидуального предпринимателя с указанием его адреса

В департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

(должность, Ф.И.О. уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения (ордера))

от _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

организация _____

Адрес: _____

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас продлить ордер на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" от " ____ " _____ 20 ____ г. № _____.

Срок производства земляных работ: _____
(указать срок)
Срок восстановления нарушенного благоустройства: _____
(указать срок)
Причина продления сроков производства земляных работ и/или восстановления благоустройства: _____

Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):

- лично в Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 почтовым отправлением.

Прилагаемые документы:

1. Оригинал ордера от "___" _____ 20__ г. № _____.

"___" _____ 20__ г.
дата подачи заявления подпись заявителя Ф.И.О. заявителя

Ф.И.О., телефон исполнителя

Приложение № 4
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории муниципального образования
"Город Архангельск"

**Заявление о закрытии разрешения (ордера)
на право производства земляных работ на территории
муниципального образования "Город Архангельск"
(для юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей)**

Угловой бланк юридического лица
или наименование индивидуального
предпринимателя с указанием его адреса

В департамент градостроительства
Администрации муниципального
образования "Город Архангельск"

(должность, Ф.И.О. уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения (ордера)
от _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

организация _____

Адрес: _____

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас закрыть разрешение (ордер) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" от "___" _____ 20__ г. № _____.
Благоустройство, нарушенное в процессе производства земляных работ, выполнено в полном объеме.

Прилагаемые документы:

Оригинал ордера от "___" _____ 20__ г. № _____.

Акт сдачи-приемки выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск" от "___" _____ 20__ г. № _____.

Подтверждаю согласие на обработку персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных".

Результат предоставления муниципальной услуги получу (нужное отметить):

- лично в Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
 почтовым отправлением.

"___" _____ 20__ г.
дата подачи заявления подпись заявителя Ф.И.О. заявителя

Приложение № 5
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории муниципального образования
"Город Архангельск"

АКТ
сдачи-приемки выполненных работ по благоустройству территории
после производства земляных работ на территории
муниципального образования "Город Архангельск"

г. Архангельск "___" _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

1. Представитель администрации _____
территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск":

_____ (ФИО, должность специалиста)

2. Представитель департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск": _____

_____ (ФИО, должность специалиста)

3. Представитель заказчика (подрядчика): _____

_____ (название фирмы, ФИО, должность специалиста)

Провели осмотр выполненных работ по благоустройству территории после производства земляных работ _____

_____ (наименование работ)

по адресу: _____

согласно разрешению (ордеру) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск":

№ _____ от "___" _____ 20__ г.,

установили: Благоустройство, нарушенное в процессе производства земляных работ, выполнено в полном объеме, замечаний нет.

Срок гарантии 2 года.

Члены комиссии:

Представитель администрации территориального округа

Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"

МП _____
(подпись)

Представитель департамента городского хозяйства

Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"

МП _____
(подпись)

Представитель департамента транспорта,
строительства и городской инфраструктуры

Администрации муниципального образования
"Город Архангельск"

МП _____
(подпись)

Представитель подрядчика

(заказчика)

МП _____
(подпись)



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

УПРАВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕХНИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел./факс (8182) 27-69-34

№ _____

На _____ от _____

Разрешение (ордер)
на право производства земляных работ на территории
муниципального образования "Город Архангельск"

№ _____ "___" _____ 20__ г.

Настоящее разрешение (ордер) на право производства земляных работ
выдано _____

_____ (наименование юридического лица, ИНН, фамилия, имя, отчество)

_____ индивидуального предпринимателя и физического лица)

Настоящим разрешением (ордером) разрешается производство земляных работ:

_____ (указывается вид работ)

Место производства земляных работ с указанием границ:

Порядок и условия проведения земляных работ:

Способ производства земляных работ: _____

Срок производства земляных работ <*>:

с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

Срок производства земляных работ продлен до <*>:

"___" _____ 20__ г. _____ (Ф.И.О., подпись)
(дата продления)

Лицо, ответственное за производство работ:

Срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ до: "___" _____ 20__ г.

Срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ продлен до:

"___" _____ 20__ г. _____ (Ф.И.О., подпись)
(дата продления)

<*> Сроки производства земляных работ определяются отраслевым (функциональным) органом Администрации муниципального образования "Город Архангельск" на основании представленных заявителем документов, исходя из планируемого объема земляных работ и необходимости кратчайшего восстановления нормального движения пешеходов и автотранспорта в месте производства земляных работ. Срок производства земляных работ предусматривает выполнение работ и обратную засыпку в месте производства земляных работ.

Срок действия разрешения (ордера) <*>:

с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

Срок действия разрешения (ордера) продлен до <*>:

"___" _____ 20__ г. _____ (Ф.И.О., подпись)
(дата продления)

Расписка лица, которому выдано разрешение (ордер) на право производства земляных работ, об ознакомлении с содержанием раздела 12 Правил благоустройства и озеленения города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581, с указанием обязанности восстановить нарушенное благоустройство в месте производства земляных работ.

Обязуюсь производить земляные работы и восстановить нарушенное благоустройство на месте производства работ в соответствии с требованиями раздела 12 Правил благоустройства и озеленения города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25.10.2017 № 581.

_____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

Разрешение (ордер) на право производства земляных работ закрыто:

"___" _____ 20__ г. _____ (Ф.И.О., подпись)
(дата закрытия)

<*> Срок действия разрешения (ордера) включает в себя срок проведения земляных работ и срок восстановления нарушенного благоустройства в месте производства земляных работ.

Нарушенное благоустройство восстановить по типу существующего.

Срок гарантии 2 года.

Выполненные работы по благоустройству сдать представителям администрации территориального округа, департамента городского хозяйства и департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры по АКТУ.

_____ (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения (ордера) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

МП _____

Приложение № 7
к Порядку выдачи разрешения (ордера)
на право производства земляных работ
на территории муниципального образования
"Город Архангельск"

**УВЕДОМЛЕНИЕ
об отказе в выдаче разрешения (ордера) на право
производства земляных работ на территории муниципального
образования "Город Архангельск"**

Департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", руководствуясь пунктом 2.16 Порядка выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21.06.2018 № 787 "Об утверждении Порядка выдачи разрешения (ордера) на право производства земляных работ на территории муниципального образования "Город Архангельск", уведомляет:

(наименование юридического лица, ФИО физического лица, ИНН, адрес регистрации)

об отказе в выдаче разрешения (ордера) на право производства земляных работ по _____

(указывается вид и адрес места производства земляных работ)

Основание для отказа: _____

Начальник управления _____

подпись

расшифровка

Уведомление получил: _____

(Ф.И.О. физического лица, либо Ф.И.О. его представителя /Ф.И.О. руководителя организации)

подпись " _____ 20 __ г.
дата получения".

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 октября 2020 г. № 3578р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 17 мая 2019 года № 1488р "О признании дома № 48 по ул. Розы Люксембург в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 456 кв. м (кадастровый номер 29:22:050504:30), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 48.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Розы Люксембург, д. 48:
квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:050504:559) общей площадью 49,3 кв. м;
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:050504:563) общей площадью 48,8 кв. м;
квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:050504:564) общей площадью 62 кв. м;
жилое помещение в квартире № 5 (кадастровый номер 29:22:050504:561) площадью 36,7 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 октября 2020 г. № 3579р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 июля 2018 года № 2137р "О признании дома № 23 по ул.Гагарина в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 427 кв. м (кадастровый номер 29:22:040708:13), расположенный в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гагарина, д. 23.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гагарина, д. 23:
комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:040708:160) площадью 34,9 кв. м;
квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:040708:126) общей площадью 55 кв. м;
квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:040708:127) общей площадью 54,7 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:040708:128) общей площадью 66,7 кв. м;
квартиру № 5 (кадастровый номер 29:22:040708:129) общей площадью 86 кв. м;
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:040708:131) общей площадью 54 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040708:132) общей площадью 67,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040708:132) общей площадью 67,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040708:132) общей площадью 67,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040708:132) общей площадью 67,3 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:040708:132) общей площадью 67,3 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 октября 2020 г. № 3580р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 25 июня 2018 года № 1899р "О признании дома № 9 по ул.Красных маршалов в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1387 кв. м в кадастровом квартале 29:22:031015, расположенный в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов, д. 9, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 13 ноября 2018 года № 2064-р.

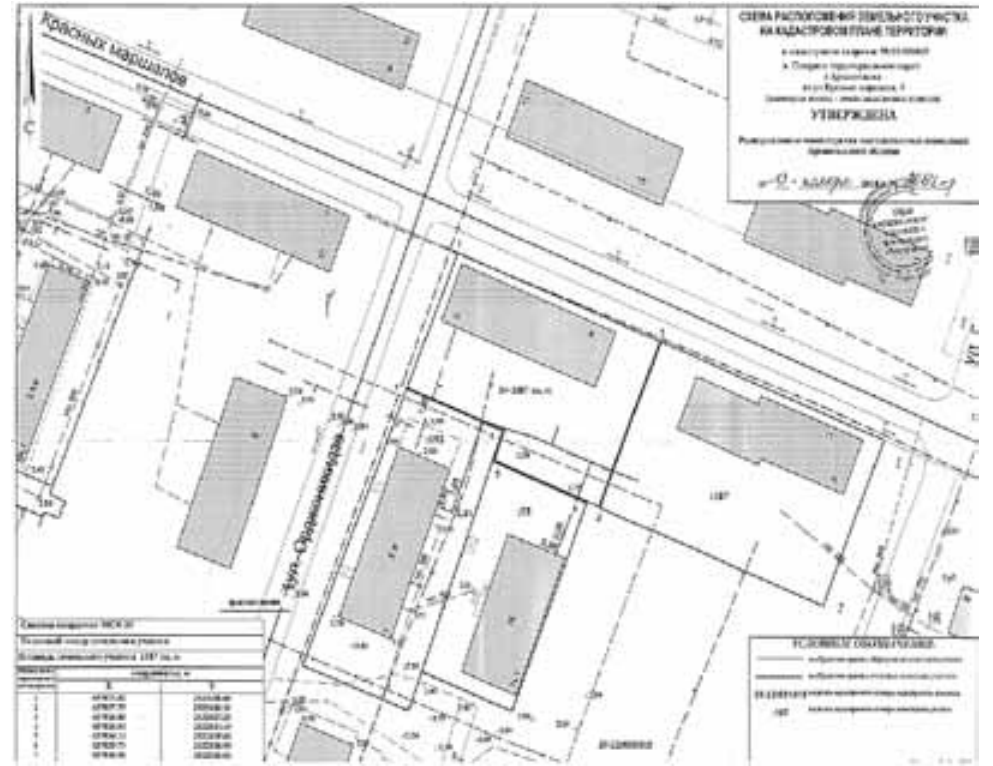
2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Северном территориальном округе г. Архангельска по ул. Красных маршалов, д. 9:

квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:031015:149) общей площадью 75,2 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:031015:151) общей площадью 68 кв. м;
квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:031015:154) общей площадью 75,3 кв. м;
3/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031015:155) общей площадью 68,8 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:031015:155) общей площадью 68,8 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 октября 2020 г. № 3663р

**Об утверждении проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
просп. Советских космонавтов, ул. Попова, просп. Обводный канал
и ул. Воскресенской площадью 4,5125 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории в границах просп. Советских космонавтов, ул. Попова, просп. Обводный канал и ул. Воскресенской площадью 4,5125 га.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 20.10.2020 № 3663р

ПРОЕКТ

**проекта планировки территории в границах просп. Советских космонавтов,
ул. Попова, просп. Обводный канал и ул. Воскресенской площадью 4,5125 га**

Введение

Заказчик проекта – Администрация муниципального образования "Город Архангельск".
Техническое задание на проектирование, утвержденное заказчиком.
Проект выполнен в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Архангельской области и другими нормативными документами, также в соответствии с заданием, утвержденным заказчиком.

Целью разработки проекта является:
определение параметров функциональных зон и объектов жилищного строительства, отдыха и социального обслуживания населения;

Проект разработан на основании:
распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" № 1879р от 09.06.2020 "О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Попова, просп. Обводный канал и ул. Воскресенской площадью 4,5125 га";

технического задания на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Советских космонавтов, ул. Попова, просп. Обводный канал и ул. Воскресенской площадью 4,5125 га;

топографических данных, предоставленных департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск", М 1:1000;

технических регламентов, действующего законодательства Российской Федерации, Архангельской области и другими нормативными документами.

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:
Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02.04.2020 № 37-п;

Правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29.09.2020 № 68-п;

проект планировки центральной части муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул.Смольный Буян, наб.Северной Двины, ул.Логонова и пр.Обводный канал, утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 20.12.2013 № 4193р (с изменениями);

постановление Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пп "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)".

Проект планировки определяет:
концепцию архитектурно-пространственного развития проектируемой территории;
развитие благоустройства, развитие рекреационных территорий и системы озеленения проектируемой территории;
параметры застройки.
Графические материалы разработаны с использованием топографической основы М 1:1000.

Климатические данные района строительства

Район строительства - г. Архангельск
Климатические условия - район ПА
Расчетная зимняя температура наружного воздуха -330С
Снеговой район - IV
Расчетное значение веса снегового покрова - 2,4 кПа (240кг/м2)
Ветровой район - II
Нормативное значение ветрового давления - 0,30 кПа (30 кг/м2)
Зона влажности - влажная
Местоположение
Проектируемая территория расположена в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска в границах просп. Советских космонавтов, ул. Попова, просп. Обводный канал и ул. Воскресенской. Площадь территории в проектных границах составляет 4,5125 га.
Участок расположен в зоне смешанной и общественно-деловой застройки (кодированное обозначение зоны – (О1-1).
Транспортные условия
Участок расположен в границах просп. Обводный канал – магистральная улица общегородского значения, регулируемого движения, ул. Воскресенской – магистральная улица районного значения, просп. Советских космонавтов и ул. Попова – улицы местного значения.

Инженерное оборудование

Проектируемая территория обеспечена всеми необходимыми объектами инфраструктуры. В непосредственной близости от территории проходят магистральные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, ливневой канализации, электроснабжения, связи.

Необходимость в строительстве дополнительных инженерных сетей - в соответствии с техническими условиями.

Топографо-геодезические данные
Топографический план М 1:1000 предоставлен департаментом градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Охраняемые объекты историко-культурного наследия
В границах проектируемой территории располагаются следующие объекты культурного наследия: городская усадьба Прокопьева И.В. (главный дом) 1912 г.; городская усадьба И.В. Прокопьева (надворный флигель № 1).

Градостроительные решения

Проектируемый район входит в Центральный планировочный район – ядро города, где сосредоточены главные административно-управленческие функции, основной историко-культурный потенциал, наиболее ценные градостроительные городские ансамбли, имиджевые городские объекты, сооружения, наиболее развитая и разнообразная система обслуживания населения не только города, но и тяготеющего к городу сопряженного населения.

Район – активно развивающийся многофункциональный центр города Архангельска, Архангельской области и Северо-Западного региона России.

Проектируемый район находится в относительном геометрическом центре города Архангельска, который имеет достаточно сформировавшуюся систему магистральных улиц и транспортных связей с другими частями города и загородными территориями.

Архитектурно-планировочное решение

Планировочная структура и архитектурно-пространственное решение разработаны в соответствии с общими принципами, заложенными в Генеральном плане муниципального образования "Город Архангельск".

В основу предлагаемого градостроительного решения заложены следующие основные принципы: рациональная планировочная организация территории;
создание условий для благоприятной экологической среды жизнедеятельности;
сохранение историко-культурного наследия.

Архитектурно-планировочное решение проектируемого района выполнено с учетом существующей ситуации и с оптимальным использованием ценнейших исторических территорий.

Существенной особенностью развития центральной части города Архангельска, в том числе и проектируемого района, является практическое отсутствие свободных территорий для новой застройки.

Объекты социальной инфраструктуры

Квартал, в котором находится отведенная территория, расположен в центральной части города в непосредственной близости к центральным улицам, насыщен объектами социальной инфраструктуры. В шаговой доступности расположены магазины продовольственных товаров и промышленных товаров, торгово-развлекательные центры, спортивно-оздоровительные объекты, объекты общественного питания.

Благоустройство
Благоустройство выполняется с учетом действующих норм и правил проектирования и существующей градостроительной ситуации.

Проект предусматривается выполнение благоустройства в пределах планируемой территории.

Подъезд пожарных автомобилей возможен со всех четырех сторон. Покрытие всех проездов и площадок для стоянки автотранспорта – асфальтобетон. Пешеходные тротуары – с покрытием тротуарной плиткой. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусматривается устройство специальных съездов для маломобильных групп населения с уклоном не более 10 процентов.

Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не должна превышать 0,04 м.

Параметры планируемого развития территории

Территория проектируемой зоны занимает 4,5125 га.
Расположение на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:040746:156, 29:22:040746:18 расположенных в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска, зданий (корпус с залом для спортивных и культурно-массовых мероприятий, учебные кабинеты проекта "Цифровая школа") ГБОУ АО кадетская школа-интернат "Архангельский кадетский корпус имени Адмирала Флота Советского Союза Н.Г. Кузнецова".

Параметры планируемого развития зон транспорта и коммунальных объектов
Транспортное обслуживание проектируемой территории не меняется:
Въезд и выезд на участок расположены на северной стороне с просп. Обводный канал.
Транспортное обслуживание выполнено в увязке с прилегающими территориями и в соответствии с действующими нормативными требованиями.

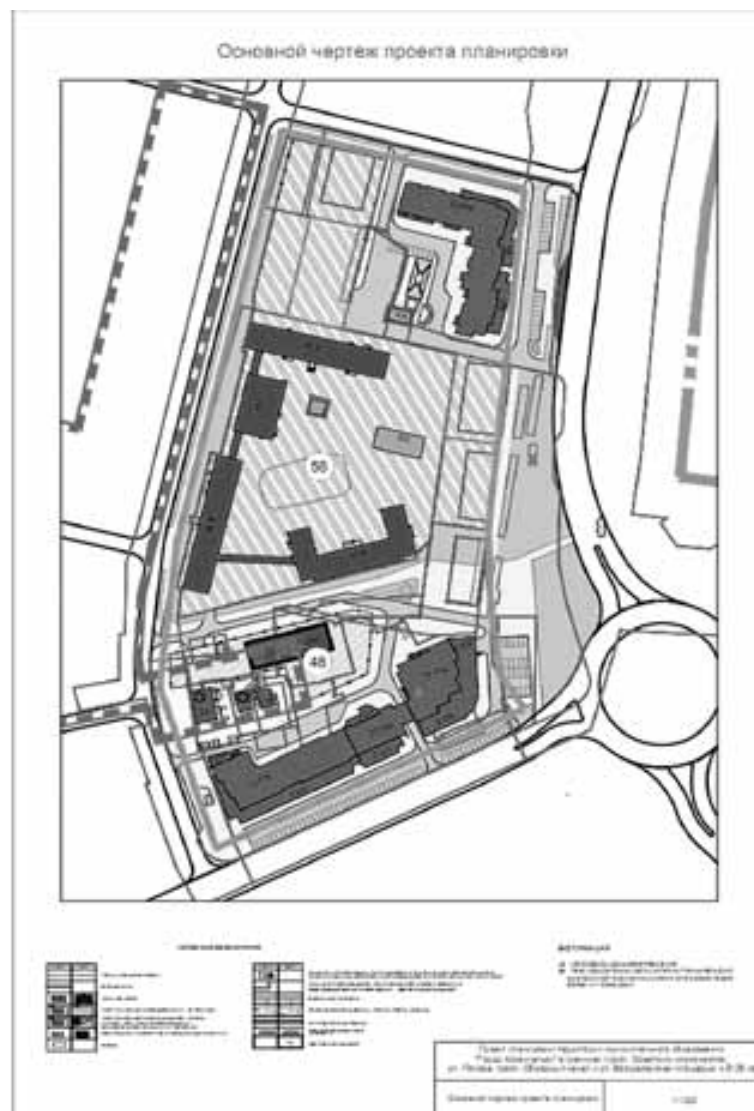
Противопожарные мероприятия

К противопожарным мероприятиям, предусмотренным на проектируемой территории, относятся: противопожарные разрывы между домами;
освещение улиц и проездов;
установка пожарных щитов и ящиков с песком.
возможность эвакуации людей наружу до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия ОФП;
возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей.

Защита объекта от пожара построена на базе положений, изложенных в Федеральном законе от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и обеспечивается следующими системами:
системой предотвращения пожаров;
системой противопожарной защиты.

Система противопожарной защиты предусматривает огнестойкое строительство и устройство противопожарных преград, обеспечение зданий требуемыми путями эвакуации, применение первичных средств пожаротушения и другие мероприятия.

Приложение
к проекту планировки территории
в границах просп. Советских космонавтов,
ул. Попова, просп. Обводный канал
и ул. Воскресенской площадью 4,5125 га.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 октября 2020 г. № 3581р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя мэра города Архангельска от 4 августа 2015 года № 2326р (с изменениями) "О признании дома № 42 по ул. Нагорной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 470 кв. м (кадастровый номер 29:22:050403:21), расположенный в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Нагорной, д. 42.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по ул. Нагорной, д. 42:
комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:050403:654) площадью 18,2 кв. м;
2/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:050403:344) площадью 35,1 кв. м;
1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:050403:344) площадью 35,1 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 октября 2020 г. № 3582р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 24 июля 2018 года № 2146р "О признании дома № 51 по ул.Победы в г.Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 2786 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012101, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, д. 51, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка, утвержденной распоряжением министерства имущественных отношений Архангельской области от 13 ноября 2018 года № 2061-р.
- Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Победы, д. 51:
1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:012101:560) площадью 19,4 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:012101:560) площадью 19,4 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:012101:560) площадью 19,4 кв. м;
1/4 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 2 (кадастровый номер 29:22:012101:560) площадью 19,4 кв. м;
комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:012101:569) площадью 29,7 кв. м;
квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012101:407) общей площадью 67,9 кв. м;
квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012101:411) общей площадью 68,5 кв. м.
- Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 октября 2020 г. № 3665р

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 20.10.2020 № 3665р

ПРОЕКТ
документации по планировке территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода.
II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского
до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"

1. Проект межевания

Проект межевания территории в границах участка от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского, до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 19.03.2020 № 975р "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии".

Проект межевания разработан в соответствии с:
Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";
СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:
Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);
распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 19.03.2020 № 975р "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии";
Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516 (с изменениями и дополнениями);

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
материалы единого государственного реестра недвижимости;
материалы натурного геодезического обследования территории;
кадастровый план территории от 14.09.2018 КУВИ-001/2018-9376566, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:050102;

кадастровый план территории от 14.09.2018 № КУВИ-001/2018-9375977, выданный филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу на кадастровый квартал 29:22:050110.

Территория проектирования расположена в границах муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области. Красные линии данным проектом не разрабатываются.

При анализе исходной документации были сформированы 2 земельных участка в виде публичных сервитутов - для строительства объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии" (условный номер – сервитут 1) и для размещения и эксплуатации объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии" (условный номер – сервитут 2).

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), образуемые публичные сервитуты частично находятся в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050102:57 и 29:22:050102:64, а также на землях государственной (муниципальной) собственности. Сведения по земельным участкам, по которым проходят формируемые публичные сервитуты, представлены в таблице 1.2.

Расположение образуемых публичных сервитутов и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания (для строительства объекта) и на чертеже проекта межевания (для размещения и эксплуатации объекта). Проектные предложения по формируемым публичным сервитутам представлены в таблице 1.1.

Координаты поворотных точек границ формируемых публичных сервитутов приведены в таблицах 1.3 и 1.4.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, расположена в границе зоны санитарного разрыва от железнодорожных путей.

Проектируемая трасса водопровода не проходит по территории особо охраняемых природных территорий, землям сельскохозяйственного назначения, лесного и водного фондов.

Границы территорий объектов культурного наследия и границы зон действия публичных сервитутов не выявлены.

Таблица 1.1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики		Проектные характеристики
		Кадастровый номер, категория, вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, занимаемая публичным сервитутом, кв. м	
1	2	3	4	5
Сервитут 1	8016	Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:050102:57, земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.	3767	Категория земель - земли населенных пунктов. Цель установления публичного сервитута: для строительства объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:050102:64, земли населенных пунктов, разрешенное использование - земли запаса (неиспользуемые).	119	
Сервитут 2	2385	Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:050102:57, земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.	1177	Категория земель: земли населенных пунктов. Цель установления публичного сервитута: Для размещения и эксплуатации объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"

Таблица 1.2 – Характеристики земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Кадастровый номер	Разрешенное использование	Категория земельного участка	Вид права, правообладатель
1	2	3	4
29:22:050102:57	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:050102:64	Земли запаса (неиспользуемые)	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"

Таблица 1.3 – Каталог координат формируемого сервитута (для строительства объекта)

Номер точки	Координаты, м(система координат МСК-29)	
	X	Y
1	652160,00	2522122,82
2	652163,66	2522121,28
3	652178,38	2522114,07
4	652195,16	2522105,79
5	652198,70	2522103,74
6	652241,04	2522079,12
7	652273,91	2522060,00
8	652274,52	2522061,05
9	652288,81	2522052,67
10	652281,77	2522040,57
11	652267,47	2522048,94
12	652268,88	2522051,35
13	652236,01	2522070,47
14	652193,67	2522095,09
15	652190,43	2522096,97
16	652173,96	2522105,09
17	652159,52	2522112,17
18	652156,45	2522113,46
19	652154,04	2522114,28
20	652157,27	2522123,75
21	652140,29	2522129,53
22	652137,06	2522120,06
23	652135,21	2522120,69
24	652089,71	2522136,18
25	652046,71	2522152,07
26	652037,71	2522155,44
27	652032,89	2522156,73
28	652031,90	2522156,95
29	652011,96	2522159,93
30	651984,81	2522163,98
31	651980,60	2522164,31
32	651922,21	2522164,69
33	651891,79	2522164,89
34	651879,74	2522163,99
35	651832,82	2522159,97
36	651822,01	2522158,57
37	651820,72	2522168,49
38	651831,75	2522169,91
39	651878,94	2522173,96
40	651891,45	2522174,89
41	651922,27	2522174,69
42	651981,02	2522174,31
43	651985,94	2522173,93
44	652013,44	2522169,82

45	652033,73	2522166,79
46	652035,28	2522166,45
47	652040,77	2522164,97
48	652050,19	2522161,44
49	652093,05	2522145,60
50	652138,44	2522130,16
51	651749,67	2522147,57
52	651774,94	2522152,42
53	651777,92	2522152,86
54	651804,13	2522156,25
55	651802,85	2522166,17
56	651776,55	2522162,77
57	651773,27	2522162,28
58	651747,52	2522157,34
59	651721,24	2522150,77
60	651710,03	2522159,23
61	651703,87	2522151,07
62	651709,54	2522146,92
63	651646,65	2522124,05
64	651612,15	2522111,41
65	651523,73	2522079,02
66	651521,26	2522074,06
67	651513,53	2522071,12
68	651518,51	2522058,03
69	651532,20	2522063,24
70	651529,97	2522069,11
71	651530,15	2522069,48
72	651529,65	2522070,80
73	651576,87	2522087,90
74	651595,16	2522094,54
75	651615,59	2522102,02
76	651650,08	2522114,65
77	651720,57	2522140,29
78	651745,35	2522146,49
79	651745,43	2522146,51

Таблица 1.4 – Каталог координат формируемого сервитута (для размещения и эксплуатации объ-екта)

Номер точки	Координаты, м(система координат МСК-29)	
	X	Y
1	651522,54	2522068,77
2	651524,10	2522069,36
3	651524,30	2522068,84
4	651526,29	2522069,57
5	651528,40	2522073,81
6	651716,44	2522142,69
7	651717,96	2522143,20
8	651719,49	2522143,63
9	651748,61	2522151,00
10	651774,37	2522155,87
11	651776,16	2522156,16
12	651832,45	2522163,45
13	651888,79	2522168,28
14	651890,21	2522168,36
15	651891,63	2522168,39
16	651980,77	2522167,81
17	651982,96	2522167,72
18	651985,14	2522167,48
19	652032,49	2522160,40
20	652034,89	2522159,93
21	652038,76	2522158,78
22	652084,81	2522141,54
23	652132,99	2522125,15
24	652157,34	2522116,86
25	652159,17	2522116,17
26	652160,96	2522115,37
27	652190,08	2522101,13
28	652192,07	2522100,07
29	652263,40	2522058,60
30	652275,31	2522051,68
31	652276,47	2522053,66
32	652277,77	2522052,91
33	652278,12	2522053,52
34	652264,91	2522061,19
35	652193,53	2522102,69
36	652191,45	2522103,80
37	652162,23	2522118,09
38	652160,32	2522118,94
39	652158,36	2522119,68
40	652133,95	2522127,99
41	652085,82	2522144,37
42	652039,72	2522161,63
43	652035,61	2522162,85
44	652033,00	2522163,36
45	651985,52	2522170,45
46	651983,19	2522170,71
47	651980,85	2522170,81
48	651891,61	2522171,39
49	651890,09	2522171,36
50	651888,57	2522171,27
51	651832,13	2522166,43
52	651775,73	2522159,13
53	651773,85	2522158,83
54	651747,97	2522153,93
55	651718,71	2522146,53
56	651717,07	2522146,06
57	651715,45	2522145,52
58	651526,24	2522076,22

2. Положение о размещении линейных объектов

Введение

Данная проектная документация рассматривает вопросы планировки территории для строитель-ства II и III очереди кольцевого водовода. II очередь.
Адрес объекта: г. Архангельск, участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пере-сечения просп. Дзержинского и ул. Воскресенская.

Федеральным законом от 20.03.2011 № 41-ФЗ были внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в соответствии с которым для строительства или реконструкции линейных объектов подготовка градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) не требуется.

По новым требованиям разработка проектной документации для строительства или реконструк-ции таких объектов осуществляется на основании проекта планировки и проекта межевания терри-тории.

Согласно пункта 2 (в) Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электро-передачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Система координат, в соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России, принята МСК – 26 от 1995 года.

Проектная документация разработана на основании технического задания, согласно нормам и тре-бованиям следующих документов:

Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 16.12.2019) (редакция, дей-ствующая с 25 декабря 2019 года);

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Поло-жения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов" (с изменениями на 06.07.2019);

Земельный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 02.08.2019) № 289-ФЗ;

СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения гра-достроительной документации";

РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ систе-мы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других по-селениях Российской Федерации;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №742/пр "О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих грани-цы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов";

СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84";

Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск";

Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования "Город Архан-гельск";

Карта границ с особыми условиями использования территории муниципального образования "Го-род Архангельск" по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности;

Рекомендации по проектированию инженерных коммуникаций, прокладываемых в торфах и или-стых грунтах (в условиях г. Архангельска и других аналогичных условиях).

Наименование, основные характеристики и назначение
планируемых для размещения линейных объектов.
Сведения об объекте проектирования и его краткая характеристика

Объект расположен в центральной части города Архангельска, участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. Воскресенская (II и III очередь). На территории Центрального и Привокзального районов.

Данная проектная документация рассматривает вопросы планировки территории для строитель-ства II очереди кольцевого водовода и предусматривает следующий вид работ:

установление границ территории разработки ППТ;

выделение полосы отвода под прокладку водовода закрытым и открытым способом (полоса отвода во временное и постоянное пользование);

установление границ зон с особыми условиями использования территории.

Водовод II очереди проектируется вдоль автомобильной магистрали, расположенной с восточной стороны от водовода: проспект Дзержинского от улицы Тимме Я. с южной стороны до улицы 23-й Гвардейской дивизии на севере.

Рельеф материковой части области в пределах Русской и Печорской плит преимущественно равнинный с общим наклоном поверхности с юга на север (равнины занимают около 500 тыс. кв. км, или 87 процентов всей площади области). Этим двум упомянутым геологическим структурам в рельефе соответствуют Онего-Двинско-Мезенская и Печорская равнины.

На данном участке рельеф равнинный, по большей части имеет техногенный характер. Перепад высот между самой высокой и самой нижней точками не превышает 5 м на 1,5 км.

Подземные воды на площадке в период изысканий вскрыты всеми скважинами с глубины 1,8-2,8 м. Водовмещающими грунтами являются пески насыпные и торфы. По степени потенциальной под-топляемости территории относится к потенциально подтопляемой.

Трасса водоснабжения проектируется общей длиной 796 м.

Западнее через дорогу расположены железнодорожные рельсы трамвайных путей.

II очередь кольцевого водовода проходит от камеры ВК1, расположенной на пересечении с ул. Тим-ме Я., до камеры ВК2, расположенной на пересечении с ул. 23-Гвардейской дивизии.

Для основной трассы водоснабжения предусмотрена труба ПИРОТЕКТ ПЭ 100 SDR 13,6 ø30x46,3мм по ГОСТ 18599-2001, Ру = 1.0 МПа.

Участки трассы, расположенные под проездами, укладываются в футляры ПЭ 100 SDR11 ø 800 мм по ГОСТ 18599-2001. Футляры прокладываются закрытым способом, в верхней точке заделываются каболой и раствором М100 на расширяющемся цементе, в нижней точке предусмотрено устройство смотровых колодцев СМ1, СМ2, СМ3.

Для остальных участков трассы предусмотрена открытая прокладка в траншеях с вертикальными стенками с креплением (подробно см. том ПОС).

В качестве основания под водоводы при открытой прокладке применяется уплотненный песок тол-щиной 0,15 м (коэфф. упл. 0,95).

Камеры ВК1 и ВК2 являются контрольными точками ремонтных участков, в них расположены от-воды на подключение существующих водоводов Ду 300 мм в камере ВК2 располагается счетчик воды.

В колодцах ВК 1.1 и ВК 2.1 предусмотрено переподключение существующих трубопроводов с устройством запорной арматуры.

Также на трассе предусмотрено устройство 4-х пожарных гидрантов на подставках в колодцах ПГ1, ПГ2, ПГ3 и ПГ4.

На трассе предусмотрено устройство 13 колодцев (В1, СК1, СК2, ВК1.1, ВК2.1, СМ1,2,3, ПГ1,2,3,4). Кон-струкция сборная, из колец ø1000 – для колодцев типа СМ, 1500 – для колодцев типа ВК, и 2000 мм – для колодцев типа В, СК и ПГ (Серия 3.900.1-14, ГОСТ 8020-90).

Также на трассе предусмотрено устройство 2-х камер (ВК1, ВК2). Конструкция камер сборная из блоков ФБС толщиной 400 мм. В качестве перекрытий используются сборные плиты

ВП. Внутренние размеры камер (Д х Ш х В) составляют 3,5 х 3,7 х 2,7 м (ВК1) и 3,2 х 3,6 х 2,7 м (ВК2) и обусловлены наличием и расположением в камерах запорной арматуры и фасонных элементов. Под трубопроводами в камерах предусмотрены поддерживающие столбики.

Для горловин под проезжей частью применяется опорная плита ОП-1к и крышка Т(С250), для горло-вин вне проезжей части применяется опорное кольцо К-1а и люк типа С(В125).

Все сборные элементы монтируются на цементно-песчаный раствор М100 толщиной 10-20 мм.

Ввиду наличия воды в грунте на протяжении всей трассы, в качестве гидроизоляции стенок кон-струкций используется 2 слоя Технозласта-ЭПП с защитой из мембраны Тейфонд, для дна – 2 слоя Технозласта-ЭПП. Горловины и опорные плиты окрашиваются битумной мастикой за 2 раза.

Основанием под конструкции служит естественный уплотненный грунт с подсыпкой из песка тол-щиной до 100 мм и бетона В7.5 толщиной 100мм. Обратную засыпку конструкций производить пеком с послойным уплотнением до отметки низа конструкции покрытия или основания плодородного слоя газонов.

Сведения о земельных участках, необходимых
для размещения линейного объекта

Для проектируемого участка предусмотрен отвод земель в постоянное и временное пользование.

Основным критерием выбора земельных участков является задание заказчика и минимизация не-желательных экологических и связанных с ними социально-экономических последствий, а также оп-тимизация принимаемых проектных решений в области охраны окружающей среды и материальных затрат на строительство.

Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемых сетей кольцевого водовода II очереди строительства определена с учетом принятых проектных решений, схем расстановки меха-низмов, отвалов растительного и минерального грунта и пети сваренной трубы водовода.

Общая площадь территории, отводимой под строительство линейного объекта принимается ши-риной 10 м.

Размер земельного участка, отводимого во временное пользование под строительство сети водово-да, составляет 0,8025 га.

Проектом предусматривается временный отвод земель под технологическую полосу производства основных работ. Площадь для отвода земель во временное пользование принята для технологическо-го проезда строительной техники на время проведения строительных работ и складирования срезан-ного растительного грунта. Складирование растительного грунта проводится вдоль проектируемой линии водовода, в местах, удобных для подъезда автотранспорта. Обезды строительной техники предусмотрены по существующим дорогам.

Данный участок расположен между существующим тротуаром вдоль просп. Дзержинского и капи-тальной застройки.

Технологическая полоса включает в себя:

3,0 метра для движения техники;
1,0 метра от траншеи для производственных нужд;
0,88-10,94 метр ширина траншеи;
1,0 метр отступ от откоса, расстояние до отвала;
3 метра временный отвал минерального грунта;
1,5 метра расстояние до отвала растительного грунта;
3,0 метра отвал растительного грунта (на землях сельскохозяйственного назначения и других землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя).

Движение строительной техники осуществляется по существующим дорогам, расположенной рядом с технологической полосой.

В постоянное пользование отводится площадь под насосные станции первого и второго подъема, колодцы, подводящий канал и водозаборное сооружение.

Постоянный отвод земель совпадает с границами зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов, с указанием в том числе:

- оси трассы;
 - границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами и входящих в состав линейных объектов (далее – объект капитального строительства, входящий в состав линейного объекта), в том числе обеспечивающих соблюдение расчетных показателей транспортной доступности объектов социального, инженерного, транспортного назначения для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно - строительном проектировании, но не могут выходить за границы зоны планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории;
 - номеров характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон (поворотные точки);
- Перечень координат характерных точек, полоса отвода – смотреть таблицу 2.1.
Площади земель, необходимых для строительства сетей водовода, показаны укрупнено. Размер земельного участка на период эксплуатации определяется материалами межевания.

Ограничения использования земельных участков, связанные с размещением водовода

Размеры земельного участка, на который накладываются ограничения в использовании, определяются размерами охранной зоны сети водовода. Вдоль трассы подземного водовода устанавливается охранная зона в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 5 метров от оси водовода и 5 метров – с противоположной стороны, а также вокруг колодцев – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 5 метров от границ этих объектов.

Охранная зона водовода – это территория с особыми условиями использования территории, устанавливаемая вдоль трассы водовода и вокруг других объектов, в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности его повреждения.

Перечень координат характерных точек охранной зоны проектируемого водовода представлен в таблице 2.2.

Любые работы в охранных зонах производятся при строгом выполнении требований по сохранности вскрываемых сетей и других инженерных коммуникаций, а также по осуществлению безопасного проезда специального автотранспорта и прохода переходов.

На земельные участки, входящие в охранные зоны, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, инженерные коммуникации, выполнять благоустройство;
- разрушать водопропускные устройства, земляные и иные сооружения;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персоналу эксплуатационных организаций, проведению обслуживания и устранению повреждений;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра.

Сведения о территориях, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов нового строительства

Прокладка линии водовода II и III очередей проходит в центральной части г. Архангельска, участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. Воскресенская, по территории между тротуаром вдоль просп. Дзержинского и капитальной застройки.

Водовод II очереди проектируется вдоль автомобильной магистрали, расположенной с восточной стороны от водовода: проспект Дзержинского от улицы Тимме Я. с южной стороны до улицы 23-й Гвардейской дивизии на севере. Проходит от камеры ВК1, расположенной на пересечении с ул. Тимме Я., до камеры ВК2, расположенной на пересечении с ул. 23-й Гвардейской дивизии.

Трасса водоснабжения проектируется общей длиной 796 м. Минимальное расстояние от проектируемой трассы до проспекта Дзержинского не менее 3,9 м, что соответствует требованию пп. 12.35 СП42.13330.2016 (не менее 2 м).

Западнее через дорогу расположены железнодорожные рельсы трамвайных путей. С западной стороны вдоль водовода располагаются постройки общественного (жилище дома) и складского назначения (гаражи).

Расстояние от жилых домов до оси проектируемого водовода не менее 10 м в северной части и не менее 5,5 м в южной части, что соответствует требованию пп. 12.35 СП42.13330.2016 (не менее 5 м).

Расстояния от водовода до гаражных комплексов не менее 8,6 м, что соответствует требованию пп. 12.35 СП42.13330.2016.

Объекты производственного и здания сельхоз назначения рядом с объектом не выявлено.

Трасса водовода прокладывается вне охраняемых зон, вдали от памятников культуры и искусства. Участки трассы, расположенные под проездами, укладываются в футляры ПЭ 100 SDR11 ø 800 мм по ГОСТ 18599-2001. Футляры прокладываются закрытым способом, в верхней точке заделываются каболкой и раствором М100 на расширяющемся цементе, в нижней точке предусмотрено устройство смотровых колодцев СМ1, СМ2, СМ3.

Для остальных участков трассы предусмотрена открытая прокладка в траншеях с вертикальными стенками с креплением (подробно см. том ПОС).

Линия водовода прокладывается параллельно со следующими коммуникациями: восточнее существующей водопроводной линии (В), выполненной из чугуна 300 мм. Расстояние от проектируемого водовода до существующего не менее 2,9 м, что соответствует требованию с таблицей 7 СП18.13330.2011 (не менее 1,5 м);

линии электропередач 0,4 кВ. Расстояние до опор не менее 4 м, что соответствует требованию пп. 12.35 СП42.13330.2016;

трасса канализации (Кл). Расстояние до опор не менее 10 м, что соответствует требованию пп. 12.36 СП42.13330.2016 (не менее 1,5 м);

трасса дренажа (Др). Расстояние до опор не менее 4 м, что соответствует требованию пп. 12.36 СП42.13330.2016 (не менее 1,5 м). С северной части в районе ул. 23-й Гвардейской дивизии линия Др пересекается с линией проектируемого водовода. Вертикальное расстояние в свету между данными линиями в соответствии с таблицей 7 СП18.13330.2011 должно быть не менее 1,5 м.

При прохождении со зданием 9КЖ проектируемый водовод проходит в непосредственной близости от газопровода (Г). Газопровод прокладывается в стальных трубах диаметром 159 мм. Горизонтальное расстояние между трассами не менее 8 м, что соответствует требованию таблицы 7 СП18.13330.2011 (не менее 1 м).

Зона планируемого размещения линейного объекта принята согласно временной полосы отвода проектируемых линейных сооружений, сложившейся градостроительной ситуации и существующих земельных участков, принадлежащих третьим лицам на правах аренды или собственности.

Перечень координат характерных точек зоны планируемого размещения линейного объекта (границы территории ППТ) представлен в таблице 2.3.

Функциональные зоны отображены на чертеже планировки территории графической части проекта планировки территории.

Предложения по установлению красных линий

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов.

Красные линии устанавливаются на основании нормативных документов: "РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации";

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр "О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих грани-

цы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов".

В целях размещения проектируемого водовода в настоящем проекте планировки территории устанавливаются красные линии, которые отображены на чертеже "Чертеж планировки территории. Красные линии".

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Участки трассы, расположенные под проездами, укладываются в футляры ПЭ 100 SDR11ø 800 мм по ГОСТ 18599-2001. Футляры прокладываются закрытым способом, в верхней точке заделываются каболкой и раствором М100 на расширяющемся цементе, в нижней точке предусмотрено устройство смотровых колодцев СМ1, СМ2, СМ3.

Для остальных участков трассы предусмотрена открытая прокладка в траншеях с вертикальными стенками с креплением (подробно см. том ПОС).

В процессе строительства водовода существенных трансформаций и образования новых техногенных форм рельефа не предполагается, т.к. трасса прокладывается вдоль существующих инженерных коммуникаций со спланированным рельефом.

Проектом предусматривается техническая рекультивация нарушенных земель. Строительные работы носят кратковременный характер. Снятие растительного грунта на 0,4 м и шириной не более 1,5 м в районе 8-ой скважины. Строительство водовода на антропогенную нагрузку и ландшафт территории существенного влияния не окажет.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия, иных природных объектов от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Трасса водовода прокладывается вне охраняемых зон, вдали от памятников культуры и искусства.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов нового строительства

Негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не ожидается, в связи с чем осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов нового строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) не требуется.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Обоснование проектных решений по водоснабжению

Специального обеспечения стройплощадки водой не требуется. Вода на эксплуатационные нужды и наружное пожаротушение будет покрываться доставкой технической воды автоцистернами. Потребность в воде на хозяйственно-бытовые нужды временного городка строителей покрывается доставкой воды питьевого качества автоцистернами. Горячая вода нагревается водоподогревателем. Забор воды для хозяйственных и иных нужд из водотоков проектом не предусмотрен.

Обоснование проектных решений по водоотведению

Канализование объекта для периода эксплуатации не требуется.

Рекомендации по снижению выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в период производства работ

При производстве работ необходимо осуществлять технологические мероприятия, направленные на сокращение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу:

- сокращать время прогрева двигателей;
- сокращать время работы двигателей на холостом ходу (при отсутствии фронта работ);
- исключать холостые пробеги;
- рекомендуется повышение степени очистки отработанных газов двигателей автомашин от продуктов неполного сгорания использованием нейтрализаторов на выхлопных трубах автомашин.

Однако определяющим условием минимального загрязнения атмосферы отработавшими газами дизельных двигателей дорожно-строительных машин является правильная эксплуатация двигателя, своевременная регулировка системы подачи топлива. Поэтому при проведении технического обслуживания техники и механизмов особое внимание необходимо уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя.

В соответствии с пунктом 2 статьи 30 Федерального закона "Об охране атмосферного воздуха" - "Юридические лица при производстве и эксплуатации транспортных и иных передвижных средств, и установок и граждане при эксплуатации транспортных и иных передвижных средств, и установок должны обеспечивать для таких средств и установок непревышение установленных технических нормативов выбросов".

Хранение топлива на территории строительных работ не производится. Заправка дизтопливом строительных машин производится автозаправщиком на специальных площадках, оборудованных поддоном для предотвращения загрязнения почвы при проливах нефтепродуктов.

Грузовой а/т заправляется на сторонних АЗС.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В период производства работ возможны чрезвычайные ситуации, связанные с авариями, вызывающими поражающие факторы для персонала и населения, и с авариями, вызывающими загрязнение окружающей среды.

К основным причинам возможных аварий относятся: опасность, связанные с технологическими процессами; возможные ошибки рабочего персонала.

Безопасность здания или сооружения в процессе эксплуатации должна обеспечиваться посредством технического обслуживания, периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, а также посредством текущих ремонтов здания или сооружения.

Параметры и другие характеристики строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации. Указанное соответствие должно поддерживаться посредством технического обслуживания и подтверждаться в ходе периодических осмотров и контрольных проверок и (или) мониторинга состояния основания, строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения, проводимых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Опасности, связанные с технологическими процессами

Под влиянием внешних факторов (механические повреждения) может произойти разгерметизация топливной системы дорожно-строительной техники. Провал топлива может привести как к загрязнению окружающей среды, так и к возгоранию топлива с возможным поражением персонала или населения.

Возможность внутренних взрывов в дорожно-строительной технике, работающей на дизельном топливе, крайне мала.

Возможные ошибки рабочего персонала

Связаны с человеческим фактором (несоблюдение правил техники безопасности, невнимательность, усталость, слабая профессиональная подготовка и т.д.).

- Возможными вариантами аварий на площадке производства работ являются: разлив горюче-смазочных материалов при заправке техники;
- разлив горюче-смазочных материалов при разгерметизации топливной системы без возгорания или с последующим возгоранием;
- опрокидывание дорожно-строительной техники при несоблюдении регламента проведения работ и техники безопасности;
- срыв груза при работе подъемных механизмов с возможным травмированием (гибелью) рабочих.

По своим последствиям чрезвычайные ситуации на площадке производства работ относятся к категории локальной чрезвычайной ситуации.

Производственный контроль за промышленной (технической) безопасностью на объекте осуществляет руководство строительной организации.

На основании нормативно-правовых, нормативно-технических документов производственный контроль через нормы, запреты, ограничения обеспечивает безопасные условия труда на площадке посредством следующих мероприятий:

- обеспечение и соблюдение требований промышленной (технической) безопасности;
- разработка мер, направленных на улучшение состояния промышленной (технической) безопасности;
- своевременное проведение необходимых испытаний и освидетельствований;
- технических средств и механизмов, применяемых на объекте;
- в случае аварийного загрязнения грунта нефтепродуктами, вследствие устранения локальной чрезвычайной ситуации – грунт собирается и вывозится в места, в специальные пункты ТБО, где дефиницируется по согласованию с местной санэпидстанцией.

113	652045,08	2522153,79
114	652083,93	2522139,25
115	652116,00	2522128,34
116	652124,75	2522125,39
117	652123,43	2522121,53
118	652139,88	2522115,94
119	652152,12	2522116,05
120	652168,95	2522108,46
121	652168,15	2522106,84
122	652178,94	2522101,57
123	652179,84	2522103,41
124	652189,03	2522098,91
125	652190,06	2522098,41
126	652190,81	2522097,96
127	652229,43	2522075,51
128	652264,28	2522055,25
129	652266,08	2522054,20
130	652267,03	2522048,06
131	652281,50	2522039,63
132	652286,70	2522048,95
133	652284,37	2522050,30
134	652288,17	2522057,10
135	652287,72	2522058,34
136	652286,18	2522062,57
137	652285,87	2522063,47

138	652271,97	2522071,55
139	652269,40	2522067,25
140	652196,05	2522109,90
141	652184,82	2522115,39
142	652187,46	2522120,78
143	652175,55	2522126,61
144	652173,04	2522121,15
145	652165,55	2522124,81
146	652157,69	2522128,19
147	652145,35	2522132,03
148	652135,75	2522135,30
149	652137,68	2522140,98
150	652128,01	2522144,27
151	652126,07	2522138,59
152	652116,60	2522141,81
153	652118,21	2522146,55
154	652101,17	2522152,34
155	652099,56	2522147,61
156	652049,58	2522165,94
157	652051,71	2522171,55

Таблица 2.3. Перечень координат характерных точек границы охранной зоны проектируемого линейного объекта.

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
158	651518,51	2522058,03
159	651532,20	2522063,24
160	651529,97	2522069,11
161	651530,91	2522071,00
162	651615,59	2522102,02
163	651650,08	2522114,65
164	651720,57	2522140,29
165	651749,67	2522147,57
166	651774,94	2522152,42
167	651777,92	2522152,85
168	651804,13	2522156,25

169	651822,01	2522158,56
170	651832,82	2522159,96
171	651879,74	2522163,99
172	651891,79	2522164,89
173	651922,21	2522164,69
174	651980,60	2522164,31
175	651984,81	2522163,98
176	652011,96	2522159,93
177	652031,90	2522156,95
178	652032,89	2522156,73
179	652037,71	2522155,43
180	652046,71	2522152,06
181	652089,71	2522136,17
182	652135,21	2522120,69
183	652137,06	2522120,06
184	652154,04	2522114,28
185	652156,45	2522113,46
186	652159,52	2522112,17
187	652173,97	2522105,09
188	652190,43	2522096,97
189	652193,67	2522095,09
190	652236,01	2522070,47
191	652268,88	2522051,35
192	652267,47	2522048,94
193	652281,77	2522040,56
194	652288,81	2522052,67
195	652274,52	2522061,04
196	652273,91	2522059,99
197	652241,04	2522079,12
198	652198,70	2522103,73
199	652195,16	2522105,79
200	652178,38	2522114,06
201	652163,66	2522121,28
202	652160,00	2522122,82
203	652157,27	2522123,75
204	652140,29	2522129,53

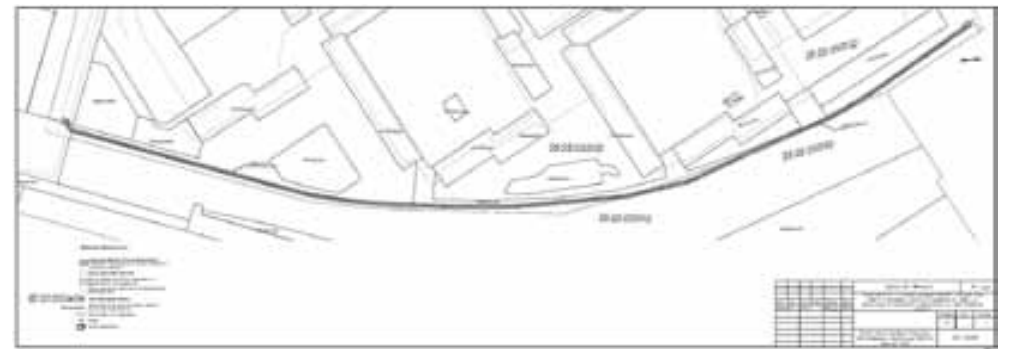
205	652138,44	2522130,16
206	652093,05	2522145,60

207	652050,19	2522161,44
208	652040,77	2522164,97
209	652035,28	2522166,44
210	652033,73	2522166,79
211	652013,44	2522169,82
212	651985,94	2522173,92
213	651981,02	2522174,31
214	651922,27	2522174,69
215	651891,45	2522174,89
216	651878,94	2522173,96
217	651831,75	2522169,91
218	651820,72	2522168,48
219	651802,85	2522166,17
220	651776,55	2522162,76
221	651773,27	2522162,28
222	651747,52	2522157,34
223	651721,24	2522150,77
224	651709,54	2522146,92
225	651646,65	2522124,05
226	651612,15	2522111,41
227	651523,73	2522079,02
228	651521,26	2522074,06
229	651513,53	2522071,12

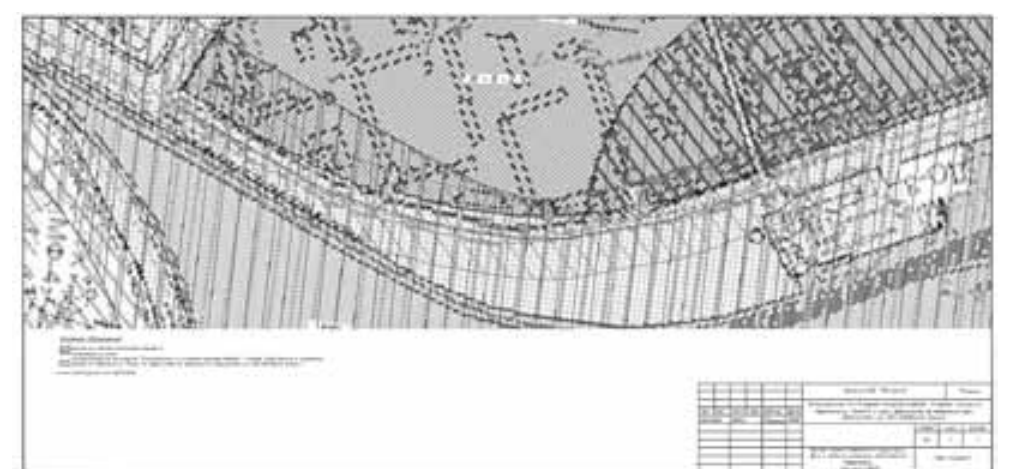
Приложение № 1
к проекту межевания по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"



Приложение № 2
к проекту межевания по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"



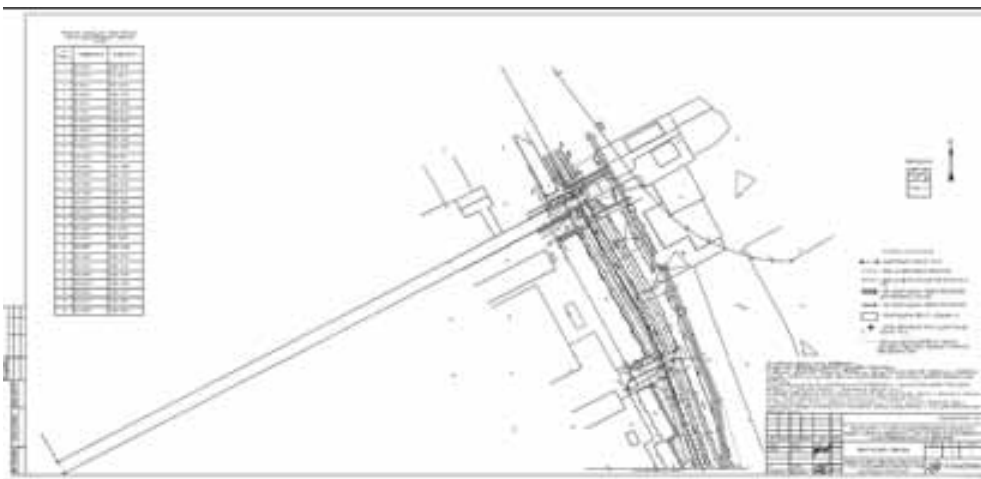
Приложение № 3
к проекту межевания по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"



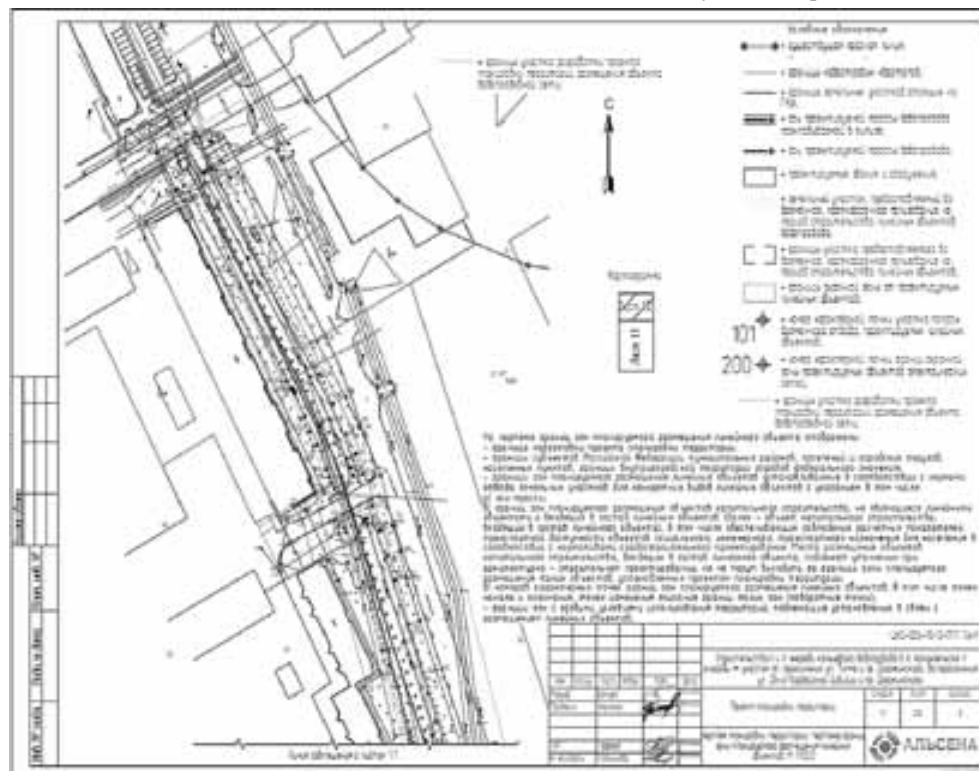
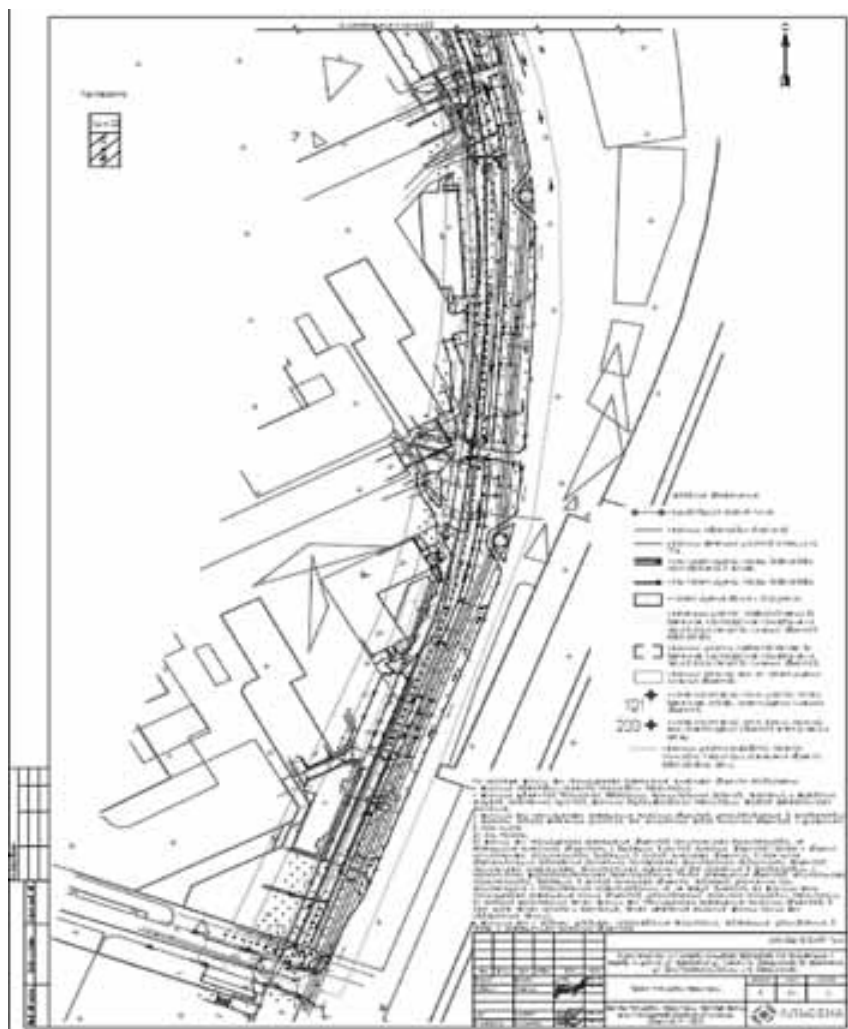
Приложение № 4
к проекту межевания по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Дзержинского до пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"



Приложение № 5
к проекту межевания по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Держинского до пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"



Приложение № 6
к проекту межевания по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Держинского до пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"



Приложение № 7
к проекту межевания по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. II очередь. Участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Держинского до пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии"

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20 октября 2020 г. № 3666р

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.В. Шапошников

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 20.10.2020 № 3666р

ПРОЕКТ документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"

1. Проект межевания

Проект межевания территории под объект "Строительство II и III очереди кольцевого водовода". III очередь. Адрес объекта: г. Архангельск, участок от пересечения ул. Тимме Я. и просп. Держинского до пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии" выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 19.03.2020 № 976р "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской".

Проект межевания разработан в соответствии с:
Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";
СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:
Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);
распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 19.03.2020 № 976р "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Держинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской";
Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516 (с изменениями и дополнениями);
постановление Правительства Архангельской области от 18.11.2014 № 460-пп "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории исторического центра города Архангельска (в Ломоносовском, Октябрьском и Соломбальском территориальных округах)";

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов; материалы единого государственного реестра недвижимости; материалы натурального геодезического обследования территории; кадастровые планы территории от 25.09.2019 № КУВИ-001/2019-23503626, от 17.09.2019 № КУВИ-001/20192935781, от 25.05.2018 № 29/ИСХ/18210107, от 13.11.2017 № 29/ИСХ/17433286, от 28.06.2016 № 2900/201/16147930, от 29.10.2019 № КУВИ001/201926518356, от 26.02.2016 № 99/2016/2346399, от 27.02.2016 № 2900/201/1646651, от 27.02.2016 № 2900/201/1646650, от 20.10.2017 № 29/ИСХ/17402963, от 24.09.2018 № 99/2018/186048699, от 15.11.2016 № 99/2016/9553377, от 17.06.2016 № 2900/201/16140388, от 14.09.2020 № КУВИ001/20189376566, от 14.09.2018 № КУВИ001/20189375977, от 06.04.2017 № 29/ИСХ/17120133, выданные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу соответственно на кадастровые кварталы 29:22:000000, 29:22:040211, 29:22:040601, 29:22:040607, 29:22:040608, 29:22:040612; 29:22:040709, 29:22:040710, 29:22:040711, 29:22:040712, 29:22:040713, 29:22:040714, 29:22:050101, 29:22:050102, 29:22:050110, 29:22:050301.

Территория проектирования расположена в границах муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области.

При анализе исходной документации были сформированы 2 земельных участка в виде публичных сервитутов - для строительства объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской" (условный номер - сервитут 3) и для размещения и эксплуатации объекта (условный номер - сервитут 4).

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), образуемые публичные сервитуты частично находятся в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:000000:7476, 29:22:000000:8607, 29:22:000000:8608, 29:22:000000:8660, 29:22:000000:8661, 29:22:000000:8663, 29:22:000000:8623, 29:22:000000:8666 и 29:22:040714:20. Сведения по земельным участкам, по которым проходят формируемые публичные сервитуты, представлены в таблице 2.

Расположение образуемых публичных сервитутов и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания (для строительства объекта) и на чертеже проекта межевания (для размещения и эксплуатации объекта). Проектные предложения по формируемым публичным сервитутам представлены в таблице 1.

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов приведены в таблицах 3 и 4.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, расположена в границе зоны санитарного разрыва от железнодорожных путей, а также часть проектируемого водопровода попадает в охранную зону воздушной линии электропередач ВЛ-110 кВ "Двина - 1,2". Расположение объекта в границах зоны санитарного разрыва показано на схеме границ зон с особыми условиями использования территории.

Руководствуясь приложением № 3 решения Архангельской городской Думы от 29.11.2017 № 595 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" проектируемая трасса водопровода располагается в следующих зонах:

- Охранная зона объектов культурного наследия;
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 1 типа, 2 типа, 3 типа;
 - Ценные участки зеленых насаждений;
 - Зоны наблюдения культурного слоя: Зона А, Зона Б, Зона В.
- Проектируемая трасса водопровода не проходит по территории особо охраняемых природных территорий, землям сельскохозяйственного назначения, лесного и водного фондов.
- Границы территорий зон действия публичных сервитутов не выявлены.
- Красные линии данным проектом не разрабатываются.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики		Проектные характеристики
		Кадастровый номер, категория, вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, занимаемая публичным сервитутом, кв. м	
1	2	3	4	5
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:7476, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)	86	

Сервитут 3	13534	пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)	Категория земель - земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута: для строительства объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"	
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8607, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)		891
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8608, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)		356
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8660, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		2584
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8661, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		301
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8663, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	883	

Сервитут 3	Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8666, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации просп. Советских космонавтов (для размещения линейного объекта)	3071
	Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:040714:20, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)	141

Сервитут 4	10563	Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:7476, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)	37	Категория земель - земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута: для размещения и эксплуатации объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8607, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)	1800	
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8608, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для общего пользования (уличная сеть)	153	
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8660, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	1037	
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8661, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	534	
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8623, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации просп. Обводный канал (для размещения линейного объекта)	208	

Сервитут 4		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8666, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации просп. Советских космонавтов (для размещения линейного объекта)	991
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:040714:20, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации просп. Советских космонавтов (для размещения линейного объекта)	28
		Земли государственной (муниципальной) собственности; 29:22:000000:8663, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации просп. Советских космонавтов (для размещения линейного объекта)	2497

Таблица 2 – Характеристики земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Кадастровый номер	Разрешенное использование	Категория земельного участка	Вид права, правообладатель
1	2	3	4
29:22:000000:7476	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:000000:8607	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:000000:8608	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:000000:8660	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:000000:8661	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:000000:8663	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:000000:8666	Для эксплуатации просп. Советских космонавтов (для размещения линейного объекта)	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:000000:8623	Для эксплуатации просп. Обводный канал (для размещения линейного объекта)	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"
29:22:040714:20	Для общего пользования (уличная сеть)	Земли населенных пунктов	Собственность – МО "Город Архангельск"

Таблица 3 – Каталог координат формируемого сервитута (для строительства объекта)

Номер точки	Координаты, м(система координат МСК-29)	
	X	Y
1	652284,45	2522050,70
2	652285,82	2522053,27
3	652295,02	2522048,41
4	652325,03	2522044,88
5	652373,95	2522018,72
6	652425,14	2521991,37
7	652420,43	2521982,55
8	652369,23	2522009,90
9	652321,98	2522035,17
10	652292,00	2522038,69
11	652277,32	2522046,45
12	652280,89	2522052,59
13	652556,59	2521912,93
14	652561,39	2521921,71
15	652546,83	2521929,66
16	652525,65	2521941,20
17	652480,13	2521966,08
18	652474,79	2521964,83

19	652470,28	2521967,25
20	652465,56	2521958,42
21	652473,39	2521954,24
22	652478,69	2521955,47
23	652520,86	2521932,42
24	652542,04	2521920,88
25	652629,39	2521871,29
26	652634,31	2521878,81
27	652642,67	2521873,32
28	652635,95	2521863,06
29	652635,65	2521862,85
30	652654,57	2521837,35

31	652674,91	2521827,07
32	652682,51	2521826,57
33	652681,86	2521816,59
34	652672,22	2521817,22
35	652647,95	2521829,49
36	652627,31	2521857,30
37	652606,10	2521885,90
38	652601,79	2521888,25
39	652606,59	2521897,03
40	652612,82	2521893,62
41	652753,04	2521812,71
42	652762,64	2521809,90
43	652765,45	2521819,50
44	652755,85	2521822,31
45	652834,04	2521786,80
46	652825,24	2521791,55
47	652829,99	2521800,35
48	652838,79	2521795,60
49	653014,82	2521700,58
50	653010,07	2521691,78
51	653001,26	2521696,53
52	653006,02	2521705,33
53	653173,14	2521605,41
54	653177,78	2521614,27
55	653202,20	2521601,48
56	653214,85	2521581,39
57	653206,39	2521576,06
58	653195,18	2521593,87
59	653244,00	2521238,52
60	653253,94	2521239,65
61	653255,06	2521229,71
62	653245,13	2521228,59
63	653269,49	2521012,79
64	653259,99	2521011,80
65	653261,03	2521001,85
66	653280,56	2521003,89
67	653277,98	2521026,77
68	653268,04	2521025,65
69	653333,95	2520961,54
70	653327,70	2520953,74
71	653332,99	2520949,50
72	653337,60	2520945,26

73	653341,29	2520939,17
74	653351,54	2520929,71
75	653357,16	2520927,29
76	653360,95	2520923,80
77	653367,72	2520931,17
78	653362,68	2520935,80
79	653357,06	2520938,22
80	653349,11	2520945,56
81	653345,41	2520951,66
82	653339,51	2520957,09
83	653647,28	2520695,54
84	653639,98	2520702,38
85	653622,38	2520683,59
86	653626,01	2520680,29
87	653625,04	2520678,14
88	653634,14	2520674,01
89	653638,13	2520682,79
90	653636,62	2520684,16
91	653626,42	2520657,85
92	653619,49	2520665,06
93	653547,88	2520596,26
94	653486,01	2520536,81
95	653489,20	2520533,38
96	653443,55	2520490,39
97	653404,43	2520452,55
98	653411,33	2520445,31
99	653450,45	2520483,15
100	653503,31	2520532,93
101	653500,04	2520536,43
102	653554,81	2520589,05
103	653436,88	2520423,36
104	653443,06	2520415,50
105	653435,20	2520409,32
106	653429,02	2520417,18
107	653532,70	2520305,39
108	653525,87	2520312,70
109	653532,47	2520318,97
110	653539,29	2520311,65
111	653586,70	2520248,57
112	653593,95	2520255,46
113	653600,98	2520248,05

114	653616,35	2520238,50
-----	-----------	------------

115	653677,07	2520173,45
116	653719,24	2520128,26
117	653729,81	2520116,94
118	653730,67	2520107,89
119	653748,52	2520088,96
120	653760,28	2520076,59
121	653768,36	2520084,02
122	653775,13	2520076,65
123	653759,81	2520062,56
124	653741,26	2520082,08
125	653721,04	2520103,53
126	653720,17	2520112,60
127	653711,93	2520121,44
128	653669,75	2520166,62
129	653609,95	2520230,70
130	653594,61	2520240,24
131	653971,95	2519848,73
132	653968,82	2519852,43
133	653962,66	2519858,89
134	653945,09	2519877,33
135	653938,96	2519883,57
136	653946,09	2519890,58
137	653952,28	2519884,29
138	653969,90	2519865,79
139	653976,27	2519859,11
140	653979,59	2519855,17
141	654055,46	2519767,52
142	654049,09	2519761,60
143	654025,70	2519786,78
144	653999,56	2519814,92
145	653992,37	2519823,52
146	653997,97	2519828,08
147	654067,50	2519755,83
148	654065,36	2519744,08
149	654099,19	2519712,04
150	654106,97	2519704,10
151	654110,81	2519714,82
152	654060,49	2519749,33
153	654097,65	2519707,75
118	653730,67	2520107,89
119	653748,52	2520088,96
120	653760,28	2520076,59

121	653768,36	2520084,02
122	653775,13	2520076,65
123	653759,81	2520062,56
124	653741,26	2520082,08
125	653721,04	2520103,53
126	653720,17	2520112,60
127	653711,93	2520121,44
128	653669,75	2520166,62
129	653609,95	2520230,70
130	653594,61	2520240,24
131	653971,95	2519848,73
132	653968,82	2519852,43
133	653962,66	2519858,89
134	653945,09	2519877,33
135	653938,96	2519883,57
136	653946,09	2519890,58
137	653952,28	2519884,29
138	653969,90	2519865,79
139	653976,27	2519859,11
140	653979,59	2519855,17
141	654055,46	2519767,52
142	654049,09	2519761,60
143	654025,70	2519786,78
144	653999,56	2519814,92
145	653992,37	2519823,52
146	653997,97	2519828,08
147	654067,50	2519755,83
148	654065,36	2519744,08
149	654099,19	2519712,04
150	654106,97	2519704,10
151	654110,81	2519714,82
152	654060,49	2519749,33
153	654097,65	2519707,75

Таблица 4 – Каталог координат формируемого сервитута (для размещения и эксплуатации объекта)

Номер точки	Координаты, м(система координат МСК-29)	
	X	Y
1	653183,00	2521607,58
2	653070,22	2521666,64
3	653062,33	2521670,91
4	653033,65	2521686,39
5	652827,68	2521797,62
6	652757,28	2521818,17
7	652673,97	2521823,62
8	652652,26	2521834,60
9	652630,70	2521863,65
10	652633,38	2521865,53
11	652637,83	2521872,31
12	652635,32	2521873,96
13	652631,19	2521867,66
14	652628,91	2521866,06
15	652611,40	2521889,66

запрещение сжигания отходов строительства и мусора. Заправка строительных машин предусматривается на действующих АЗС, что исключает попадание ГСМ в грунт строительной полосы. На машинах должен находиться исправный огнетушитель, а в местах стоянки машин должны стоять ящики с песком. Не допускается стоянка машин и механизмов с работающими двигателями.

С целью исключения рассыпания грунта с кузовов автосамосвалов, рассеивания его во время движения кузова нагруженных грунтом автосамосвалов накрывать полотнищами брезента. Брезент должен надежно закрепляться к бортам. В целях наименьшего загрязнения окружающей среды предусматривается центральная поставка растворов и бетонов специализированным транспортом.

При производстве работ принимать конструктивные и технологические меры по снижению уровня шума.

Для снижения негативного воздействия строительного шума и обеспечения требований СН 2.2.4/2.1.8.562-96 необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

используемая при строительстве техника должна быть отрегулирована на минимальный уровень шума, все строительные-монтажные работы должны проводиться последовательно и не совпадать по времени;

проведение работ, на участках трассы приближенных к жилой застройке, только в дневное время, с полным запретом работы в ночные часы (с 20 часов до 8 часов);

осуществление расстановки работающих машин на строительной площадке с учетом взаимного звукоограждения и естественных преград;

оптимальное расположение оборудования. Критерием выбора оптимального расположения является наибольшее расстояние от ближайших жилых домов;

осуществление профилактического ремонта механизмов.

Биологическая рекультивация применяется после проведения технического этапа и включает в себя комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на улучшение агрофизических, агрохимических, биохимических и других свойств почвы.

Для предотвращения попадания хозяйственно-бытовых сточных вод (жидких бытовых отходов) в окружающую среду на площадке временной строительной базы устанавливается передвижной туалет с умывальником "Спутник 202.2". Бытовые сточные воды вывозятся в герметичных контейнерах на очистные сооружения. При выполнении земляных и планировочных работ почвенный слой, пригодный для последующего использования, предварительно должен быть снят и складирован в специально отведенном месте.

Зеленые насаждения, не подлежащие вырубке, должны быть выгорожены оградой. Не допускается вырубка и пересадка древесной и кустарниковой растительности, не предусмотренная проектной документацией.

Стволы отдельно стоящих деревьев должны быть обшиты пиломатериалами на высоту не менее 2 м в целях предохранения от повреждений. Не допускается засыпка грунтом корневых шеек. Почвенный слой не должен орошаться маслами и горюче-смазочными материалами при работе двигателей внутреннего сгорания.

Для сброса производственных и бытовых стоков предусмотрена временная сеть канализации, подключенная к действующим сетям.

Временные дороги запроектированы с максимальным использованием существующих трасс.

По окончании строительства сборные ж.б. элементы временных дорог должны быть демонтированы и вывезены с территории строительства для последующего использования.

Строительный мусор и отходы должны своевременно вывозиться на свалку во избежание захламления строительной площадки. В период свертывания строительства отходы необходимо вывезти с благоустраиваемой территории для дальнейшей переработки и утилизации в места, определяемые заказчиком.

Запрещается захоронение на участке бракованных сборных ж.б. изделий и сжигание горючих отходов и строительного мусора.

В период строительства установить постоянный контроль содержания вредных веществ в воздухе, а также предельных величин вибрации и шума. Работы, связанные с применением таких строительных машин как экскаваторы, бульдозеры, краны, сваебойные агрегаты, компрессорные установки и т.п., вести с 8 часов до 21 часа. Работающие автокомпрессоры оградить шумозащитными экранами высотой 2,5 м из деревянных щитов, обитых минераловатными плитами.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Учитывая, что техногенные нарушения могут привести к изменению гидрологического режима и вследствие этого привести к активизации эрозии, проектом предусматриваются мероприятия по их предотвращению.

С этой целью предусмотрены следующие мероприятия:

тщательная планировка рекультивируемой территории;

задернение поверхности восстанавливаемых площадей посевом трав.

Кроме того, засев осуществляется смесью многолетних трав, что делает дернину более устойчивой в неблагоприятных условиях.

При производстве работ необходимо организовать ограждение мест производства работ и установку временных дорожных знаков согласно требованиям ВСН 37-84, Методических рекомендаций "Организация движения и ограждение мест производства дорожных работ" и ГОСТ Р 52289-2004.

Вопросы по организации движения и расстановки временных дорожных знаков при производстве работ должны быть рассмотрены на стадии разработки ППР, перед началом производства работ. Согласно требованиям СП 48.13330.2011 (п. 4.6; п. 5.7.2) разработка ППР входит в функции подрядчика.

В составе ППР необходимо разработать и согласовать с отделом ГИБДД схемы: "Организация дорожного движения с расстановкой средств регулирования дорожного движения"; "Ограждения места производства дорожных работ при строительстве дороги и примыканий".

Текстовая часть проекта планировки территории. Пояснительная записка
Описание природно-климатических условий территории

Климат района работ умеренно-континентальный и, согласно СП 131.13330.2012 характеризуется следующими основными показателями:

средняя годовая температура воздуха - плюс 1,0 С;

абсолютный минимум - минус 45 С;

абсолютный максимум - плюс 34 С;

количество осадков за год - 556 мм.

Преобладающее направление ветра:

зимой (январь) – юго-восточное;

летом (июль) – северное.

Среднегодовая скорость ветра 2,3-3,4 м/с. Наибольшая среднемесячная скорость ветра отмечается в январе.

Нормативная глубина сезонного промерзания по СП 131.13330.2012 и "Пособию по проектированию оснований зданий и сооружений (к СП 22.13330.2011)" составляет для:

суглинков и глин – 156 см;

супесей и песков мелких и пылеватых – 190 см;

песков средней крупности, крупных и гравелистых – 204 см;

крупнообломочных грунтов – 231 см.

Продолжительность безморозного периода 189 суток. Расчетные температуры наружного воздуха:

наиболее холодных суток обеспеченностью 98 процентов (один раз в 50 лет) - минус 38 С, обеспеченностью 92% (один раз в 12,5 лет) - минус 37 С;

наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 98 процентов - минус 35 С, обеспеченностью 92 процента - минус 33 С;

средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца - 7,6 С;

продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 0 С - 176 дней; средняя температура периода – минус 8,2 С;

продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 8 С – 250 дней, средняя температура периода – минус 4,5 С;

продолжительность периода со среднесуточной температурой воздуха ниже 10 С – 271 день, средняя температура периода – минус 3,5 С. Сейсмичность района работ - 6 баллов (СП 14.13330.2014 и комплект карт ОСР-2015).

По почвенному географическому районированию территория исследования относится к северо-таежной подзоне глеево-подзолистых почв. На некоторых участках рассматриваемой территории растительный покров частично удален при инженерной подготовке территории и частичной застройке различными сооружениями.

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Настоящим проектом планировки предусмотрены мероприятия по образованию земельного участка для размещения и эксплуатации объекта в виде публичного сервитута, площадь которого составляет 10563 кв. м.

Формирование публичного сервитута предусмотрено пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

Данным проектом предусмотрен публичный сервитут для размещения и эксплуатации объекта, равный 1,5 м в обе стороны от наружной стенки водопровода. Согласно СН 456-73 "Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов", размеры земельных участков для размещения колодцев и камер переключения магистральных подземных водоводов и канализационных коллекторов должны быть не более 3 х 3 м для колодца.

Трасса проходит по землям населенных пунктов, в кадастровых кварталах 29:22:040714, 29:22:040713,

29:22:040712, 29:22:040711, 29:22:040710, 29:22:040608, 29:22:040607, 29:22:040612, 29:22:040211, 29:22:050101, 29:22:050102 на землях общего пользования, а также по земельным участкам, поставленным на государственный кадастровый учет.

Охранные зоны

Территория, в отношении которой подготовлен проект планировки территории, расположена в границе зоны санитарного разрыва от железнодорожных путей, а также часть проектируемого водопровода попадает в охрannую зону воздушной линии электропередач ВЛ-110 кВ "Двина - 1.2". Расположение объекта в границах зоны санитарного разрыва от железнодорожных путей показано на схеме границ зон с особыми условиями использования территории.

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" запрещает осуществлять любые действия в охранных зонах, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Руководствуясь приложением № 3 решения Архангельской городской Думы от 29.11.2017 № 595 "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", выявлено, что проектируемая трасса водопровода располагается в следующих зонах:

охранная зона объектов культурного наследия;

зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности: 1 типа, 2 типа, 3 типа;

ценные участки зеленых насаждений;

зоны наблюдения культурного слоя: Зона А, Зона Б, Зона В.

Проектируемая трасса водопровода не проходит по территории особо охраняемых природных территорий, землям сельскохозяйственного назначения, лесного и водного фондов.

Границы территорий зон действия публичных сервитутов не выявлены.

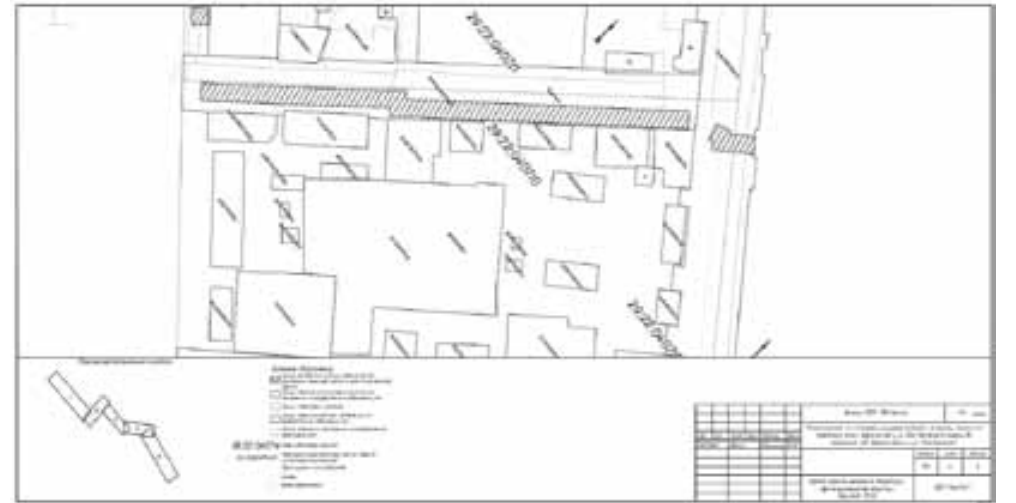
Приложение № 1

к проекту межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



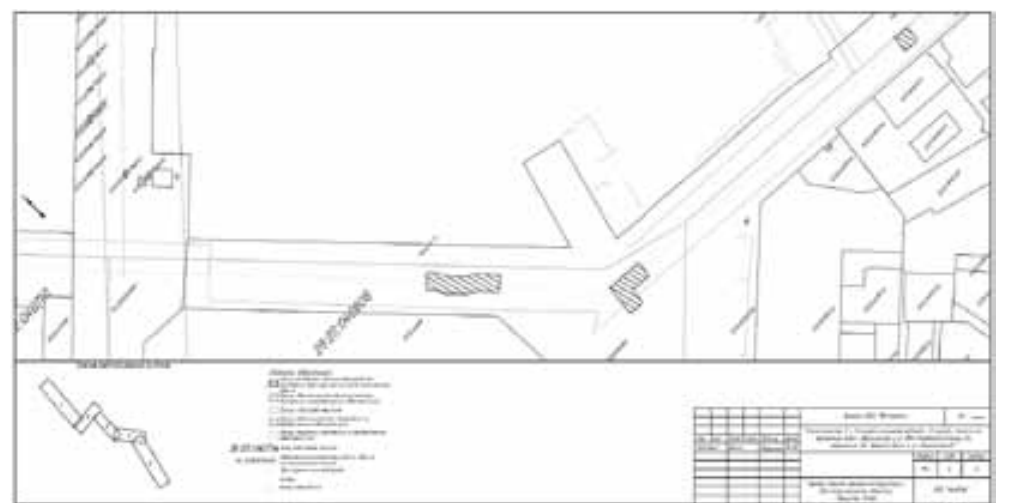
Приложение № 2

к проекту межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



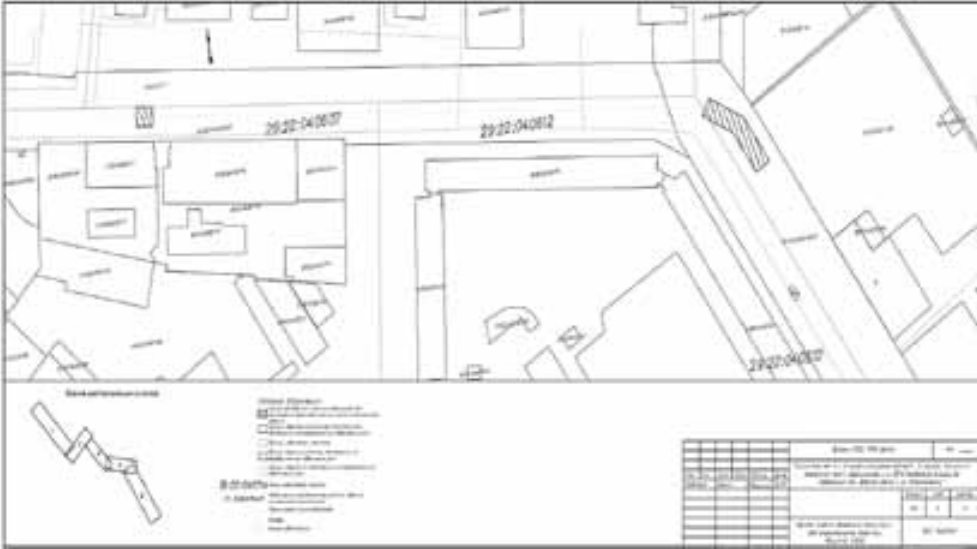
Приложение № 3

к проекту межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"

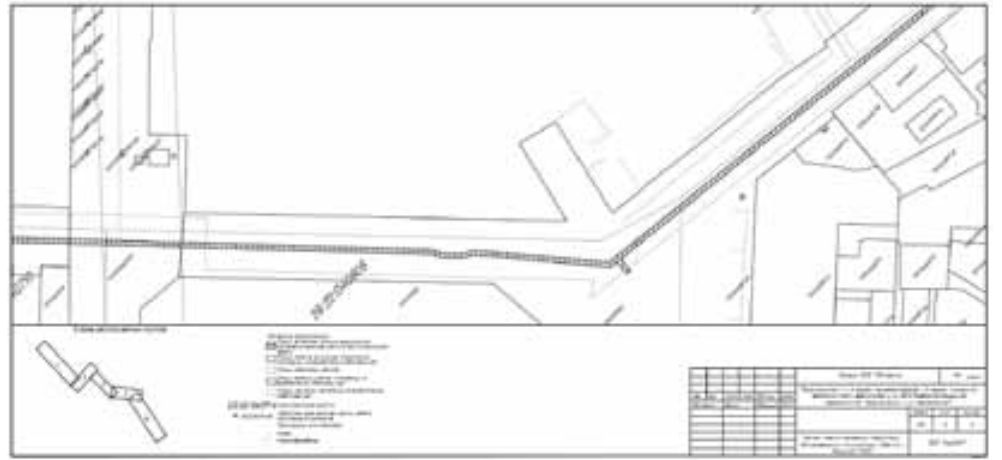


Приложение № 4

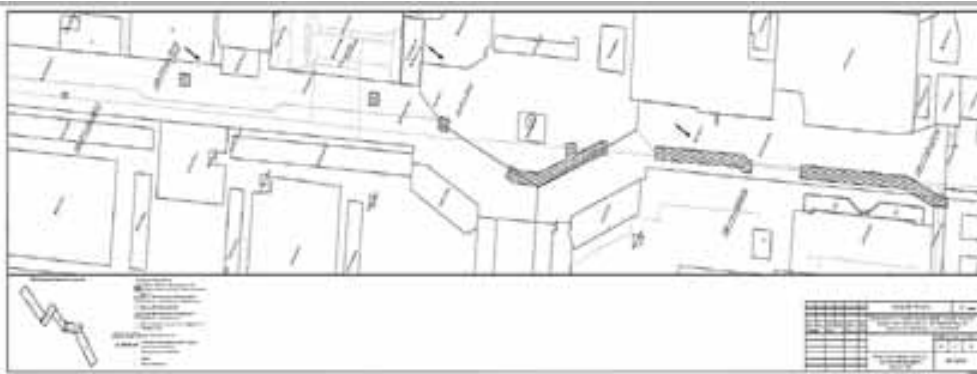
к проекту межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



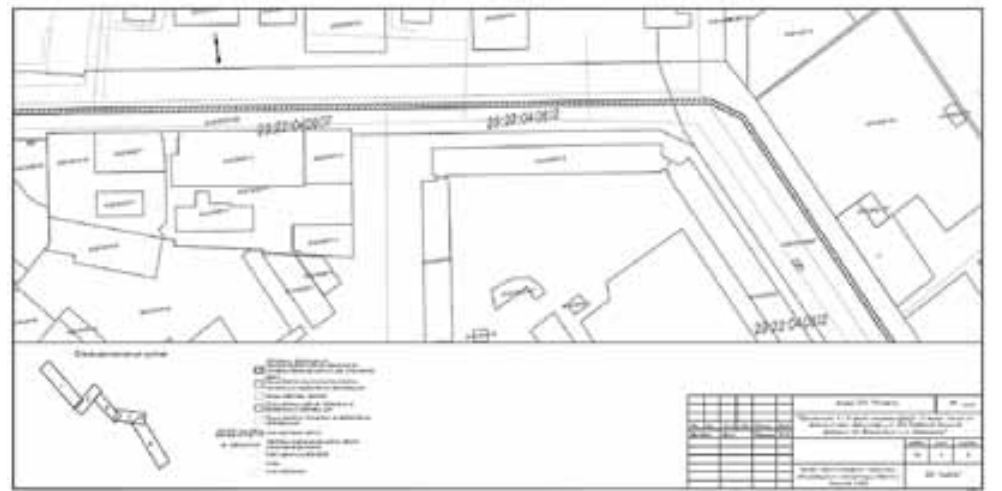
Приложение № 5
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 9
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 6
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



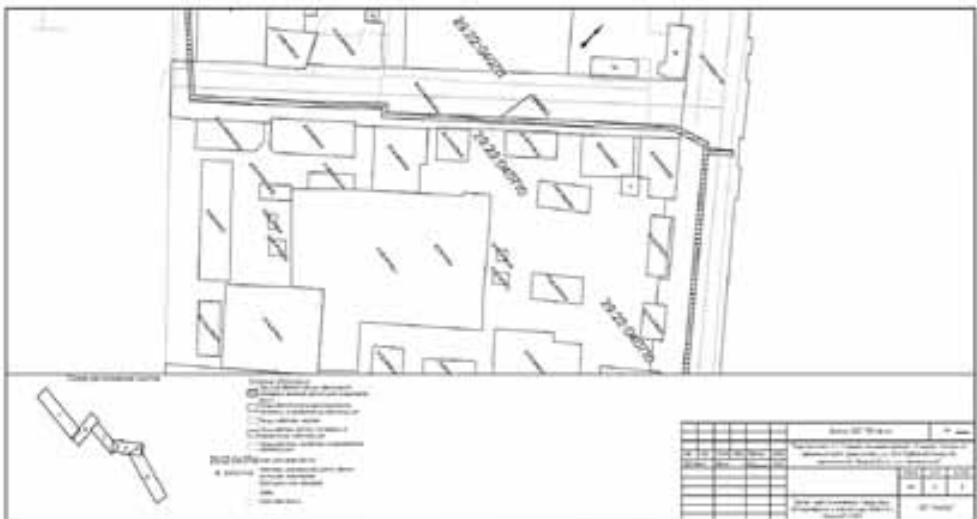
Приложение № 10
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



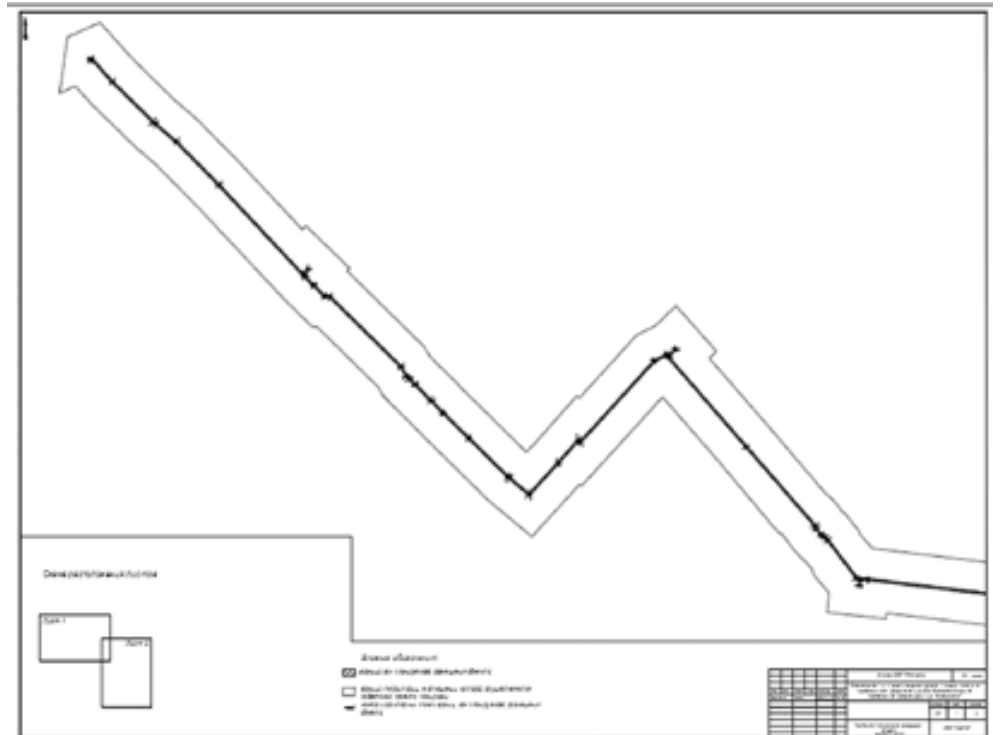
Приложение № 7
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



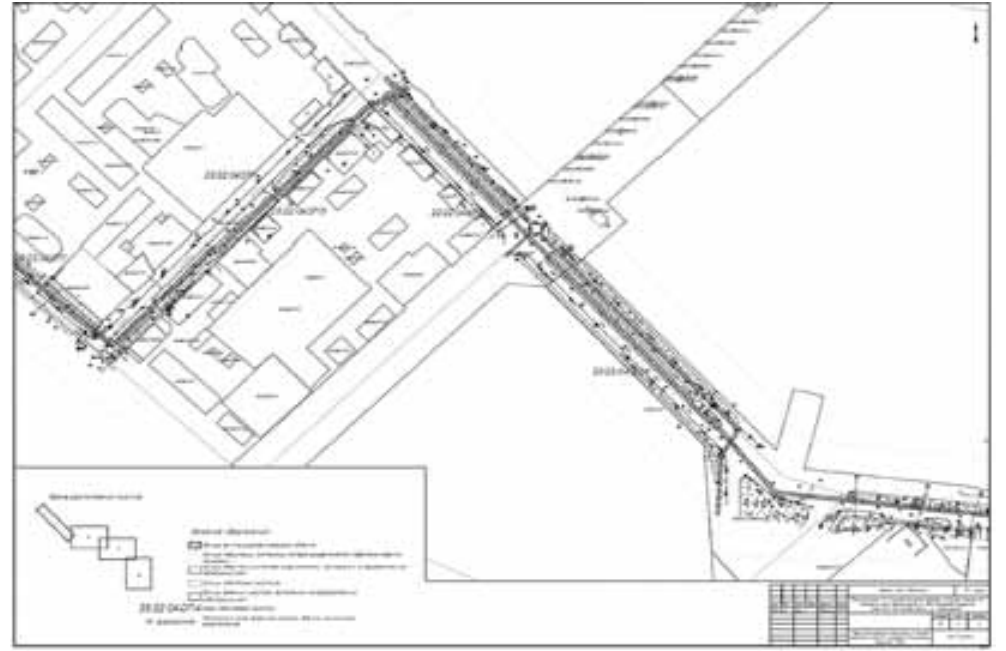
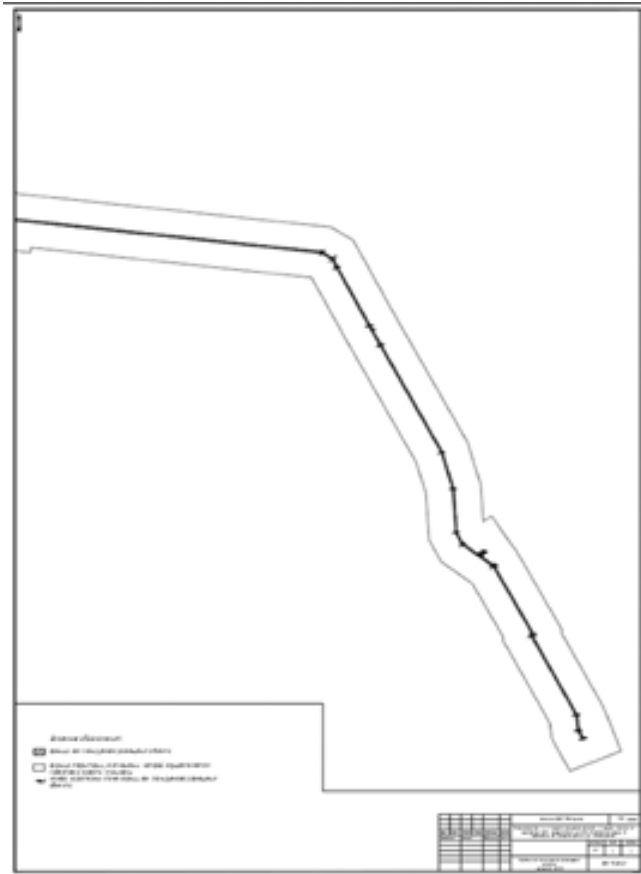
Приложение № 11
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



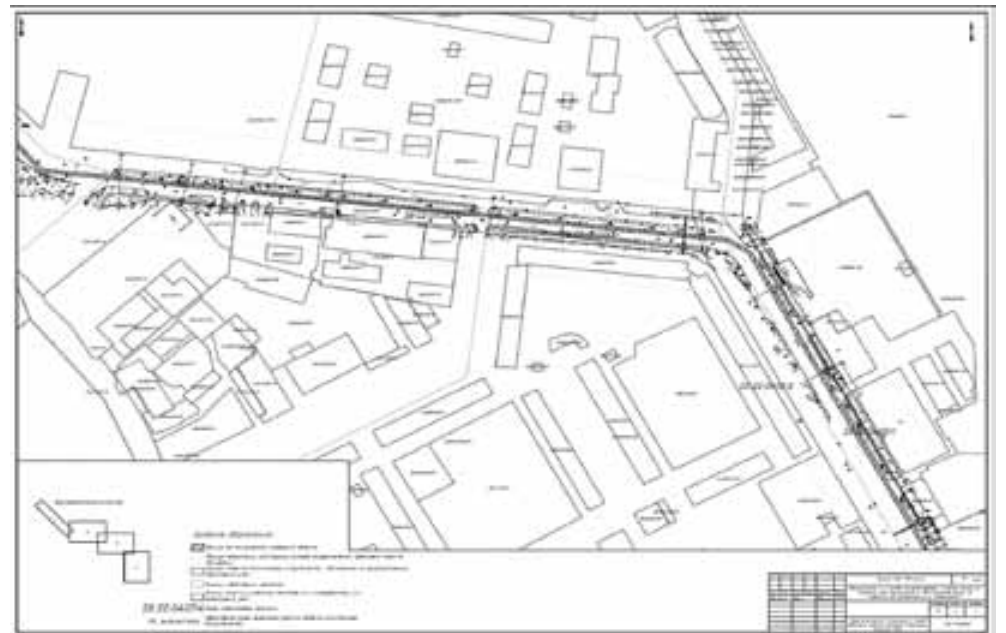
Приложение № 8
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 12
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



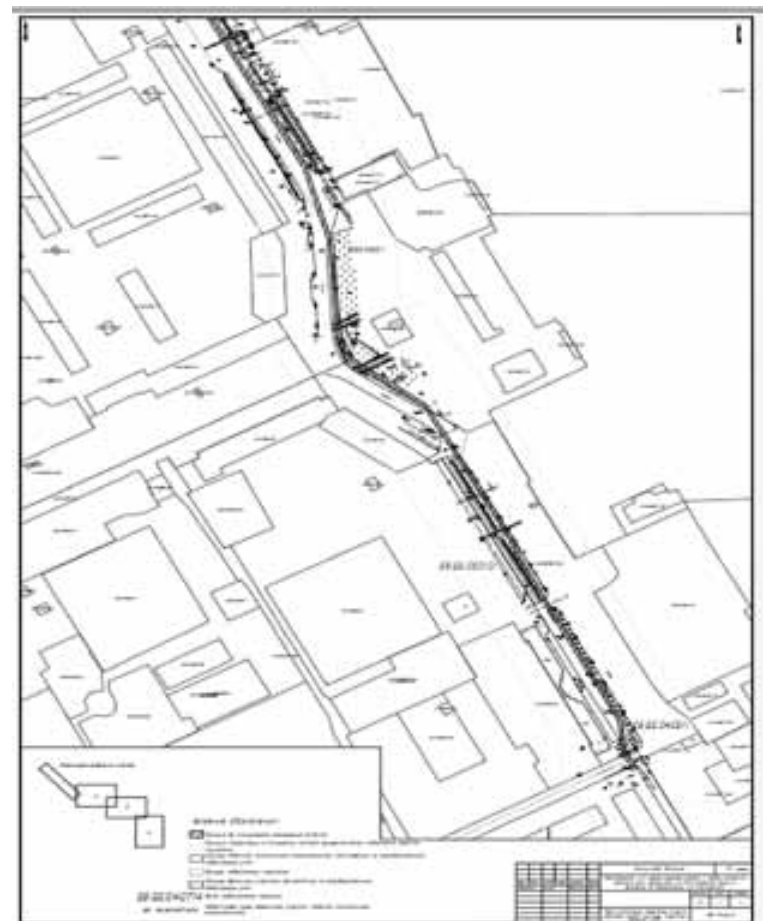
Приложение № 16
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 13
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 17
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



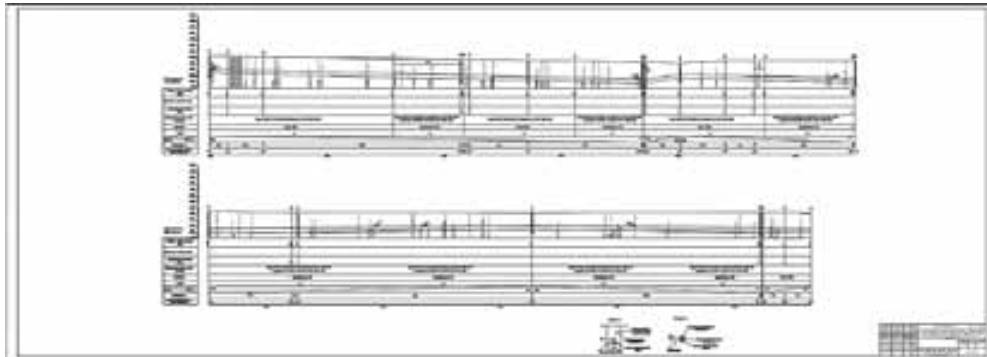
Приложение № 14
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



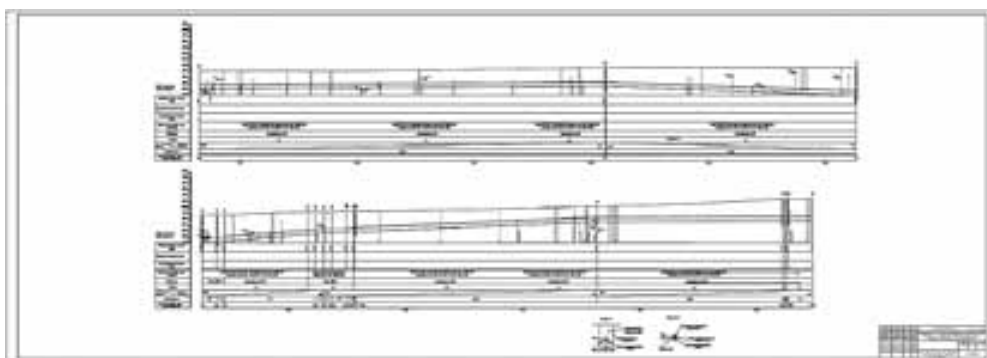
Приложение № 15
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



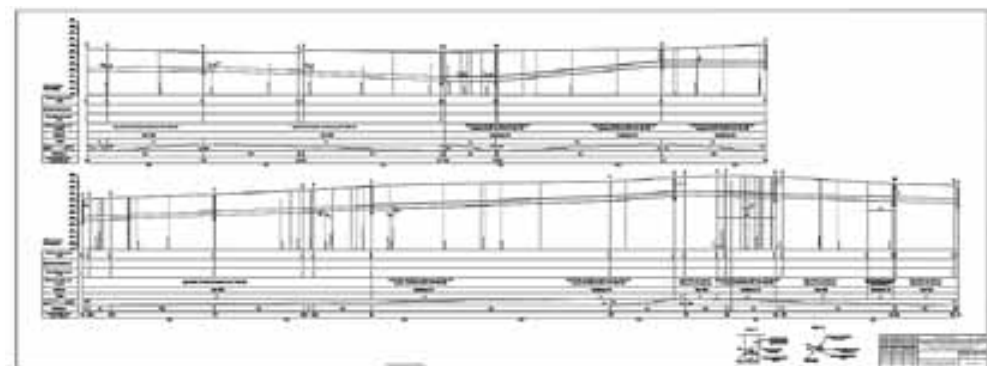
Приложение № 18
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



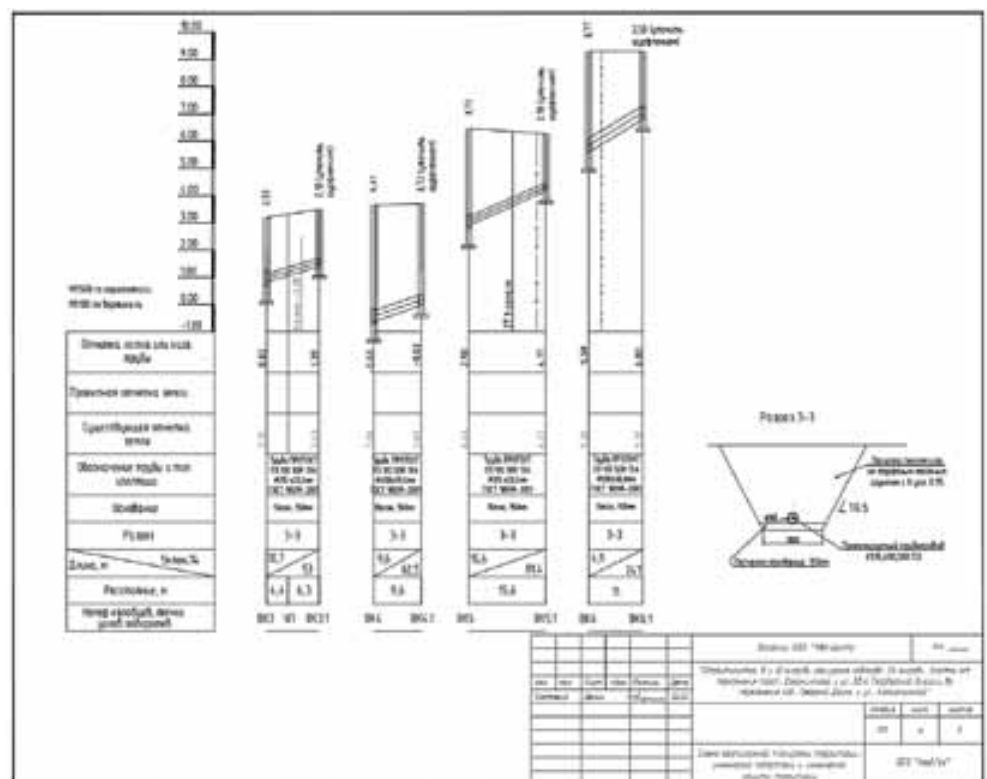
Приложение № 19
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



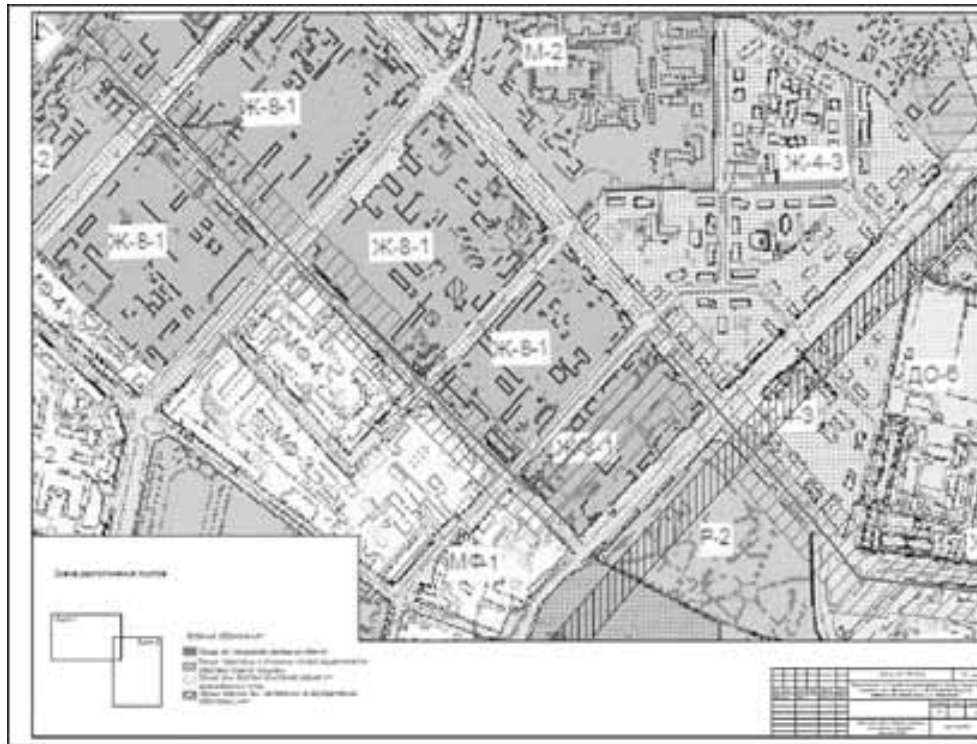
Приложение № 20
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



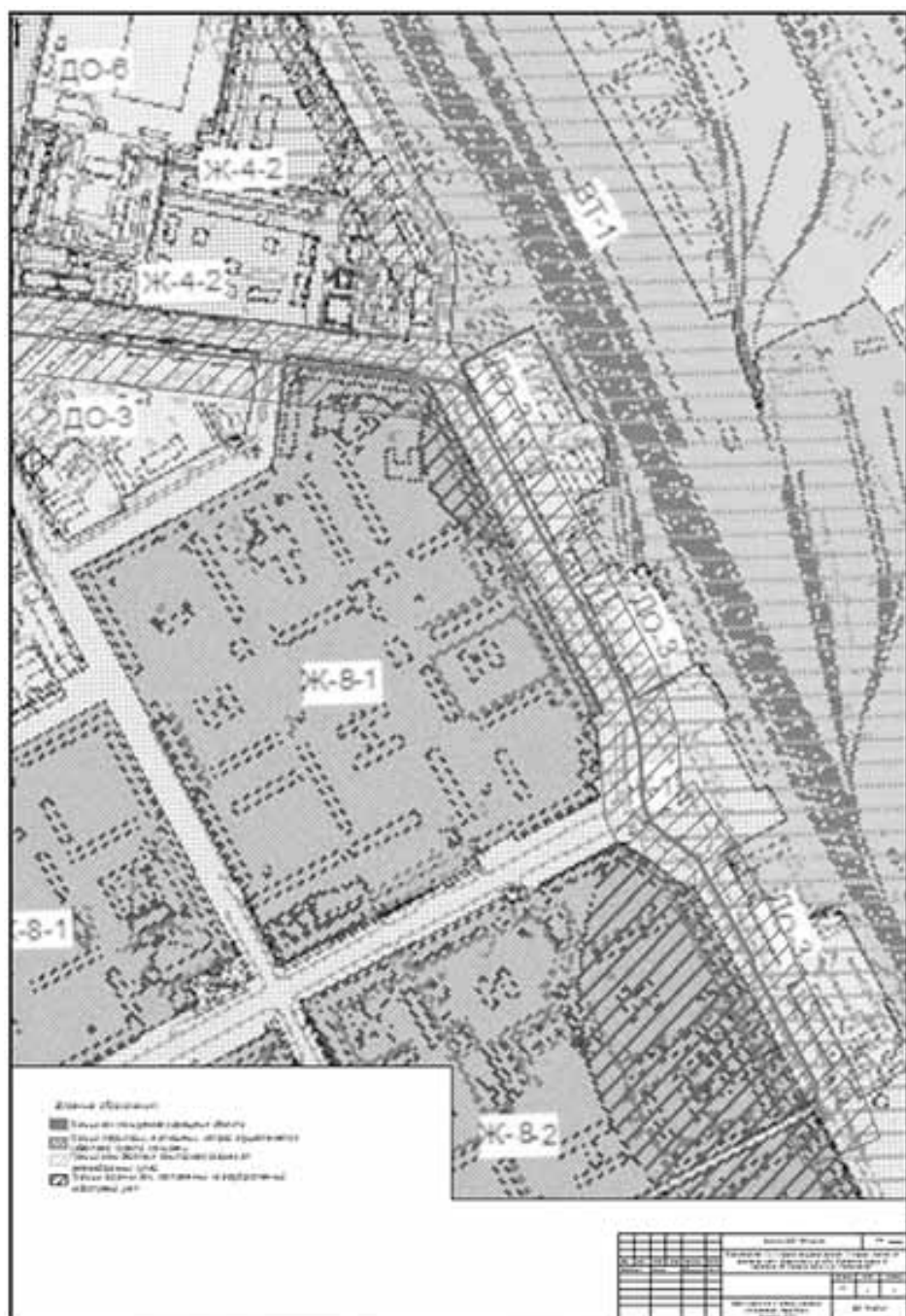
Приложение № 21
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



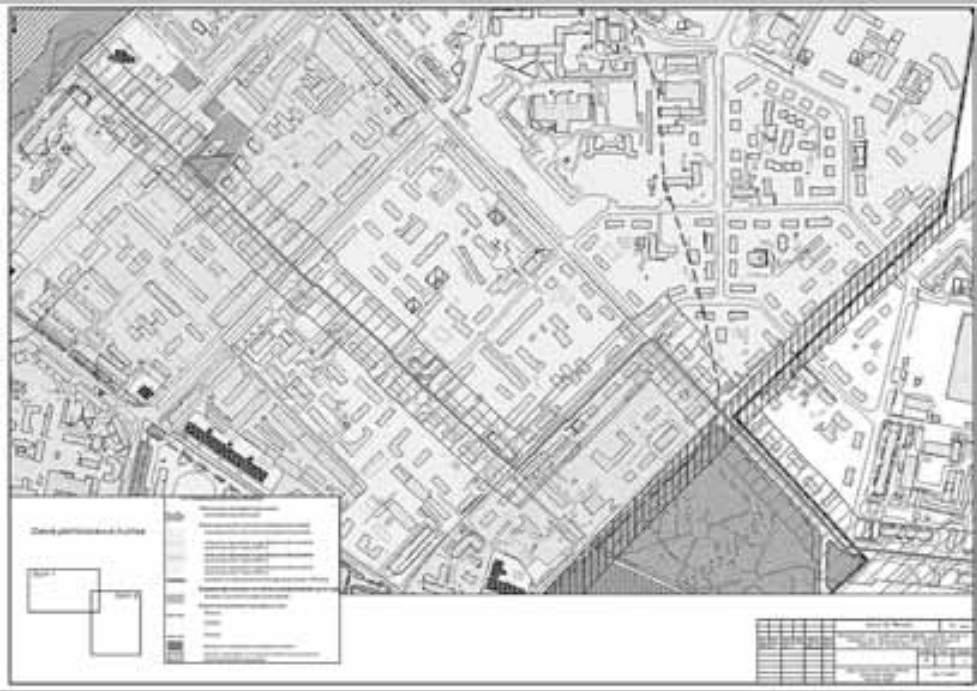
Приложение № 22
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 23
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 24
к проекту межевания территории для размещения
линейного объекта "Строительство II и III
очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок
от пересечения просп. Дзержинского
и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения
наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



Приложение № 25
к проекту межевания территории для размещения линейного объекта "Строительство II и III очереди кольцевого водовода. III очередь. Участок от пересечения просп. Дзержинского и ул. 23-й Гвардейской дивизии до пересечения наб. Северной Двины и ул. Комсомольской"



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**
РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 20 октября 2020 г. № 3667р

Об утверждении проекта межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" для размещения линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" для размещения линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"**

Д.В. Шапошников

**Приложение
УТВЕРЖДЕН**
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 20.10.2020 № 3667р

ПРОЕКТ
межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" для размещения линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"

Введение

Проект межевания территории для размещения линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске" выполнен на основании распоряжения Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 08.04.2020 № 1205р "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске".

Проект межевания разработан в соответствии с:
Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
СП 42.13330 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";
СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации".

В работе учитывались и анализировались следующая документация:
Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный решением Архангельского городского Совета депутатов от 26.05.2009 № 872 (с изменениями);
распоряжение Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 08.04.2020 № 1205р "О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске";
Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 13.12.2012 № 516 (с изменениями и дополнениями);

постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
материалы единого государственного реестра недвижимости;
материалы натурного геодезического обследования территории;
кадастровые планы территории от 17.02.2020 № КУВИ001/20203371455, от 09.06.2018 № КУВИ-001/20183234844, от 13.01.2020 № КУВИ001/2020346945, от 16.07.2019 № 99/2019/273077217, от 09.06.2018 № КУВИ001/20183234884, от 09.06.2018 № КУВИ001/20183234840, от 17.06.2016 № 2900/201/16140436, от 31.01.2019 № КУВИ001/20192313835, от 09.06.2018 № КУВИ001/20183235798, от 25.09.2018 № КУВИ001/20189558434, от 02.03.2016 № 2900/201/1649320, от 02.03.2016 № 2900/201/1649337, от 25.09.2018 № КУВИ001/20189557882, от 30.08.2019 № КУВИ001/201921416107, от 09.06.2018 № КУВИ001/20183235693, от 31.01.2019 № КУВИ-001/20192313869, от 23.07.2018 № КУВИ001/20184708114, от 09.06.2018 № КУВИ001/20183235925, выданные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Архангельской области и Ненецкой автономной округе на кадастровые кварталы соответственно 29:22:000000, 29:22:060302, 29:22:060406, 29:22:060407, 29:22:070301, 29:22:070302, 29:22:070305, 29:22:070501, 29:22:070507, 29:22:071001, 29:22:071105, 29:22:071111, 29:22:071112, 29:22:071601, 29:22:071801, 29:22:072702, 29:22:072801, 29:22:073005.

Проект межевания

Территория проектирования расположена в границах муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области.

В ходе подготовки проекта межевания территории были сформированы 2 земельных участка в виде публичных сервитутов - для строительства линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске" (условный номер - сервитут 3) и для размещения и эксплуатации линейного объекта "Реконструкция участка водопровода вдоль Объездной автодороги от ул. Дачная до дома № 413 по просп. Ленинградский в г. Архангельске" (условный номер - сервитут 4).

Согласно сведениям единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), образуемые публичные сервитуты частично находятся в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:070302:95, 29:22:071801:97, 29:22:071112:1367, 29:22:071801:19, 29:22:071601:94, 29:22:071601:458, 29:22:071601:446, 29:22:071601:53, 29:22:072801:3, 29:22:072801:37, 29:22:072801:38, 29:22:072801:25. Сведения о таких земельных участках, по которому проходят формируемые публичные сервитуты, представлены в таблице 2.

Расположение образуемых публичных сервитутов и существующих земельных участков показаны на чертеже проекта межевания (для строительства объекта) и на чертеже проекта межевания (для размещения и эксплуатации объекта). Проектные предложения по формируемым публичным сервитутам представлены в таблице 1.

Координаты поворотных точек границ публичных сервитутов приведены в таблицах 3 и 4. Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, расположена в границах: водоохранной зоны Залива Шенкурья р. Юрас;

2 и 3 поясов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Архангельска.

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания, частично расположена в границе зоны санитарного разрыва от железнодорожных путей, а также часть проектируемого водопровода попадает в охранную зону:

воздушной линии электропередач "ВЛ-35 кВ "Уйма - 1,2" и "ВЛ-10кв ф.66-05 ПС66-РП№17 ул. Дачная Архангельск";
охранную зону пункта ГТС и ГНС "Лесной";
охранную зону метеорологической станции М-2 Архангельск.

Руководствуясь приложением № 1 к решению Архангельской городской Думы "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", реконструируемая трасса водопровода располагается в следующих зонах:

- производственная зона;
- зона зеленых насаждений специального пользования;
- зона общественно-деловой застройки;
- зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками;
- зона малоэтажных многоквартирных и среднеэтажных жилых домов.

Расположение объекта в границах перечисленных зон показано на схеме расположения зон с особыми условиями использования территории.

Проектируемая трасса водопровода не проходит по землям сельскохозяйственного назначения, лесного и водного фондов.

Границы территорий зон культурного наследия и действия публичных сервитутов не выявлены. Красные линии данным проектом не разрабатываются.

Таблица 1 – Характеристики земельных участков, подлежащих образованию

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики		Проектные характеристики
		Кадастровый номер, категория, вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, занимаемая публичным сервитутом, кв. м	
1	2	3	4	5
Сервитут 3	102932	29:22:070302:95, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для строительства объекта "Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области"	200	Категория земель - земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута - для строительства линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"
		29:22:071112:1367, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для строительства объекта "Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области"	1990	
		29:22:071801:19, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	1345	

		29:22:071601:94, Категория земель -земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	7208	
		29:22:071601:458, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения объектов физической культуры и спорта	775	
		29:22:071601:446, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения среднеэтажных жилых домов	1384	
		29:22:071601:53, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для строительства индивидуального жилого дома с надворными постройками	340	
		29:22:072801:3, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - строительство и эксплуатация производственной базы	8976	
		29:22:072801:37, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - эксплуатация усадебного жилого дома	442	
		29:22:072801:38, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для индивидуальной жилой застройки	116	
		29:22:072801:25, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	392	
Сервитут 4	15718	29:22:070302:95, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для строительства объекта "Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области"	30	Категория земель -земли населенных пунктов; Цель установления публичного сервитута: для размещения и эксплуатации линейного объекта "Магистральный водопровод вдоль Окружного шоссе от ул. Дачной до д.№413 по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"
		29:22:071112:1367, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для строительства объекта "Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области"	318	
		29:22:071801:19, Категория земель -земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	202	
		29:22:071601:94, Категория земель -земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	1220	
		29:22:071601:458, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения объектов физической культуры и спорта	112	
		29:22:071601:446, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения среднеэтажных жилых домов	57	
		29:22:071601:53, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для строительства индивидуального жилого дома с надворными постройками	60	
		29:22:072801:3, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - строительство и эксплуатация производственной базы	1359	
		29:22:072801:37, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - эксплуатация усадебного жилого дома	208	
		29:22:072801:38, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для индивидуальной жилой застройки	26	
		29:22:072801:25, Категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	112	

Таблица 2 – Характеристики земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Кадастровый номер	Разрешенное использование	Категория земельного участка	Вид права, правообладатель
1	2	3	4
29:22:070302:95	для строительства объекта "Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области"	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют
29:22:071112:1367	для строительства объекта "Газопровод межпоселковый от пос. Силикатный до ГРП г. Архангельска Архангельской области"	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют
29:22:071801:19	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют
29:22:071601:94	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют
29:22:071601:458	Для размещения объектов физической культуры и спорта	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют

29:22:071601:446	Для размещения среднеэтажных жилых домов	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют
29:22:071601:53	Для строительства индивидуального жилого дома с надворными постройками	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют
29:22:072801:3	строительство и эксплуатация производственной базы	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют
29:22:072801:37	эксплуатация усадебного жилого дома	Земли населённых пунктов	Собственность – Стаценко Наталья Викторовна
29:22:072801:38	Для индивидуальной жилой застройки	Земли населённых пунктов	Аренда – Хвиозов Борис Егорович
29:22:072801:25	Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения	Земли населённых пунктов	Данные о правообладателе отсутствуют

Таблица 3 – Каталог координат формируемого сервитута (для строительства линейного объекта)

Номер точки	Координаты, м(система координат МСК-29)	
	X	Y
1	645936,62	2530131,59
2	645953,48	2530135,13
3	646015,57	2530152,63
4	646036,98	2530158,73
5	646063,31	2530166,61
6	646099,52	2530172,71
7	646135,38	2530179,03
8	646149,77	2530164,96
9	646232,25	2530087,56
10	646315,71	2530008,24
11	646348,83	2529975,95
12	646350,73	2529974,17
13	646358,79	2529977,41
14	646362,05	2529969,27
15	646362,54	2529963,17
16	646378,88	2529947,93
17	646426,33	2529903,50
18	646457,40	2529872,81
19	646479,82	2529852,33
20	646545,52	2529789,86
21	646567,66	2529768,44
22	646595,62	2529740,97
23	646605,49	2529714,46
24	646626,46	2529648,01
25	646643,36	2529596,68
26	646669,34	2529520,29
27	646671,05	2529515,22
28	646675,14	2529501,56
29	646688,33	2529456,59
30	646702,79	2529437,90
31	646832,32	2529231,52
32	646835,51	2529227,66
33	646872,01	2529181,52
34	646932,46	2529097,03
35	646952,45	2529069,56
36	646929,06	2529054,44
37	646940,04	2529017,60
38	646950,13	2528986,23
39	646953,79	2528974,86
40	646954,82	2528971,87
41	646988,16	2528875,22
42	646998,47	2528846,57
43	647020,95	2528776,09
44	647035,08	2528741,40
45	647046,75	2528709,46
46	647033,67	2528700,36
47	647010,99	2528683,99
48	647017,73	2528673,95
49	647045,77	2528632,24
50	647062,05	2528607,15
51	647125,04	2528515,95
52	647150,42	2528478,85
53	647148,13	2528474,85
54	647117,52	2528426,63
55	647162,48	2528401,38
56	647263,94	2528349,58
57	647287,39	2528337,17
58	647336,84	2528310,56
59	647366,20	2528295,10
60	647367,22	2528296,76
61	647372,26	2528293,62
62	647371,47	2528292,33
63	647403,23	2528275,60
64	647425,29	2528263,62
65	647450,89	2528250,20
66	647553,01	2528195,42
67	647655,79	2528140,75
68	647689,32	2528123,16
69	647732,32	2528101,41
70	647774,53	2528079,23
71	647780,46	2528076,22
72	647816,80	2528055,41
73	647892,15	2528014,40
74	647914,92	2528002,29
75	647931,06	2527993,21

76	647952,25	2527981,83
77	647991,08	2527960,20
78	648002,89	2527954,18
79	648023,19	2527943,26
80	648140,20	2527881,83
81	648166,35	2527868,74
82	648189,56	2527857,41
83	648212,41	2527845,93
84	648230,64	2527837,14
85	648366,14	2527767,85
86	648416,88	2527739,41
87	648607,16	2527639,63
88	648715,19	2527580,45
89	648735,22	2527569,07
90	648763,06	2527552,20
91	648813,36	2527523,13
92	648853,10	2527499,40
93	648866,90	2527491,78
94	648940,13	2527440,48
95	648954,70	2527430,52
96	649070,12	2527340,92
97	649157,15	2527257,60
98	649185,00	2527228,93
99	649213,90	2527200,48
100	649301,05	2527114,40
101	649361,65	2527053,83
102	649399,49	2527018,18
103	649420,48	2526997,68
104	649420,41	2526990,83
105	649434,39	2526982,29
106	649440,43	2526992,00
107	649440,57	2527006,02

108	649413,34	2527032,62
109	649375,59	2527068,18
110	649315,15	2527128,59
111	649227,94	2527214,73
112	649199,19	2527243,03
113	649171,24	2527271,80
114	649083,20	2527356,08
115	648966,49	2527446,69
116	648951,51	2527456,93
117	648877,50	2527508,78
118	648863,07	2527516,75
119	648823,49	2527540,37
120	648773,25	2527569,42
121	648745,34	2527586,33
122	648724,94	2527597,92
123	648616,61	2527657,26
124	648426,42	2527757,00
125	648375,58	2527785,49
126	648239,54	2527855,05
127	648221,25	2527863,88
128	648198,44	2527875,34
129	648175,21	2527886,67
130	648149,33	2527899,63
131	648032,58	2527960,93
132	648012,17	2527971,90
133	648000,49	2527977,85
134	647961,85	2527999,38
135	647940,70	2528010,74
136	647924,53	2528019,84
137	647901,63	2528032,02
138	647826,55	2528072,88
139	647789,96	2528093,83
140	647783,71	2528097,00
141	647741,49	2528119,19
142	647698,48	2528140,94
143	647665,13	2528158,44
144	647562,44	2528213,06
145	647460,26	2528267,87
146	647434,71	2528281,27
147	647412,67	2528293,24
148	647346,24	2528328,22
149	647296,80	2528354,82
150	647273,17	2528367,33

151	647171,92	2528419,02
152	647145,72	2528433,73
153	647165,27	2528464,52
154	647174,01	2528479,81
155	647141,53	2528527,28
156	647078,67	2528618,28
157	647062,46	2528643,27
158	647038,38	2528679,09
159	647045,24	2528684,04
160	647070,82	2528701,86
161	647054,73	2528745,92
162	647049,46	2528743,69
163	647043,51	2528758,45
164	647048,75	2528760,88
165	647039,77	2528782,91
166	647017,41	2528853,00
167	647007,02	2528881,87
168	646973,73	2528978,40
169	646972,76	2528981,19
170	646969,17	2528992,36

171	646959,15	2529023,52
172	646952,51	2529045,78
173	646981,06	2529064,24
174	646948,68	2529108,74
175	646888,00	2529193,55
176	646851,07	2529240,24
177	646848,57	2529243,26
178	646719,21	2529449,36
179	646706,47	2529465,84
180	646694,32	2529507,24
181	646690,12	2529521,28
182	646688,29	2529526,71
183	646662,33	2529603,03
184	646645,50	2529654,14
185	646624,42	2529720,96
186	646612,82	2529752,12
187	646581,63	2529782,76
188	646559,36	2529804,30
189	646493,45	2529866,97
190	646471,17	2529887,31
191	646440,19	2529917,91
192	646392,54	2529962,54
193	646362,63	2529990,43

194	646329,58	2530022,65
195	646245,99	2530102,11
196	646163,61	2530179,41
197	646142,02	2530200,51
198	646096,12	2530192,42
199	646058,77	2530186,13
200	646031,37	2530177,93
201	646010,11	2530171,87
202	645939,86	2530152,07
203	645941,06	2530148,46
204	645926,42	2530143,38
205	645924,92	2530147,76
206	645895,33	2530139,22
207	645883,50	2530134,94
208	645889,83	2530117,41
209	645898,05	2530121,47
210	645898,61	2530119,13
211	645901,51	2530120,18
212	645916,19	2530124,42

Таблица 4 – Каталог координат формируемого сервитута (для размещения и эксплуатации линейного объекта)

Номер точки	Координаты, м(система координат МСК-29)	
	X	Y
1	649429,62	2526995,16
2	649428,96	2526995,56
3	649429,02	2527001,23
4	649405,38	2527024,32
5	649367,58	2527059,93
6	649307,04	2527120,43
7	649219,87	2527206,54
8	649191,03	2527234,93
9	649163,14	2527263,63
10	649075,68	2527347,36
11	648959,71	2527437,39
12	648944,97	2527447,47
13	648871,40	2527499,01
14	648857,34	2527506,78
15	648817,67	2527530,46
16	648767,39	2527559,52
17	648739,52	2527576,40
18	648719,33	2527587,87

19	648611,18	2527647,12
20	648420,94	2527746,89
21	648370,15	2527775,35
22	648302,29	2527810,04
23	648225,29	2527849,15
24	648216,16	2527853,56
25	648193,34	2527865,03
26	648170,11	2527876,36
27	648144,08	2527889,39
28	648027,18	2527950,77
29	648006,84	2527961,71
30	647995,08	2527967,70
31	647956,33	2527989,29
32	647935,16	2528000,66
33	647919,01	2528009,75
34	647896,18	2528021,89
35	647820,95	2528062,83
36	647782,57	2528084,68
37	647778,43	2528086,78
38	647736,22	2528108,96
39	647693,21	2528130,72
40	647659,76	2528148,27
41	647557,02	2528202,92
42	647454,87	2528257,71
43	647429,30	2528271,12
44	647407,24	2528283,09
45	647374,04	2528300,58
46	647291,39	2528344,67
47	647267,86	2528357,13
48	647166,49	2528408,88

49	647129,51	2528429,65
50	647155,42	2528470,46
51	647160,45	2528479,26
52	647132,05	2528520,76
53	647069,11	2528611,88
54	647052,86	2528636,93
55	647022,63	2528681,91
56	647038,59	2528693,42
57	647056,98	2528706,23
58	647043,01	2528744,46
59	647028,95	2528778,99
60	647006,52	2528849,30

61	646996,18	2528878,05
62	646961,85	2528977,55
63	646948,16	2529020,11
64	646939,03	2529050,76
65	646964,61	2529067,30
66	646939,35	2529102,01
67	646878,81	2529186,63
68	646842,12	2529233,01
69	646839,23	2529236,51
70	646709,77	2529442,77
71	646696,04	2529460,52
72	646683,29	2529503,98
73	646681,04	2529511,50
74	646676,39	2529509,96
75	646672,30	2529522,29
76	646677,10	2529523,88
77	646651,42	2529599,38
78	646634,55	2529650,61
79	646613,53	2529717,22
80	646602,93	2529745,71
81	646573,60	2529774,53
82	646551,40	2529796,00
83	646485,61	2529858,55
84	646463,25	2529878,97
85	646432,22	2529909,62
86	646384,69	2529954,14
87	646354,70	2529982,10
88	646321,61	2530014,36
89	646238,09	2530093,74
90	646155,66	2530171,10
91	646138,20	2530188,16
92	646098,07	2530181,08
93	646061,38	2530174,91
94	646034,59	2530166,89
95	646013,25	2530160,81
96	645942,77	2530140,94
97	645902,04	2530129,18
98	645903,89	2530126,20
99	645892,36	2530119,10
100	645885,46	2530130,31
101	645896,90	2530137,43
102	645900,39	2530131,83
103	645941,95	2530143,83

104	646012,43	2530163,69
105	646033,75	2530169,77
106	646060,70	2530177,84
107	646097,57	2530184,04
108	646139,20	2530191,38
109	646157,73	2530173,27
110	646240,15	2530095,93
111	646323,69	2530016,52
112	646356,77	2529984,27
113	646386,73	2529956,33
114	646434,30	2529911,79
115	646465,32	2529881,15
116	646487,66	2529860,75
117	646553,48	2529798,16
118	646575,69	2529776,67
119	646605,51	2529747,38
120	646616,37	2529718,19
121	646637,41	2529651,53
122	646654,26	2529600,33
123	646679,95	2529524,83
124	646684,53	2529526,35
125	646688,62	2529514,02
126	646683,89	2529512,45
127	646686,16	2529504,83
128	646698,76	2529461,91
129	646712,23	2529444,49
130	646841,67	2529238,27
131	646844,46	2529234,90
132	646881,21	2529188,44
133	646941,79	2529103,76
134	646968,90	2529066,50
135	646942,55	2529049,46
136	646951,03	2529021,00
137	646964,70	2528978,50
138	646999,00	2528879,05
139	647009,36	2528850,27
140	647031,77	2528780,01
141	647045,81	2528745,54
142	647060,59	2528705,09
143	647040,32	2528690,97

144	647026,74	2528681,17
145	647055,36	2528638,58
146	647071,60	2528613,55

147	647134,52	2528522,46
148	647163,98	2528479,40
149	647157,99	2528468,91
150	647133,74	2528430,71
151	647167,91	2528411,53
152	647269,24	2528359,79
153	647292,80	2528347,32
154	647375,45	2528303,23
155	647408,66	2528285,74
156	647430,71	2528273,77
157	647456,28	2528260,36
158	647558,43	2528205,56
159	647661,16	2528150,92
160	647694,58	2528133,39
161	647737,60	2528111,63
162	647779,81	2528089,45
163	647783,99	2528087,33
164	647822,41	2528065,45
165	647897,60	2528024,53
166	647920,45	2528012,38
167	647936,60	2528003,29
168	647957,77	2527991,92
169	647996,49	2527970,35
170	648008,23	2527964,37
171	648028,59	2527953,42
172	648145,45	2527892,06
173	648171,44	2527879,05
174	648194,67	2527867,72
175	648217,49	2527856,25
176	648226,62	2527851,84
177	648303,65	2527812,72
178	648371,57	2527777,99
179	648422,37	2527749,53
180	648612,59	2527649,77
181	648720,80	2527590,49
182	648741,04	2527578,99
183	648768,92	2527562,10
184	648819,19	2527533,04
185	648858,83	2527509,38
186	648872,99	2527501,56
187	648946,67	2527449,94
188	648961,48	2527439,82
189	649077,64	2527349,64

190	649165,25	2527265,76
191	649193,16	2527237,04
192	649221,97	2527208,67
193	649309,16	2527122,56
194	649369,66	2527062,08
195	649407,46	2527026,48
196	649432,03	2527002,48
197	649431,98	2526997,24
198	649433,20	2526996,49
199	649431,50	2526994,02

Приложение № 1
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 2
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 3
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 4
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 5
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 6
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 7
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 8
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



Приложение № 9
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
"Магистральный водопровод вдоль
Окружного шоссе от ул. Дачной до д. № 413
по просп. Ленинградскому в г. Архангельске"



ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 октября 2020 г. № 3680р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Специализированная спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Специализированная спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 24.04.1997 № 203-р.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 21.10.2020 № 3680р

ИЗМЕНЕНИЯ, вносимые в устав муниципального бюджетного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Специализированная спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича"

1. Внести в титульный лист устава муниципального бюджетного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Специализированная спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 24.04.1997 № 203-р, изменения, заменив слова "Устав муниципального бюджетного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Специализированная спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича" словами "Устав муниципального бюджетного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича".
2. Абзацы первый и второй пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Спортивная школа олимпийского резерва имени Соколова Льва Константиновича" (далее – Учреждение).
Сокращенное наименование: МБУ СПШОР им. Соколова Л.К."

Итоги аукциона, назначенного на 19 октября 2020 года в 15 часов 00 минут, по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования "Город Архангельск":

Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, площадь 1458 кв. м, кадастровый номер 29:22:020435:90, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Александра Петрова, участок 19. Начальный размер цены продажи земельного участка: 316 000,00 руб.
Количество поданных заявок – 1. Лица, признанные участниками аукциона: Викульев А.А. Аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к участию в аукционе и признания участником аукциона только одного заявителя.

Принято решение заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона – Викульевым А.А., по начальной цене предмета аукциона в размере: 316 000,00 руб.

Лот № 2: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома, площадь 1200 кв. м, кадастровый номер 29:22:011308:1199, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, улица Шестакова А.В., участок 28. Начальный размер цены продажи земельного участка: 260 000,00 руб.
Количество поданных заявок – 1. Лица, признанные участниками аукциона: Тюпышев П.В. Аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к участию в аукционе и признания участником аукциона только одного заявителя.

Принято решение заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным участником аукциона – Тюпышевым П.В., по начальной цене предмета аукциона в размере: 260 000,00 руб.