



Официальный публикатор
муниципальных правовых актов,
решений сессий Архангельской
городской Думы

Городская газета

АРХАНГЕЛЬСК – ГОРОД ВОИНСКОЙ СЛАВЫ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ
ИЗДАНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
ОБЛАСТНОГО
ЦЕНТРА

→ № 44 (1037),
18 июня 2021 года

ЛЮДИ И СОБЫТИЯ • ПОЛИТИКА И ЭКОНОМИКА • КУЛЬТУРА И СПОРТ

Герои земли Поморской

Архангельские поисковики отдадут дань памяти павшим в Белоруссии северянам



ФОТО: ПАВЕЛ КОНОНОВ

В рамках проекта «Герои земли Поморской. Они погибли за Беларусь» участники архангельского поискового движения отправились в Белоруссию.

В поездке принимают участие 48 человек в возрасте от 9 до 65 лет, большинство из них – школьники и молодежь.

Это лучшие поисковики из Архангельска, Приморского, Плесецкого, Пинежского, Няндомского и Верхнетоемского районов. На белорусской земле им предстоит посетить места захоронений наших земляков, которые отдали свои жизни в годы Великой Отечественной войны.

Северяне побывают в Бресте, Витебской области, деревне Хатынь и Минске. Они примут участие в экскурсионных мероприятиях и в мероприятиях по увековечиванию памяти павших героев. В военные годы на территории Белоруссии погибли около двух с половиной тысяч жителей Архангельской области.

– Молодое поколение должно знать свою историю. Необходимо свято чтить память тех, которые погибли в сражениях, кто не вернулся в свои семьи с полей войны. Они пожертвовали собой, чтобы у нас было мирное небо над головой, чтобы все жили в мире и согласии, – отметила на прощальных мероприятиях делегации заместитель руководителя аппарата администрации города Светлана Скоморохова.



Стройотряд из Поморья отправился в Сибирь

Студенческий строительный отряд «Орбита» примет участие в строительстве объектов, которые возводятся в городе Кемерово к 300-летию Кузбасса.

Отрядная история помнит времена, когда в Россию приезжали трудиться студенты из других стран, и в этом году было принято решение провести стройку не только для отрядов из нашей страны, но и для бойцов студенческих отрядов стран-соседей – Республики Беларусь, Казахстана и Узбекистана.

Как отметил губернатор Архангельской области Александр Цыбульский в социальной сети «ВКонтакте», в международной студенческой стройке «Кузбасс 300» примут участие более 300 бойцов из 12 субъектов Российской Федерации и трех отрядов стран СНГ.

– Студенты будут возводить объекты Сибирского кластера искусств, ледовый дворец, многофункциональную спортивную арену, школу и другие важные объекты, – написал Александр Цыбульский. – Здорово, что Поморье будет представлено на одной из



самых крупных студенческих строек этого года. Желаю бойцам отряда «Орбита» хорошей дороги и удачной работы.

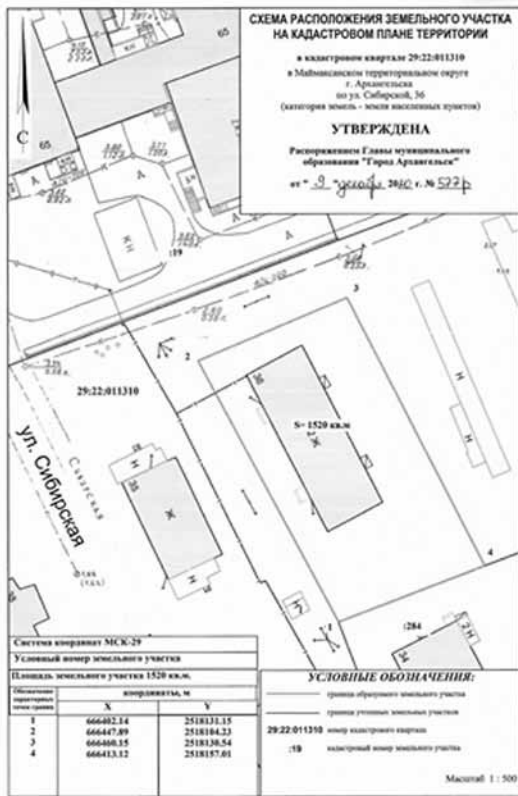
Отметим, что в этом году студенческий строительный отряд «Орбита», в составе которого работают студенты САФУ имени

М. В. Ломоносова, отпраздновал свой юбилей. За прошедшие 10 лет он трижды становился лучшим в регионе, не раз выезжал

на всероссийские трудовые проекты, новой страницей его истории становится международная стройка.

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Сибирская, д. 36

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 36 по ул. Сибирская в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Сибирская, д. 36. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:011310. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Сибирская, д. 36, кв. 4, кадастровый номер 29:22:011310:166; ул. Сибирская, д. 36, кв. 8, кадастровый номер 29:22:011310:167.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел. (8182) 60-72-74. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Советская, д. 46, корп. 1

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 46, корп. 1 по ул. Советская в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Советская, д. 46, корп. 1. Границы земельного участка 29:22:022519:3У6 определены проектом межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, ул. Советской, ул. Кедрова и ул. Ярославской площадью 6,5206 га, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 11.10.2019 № 3564р.



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Советская, д. 46, корп. 1, кв. 2, кадастровый номер 29:22:022519:201; ул. Советская, д. 46, корп. 1, кв. 3, кадастровый номер 29:22:022519:206; ул. Советская, д. 46, корп. 1, кв. 7, кадастровый номер 29:22:022519:204; ул. Советская, д. 46, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:022519:205.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел. (8182) 60-72-74. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Сурповская, д. 40

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 40 по ул. Сурповская в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.

2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Сурповская, д. 40. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:080203. Утвержденная схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости: ул. Сурповская, д. 40, кв. 1, кадастровый номер 29:22:080203:374; ул. Сурповская, д. 40, кв. 2, кадастровый номер 29:22:080203:375; ул. Сурповская, д. 40, кв. 5, кадастровый номер 29:22:080203:376; ул. Сурповская, д. 40, кв. 7, кадастровый номер 29:22:080203:384; ул. Сурповская, д. 40, кв. 8, кадастровый номер 29:22:080203:385; ул. Сурповская, д. 40, кв. 9, кадастровый номер 29:22:080203:378; ул. Сурповская, д. 40, кв. 10, кадастровый номер 29:22:080203:379; ул. Сурповская, д. 40, кв. 12, кадастровый номер 29:22:080203:387; ул. Сурповская, д. 40, кв. 13, кадастровый номер 29:22:080203:380; ул. Сурповская, д. 40, кв. 15, кадастровый номер 29:22:080203:388; ул. Сурповская, д. 40, кв. 16, кадастровый номер 29:22:080203:389.

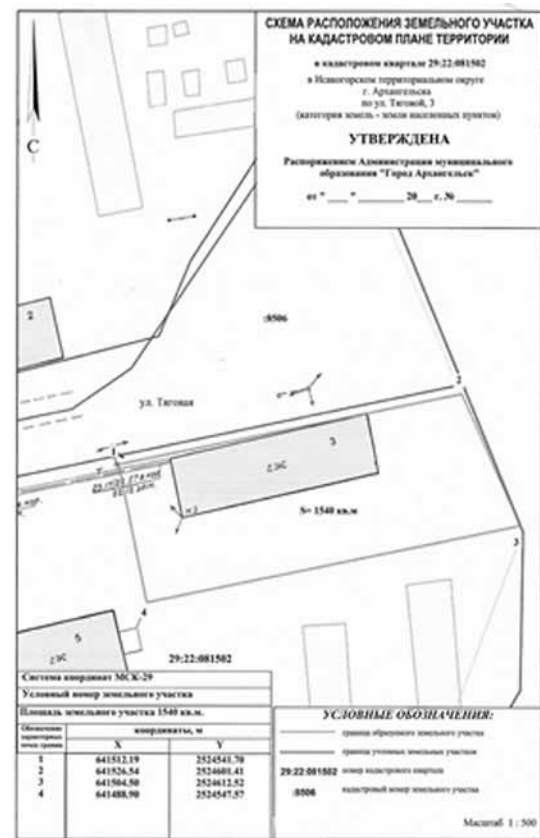
3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел. (8182) 60-72-74. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный сайт Администрации муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд по адресу: г. Архангельск, ул. Тяговая, д. 3

1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 3 по ул. Тяговая в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Тяговая, д. 3. Данный земельный участок расположен в кадастровом квартале 29:22:081502. Планируемая к утверждению схема расположения земельного участка:



На данном земельном участке расположен следующий объект недвижимости: ул. Тяговая, д. 3, кв. 5, жилое помещение, кадастровый номер 29:22:081502:242.

3. Получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, тел. (8182) 60-72-74. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал муниципального образования "Город Архангельск", где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация муниципального образования "Город Архангельск" в лице департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

1) от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

2) от иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Инициатор	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	нет	замечаний и предложений не поступило	нет

Выводы по результатам общественных обсуждений:

рекомендовать отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 850 кв. м с кадастровым номером 29.22.072801:72, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому;

"Для индивидуального жилищного строительства: Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1).

Основание отказа:

В связи с несоблюдением требований подпункта 1 пункта 8 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Председатель комиссии по землепользованию и застройке МО "Город Архангельск"

Ю.А. Максимов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1086

О внесении изменений в Положение о проведении конкурса "Женщина года" и в приложение № 2 к нему

1. Внести изменения в Положение о проведении конкурса "Женщина года", утвержденное постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 ноября 2018 года № 1345 "О проведении конкурса "Женщина года", заменив по тексту слова "муниципальное образование" в соответствующих падежах словами "городской округ" в соответствующих падежах.

2. Внести изменение в приложение № 2 к Положению о проведении конкурса "Женщина года", утвержденному постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 ноября 2018 года № 1345 "О проведении конкурса "Женщина года", заменив в тексте слова "муниципального образования" словами "городского округа".

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск - город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1087

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 июля 2020 года № 1272

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 июля 2020 года № 1272 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 45 цифры "20,35" цифрами "14,21".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 18 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1088

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2019 года № 1561

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 2 октября 2019 года № 1561 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к постановлениям мэрии города Архангельска от 28.09.2015 № 818 и от 05.10.2015 № 843 и к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 15.03.2016 № 266" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 52 цифры "19,79" цифрами "16,46".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 18 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1089

О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 7 августа 2020 года № 1299

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 7 августа 2020 года № 1299 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29.01.2018 № 118, о признании утратившими силу приложений к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27.04.2018 № 531 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменением) следующие изменения:

а) в графе 3 строки 17 цифры "22,18" заменить цифрами "18,48";

б) в графе 3 строки 36 цифры "22,18" заменить цифрами "18,48".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие:

подпункт "а" пункта 1 настоящего постановления – с 18 мая 2021 года;

подпункт "б" пункта 1 настоящего постановления – с 24 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1090

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 декабря 2018 года № 1530

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 декабря 2018 года № 1530 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 04.08.2017 № 907 и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 09.08.2016 № 904" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 21 цифры "22,72" цифрами "19,35".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 18 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1091

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14 июня 2018 года № 748

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14 июня 2018 года № 748 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению мэрии города Архангельска от 08.04.2015 № 288" (с дополнением и изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 42 цифры "20,11" цифрами "18,04".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 19 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1092

О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21 сентября 2018 года № 1132

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 21 сентября 2018 года № 1132 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 17.10.2014 № 856, о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29.07.2016 № 865 и о признании утратившим силу постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 26.09.2016 № 1082" (с изменениями и дополнением) следующие изменения:

в графе 3 строки 20 цифры "21,28" заменить цифрами "18,04";

в графе 3 строки 29 цифры "21,28" заменить цифрами "18,04".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 19 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1093

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 июля 2020 года № 1273

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 30 июля 2020 года № 1273 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложений к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28.09.2018 № 1184 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 8 цифры "18,17" цифрами "13,50".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 18 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 1094

О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 3 июня 2020 года № 965

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 3 июня 2020 года № 965 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 58 цифры "20,26" цифрами "14,96".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 18 мая 2021 года.

Глава городского округа "Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 июня 2021 г. № 1095

**О внесении изменения в приложение к постановлению
Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
от 11 июня 2020 года № 1013**

1. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11 июня 2020 года № 1013 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск", о признании утратившими силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29.01.2018 № 119 и отдельных постановлений Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, заменив в графе 3 строки 45 цифры "19,77" цифрами "16,44".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 18 мая 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 июня 2021 г. № 1096

**О внесении изменения в Перечень управляющих организаций
для управления многоквартирным домом, в отношении которого
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления
не реализован, не определена управляющая организация**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет**:

1. Внести изменение в Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 18 июня 2019 года № 833 (с изменениями), изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 10 июня 2021 г. № 1096**ПЕРЕЧЕНЬ
управляющих организаций для управления многоквартирным домом,
в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом или выбранный способ
управления не реализован, не определена управляющая организация**

№	Наименование	Номер лицензии	Дата включения в перечень	Основание для включения
1	ООО "УК "АРХБЕРЕГ", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, ИНН 2901254759	№ 029 000143 от 29.04.2015	13.02.2019	По заявлению ООО "Управленческая компания "Архберг", зарегистрированного 13.02.2019 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
2	ООО УК "Архсити Групп", г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 178, оф. 33, ИНН 2901218077	№ 029 000133 от 28.04.2015	21.02.2019	Протокол № 2 лот № 1 от 21.02.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 27.12.2018 № 4208р (с изменениями) по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
3	ООО "УК "Заречная", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, оф. 32, ИНН 2901262421	№ 029 000282 от 25.12.2015	30.04.2019	Протокол № 2 лот № 2 от 30.04.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 940р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
4	ООО "УК "Усадьба", г. Архангельск, ул. Доковская, д. 38, этаж 1, офис 30, ИНН 2901295890	№ 029 000578 от 29.03.2019	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
5	ООО УК "ЖКС", г. Архангельск, просп. Ленинградский, д. 354, кв. 15, ИНН 2901250948	№ 029 000412 от 22.12.2017	13.05.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 от 13.05.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 23.03.2019 № 941р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
6	ООО УК "Малахит", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, пом. 3, ИНН 2920014505	№ 029 000549 от 26.11.2018	27.06.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 3, 4, 5, 7 от 27.06.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 14.05.2019 № 1388р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
7	ООО "УК Фасад", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 2 А, ИНН 2901297664	№ 029 000610 от 16.12.2019	19.12.2019	Протокол № 2 лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6 от 19.12.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 05.06.2019 № 1773р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
8	ООО "УК Мегapolis", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, ИНН 2901197885	№ 029 000029 от 12.04.2015	19.12.2019	Протокол № 2 лоты № 7, 8, 9 от 19.12.2019 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 05.06.2019 № 1773р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
9	ООО "Профсервис", г. Архангельск, ул. Магистральная, д. 43, оф. 3, ИНН 2901229086	№ 029 000072 от 20.04.2015	10.02.2020	Протокол № 2 лот № 5 от 10.02.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 31.12.2019. № 4688р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
10	ООО "УК "Тайбола", г. Архангельск, ул. Урицкого, д. 10, корп. 4, офис 14, ИНН 2901299527	№ 029 000613 от 29.01.2020	13.05.2020	Протокол № 2 от 13.05.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 06.04.2019 № 1185р, № 1186р, от 09.04.2020 № 1249р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
11	ООО "УК Пролетарская", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, 3 этаж, ИНН 2901286430	№ 029 000371 от 02.08.2017	29.09.2020	Протокол № 2 лот № 3 от 29.09.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.08.2020 № 2945р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

№	Наименование	Номер лицензии	Дата включения в перечень	Основание для включения
12	ООО "УК ВКБГРУПП", г. Архангельск, ул. Советская, д. 44, 3 этаж, ИНН 2901243242	№ 029 000030 от 02.04.2015	19.11.2020	Протокол № 2 по лотам № 1, 3, 4 от 19.11.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 16.10.2020 № 3599р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
13	ООО "УК Баланс", г. Архангельск, ул. Урицкого, 68 корп. 1, оф. 15, ИНН 2901165851	№ 029 000141 от 29.04.2015	07.12.2020	По заявлению ООО "УК Баланс", зарегистрированного 07.12.2020 департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"
14	ООО "УК Гиалит", г. Архангельск, ул. Индустриальная, д. 8, пом. 11, ИНН 2901300405	№ 029 000633 от 14.12.2020	19.01.2021	Протокол № 2 по лоту № 1 от 19.01.2021 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 09.12.2020 № 550р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
15	ООО "УК Возрождение", г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 94, оф. 48, ИНН 2901220573	№ 029 000502 от 09.07.2018	04.02.2021	Протокол по лотам № 6, 7, 9 от 04.02.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 15.12.2020 № 650р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
16	ООО "УК Галактика", г. Архангельск, просп. Советских Космонавтов, д. 178, оф. 36, ИНН 2901304287	№ 029 000641 от 27.04.2021	31.05.2021	Протоколы по лотам № 2,3 от 31.05.2021 № 2 рассмотрения заявок на участие в конкурсе по распоряжению заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 28.04.2021 № 1521р по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 июня 2021 г. № 1097

**О внесении изменений в Порядок проведения торгов
на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования "Город Архангельск" и на земельных
участках, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск",
в том числе расположенных в границах других муниципальных образований,
а также на земельных участках, государственная собственность на которые
не разграничена, без предоставления земельного участка
и приложение № 2 к нему**

1. Внести в пункт 2.1 Порядка проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования "Город Архангельск" и на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования "Город Архангельск", в том числе расположенных в границах других муниципальных образований, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 27 июня 2019 года № 876, (с изменениями и дополнениями) (далее – Порядок) изменение, дополнив его абзацем пятым следующего содержания:

"Внесенный для участия в торгах задаток, засчитывается в счет платы цены права на размещение нестационарного торгового объекта";

2. Внести в приложение № 2 к Порядку: в форме 1 "Договор на размещение нестационарного торгового объекта без предоставления земельного участка": слова "От имени Администрации" заменить словом "Администрация"; пункты 3.1 и 3.2 изложить в следующей редакции:

"3.1. В соответствии с итогами аукциона цена права на размещение нестационарного торгового объекта составляет _____ (_____) рублей _____ копейк с учетом НДС.

Оплата цены права на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется в следующем порядке и размере:

сумма в размере _____ (_____) рублей _____ копейк, (10 процентов от цены Договора)

оплачивается единовременным платежом до подписания Договора. Оставшаяся плата по Договору в сумме _____ (_____) рублей _____ копейк оплачивается _____ (90 процентов от цены Договора) в рассрочку ежегодно равными частями в течение первого месяца каждого года действия Договора, начиная со второго года. При этом на вносимую ежегодно сумму денежных средств производится начисление процентов, размер которых равняется ключевой ставке Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату внесения очередного ежегодного платежа.

Внесенный для участия в торгах задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ копейк, засчитывается в счет платы цены права на размещение нестационарного торгового объекта.

На дату подписания Договора "Владельцем нестационарного торгового объекта" уплачена полностью сумма в размере _____ (_____) рублей _____ копейк.

3.2. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Получатель: _____ (плата по договору). Назначение платежа: плата за размещение нестационарного торгового объекта (договор от _____ № _____);

в форме 2 "Договор на размещение передвижного (сезонного) нестационарного торгового объекта":

слова "От имени Администрации" заменить словом "Администрация"; слова "департамент муниципального имущества" исключить;

пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

"3.1. В соответствии с итогами аукциона цена права на размещение нестационарного торгового объекта составляет _____ (_____) рублей _____ копейк с учетом НДС.

Оплата цены права размещения нестационарного торгового объекта осуществляется в следующем порядке и размере: сумма в размере _____ (_____) рублей _____ копейк (100 процентов от цены Договора) вносится единовременным платежом до подписания Договора.

Внесенный для участия в торгах задаток в сумме _____ (_____) рублей _____ копейк, засчитывается в счет платы цены права на размещение нестационарного торгового объекта.

На дату подписания Договора "Владельцем нестационарного торгового объекта" уплачена полностью сумма в размере _____ (_____) рублей _____ копейк.

Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: Получатель: _____ (плата по договору). Назначение платежа: плата за размещение нестационарного торгового объекта (договор от _____ № _____);

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа

"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10 июня 2021 г. № 1098

**О внесении изменений в Правила предоставления
из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным
учреждениям муниципального образования "Город Архангельск",
находящимся в ведении управления культуры и молодежной политики
Администрации муниципального образования "Город Архангельск",
субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым
пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации**

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск", субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2021 года № 343, следующие изменения:

а) пункт 2 дополнить подпунктом 2.17 следующего содержания:

"2.17. Организация городского мероприятия в сфере культуры "Празднование Дня города". ";

б) в абзаце втором пункта 8 после цифр "2.16" дополнить цифрами ", 2.17".

2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа

"Город Архангельск"

Д.А. Морев

5	Ул. Воскресенская, 101, корп. 2	19,90	от 26.08.2020 № 1	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
6	Ул. Воскресенская, 103	24,57	от 10.08.2020 № 1/2020	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
7	Ул. Логинова, 80	22,19	от 28.02.2020 № 1/2020	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
8	Просп. Ломоносова, 285	26,23	от 05.08.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
9	Просп. Московский, 41, корп. 2	17,50	от 15.11.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
10	Просп. Обводный канал, 95	21,00	от 30.07.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
11	Ул. Почтовый тракт, 30, корп. 1	24,62	_____	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
12	Ул. Почтовый тракт, 30, корп. 2	26,50	от 20.08.2019 № 1/2019	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
13	Ул. Садовая, 43	24,72	от 23.04.2021 № 1/2021	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
14	Ул. Тимме Я., 19	23,16	от 12.05.2020 № 1/2020	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
15	Ул. Тимме Я., 21, корп. 1	22,26	от 20.11.2020 № 1	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"
16	Ул. Чкалова, 2	24,54	от 30.03.2019 № 1	ООО "УК "АРХСИТИ ГРУПП"

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11 июня 2021 г. № 1105

**О внесении изменения в постановление мэрии города
Архангельска от 23 сентября 2013 года № 619**

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 23 сентября 2013 года № 619 "О премиях Администрации муниципального образования "Город Архангельск" лучшим педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений муниципального образования "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2021 года.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 11 июня 2021 г. № 1105

"О премиях Администрации городского округа "Город Архангельск" лучшим педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации городского округа "Город Архангельск"

В целях поддержки и поощрения лучших преподавателей муниципальных образовательных учреждений, находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации городского округа "Город Архангельск" мэрия города Архангельска **постановляет**:

1. Учредить три премии Администрации городского округа "Город Архангельск" лучшим педагогическим работникам муниципальных образовательных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации городского округа "Город Архангельск", с присуждением их один раз в год по итогам ежегодного смотра-конкурса профессионального мастера, который проводится в соответствии с утверждаемым Администрацией городского округа "Город Архангельск" положением, в следующих размерах с учетом суммы налога на доходы физических лиц:
 лауреат 1 степени – 4 000 (четыре тысячи) рублей;
 лауреат 2 степени – 3 000 (три тысячи) рублей;
 лауреат 3 степени – 2 000 (две тысячи) рублей.
2. Установить, что выплата премии осуществляется в установленном порядке управлением культуры и молодежной политики Администрации городского округа "Город Архангельск" педагогическим работникам муниципальных бюджетных учреждений городского округа "Город Архангельск", находящихся в ведении управления культуры и молодежной политики Администрации городского округа "Город Архангельск", которые стали лауреатами ежегодного смотра-конкурса профессионального мастера, путем перечисления средств на их счета, открытые в кредитных организациях.
3. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществляется за счет средств городского бюджета.
4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11 июня 2021 г. № 1107

**О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска
от 30 января 2015 года № 72**

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 30 декабря 2015 года № 72 "Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования "Город Архангельск" следующие изменения: а) абзац второй подпункта 1.1 пункта 1 изложить в следующей редакции:
 "муниципальное унитарное предприятие "Водоочистка" – часть территории муниципального образования, на которой расположены водопроводные сети, включающей в себя территории: о. Кего Октябрьского территориального округа, о. Хабарка Соломбальского территориального округа, о. Бревенник (за исключением ул. Причалная, ул. Биржевая, ул. Азовская, ул. Чупрова, ул. Рыбачкая, ул. Культуры, ул. Транспортная, ул. Красная, ул. Усть-Кривяк, ул. Льва Толстого, ул. Лесная, ул. Морская, ул. Новодвинская, ул. Набережная, ул. Стадионная, ул. Рябова, а также территории Новодвинской крепости, СОТ "Импульс", СОТ "Корабельный", СНТ "Бочага") и части территории, ограниченной улицами Мудьюгская, Карская, Лодемская, Новая, Полярной звезды, Маймаксанского территориального округа, п. Лесная речка, п. Турдеевск, п. Новый Турдеевск, ул. Зеленец, части территории, ограниченной улицами 1-я линия, 2-я линия, 3-я линия, Железнодорожная, Дёповская, части территории, ограниченной улицами Тяговая, Локомотивная, Магистральная, Привокзальная, Исток, Клепача, Лахтинское шоссе, части территории, ограниченной улицами Кирпичного завода, Цигломская, Стивидорская, Придорожная, Пустошного, Лочехина, Красина, Мира, Ленинская, Водоёмная, Матросова, Куйбышева, Севстрой, Одиннадцатый переулок, Первый рабочий квартал, Второй рабочий квартал;
- б) абзац второй пункта 1.2 изложить в следующей редакции:
 "муниципальное унитарное предприятие "Водоочистка" – часть территории муниципального образования, на которой расположены водопроводные сети, включающей в себя территории: о. Кего Октябрьского территориального округа, о. Хабарка Соломбальского территориального округа, о. Бревенник (за исключением ул. Причалная, ул. Биржевая, ул. Азовская, ул. Чупрова, ул. Рыбачкая, ул. Культуры, ул. Транспортная, ул. Красная, ул. Усть-Кривяк, ул. Льва Толстого, ул. Лесная, ул. Морская, ул. Новодвинская, ул. Набережная, ул. Стадионная, ул. Рябова, а также территории Новодвинской крепости, СОТ "Импульс", СОТ "Корабельный", СНТ "Бочага") и части территории, ограниченной улицами Мудьюгская, Карская, Лодемская, Новая, Полярной звезды, Маймаксанского территориального округа, п. Лесная речка, п. Турдеевск, п. Новый Турдеевск, ул. Зеленец, части территории, ограниченной улицами 1-я линия, 2-я линия, 3-я линия, Железнодорожная, Дёповская, части территории, ограниченной улицами Тяговая, Локомотивная, Магистральная, Привокзальная, Исток, Клепача, Лахтинское шоссе, части территории, ограниченной улицами Кирпичного завода, Цигломская, Стивидорская, Придорожная, Пустошного, Лочехина, Красина, Мира, Ленинская, Водоёмная, Матросова, Куйбышева, Севстрой, Одиннадцатый переулок, Первый рабочий квартал, Второй рабочий квартал.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 20 января 2021 года № 82 "О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 30 января 2015 года № 72".
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы", на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по городскому хозяйству.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 20 января 2021 года.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 11 июня 2021 г. № 1108

**О внесении изменений в постановление Главы городского округа
"Город Архангельск" от 1 июня 2021 года № 1001 и план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы РСЧС в режиме повышенной готовности**

1. Внести в преамбулу постановления Главы городского округа "Город Архангельск" от 1 июня 2021 года № 1001 "О введении режима повышенной готовности" изменение, заменив слова "корп. 1" словами "стр. 1".
2. Внести в план мероприятий по функционированию Архангельского городского звена территориальной подсистемы РСЧС в режиме повышенной готовности, утвержденный постановлением Главы городского округа "Город Архангельск" от 1 июня 2021 года № 1001 следующие изменения:
 в пункте 1 слова "корп. 1" заменить словами "стр. 1";
 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

"7. Проведение визуального осмотра объекта на предмет выявления Ежедневно МКУ ГЦГЗ".
 дополнительных признаков разрушения

3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15 июня 2021 г. № 1110

**О внесении изменений в Положение о городском
координационном совете по делам инвалидов**

1. Внести в Положение о городском координационном совете по делам инвалидов, утвержденное постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 20 февраля 2016 года № 182 (с изменением), изменения, заменив по тексту слова "муниципального образования" словами "городского округа".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2021 года.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15 июня 2021 г. № 1111

**О внесении изменений в постановление Главы муниципального
образования "Город Архангельск" от 17 мая 2017 года № 515
и Порядка проведения конкурса по отбору многодетных семей
для представления к награждению знаком отличия "Материнская слава"**

1. Внести в постановление Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 17 мая 2017 года № 515 "О порядке проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к награждению знаком отличия "Материнская слава" (с изменением) следующие изменения:
 в пункте 2 постановления слова "муниципального образования" заменить словами "городского округа";
 пункт 4 исключить.
2. Внести в Порядок проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления к награждению знаком отличия "Материнская слава", утвержденный постановлением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 17 мая 2017 года № 515, (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск - город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
 к постановлению Главы городского округа "Город Архангельск" от 15 июня 2021 г. № 1111

**ПОРЯДОК
проведения конкурса по отбору многодетных семей для представления
к награждению знаком отличия "Материнская слава"**

I. Общие положения

1. Настоящим Порядком устанавливаются правила проведения на территории городского округа "Город Архангельск" конкурса по отбору многодетных семей для представления к награждению знаком отличия "Материнская слава" (далее - конкурс) в соответствии с пунктом 4 Положения о знаке отличия "Материнская слава", утвержденного Указом Губернатора Архангельской области от 10 августа 2009 года № 19-у (с изменениями).
2. Конкурс проводится ежегодно в третьем квартале календарного года.
3. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, установленном федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Архангельской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Архангельск".

II. Условия участия в конкурсе

4. В конкурсе имеют право участвовать многодетные матери, зарегистрированные на территории городского округа "Город Архангельск" и родившие (усыновившие, удочерившие), принявшие под опеку, попечительство или в приемную семью и достойно воспитывающие пять и более детей (далее – участники конкурса), выдвинутые для участия в конкурсе общественными объединениями, организациями, инициативными группами граждан (не менее трех человек), в том числе по месту жительства или работы многодетных матерей, а также в порядке самовыдвижения.
 Под достойным воспитанием детей понимается воспитание детей, которые имеют поощрения за достижения в спорте, учебе, творческой, общественной деятельности, не состояли (не состояли) на каких-либо видах профилактического учета в органах и учреждениях системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, не привлекались к уголовной и (или) административной ответственности, в том числе в связи с недостижением ими уголовной и (или) административной ответственности в период их несовершеннолетия.
5. Для участия в конкурсе субъекты выдвижения участников конкурса, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, после размещения объявления о проведении конкурса до 1 сентября текущего года представляют в управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее – УВСОП) по месту регистрации многодетной семьи следующие документы:
 а) заявление о представлении многодетной матери к награждению знаком отличия "Материнская слава", составленное по форме, приведенной в приложении № 1 к настоящему Порядку;
 б) копию паспорта многодетной матери;
 в) заверенные копии документов, подтверждающих трудовую деятельность многодетной матери;
 г) копии свидетельства о рождении всех детей в многодетной семье;
 д) заверенные копии решения об установлении опеки (попечительства) либо о передаче в приемную семью - для матерей, принявших детей под опеку или в приемную семью;
 е) копии документов об образовании родителей и совершеннолетних детей;
 ж) характеристики с места учебы (службы, работы) на всех детей в многодетной семье, за исключением детей дошкольного возраста;
 з) характеристику с места работы многодетной матери (для работающих матерей) или с места учебы детей (для работающих матерей);
 и) справки из комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав муниципальных образований по месту регистрации детей в период их несовершеннолетия о наличии (отсутствии) фактов привлечения к административной ответственности родителей и (или) несовершеннолетних детей, в том числе в связи с недостижением детьми уголовной и (или) административной ответственности в период их несовершеннолетия; постановки на какой-либо вид профилактического учета в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 24 июня 1999 года № 120-ФЗ "Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних"; справки из УМВД России о наличии (отсутствии) судимости и (или) фактов привлечения к административной ответственности, постановки на учет, уголовного преследования либо прекращения уголовного преследования по реабилитирующим основаниям в отношении претендента на награждение знаком отличия "Материнская слава" и детей, выданные не ранее одного месяца до даты направления ходатайства о награждении знаком отличия;
 к) копии документов и дополнительные материалы (благодарности, грамоты, публикации в прессе и т.д.), подтверждающие достижения в воспитании детей.
 Документы, указанные в подпункте "и" настоящего пункта, участники конкурса вправе представить по собственной инициативе. Если они не представили данные документы по собственной инициативе, УВСОП самостоятельно запрашивает их (информацию из них) путем направления межведомственных запросов в соответствующие органы государственной власти, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные документы (информация).
 Обязательным условием допуска к участию в конкурсе является представление совершеннолетними членами семьи письменного согласия, оформленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных", на обработку персональных данных (приложения № 2, 3 к настоящему Порядку) о них и несовершеннолетних членах их семей, перечисленных в заявлении, указанном в подпункте "а" пункта 5 настоящего Порядка.
 6. Документы, указанные в подпунктах "ж" и "з" пункта 5 настоящего Порядка, а также копии документов, представляемые субъектами выдвижения участников конкурса, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, должны быть подписаны и заверены соответственно не ранее 24 июня текущего года.

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11 ноября 2016 года № 1292 "О бесплатном проезде граждан, достигших возраста 70 лет и старше, и сопровождающих их лиц в автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных автобусных перевозок на территории городского округа "Город Архангельск" (с изменениями) следующие изменения:
в наименовании и пункте 1 после слов "автомобильном" дополнить словами "и водном", после слов "автобусных перевозок" дополнить словами "и муниципальным маршрутам регулярных перевозок водным транспортом".
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2021 года.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 июня 2021 г. № 1118

О внесении изменений в постановление мэрии города Архангельска от 24 июля 2012 года № 216 и Положение о премиях имени М.В. Ломоносова Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

1. Внести в постановление мэрии города Архангельска от 24 июля 2012 года № 216 "О премиях имени М.В. Ломоносова Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, изложив его в следующей редакции:

"О премиях имени М.В. Ломоносова Администрации городского округа "Город Архангельск"

В целях поддержки молодых ученых, внесших большой вклад в развитие науки, техники, способствующий практическому решению социально-экономических проблем городского округа "Город Архангельск", мэрия города Архангельска постановляет:

1. Учредить премии имени М.В. Ломоносова Администрации городского округа "Город Архангельск", с присуждением их один раз в год.
2. Утвердить прилагаемое Положение о премиях имени М.В. Ломоносова Администрации городского округа "Город Архангельск".
3. Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществить за счет средств городского бюджета.
4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск - город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

2. Внести в Положение о премиях имени М.В. Ломоносова Администрации муниципального образования "Город Архангельск", утвержденное постановлением мэрии города Архангельска от 24 июля 2012 года № 216 (с изменениями), изменение, заменив в наименовании и по тексту слова "муниципального образования" словами "городского округа".
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2021 года.
4. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 1122

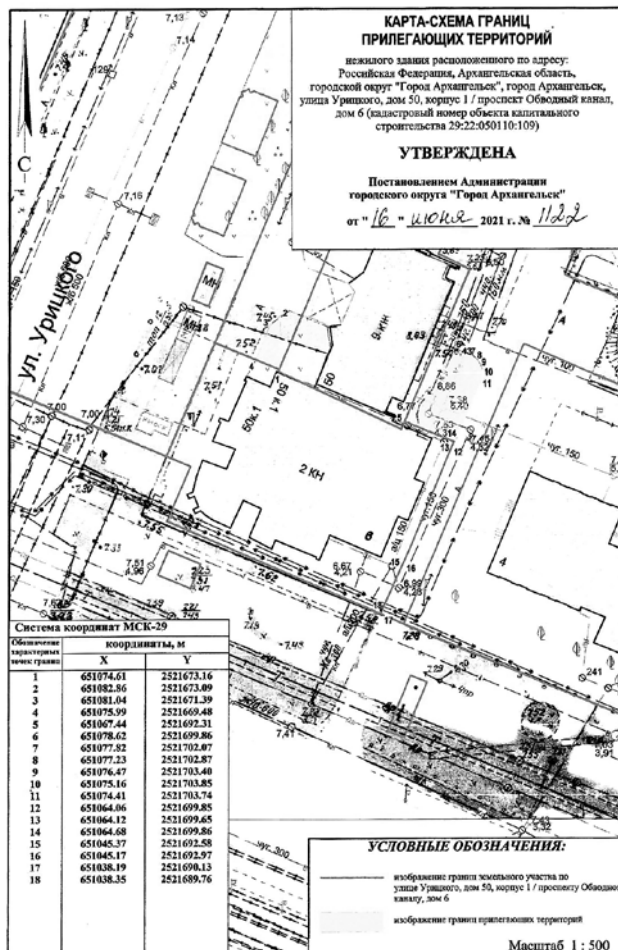
Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий

В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.-ОЗ "О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления", разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа "Город Архангельск" постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту-схему границ прилегающих территорий нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Урицкого, дом 50, корпус 1 / проспект Обводный канал, дом 6 (кадастровый номер объекта капитального строительства 29:22:050110:109).
2. Собственникам и (или) иным законным владельцам зданий, строений, сооружений, земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.
3. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск" в течение 10 календарных дней со дня его подписания.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на главу администрации Ломоносовского территориального округа Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Пономареву В.Я.
5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 30 календарных дней со дня его подписания.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 1119

О внесении изменений в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Исакогорско-Цигломенский культурный центр"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Исакогорско-Цигломенский культурный центр", утвержденный постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 17 июня 2019 года № 827.
2. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск"

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации городского округа "Город Архангельск" от 16 июня 2021 г. № 1119

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Исакогорско-Цигломенский культурный центр"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Исакогорско-Цигломенский культурный центр" заменить словами "Устав муниципального учреждения культуры городского округа "Город Архангельск" "Исакогорско-Цигломенский культурный центр".
2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Исакогорско-Цигломенский культурный центр" (далее – Учреждение)."
3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.10 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.4, 2.10 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.1, 3.6, 3.10 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.14 – 4.16 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 6 "Порядок изменения Устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 2223р

О внесении изменения в Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования "Город Архангельск", переданных в оперативное управление муниципальным учреждениям, находящимся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск", подлежащих капитальному ремонту, на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

Внести изменение в Перечень объектов муниципальной собственности муниципального образования "Город Архангельск", переданных в оперативное управление муниципальным учреждениям, находящимся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск", подлежащих капитальному ремонту на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденный распоряжением заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 19 января 2021 года № 122р, изложив его в новой прилагаемой редакции.

Исполняющий обязанности заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" – руководителя аппарата

С.А. Скоморохова

УТВЕРЖДЕН
распоряжением заместителя Главы городского округа "Город Архангельск" от 10 июня 2021 г. № 2223р

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов муниципальной собственности городского округа "Город Архангельск", переданных в оперативное управление муниципальным учреждениям, находящимся в ведении управления по физической культуре и спорту Администрации муниципального образования "Город Архангельск", подлежащих капитальному ремонту, на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов

№ п/п	Наименование учреждения (объекта)	Местонахождение (адрес) объекта	Наименование видов работ	Срок выполнения работ	Стоимость работ, тыс. рублей	Объем бюджетных ассигнований городского бюджета, тыс. рублей		
						2021	Плановый период	
							2022	2023
1	Муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Спортивная школа "Парусный центр "Норд" имени Ю.С. Анисимова"	г. Архангельск, ул. Советская, д. 1, корп. 2	Ремонт эллинга	31.12.2023	3922,5	1307,5	1307,5	1307,5
2	Муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Спортивная школа "Юность"	г. Архангельск, наб. Георгия Седова, д. 14	Ремонтно-реставрационные работы	31.12.2023	5163,0	1721,0	1721,0	1721,0
3	Муниципальное автономное учреждение физической культуры и спорта муниципального образования "Город Архангельск" "Физкультурно-спортивный комплекс имени А.Ф. Личутина"	г. Архангельск, Северный территориальный округ, ул. Химиков д. 4	Капитальный ремонт бассейна	31.12.2021	1703,6	1703,6	-	-
4	Муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" "Спортивная школа № 6"	г. Архангельск ул. П. Осипенко, д. 3, к. 1	Капитальный ремонт спортивного зала	31.12.2021	4500,0	4500,0	-	-

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 2224р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 30"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 30", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 22 июня 1992 года № 28-р.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 июня 2021 г. № 2249р

**О внесении изменений в устав муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения муниципального образования
"Город Архангельск" "Средняя школа № 14 с углублённым изучением
отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера"**

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 14 с углублённым изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 27 августа 1998 года № 143.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"**Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНЫ**
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 10 июня 2021 г. № 2249р**ИЗМЕНЕНИЯ,****вносимые в устав муниципального бюджетного общеобразовательного
учреждения муниципального образования "Город Архангельск"****"Средняя школа № 14 с углублённым изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера"**

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 14 с углублённым изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера" заменить словами "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 14 с углублённым изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:

"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 14 с углублённым изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейцингера" (далее – Учреждение)."

3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.12, 1.23 раздела 1 "Общие положения", пункте 2.14 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.23 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 – 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 июня 2021 г. № 2250р

**О внесении изменений в устав муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения муниципального образования
"Город Архангельск" "Гимназия № 25"**

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Гимназия № 25", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 30 июня 1992 года № 33-р.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"**Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНЫ**
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 10 июня 2021 г. № 2250р**ИЗМЕНЕНИЯ,****вносимые в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
муниципального образования "Город Архангельск"****"Гимназия № 25"**

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Гимназия № 25" заменить словами "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Гимназия № 25".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:

"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Гимназия № 25" (далее – Учреждение)."

3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.12, 1.23 раздела 1 "Общие положения", пункте 2.14 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.8, 3.11, 3.12, 3.22 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 – 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 10 июня 2021 г. № 2251р

**О подготовке документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского
площадью 18,7037 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения Ядрихинской Эльвиры Анатольевны от 11 мая 2021 года № 19-48/3604:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га.

2. Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимову Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"**Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНО**
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 10 июня 2021 г. № 2251р**ЗАДАНИЕ****на подготовку документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского
площадью 18,7037 га**

1. Вид документа (документации)
Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га.

2. Технический заказчик

Ядрихинская Эльвира Анатольевна

3. Разработчик документации

Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации

Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 11 мая 2021 года вк. № 19-48/3604.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики

Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 18,7037 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается документация по планировке территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4), зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;

материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

а) красные линии;

б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;

2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

а) границы города Архангельска;

б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;

в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;

г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;

д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;

ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;

14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;

материалов по обоснованию.

Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:

1) текстовую часть, включающую в себя:

а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

д) сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;

2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:

а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утверждённые в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

д) границы публичных сервитуты.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

1) границы существующих земельных участков;

2) границы зон с особыми условиями использования территорий;

3) местоположение существующих объектов капитального строительства;

4) границы особо охраняемых природных территорий;

5) границы территорий объектов культурного наследия;
6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
 - 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
- Электронная версия проекта должна быть выполнена:
- 1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
 - 2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее.

Размещение объекта общественного питания на земельном участке с кадастровым номером 29:22:071503:62.

Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Министра России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- для выгула собак – 40 м;
- для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации по планировке территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации по планировке территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории после подготовки должен быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области;
- правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;
- организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСОП";
- другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории

Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с:

- требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Документацию по планировке территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации по планировке территории.

Порядок согласования документации по планировке территории:

- 1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации по планировке территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
- 2) согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями;
- 3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий

Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территорий.

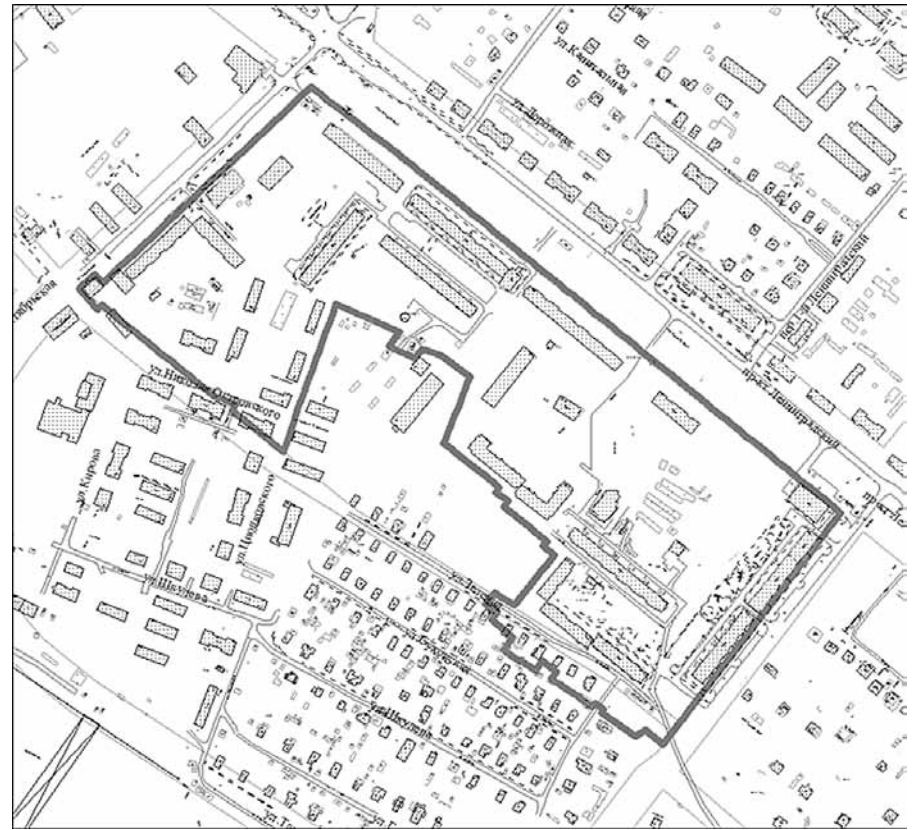
14. Иные требования и условия

Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Октябрьской и просп. Ленинградского площадью 18,7037 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 2256р

Об утверждении проекта планировки территории района "Боры" муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом городского округа "Город Архангельск", учитывая результаты общественных обсуждений:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории района "Боры" муниципального образования "Город Архангельск".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 10 июня 2021 г. № 2256р

ПРОЕКТ планировки территории района "Боры" муниципального образования "Город Архангельск"

Введение

Выполнение работ по подготовке проекта планировки территории района "Боры" муниципального образования "Город Архангельск" осуществляется в соответствии с муниципальным контрактом № 468 от 29 октября 2019 года, заказчик работ – Администрация муниципального образования "Город Архангельск".

Подготовка проекта планировки территории осуществляется на основании генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), региональных нормативов градостроительного проектирования, требований

технических регламентов, сводов правил, а так же с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

В соответствии со статьей 41 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ территорий общего пользования, установления границ земельных участков под существующие объекты капитального строительства, расположенные в границах проектирования.

В составе проектных решений предусмотрены мероприятия по: повышению градостроительной привлекательности планировочного района с учетом его особенностей; упорядочению промышленных и коммунально-складских территорий; реконструкции кварталов малоэтажной жилой застройки; совершенствованию планировочной и функциональной организации территории; формированию рекреационных зон, зон зеленых насаждений общего пользования; инженерной подготовке территории. При разработке проекта использовалась правовая, нормативная и методическая база для проведения работ: Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"; Закон Российской Федерации от 21 июля 1993 года № 5485-1 "О государственной тайне"; Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации"; Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды"; Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"; СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.012.07.01-89*, утвержден Приказом Минрегиона России от 28 декабря 2010 года № 820; СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89**, утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/п (далее – СП 42.13330.2016);

Таблица 1 – Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий

N	X	Y
1	649070,80	2510722,21
2	649123,67	2510795,05
3	648925,77	2510938,64
4	648872,92	2510865,79
1	649070,80	2510722,21
5	649009,16	2510637,22
6	649062,01	2510710,06
7	648864,11	2510853,65
8	648811,26	2510780,82
5	649009,16	2510637,22
9	648947,50	2510552,24
10	649000,35	2510625,08
11	648802,45	2510768,67
12	648749,60	2510695,83
9	648947,52	2510552,26
13	648885,83	2510467,25
14	648938,69	2510540,10
15	648830,74	2510618,42
16	648777,89	2510545,57
13	648885,83	2510467,25
17	648741,72	2510724,80
18	648894,27	2510934,94
19	648905,39	2510950,66
20	648884,05	2510966,15
21	648662,60	2510974,62
17	648741,72	2510724,80
22	648713,24	2511145,32
23	648707,41	2510992,95
24	648797,35	2510989,51
25	648803,17	2511141,88
22	648713,24	2511145,32
26	648607,25	2511149,37
27	648656,18	2510994,89
28	648691,42	2510993,55
29	648697,19	2511145,93
26	648607,25	2511149,37
30	648537,45	2511369,77
31	648602,41	2511164,64
32	648697,76	2511161,04
33	648702,95	2511298,34
33'	648648,39	2511365,57
30	648537,45	2511369,77
34	648463,42	2511654,82
35	648446,99	2511655,37
36	648530,23	2511392,55
37	648719,23	2511303,67
37'	648650,85	2511387,94
38	648713,81	2511160,43
39	648819,74	2511156,43
40	648813,33	2510988,90
41	648890,84	2510985,93
42	648916,94	2510966,99
43	648969,10	2511040,75
44	648751,76	2510340,96
45	648707,34	2510342,65
46	648709,91	2510410,17
47	648754,33	2510408,52
44	648751,76	2510340,96
48	648691,50	2510320,74
49	648602,66	2510324,11
50	648606,94	2510436,53
51	648695,78	2510433,15
48	648691,50	2510320,74
52	648580,45	2510324,98
53	648584,73	2510437,35
54	648495,87	2510440,74
55	648491,60	2510328,36

52	648580,45	2510324,98
56	648475,51	2510328,98
57	648479,78	2510441,35
58	648390,93	2510444,75
59	648386,65	2510332,33
56	648475,51	2510328,98
60	648363,09	2510333,23
61	648367,32	2510445,66
62	648278,53	2510449,03
63	648274,25	2510336,61
60	648363,09	2510333,23
64	648258,17	2510337,24
65	648262,41	2510449,64
66	648173,60	2510453,02
67	648169,31	2510340,60
64	648258,17	2510337,24
68	648696,42	2510447,86
69	648699,86	2510537,80
70	648499,92	2510545,40
71	648496,50	2510455,51
68	648696,42	2510447,86
72	648480,41	2510456,18
73	648483,81	2510546,02
74	648394,96	2510549,42
75	648391,52	2510459,54
72	648480,41	2510456,18
76	648367,95	2510460,42
77	648371,39	2510550,37
78	648282,54	2510553,76
79	648279,10	2510463,81
76	648367,95	2510460,42
80	648263,01	2510464,43
81	648266,45	2510554,38
82	648110,95	2510560,31
83	648109,22	2510515,35
84	648175,87	2510512,80
85	648174,14	2510467,83
80	648263,01	2510464,43
86	648054,87	2510517,45
87	648056,58	2510562,42
88	647967,75	2510565,80
89	647966,04	2510520,83
86	648054,87	2510517,45
90	648649,86	2510554,73
91	648605,44	2510556,46
92	648612,31	2510736,33
93	648656,74	2510734,63
90	648649,86	2510554,73
94	648589,34	2510557,04
95	648500,50	2510560,47
96	648507,37	2510740,34
97	648596,22	2510736,94
94	648589,34	2510557,04
98	648484,38	2510561,08
99	648491,28	2510740,96
100	648402,44	2510744,33
101	648395,55	2510564,46
98	648484,38	2510561,08
102	648371,97	2510565,36
103	648283,11	2510568,76
104	648289,99	2510748,65
105	648378,84	2510745,26
102	648371,97	2510565,36
106	648267,02	2510569,37
107	648178,17	2510572,77
108	648185,05	2510752,67
109	648273,90	2510749,27
106	648267,02	2510569,37

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85**, утвержден Приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 года № 266;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74;

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (далее – местные нормативы градостроительного проектирования);

Генеральный план муниципального образования "Город Архангельск", утвержденный министерством строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (далее – Генеральный план);

Правила землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденные министерством строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (далее – ПЗЗ);

ГОСТ Р 21.1101-2013. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 11.06.2013 № 156-ст).

Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 740/п/р "Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории".

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации ст. 42 Проект планировки территории.

Частью 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлена необходимость отображения красных линий на чертежах планировки территории. Согласно пункту 11 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предначиненных для размещения линейных объектов.

Сведения о красных линиях

Частью 3 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации установлена необходимость отображения красных линий на чертежах планировки территории. Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, красные линии - линии, которые обозначают границы территории общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

110	648162,08	2510573,38
111	648168,96	2510753,28
112	648080,11	2510756,65
113	648073,23	2510576,78
110	648162,08	2510573,38
114	648057,14	2510577,41
115	647968,33	2510580,81
116	647975,17	2510760,69
117	648064,02	2510757,30
114	648057,14	2510577,41
118	647947,28	2510649,16
119	647951,58	2510761,60
120	647867,18	2510764,82
121	647865,27	2510714,85
122	647905,25	2510713,32
123	647902,86	2510650,86
118	647947,28	2510649,16
124	647844,94	2510720,70
125	647846,65	2510765,67
126	647757,84	2510769,05
127	647756,12	2510724,08
124	647844,94	2510720,70
128	648654,37	2510804,82
129	648602,79	2510806,66
130	648600,70	2510752,02
131	648657,33	2510750,16
132	648658,84	2510789,48
128	648654,37	2510804,82
133	648580,74	2510752,67
134	648403,00	2510759,40
135	648406,46	2510849,27
136	648584,14	2510842,42
133	648580,74	2510752,67
137	648379,41	2510760,28
138	648290,57	2510763,65
139	648299,17	2510988,52
140	648388,02	2510985,12
137	648379,41	2510760,28
141	648274,48	2510764,26
142	648185,63	2510767,66
143	648194,23	2510992,53
144	648283,08	2510989,14
141	648274,48	2510764,26
145	648169,54	2510768,28
146	648080,69	2510771,67
147	648089,29	2510996,54
148	648178,13	2510993,15
145	648169,54	2510768,28
149	648064,59	2510772,29
150	647975,74	2510775,68
151	647984,40	2511000,56
152	648073,19	2510997,16
149	648064,59	2510772,29
153	647952,16	2510776,59
154	647863,31	2510779,98
155	647871,91	2511004,86
156	647960,72	2511001,46
153	647952,16	2510776,59
157	647847,22	2510780,60
158	647802,80	2510782,31
159	647804,51	2510827,27
160	647760,09	2510828,97
161	647766,96	2511008,87
162	647855,82	2511005,48
157	647847,22	2510780,60
163	647745,95	2510852,03
164	647751,97	2511009,45
165	647663,13	2511012,84

166	647657,12	2510855,43
163	647745,95	2510852,03
167	647641,70	2510923,58
168	647645,14	2511013,53
169	647556,32	2511016,90
170	647554,57	2510971,95
171	647599,00	2510970,26
172	647597,28	2510925,28
167	647641,70	2510923,58
173	648584,62	2510854,99
174	648586,34	2510899,97
175	648575,09	2510900,40
176	648576,35	2510932,88
177	648581,46	2510932,68
178	648583,18	2510977,66
179	648516,55	2510980,21
180	648513,60	2510902,75
181	648497,49	2510903,37
182	648500,07	2510970,77
183	648411,24	2510974,21
184	648406,94	2510861,81
173	648584,62	2510854,99
185	648583,94	2510997,63
186	648585,54	2511039,31
187	648552,84	2511151,45
188	648523,24	2511152,58
189	648517,48	2511000,17
185	648583,94	2510997,63
190	648506,97	2511153,21
191	648418,24	2511156,61
192	648412,39	2511004,19
193	648501,21	2511000,79
190	648506,97	2511153,21
194	648388,78	2511005,09
195	648394,62	2511157,52
196	648160,29	2511166,49
197	648154,46	2511014,05
194	648388,78	2511005,09
198	648135,14	

224	647539,73	2511055,10
225	647544,89	2511190,02
226	647456,04	2511193,42
227	647450,88	2511058,49
224	647539,73	2511055,10
228	647433,76	2511081,59
229	647438,04	2511194,01
230	647393,62	2511195,70
231	647389,34	2511083,28
228	647433,76	2511081,59
232	648488,65	2511371,62
233	648426,59	2511373,99
234	648418,82	2511171,59
235	648507,54	2511168,23
236	648512,19	2511291,03
232	648488,65	2511371,62
237	648395,19	2511172,50
238	648402,93	2511374,90
239	648168,59	2511383,86
240	648160,86	2511181,47
237	648395,19	2511172,50
241	648140,88	2511182,24
242	648096,45	2511183,94
243	648104,19	2511386,33
244	648148,59	2511384,63
241	648140,88	2511182,24
245	648080,36	2511184,56
246	648088,10	2511386,94
247	647999,25	2511390,34
248	647991,51	2511187,96
245	648080,36	2511184,56
249	647967,92	2511188,86
250	647975,66	2511391,24
251	647886,81	2511394,64
252	647879,07	2511192,25
249	647967,92	2511188,86
253	647862,98	2511192,87
254	647870,81	2511395,30
255	647781,35	2511398,10
256	647774,13	2511196,27
253	647862,98	2511192,87
257	647766,88	2511399,23
258	647678,03	2511402,62
259	647670,29	2511200,24
260	647759,13	2511196,85
257	647766,88	2511399,23
261	647652,30	2511200,93
262	647660,04	2511403,31

263	647571,20	2511406,68
264	647563,48	2511204,35
261	647652,30	2511200,93
265	647545,45	2511205,08
266	647553,15	2511407,42
267	647464,35	2511410,76
268	647456,65	2511208,44
265	647545,45	2511205,08
269	647440,32	2511253,97
270	647444,59	2511366,39
271	647400,18	2511368,08
272	647395,90	2511255,66
269	647440,32	2511253,97
273	648403,79	2511397,39
274	648413,72	2511657,00
275	648179,56	2511670,67
276	648178,78	2511650,17
277	648128,53	2511652,12
278	648123,51	2511496,81
279	648172,78	2511493,43
280	648169,45	2511406,36
273	648403,79	2511397,39
281	648105,05	2511408,82
282	648149,48	2511407,12
283	648151,09	2511452,10
284	648106,77	2511453,79
281	648105,05	2511408,82
285	648088,96	2511409,43
286	648090,68	2511454,41
287	648046,24	2511456,10
288	648053,10	2511635,97
289	648008,67	2511637,66
290	648000,10	2511412,83
285	648088,96	2511409,43
291	647976,52	2511413,73
292	647985,10	2511638,58
293	647896,25	2511641,98
294	647887,67	2511417,13
291	647976,52	2511413,73
295	647782,76	2511421,14
296	647871,58	2511417,74
297	647880,16	2511642,57
298	647791,30	2511645,98
295	647782,76	2511421,14
299	647776,31	2511646,54
300	647687,47	2511649,98
301	647678,86	2511425,11
302	647767,74	2511421,72
299	647776,31	2511646,54

303	647660,90	2511425,80
304	647669,48	2511650,64
305	647580,62	2511654,05
306	647572,05	2511429,20
303	647660,90	2511425,80
307	647554,01	2511429,87
308	647562,62	2511654,72
309	647518,20	2511656,44
310	647511,35	2511476,56
311	647466,93	2511478,26
312	647465,22	2511433,31
307	647554,01	2511429,87
313	648464,70	2511684,88
314	648378,34	2511689,05
315	648378,33	2511698,20
316	648133,36	2511708,93
317	648139,21	2511895,65
318	648375,55	2511980,81
319	648104,64	2511729,08
320	648109,59	2511858,99
321	648035,78	2511861,81
322	648030,83	2511731,89
319	648104,64	2511729,08
323	648000,85	2511733,02
324	647927,06	2511735,83
325	647933,26	2511898,23
326	648007,04	2511895,41
323	648000,85	2511733,02
327	647897,09	2511736,97
328	647904,23	2511932,10
329	647802,41	2511936,01
330	647795,02	2511740,88
327	647897,09	2511736,97
331	647779,94	2511741,49
332	647787,69	2511943,86
333	647698,85	2511947,28
334	647691,09	2511744,90
331	647779,94	2511741,49
335	647673,10	2511745,59
336	647680,93	2511947,97
337	647636,38	2511949,66
338	647633,82	2511882,19
339	647589,45	2511883,98
340	647584,25	2511748,99
335	647673,10	2511745,59
430	645472,71	2512358,02
431	645446,80	2512365,52
432	645415,57	2512372,04
433	645379,81	2512382,17
434	645347,16	2512391,66

435	645346,70	2512389,93
436	645323,80	2512397,56
437	645292,63	2512406,48
438	645291,91	2512403,46
439	645286,69	2512389,84
440	645281,07	2512375,16
441	645280,51	2512375,43
442	645275,47	2512360,47
443	645315,53	2512354,02
444	645339,23	2512349,64
445	645339,09	2512349,05
446	645345,69	2512347,57
447	645370,69	2512343,71
448	645406,81	2512336,80
449	645440,00	2512322,90
450	645450,38	2512317,29
451	645455,11	2512315,45
452	645465,94	2512312,15
453	645505,34	2512290,07
454	645505,98	2512289,86
455	645510,33	2512288,41
456	645528,60	2512282,36
457	645543,28	2512282,31
458	645605,61	2512280,69
459	645664,19	2512279,51
460	645684,96	2512279,28
461	645684,95	2512278,76
462	645739,28	2512277,70
463	645739,35	2512278,74
464	645780,66	2512278,51
465	645806,97	2512278,54
466	645814,23	2512278,32
467	645814,22	2512278,12
468	645854,88	2512276,91
469	645861,50	2512282,53
470	645876,52	2512274,80
471	645906,63	2512266,50
471'	645916,66	2512310,06
472	645916,66	2512310,06
473	645743,84	2512349,09
474	645672,36	2512384,83
475	645632,88	2512379,10
476	645567,79	2512351,06
430	645472,71	2512358,02
477	645552,81	2512267,05
478	645605,27	2512265,69
479	645663,95	2512264,51
480	645780,62	2512263,51
481	645802,74	2512263,54
482	645802,86	2512266,33
483	645854,64	2512264,52
484	645831,22	2512223,51
485	645805,46	2512142,10
486	645574,38	2512128,74
487	645538,44	2512147,85
477	645552,81	2512267,05

Общие положения

Проект планировки территории представляет собой вид документации по планировке территории, подготовка которого осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Состав и содержание проекта планировки территории устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами.

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур. Для зон планируемого размещения объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения.

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки

Территория, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, ограничена: с севера - автомобильной дорогой федерального значения – Холмогоры;

с востока - рекой Виткурья.
Территория проектирования находится в западной границе муниципального образования "Город Архангельск". Территория в границах разработки проекта планировки составляет 308 га.

Согласно ПЗЗ территория проектирования находится в зонах:

Ж 1 – зона индивидуальных жилых домов с приусадебными участками;

Сх 1 – зона сельскохозяйственного использования;

Пл 1 – зона озелененных территорий;

Пл 2 – зона лесов.

На территории проектирования расположены: многоквартирный жилой дом, индивидуальные жилые дома, усадебная застройка.

В связи с нахождением части жилого фонда в аварийном состоянии предусматривается снос домов.

Характеристика объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов, и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

В границах проекта планировки территории планируется строительство 882 индивидуальных домов, 13 малозэтажных многоквартирных жилых домов.

Застройка предполагается в капитальном исполнении. Минимальные расстояния между жилыми домами принимаются в соответствии с противопожарными нормами в зависимости от степени огнестойкости жилых домов.

Таблица 2 – Характеристика объектов капитального строительства

№ объекта по ППТ	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Площадь застройки, м2		Общая площадь квартир, м2		Кол-во жителей*
			1 дом	всего	1 дом	всего	
1-882	Индивидуальный жилой дом	1	130	114660	130	114660	4410
1022	Многokвартирный дом	3	592,4	592,4	1143,36	1143,36	39
1023	Многokвартирный дом	3	1053,5	1053,5	1143,36	2033,04	67
1024	Многokвартирный дом	3	987,8	987,8	1906,4	1906,4	64
1025	Многokвартирный дом	3	1514,6	1514,6	2923,22	2923,22	98
1026	Многokвартирный дом	3	1349,7	1349,7	2604,92	2604,92	86
1027	Многokвартирный дом	3	1349,7	1349,7	2604,92	2604,92	86
1028	Многokвартирный дом	3	1049	1049	2024,54	2024,54	68
1029	Многokвартирный дом	3	1053,5	1053,5	1143,36	2033,04	67

№ объекта по ППТ	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Площадь застройки, м2		Общая площадь квартир, м2		Кол-во жителей*
			1 дом	всего	1 дом	всего	
1030	Многokвартирный дом	3	1349,7	1349,7	2604,92	2604,92	86
1031	Многokвартирный дом	3	1645,9	1645,9	3176,6	3176,6	105
1032	Многokвартирный дом	3	592,4	592,4	1143,36	1143,36	39
1033	Многokвартирный дом	3	1349,7	1349,7	2604,92	2604,92	86
1034	Многokвартирный дом	3	1349,7	1349,7	2604,92	2604,92	86
ИТОГО:			129897,6	-	144068,16	5387	

*Согласно СП 42.133330.2016, уровень жилищной обеспеченности принимается равным 30 м2/чел

Существующая численность населения составляет ориентировочно 78 человек, а с учетом жителей проектируемых жилых домов – 5465 человек.

Общая (планируемая) площадь зоны Ж1 составит 94 Га.

Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории проектируемого района.

Территория проектирования оборудуется необходимым количеством площадок для сбора мусора согласно МНПП.

В зоне дворовых пространств устраиваются площадки для игр детей дошкольного и младшего возрастов, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки, хозяйственные. Площадки элементов дворовой территории соответствуют МНПП. Все площадки необходимо оснастить набором малых архитектурных форм.

Характеристика объектов капитального строительства производственного назначения

В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов производственного назначения.

Характеристика объектов капитального строительства общественно-делового назначения

В границах проекта планировки территории выделена зона общественно-делового назначения, в которой планируется размещение ряда объектов капитального строительства общественно-делового назначения

1060	Административное здание	2	1122,4	2244,8	30 Вт/кв.м общей площади здания	67,3
1061	Спортивный центр с универсальным игровым залом	1	3244,7	3244,7	30 Вт/кв.м общей площади здания	97,3
1062	Офисное здание	2	750	1500	30 Вт/кв.м общей площади здания	45,0
ИТОГО						438,1

Общая (планируемая) площадь застройки зоны общественно-делового назначения 5,25 Га.
Характеристика объектов капитального строительства иного назначения
В границах проекта планировки территории не планируется размещение объектов капитального строительства иного назначения.
Характеристика объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан

Проектом планировки территории предусматривается сохранение всех существующих инженерных сетей. В границах проектирования расположены:
- Сети водоснабжения
- Сети газоснабжения
- Кабели связи
- Сети водоотведения
- Сети электроснабжения до 1 кВ
- Сети теплоснабжения
- Напорный коллектор
- трансформаторная подстанция
- газораспределительный пункт
Инженерное обслуживание проектируемых зданий предусмотрено от существующих инженерных сетей.

Водоснабжение и водоотведение

Система водоснабжения проектируемого района решается прокладкой уличных кольцевых водопроводных сетей с подключением к существующим сетям водоснабжения. Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды рассчитываются только для проектируемых зданий и сооружений.
Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды составит – 3888,6 куб.м./сутки (162,02 куб.м./час).
Проектом планируется оборудование централизованной канализацией всей проектируемой жилой и социальной застройки через подключение проектируемых сетей к существующим сетям канализации.
При проектировании систем канализации города принимают, что водоотведение равно водопотреблению.82
Водоотведение составит – 3888,6 куб.м./сутки (162,02 куб.м./час).
Проект водоснабжения и водоотведения выполняется на рабочей стадии проектирования.

Электроснабжение

Для обеспечения устойчивого развития территории проектирования и создания условий для комфортного проживания населения предусматривается развитие централизованной системы электроснабжения. Инженерное обслуживание проектируемых зданий предусмотрено от существующих инженерных сетей. Более подробная система электроснабжения разрабатывается на рабочей стадии проектирования. Общая нагрузка электроприемников составляет 5187,55 кВт.
Наружное освещение составляет 80 кВт.

Газоснабжение

Подключение потребителей предусматривается от существующих сетей газоснабжения. Более подробная система газоснабжения разрабатывается на рабочей стадии проектирования.
Характеристика объектов транспортной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан

Въезды на проектируемую территорию осуществляются улицам местного значения. Транспортная связь внутри микрорайона ко всем жилым домам и объектам общественно-делового назначения предусматривается по проездам с капитальным типом покрытия и организацией разворотных площадок на тупиковых проездах. Для обеспечения пешеходного движения вдоль улиц и проездов предусмотрены тротуары шириной 2,0 - 6,0 м. Параметры проектируемых улиц и проездов приняты в соответствии с СП 42.13330.2016 "Традиционное строительство".
Улицы местного значения:
расчетная скорость движения - 50 км/ч;
ширина полосы движения - 3, 50 м;
число полос движения - 2.
Основные проезды:
расчетная скорость движения - 40 км/ч;
ширина полосы движения - 3,0 - 5,5 м;
число полос движения - 2.

Характеристика объектов социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры, для функционирования объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и обеспечения жизнедеятельности граждан

В границах проекта планировки территории выделена зона размещения детских дошкольных и общеобразовательных учреждений, и зона здравоохранения, в которых планируется размещение таких объектов
Таблица 5 – Объекты социальной инфраструктуры

№ по ППТ	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Площадь застройки, м2
1048	Детское дошкольное учреждение на 320 мест	3	2628,3
1050	Общеобразовательная школа на 640	3	5743,2
1052	Учреждение здравоохранения (поликлиника для взрослых и детей) на 50 посещений в смену, в том числе фельдшерско-акушерский пункт на 5 коек с аптекой	2	262,5
ИТОГО			13 795,5

Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта федерального значения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов федерального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта регионального значения

Проектные решения проекта планировки территории не предусматривают размещение объектов регионального значения, в связи с чем, зоны планируемого размещения указанных объектов отсутствуют.

Характеристика планируемого развития территории, в том числе сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для планируемого размещения объекта местного значения

Таблица 6 – Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

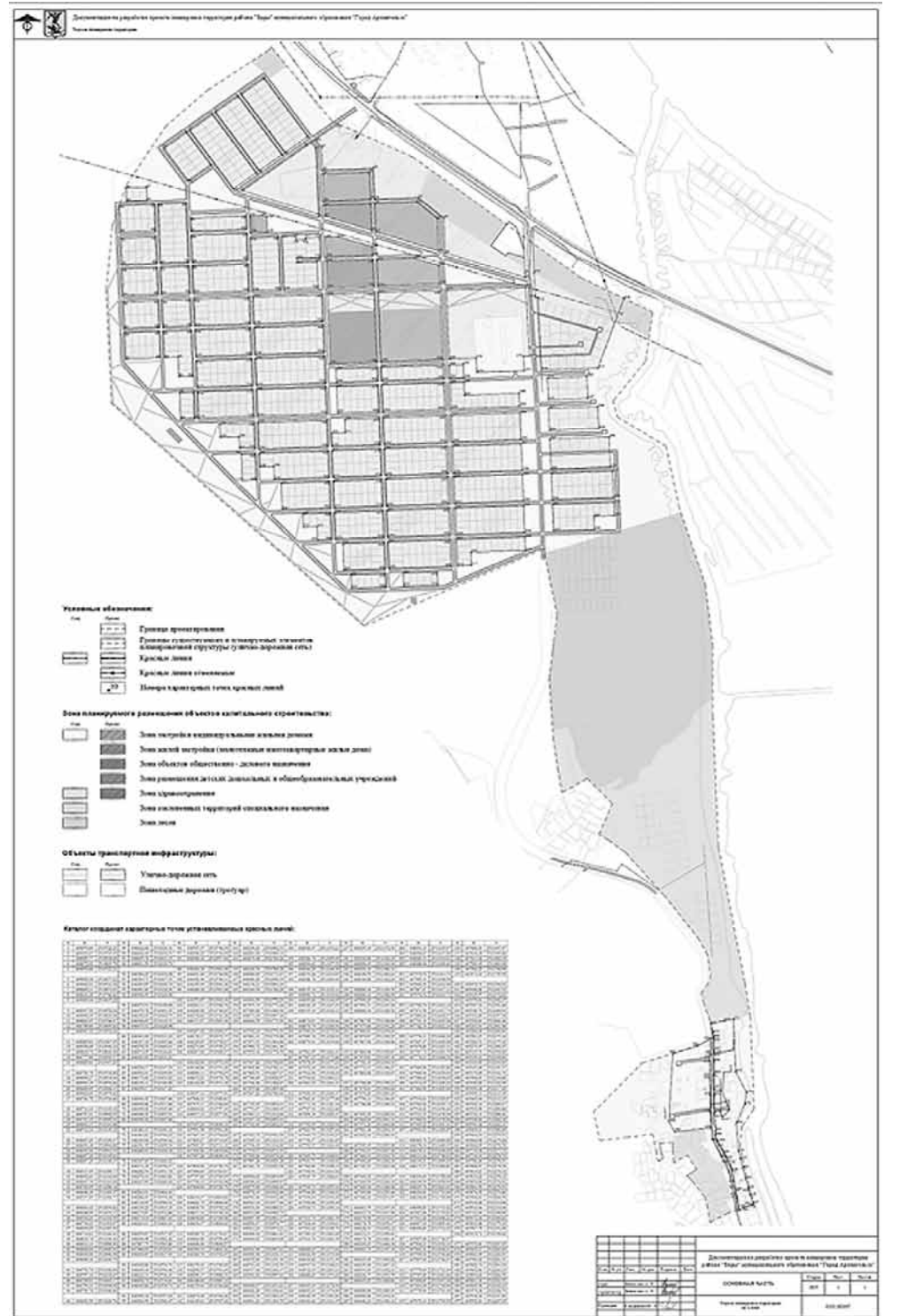
№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Проектное предложение	
1. Территория				
1.	Территория жилого района в границах проектирования, в т.ч.:	га	308,09	
1.1.	Зона жилой застройки	га	94	
1.2.	Зона общественно-деловой застройки	га	5,88	
1.3.	Зона социальной инфраструктуры	га	6,44	
2. Население				
1.	Численность населения	чел.	78 (сущ.)	5465 (проект.)
3. Жилищный фонд				
1.	Общая жилая площадь застройки	м2 общей площади квартир	26 (сущ.)	895 (проект.)
2.	Средняя этажность застройки	этаж	1-3	
4. Транспортная инфраструктура				
	Протяженность улично-дорожной сети - всего	км.	33326,48	

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Таблица 7 – Очередность планируемого развития территории

Наименование вида разрешенного использования	Перечень объектов, предполагаемых к размещению	Проектирование
		Строительство
Малоэтажная жилая застройка	Многоквартирные жилые дома	2020 - 2025
Общественно деловая застройка	Объекты общественно-делового обслуживания населения	2020 - 2025
		2025 - 2030
Социальное обслуживание	Школа Детский сад	2020 - 2025
		2025 - 2030
Земельные участки (территории) общего пользования	Улично-дорожная сеть	2020 - 2025
		2025 - 2030

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту планировки территории района
"Боры" муниципального образования
"Город Архангельск"



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 июня 2021 г. № 2259р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 50 имени дважды Героя Советского Союза А.О. Шабалина"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 50 имени дважды Героя Советского Союза А.О. Шабалина", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 16 ноября 1992 года № 30-р.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 10 июня 2021 г. № 2259р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 50 имени дважды Героя Советского Союза А.О. Шабалина"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр", зарегистрированный регистрационной палатой мэрии города Архангельска от 5 декабря 1994 года № 165.
 2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
 распоряжением Главы
 городского округа "Город Архангельск"
 от 16 июня 2021 г. № 2331р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования
"Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр" заменить словами "Устав муниципального учреждения культуры городского округа "Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр".
 2. В пункте 1.1 раздела 1 "Общие положения" слова "Муниципальное учреждение культуры муниципального образования "Город Архангельск" заменить словами "Муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск".
 3. Абзацы первый, второй пункта 1.2 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
 "1.2. Наименование: муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Архангельский городской культурный центр"."
 4. В пунктах 1.5 – 1.11, 1.13, 1.15, 1.17 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.3, 2.9 раздела 2 "Цели, предмет и виды деятельности Учреждения", пунктах 3.28, 3.31, 3.35 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.16 раздела 4 "Имущество и финансово-хозяйственная деятельность Учреждения", разделе 6 "Порядок изменения Устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2332р

О внесении изменений в Устав муниципального учреждения культуры
муниципального образования "Город Архангельск"
"Культурный центр "Маймакса"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Культурный центр "Маймакса", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 22 августа 1997 года № 2944.
 2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
 распоряжением Главы
 городского округа "Город Архангельск"
 от 16 июня 2021 г. № 2332р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования
"Город Архангельск" "Культурный центр "Маймакса"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Культурный центр "Маймакса" заменить словами "Устав муниципального учреждения культуры городского округа "Город Архангельск" "Культурный центр "Маймакса".
 2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
 "1.1. Наименование: муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Культурный центр "Маймакса" (далее – Учреждение)."
 3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.10, 1.12 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.3, 2.10 раздела 2 "Предмет и цели деятельности", пунктах 3.3, 3.8 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.14, 4.16 – 4.17 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 6 "Порядок изменения Устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2333р

О внесении изменений в Устав муниципального учреждения культуры
муниципального образования "Город Архангельск"
"Культурный центр "Северный"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Культурный центр "Северный", зарегистрированный приказом регистрационной палаты мэрии города Архангельска от 18 декабря 1998 года № 4023.
 2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
 распоряжением Главы
 городского округа "Город Архангельск"
 от 16 июня 2021 г. № 2333р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования
"Город Архангельск" "Культурный центр "Северный"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Культурный центр "Северный" заменить словами "Устав муниципального учреждения культуры городского округа "Город Архангельск" "Культурный центр "Северный".
 2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
 "1.1. Наименование: муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Культурный центр "Северный" (далее – Учреждение)."
 3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.10, 1.12 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.3, 2.10 раздела 2 "Предмет и цели деятельности", пунктах 3.3, 3.7 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.14, 4.16 – 4.17 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения Устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2334р

О внесении изменений в Устав муниципального учреждения культуры
муниципального образования "Город Архангельск"
"Культурный центр "Соломбала-Арт"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Культурный центр "Соломбала-Арт", зарегистрированный Инспекцией МНС по г. Архангельску от 8 августа 2003 года № 1032900023452.
 2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
 распоряжением Главы
 городского округа "Город Архангельск"
 от 16 июня 2021 г. № 2334р

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования
"Город Архангельск" "Культурный центр "Соломбала-Арт"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального учреждения культуры муниципального образования "Город Архангельск" "Культурный центр "Соломбала-Арт" заменить словами "Устав муниципального учреждения культуры городского округа "Город Архангельск" "Культурный центр "Соломбала-Арт".
 2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
 "1.1. Наименование: муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Культурный центр "Соломбала-Арт" (далее – Учреждение)."
 3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.10, 1.12 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.3, 2.10 раздела 2 "Предмет и цели деятельности", пунктах 3.3, 3.7 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.14, 4.16 – 4.17 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения Устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2335р

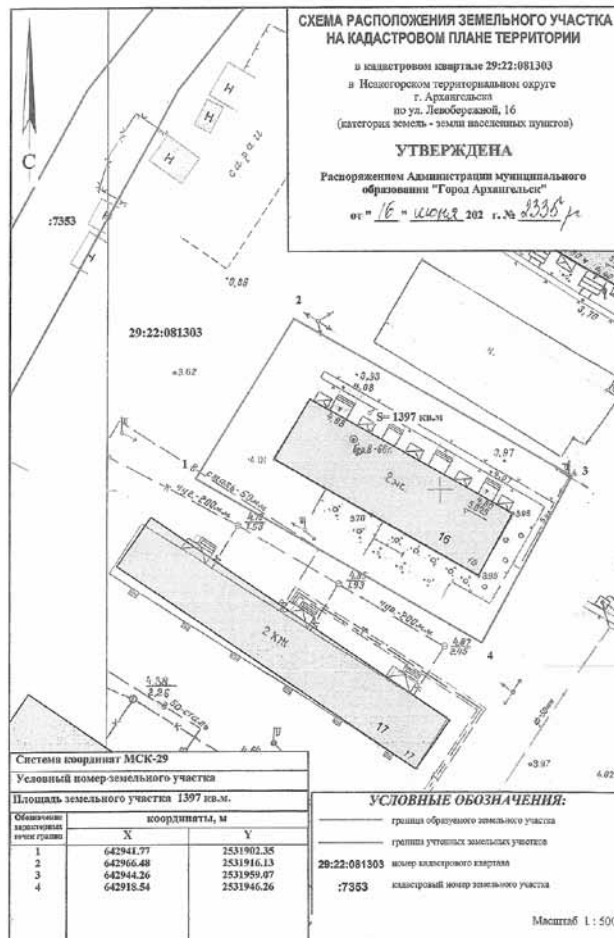
Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 7 ноября 2018 года № 3260р "О признании дома № 16 по ул. Левобережной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу":

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 1397 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081303, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Левобережной, д. 16, в границах территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами Ж2 согласно Правилам землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск" (категория земель – земли населенных пунктов) для малоэтажной многоквартирной жилой застройки (эксплуатация малоэтажного многоквартирного жилого дома).
 2. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 397 кв. м в кадастровом квартале 29:22:081303, расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Левобережной, д. 16, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка.
 3. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Левобережной, д. 16:
 квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:081303:109) общей площадью 38 кв. м;
 квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:081303:115) общей площадью 38,1 кв. м;
 квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:081303:116) общей площадью 26,9 кв. м;
 квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:081303:118) общей площадью 37,6 кв. м;
 квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:081303:113) общей площадью 25,3 кв. м;
 квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:081303:119) общей площадью 37,8 кв. м;
 квартиру № 12 (кадастровый номер 29:22:081303:120) общей площадью 26,1 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:081303:121) общей площадью 26 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:081303:121) общей площадью 26 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:081303:122) общей площадью 38,6 кв. м;
 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 16 (кадастровый номер 29:22:081303:122) общей площадью 38,6 кв. м.
 4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2338р

О внесении изменений в устав муниципального бюджетного
образовательного учреждения муниципального образования
"Город Архангельск" "Средняя школа № 51 имени Ф.А. Абрамова"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 51 имени Ф.А. Абрамова", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 25 ноября 1992 года № 119р.
 2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
 "Город Архангельск"

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 июня 2021 г. № 2351р

**О внесении изменений в устав муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения муниципального образования
"Город Архангельск" "Средняя школа № 95 имени П.Г. Лушева"**

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" № 95 имени П.Г. Лушева", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 2 декабря 1992 года № 132-р.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНЫ**
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июня 2021 г. № 2351р**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного общеобразовательного
учреждения муниципального образования "Город Архангельск"
"Средняя школа № 95 имени П.Г. Лушева"**

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Средняя школа № 95 имени П.Г. Лушева" заменить словами "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 95 имени П.Г. Лушева".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 95 имени П.Г. Лушева" (далее – Учреждение)".

3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.12, 1.23 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.7, 2.14 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.10, 3.13, 3.14, 3.25 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 – 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 июня 2021 г. № 2352р

**О внесении изменений в устав муниципального бюджетного
общеобразовательного учреждения муниципального образования
"Город Архангельск" "Открытая (сменная) школа"**

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Открытая (сменная) школа", зарегистрированный приказом управления образования мэрии города Архангельска от 25 июня 1993 года № 153р.

2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

**Глава городского округа
"Город Архангельск"****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНЫ**
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июня 2021 г. № 2352р**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения
муниципального образования "Город Архангельск"
"Открытая (сменная) школа"**

1. На титульном листе слова "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Открытая (сменная) школа" заменить словами "Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Открытая (сменная) школа".

2. Абзац первый пункта 1.1 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.1. Наименование: муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Открытая (сменная) школа" (далее – Учреждение)".

3. В пунктах 1.2 – 1.8, 1.12, 1.23 раздела 1 "Общие положения", пункте 2.14 раздела 2 "Предмет, цели и виды деятельности", пунктах 3.9, 3.12, 3.13, 3.24 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.12 – 4.14 раздела 4 "Имущество и финансовое обеспечение Учреждения", разделе 5 "Порядок изменения устава Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"****РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 16 июня 2021 г. № 2363р

**О подготовке проекта планировки территории муниципального
образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова,
ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28 апреля 2021 года вх. № 6018:

1. Принять предложение о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га.

2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га.

3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га.

4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.

5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"****Д.А. Морев****УТВЕРЖДЕНО**
к распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июня 2021 г. № 2363р**ЗАДАНИЕ
на подготовку проекта планировки территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова
и просп. Никольского площадью 1,5122 га**

1. Вид документа (документации)
Проект планировки территории – проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га.

2. Технический заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком

4. Основание для разработки документации
Обращение департамента транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 28 апреля 2021 года вх. № 6018.

5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 1,5122 га.

Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.

Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

Рельеф – спокойный.

Транспортная связь обеспечивается по просп. Никольскому – магистральной улице районного значения.

Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.

6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению;
материалов по обоснованию.
Основная часть проекта планировки должна включать в себя:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
12) обоснование очередности планируемого развития территории;
13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участки с продольным уклоном;

е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект планировки предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
Электронная версия проекта должна быть выполнена:
1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее.
Размещение общеобразовательной школы на 320 мест.
Благоустройство территории должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в проектируемой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на проектируемой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается локальное.
Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.
Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта планировки. Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта планировки и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта планировки.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект планировки территории

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Требования к проекту планировки территории

Проект планировки территории выполнить в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Заданием, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п; правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями); местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567; региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп; иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий. Проект планировки территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком. При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта планировки

Порядок согласования проекта планировки:
1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта планировки Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
2) согласование проекта планировки с заинтересованными организациями;
3) доработка проекта планировки, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта планировки проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

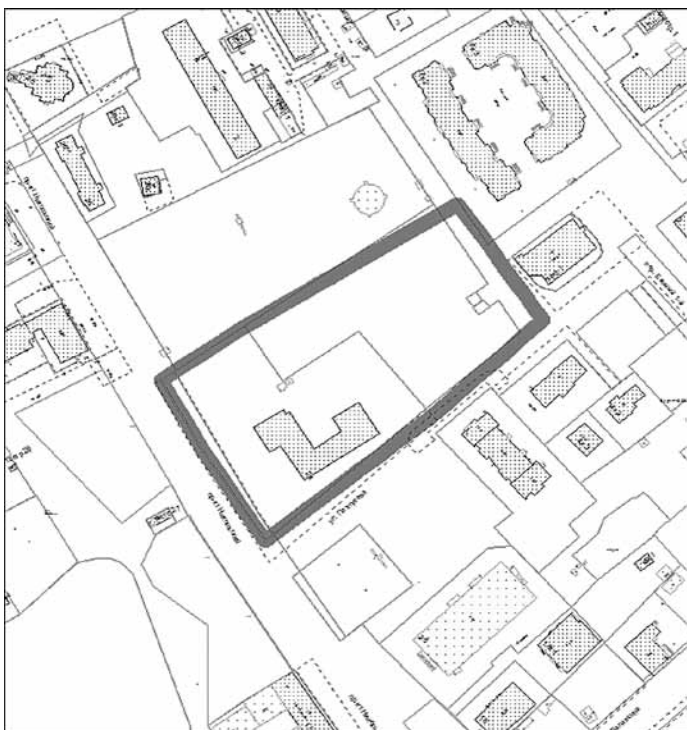
13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий. Проект планировки подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия. Разработанный с использованием компьютерных технологий проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Георгия Иванова, ул. Пахтусова и просп. Никольского площадью 1,5122 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2364р

О подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

1. Принять решение по инициативе Администрации муниципального образования "Город Архангельск" о подготовке проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га.
2. Подготовить проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июня 2021 г. № 2364р

ЗАДАНИЕ на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га

1. Вид документа (документации)
Проект планировки территории – проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га.
2. Технический заказчик
Администрация муниципального образования "Город Архангельск"
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
По инициативе Администрации муниципального образования "Город Архангельск".
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Ильича.

Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 4,9202 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается проект планировки территории: зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.

1. Рельеф – спокойный.
2. Транспортная связь обеспечивается по ул. Ильича – улице местного значения.
3. Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов проекта планировки территории, последовательности и сроки выполнения работы

Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовит в составе: основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

- а) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
 - 1) красные линии;
 - 2) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
 - 3) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - 4) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
 - 5) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территории поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
- 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
- 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:

- а) границы города Архангельска;
- б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
- в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
- г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
- д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;

е) горизонталь, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.
Проект планировки представляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
Электронная версия проекта должна быть выполнена:
1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть представлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.
Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее.
Размещение среднеэтажного жилого дома в границах земельного участка с кадастровым номером 29:02:031201:58. Благоустройство жилой территории должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.

Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".

Ширину внутриквартальных проездов в жилой зоне предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.

Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:

для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
для отдыха взрослого населения – 10 м;
для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;
для хозяйственных целей – 20 м;
для выгула собак – 40 м;
для стоянки автомобилей - по пп. 11.34 СП Градостроительство.

Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой среднеэтажной застройки предполагается локальное.

Теплоснабжение планируемой среднеэтажной застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.

Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.
Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров.

Проект планировки территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными с федеральными законами.

При разработке проекта планировки территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки Северного района муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории и соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации" и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки проекта планировки Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком проекта планировки и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик проекта планировки.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих проект планировки территории

Проект планировки территории после подготовки должен быть согласован разработчиком в следующем порядке: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

По итогам полученных согласований представить проект планировки территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

10. Требования к проекту планировки территории
Проект планировки территории выполнить в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция по порядку проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п; правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п; местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567; региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп; иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Проект планировки надлежит выполнить на топографическом плане.
Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы проекта планировки
Порядок согласования проекта планировки:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленного проекта планировки Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование проекта планировки с заинтересованными организациями;

3) доработка проекта планировки, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению проекта планировки проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Проект планировки подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта планировки должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

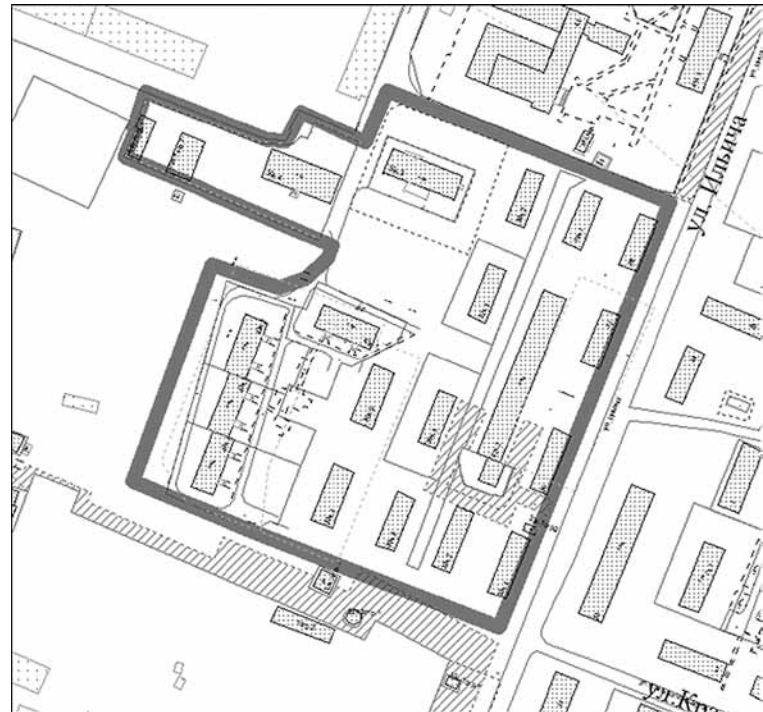
14. Иные требования и условия

Разработанный с использованием компьютерных технологий проект планировки территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку проекта планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Ильича площадью 4,9202 га

СХЕМА границ проектирования



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2365р

О подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения общества с ограниченной ответственностью "Татнефть-АЗС-Запад" от 30 апреля 2021 года вх. № 19-48/3449:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га.
2. Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июня 2021 г. № 2365р

ЗАДАНИЕ на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га

1. Вид документа (документации)
Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га.
2. Технический заказчик
ООО "Татнефть-АЗС-Запад" (ИНН 5009053687, ОГРН 1065009017920)
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 30 апреля 2021 года вх. № 19-48/3449.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах Окружного шоссе.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 25,1958 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается документация по планировке территории: производственная зона (кодирование – П1).
- Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по Окружному шоссе – автомобильной дороге федерального значения.
Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательность и сроки выполнения работы
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:

основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.

Основная часть проекта планировки должна включать в себя:

1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:

- красные линии;
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
- положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:

- карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
- результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- основание определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
- схему границ территорий объектов культурного наследия;
- схему границ зон с особыми условиями использования территории;
- основание соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
- схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
- перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- основание очередности планируемого развития территории;
- схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
 - границы города Архангельска;
 - границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
 - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
 - существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
 - проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
 - горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
 - типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
 - иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах Окружного шоссе площадью 25,1958 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

- основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
- Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:
 - текстовую часть, включающую в себя:
 - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
 - перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
 - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
 - чертежи межевания территории, на которых отображаются:
 - границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
 - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
 - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
 - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
 - границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- границы существующих земельных участков;
- границы зон с особыми условиями использования территорий;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.

Электронная версия проекта должна быть выполнена:

- в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / .dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
- в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / .docx).

Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.

Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.

Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.

7. Основные требования к градостроительным решениям Проектными решениями предусмотреть следующее. Размещение автозавтрачной станции в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040213:7.

Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.

Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).

Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.

Водоснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное. Отведение хозяйственно-бытовых стоков планируемой застройки предполагается локальное. Теплоснабжение планируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем. Электроснабжение планируемой территории предусмотреть централизованное.

Уличное освещение планируемой территории предусмотреть вдоль автомобильных дорог и тротуаров. Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.

При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки территории Кузнецкинского промзла муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп, иных законов и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации по планировке территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации по планировке территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории после подготовки должен быть согласована разработчиком в следующем порядке с:

- министерством строительства и архитектуры Архангельской области;
- инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области;
- департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";
- управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области;
- правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования;
- организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП";
- другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с:

- требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Земельным кодексом Российской Федерации,
- Градостроительным кодексом Архангельской области;
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

- генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;
- правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п;
- местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;
- региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп;
- иными законами и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий

Документацию по планировке территории надлежит выполнить на топографическом плане. Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком. При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

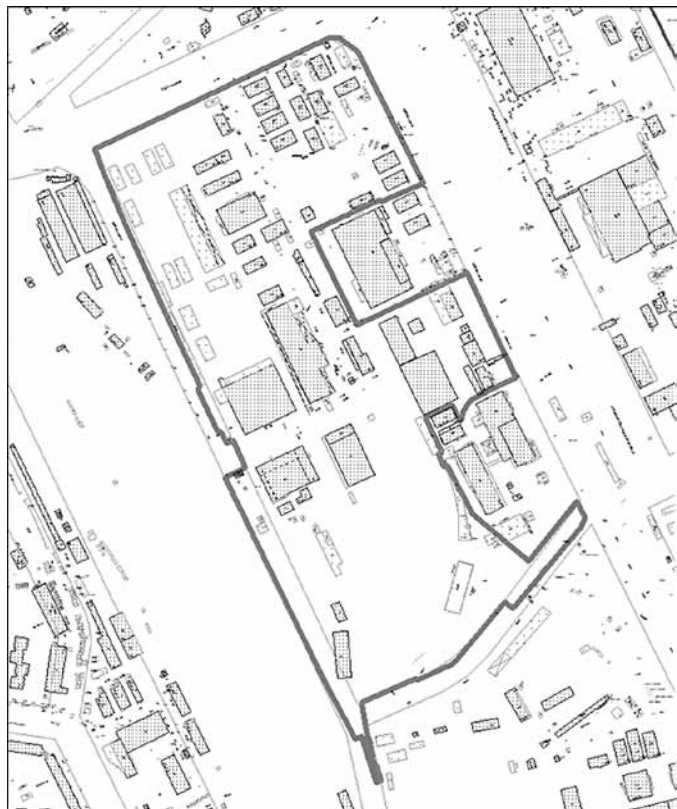
12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации по планировке территории.

- предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации по планировке территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";
- согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями;
- доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2366Р

**О подготовке документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск" в границах
ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев
и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с учетом обращения индивидуального предпринимателя Киткина Вячеслава Сергеевича от 12 мая 2021 года № 19-48/3697:

1. Принять предложение о подготовке документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га.
2. Подготовить документацию по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га.
3. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га.
4. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га в департамент градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" со дня опубликования настоящего распоряжения до момента назначения общественных обсуждений.
5. Срок действия распоряжения – 12 месяцев с момента его опубликования в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
6. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".
7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы муниципального образования "Город Архангельск" по инфраструктурному развитию Максимова Ю.А.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
распоряжением Главы
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июня 2021 г. № 2366Р

**ЗАДАНИЕ
на подготовку документации по планировке территории
муниципального образования "Город Архангельск"
в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского,
ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га**

1. Вид документа (документации)
Документация по планировке территории – проект планировки и проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га.
2. Технический заказчик
Индивидуальный предприниматель Киткин Вячеслав Сергеевич
3. Разработчик документации
Разработчик определяется техническим заказчиком
4. Основание для разработки документации
Заявление "О принятии решения о подготовке документации по планировке территорий (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 12 мая 2021 года вх. № 19-48/3697.
5. Объект градостроительного планирования или застройки территории, его основные характеристики
Объектом градостроительного планирования является часть территории градостроительного квартала в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова.
Общая площадь объекта градостроительного планирования составляет 7,5363 га.
Размещение объекта в соответствии со схемой, указанной в приложении к заданию.
Функциональное назначение территориальных зон, в границах которых разрабатывается документация по планировке территории: зона застройки малотажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж2), зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т), зона озелененных территорий общего пользования (кодовое обозначение – П1).
- Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект планировки территории – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Транспортная связь обеспечивается по просп. Никольскому – магистральной улице районного значения и по ул. Красных партизан – улице местного значения.
Транспортная и инженерная инфраструктура территории сформированы.
6. Основные требования к составу, содержанию и форме представляемых материалов документации по планировке территории, последовательности и сроки выполнения работы
Проект планировки территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га (далее по тексту – проект планировки территории) подготовить в составе:
основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
Основная часть проекта планировки должна включать в себя:
1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются:
а) красные линии;
б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
2) положение о характеристиках планируемого размещения территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;
3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и

этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

- Материалы по обоснованию проекта планировки территории должны содержать:
- 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;
 - 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
 - 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;
 - 5) схему границ территорий объектов культурного наследия;
 - 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;
 - 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателем минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателем максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;
 - 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
 - 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);
 - 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;
 - 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;
 - 12) обоснование очередности планируемого развития территории;
 - 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на которой должны быть отображены:
а) границы города Архангельска;
б) границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, устанавливаемые в основной части проекта планировки территории;
в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов;
г) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, существующие и директивные (проектные) отметки других элементов планировочной структуры территории для вертикальной увязки проектных решений, в том числе со смежными территориями;
д) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном;
е) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий;
ж) типовые поперечные профили автомобильных и железных дорог, элементы улично-дорожной сети;
 - 14) иные материалы для обоснования положений по планировке территории.

Проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га (далее – проект межевания территории) подготовить в составе:

- основной части, которая подлежит утверждению; материалов по обоснованию.
Основная часть проекта межевания территории должна включать в себя:
1) текстовую часть, включающую в себя:
а) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;
б) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
в) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
г) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);
д) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон;
2) чертежи межевания территории, на которых отображаются:
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;
б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
в) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
г) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;
д) границы публичных сервитутов.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории должны включать в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
 - 2) границы зон с особыми условиями использования территории;
 - 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
 - 4) границы особо охраняемых природных территорий;
 - 5) границы территорий объектов культурного наследия;
 - 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
- По согласованию с заказчиком перечень графических материалов, их содержание могут быть дополнены, масштабы уточнены.

Проект планировки и проект межевания предоставляется разработчиком техническому заказчику на бумажном носителе и в электронном виде в следующем объеме:

- 1) на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах;
- 2) на электронном носителе (на компакт-диске) в 2 (двух) экземплярах.
Электронная версия проекта должна быть выполнена:
1) в графической части – с использованием программного расширения "AutoCad" (*.dwg / *.dxf) в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также один экземпляр в формате *.pdf;
2) в текстовой части – с использованием текстового редактора "Word" (*.doc / *.docx).
Текстовая часть проекта должна быть предоставлена в виде пояснительной записки (сброшюрованной книги) в традиционном представлении и на электронном носителе.
Диски должны быть защищены от записи, иметь этикетку с указанием изготовителя, даты изготовления, названия комплекта. В корневом каталоге должен находиться текстовый файл содержания.
Один экземпляр должен быть представлен в виде документации, оформленной в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532, для возможности исполнения требований пункта 13 части 1 статьи 32 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".
Состав и содержание дисков должно соответствовать комплексу документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows XP/7.
7. Основные требования к градостроительным решениям
Проектными решениями предусмотреть следующее.
Размещение объектов капитального строительства жилого назначения в границах кадастрового квартала с кадастровым номером 29-22:022532.
Благоустройство жилого квартала должно выполняться в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства территории муниципального образования "Город Архангельск", СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территории. Актуализированная редакция СНиП III-10-75", иными нормативными документами.
Благоустройство площадок и малых архитектурных форм в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечение условий жизнедеятельности маломобильных групп населения согласно требованиям СП 59.13330.2016 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001".
Ширину внутриквартальных проездов предусмотреть не менее 3,5 м. Ширина дорожек и тротуаров, расположенных на придомовой территории не менее 2,25 м. При организации дорожек и тротуаров необходимо учитывать сложившуюся систему пешеходного движения.
Парковочные места должны быть организованы в соответствии с действующими сводами правил и местными нормативами градостроительного проектирования, утвержденными Решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567.

Проектируемая территория должна быть оборудована специальными площадками для сбора твердых коммунальных отходов закрытого типа. На площадках предусмотреть размещение контейнеров для раздельного сбора отходов (бумага, картон, пластик, стекло), бункер для крупногабаритных отходов (КГО).
Размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий необходимо предусмотреть согласно п. 7.5 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр). Состав площадок и размеры их территории должны определяться территориальными нормами или правилами застройки. При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха и занятий физкультурой взрослого населения, должна быть не менее 10 процентов общей площади микрорайона (квартала) жилой зоны и быть доступной для маломобильных групп населения.
Размещение площадок необходимо предусматривать на расстоянии от окон жилых и общественных зданий не менее чем:
для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 12 м;
для отдыха взрослого населения – 10 м;
для занятий физкультурой (в зависимости от шумовых характеристик) – 10 - 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;
для выгула собак – 40 м;
для стоянки автомобилей – по пп. 11.34 СП Градостроительство.
Решения проекта планировки проектируемой территории должны обеспечивать размещение земельных участков, инженерной инфраструктуры и элементов благоустройства с целью создания благоприятных и безопасных условий для жилищного строительства и проживания граждан на указанной территории развития населенного пункта.
Проектные решения проекта определяются с учетом удобства транспортной доступности района. Основными требованиями в отношении организации транспорта при планировке района являются: установление удобной связи планировочного района с устройствами внешнего транспорта; организация в районе пешеходных зон; организация улиц и проездов на территории района, обеспечивающих удобство подъездов и безопасность движения.
Водоснабжение проектируемой территории предусматривается централизованное.
Отведение хозяйственно-бытовых стоков проектируемой застройки предполагается локальное.
Теплоснабжение проектируемой застройки предполагается локальное, от индивидуальных отопительных систем.
Электроснабжение проектируемой территории предусматривается централизованное.
Уличное освещение проектируемой территории предусматривается вдоль автомобильных дорог и тротуаров.
Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с техническими регламентами, нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами.
При разработке документации по планировке территории учесть основные положения Генерального плана муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, Правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденных постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), проекта планировки района "Соломбала" муниципального образования "Город Архангельск", утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 6 сентября 2013 года № 2544р (с изменениями), положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", требований технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденных решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567, региональных нормативов градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденных постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пн, иных законов и нормативно правовых актов Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

8. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки документации по планировке территории

Содержание и объем необходимой исходной информации определяются разработчиком документации по планировке территории и техническим заказчиком совместно, ее сбор осуществляет разработчик документации по планировке территории.

9. Перечень органов государственной власти Российской Федерации, Архангельской области, иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципального образования Архангельской области, согласовывающих документацию по планировке территории.

Документация по планировке территории после подготовки должен быть согласована разработчиком в следующем порядке с: министерством строительства и архитектуры Архангельской области; инспекцией по охране объектов культурного наследия Архангельской области; департаментом муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом городского хозяйства Администрации муниципального образования "Город Архангельск"; департаментом транспорта, строительства и городской инфраструктуры Администрации муниципального образования "Город Архангельск";

управлением государственной инспекции безопасности дорожного движения УМВД России по Архангельской области; правообладателями земельных участков, попадающих в границы проектирования; организациями, обслуживающими сети инженерных коммуникаций: ПАО "ТГК-2", ПАО "Ростелеком", ООО "РВК-Архангельск", ПАО "МРСК Северо-Запада", МУП "Архкомхоз", МУП "Горсвет", АО "Архоблгаз", ООО "АСЭП"; другими заинтересованными организациями в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

По итогам полученных согласований представить документацию по планировке территории в департамент градостроительства Администрации муниципального образования "Город Архангельск".

Утверждение документации по планировке территории осуществляется в рамках административного регламента предоставления муниципальной услуги "Принятие решения об утверждении документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания) на территории муниципального образования "Город Архангельск" от 1 июля 2016 года № 757 (адрес прямой ссылки с официального информационного Интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=800/130>).

10. Требования к документации по планировке территории
Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с: требованиями законодательства, установленными государственными стандартами, техническими регламентами в сфере строительства и градостроительства, настоящим Задаaniem, в том числе:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации,
Градостроительным кодексом Архангельской области;
РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установлении красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

генеральным планом муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п;

правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования "Город Архангельск", утвержденными решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567;

региональными нормативами градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденными постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пн;

иными законами и нормативно правовыми актами Российской Федерации, Архангельской области, муниципального образования "Город Архангельск".

11. Состав и порядок проведения предпроектных научно-исследовательских работ и инженерных изысканий
Документацию по планировке территории надлежит выполнить на топографическом плане.

Необходимость разработки инженерных изысканий определяется заказчиком.

При необходимости инженерные изыскания выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории".

12. Порядок проведения согласования и экспертизы документации по планировке территории.

Порядок согласования документации по планировке территории:

1) предварительное рассмотрение основных проектных решений подготовленной документации по планировке территории Администрацией муниципального образования "Город Архангельск";

2) согласование документации по планировке территории с заинтересованными организациями;

3) доработка документации по планировке территории, устранение замечаний (недостатков).

Общественные обсуждения или публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории проводятся в порядке, установленном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования «Город Архангельск» объявила электронные аукционы на приобретение благоустроенных жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, расположенных в панельных, кирпичных или монолитных домах в городе Архангельске, а именно, однокомнатных квартир в округах:

- Вараино-Фактория (исключая ул. Силикатчиков);
- Майская горка (исключая о. Краснофлотский);
- Северный округ;
- Соломбальский округ (исключая островные территории);
- Исакогорский округ (исключая район Лахтинское шоссе);
- Цигломенский округ;
- Маймаксанский округ (исключая островные территории и поселок 29 Лесозавода).

Общая площадь однокомнатных квартир должна быть не менее 15 кв. м.

Вся информация о проведении конкурентных способов, перечню документов и условиях проведения конкурентных способов на приобретение жилых помещений размещается на Официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок Российской Федерации www.zakupki.gov.ru (заказчик – управление по вопросам семьи, опеки и попечительства Администрации МО «Город Архангельск»).

Контактные лица: Белова Наталья Валентиновна 607-530, Литвинова Ольга Владимировна 607-527, г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д.5, этаж 3, каб. 319.

муниципального образования "Город Архангельск" и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688.

13. Дополнительные требования для зон с особыми условиями использования территорий
Документацию по планировке территории подготовить в соответствии с требованиями законодательства, в том числе природоохранного, на всех чертежах проекта должны быть обозначены зоны с особыми условиями использования территории.

14. Иные требования и условия
Разработанная с использованием компьютерных технологий документация по планировке территории должен отвечать требованиям государственных стандартов и требованиям по формированию информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заданию на подготовку документации по планировке территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Красных партизан, просп. Никольского, ул. Челюскинцев и наб. Георгия Седова площадью 7,5363 га

СХЕМА границ проектирования



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2368р

О внесении изменений в Устав муниципального учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-издательский центр"

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-издательский центр", утвержденный распоряжением мэрии города Архангельска от 5 марта 2011 года № 472р (с изменениями и дополнениями), зарегистрированный в Инспекции Федеральной налоговой службы России по городу Архангельску 29 марта 2011 года.
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Администрации
городского округа "Город Архангельск"
от 16 июня 2021 г. № 2368р

ИЗМЕНЕНИЯ, вносимые в Устав муниципального учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-издательский центр"

1. На титульном листе слова "Устав муниципального учреждения муниципального образования "Город Архангельск" "Информационно-издательский центр" заменить словами "Устав муниципального учреждения городского округа "Город Архангельск" "Информационно-издательский центр".
2. В пункте 1.1 раздела 1 "Общие положения" слова "Муниципальное учреждение муниципального образования "Город Архангельск" заменить словами "Муниципальное учреждение городского округа "Город Архангельск".
3. Абзацы первый – второй пункта 1.2 раздела 1 "Общие положения" изложить в следующей редакции:
"1.2. Наименование:
муниципальное учреждение городского округа "Город Архангельск" "Информационно-издательский центр".
4. В пунктах 1.5 – 1.10, 1.13 раздела 1 "Общие положения", пунктах 2.1, 2.9, раздела 2 "Цели, предмет и виды деятельности Учреждения", пунктах 3.29, 3.31, 3.35 раздела 3 "Организация деятельности и управление Учреждением", пунктах 4.2, 4.16 раздела 4 "Имущество и финансово-хозяйственная деятельность Учреждения" слова "муниципальное образование "Город Архангельск" в соответствующем падеже заменить словами "городской округ "Город Архангельск" в соответствующем падеже.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 июня 2021 г. № 2368р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу на территории муниципального образования "Город Архангельск" о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания от 25 августа 2010 года № 66 о признании жилого дома № 6 по ул. Республиканской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 675 кв. м (кадастровый номер 29:22:060416:1402), расположенный в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Республиканской, д. 6.
2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по ул. Республиканской, д. 6:
1/17 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение 2-го этажа (кадастровый номер 29:22:060416:1330) общей площадью 306,9 кв. м.
3. Признать утратившим силу распоряжение Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 10 января 2017 года № 11р "Об изъятии земельного участка и жилых помещений".
4. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Д.А. Морев

газета
**«Архангельск – Город
воинской славы»**

№ 44 (1037) от 18.06.2021 16+

И. о. главного редактора:
Е. Е. УДАЛКИН

Учредитель: Администрация
города Архангельска
Адрес издателя, редакции: 163000,
г. Архангельск, пр. Троицкий, 61, 3–й этаж.
Издатель: МУ «Информационно-
издательский центр»

Газета зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Архангельской
области и Ненецкому автономному округу.
Свидетельство ПИ № ТУ 29–00259 от
11.03.2011

Перепечатка материалов без согласия
редакции не допускается.

Телефон редакции:21–42–83

→ Отпечатано в ООО Типография Премьер, г. Вологда,
ул. Козленская, д. 63, оф. 43.

→ Заказ № 1211. Подписано в печать: по графику 21:00,
фактически 21:00. Тираж номера 1000 экз.

→ Выходит два раза в неделю. Распространяется бесплатно.

→ Позиция авторов материалов не всегда совпадает с
позицией редакции.
→ Ответственность за достоверность рекламы несет
рекламодатель. Рекламируемые товары и услуги подлежат
обязательной сертификации в случаях, предусмотренных
законом.
→ Партнерский материал – публикация, не являющаяся
рекламой, подготовленная в сотрудничестве с
предприятиями и организациями в рамках коммерческих или
спонсорских договоров