

Юность и сила великой страны

Так говорят о себе участники уникальной программы «Орлята России»

Она стартовала в России в 2021 году по инициативе министра просвещения РФ Сергея Кравцова и реализуется под эгидой Президента РФ Владимира Путина.

Все больше орлят появляется и в Архангельске. К всероссийскому проекту, направленному на развитие социальной активности младших школьников, присоединилась школа № 9. В «Орлята России» посвятили учащиеся второго класса.

Церемония началась с легенды об орлятах, в которой говорится о том, что в далекие времена дети спросили совета у мудрого орла и, получив ответ, вынесли главный урок жизни: все преграды по плечу, если у тебя есть мечта и верные друзья!

Волнительное мероприятие для ребят провела советник директора школы по воспитанию Екатерина Уткина. Второклассники узнали, по каким законам живут орлята, пообещали быть дружными, честными, отлично учиться и стать хорошим примером для окружающих. На празднике ребятам вручили галстуки, значки и удостоверение как символ принадлежности к содружеству орлят.

«Орлята России» – уникальный проект, объединяющий детей, педагогов, родителей, старших наставников. Я очень надеюсь, что юные орлята ответственно подойдут к новому для них званию и станут примером для остальных ребят, – отметила муниципальный координатор советников по воспитанию в Архангельске Ирина Молева.

В рамках проекта «Орлята России» разработаны направления работы с детьми: «Лидер», «Эрудит», «Спортсмен», «Мастер», «Доброволец», материалы для повышения квалификации учителей. Важно, что в проекте дети принимают участие всем классом, их сопровождают учителя, советники по воспитанию. Уже с начальной школы формируются команды инициативных школьников.



■ ФОТО: ШКОЛА № 9 Г. АРХАНГЕЛЬСКА



В честь тех, кто защищает Отечество

В Архангельске пройдет выставка-концерт «Россия – это мы». Она объединит военнослужащих, ветеранов и обычных граждан в едином стремлении поддержать наших защитников. Мероприятие состоится 24 февраля в выставочном центре «Норд-Экспо».



В рамках проекта планируется создать масштабную выставку-концерт, на которой будет работать несколько интерактивных площадок, интересных как детям, так и взрослым. Будет развернут мобильный пункт по приему гуманитарной помощи для военнослужащих. Посетители смогут принести продукты долгого хранения, лекарства, теплые вещи и другие полезные вещи, которые помогут нашим солдатам выполнять свой долг. Любый желающий также сможет принять участие в мастер-классах по изготовлению необходимого для бойцов, выполняющих задачи специальной военной операции.

На парковке у выставочного центра развернется выставка военной техники, где посетители смогут увидеть и оценить мощь и совершенство российских боевых машин. Особое внимание будет уделено полевой кухне, где каждый сможет попробовать гречневую кашу с тушенкой.

Итогом мероприятия станет патриотический концерт от творческих коллективов города, чья музыка вдохновляет и приносит надежду. Гости смогут вместе выразить признательность и поддержку нашим военнослужащим.

«Россия – это мы» – это возможность показать нашим героям, что они не одни, что мы ценим их службу и готовы поддержать их в любой момент. Приглашаем всех желающих присоединиться и выразить свою благодарность тем, кто защищает нашу страну.

**ДАТА ПРОВЕДЕНИЯ –
24 ФЕВРАЛЯ**

**НАЧАЛО МЕРОПРИЯТИЯ – В 12:00
ПРАЗДНИЧНЫЙ КОНЦЕРТ – В 15:00
ВХОД СВОБОДНЫЙ**

В выставке примут участие:

- Штаб «Вместе мы сильнее» Губернаторского центра Архангельской области
- Российский Красный Крест (Архангельск)
- Благотворительный фонд «Победа за нами»
- Волонтерское движение «Феникс Архангельск»
- Штаб общественной поддержки Архангельской области
- Центр «Патриот»

На мероприятии будут организованы мастер-классы:

- Оказание первой помощи
- Изготовление блиндажных свечей
- Плетение маскировочных сетей
- Плетение браслетов выживания
- Открытки-письма солдату

Выставка-концерт «Россия – это мы» реализуется при поддержке Президентского фонда культурных инициатив.

Официальное сообщество в соцсети «ВКонтакте»: vk.com/russia_eto_my.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 февраля 2024 г. № 148

Об организации и проведении XIX открытого
городского вокального конкурса «ДО-МИ-Ника»

В соответствии с Планом городских мероприятий в сфере культуры городского округа «Город Архангельск» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 декабря 2023 года № 2208, в целях содействия развитию и популяризации вокального творчества Администрации городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

- Организовать и провести в 2024 году XIX открытый городской вокальный конкурс «ДО-МИ-Ника».
- Утвердить прилагаемое Положение об организации и проведении XIX открытого городского вокального конкурса «ДО-МИ-Ника».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 7 февраля 2024 г. № 148ПОЛОЖЕНИЕ
об организации и проведении XIX открытого городского
вокального конкурса «ДО-МИ-Ника»

I. Общие положения

- Настоящее Положение определяет цель, задачи, условия, порядок организации и проведения в городе Архангельске XIX открытого городского вокального конкурса «ДО-МИ-Ника» (далее – конкурс).
- Цель конкурса: содействие развитию и популяризации вокального творчества.
- Задачи конкурса:
повышение исполнительского уровня вокалистов, раскрытие их творческого потенциала;
стимулирование интереса горожан к вокальному творчеству;
пропаганда лучших вокальных отечественных произведений.
- Организаторы конкурса – управление культуры Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – управление) осуществляет общее и методическое руководство подготовкой и проведением конкурса.
- Исполнитель конкурса – муниципальное учреждение культуры городского округа «Город Архангельск» «Культурный центр «Северный» (далее – МУК КЦ «Северный»);
формирует состав жюри конкурса;
организует информационное сопровождение подготовки и проведения конкурса;
осуществляет прием заявок на отборочный тур конкурса;
организует и проводит отборочный тур конкурса, конкурсный день, гала-концерт;
осуществляет расходы на организацию и проведение конкурса, включая расходы по изготовлению рекламной продукции, дипломов и статуэток;
осуществляет награждение победителей конкурса.
- Место проведения конкурса – МУК КЦ «Северный» (г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27).
- Финансовое обеспечение расходов, связанных с организацией проведением фестиваля-конкурса, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в рамках реализации подпрограммы 2 «Культура городского округа «Город Архангельск» муниципальной программы «Развитие социальной сферы городского округа «Город Архангельск», утвержденной постановлением муниципального образования «Город Архангельск» от 25 октября 2019 года № 1721 (с изменениями и дополнениями), и иных источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

II. Условия, порядок организации и проведения конкурса

- В конкурсе принимают участие творческие коллективы и отдельные исполнители в возрасте от 5 лет и старше (далее – участники конкурса).
- Члены жюри конкурса не могут выступать на конкурс своих учеников.
- Конкурс проводится по направлениям: академический вокал, народный вокал и эстрадный вокал по следующим номинациям:
«Солисты»:
1 возрастная группа – 5 – 7 лет;
2 возрастная группа – 8 – 10 лет;
3 возрастная группа – 11 – 13 лет;
4 возрастная группа – 14 – 16 лет;
5 возрастная группа – 17 – 25 лет;
6 возрастная группа – 26 лет и старше.
«Дuetъ», «Трио», «Ансамбли»:
младшая возрастная категория – 5 – 10 лет;
средняя возрастная категория – 11 – 16 лет;
старшая возрастная категория – 17 – 25 лет;
взрослая категория – 26 и старше;
смешанная группа.
«Хоры»:
младшая возрастная категория – 5 – 10 лет;
средняя возрастная категория – 11 – 16 лет;
старшая возрастная категория – 17 – 25 лет;
взрослая категория – 26 и старше;
смешанная группа.
- Отдельно оцениваются выступления участников в категории «Дети от 5 лет и старше и взрослые с ограниченными возможностями здоровья».
- Участник конкурса исполняет одно произведение на русском языке.
- Допускается участие солистов в составе вокальной группы при условии, если они не исполняют солирующую партию.
- Для участия в конкурсе необходимо до 18 часов 17 марта 2024 года направить заявку по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению, согласие на обработку персональных данных согласно приложению № 2 к настоящему Положению в МУК КЦ «Северный» (г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27, каб. 55), по факсу: (8182) 23-42-09 или на адрес электронной почты: ksever.kab55@yandex.ru.
- Для участников, которые заявляются впервые, отборочный тур проводится в режиме онлайн.
- Для участников конкурса устанавливается организационный взнос в размере:
500 рублей – солисты;
300 рублей – дуэты, трио, ансамбли с человеком.

Оплата организационного взноса участниками конкурса производится до 17 марта 2024 года включительно. На адрес электронной почты: ksever.kab55@yandex.ru необходимо направить скан-копию, скриншот или фото квитанции об уплате организационного взноса. В случае отказа от участия в конкурсе организационный взнос не возвращается. Участники, не оплатившие организационный взнос, к участию в конкурсе не допускаются.

- Оплата организационного взноса производится по безналичному расчету по реквизитам:
ИНН 2928001635 КПП 290101001
Департамент финансов Администрации города Архангельска (МУК КЦ «Северный») л/с 20246Ю00260)
Р/с 03234643117010002400
ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСКОГО БАНКА РОССИИ/УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск
к/с 40102810045370000016
БИК 011117401
ОКПО 04043
ОКПО 31296342
ОГРН 1022900525625
КОФК 2400
ОКФС 14
ОКОПФ 75403
ОКОГУ 4210007
КБК 00000000000000000130
При оплате взноса на расчетный счет указать название конкурса и наименование творческого коллектива, участника конкурса.
- Организационный взнос можно оплатить в кассу в кассу МУК КЦ «Северный» по адресу: г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27, 1-й этаж.
- Программа конкурса:
до 17 марта – отборочный тур (онлайн по видео);
24 марта – конкурсный день;
31 марта в 14 часов – гала-концерт и награждение победителей конкурса.

III. Подведение итогов конкурса

- Для подведения итогов и определения победителей конкурса формируется жюри, в состав которого входят квалифицированные специалисты в области вокального искусства.
- Во время конкурсного дня жюри оценивает выступления участников конкурса по десятибалльной системе.
- Критерии оценки выступлений участников конкурса:
исполнительское мастерство (дикция, чистота интонирования, владение голосом, умение пользоваться микрофоном);
сценический образ (артистизм, умение свободно вести себя на сцене, пластично двигаться, соответствие постановки номера содержанию песни, проявление художественного вкуса при создании костюмов и реквизита);
выбор репертуара: соответствие его возрасту, внешним данным, темпераменту исполнителя.
- Участники награждаются дипломами за 1, 2 и 3 места, дипломами «Лауреата» 1, 2, 3 степени. Участники, не занявшие призовые места, получают диплом участника. Все участники конкурса получают наградные документы в электронном виде.
- Жюри оставляет за собой право не определять лауреатов дипломатов в случае низкого качества конкурсных номеров.
- Решение жюри оформляется протоколом и пересмотру не подлежит.
- На гала-концерте конкурса 31 марта в 14 часов в большом зале МУК КЦ «Северный» будут представлены номера участников конкурса, отобранные жюри. Итоги конкурса публикуются на официальном сайте МУК КЦ «Северный», в группе в социальной сети «ВКонтакте» и на информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

IV. Адреса и контактные телефоны организатора и исполнителя конкурса

- Управление: 163000, г. Архангельск, наб. Северный Двины, д. 95, корп. 2, телефон: (8182) 65-36-96, адрес электронной почты: rgokgataa@arhcity.ru (Прокурат Анна Алексеевна, главный специалист управления).
- МУК КЦ «Северный»: 163059, г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27, каб. 55, телефон/факс: (8182) 23-47-23, адрес электронной почты: ksever.kab55@yandex.ru.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению об организации
и проведении XIX открытого
городского вокального конкурса
«ДО-МИ-Ника»

ЗАЯВКА участника XIX открытого городского вокального конкурса «ДО-МИ-Ника»

« » _____ 2024 г.

г. Архангельск

Ф.И.О. участника конкурса, название ансамбля (дуэта, трио, вокальной группы полностью)	
Полное наименование учреждения, в котором базируется коллектив, занимается участник конкурса	
Ф.И.О. руководителя коллектива	
Контактный телефон, e-mail (руководителя, родителя (законного представителя))	
Направление (академический, народный, эстрадный)	
Номинация (солисты, дуэт, трио, ансамбль, смешанные группы, хор, дети и взрослые с ограниченными возможностями здоровья)	
Возрастная категория участников	
Количество участников	
Название произведения	
Авторы музыки и слов	

Подпись руководителя коллектива _____

« » _____ 2024 г.ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению об организации
и проведении XIX открытого
городского вокального конкурса
«ДО-МИ-Ника»

Согласие на обработку персональных данных

« » _____ 2024 г.

г. Архангельск

В связи с организацией и проведением МУК КЦ «Северный» (адрес: 163059, г. Архангельск, ул. Кировская, д. 27) XIX открытого городского вокального конкурса «ДО-МИ-Ника», в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»,

я, _____,

(фамилия, имя, отчество конкурсантa, законного представителя)

даю согласие на обработку персональных данных на себя, на ребенка

(фамилия, имя, отчество участника)

в рамках организации и проведения указанного мероприятия, а именно:

- Разрешаю зарегистрировать в базе данных участников мероприятия путем записи следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество, дата рождения, наименование учреждения.
 - Разрешаю в рамках организации и проведения указанного мероприятия вести обработку персональных данных с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.
 - Разрешаю в рамках организации и проведения указанного мероприятия видеосъемку, фотографирование во время мероприятия, запись на аудионосители.
 - Разрешаю размещение фото и видеосъемки на официальном сайте МУК КЦ «Северный» и в группе МУК КЦ «Северный» в социальной сети ВКонтакте.
 - Разрешаю в рамках организации и проведения указанного мероприятия распространение персональных данных путем публичной демонстрации и исполнения, воспроизведения через СМИ, а также в целях подготовки раздаточных материалов, листов регистрации, листов оценки работ членами жюри, итоговых бюллетеней.
- При этом:
- Администрация МУК КЦ «Северный» гарантирует обеспечение сохранности базы данных участников мероприятий от несанкционированного доступа.
 - Согласие на обработку персональных данных действует до момента завершения совершения всех действий, связанных с организацией и проведением указанного мероприятия в соответствии с Положением о его проведении.

Родитель (законный представитель), конкурсант: _____

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 февраля 2024 г. № 149

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Карла Либкнехта, просп. Троицкий, ул. Поморская
и наб. Северной Двины площадью 5,2953 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

- Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Карла Либкнехта, просп. Троицкий, ул. Поморская и наб. Северной Двины площадью 5,2953 га.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры: ул. Карла Либкнехта,
просп. Троицкий, ул. Поморская и наб. Северной Двины
площадью 5,2953 га

I. Основная часть проекта межевания территории

- Текстовая часть проекта межевания территории

При проведении подготовительных работ по изучению нормативно-правовой базы, сведений Единого государственного реестра недвижимости и исходной документации выявлено, что образуемые земельные участки расположены в пределах кадастрового квартала 29:22:050519, в границах территориальных зон: многофункциональная общественно-деловая зона (О1) и зона смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1).

- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
- Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:
- образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У1 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по просп. Троицкому, площадью 661 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 4.1 Деловое управление (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – О1-1, минимальный размер земельного участка – 1 000 кв. м, максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
 - образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У2 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по просп. Троицкому и ул. Карла Либкнехта, площадью 4 932 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – О1 и О1-1, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
 - образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У3 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по просп. Троицкому, площадью 35 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 3.1 Коммунальное обслуживание, территориальная зона – О1, минимальный размер земельного участка – 100 кв. м, максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
 - образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У4 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по пер. Банковскому и наб. Северной Двины, площадью 1 561 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – О1, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
 - образование 2 (двух) земельных участков 29:22:050519:3У5 площадью 1 000 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 4.1 Деловое управление (основной вид разрешенного использования), территориальная зона – О1, минимальный размер земельного участка – 1 000 кв. м, максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению и 29:22:050519:3У6 площадью 1 175 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – О1, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
 - образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У7 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ «Город Архангельск», по просп. Троицкому, пер. Театральному и наб. Северной Двины, площадью 2 069 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 12.0.1 Улично-дорожная сеть, территориальная зона – О1, минимальные и максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению;
 - образование 1 (одного) земельного участка 29:22:050519:3У8 путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050519:20 и 29:22:050519:704, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, наб. Северной Двины, дом 75, площадью 4 568 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – код 3.7 Религиозное использование, территориальная зона – О1, минимальный размер земельного участка – 500 кв. м, максимальные размеры земельного участка – не подлежат установлению.

Координаты образуемых земельных участков представлены в таблице 1.

Таблица 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
1 этап		
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У1		
1	650962,76	2519347,65
2	650953,83	2519360,54

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
3	650956,69	2519362,49
4	650947,09	2519375,19
5	650949,95	2519377,53
6	650946,24	2519382,49
7	650939,19	2519377,53
8	650942,64	2519372,04
9	650928,30	2519361,91
10	650936,68	2519349,66
11	650940,60	2519352,60
12	650949,81	2519339,14
1	650962,76	2519347,65
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У2		
1	650941,28	2519319,11
2	650915,19	2519360,59
3	650939,19	2519377,53
4	650946,24	2519382,49
5	650915,54	2519423,61
6	650930,35	2519434,68
7	650927,08	2519443,76
8	650907,62	2519429,16
9	650895,26	2519445,34
10	650889,21	2519441,15
11	650876,82	2519434,04
12	650878,78	2519430,52
13	650876,97	2519426,16
14	650892,81	2519402,79
15	650901,67	2519408,90
16	650923,15	2519379,41
17	650897,15	2519362,12
18	650879,28	2519350,85
19	650876,53	2519355,85
20	650826,69	2519335,15
21	650829,50	2519330,21
22	650827,12	2519328,85
23	650846,06	2519296,18
24	650848,76	2519297,38
25	650852,36	2519288,65
26	650848,55	2519286,33
27	650847,57	2519288,35
28	650844,24	2519286,68
29	650841,56	2519293,28
30	650837,29	2519291,17
31	650834,64	2519292,13
32	650833,88	2519294,80
33	650811,01	2519284,31
34	650811,80	2519282,49
35	650827,42	2519288,90
36	650830,60	2519281,48
37	650827,56	2519280,06
38	650832,24	2519268,84
39	650834,86	2519270,09
40	650832,03	2519274,43
41	650856,64	2519289,75
42	650855,36	2519291,76
43	650850,63	2519299,43
44	650858,30	2519304,15
45	650863,02	2519296,48
46	650868,36	2519299,74
47	650869,32	2519302,87
48	650870,32	2519303,52
49	650869,88	2519304,32
50	650920,87	2519335,73
51	650921,83	2519336,15
52	650923,80	2519336,54
53	650925,75	2519336,21
54	650938,94	2519317,89
1	650941,28	2519319,11
55	650909,48	2519340,50
56	650901,35	2519353,02
57	650862,29	2519328,02
58	650853,67	2519342,27
59	650846,67	2519338,19
60	650839,65	2519333,59
61	650832,67	2519329,02
62	650847,06	2519304,54
63	650854,32	2519309,07
64	650861,41	2519313,49
65	650861,96	2519312,40
66	650869,08	2519316,51
67	650869,87	2519315,29
55	650909,48	2519340,50
68	650901,71	2519427,73
69	650896,94	2519433,27
70	650890,80	2519429,10
71	650895,33	2519423,30
68	650901,71	2519427,73
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У3		
1	650901,71	2519427,73
2	650896,94	2519433,27
3	650890,80	2519429,10
4	650895,33	2519423,30
1	650901,71	2519427,73
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У4		
1	650878,78	2519430,52
2	650876,82	2519434,04
3	650872,58	2519439,82
4	650861,71	2519433,08
5	650852,35	2519428,91
6	650790,94	2519388,99
7	650771,79	2519377,26
8	650777,11	2519364,37
9	650796,89	2519377,22
10	650798,57	2519378,31
11	650844,25	2519407,99

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
12	650859,77	2519418,07
13	650873,43	2519426,93
14	650876,97	2519426,16
1	650878,78	2519430,52
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У5		
1	650872,58	2519439,82
2	650860,21	2519458,15
3	650858,03	2519462,56
4	650866,03	2519467,88
5	650862,43	2519473,35
6	650851,38	2519488,74
7	650838,58	2519479,37
8	650837,92	2519478,95
9	650833,69	2519484,22
10	650828,14	2519480,04
11	650861,71	2519433,08
1	650872,58	2519439,82
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У6		
1	650861,70	2519433,08
2	650828,13	2519480,04
3	650823,87	2519485,46
4	650824,76	2519486,08
5	650815,30	2519499,50
6	650798,48	2519523,31
7	650789,59	2519517,34
8	650824,69	2519466,05
9	650852,34	2519428,91
1	650861,70	2519433,08
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У7		
1	650854,27	2519565,45
2	650847,03	2519575,52
3	650834,03	2519566,17
4	650835,24	2519564,49
5	650798,74	2519537,02
6	650797,16	2519541,65
7	650791,62	2519537,19
8	650787,86	2519534,44
9	650745,86	2519506,58
10	650724,22	2519492,30
11	650730,53	2519477,08
12	650770,23	2519504,14
13	650789,60	2519517,34
14	650798,48	2519523,31
15	650842,89	2519557,03
1	650854,27	2519565,45
Условный номер земельного участка 29:22:050519:3У8		
1	650823,73	2519445,77
2	650814,25	2519458,23
3	650816,67	2519460,13
4	650806,47	2519473,37
5	650801,16	2519469,43
6	650790,08	2519484,01
7	650787,55	2519484,87
8	650784,78	2519483,12
9	650770,23	2519504,14
10	650730,53	2519477,08
11	650739,99	2519454,08
12	650750,09	2519429,73
13	650750,63	2519428,37
14	650754,36	2519419,56
15	650774,79	2519429,15
16	650782,56	2519416,19
1	650823,73	2519445,77

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд: 29:22:050519:3У2, 29:22:050519:3У4, 29:22:050519:3У6, 29:22:050519:3У7.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

В связи с отсутствием в границах проектирования земельных (лесных) участков, сведения о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов, в данном проекте межевания территории не содержатся.

4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты характерных точек этих границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания представлены в таблице 2.

Таблица 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты представлены в системе координат МСК 29	
	X	Y
1	650999,14	2519355,76
2	650839,84	2519568,42
3	650851,04	2519576,87
4	650818,23	2519620,50
5	650806,82	2519612,50
6	650703,82	2519539,53
7	650822,08	2519255,64
8	650836,21	2519253,27
1	650999,14	2519355,76

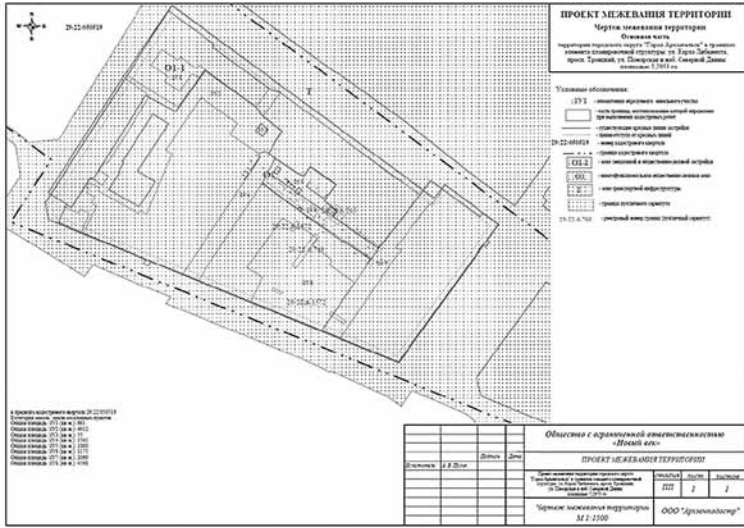
2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки центральной части муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 декабря 2013 года № 4193р (с изменениями));
- 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее пяти метров);
- 4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- 5) границы публичных сервитутов:
 - 29:22-6.749, наименование: публичный сервитут «ВОЗДУШНОЙ ЛИНИИ ОТ ТП67». Ограничение: Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства («ВОЗДУШНОЙ ЛИНИИ ОТ ТП67» инв. № 12.1.1.0004406). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО «МРСК Северо-Запада», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru;
 - 29:22-6.765, наименование: Публичный сервитут. Ограничение: Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0.4 кВ от ТП-67) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:22:050519:688, срок действия публичного сервитута – 49 лет, обладатель публичного сервитута: публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН: 1047855175785, ИНН: 7802312751), почтовый адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечинский промузел, 4 проезд, строение 5, адрес электронной почты: post@mrsksevzap.ru;
 - 29:22-6.1572, наименование: Публичный сервитут в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловые сети от ТК-20а-14л-7 до дома № 7 по переулку Театральному, L=38,0 м).

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной
структуры: ул. Карла Либкнехта,
просп. Троицкий, ул. Поморская
и наб. Северной Двины площадью 5,2953 га



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 152

**О признании утратившими силу отдельных постановлений
Администрации городского округа «Город Архангельск»**

1. Признать утратившими силу:
постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»:
от 27 февраля 2023 года № 315 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан»;
от 13 апреля 2023 года № 612 «О внесении изменения в постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 27 февраля 2023 года № 315»;
от 20 апреля 2023 года № 646 «Об утверждении Правил предоставления из городского бюджета субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим услуги в сфере общественного питания, на возмещение затрат на оказание услуг по организации и проведению поминального обеда (поминальной трапезы) в 2023 году»;
от 29 мая 2023 года № 870 «О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим услуги в сфере общественного питания, на возмещение затрат на оказание услуг по организации и проведению поминального обеда (поминальной трапезы) в 2023 году»;
от 9 июня 2023 года № 942 «О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим услуги в сфере общественного питания, на возмещение затрат на оказание услуг по организации и проведению поминального обеда (поминальной трапезы) в 2023 году»;
от 3 августа 2023 года № 1282 «О внесении изменения в Правила предоставления из городского бюджета субсидии юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, предоставляющим услуги в сфере общественного питания, на возмещение затрат на оказание услуг по организации и проведению поминального обеда (поминальной трапезы) в 2023 году»;
от 17 октября 2022 года № 1846 «Об установлении в 2023 году единовременной денежной выплаты членам семей военнослужащих и лиц, проходивших службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имевших специальное звание полиции, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года»;
от 29 декабря 2022 года № 2337 «Об утверждении Порядка предоставления в 2023 году единовременной денежной выплаты членам семей военнослужащих и лиц, проходивших службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имевших специальное звание полиции, погибших (умерших) в результате участия в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 года».
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 153

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
«Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 24 сентября 2021 года № 1948**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 24 сентября 2021 года № 1948 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования «Город Архангельск», о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и постановления мэрии города Архангельска от 26 сентября 2013 года № 639» (с изменениями) изменение, исключив пункт 6.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 153

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Трудовая, 3	22,98	от 08.01.2024 № 1	ООО «ФЛАГМАН»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 154

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Малиновского, 8
в городе Архангельске и о признании утратившим силу пункта 1
постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 26 мая 2021 года № 961**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрацией городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. Малиновского, 8 в размере 25 руб. 45 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания собственников помещений товарищества собственников недвижимости «Алмаз» от 1 марта 2023 года № 7.
- Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 мая 2021 года № 961 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по ул. Малиновского, 8 и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 мая 2016 года № 606».
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2024 года.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 155

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
«Город Архангельск» и о внесении изменения в приложение
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 8 ноября 2021 года № 2226**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
- Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по многоквартирному дому.
- Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 8 ноября 2021 года № 2226 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 11 июня 2021 года № 1102» изменение, исключив пункт 4.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 февраля 2024 года.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 155

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Почтовый тракт, 30, корп. 1	28,89	от 03.09.2021 № 1/2021	ООО «УК "АРХСИТИ ГРУПП"»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 157

**Об определении управляющей организации для управления
многоквартирными домами, в отношении которых
собственниками помещений в многоквартирном доме
не выбран способ управления таким домом**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- Определить управляющую организацию ООО «УК «Деком-1» (ИНН 2901244782) для управления многоквартирными домами согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг ООО «УК «Деком-1» по содержанию и ремонту многоквартирного дома определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.
- Предоставление коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354.
- Размер платы за содержание жилого помещения устанавливается в соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 4 октября 2021 года № 1996 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального или государственного жилищного фонда и для собственников помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», собственниками помещений которых не выбран способ управления многоквартирным домом или не установлен размер платы за содержание жилого помещения, и о признании утратившими силу отдельных пунктов постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск».
- ООО «УК «Деком-1» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О проведении органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», но не более одного года.
- Департаменту городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня со дня даты его принятия в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный надзор, в ООО «УК «Деком-1».
 - Направить копию настоящего постановления собственникам помещений в многоквартирном доме, в течение пяти рабочих дней со дня даты принятия настоящего постановления разместить его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.
 - В течение одного рабочего дня со дня даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по городскому хозяйству.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 157

**СПИСОК
многоквартирных жилых домов**

№ п/п	Улица	Дом
1	ул. Карпогорская	34

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 157

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества помещений в многоквартирном доме

Перечень работ, услуг	Периодичность
I. Содержание помещений общего пользования	
1. Сухая и влажная уборка полов во всех помещениях общего пользования	1 раз(а) в неделю
2. Сухая и влажная уборка кабины лифта	1 раз(а) в неделю
3. Мытье окон, рам, подоконников	1 раз(а) в год
4. Мытье перил, дверей, плафонов в помещениях общего пользования	1 раз(а) в год
5. Уборка мусоросборных камер, мусоропровода, мытье запирающих устройств	1 раз(а) в год
II. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	
6. Уборка придомовой территории в летний период	1 раз(а) в 2 недели
7. Очистка урн	1 раз(а) в неделю
8. Очистка придомовой территории от снега при отсутствии снегопадов	2 раз(а) в неделю
9. Сдвигание свежевыпавшего снега и подметание снега при снегопаде, очистка придомовой территории от наледи и льда с подсыпкой противоскользящего материала	по мере необходимости. Начало работ не позднее ____ часов после начала снегопада
10. Уборка дорог на придомовой территории механизированным способом	2 раз(а) в год или по мере необходимости
11. Вывоз твердых бытовых отходов (ТКО), жидких бытовых отходов, организация сбора и передачи отходов I - IV классов опасности, КГО	4 раз(а) в неделю контейнера
III. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок	
IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации	
12. Сезонный осмотр конструкций здания (фасадов, стен, фундаментов, кровли) с составлением актов для текущего ремонта	2 раз(а) в год
13. Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных выгребов, внутреннего водостока	1 раз(а) в год
14. Проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях общего пользования, работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений, при выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт.	По мере необходимости в течение (указать период устранения неисправности)
15. Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, промывка систем водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений, обслуживание и ремонт бойлерных, удаление воздуха из системы отопления	1 раз(а) в год
V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт	
16. Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, проверка автоматических регуляторов и устройств, проверка работоспособности и обслуживание устройств водоподготовки для системы горячего водоснабжения, проверка исправности и работоспособности оборудования тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах, консервация и расконсервация системы отопления	Проверка исправности выгребов 1 раз(а) в год. Проверка наличия тяги дымоотводящих каналов 2 раз(а) в год. Проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления 1 раз(а) в 3 года. Регулировка систем отопления 2 раза в год. Консервация и расконсервация системы отопления 1 раз в год. Прочистка канализационных лежачих 2 раза в год.
17. Аварийное обслуживание	Постоянно в системах водоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, канализации, энергоснабжения
18. Дератизация, дезинсекция	Дератизация 4 раз(а) в год, дезинсекция 6 раз(а) в год
19. Тех обслуживание лифтов	Постоянно
20. Обслуживание общедомовых приборов электроэнергии, отопления, водоснабжения	Постоянно
21. Текущий ремонт	По мере необходимости
22. ВДГО	-
23. Услуги по управлению	Постоянно

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 158

О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении Администрации городского округа «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета муниципальным учреждениям городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении Администрации городского округа «Город Архангельск», субсидий на иные цели в соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 26 февраля 2021 года № 364 (с изменениями), следующие изменения:

а) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Администрации, как органа осуществляющего функции главного распорядителя средств городского бюджета, на цели, указанные в пункте 2 настоящих Правил»;

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Субсидии предоставляются учреждениям в пределах доведенных до Администрации как получателя средств городского бюджета лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий на очередной финансовый год и плановый период (далее – лимиты бюджетных обязательств) на следующие цели:

2.1. Компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно работникам учреждений и членам их семей и на оплату стоимости проезда и провоза багажа при переезде работников учреждений, а также членов их семей к новому месту жительства в другую местность при расторжении трудовых договоров с учреждениями.

2.2. Осуществление расходов Ломоносовского территориального округа, определенных постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – постановление о выделении средств из резервного фонда).

2.3. Осуществление расходов территориального округа Варавино-Фактория, определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.4. Осуществление расходов Маймаксанского территориального округа, определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.5. Осуществление расходов территориального округа Майская горка, определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.6. Осуществление расходов Октябрьского территориального округа, определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.7. Осуществление расходов Исакогорского и Цигломенского территориальных округов, определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.8. Осуществление расходов Соломбальского территориального округа, определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.9. Осуществление расходов Северного территориального округа, определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.10. Осуществление расходов Администрации городского округа «Город Архангельск», определенных постановлением о выделении средств из резервного фонда.

2.11. Осуществление расходов, определенных распоряжениями Правительства Архангельской области о выделении средств из резервного фонда Правительства Архангельской области.

2.12. Распространение социальной рекламы.

2.13. Развитие сети муниципальных учреждений по работе с молодежью.»;

в) абзац второй пункта 7 изложить в следующей редакции:

«Размер субсидии, указанной в подпунктах 2.1, 2.12 и 2.13 пункта 2 настоящих Правил, определяется на основе расчетов, представляемых учреждениями по форме и в сроки, установленные Администрацией, исходя из потребности учреждения, указанной в представленных документах в соответствии с пунктами 3 и 4 настоящих Правил.»;

г) дополнить пунктом 7 в следующей редакции:

«7. Результатами предоставления субсидий являются:

для субсидии, предоставляемой на цель, указанную в подпункте 2.1 пункта 2 настоящих Правил, – выплата компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно для лиц, работающих в организациях городского округа «Город Архангельск» как местности, приравненной к району Крайнего Севера. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является доля получателей (в том числе членов семьи), обеспеченных правом на получение компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно для лиц, работающих в организациях городского округа «Город Архангельск» как местности, приравненной к району Крайнего Севера, к общему числу таких получателей (в том числе членов семьи), в отчетном периоде;

для субсидии, предоставляемой на цель, указанную в подпункте 2.1 пункта 2 настоящих Правил, – выплата компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа работнику организации и членам его семьи в случае переезда к новому месту жительства в другую местность в связи с расторжением трудового договора. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является доля получателей (в том числе членов семьи), обеспеченных правом на получение компенсации расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа в случае переезда к новому месту жительства в другую местность в связи с расторжением трудового договора, к общему числу таких получателей (в том числе членов семьи), в отчетном периоде;

для субсидий, предоставляемых на цели, указанные в подпунктах 2.2 – 2.10 пункта 2 настоящих Правил, – результат указывается в постановлении о выделении средств из резервного фонда;

для субсидии, предоставляемой на цель, указанную в подпункте 2.11 пункта 2 настоящих Правил, – результат указывается в распоряжении Правительства Архангельской области о выделении средств из резервного фонда Правительства Архангельской области;

для субсидии, предоставляемой на цель, указанную в подпункте 2.12 пункта 2 настоящих Правил, – обеспечение доступности общественно важной информации для жителей городского округа «Город Архангельск» посредством социальной рекламы. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является изготовление и размещение социальной рекламы;

для субсидии, предоставляемой на цель, указанную в подпункте 2.13 пункта 2 настоящих Правил, – развитие сети муниципальных учреждений по работе с молодежью. Показателем, необходимым для достижения результата предоставления субсидии, является количество учреждений, в которых проводится работа с молодежью.»;

д) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Учреждения в сроки и по формам, установленным в соглашении, представляют в Администрацию: отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия; отчет о достижении значимых результатов предоставления субсидии; отчет о выполнении плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии; иные отчеты, предусмотренные соглашением.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 159

О внесении изменения в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 9 сентября 2014 года № 735

1. Внести в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 9 сентября 2014 года № 735 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора» (с изменениями и дополнениями) изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 159

«Приложение
к постановлению мэрии
города Архангельска
от 9 сентября 2014 г. № 735

Список многоквартирных домов

№ п/п	Территориальный округ	Адрес дома
1	2	3
1	Октябрьский округ	наб. Северной Двины, д. 118, корп. 2
2		наб. Северной Двины, д. 134
3		наб. Северной Двины, д. 135
4		наб. Северной Двины, д. 87
5		наб. Северной Двины, д. 93
6		наб. Северной Двины, д. 95, корп. 2
7		наб. Северной Двины, д. 96
8		наб. Северной Двины, д. 98
9		ул. Авиационная, д. 1
10		ул. Авиационная, д. 11
11		ул. Авиационная, д. 12
12		ул. Авиационная, д. 2
13		ул. Авиационная, д. 3
14		ул. Авиационная, д. 36
15		ул. Авиационная, д. 4
16		ул. Авиационная, д. 5
17		ул. Авиационная, д. 6
18		ул. Авиационная, д. 7
19		ул. Авиационная, д. 8
20		ул. Аэропорт Архангельск, д. 1
21		ул. Аэропорт Архангельск, д. 2
22		ул. Аэропорт Архангельск, д. 4
23		ул. Аэропорт Архангельск, д. 7
24		ул. Аэропорт Архангельск, д. 9
25		просп. Дзержинского, д. 13
26		просп. Дзержинского, д. 19
27		просп. Дзержинского, д. 21
28		просп. Ломоносова, д. 154
29		просп. Ломоносова, д. 175
30		просп. Ломоносова, д. 177

31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66

просп. Ломоносова, д. 183, корп. 2
просп. Ломоносова, д. 183, корп. 3
просп. Ломоносова, д. 183, корп. 4
просп. Ломоносова, д. 199
просп. Ломоносова, д. 200
просп. Ломоносова, д. 204
просп. Ломоносова, д. 224, корп. 1
просп. Ломоносова, д. 250
просп. Ломоносова, д. 255
просп. Ломоносова, д. 259
просп. Ломоносова, д. 260, корп. 1
просп. Ломоносова, д. 260, корп. 2
просп. Ломоносова, д. 265, корп. 1
просп. Ломоносова, д. 276
просп. Ломоносова, д. 278
просп. Ломоносова, д. 289, корп. 1
просп. Новгородский, д. 164
просп. Новгородский, д. 175
просп. Новгородский, д. 176
просп. Новгородский, д. 178, корп. 1
просп. Обводный канал, д. 115
просп. Обводный канал, д. 131
просп. Обводный канал, д. 133
просп. Обводный канал, д. 135
просп. Обводный канал, д. 137
просп. Обводный канал, д. 48
просп. Обводный канал, д. 50
просп. Обводный канал, д. 54
просп. Обводный канал, д. 58, корп. 2
просп. Обводный канал, д. 58, корп. 3
просп. Обводный канал, д. 69
просп. Обводный канал, д. 71
просп. Обводный канал, д. 72
просп. Обводный канал, д. 86
просп. Обводный канал, д. 88, корп. 1
просп. Обводный канал, д. 92

67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102

просп. Советских космонавтов, д. 118
просп. Советских космонавтов, д. 120
просп. Советских космонавтов, д. 148
просп. Советских космонавтов, д. 188
просп. Советских космонавтов, д. 191
просп. Советских космонавтов, д. 192
просп. Троицкий, д. 104
просп. Троицкий, д. 121, корп. 3
просп. Троицкий, д. 157
просп. Троицкий, д. 161
просп. Троицкий, д. 194
просп. Троицкий, д. 75
проезд. Выборнова, д. 3
проезд. К.С. Бадигина, д. 11
проезд. К.С. Бадигина, д. 12
проезд. К.С. Бадигина, д. 13
проезд. К.С. Бадигина, д. 15
проезд. К.С. Бадигина, д. 15, корп. 1
проезд. К.С. Бадигина, д. 17
проезд. К.С. Бадигина, д. 24
проезд. К.С. Бадигина, д. 5
проезд. К.С. Бадигина, д. 7
проезд. К.С. Бадигина, д. 9
проезд. Приорова Н.Н., д. 1
проезд. Приорова Н.Н., д. 5
проезд. Сибиряковцев, д. 10
проезд. Сибиряковцев, д. 6
проезд. Сибиряковцев, д. 8
ул. Аэропорт Кегостров, д. 38
ул. Аэропорт Кегостров, д. 40
ул. Вологодская, д. 10
ул. Вологодская, д. 25
ул. Вологодская, д. 26
ул. Вологодская, д. 32
ул. Вологодская, д. 39, корп. 1
ул. Вологодская, д. 41

103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138

ул. Вологодская, д. 41, корп. 2
ул. Воскресенская, д. 103
ул. Воскресенская, д. 105, корп. 2
ул. Воскресенская, д. 105, корп. 3
ул. Воскресенская, д. 107, корп. 4
ул. Воскресенская, д. 118, корп. 1
ул. Воскресенская, д. 11
ул. Воскресенская, д. 7
ул. Воскресенская, д. 75, корп. 1
ул. Воскресенская, д. 79
ул. Воскресенская, д. 81
ул. Воскресенская, д. 89
ул. Воскресенская, д. 9
ул. Воскресенская, д. 95
ул. Воскресенская, д. 99
ул. Г. Суфтина, д. 32
ул. Г. Суфтина, д. 33, корп. 1
ул. Г. Суфтина, д. 35
ул. Г. Суфтина, д. 37
ул. Г. Суфтина, д. 47, корп. 1
ул. Гагарина, д. 10
ул. Гагарина, д. 14
ул. Гагарина, д. 25
ул. Гагарина, д. 29
ул. Гагарина, д. 38
ул. Гагарина, д. 40
ул. Гагарина, д. 5
ул. Гагарина, д. 50
ул. Гагарина, д. 51, корп. 1
ул. Гагарина, д. 55, корп. 1
ул. Гагарина, д. 57
ул. Гагарина, д. 8
ул. Гагарина, д. 9
ул. Гайдара, д. 18
ул. Гайдара, д. 25, корп. 1

139	ул. Гайдара, д. 42	247	ул. Тимме Я., д. 16, корп. 1	354	ул. Выучейского, д. 51	462	ул. Тимме Я., д. 4, корп. 2
140	ул. Гайдара, д. 44	248	ул. Тимме Я., д. 18, корп. 3	355	ул. Выучейского, д. 57	463	ул. Тимме Я., д. 9, корп. 1
141	ул. Гайдара, д. 48, корп. 2	249	ул. Тимме Я., д. 19, корп. 3	356	ул. Выучейского, д. 59	464	ул. Тимме Я., д. 9, корп. 3
142	ул. Гайдара, д. 50	250	ул. Тимме Я., д. 21	357	ул. Выучейского, д. 59, корп. 1	465	ул. Урицкого, д. 29
143	ул. Гайдара, д. 57, корп. 4	251	ул. Тимме Я., д. 21, корп. 1	358	ул. Выучейского, д. 61	466	ул. Урицкого, д. 31
144	ул. КЛДК, д. 100	252	ул. Тимме Я., д. 21, корп. 2	359	ул. Выучейского, д. 63	467	ул. Урицкого, д. 49, корп. 2
145	ул. КЛДК, д. 100, корп. 1	253	ул. Тимме Я., д. 24	360	ул. Выучейского, д. 64	468	ул. Урицкого, д. 52
146	ул. КЛДК, д. 100, корп. 2	254	ул. Тимме Я., д. 24, корп. 1	361	ул. Выучейского, д. 66	469	ул. Урицкого, д. 70
147	ул. КЛДК, д. 101	255	ул. Тыко Вылки, д. 1	362	ул. Выучейского, д. 70	470	ул. Учительская, д. 65
148	ул. КЛДК, д. 102	256	ул. Тыко Вылки, д. 10	363	ул. Выучейского, д. 76	471	ул. Учительская, д. 67
149	ул. КЛДК, д. 103	257	ул. Тыко Вылки, д. 12	364	ул. Выучейского, д. 78	472	ул. Шабалина А.О., д. 10
150	ул. КЛДК, д. 105	258	ул. Тыко Вылки, д. 3	365	ул. Выучейского, д. 80	473	ул. Шабалина А.О., д. 12
151	ул. КЛДК, д. 13	259	ул. Тыко Вылки, д. 4	366	ул. Выучейского, д. 86	474	ул. Шабалина А.О., д. 15
152	ул. КЛДК, д. 26	260	ул. Тыко Вылки, д. 5	367	ул. Выучейского, д. 88	475	ул. Шабалина А.О., д. 16
153	ул. КЛДК, д. 34	261	ул. Тыко Вылки, д. 6	368	ул. Выучейского, д. 90	476	ул. Шабалина А.О., д. 19
154	ул. КЛДК, д. 35	262	ул. Тыко Вылки, д. 7	369	ул. Выучейского, д. 92, корп. 1	477	ул. Шабалина А.О., д. 20
155	ул. КЛДК, д. 36	263	ул. Федота Шубина, д. 42	370	ул. Выучейского, д. 96	478	ул. Шабалина А.О., д. 23, корп. 1
156	ул. КЛДК, д. 37	264	ул. Федота Шубина, д. 42, корп. 1	371	ул. Выучейского, д. 96, корп. 1	479	ул. Шабалина А.О., д. 28
157	ул. КЛДК, д. 37, корп. 2	265	ул. Федота Шубина, д. 44, корп. 2	372	ул. Выучейского, д. 98	480	ул. Шабалина А.О., д. 29
158	ул. КЛДК, д. 45	266	наб. Северной Двины, д. 12	373	ул. Вычегодская, д. 13, корп. 3	481	ул. Шабалина А.О., д. 8
159	ул. КЛДК, д. 59	267	наб. Северной Двины, д. 15, корп. 1	374	ул. Г. Суфтина, д. 10	482	просп. Никольский, д. 112
160	ул. КЛДК, д. 60	268	наб. Северной Двины, д. 4	375	ул. Г. Суфтина, д. 12	483	просп. Никольский, д. 18
161	ул. КЛДК, д. 61	269	наб. Северной Двины, д. 4, корп. 1	376	ул. Г. Суфтина, д. 13	484	просп. Никольский, д. 18, корп. 1
162	ул. КЛДК, д. 62, корп. 1	270	наб. Северной Двины, д. 52	377	ул. Г. Суфтина, д. 15	485	просп. Никольский, д. 80
163	ул. КЛДК, д. 62, корп. 2	271	наб. Северной Двины, д. 52, корп. 1	378	ул. Г. Суфтина, д. 15, корп. 1	486	просп. Никольский, д. 86, корп. 2
164	ул. КЛДК, д. 63, корп. 1	272	наб. Северной Двины, д. 52, корп. 2	379	ул. Г. Суфтина, д. 2	487	ул. Адмирала Кузнецова, д. 10
165	ул. КЛДК, д. 64	273	просп. Дзержинского, д. 1	380	ул. Г. Суфтина, д. 21	488	ул. Адмирала Кузнецова, д. 20
166	ул. КЛДК, д. 65	274	просп. Дзержинского, д. 1, корп. 4	381	ул. Г. Суфтина, д. 25	489	ул. Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 1
167	ул. КЛДК, д. 68	275	просп. Дзержинского, д. 3, корп. 4	382	ул. Г. Суфтина, д. 29	490	ул. Адмирала Кузнецова, д. 22
168	ул. КЛДК, д. 69	276	просп. Дзержинского, д. 11	383	ул. Г. Суфтина, д. 29, корп. 1	491	ул. Адмирала Кузнецова, д. 23
169	ул. КЛДК, д. 70	277	просп. Дзержинского, д. 9	384	ул. Г. Суфтина, д. 5	492	ул. Адмирала Кузнецова, д. 26
170	ул. КЛДК, д. 71	278	просп. Ленинградский, д. 1	385	ул. Г. Суфтина, д. 6	493	ул. Адмирала Кузнецова, д. 28, корп. 1
171	ул. КЛДК, д. 73	279	просп. Ленинградский, д. 3	386	ул. Г. Суфтина, д. 7	494	ул. Адмирала Кузнецова, д. 30
172	ул. КЛДК, д. 74	280	просп. Ломоносова, д. 119	387	ул. Г. Суфтина, д. 8	495	ул. Адмирала Кузнецова, д. 32
173	ул. КЛДК, д. 77	281	просп. Ломоносова, д. 16, корп. 1	388	ул. Г. Суфтина, д. 9	496	ул. Адмирала Кузнецова, д. 4
174	ул. КЛДК, д. 78	282	просп. Ломоносова, д. 83	389	ул. Касаткиной, д. 5, корп. 1	497	ул. Адмирала Кузнецова, д. 4, корп. 1
175	ул. КЛДК, д. 79	283	просп. Ломоносова, д. 90	390	ул. Коммунальная, д. 7	498	ул. Адмирала Кузнецова, д. 6
176	ул. КЛДК, д. 81	284	просп. Московский, д. 1	391	ул. Коммунальная, д. 7, корп. 1	499	ул. Адмирала Кузнецова, д. 8
177	ул. КЛДК, д. 82	285	просп. Московский, д. 13	392	ул. Котласская, д. 10	500	ул. Адмиралтейская, д. 3
178	ул. КЛДК, д. 82, корп. 1	286	просп. Московский, д. 15	393	ул. Котласская, д. 16	501	ул. Александра Петрова, д. 8
179	ул. КЛДК, д. 83	287	просп. Московский, д. 19	394	ул. Котласская, д. 24, корп. 1	502	ул. Баумана, д. 12, корп. 2
180	ул. КЛДК, д. 99	288	просп. Московский, д. 21	395	ул. Котласская, д. 28	503	ул. Баумана, д. 14
181	ул. КЛДК, д. 99, корп. 1	289	просп. Московский, д. 3	396	ул. Красноармейская, д. 20	504	ул. Баумана, д. 17
182	ул. КЛДК, д. 99, корп. 3	290	просп. Московский, д. 6	397	ул. Павла Усова, д. 15	505	ул. Баумана, д. 19
183	ул. Комсомольская, д. 9	291	просп. Московский, д. 7	398	ул. Павла Усова, д. 21	506	ул. Баумана, д. 2
184	ул. Комсомольская, д. 9, корп. 2	292	просп. Московский, д. 9	399	ул. Павла Усова, д. 31	507	ул. Баумана, д. 2, корп. 1
185	ул. Комсомольская, д. 10, корп. 1	293	просп. Новгородский, д. 101, корп. 1	400	ул. Павла Усова, д. 35	508	ул. Баумана, д. 21
186	ул. Комсомольская, д. 10, корп. 2	294	просп. Новгородский, д. 113, корп. 1	401	ул. Павла Усова, д. 9, корп. 1	509	ул. Баумана, д. 27
187	ул. Комсомольская, д. 12	295	просп. Новгородский, д. 19	402	ул. Парижской коммуны, д. 8	510	ул. Баумана, д. 29
188	ул. Комсомольская, д. 14	296	просп. Новгородский, д. 25	403	ул. Поморская, д. 13	511	ул. Баумана, д. 31
189	ул. Комсомольская, д. 36	297	просп. Новгородский, д. 46	404	ул. Поморская, д. 14	512	ул. Баумана, д. 4
190	ул. Комсомольская, д. 41	298	просп. Новгородский, д. 48	405	ул. Поморская, д. 46	513	ул. Баумана, д. 6
191	ул. Комсомольская, д. 43, корп. 2	299	просп. Новгородский, д. 50	406	ул. Поморская, д. 48	514	ул. Баумана, д. 8
192	ул. Комсомольская, д. 43, корп. 3	300	просп. Новгородский, д. 87	407	ул. Розы Люксембург, д. 12, корп. 3	515	ул. Валякина, д. 36
193	ул. Комсомольская, д. 43, корп. 4	301	просп. Новгородский, д. 93	408	ул. Розы Люксембург, д. 28	516	ул. Валякина, д. 41
194	ул. Комсомольская, д. 46	302	просп. Новгородский, д. 94	409	ул. Розы Люксембург, д. 50	517	ул. Восьмое марта, д. 1
195	ул. Комсомольская, д. 9, корп. 1	303	просп. Обводный канал, д. 4	410	ул. Розы Люксембург, д. 50, корп. 1	518	ул. Восьмое марта, д. 12, корп. 1
196	ул. Логинова, д. 15	304	просп. Обводный канал, д. 11	411	ул. Розы Люксембург, д. 54	519	ул. Восьмое марта, д. 16
197	ул. Логинова, д. 21, корп. 1	305	просп. Обводный канал, д. 15, корп. 3	412	ул. Розы Люксембург, д. 63	520	ул. Восьмое марта, д. 16, корп. 1
198	ул. Логинова, д. 23	306	просп. Обводный канал, д. 22, корп. 2	413	ул. Розы Люксембург, д. 63, корп. 1	521	ул. Восьмое марта, д. 9
199	ул. Логинова, д. 51	307	просп. Обводный канал, д. 26, корп. 2	414	ул. Розы Люксембург, д. 65	522	ул. Гвардейская, д. 1, корп. 1
200	ул. Логинова, д. 53	308	просп. Обводный канал, д. 36	415	ул. Розы Люксембург, д. 66	523	ул. Гвардейская, д. 1, корп. 2
201	ул. Логинова, д. 72	309	просп. Обводный канал, д. 36, корп. 1	416	ул. Розы Люксембург, д. 67	524	ул. Гвардейская, д. 1, корп. 5
202	ул. Логинова, д. 76	310	просп. Обводный канал, д. 40, корп. 1	417	ул. Розы Люксембург, д. 68	525	ул. Гвардейская, д. 10
203	ул. Логинова, д. 80	311	просп. Обводный канал, д. 46	418	ул. Розы Люксембург, д. 69	526	ул. Гвардейская, д. 11
204	ул. Попова, д. 21	312	просп. Советских космонавтов, д. 37, корп. 2	419	ул. Розы Люксембург, д. 70	527	ул. Гвардейская, д. 13
205	ул. Попова, д. 25	313	просп. Советских космонавтов, д. 46	420	ул. Розы Люксембург, д. 70, корп. 2	528	ул. Гвардейская, д. 14
206	ул. Попова, д. 54	314	просп. Советских космонавтов, д. 48	421	ул. Розы Люксембург, д. 70, корп. 3	529	ул. Гвардейская, д. 2
207	ул. Попова, д. 60	315	просп. Троицкий, д. 12, корп. 1	422	ул. Розы Люксембург, д. 71	530	ул. Гвардейская, д. 5
208	ул. Попова, д. 63	316	просп. Троицкий, д. 41, корп. 1	423	ул. Розы Люксембург, д. 72, корп. 1	531	ул. Гвардейская, д. 6
209	ул. Садовая, д. 14	317	просп. Троицкий, д. 64	424	ул. Розы Люксембург, д. 73	532	ул. Гвардейская, д. 8
210	ул. Садовая, д. 43	318	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 10	425	ул. Розы Люксембург, д. 75	533	ул. Гвардейская, д. 9, корп. 1
211	ул. Садовая, д. 50	319	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 11	426	ул. Розы Люксембург, д. 76	534	ул. Гуляева, д. 102
212	ул. Садовая, д. 52, корп. 2	320	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 12	427	ул. Розы Шаниной, д. 3	535	ул. Гуляева, д. 107
213	ул. Садовая, д. 56	321	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 19	428	ул. Розы Шаниной, д. 6	536	ул. Гуляева, д. 109
214	ул. Садовая, д. 9	322	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 21	429	ул. Романа Куликова, д. 1, корп. 1	537	ул. Гуляева, д. 109, корп. 1
215	ул. Самойло, д. 10, корп. 1	323	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 23	430	ул. Романа Куликова, д. 3, корп. 1	538	ул. Гуляева, д. 118
216	ул. Самойло, д. 12, корп. 1	324	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 40	431	ул. Северодвинская, д. 63	539	ул. Гуляева, д. 120
217	ул. Самойло, д. 15	325	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 42	432	ул. Северодвинская, д. 73	540	ул. Гуляева, д. 120, корп. 1
218	ул. Самойло, д. 24	326	просп. Чумбарова-Лучинского, д. 5	433	ул. Северодвинская, д. 74	541	ул. Гуляева, д. 122, корп. 1
219	ул. Самойло, д. 25	327	ул. 23-й Гвардейской дивизии, д. 3	434	ул. Северодвинская, д. 75, корп. 1	542	ул. Гуляева, д. 123, корп. 1
220	ул. Самойло, д. 26, корп. 1	328	ул. 23-й Гвардейской дивизии, д. 5	435	ул. Северодвинская, д. 82	543	ул. Декабристов, д. 10
221	ул. Самойло, д. 29	329	ул. Володарского, д. 10	436	ул. Северодвинская, д. 84	544	ул. Декабристов, д. 16
222	ул. Самойло, д. 32	330	ул. Володарского, д. 11	437	ул. Северодвинская, д. 84	545	ул. Декабристов, д. 7
223	ул. Самойло, д. 34	331	ул. Володарского, д. 19	438	ул. Серафимовича, д. 14, корп. 1	546	ул. Закемовского, д. 22
224	ул. Самойло, д. 36	332	ул. Володарского, д. 36, корп. 1	439	ул. Серафимовича, д. 20	547	ул. Кедрова, д. 16
225	ул. Самойло, д. 38	333	ул. Володарского, д. 57	440	ул. Серафимовича, д. 41	548	ул. Кедрова, д. 19, корп. 1
226	ул. Самойло, д. 4	334	ул. Володарского, д. 63	441	ул. Серафимовича, д. 54	549	ул. Кедрова, д. 20, корп. 2
227	ул. Самойло, д. 6	335	ул. Володарского, д. 74	442	ул. Серафимовича, д. 58	550	ул. Кедрова, д. 22
228	ул. Самойло, д. 8, корп. 1	336	ул. Володарского, д. 8	443	ул. Серафимовича, д. 64	551	ул. Кедрова, д. 33
229	ул. Свободы, д. 1	337	ул. Володарского, д. 82	444	ул. Серафимовича, д. 66	552	ул. Кедрова, д. 35, корп. 2
230	ул. Свободы, д. 21	338	ул. Володарского, д. 83, корп. 1	445	ул. Серафимовича, д. 69	553	ул. Кедрова, д. 37
231	ул. Свободы, д. 23, корп. 1	339	ул. Володарского, д. 85	446	ул. Серафимовича, д. 89	554	ул. Кедрова, д. 37, корп. 1
232	ул. Свободы, д. 24	340	ул. Воскресенская, д. 104	447	ул. Смольный Буян, д. 14	555	ул. Кедрова, д. 37, корп. 2
233	ул. Свободы, д. 53	341	ул. Воскресенская, д. 106	448	ул. Смольный Буян, д. 14, корп. 2	556	ул. Кедрова, д. 37, корп. 3
234	ул. Свободы, д. 55	342	ул. Воскресенская, д. 110	449	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 11	557	ул. Кедрова, д. 39
235	ул. Суворова, д. 11, корп. 1	343	ул. Воскресенская, д. 114	450	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 2	558	ул. Кедрова, д. 41, корп. 3
236	ул. Суворова, д. 14	344	ул. Воскресенская, д. 116	451	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 3	559	ул. Кедрова, д. 43
237	ул. Суворова, д. 16	345	ул. Воскресенская, д. 116, корп. 2	452	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 4	560	ул. Кедрова, д. 43, корп. 1
238	ул. Суворова, д. 9	346	ул. Воскресенская, д. 118	453	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 5	561	ул. Кемская, д. 11
239	ул. Суворова, д. 9, корп. 1	347	ул. Воскресенская, д. 90	454	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 6	562	ул. Кемская, д. 4
240	ул. Тесанова, д. 12	348	ул. Воскресенская, д. 94, корп. 1	455	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 6, корп. 1	563	ул. Кемская, д. 6
241	ул. Тесанова, д. 14	349	ул. Воскресенская, д. 96	456	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 8	564	ул. Корабельная, д. 11
242	ул. Тесанова, д. 16	350	ул. Воскресенская, д. 98	457	ул. Суфтина 1-й проезд, д. 9	565	ул. Корабельная, д. 13
243	ул. Тесанова, д. 18, корп. 1	351	ул. Выучейского, д. 16, корп. 1	458	ул. Тимме Я., д. 10, корп. 3	566	ул. Корабельная, д. 15
244	ул. Тесанова, д. 22	352	ул. Выучейского, д. 37, корп. 1	459	ул. Тимме Я., д. 12	567	ул. Корабельная, д. 17
245	ул. Тесанова, д. 4	353	ул. Выучейского, д. 47, корп. 1	460	ул. Тимме Я., д. 2	568	ул. Корабельная, д. 19
246	ул. Тесанова, д. 5			461	ул. Тимме Я., д. 4	569	ул. Корабельная, д. 20, корп. 1

570	ул. Корабельная, д. 3
571	ул. Корабельная, д. 7
572	ул. Корабельная, д. 9
573	ул. Корпусная, д. 10
574	ул. Корпусная, д. 3
575	ул. Корпусная, д. 4
576	ул. Корпусная, д. 5
577	ул. Корпусная, д. 6
578	ул. Корпусная, д. 7
579	ул. Корпусная, д. 8
580	ул. Краснофлотская, д. 37
581	ул. Красных партизан, д. 32
582	ул. Красных партизан, д. 33
583	ул. Красных партизан, д. 37
584	ул. Красных партизан, д. 39
585	ул. Кучина А.С., д. 1
586	ул. Кучина А.С., д. 6
587	ул. Кучина А.С., д. 8
588	ул. Литейная, д. 10
589	ул. Литейная, д. 10, корп. 1
590	ул. Литейная, д. 11
591	ул. Литейная, д. 15
592	ул. Литейная, д. 4
593	ул. Литейная, д. 7
594	ул. Литейная, д. 9
595	ул. Маймаксанская, д. 106, корп. 1
596	ул. Маймаксанская, д. 108, корп. 1
597	ул. Маймаксанская, д. 108, корп. 2
598	ул. Маймаксанская, д. 23
599	ул. Маслова, д. 1
600	ул. Маслова, д. 15
601	ул. Маслова, д. 16
602	ул. Маслова, д. 16, корп. 1
603	ул. Маслова, д. 19
604	ул. Маслова, д. 23, корп. 1
605	ул. Маслова, д. 24
606	ул. Маслова, д. 28
607	ул. Маяковского, д. 1
608	ул. Маяковского, д. 13
609	ул. Маяковского, д. 4
610	ул. Маяковского, д. 46
611	ул. Маяковского, д. 5
612	ул. Маяковского, д. 54, корп. 1
613	ул. Маяковского, д. 56
614	ул. Маяковского, д. 58
615	ул. Мезенская, д. 12
616	ул. Мезенская, д. 13
617	ул. Мещерского, д. 12
618	ул. Мещерского, д. 2
619	ул. Мещерского, д. 22
620	ул. Мещерского, д. 24
621	ул. Мещерского, д. 26
622	ул. Мещерского, д. 28
623	ул. Мещерского, д. 30
624	ул. Мещерского, д. 4
625	ул. Мещерского, д. 8
626	ул. Михайловой Т.П., д. 19
627	ул. Михайловой Т.П., д. 4
628	ул. Полярная, д. 11
629	ул. Полярная, д. 21
630	ул. Полярная, д. 23
631	ул. Полярная, д. 25
632	ул. Полярная, д. 27
633	ул. Полярная, д. 5
634	ул. Полярная, д. 7
635	ул. Полярная, д. 9
636	ул. Приморская, д. 10, корп. 1
637	ул. Приморская, д. 11
638	ул. Приморская, д. 12
639	ул. Приморская, д. 12, корп. 1
640	ул. Приморская, д. 12, корп. 2
641	ул. Приморская, д. 12, корп. 3
642	ул. Приморская, д. 15
643	ул. Приморская, д. 16
644	ул. Приморская, д. 17
645	ул. Приморская, д. 18
646	ул. Приморская, д. 20, корп. 1
647	ул. Приморская, д. 20, корп. 2
648	ул. Приморская, д. 21, корп. 1
649	ул. Приморская, д. 22, корп. 5
650	ул. Приморская, д. 3
651	ул. Приморская, д. 8
652	ул. Приморская, д. 9
653	ул. Советская, д. 11
654	ул. Советская, д. 31
655	ул. Советская, д. 40
656	ул. Советская, д. 48
657	ул. Советская, д. 51
658	ул. Советская, д. 52
659	ул. Советская, д. 55, корп. 1
660	ул. Советская, д. 55, корп. 2
661	ул. Советская, д. 59, корп. 2
662	ул. Советская, д. 60
663	ул. Советская, д. 61
664	ул. Советская, д. 63
665	ул. Советская, д. 63, корп. 2
666	ул. Советская, д. 67
667	ул. Советская, д. 70
668	ул. Советская, д. 71, корп. 1
669	ул. Советская, д. 72
670	ул. Советская, д. 79
671	ул. Советская, д. 83
672	ул. Терехина, д. 44
673	ул. Терехина, д. 58
674	ул. Терехина, д. 6, корп. 1
675	ул. Терехина, д. 6, корп. 3
676	ул. Физкультурников, д. 22
677	ул. Физкультурников, д. 22, корп. 1

678	ул. Физкультурников, д. 23
679	ул. Физкультурников, д. 24, корп. 1
680	ул. Физкультурников, д. 28, корп. 1
681	ул. Физкультурников, д. 30, корп. 1
682	ул. Физкультурников, д. 36, корп. 1
683	ул. Физкультурников, д. 44
684	ул. Физкультурников, д. 45
685	ул. Физкультурников, д. 46
686	ул. Физкультурников, д. 47
687	ул. Фрезерная, д. 11
688	ул. Фрезерная, д. 7
689	ул. Челоскинец, д. 2
690	ул. Челоскинец, д. 52
691	ул. Челоскинец, д. 54
692	ул. Ярославская, д. 16
693	ул. Ярославская, д. 18
694	ул. Ярославская, д. 45, корп. 1
695	ул. Ярославская, д. 46
696	ул. Ярославская, д. 48
697	ул. Ярославская, д. 50
698	ул. Ярославская, д. 54
699	ул. Ярославская, д. 56
700	ул. Ярославская, д. 57
701	ул. Ярославская, д. 59
702	ул. Ярославская, д. 61
703	ул. Ярославская, д. 61, корп. 1
704	ул. Ярославская, д. 63
705	ул. Ярославская, д. 73, корп. 1
706	ул. Ярославская, д. 81
707	ул. Ярославская, д. 83
708	ул. Горького, д. 10
709	ул. Добролюбова, д. 15
710	ул. Добролюбова, д. 17
711	ул. Добролюбова, д. 18, корп. 1
712	ул. Добролюбова, д. 24
713	ул. Ильича, д. 26
714	ул. Ильича, д. 33
715	ул. Ильича, д. 33, корп. 2
716	ул. Ильича, д. 33, корп. 4
717	ул. Ильича, д. 35
718	ул. Ильича, д. 35, корп. 5
719	ул. Ильича, д. 37
720	ул. Ильича, д. 39, корп. 4
721	ул. Ильича, д. 46
722	ул. Ильича, д. 54
723	ул. Ильича, д. 54, корп. 1
724	ул. Индустриальная, д. 14
725	ул. Каботажная, д. 9
726	ул. Кировская, д. 1
727	ул. Кировская, д. 5, корп. 2
728	ул. Кольская, д. 21
729	ул. Кольская, д. 22
730	ул. Конзихинская, д. 11
731	ул. Конзихинская, д. 13
732	ул. Конзихинская, д. 13, корп. 1
733	ул. Конзихинская, д. 28
734	ул. Конзихинская, д. 32
735	ул. Конзихинская, д. 33
736	ул. Красных маршалов, д. 19, корп. 1
737	ул. Красных маршалов, д. 20
738	ул. Красных маршалов, д. 24
739	ул. Красных маршалов, д. 25
740	ул. Красных маршалов, д. 4
741	ул. Красных маршалов, д. 4, корп. 1
742	ул. Красных маршалов, д. 8, корп. 1
743	ул. Кутузова М.И., д. 11
744	ул. Кутузова М.И., д. 3
745	ул. Кутузова М.И., д. 9
746	ул. Мичурина, д. 10
747	ул. Мусинского, д. 21
748	ул. Орджоникидзе, д. 13, корп. 1
749	ул. Орджоникидзе, д. 21
750	ул. Орджоникидзе, д. 22, корп. 1
751	ул. Орджоникидзе, д. 22, корп. 2
752	ул. Орджоникидзе, д. 23
753	ул. Орджоникидзе, д. 23, корп. 1
754	ул. Орджоникидзе, д. 3, корп. 1
755	ул. Орджоникидзе, д. 5, корп. 1
756	ул. Орджоникидзе, д. 8, корп. 1
757	ул. Партизанская, д. 12, корп. 1
758	ул. Партизанская, д. 12, корп. 2
759	ул. Партизанская, д. 43, корп. 1
760	ул. Партизанская, д. 60, корп. 1
761	ул. Партизанская, д. 64
762	ул. Пушкинская, д. 12
763	ул. Пушкинская, д. 4
764	ул. Репина, д. 11, корп. 1
765	ул. Репина, д. 15, корп. 1
766	ул. Репина, д. 16, корп. 1
767	ул. Репина, д. 21
768	ул. Тельмана, д. 2, корп. 1
769	ул. Титова, д. 13
770	ул. Титова, д. 15
771	ул. Титова, д. 15, корп. 1
772	ул. Титова, д. 20
773	ул. Титова, д. 20, корп. 1
774	ул. Титова, д. 9
775	ул. Ударников, д. 10
776	ул. Ударников, д. 12
777	ул. Ударников, д. 15, корп. 1
778	ул. Ударников, д. 26
779	ул. Химиков, д. 11
780	ул. Химиков, д. 13
781	ул. Химиков, д. 15
782	ул. Химиков, д. 17
783	ул. Химиков, д. 21
784	ул. Химиков, д. 21, корп. 11
785	ул. Химиков, д. 3

786	ул. Химиков, д. 5
787	ул. Целлюлозная, д. 10, корп. 1
788	ул. Целлюлозная, д. 14
789	ул. Целлюлозная, д. 14, корп. 1
790	ул. Целлюлозная, д. 22
791	ул. Целлюлозная, д. 23, корп. 1
792	пер. 1-й Ленинградский, д. 22
793	пер. 1-й Ленинградский, д. 9
794	пер. 2-й Ленинградский, д. 12
795	пер. 2-й Ленинградский, д. 12, корп. 1
796	просп. Ленинградский, д. 269
797	просп. Ленинградский, д. 273, корп. 2
798	просп. Ленинградский, д. 275
799	просп. Ленинградский, д. 317
800	просп. Ленинградский, д. 321
801	просп. Ленинградский, д. 332
802	просп. Ленинградский, д. 335, корп. 1
803	просп. Ленинградский, д. 337
804	просп. Ленинградский, д. 338
805	просп. Ленинградский, д. 339
806	просп. Ленинградский, д. 341
807	просп. Ленинградский, д. 342
808	просп. Ленинградский, д. 342, корп. 1
809	просп. Ленинградский, д. 344
810	просп. Ленинградский, д. 346, корп. 1
811	просп. Ленинградский, д. 350, корп. 1
812	просп. Ленинградский, д. 350, корп. 2
813	просп. Ленинградский, д. 354
814	просп. Ленинградский, д. 357
815	просп. Ленинградский, д. 360
816	просп. Ленинградский, д. 360, корп. 1
817	просп. Ленинградский, д. 387
818	просп. Ленинградский, д. 392
819	просп. Ленинградский, д. 394
820	просп. Ленинградский, д. 394, корп. 1
821	ул. Воронина В.И., д. 10
822	ул. Воронина В.И., д. 12
823	ул. Воронина В.И., д. 14
824	ул. Воронина В.И., д. 14, корп. 1
825	ул. Воронина В.И., д. 25
826	ул. Воронина В.И., д. 25, корп. 1
827	ул. Воронина В.И., д. 30, корп. 4
828	ул. Воронина В.И., д. 32, корп. 1
829	ул. Воронина В.И., д. 32, корп. 3
830	ул. Воронина В.И., д. 33
831	ул. Воронина В.И., д. 35, корп. 1
832	ул. Воронина В.И., д. 39
833	ул. Воронина В.И., д. 4
834	ул. Воронина В.И., д. 45, корп. 1
835	ул. Воронина В.И., д. 6
836	ул. Жосу, д. 1
837	ул. Жосу, д. 10
838	ул. Жосу, д. 10, корп. 1
839	ул. Жосу, д. 10, корп. 2
840	ул. Жосу, д. 12
841	ул. Жосу, д. 12, корп. 1
842	ул. Жосу, д. 12, корп. 2
843	ул. Жосу, д. 14
844	ул. Жосу, д. 14, корп. 1
845	ул. Жосу, д. 14, корп. 2
846	ул. Жосу, д. 16
847	ул. Жосу, д. 16, корп. 1
848	ул. Жосу, д. 16, корп. 2
849	ул. Жосу, д. 18, корп. 1
850	ул. Жосу, д. 2
851	ул. Жосу, д. 4
852	ул. Жосу, д. 4, корп. 1
853	ул. Жосу, д. 4, корп. 2
854	ул. Жосу, д. 5
855	ул. Жосу, д. 6
856	ул. Жосу, д. 8
857	ул. Жосу, д. 8, корп. 1
858	ул. Квартальная, д. 11, корп. 1
859	ул. Квартальная, д. 5
860	ул. Квартальная, д. 5, корп. 1
861	ул. Квартальная, д. 6
862	ул. Квартальная, д. 7
863	ул. Квартальная, д. 7, корп. 1
864	ул. Кирова, д. 10
865	ул. Кирова, д. 10, корп. 1
866	ул. Кирова, д. 12
867	ул. Кирова, д. 12, корп. 1
868	ул. Кирова, д. 2
869	ул. Кирова, д. 8
870	ул. Кирова, д. 8, корп. 1
871	ул. Кононова И.Г., д. 10
872	ул. Кононова И.Г., д. 12, корп. 2
873	ул. Кононова И.Г., д. 13
874	ул. Кононова И.Г., д. 3
875	ул. Кононова И.Г., д. 3, корп. 1
876	ул. Кононова И.Г., д. 4
877	ул. Кононова И.Г., д. 5
878	ул. Кононова И.Г., д. 8
879	ул. Никитова, д. 9, корп. 2
880	ул. Никитова, д. 14
881	ул. Николая Островского, д. 8
882	ул. Октябрьская, д. 6
883	ул. Почтовый тракт, д. 14
884	ул. Почтовый тракт, д. 16
885	ул. Почтовый тракт, д. 20
886	ул. Почтовый тракт, д. 8
887	ул. Почтовый тракт, д. 30
888	ул. Почтовый тракт, д. 30, корп. 1
889	ул. Почтовый тракт, д. 30, корп. 2
890	ул. Революции, д. 2, корп. 1
891	ул. Революции, д. 24
892	ул. Революции, д. 25
893	ул. Революции, д. 29

894	ул. Русанова, д. 10
895	ул. Русанова, д. 12
896	ул. Русанова, д. 14
897	ул. Русанова, д. 16
898	ул. Русанова, д. 18
899	ул. Русанова, д. 20
900	ул. Русанова, д. 22
901	ул. Русанова, д. 22, корп. 1
902	ул. Силикатчиков, д. 12
903	ул. Силикатчиков, д. 13
904	ул. Тарасова А.П., д. 9
905	ул. Траловая, д. 16
906	ул. Траловая, д. 7
907	ул. Холмогорская, д. 33
908	ул. Холмогорская, д. 33, корп. 1
909	ул. Холмогорская, д. 33, корп. 2
910	ул. Холмогорская, д. 33, корп. 3
911	ул. Холмогорская, д. 33, корп. 4
912	ул. Холмогорская, д. 35, корп. 2
913	ул. Холмогорская, д. 37
914	ул. Холмогорская, д. 37, корп. 1
915	ул. Холмогорская, д. 39
916	ул. Холмогорская, д. 39, корп. 3
917	ул. Цюлковского, д. 10
918	ул. Цюлковского, д. 10, корп. 1
919	ул. Цюлковского, д. 13
920	ул. Цюлковского, д. 5
921	ул. Шкулева, д. 11
922	ул. Шкулева, д. 12
923	ул. Шкулева, д. 12, корп. 1
924	ул. Шкулева, д. 13
925	ул. Шкулева, д. 14
926	ул. Шкулева, д. 16
927	ул. Шкулева, д. 4
928	пер. Двинской, д. 9
929	пер. Торговый, д. 39
930	ул. Анощенкова А.И., д. 2
931	ул. Анощенкова А.И., д. 3
932	ул. Анощенкова А.И., д. 4
933	ул. Анощенкова А.И., д. 5
934	ул. Байкальская, д. 1
935	ул. Байкальская, д. 12
936	ул. Буденного С.М., д. 11
937	ул. Буденного С.М., д. 13
938	ул. Буденного С.М., д. 14
939	ул. Буденного С.М., д. 5, корп. 1
940	ул. Буденного С.М., д. 6
941	ул. Буденного С.М., д. 7
942	ул. Вельможного, д. 3
943	ул. Вельможного, д. 7
944	ул. Герцена, д. 4
945	ул. Герцена, д. 5
946	ул. Герцена, д. 7
947	ул. Гидролизная, д. 15
948	ул. Гидролизная, д. 16
949	ул. Гидролизная, д. 17
950	ул. Гидролизная, д. 5
951	ул. Емецкая, д. 10
952	ул. Емецкая, д. 4
953	ул. Емецкая, д. 5
954	ул. Емецкая, д. 6
955</	

1002	ул. Михаила Новова, д. 10	1110	ул. Школьная, д. 168	1215	ул. Лермонтова, д. 4	1323	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 25
1003	ул. Михаила Новова, д. 13	1111	ул. Школьная, д. 169	1216	ул. Лермонтова, д. 5	1324	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 4
1004	ул. Михаила Новова, д. 3	1112	ул. Школьная, д. 170	1217	ул. Лермонтова, д. 6	1325	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 5
1005	ул. Михаила Новова, д. 4	1113	ул. Школьная, д. 171	1218	ул. Лермонтова, д. 7	1326	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 6
1006	ул. Михаила Новова, д. 5	1114	ул. Школьная, д. 172	1219	ул. Лермонтова, д. 9	1327	п. Турдеевск, ул. Заводская, д. 1
1007	ул. Михаила Новова, д. 9	1115	ул. Школьная, д. 173	1220	ул. Луговая, д. 15	1328	п. Турдеевск, ул. Западная, д. 2
1008	ул. Моряка, д. 10	1116	ул. Школьная, д. 173, корп. 1	1221	ул. Машиностроителей, д. 11	1329	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 1
1009	ул. Моряка, д. 10, корп. 1	1117	ул. Школьная, д. 79, корп. 1	1222	ул. Машиностроителей, д. 7	1330	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 13
1010	ул. Мудьюгская, д. 10	1118	ул. Школьная, д. 84	1223	ул. Молодежная, д. 1, корп. 1	1331	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 15
1011	ул. Мудьюгская, д. 16	1119	ул. Школьная, д. 84, корп. 2	1224	ул. Овощная, д. 12, корп. 1	1332	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 17
1012	ул. Мудьюгская, д. 18	1120	ул. Школьная, д. 84, корп. 3	1225	ул. Овощная, д. 16	1333	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 18
1013	ул. Мудьюгская, д. 27	1121	ул. Школьная, д. 86	1226	ул. Овощная, д. 18	1334	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 3
1014	ул. Мудьюгская, д. 28, корп. 1	1122	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 11	1227	ул. Октябрь, д. 24	1335	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 5
1015	ул. Мудьюгская, д. 30	1123	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 15	1228	ул. Октябрь, д. 26	1336	п. Турдеевск, ул. Левобережная, д. 9
1016	ул. Мудьюгская, д. 30, корп. 1	1124	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 17	1229	ул. Октябрь, д. 30	1337	п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 12
1017	ул. Мудьюгская, д. 31	1125	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 19, корп. 1	1230	ул. Октябрь, д. 30, корп. 1	1338	п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 13
1018	ул. Мудьюгская, д. 32	1126	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 21, корп. 1	1231	ул. Октябрь, д. 4, корп. 2	1339	п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 14, корп. 2
1019	ул. Мудьюгская, д. 34	1127	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 23	1232	ул. Октябрь, д. 4, корп. 3	1340	п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 16
1020	ул. Мудьюгская, д. 36	1128	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 23, корп. 1	1233	ул. Папаннина, д. 11, корп. 1	1341	п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 17
1021	ул. Мудьюгская, д. 39	1129	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 25	1234	ул. Первомайская, д. 18	1342	п. Турдеевск, ул. Таежная, д. 18
1022	ул. Мудьюгская, д. 41	1130	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 3	1235	ул. Первомайская, д. 19, корп. 2	1343	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 11
1023	ул. Мудьюгская, д. 43	1131	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 35	1236	ул. Первомайская, д. 21, корп. 1	1344	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 16
1024	ул. Мудьюгская, д. 43, корп. 1	1132	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 35, корп. 1	1237	ул. Первомайская, д. 23	1345	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 18
1025	ул. Мудьюгская, д. 45	1133	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 5	1238	ул. Первомайская, д. 25	1346	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 19
1026	ул. Мудьюгская, д. 47, корп. 1	1134	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 72	1239	ул. Первомайская, д. 25, корп. 2	1347	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 21
1027	ул. Мудьюгская, д. 9	1135	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 73	1240	ул. Первомайская, д. 25, корп. 3	1348	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 23
1028	ул. Островная, д. 6	1136	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 74	1241	ул. Первомайская, д. 26	1349	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 27
1029	ул. Петра Стрелкова, д. 1	1137	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 77, корп. 1	1242	ул. Первомайская, д. 4	1350	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 29
1030	ул. Петра Стрелкова, д. 10	1138	ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 80	1243	ул. Первомайская, д. 7, корп. 3	1351	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 1
1031	ул. Петра Стрелкова, д. 4	1139	ул. Юности, д. 11, корп. 1	1244	ул. Первомайская, д. 8	1352	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 2
1032	ул. Петрозаводская, д. 2	1140	ул. Юности, д. 12	1245	ул. Полины Осипенко, д. 4	1353	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 3
1033	ул. Петрозаводская, д. 4	1141	ул. Юности, д. 7	1246	ул. Полины Осипенко, д. 5, корп. 1	1354	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 4
1034	ул. Петрозаводская, д. 9	1142	округ Майская Горка	1247	ул. Полины Осипенко, д. 5, корп. 2	1355	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 3, корп. 5
1035	ул. Пионерская, д. 147, корп. 1	1143	просп. Ленинградский, д. 21	1248	ул. Полины Осипенко, д. 7	1356	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 30
1036	ул. Пионерская, д. 150	1144	просп. Ленинградский, д. 107	1249	ул. Полины Осипенко, д. 7, корп. 1	1357	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 32
1037	ул. Пионерская, д. 151	1145	просп. Ленинградский, д. 171, корп. 1	1250	ул. Почтовая, д. 1	1358	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 33
1038	ул. Пионерская, д. 152	1146	просп. Московский, д. 40	1251	ул. Почтовая, д. 19, корп. 1	1359	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 36
1039	ул. Победы, д. 106	1147	просп. Московский, д. 41, корп. 1	1252	ул. Почтовая, д. 21	1360	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 39
1040	ул. Победы, д. 112	1148	просп. Московский, д. 41, корп. 2	1253	ул. Почтовая, д. 4	1361	п. Турдеевск, ул. Центральная, д. 7
1041	ул. Победы, д. 114	1149	просп. Московский, д. 43	1254	ул. Почтовая, д. 7, корп. 1	1362	просп. Новый, д. 15
1042	ул. Победы, д. 114, корп. 2	1150	просп. Московский, д. 43, корп. 1	1255	ул. Почтовая, д. 8	1363	просп. Новый, д. 19
1043	ул. Победы, д. 116	1151	просп. Московский, д. 43, корп. 3	1256	ул. Прибрежная, д. 28	1365	просп. Новый, д. 7
1044	ул. Победы, д. 116, корп. 1	1152	просп. Московский, д. 45, корп. 1	1257	ул. Прибрежная, д. 30	1366	просп. Новый, д. 9
1045	ул. Победы, д. 118	1153	просп. Московский, д. 55, корп. 2	1258	ул. Прибрежная, д. 32	1367	просп. Северный, д. 32, корп. 3
1046	ул. Победы, д. 118, корп. 1	1154	просп. Московский, д. 55, корп. 3	1259	ул. Прибрежная, д. 34	1368	ул. 100-й дивизии, д. 10
1047	ул. Победы, д. 12, корп. 2	1155	просп. Московский, д. 55, корп. 4	1260	ул. Прокопия Галушина, д. 11	1369	ул. 100-й дивизии, д. 11
1048	ул. Победы, д. 12, корп. 3	1156	просп. Московский, д. 55, корп. 6	1261	ул. Прокопия Галушина, д. 21, корп. 1	1370	ул. 100-й дивизии, д. 13
1049	ул. Победы, д. 12, корп. 4	1157	просп. Московский, д. 57	1262	ул. Прокопия Галушина, д. 24, корп. 1	1371	ул. 100-й дивизии, д. 14
1050	ул. Победы, д. 120	1158	ул. Беломорская, д. 37	1263	ул. Прокопия Галушина, д. 25	1372	ул. 100-й дивизии, д. 2
1051	ул. Победы, д. 120, корп. 1	1159	ул. Воронина В.И., д. 53	1264	ул. Прокопия Галушина, д. 28, корп. 2	1373	ул. 100-й дивизии, д. 3
1052	ул. Победы, д. 120, корп. 2	1160	ул. Дачная, д. 40	1265	ул. Прокопия Галушина, д. 28, корп. 3	1374	ул. 100-й дивизии, д. 4
1053	ул. Победы, д. 122	1161	ул. Дачная, д. 50	1266	ул. Прокопия Галушина, д. 28, корп. 4	1375	ул. 100-й дивизии, д. 5
1054	ул. Победы, д. 124	1162	ул. Дачная, д. 51	1267	ул. Прокопия Галушина, д. 30, корп. 1	1376	ул. 100-й дивизии, д. 5, корп. 1
1055	ул. Победы, д. 124, корп. 1	1163	ул. Дружбы, д. 10	1268	ул. Прокопия Галушина, д. 30, корп. 2	1377	ул. 100-й дивизии, д. 6
1056	ул. Победы, д. 126	1164	ул. Дружбы, д. 14	1269	ул. Прокопия Галушина, д. 4	1378	ул. 100-й дивизии, д. 7
1057	ул. Победы, д. 20, корп. 1	1165	ул. Дружбы, д. 15	1270	ул. Прокопия Галушина, д. 5	1379	ул. 100-й дивизии, д. 9
1058	ул. Победы, д. 20, корп. 2	1166	ул. Дружбы, д. 15, корп. 1	1271	ул. Прокопия Галушина, д. 9	1380	ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 2
1059	ул. Победы, д. 20, корп. 3	1167	ул. Дружбы, д. 17	1272	ул. Рабочая, д. 19	1381	ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 3
1060	ул. Победы, д. 25	1168	ул. Дружбы, д. 17, корп. 1	1273	ул. Республиканская, д. 11	1382	ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 5
1061	ул. Победы, д. 27	1169	ул. Дружбы, д. 17, корп. 2	1274	ул. Республиканская, д. 16	1383	ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 6
1062	ул. Победы, д. 28	1170	ул. Дружбы, д. 2	1275	ул. Сплавная, д. 4	1384	ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 7
1063	ул. Победы, д. 28, корп. 1	1171	ул. Дружбы, д. 2, корп. 1	1276	ул. Стрелковая, д. 24	1385	ул. 263-й Сивашской дивизии, д. 8
1064	ул. Победы, д. 30	1172	ул. Дружбы, д. 2, корп. 2	1277	ул. Стрелковая, д. 24, корп. 1	1386	ул. Адмирала Макарова, д. 1, корп. 1
1065	ул. Победы, д. 30, корп. 1	1173	ул. Дружбы, д. 21	1278	ул. Стрелковая, д. 24, корп. 2	1387	ул. Адмирала Макарова, д. 10
1066	ул. Победы, д. 31	1174	ул. Дружбы, д. 23	1279	ул. Стрелковая, д. 25	1388	ул. Адмирала Макарова, д. 10, корп. 1
1067	ул. Победы, д. 32, корп. 1	1175	ул. Дружбы, д. 23	1280	ул. Стрелковая, д. 25, корп. 1	1389	ул. Адмирала Макарова, д. 11
1068	ул. Победы, д. 36	1176	ул. Дружбы, д. 23	1281	ул. Стрелковая, д. 26	1390	ул. Адмирала Макарова, д. 11, корп. 1
1069	ул. Победы, д. 36, корп. 1	1177	ул. Дружбы, д. 37	1282	ул. Стрелковая, д. 27	1391	ул. Адмирала Макарова, д. 11, корп. 2
1070	ул. Победы, д. 45	1178	ул. Дружбы, д. 39, корп. 1	1283	ул. Стрелковая, д. 27, корп. 1	1392	ул. Адмирала Макарова, д. 12
1071	ул. Победы, д. 46	1179	ул. Дружбы, д. 39, корп. 2	1284	ул. Стрелковая, д. 28	1393	ул. Адмирала Макарова, д. 12, корп. 1
1072	ул. Победы, д. 48	1180	ул. Дружбы, д. 4	1285	ул. Трудовая, д. 4	1394	ул. Адмирала Макарова, д. 13
1073	ул. Победы, д. 75	1181	ул. Дружбы, д. 43	1286	ул. Трудовая, д. 5	1395	ул. Адмирала Макарова, д. 13, корп. 1
1074	ул. Полярной звезды, д. 7	1182	ул. Дружбы, д. 6	1287	ул. Федора Абрамова, д. 11	1396	ул. Адмирала Макарова, д. 14
1075	ул. Проезжая, д. 22	1183	ул. Дружбы, д. 8	1288	ул. Федора Абрамова, д. 21	1397	ул. Адмирала Макарова, д. 15
1076	ул. Проезжая, д. 27	1184	ул. Емельяна Пугачева, д. 10	1289	ул. Федора Абрамова, д. 5, корп. 1	1398	ул. Адмирала Макарова, д. 15, корп. 1
1077	ул. Производственная, д. 18, корп. 1	1185	ул. Емельяна Пугачева, д. 12	1290	ул. Федора Абрамова, д. 9	1399	ул. Адмирала Макарова, д. 17
1078	ул. Родионова, д. 18	1186	ул. Емельяна Пугачева, д. 14	1291	ул. Федора Абрамова, д. 9, корп. 1	1400	ул. Адмирала Макарова, д. 19
1079	ул. Родионова, д. 20	1187	ул. Емельяна Пугачева, д. 16	1292	ул. Федора Абрамова, д. 16, корп. 1	1401	ул. Адмирала Макарова, д. 19, корп. 1
1080	ул. Родионова, д. 8	1188	ул. Емельяна Пугачева, д. 4	1293	ул. Холмогорская, д. 40	1402	ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 3
1081	ул. Рыбацкая, д. 2	1189	ул. Емельяна Пугачева, д. 6	1294	ул. Чкалова, д. 15	1403	ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 4
1082	ул. Сибирская, д. 28	1190	ул. Емельяна Пугачева, д. 8	1295	ул. Чкалова, д. 16	1404	ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 5
1083	ул. Сибирская, д. 29	1191	ул. Емельяна Пугачева, д. 8	1296	ул. Чкалова, д. 18, корп. 1	1405	ул. Адмирала Макарова, д. 2, корп. 6
1084	ул. Сибирская, д. 32	1192	ул. Калинин, д. 14, корп. 1	1297	ул. Чкалова, д. 18, корп. 2	1406	ул. Адмирала Макарова, д. 20
1085	ул. Сольвычегодская, д. 13	1193	ул. Калинин, д. 19, корп. 1	1298	ул. Чкалова, д. 20	1407	ул. Адмирала Макарова, д. 21
1086	ул. Сольвычегодская, д. 14	1194	ул. Калинин, д. 22, корп. 1	1299	ул. Чкалова, д. 25	1408	ул. Адмирала Макарова, д. 22
1087	ул. Стахановская, д. 43	1195	ул. Калинин, д. 5	1300	ул. Чкалова, д. 5, корп. 1	1409	ул. Адмирала Макарова, д. 24, корп. 1
1088	ул. Стахановская, д. 46	1196	ул. Калинин, д. 6	1301	ул. Чкалова, д. 6	1410	ул. Адмирала Макарова, д. 27
1089	ул. Стахановская, д. 47	1197	ул. Калинин, д. 7	1302	ул. Чкалова, д. 8	1411	ул. Адмирала Макарова, д. 28
1090	ул. Стахановская, д. 47, корп. 1	1198	ул. Калинин, д. 8	1303	ул. Чкалова, д. 8	1412	ул. Адмирала Макарова, д. 29, корп. 1
1091	ул. Стахановская, д. 48	1199	ул. Калинин, д. 8	1304	ул. Энтузиастов, д. 24, корп. 2	1413	ул. Адмирала Макарова, д. 29, корп. 2
1092	ул. Стахановская, д. 50	1200	ул. Карпогорская, д. 12, корп. 2	1305	ул. Энтузиастов, д. 28	1414	ул. Адмирала Макарова, д. 30
1093	ул. Театральная, д. 43	1201	ул. Карпогорская, д. 28	1306	ул. Энтузиастов, д. 38, корп. 1	1415	ул. Адмирала Макарова, д. 30, корп. 1
1094	ул. Театральная, д. 53	1202	ул. Карпогорская, д. 32	1307	ул. Энтузиастов, д. 42	1416	ул. Адмирала Макарова, д. 30, корп. 2
1095	ул. Торговая, д. 108	1203	ул. Кооперативная, д. 15	1308	ул. Энтузиастов, д. 44, корп. 1	1417	ул. Адмирала Макарова, д. 31
1096	ул. Торговая, д. 110	1204	ул. Кооперативная, д. 17	1309	ул. Чкалова, д. 7, корп. 1	1418	ул. Адмирала Макарова, д. 31, корп. 2
1097	ул. Транспортная, д. 15	1205	ул. Красной Звезды, д. 1, корп. 1	1310	линия. Вторая, д. 10	1419	ул. Адмирала Макарова, д. 32
1098	ул. Фрунзе, д. 29	1206	ул. Ленина, д. 16	1311	линия. Вторая, д. 11	1420	ул. Адмирала Макарова, д. 32, корп. 2
1099	ул. Фрунзе, д. 29, корп. 1	1207	ул. Ленина, д. 22, корп. 1	1312	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 125	1421	ул. Адмирала Макарова, д. 34
1100	ул. Фрунзе, д. 45	1208	ул. Ленина, д. 24	1313	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 127	1422	ул. Адмирала Макарова, д. 36
1101	ул. Школьная, д. 108, корп. 2	1209	ул. Ленина, д. 24	1314	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 129	1423	ул. Адмирала Макарова, д. 4
1102	ул. Школьная, д. 162	1210	ул. Ленина, д. 8, корп. 1	1315	п. Лесная речка, ш. Лахтинское, д. 132	1424	ул. Адмирала Макарова, д. 42, корп. 1
1103	ул. Школьная, д. 162, корп. 1	1211	ул. Лермонтова, д. 11	1316	п. Лесная речка		

1428	ул. Адмирала Макарова, д. 6	1518	ул. Дрейера, д. 47, корп. 2	1608	ул. Пирсовая, д. 52	1698	ул. Зеленец, д. 49
1429	ул. Адмирала Макарова, д. 8	1519	ул. Дрейера, д. 49, корп. 1	1609	ул. Пирсовая, д. 71	1699	ул. Зеленец, д. 50
1430	ул. Адмирала Макарова, д. 8, корп. 1	1520	ул. Дрейера, д. 5	1610	ул. Пирсовая, д. 72	1700	ул. Зеленец, д. 51
1431	ул. Аллейная, д. 10	1521	ул. Дрейера, д. 5, корп. 1	1611	ул. Пирсовая, д. 73	1701	ул. Зеленец, д. 52
1432	ул. Аллейная, д. 12	1522	ул. Дрейера, д. 57	1612	ул. Пирсовая, д. 75	1702	ул. Зеленец, д. 53
1433	ул. Аллейная, д. 13	1523	ул. Дрейера, д. 7	1613	ул. Пирсовая, д. 77	1703	ул. Зеленец, д. 54
1434	ул. Аллейная, д. 14	1524	ул. Дрейера, д. 9	1614	ул. Пирсовая, д. 84	1704	ул. Зеленец, д. 55
1435	ул. Аллейная, д. 16	1525	ул. Дрейера, д. 9, корп. 1	1615	ул. Пирсовая, д. 85	1705	ул. Зеленец, д. 56
1436	ул. Аллейная, д. 18	1526	ул. Дрейера, д. 9, корп. 2	1616	ул. Пирсовая, д. 86	1706	ул. Кирпичного завода, д. 13
1437	ул. Аллейная, д. 19	1527	ул. Зеньковича, д. 10	1617	ул. Пограничная, д. 11	1707	ул. Кирпичного завода, д. 17
1438	ул. Аллейная, д. 20	1528	ул. Зеньковича, д. 11	1618	ул. Пограничная, д. 12	1708	ул. Кирпичного завода, д. 18
1439	ул. Аллейная, д. 21	1529	ул. Зеньковича, д. 12	1619	ул. Пограничная, д. 13	1709	ул. Кирпичного завода, д. 19
1440	ул. Аллейная, д. 22	1530	ул. Зеньковича, д. 14	1620	ул. Пограничная, д. 21	1710	ул. Кирпичного завода, д. 20
1441	ул. Аллейная, д. 23	1531	ул. Зеньковича, д. 15	1621	ул. Пограничная, д. 22, корп. 1	1711	ул. Кирпичного завода, д. 22
1442	ул. Аллейная, д. 24	1532	ул. Зеньковича, д. 16, корп. 1	1622	ул. Пограничная, д. 26	1712	ул. Кирпичного завода, д. 24
1443	ул. Аллейная, д. 25	1533	ул. Зеньковича, д. 18	1623	ул. Пограничная, д. 30, корп. 1	1713	ул. Кирпичного завода, д. 25
1444	ул. Аллейная, д. 26	1534	ул. Зеньковича, д. 2	1624	ул. Пограничная, д. 32	1714	ул. Кирпичного завода, д. 26
1445	ул. Аллейная, д. 27	1535	ул. Зеньковича, д. 24	1625	ул. Пограничная, д. 34	1715	ул. Кирпичного завода, д. 28
1446	ул. Аллейная, д. 28	1536	ул. Зеньковича, д. 29	1626	ул. Пограничная, д. 34, корп. 1	1716	ул. Комбинатовская, д. 78
1447	ул. Аллейная, д. 29	1537	ул. Зеньковича, д. 40	1627	ул. Пограничная, д. 37	1717	ул. Красина, д. 10, корп. 1
1448	ул. Аллейная, д. 8	1538	ул. Зеньковича, д. 54	1628	ул. Пограничная, д. 38	1718	ул. Красина, д. 13
1449	ул. Аллейная, д. 9	1539	ул. Клепача, д. 1	1629	ул. Пограничная, д. 41	1719	ул. Красина, д. 15
1450	ул. Бассейная, д. 3	1540	ул. Клепача, д. 5	1630	ул. Пограничная, д. 43	1720	ул. Красина, д. 27, корп. 1
1451	ул. Бассейная, д. 5	1541	ул. Клепача, д. 7	1631	ул. Пограничная, д. 5	1721	ул. Красина, д. 29
1452	ул. Бассейная, д. 7	1542	ул. Клепача, д. 9	1632	ул. Пограничная, д. 7	1722	ул. Красина, д. 3, корп. 2
1453	ул. Выгодская, д. 11	1543	ул. Кочуринская, д. 23	1633	ул. Пограничная, д. 9	1723	ул. Красина, д. 31
1454	ул. Выгодская, д. 13, корп. 2	1544	ул. Кочуринская, д. 25	1634	ул. Путьцев, д. 2	1724	ул. Красина, д. 39
1455	ул. Выгодская, д. 14	1545	ул. Кочуринская, д. 29	1635	ул. Рейдовая, д. 5	1725	ул. Красина, д. 4
1456	ул. Выгодская, д. 15	1546	ул. Кочуринская, д. 30	1636	ул. Рейдовая, д. 6	1726	ул. Красина, д. 6
1457	ул. Выгодская, д. 15, корп. 1	1547	ул. Лесозаводская, д. 13	1637	ул. Рейдовая, д. 7	1727	ул. Красина, д. 9
1458	ул. Выгодская, д. 15, корп. 2	1548	ул. Локомотивная, д. 11	1638	ул. Рейдовая, д. 9	1728	ул. Красина, д. 9, корп. 1
1459	ул. Выгодская, д. 19, корп. 1	1549	ул. Локомотивная, д. 13	1639	ул. Речников, д. 27	1729	ул. Куйбышева, д. 10
1460	ул. Выгодская, д. 25	1550	ул. Локомотивная, д. 33	1640	ул. Речников, д. 31	1730	ул. Куйбышева, д. 12
1461	ул. Выгодская, д. 27	1551	ул. Локомотивная, д. 35	1641	ул. Речников, д. 32	1731	ул. Куйбышева, д. 14
1462	ул. Выгодская, д. 3	1552	ул. Локомотивная, д. 37	1642	ул. Речников, д. 32, корп. 1	1732	ул. Куйбышева, д. 2
1463	ул. Выгодская, д. 5, корп. 1	1553	ул. Локомотивная, д. 39	1643	ул. Речников, д. 33	1733	ул. Куйбышева, д. 3
1464	ул. Выгодская, д. 7, корп. 1	1554	ул. Локомотивная, д. 40	1644	ул. Речников, д. 33, корп. 1	1734	ул. Куйбышева, д. 4
1465	ул. Выгодская, д. 7, корп. 2	1555	ул. Локомотивная, д. 41, корп. 1	1645	ул. Речников, д. 33, корп. 3	1735	ул. Куйбышева, д. 5
1466	ул. Выгодская, д. 9	1556	ул. Локомотивная, д. 42	1646	ул. Речников, д. 33, корп. 4	1736	ул. Куйбышева, д. 6
1467	ул. Выгодская, д. 9, корп. 3	1557	ул. Локомотивная, д. 44	1647	ул. Речников, д. 34	1737	ул. Куйбышева, д. 8
1468	ул. Дежнёвцев, д. 13, корп. 5	1558	ул. Локомотивная, д. 50	1648	ул. Речников, д. 38	1738	ул. Л.Н.Лочехина, д. 1
1469	ул. Дежнёвцев, д. 13, корп. 7	1559	ул. Локомотивная, д. 52	1649	ул. Речников, д. 40	1739	ул. Л.Н.Лочехина, д. 11
1470	ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 2	1560	ул. Локомотивная, д. 54	1650	ул. Речников, д. 41	1740	ул. Л.Н.Лочехина, д. 3
1471	ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 3	1561	ул. Локомотивная, д. 56	1651	ул. Речников, д. 44	1741	ул. Л.Н.Лочехина, д. 7
1472	ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 4	1562	ул. Локомотивная, д. 59	1652	ул. Речников, д. 53	1742	ул. Л.Н.Лочехина, д. 9
1473	ул. Дежнёвцев, д. 14, корп. 5	1563	ул. Локомотивная, д. 60	1653	ул. Речников, д. 54	1743	ул. Ленинская, д. 6
1474	ул. Дежнёвцев, д. 15	1564	ул. Локомотивная, д. 61	1654	ул. Речников, д. 55	1744	ул. Матросова, д. 2, корп. 1
1475	ул. Дежнёвцев, д. 15, корп. 1	1565	ул. Локомотивная, д. 62	1655	ул. Сурповская, д. 20, корп. 1	1745	ул. Матросова, д. 4
1476	ул. Дежнёвцев, д. 17	1566	ул. Локомотивная, д. 63	1656	ул. Сурповская, д. 22	1746	ул. Мира, д. 1, корп. 1
1477	ул. Дежнёвцев, д. 18	1567	ул. Локомотивная, д. 64	1657	ул. Сурповская, д. 24	1747	ул. Мира, д. 10
1478	ул. Дежнёвцев, д. 19	1568	ул. Локомотивная, д. 65	1658	ул. Сурповская, д. 37	1748	ул. Мира, д. 12
1479	ул. Дежнёвцев, д. 2	1569	ул. Локомотивная, д. 65, корп. 1	1659	ул. Сурповская, д. 38	1749	ул. Мира, д. 16
1480	ул. Дежнёвцев, д. 20	1570	ул. Магистральная, д. 40	1660	ул. Сурповская, д. 39	1750	ул. Мира, д. 2
1481	ул. Дежнёвцев, д. 21	1571	ул. Магистральная, д. 41	1661	ул. Сурповская, д. 39, корп. 1	1751	ул. Мира, д. 20
1482	ул. Дежнёвцев, д. 22	1572	ул. Магистральная, д. 42	1662	ул. Сурповская, д. 47	1752	ул. Мира, д. 3
1483	ул. Дежнёвцев, д. 29, корп. 2	1573	ул. Магистральная, д. 44	1663	ул. Сурповская, д. 51	1753	ул. Мира, д. 5
1484	ул. Дежнёвцев, д. 4	1574	ул. Нахимова, д. 7	1664	ул. Сурповская, д. 52	1754	ул. Мира, д. 6
1485	ул. Дежнёвцев, д. 7	1575	ул. Онежская, д. 19	1665	ул. Сурповская, д. 53	1755	ул. Пустошного, д. 23
1486	ул. Дежнёвцев, д. 7, корп. 1	1576	ул. Онежская, д. 21	1666	ул. Сурповская, д. 54	1756	ул. Пустошного, д. 60
1487	ул. Дежнёвцев, д. 8	1577	ул. Онежская, д. 23	1667	ул. Сурповская, д. 55	1757	ул. Пустошного, д. 66
1488	ул. Дежнёвцев, д. 8, корп. 1	1578	ул. Павла Орлова, д. 10	1668	ул. Тяговая, д. 31	1758	ул. Севстрой, д. 1, корп. 1
1489	ул. Дежнёвцев, д. 8, корп. 2	1579	ул. Павла Орлова, д. 11	1669	ул. Тяговая, д. 35	1759	ул. Севстрой, д. 16
1490	ул. Дежнёвцев, д. 9	1580	ул. Павла Орлова, д. 2, корп. 1	1670	ул. Тяговая, д. 38	1760	ул. Севстрой, д. 28
1491	ул. Динамо, д. 8, корп. 1	1581	ул. Павла Орлова, д. 4	1671	ул. Тяговая, д. 4	1761	ул. Севстрой, д. 30
1492	ул. Доковская, д. 1	1582	ул. Павла Орлова, д. 5	1672	ул. Тяговая, д. 7	1762	ул. Севстрой, д. 33
1493	ул. Доковская, д. 2	1583	ул. Павла Орлова, д. 6	1673	ул. Штурманская, д. 4	1763	ул. Севстрой, д. 34, корп. 1
1494	ул. Доковская, д. 34	1584	ул. Павла Орлова, д. 7	1674	ул. Штурманская, д. 6, корп. 1	1764	ул. Севстрой, д. 34, корп. 2
1495	ул. Доковская, д. 36	1585	ул. Павла Орлова, д. 8	1675	ул. Штурманская, д. 8	1765	ул. Севстрой, д. 34, корп. 3
1496	ул. Доковская, д. 4	1586	ул. Парковая, д. 1, корп. 1	1676	ул. Штурманская, д. 9	1766	ул. Севстрой, д. 41
1497	ул. Доковская, д. 5	1587	ул. Парковая, д. 10	1677	ул. Водоёмная, д. 6	1767	ул. Севстрой, д. 42
1498	ул. Дорожников, д. 2	1588	ул. Парковая, д. 4	1678	ул. Второй рабочий квартал, д. 47	1768	ул. Севстрой, д. 46
1499	ул. Дорожников, д. 3	1589	ул. Парковая, д. 6	1679	ул. Зеленец, д. 1, корп. 1	1769	ул. Севстрой, д. 46, корп. 1
1500	ул. Дорожников, д. 4	1590	ул. Парковая, д. 7	1680	ул. Зеленец, д. 2	1770	ул. Севстрой, д. 47
1501	ул. Дрейера, д. 1, корп. 1	1591	ул. Парковая, д. 9	1681	ул. Зеленец, д. 31	1771	ул. Севстрой, д. 48
1502	ул. Дрейера, д. 11	1592	ул. Пирсовая, д. 13	1682	ул. Зеленец, д. 32	1772	ул. Севстрой, д. 49
1503	ул. Дрейера, д. 13	1593	ул. Пирсовая, д. 14	1683	ул. Зеленец, д. 33	1773	ул. Севстрой, д. 50
1504	ул. Дрейера, д. 15, корп. 1	1594	ул. Пирсовая, д. 15	1684	ул. Зеленец, д. 34	1774	ул. Севстрой, д. 52
1505	ул. Дрейера, д. 15, корп. 2	1595	ул. Пирсовая, д. 16	1685	ул. Зеленец, д. 35	1775	ул. Севстрой, д. 53
1506	ул. Дрейера, д. 15, корп. 3	1596	ул. Пирсовая, д. 21	1686	ул. Зеленец, д. 37	1776	ул. Севстрой, д. 54
1507	ул. Дрейера, д. 17	1597	ул. Пирсовая, д. 24	1687	ул. Зеленец, д. 38	1777	ул. Севстрой, д. 55
1508	ул. Дрейера, д. 2	1598	ул. Пирсовая, д. 29	1688	ул. Зеленец, д. 39	1778	ул. Севстрой, д. 56
1509	ул. Дрейера, д. 2, корп. 1	1599	ул. Пирсовая, д. 33	1689	ул. Зеленец, д. 40	1779	ул. Севстрой, д. 57
1510	ул. Дрейера, д. 21	1600	ул. Пирсовая, д. 35	1690	ул. Зеленец, д. 41	1780	ул. Севстрой, д. 58
1511	ул. Дрейера, д. 21, корп. 5	1601	ул. Пирсовая, д. 37	1691	ул. Зеленец, д. 42	1781	ул. Севстрой, д. 59
1512	ул. Дрейера, д. 23	1602	ул. Пирсовая, д. 39	1692	ул. Зеленец, д. 43	1782	ул. Стивидорская, д. 4
1513	ул. Дрейера, д. 23, корп. 4	1603	ул. Пирсовая, д. 43	1693	ул. Зеленец, д. 44	1783	ул. Стивидорская, д. 8
1514	ул. Дрейера, д. 3	1604	ул. Пирсовая, д. 47	1694	ул. Зеленец, д. 45	1784	ул. Цигломская, д. 13
1515	ул. Дрейера, д. 3, корп. 1	1605	ул. Пирсовая, д. 48	1695	ул. Зеленец, д. 46	1785	ул. Цигломская, д. 21
1516	ул. Дрейера, д. 45, корп. 1	1606	ул. Пирсовая, д. 49	1696	ул. Зеленец, д. 47	1786	ул. Цигломская, д. 25, корп. 1
1517	ул. Дрейера, д. 47	1607	ул. Пирсовая, д. 50	1697	ул. Зеленец, д. 48	1787	ул. Цигломская, д. 27

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 8 февраля 2024 г. № 160

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Дёповская
площадью 4,0138 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Дёповская площадью 4,0138 га.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия,
ул. 1-я линия, ул. Дёповская площадью 4,0138 га

1. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования в результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: ул. Вторая линия, ул. 1-я линия, ул. Дёповская площадью 4,0138 га в кадастровом квартале 29:22:081604, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 4,0138 га.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 160

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами;

зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1);

зона застройки среднетажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж3);

зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:

по ул. Второй линии – планируемой улице местного значения;

по ул. 1-й линии – планируемой улице местного значения;

по ул. Дёповской – улице местного значения.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:

образование земельного участка 29:22:081604:3У1 площадью 1 246 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081604:3У4 площадью 1 456 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:081604:3У1	1 246	Земли государственной собственности
29:22:081604:3У4	1 456	Земли государственной собственности

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:081604:3У1	639592,45	2523693,84
	639606,60	2523726,95
	639591,24	2523736,28
	639582,28	2523733,59
	639560,27	2523734,03
	639562,94	2523728,94
	639572,91	2523698,76
29:22:081604:3У4	639592,45	2523693,84
	639474,86	2523622,13
	639475,55	2523651,75
	639480,40	2523668,28
	639439,46	2523674,07
	639434,40	2523649,76
	639474,86	2523622,13

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:081604:3У2 площадью 735 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081604:3У3 площадью 482 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:081604:3У2	735	Земли государственной собственности
29:22:081604:3У3	482	Земли государственной собственности

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:081604:3У2	639577,65	2523659,01	
	639569,30	2523661,43	
	639563,20	2523663,20	
	639529,56	2523671,68	
	639504,59	2523678,47	
	639487,62	2523683,29	
	639483,24	2523683,89	
	639480,40	2523668,28	
	639475,55	2523651,75	
	639481,20	2523650,84	
	639482,12	2523657,90	
	639486,94	2523676,83	
	639553,88	2523658,93	
	639575,04	2523652,87	
	639577,65	2523659,01	
	29:22:081604:3У3	639577,65	2523659,01
		639576,47	2523677,07
639572,91		2523698,76	
639562,94		2523728,94	
639560,27		2523734,03	
639559,04		2523734,06	
639552,42		2523735,86	
639552,42		2523735,75	
639552,25		2523734,16	
639557,25		2523727,04	
639566,76		2523698,58	
639570,47		2523677,07	
639570,00		2523664,52	
639569,30		2523661,43	
639577,65		2523659,01	

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:081604:3У1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081604:3У2	благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081604:3У3	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081604:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	639637,97	2523773,88
2	639553,32	2523570,26
3	639445,37	2523615,45
4	639383,32	2523672,95
5	639337,11	2523739,28
6	639321,42	2523776,77
1	639637,97	2523773,88

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа:

чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

границы существующих элементов планировочной структуры;

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями);

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

границы публичных сервитуттов.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 161

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы городского округа «Город Архангельск»

от 8 февраля 2024 г. № 161

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский площадью 33,0843 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Холмогорская, ул. Дачная, просп. Ленинградский в кадастровом квартале 29:22:060417, формируются на территории, в отношении которой разработана проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 33,0843 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами;

зона специализированной общественной застройки;

зона застройки индивидуальными жилыми домами;

транспортная зона.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж4);

зона специализированной общественной застройки (кодированное обозначение – О2);

зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1);

транспортная зона (кодированное обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:

по ул. Героя Советского Союза Петра Лушева – улице местного значения;

по ул. Холмогорской – улице местного значения;

по ул. Дачной – улице местного значения;

по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:

образование земельного участка 29:22:060417:3У7 площадью 831 кв. м с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У6 площадью 4 078 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У8 площадью 816 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У9 площадью 999 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У10 площадью 959 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У11 площадью 1 284 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У12 площадью 1 284 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У12 площадью 1 184 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У13 площадью 1 114 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У14 площадью 889 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У15 площадью 920 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У16 площадью 826 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У17 площадью 967 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У18 площадью 1 358 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У19 площадью 4 749 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» перераспределением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:43 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У20 площадью 6 120 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» перераспределением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:42 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У21 площадью 2 130 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У22 площадью 2 058 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У23 площадью 2 365 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У24 площадью 881 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У25 площадью 1 605 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У26 площадью 1 472 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У27 площадью 2 475 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У28 площадью 3 332 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах;

образование земельного участка 29:22:060417:3У32 площадью 1 275 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060417:3У35 площадью 1 643 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики	
29:22:060417:3У5	831	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У6	4 078	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У7	999	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У8	816	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У9	952	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У10	959	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У11	1 284	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У12	1 184	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У13	1 114	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У14	889	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У15	920	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У16	826	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У17	967	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У18	1 358	Земли государственной собственности	
29:22:060417:3У19	4 749	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:43 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
29:22:060417:3У20	6 120	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:42 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	
29:22:060417:3У21	2 130	Раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060417:53 с сохранением в измененных границах	
29:22:060417:3У22	2 058		
29:22:060417:3У23	2 365		
29:22:060417:3У24	881		
29:22:060417:3У25	1 605		
29:22:060417:3У26	1 472		
29:22:060417:3У27	2 475		
29:22:060417:3У28	3 332		
29:22:060417:3У32	1 275		
29:22:060417:3У35	1 643		
29:22:060417:3У35	1 643		Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060417:3У5	648965,88	2525732,30
	648987,80	2525756,60
	648968,65	2525773,56
	648947,16	2525750,13
	648963,29	2525734,60
648965,88	2525732,30	
29:22:060417:3У6	648968,65	2525773,56
	648876,08	2525861,98
	648854,20	2525839,55
	648889,38	2525805,22
	648947,16	2525750,13
648968,65	2525773,56	
29:22:060417:3У7	648753,85	2526207,82
	648756,18	2526209,60
	648762,83	2526216,25
	648761,07	2526218,67
	648778,16	2526231,96
	648758,25	2526252,54
	648733,95	2526239,72
	648740,58	2526227,75
	648748,14	2526215,74
	648753,85	2526207,82
29:22:060417:3У8	648746,90	2526202,46
	648753,85	2526207,82
	648748,14	2526215,74
	648740,58	2526227,75
	648733,95	2526239,72
	648712,18	2526228,29
	648714,97	2526223,47
	648722,65	2526209,34
	648726,85	2526202,41
	648737,82	2526208,24
648740,18	2526209,72	
648746,90	2526202,46	
29:22:060417:3У9	648692,92	2526058,25
	648713,75	2526078,56
	648717,14	2526081,99
	648717,42	2526082,50
	648708,73	2526091,94
	648705,85	2526094,21
	648700,07	2526100,71
	648673,15	2526074,09
	648690,84	2526056,08
	648692,92	2526058,25
29:22:060417:3У10	648647,30	2526076,41
	648629,28	2526095,52
	648626,94	2526092,99
	648624,59	2526090,54
	648620,79	2526087,79
	648613,16	2526081,60
	648603,05	2526073,70
	648617,87	2526052,02
	648618,18	2526051,71
	648622,88	2526055,06
648634,23	2526064,38	
648644,27	2526073,63	
648647,30	2526076,41	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:060417:3У11	648617,87	2526052,02	
	648603,05	2526073,70	
	648598,73	2526071,29	
	648596,39	2526074,72	
	648585,96	2526065,86	
648575,80	2526058,30		
648566,14	2526049,62		
648587,31	2526026,94		
648617,87	2526052,02		
29:22:060417:3У12	648584,47	2525892,28	
	648569,37	2525914,10	
	648532,68	2525888,98	
	648547,64	2525867,09	
	648568,76	2525881,40	
648584,47	2525892,28		
29:22:060417:3У13	648556,35	2525932,91	
	648541,51	2525954,36	
	648540,36	2525953,42	
	648537,40	2525951,24	
	648533,58	2525948,15	
	648528,37	2525946,14	
	648515,02	2525935,46	
	648513,50	2525933,98	
	648505,88	2525928,30	
	648519,35	2525908,49	
648539,68	2525922,26		
648556,35	2525932,91		
29:22:060417:3У14	648533,57	2525834,16	
	648531,19	2525838,25	
	648527,22	2525844,02	
	648487,19	2525840,02	
	648481,09	2525836,04	
	648493,90	2525814,46	
	648526,75	2525830,58	
	648533,57	2525834,16	
	29:22:060417:3У15	648529,16	2526076,56
		648515,89	2526092,46
648502,99		2526082,53	
648497,36		2526077,48	
648485,32		2526068,05	
648480,94		2526064,87	
648492,87		2526048,84	
648519,32		2526068,70	
648529,16		2526076,56	
29:22:060417:3У16		648482,86	2526040,52
	648471,89	2526056,08	
	648468,73	2526053,51	
	648459,84	2526046,18	
	648434,72	2526030,71	
	648445,56	2526015,09	
	648482,86	2526040,52	
	29:22:060417:3У17	648461,31	2526070,33
		648450,60	2526086,26
		648419,18	2526073,93
648417,72		2526062,09	
648417,01		2526059,59	
648425,22		2526048,90	
648457,90		2526068,70	
648461,31		2526070,33	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060417:3У18	648448,18	2526101,47
	648447,10	2526107,03
	648444,68	2526117,68
	648438,72	2526140,62
	648408,67	2526139,96
	648419,91	2526090,65
648448,18	2526101,47	
29:22:060417:3У19	648727,30	2525668,11
	648696,89	2525730,52
	648708,38	2525737,20
	648693,64	2525748,22
	648671,92	2525787,41
	648652,27	2525771,10
	648646,92	2525765,73
	648649,30	2525762,59
	648644,24	2525762,59
	648702,38	2525642,62
	648727,30	2525668,11
	29:22:060417:3У20	648702,38
648644,24		2525762,59
648604,01		2525739,45
648629,04		2525690,35
648638,87		2525671,07
648640,25		2525668,56
648656,62		2525636,96
648670,16		2525622,11
648672,77		2525619,68
648675,76		2525618,97
648681,42		2525620,79
648689,76		2525629,71
648702,38	2525642,62	
29:22:060417:3У21	648844,04	2525607,92
	648875,90	2525643,11
	648855,94	2525661,17
	648844,19	2525648,19
	648822,59	2525667,74
	648802,66	2525646,98
648844,04	2525607,92	
29:22:060417:3У22	648875,90	2525643,11
	648895,54	2525664,80
	648858,42	2525697,16
	648852,56	2525690,73
	648847,54	2525694,98
	648832,21	2525678,24
648822,59	2525667,74	
648844,19	2525648,19	
648855,94	2525661,17	
648875,90	2525643,11	
29:22:060417:3У23	648832,21	2525678,24
	648811,49	2525696,97
	648790,82	2525715,65
	648762,29	2525685,08
	648802,66	2525646,98
	648822,59	2525667,74
648832,21	2525678,24	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:060417:3У24	648853,47	2525701,46	
	648832,00	2525720,18	
	648811,49	2525696,97	
	648832,21	2525678,24	
	648847,54	2525694,98	
648853,47	2525701,46		
29:22:060417:3У25	648832,00	2525720,18	
	648790,47	2525756,40	
	648772,68	2525734,98	
	648792,49	2525717,44	
	648790,82	2525715,65	
	648811,49	2525696,97	
	648832,00	2525720,18	
	29:22:060417:3У26	648772,68	2525734,98
648790,47		2525756,40	
648752,06		2525789,89	
648731,92		2525768,92	
648734,13		2525767,07	
648755,20		2525749,41	
648755,72		2525749,99	
648772,68		2525734,98	
29:22:060417:3У27	648734,13	2525767,07	
	648731,92	2525768,92	
	648728,80	2525765,68	
	648706,72	2525785,74	
	648729,07	2525810,53	
	648691,28	2525844,51	
	648677,04	2525828,05	
	648673,51	2525800,32	
	648723,62	2525754,78	
	648734,13	2525767,07	
	29:22:060417:3У28	648671,92	2525787,41
		648693,64	2525748,22
648706,03		2525734,21	
648723,62		2525754,78	
648673,51		2525800,32	
648677,04		2525828,05	
648661,23		2525841,59	
648625,22		2525818,00	
648652,27		2525774,31	
648671,92		2525787,41	
29:22:060417:3У32	648836,39	2526103,10	
	648863,79	2526127,04	
	648867,11	2526129,94	
	648846,53	2526153,49	
	648815,83	2526126,66	
	648836,39	2526103,10	
	29:22:060417:3У35	648774,48	2526027,52
		648800,99	2526050,26
648786,08		2526066,06	
648767,23		2526086,81	
648761,90		2526081,58	
648760,18		2526080,05	
648743,88		2526063,80	
648751,64		2526054,37	
648774,48	2526027,52		

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060417:3У30	648876,20	2525996,50
	648934,69	2526051,24
	648863,79	2526127,04
	648836,39	2526103,10
	648805,67	2526076,26
	648852,93	2526021,88
29:22:060417:3У31	648813,95	2525937,45
	648818,93	2525941,95
	648876,20	2525996,50
	648852,93	2526021,88
	648791,65	2525962,16
	648813,95	2525937,45
29:22:060417:3У33	648912,06	2525672,50
	648908,41	2525675,84
	648857,67	2525722,54
	648853,95	2525726,02
	648840,47	2525738,41
	648839,01	2525736,55
	648830,10	2525744,85
	648816,11	2525758,49
	648794,71	2525781,75
	648783,27	2525792,81
	648774,04	2525783,99
	648912,06	2525672,50
	648908,41	2525675,84
	648857,67	2525722,54

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060417:3У34	648748,29	2525810,56
	648757,34	2525818,98
	648746,08	2525830,81
	648729,07	2525810,53
	648752,06	2525789,89
	648895,54	2525664,80
	648900,86	2525660,70
	648912,06	2525672,50
	648987,80	2525756,60
	648994,02	2525763,37
29:22:060417:3У34	648887,29	2525864,25
	648899,05	2525878,19
	648912,32	2525892,40
	648998,07	2525812,29
	648997,59	2525804,62
	648996,93	2525803,92
	649014,10	2525788,19
	649022,66	2525799,14
	648922,30	2525888,83
	648910,97	2525899,83
	648876,08	2525861,98
	648968,65	2525773,56
	648987,80	2525756,60



3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:060417:3У1	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:060417:3У2	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:060417:3У3	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060417:3У4	Благоустройство территории (12.0.2); Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060417:3У5	Бытовое обслуживание (3.3)
29:22:060417:3У6	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У19	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У20	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У21	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У22	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У23	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У24	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У25	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У26	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У27	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У28	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:060417:3У29	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:060417:3У30	Отдых (рекреация) (5.0)
29:22:060417:3У31	Отдых (рекреация) (5.0)
29:22:060417:3У32	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060417:3У33	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:060417:3У34	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:060417:3У35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектируемых лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	648804,14	2526214,67
2	648768,01	2526268,00
3	648570,78	2526172,22
4	648395,39	2526149,18
5	648399,19	2526136,39
6	648407,35	2526103,77
7	648405,72	2526076,59
8	648399,74	2526061,37
9	648386,15	2526029,29
10	648364,26	2526010,15
11	648627,83	2525557,35
12	648717,76	2525445,42
13	649115,70	2525885,23
1	648804,14	2526214,67

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями)), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Героя Советского Союза Петра Лупева,
ул. Хольмогорская, ул. Дачная,
просп. Ленинградский площадью 33,0843 га

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 162

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Малиновского, ул. Химиков, ул. Красных маршалов,
ул. Партизанская площадью 11,0100 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Химиков, ул. Красных маршалов, ул. Партизанская площадью 11,0100 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 162

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры:
ул. Малиновского, ул. Химиков, ул. Красных маршалов,
ул. Партизанская площадью 11,0100 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Химиков, ул. Красных маршалов, ул. Партизанская в кадастровых кварталах 29:22:031008, 29:22:031013. На данную территорию разработан проект планировки территории Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 11,0100 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами;
планируемая зона специализированной общественной застройки;
многофункциональная общественно-деловая зона;
планируемая зона озелененных территорий общего пользования.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ)
зона специализированной общественной застройки (ОЗ)
многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
зона застройки малоэтажными жилыми домами (ЖЗ)
зона озелененных территорий общего пользования (ПЛ).
Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территории:

зона подтопления;
зона затопления;
второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;
третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:
образование земельного участка 29:22:031008:3У1 площадью 3 211 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У2 площадью 85 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У3 площадью 4 496 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У5 площадью 2 174 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У6 площадью 3 602 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У7 площадью 3 158 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У8 площадью 1 120 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У9 площадью 1 179 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У10 площадью 1 163 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У12 площадью 730 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У14 площадью 1 563 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У15 площадью 1 683 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У16 площадью 1 702 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У17 площадью 719 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У19 площадью 4 212 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031008:3У21 площадью 9 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031013:3У22 площадью 6 541 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:031013:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:00000:3У23 площадью 1 262 кв. м с видом разрешенного использования «Спорт» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:00000:3У24 площадью 2 080 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031013:3У27 площадью 2 221 кв. м с видом разрешенного использования «Культурное развитие» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:031013:16 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031013:3У28 площадью 2 911 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031013:3У30 площадью 1 185 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:031013:3У31 площадью 3 732 кв. м с видом разрешенного использования «Образование и просвещение» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:031013:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031013:3У33 площадью 2 066 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031013:3У34 площадью 3 202 кв. м с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:031008:3У2	85	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У3	4 496	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У5	2 174	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У6	3 602	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У7	3 158	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У8	1 120	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У9	1 179	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У10	1 163	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У12	730	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У14	1 553	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У15	1 683	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У16	1 702	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У17	719	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У19	4 212	Земли государственной собственности
29:22:031008:3У21	9	Земли государственной собственности
29:22:031013:3У22	6 541	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:031013:1 и земли государственной собственности
29:22:000000:3У23	1 262	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У24	2 080	Земли государственной собственности
29:22:031013:3У27	2 221	Земельный участок с кадастровым номером 2 9:22:031013:16 и земли государственной собственности
29:22:031013:3У28	2 911	Земли государственной собственности
29:22:031013:3У30	1 185	Земли государственной собственности
29:22:031013:3У31	3 732	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:031013:14 и земли государственной собственности
29:22:031013:3У33	2 066	Земли государственной собственности
29:22:031013:3У34	3 202	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:031008:3У1	658192,13	2522491,53
	658161,70	2522578,73
	658138,33	2522569,69
	658136,59	2522574,31
	658126,61	2522570,66
	658136,62	2522543,26
	658144,36	2522546,00
	658146,63	2522539,23
	658139,05	2522536,56
	658159,71	2522480,23
29:22:031008:3У2	658146,63	2522539,23
	658144,36	2522546,00
	658136,62	2522543,26
	658133,14	2522542,02
	658135,41	2522535,28
	658139,05	2522536,56
	658146,63	2522539,23
	658159,71	2522480,23
	658192,13	2522491,53
	658135,41	2522535,28
29:22:031008:3У3	658159,71	2522480,23
	658139,05	2522536,56
	658135,41	2522535,28
	658133,14	2522542,02
	658136,62	2522543,26
	658126,61	2522570,66
	658107,86	2522621,27
	658079,62	2522611,11
	658131,48	2522469,95
	658159,71	2522480,23
29:22:031008:3У5	658112,23	2522664,96
	658084,18	2522654,59
	658058,74	2522645,18
	658063,74	2522630,17
	658070,22	2522611,24
	658070,85	2522611,51
	658078,44	2522614,29
	658079,62	2522611,11
	658107,86	2522621,27
	658120,23	2522625,94
29:22:031008:3У6	658117,17	2522634,47
	658121,99	2522636,43
	658120,25	2522642,18
	658112,23	2522664,96
	658137,05	2522647,99
	658103,46	2522745,34
	658082,65	2522737,99
	658091,12	2522714,28
	658064,56	2522704,66
	658084,18	2522654,59
29:22:031008:3У7	658112,23	2522664,96
	658120,25	2522642,18
	658137,05	2522647,99
	658096,55	2522738,19
	658096,78	2522739,43
	658095,71	2522740,23
	658095,36	2522741,33
	658094,11	2522740,86
	658094,47	2522739,75
	658094,23	2522738,51
29:22:031008:3У8	658116,90	2522486,37
	658102,23	2522526,25
	658077,55	2522517,85
	658078,88	2522514,08
	658091,73	2522477,72
	658116,90	2522486,37
	658102,23	2522526,25
	658086,52	2522568,95
	658062,05	2522560,27
	658076,18	2522521,61
29:22:031008:3У9	658077,55	2522517,85
	658102,23	2522526,25
	658086,52	2522568,95
	658062,05	2522560,27
	658076,18	2522521,61
	658077,55	2522517,85
	658102,23	2522526,25
	658086,52	2522568,95
	658062,05	2522560,27
	658076,18	2522521,61
29:22:031008:3У10	658086,52	2522568,95
	658070,85	2522611,51
	658070,22	2522611,24
	658046,88	2522602,61
	658056,92	2522574,59
	658062,05	2522560,27
	658086,52	2522568,95
	658076,43	2522450,39
	658069,47	2522469,74
	658036,09	2522457,88
29:22:031008:3У14	658076,18	2522521,61
	658062,05	2522560,27
	658056,92	2522574,59
	658031,43	2522565,47
	658049,33	2522512,53
	658076,18	2522521,61

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:031008:3У15	658049,33	2522512,53
	658031,43	2522565,47
	658002,68	2522555,19
	658020,91	2522502,92
	658049,33	2522512,53
29:22:031008:3У16	658056,92	2522574,59
	658046,88	2522602,61
	658024,99	2522594,56
	657985,00	2522553,29
	658002,68	2522553,29
29:22:031008:3У17	658031,43	2522565,47
	658056,92	2522574,59
	658024,99	2522594,56
	658018,01	2522614,65
	657985,00	2522602,90
29:22:031008:3У19	657993,00	2522583,29
	658024,99	2522594,56
	658007,88	2522648,02
	657996,22	2522681,25
	658009,88	2522686,22
29:22:031008:3У21	658001,91	2522709,39
	657930,00	2522684,00
	657928,48	2522683,49
	657948,57	2522625,07
	658007,88	2522648,02
29:22:031008:3У22	658026,51	2522490,30
	658027,66	2522487,53
	658030,43	2522488,67
	658029,29	2522491,45
	658026,51	2522490,30
29:22:031013:3У22	658000,93	2522520,60
	657978,87	2522582,18
	657941,89	2522569,00
	657928,55	2522564,24
	657932,78	2522551,94
29:22:031013:3У27	657928,55	2522564,24
	657932,78	2522551,94
	657892,36	2522537,25
	657893,39	2522534,34
	657895,57	2522528,28
29:22:031013:3У28	657900,28	2522529,94
	657905,65	2522514,88
	657918,82	2522474,41
	657922,75	2522475,64
	657924,94	2522469,03
29:22:031013:3У29	657921,11	2522467,71
	657925,47	2522454,98
	657937,46	2522459,61
	657931,34	2522476,64
	657937,29	2522482,61
29:22:031013:3У30	657941,16	2522485,09
	657911,20	2522485,09
	657971,20	2522485,09
	657966,85	2522506,82
	658000,93	2522520,60
29:22:031013:3У31	657994,63	2522537,24
	657991,11	2522546,23
	657984,03	2522543,78
	657987,30	2522534,75
	657994,63	2522537,24
29:22:031013:3У32	657978,87	2522582,18
	657968,09	2522612,03
	657954,75	2522607,57
	657930,58	2522598,98
	657941,89	2522569,00
29:22:031013:3У33	657978,87	2522582,18
	657954,75	2522607,57
	657930,58	2522598,98
	657941,89	2522569,00
	657978,87	2522582,18
29:22:031013:3У34	657954,75	2522607,57
	657948,57	2522625,07
	657928,48	2522683,49
	657902,38	2522674,08
	657930,58	2522598,98
29:22:031013:3У35	657954,75	2522607,57
	657945,12	2522608,96
	657942,17	2522617,21
	657935,86	2522614,89
	657938,75	2522606,72
29:22:031013:3У36	657945,12	2522608,96
	657932,78	2522551,94
	657928,55	2522564,24
	657917,62	2522595,17
	657916,18	2522600,95
29:22:031013:3У37	657911,00	2522599,15
	657911,39	2522598,15
	657876,15	2522585,37
	657870,56	2522583,25
	657872,08	2522578,84
29:22:031013:3У38	657876,95	2522580,56
	657892,36	2522537,25
	657832,78	2522551,94
	657872,08	2522578,84
	657870,56	2522580,56
29:22:031013:3У39	657845,91	2522653,81
	657811,00	2522641,95
	657821,30	2522613,87
	657833,54	2522581,67
	657834,56	2522565,48
29:22:031013:3У40	657872,08	2522578,84
	657834,56	2522565,48
	657872,08	2522578,84
	657834,56	2522565,48
	657872,08	2522578,84

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:031013:3У31	657871,69	2522452,68
	657863,04	2522476,52
	657847,06	2522470,57
	657840,14	2522490,50
	657844,26	2522492,02
	657839,71	2522504,42
	657851,28	2522508,67
	657854,00	2522501,27
	657857,50	2522502,54
	657849,97	2522523,06
	657817,47	2522510,15
	657821,82	2522497,96
	657792,70	2522487,64
	657794,15	2522482,55
	657805,55	2522451,03
29:22:031013:3У33	657811,99	2522430,92
	657811,99	2522452,68
	657821,30	2522613,87
	657811,00	2522641,95
	657744,10	2522617,86
29:22:031013:3У35	657753,29	2522591,44
	657772,86	2522597,86
	657821,30	2522613,87
	657811,00	2522641,95
	657744,10	2522617,86

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:031013:3У34	657788,37	2522550,19
	657772,86	2522597,86
	657753,29	2522591,44
	657744,10	2522617,86
	657716,95	2522608,59
	657743,31	2522534,67
	657788,37	2522550,19
	657775,46	2522569,54

Table with 2 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектный вид разрешенного использования. Rows list various land parcels and their intended uses like residential, public, and sports.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов... 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания...

Таблица № 6

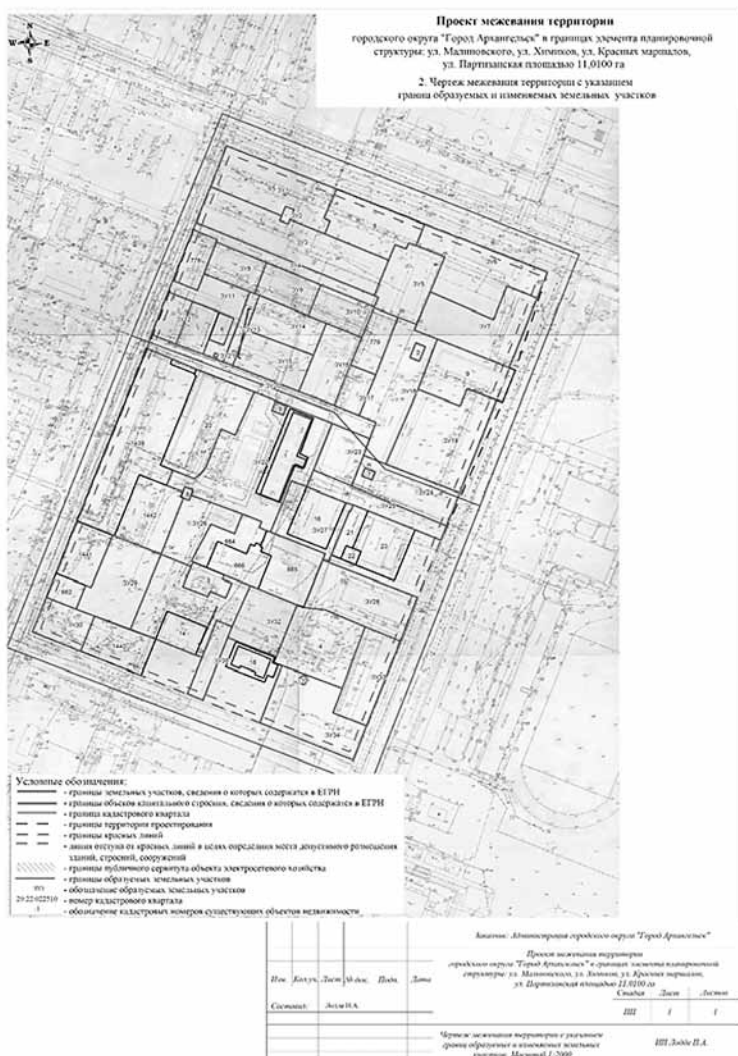
Table with 3 columns: Номер точки, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Lists coordinates for various points on the territory.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания...

ПРИЛОЖЕНИЕ

к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Химиков, ул. Красных маршалов, ул. Партизанская площадью 11,0100 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 163

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 февраля 2024 г. № 163

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский площадью 16,2210 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: ул. Октябрь, просп. Московский, ул. Первомайская, просп. Ленинградский в кадастровом квартале 29:22:060412, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 16,2210 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки многоквартирными жилыми домами;
планируемая зона застройки многоквартирными жилыми домами;
зона специализированной общественной застройки;
зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки многоквартирными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж4);
зона специализированной общественной застройки (кодировое обозначение – О2);
зона транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», утвержденной постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:

- по ул. Октябрь – магистральной улице районного значения;
по просп. Московскому – магистральной улице районного значения;
по ул. Первомайской – улице местного значения.

по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.

Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:060412:3У1 площадью 1 758 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- образование земельного участка 29:22:060412:3У2 площадью 1 577 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У3 площадью 2 560 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У4 площадью 1 963 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У5 площадью 2 203 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У6 площадью 1 512 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У7 площадью 1 327 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У8 площадью 2 444 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У9 площадью 1 161 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У10 площадью 1 195 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У11 площадью 1 400 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У12 площадью 2 055 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У13 площадью 2 626 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У14 площадью 3 408 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У15 площадью 1 440 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У16 площадью 2 276 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У17 площадью 2 276 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У18 площадью 2 905 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У19 площадью 2 591 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У20 площадью 2 702 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» перераспределением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060412:1 и земель государственной собственности, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У21 площадью 1 975 кв. м с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У22 площадью 1 508 кв. м с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» перераспределением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060412:3650 и земель государственной собственности, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У23 площадью 3 063 кв. м с видом разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» перераспределением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060412:37 и земель государственной собственности, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060412:3У32 площадью 10 593 кв. м с видом разрешенного использования «образование и просвещение» перераспределением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060412:15 и земель государственной собственности, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектная площадь, кв.м; Исходные характеристики. Lists land parcels, their areas, and ownership types.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 164

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах территориальной зоны Ж2 и О2
(ул. Адмирала Макарова)
площадью 12,3180 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах территориальной зоны Ж2 и О2 (ул. Адмирала Макарова) площадью 12,3180 га.
- 2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 164

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах территориальной зоны Ж2 и О2 (ул. Адмирала Макарова) площадью 12,3180 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах территориальной зоны Ж2 и О2 (ул. Адмирала Макарова) площадью в кадастровом квартале 29:22:081004.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 12,3180 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки малоэтажными жилыми домами;
зона специализированной общественной застройки.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением Министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2);
зона специализированной общественной застройки (О2).

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

зона затопления;

второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;

третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:

образование земельного участка 29:22:081004:3У1 площадью 862 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У2 площадью 950 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У3 площадью 2 263 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У4 площадью 2 098 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У5 площадью 3 357 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У6 площадью 3 026 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У7 площадью 1 476 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У8 площадью 3 138 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:25 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У9 площадью 2 667 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У10 площадью 1 910 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:28 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У11 площадью 4 193 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У12 площадью 3 464 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У13 площадью 3 061 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У14 площадью 2 980 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У15 площадью 4 512 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У16 площадью 1 205 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У17 площадью 2 366 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У18 площадью 1 576 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У19 площадью 2 150 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У20 площадью 2 152 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У21 площадью 3 171 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:54 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У22 площадью 2 885 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У16 площадью 1 205 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У17 площадью 2 366 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У18 площадью 1 576 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У19 площадью 2 150 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У20 площадью 2 152 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У21 площадью 3 171 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:54 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081004:3У22 площадью 2 885 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081004:30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:081004:3У1	862	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У2	950	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У3	2 263	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:23 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У4	2 098	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:1 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У5	3 357	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У6	3 026	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:24 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У7	1 476	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:27 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У8	3 138	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:25 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У9	2 667	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У10	1 910	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:28 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У11	4 193	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:26 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У12	3 464	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:2 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У13	3 061	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У14	2 980	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У15	4 512	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:3 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У16	1 205	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У17	2 366	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У18	1 576	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У19	2 150	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:29 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У20	2 152	Земли государственной собственности
29:22:081004:3У21	3 171	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:54 и земли государственной собственности
29:22:081004:3У22	2 885	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:081004:30 и земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:081004:3У1	644785,91	2523295,40
	644789,78	252327,13
	644762,22	2523329,47
	644759,53	2523297,82
29:22:081004:3У2	644785,91	2523295,40
	644789,78	2523327,13
	644793,71	2523360,66
	644765,20	2523363,07
29:22:081004:3У3	644764,31	2523353,32
	644763,14	2523340,28
	644762,22	2523329,47
	644789,78	2523327,13
29:22:081004:3У4	644793,71	2523360,66
	644798,44	2523414,57
	644760,04	2523419,08
	644752,83	2523354,58
29:22:081004:3У5	644764,31	2523353,32
	644765,20	2523363,07
	644793,71	2523360,66
	644789,78	2523327,13
29:22:081004:3У6	644789,78	2523327,13
	644793,71	2523358,78
	644741,00	2523290,84
	644695,80	2523293,12
29:22:081004:3У7	644676,84	2523294,08
	644674,77	2523266,38
	644675,20	2523261,41
	644739,77	2523258,78
29:22:081004:3У8	644758,84	2523289,76
	644759,53	2523297,82
	644762,22	2523329,47
	644763,14	2523340,28
29:22:081004:3У9	644698,67	2523347,44
	644695,80	2523293,12
	644741,00	2523290,84
	644758,84	2523289,76
29:22:081004:3У10	644752,83	2523354,58
	644760,04	2523419,08
	644714,12	2523425,17
	644706,89	2523359,64
29:22:081004:3У11	644752,83	2523354,58
	644683,31	2523313,75
	644687,01	2523348,73
	644645,25	2523353,32
29:22:081004:3У12	644645,25	2523350,72
	644643,47	2523335,95
	644641,55	2523318,30
	644683,31	2523313,75
29:22:081004:3У13	644693,51	2523361,11
	644701,17	2523426,46
	644654,02	2523431,81
	644645,96	2523396,34
29:22:081004:3У14	644693,51	2523361,11
	644638,32	2523269,91
	644641,55	2523318,30
	644587,02	2523325,60
29:22:081004:3У15	644579,36	2523283,97
	644625,29	2523271,17
	644638,32	2523269,91
	644641,55	2523318,30
29:22:081004:3У16	644641,55	2523318,30
	644643,47	2523335,95
	644645,06	2523350,72
	644645,25	2523353,32
29:22:081004:3У17	644590,38	2523359,51
	644587,02	2523325,60
	644581,22	2523318,30
	644579,36	2523283,97
29:22:081004:3У18	644587,02	2523325,60
	644581,22	2523318,30
	644579,36	2523283,97
	644579,36	2523283,97
29:22:081004:3У19	644587,02	2523325,60
	644581,22	2523318,30
	644579,36	2523283,97
	644579,36	2523283,97
29:22:081004:3У20	644587,02	2523325,60
	644581,22	2523318,30
	644579,36	2523283,97
	644579,36	2523283,97
29:22:081004:3У21	644587,02	2523325,60
	644581,22	2523318,30
	644579,36	2523283,97
	644579,36	2523283,97
29:22:081004:3У22	644587,02	2523325,60
	644581,22	2523318,30
	644579,36	2523283,97
	644579,36	2523283,97

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:
образование земельного участка 29:22:081004:3У23 площадью 2 334 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Table with 3 columns: Projected land plot designation, Projected area, kv.m, and Initial characteristics.

Table with 3 columns: Plot numbers (18-28) and their corresponding area values.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах территориальной зоны Ж2 и О2 (ул. Адмирала Макарова) площадью 12,3180 га

Таблица № 4

Table with 3 columns: Projected land plot designation, System of coordinates MCK-29, and Coordinates (X, Y).

Table with 3 columns: Projected land plot designation, System of coordinates MCK-29, and Coordinates (X, Y).

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Table with 2 columns: Projected land plot designation and Projected type of permitted use.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

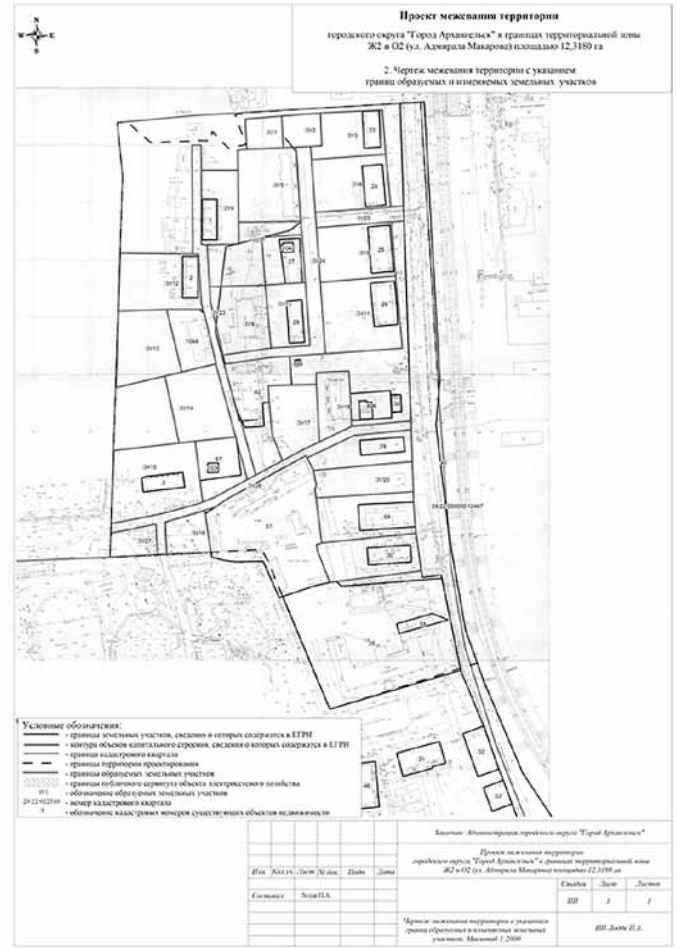
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Table with 3 columns: Point number, System of coordinates MCK-29, and Coordinates (X, Y).



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 165

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 февраля 2024 г. № 165

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га

1. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, просп. Ленинградский в кадастровом квартале 29:22:060416, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 16,0500 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами;
зона специализированной общественной застройки;
зона озелененных территорий общего пользования;
транспортная зона.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж2);
зона специализированной общественной застройки (кодировое обозначение – О2);
зона озелененных территорий общего пользования (кодировое обозначение – Пл);
транспортная зона (кодировое обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:

- по ул. Ленина – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения;
 - по ул. Калинина – улице местного значения;
 - по ул. Героя Советского Союза Петра Лушева – улице местного значения;
 - по просп. Ленинградскому – магистральной улице общегородского значения регулируемого движения.
- Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:060416:3V12 площадью 2 332 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V13 площадью 1 287 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V14 площадью 3 145 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V15 площадью 2 231 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V16 площадью 1 342 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V17 площадью 3 159 кв. м с кадастровым номером 29:22:060416:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V18 площадью 2 901 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V19 площадью 3 169 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V20 площадью 2 292 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V21 площадью 2 622 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V22 площадью 1 916 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V23 площадью 1 518 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V24 площадью 4 286 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетэтажная жилая застройка» перераспределением земельного участка с кадастровым номером 29:22:060416:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V25 площадью 2 020 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V26 площадью 1 537 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V27 площадью 1 518 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V28 площадью 2 250 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V29 площадью 1 678 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V30 площадью 1 539 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V31 площадью 4 288 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V32 площадью 4 288 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетэтажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V33 площадью 2 947 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:060416:36;
- образование земельного участка 29:22:060416:3V34 площадью 2 124 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем раздела земельного участка с кадастровым номером 29:22:060416:36.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:060416:3V12	2 332	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V13	1 287	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V14	3 145	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V15	2 231	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V16	1 342	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V17	3 159	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 29:22:060416:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:060416:3V18	2 901	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V19	3 169	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V20	2 292	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V21	2 622	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V22	1 916	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V23	1 518	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V24	4 286	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 29:22:060416:15 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
29:22:060416:3V25	2 020	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V26	1 537	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V27	1 518	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V28	2 250	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V29	1 678	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V30	1 539	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V31	4 288	Земли государственной собственности
29:22:060416:3V32	2 947	Раздел земельного участка с кадастровым номером 29:22:060416:36
29:22:060416:3V33	2 124	

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060416:3V12	649184,21	2525271,05
	649218,90	2525308,95
	649194,16	2525333,36
	649190,15	2525328,99
	649181,68	2525337,12
29:22:060416:3V13	649150,66	2525303,75
	649184,21	2525271,05
	649246,92	2525339,22
	649227,18	2525358,05
	649214,98	2525344,50
29:22:060416:3V14	649209,45	2525350,12
	649194,16	2525333,36
	649218,90	2525308,95
	649246,92	2525339,22
	649181,68	2525337,12
29:22:060416:3V15	649169,59	2525348,89
	649175,13	2525355,57
	649158,29	2525372,20
	649145,75	2525384,60
	649138,77	2525377,34
29:22:060416:3V16	649127,95	2525366,10
	649125,80	2525368,22
	649119,58	2525361,72
	649117,64	2525363,67
	649107,96	2525354,54
29:22:060416:3V17	649115,15	2525347,66
	649110,60	2525342,80
	649150,66	2525303,75
	649181,68	2525337,12
	649190,15	2525328,99
29:22:060416:3V18	649194,16	2525333,36
	649209,45	2525350,12
	649227,18	2525363,17
	649183,71	2525399,49
	649158,29	2525372,20
29:22:060416:3V19	649175,13	2525355,57
	649158,29	2525372,20
	649145,75	2525384,60
	649138,77	2525377,34
	649127,95	2525366,10
29:22:060416:3V20	649125,80	2525368,22
	649119,58	2525361,72
	649117,64	2525363,67
	649107,96	2525354,54
	649115,15	2525347,66
29:22:060416:3V21	649110,60	2525342,80
	649150,66	2525303,75
	649181,68	2525337,12
	649190,15	2525328,99
	649194,16	2525333,36
29:22:060416:3V22	649209,45	2525350,12
	649227,18	2525363,17
	649183,71	2525399,49
	649158,29	2525372,20
	649175,13	2525355,57
29:22:060416:3V23	649158,29	2525384,60
	649145,75	2525384,60
	649138,77	2525377,34
	649127,95	2525366,10
	649125,80	2525368,22
29:22:060416:3V24	649119,58	2525361,72
	649117,64	2525363,67
	649107,96	2525354,54
	649115,15	2525347,66
	649110,60	2525342,80
29:22:060416:3V25	649150,66	2525303,75
	649181,68	2525337,12
	649190,15	2525328,99
	649194,16	2525333,36
	649209,45	2525350,12
29:22:060416:3V26	649227,18	2525363,17
	649183,71	2525399,49
	649158,29	2525372,20
	649175,13	2525355,57
	649158,29	2525384,60
29:22:060416:3V27	649145,75	2525384,60
	649138,77	2525377,34
	649127,95	2525366,10
	649125,80	2525368,22
	649119,58	2525361,72
29:22:060416:3V28	649117,64	2525363,67
	649107,96	2525354,54
	649115,15	2525347,66
	649110,60	2525342,80
	649150,66	2525303,75
29:22:060416:3V29	649181,68	2525337,12
	649190,15	2525328,99
	649194,16	2525333,36
	649209,45	2525350,12
	649227,18	2525363,17
29:22:060416:3V30	649183,71	2525399,49
	649158,29	2525372,20
	649175,13	2525355,57
	649158,29	2525384,60
	649145,75	2525384,60
29:22:060416:3V31	649138,77	2525377,34
	649127,95	2525366,10
	649125,80	2525368,22
	649119,58	2525361,72
	649117,64	2525363,67
29:22:060416:3V32	649107,96	2525354,54
	649115,15	2525347,66
	649110,60	2525342,80
	649150,66	2525303,75
	649181,68	2525337,12
29:22:060416:3V33	649190,15	2525328,99
	649194,16	2525333,36
	649209,45	2525350,12
	649227,18	2525363,17
	649183,71	2525399,49
29:22:060416:3V34	649158,29	2525372,20
	649175,13	2525355,57
	649158,29	2525384,60
	649145,75	2525384,60
	649138,77	2525377,34
29:22:060416:3V35	649127,95	2525366,10
	649125,80	2525368,22
	649119,58	2525361,72
	649117,64	2525363,67
	649107,96	2525354,54

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060416:3V18	649005,71	2525340,63
	649045,80	2525386,18
	649012,14	2525418,86
	648970,65	2525374,19
	649005,71	2525340,63
29:22:060416:3V19	649099,72	2525351,52
	649114,81	2525366,49
	649114,43	2525366,93
	649120,71	2525373,50
	649125,80	2525368,22
29:22:060416:3V20	649127,95	2525366,10
	649138,77	2525377,34
	649113,87	2525400,69
	649082,57	2525428,83
	649053,65	2525399,08
29:22:060416:3V21	649051,26	2525396,28
	649099,72	2525351,52
	649183,71	2525399,49
	649145,58	2525435,89
	649113,87	2525400,69
29:22:060416:3V22	649138,77	2525377,34
	649145,75	2525384,60
	649158,29	2525372,20
	649183,71	2525399,49
	649113,87	2525400,69
29:22:060416:3V23	649113,87	2525400,69
	649145,58	2525435,89
	649106,96	2525472,78
	649072,81	2525438,00
	649082,57	2525428,83
29:22:060416:3V24	649113,87	2525400,69
	649053,65	2525399,08
	649082,57	2525428,83
	649072,81	2525438,00
	649049,08	2525438,00
29:22:060416:3V25	649022,96	2525438,00
	649026,39	2525420,64
	649047,98	2525400,34
	649050,02	2525402,38
	649053,65	2525399,08
29:22:060416:3V26	649072,81	2525438,00
	649106,96	2525472,78
	649083,23	2525495,40
	649049,08	2525458,63
	649072,81	2525438,00
29:22:060416:3V27	648973,34	2525386,04
	648942,85	2525417,47
	648931,57	2525428,97
	648926,95	2525430,15
	648903,22	2525452,66
29:22:060416:3V28	648922,97	2525422,09
	648921,93	2525374,14
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
29:22:060416:3V29	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
29:22:060416:3V30	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41
	648923,02	2525375,41

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060416:3V31	648935,19	2525364,03
	648936,63	2525362,56
	648940,81	2525357,62
	648942,51	2525355,61
	648943,90	2525353,38
29:22:060416:3V32	648973,34	2525386,04
	649005,62	2525424,31
	648960,68	2525465,46
	648952,50	2525456,07
	648946,30	2525448,53
29:22:060416:3V33	648967,68	2525428,14
	648952,78	2525411,62
	648974,85	2525392,15
	649005,62	2525424,31
	649046,77	2525465,01
29:22:060416:3V34	649022,96	2525486,68
	648991,12	2525450,09
	649013,07	2525428,80
	649046,77	2525465,01
	649046,77	2525465,01
29:22:060416:3V35	649046,77	2525465,01
	649046,77	2525465,01
	649046,77	2525465,01
	649046,77	2525465,01
	649046,77	2525465,01

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060416:3V36	648951,57	2525544,66
	648971,08	2525568,30

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y).

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y).

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Table with 2 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектный вид разрешенного использования.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов. Информацию о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

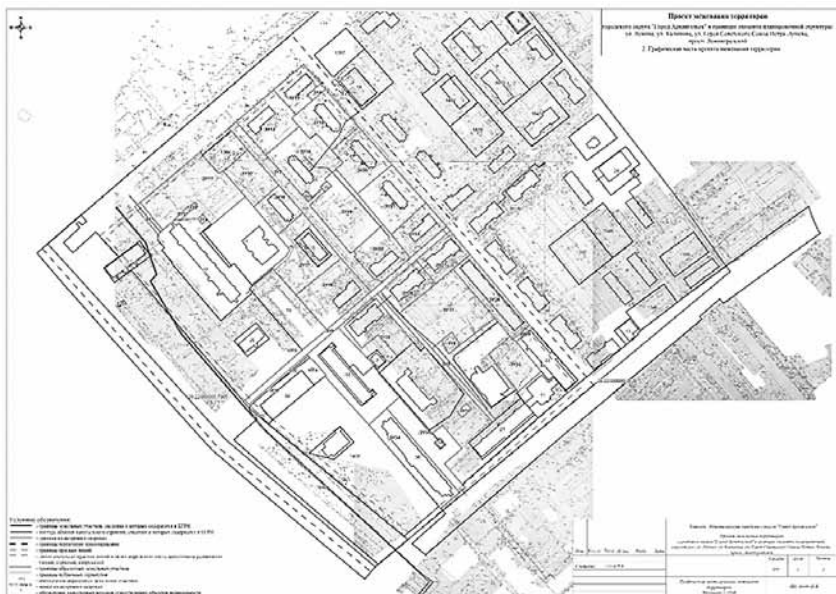
Table with 3 columns: Номер точки; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y).

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены: границы существующих элементов планировочной структуры; красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории района «Майская горка» муниципальной образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями); линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров); границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков. Публичные сервитуты на территории проектирования отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Ленина, ул. Калинина, ул. Героя Советского Союза Петра Лушова, просп. Ленинградский площадью 16,0500 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 166

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га.
- 2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 февраля 2024 г. № 166

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Старожаровихинской площадью 11,5984 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах которой разработан проект планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 24.02.2015 № 463р (с изменениями). В границах данной территории предусмотрено размещение новых объектов капитального строительства – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 11,5984 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами; зона транспортной инфраструктуры; многофункциональная общественно-деловая зона. Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж1); зона транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение – Т); многофункциональная общественно-деловая зона (кодировое обозначение – О1).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий в соответствии с утвержденным проектом планировки с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Транспортная связь обеспечивается по ул. Старожаровихинской (магистральная улица районного значения). Транспортная и инженерная инфраструктуры территории сформированы. Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:000000:3У1 площадью 16 165 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» (для размещения линейного объекта – улицы Старожаровихинской) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073001:3У2 площадью 4 371 кв. м с видом разрешенного использования «отдых (рекреация)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У3 площадью 1 205 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории, улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У4 площадью 1 614 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У5 площадью 1 788 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У6 площадью 1 975 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У7 площадью 2 000 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У8 площадью 1 409 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У9 площадью 2 526 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории, улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У10 площадью 967 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У11 площадью 829 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У12 площадью 1 996 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У13 площадью 2 000 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У14 площадью 1 576 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У15 площадью 2 000 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У16 площадью 1 996 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У17 площадью 1 565 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У18 площадью 1 954 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У19 площадью 1 581 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У20 площадью 1 178 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У21 площадью 749 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У22 площадью 918 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У23 площадью 1 277 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У24 площадью 2 000 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У25 площадью 540 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории, улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У26 площадью 1 721 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У27 площадью 431 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории, улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У28 площадью 1 050 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У29 площадью 1 332 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:073006:36, 29:22:073006:450 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектная площадь, кв. м; Исходные характеристики.

29:22:073006:3У20	1 178	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У21	749	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У22	918	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У23	1 277	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У24	2 000	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У25	540	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У26	1 721	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У27	431	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У28	1 050	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У29	1 332	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29:22:073006:36, 29:22:073006:450

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:000000:3У1	645459,98	2529433,14
	645473,87	2529439,68
	645467,50	2529450,12
	645464,75	2529455,81
	645464,42	2529456,46
	645459,88	2529455,15
	645449,03	2529479,32
	645438,04	2529503,03
	645425,16	2529530,72
	645420,25	2529540,30
	645403,14	2529564,12
	645395,05	2529575,39
	645391,83	2529586,49
	645391,55	2529592,86
	645387,47	2529607,37
	645408,11	2529624,88
	645413,90	2529627,53
	645421,70	2529631,51
	645429,32	2529632,98
	645433,94	2529632,64
	645452,67	2529641,96
	645484,01	2529649,57
	645499,39	2529651,27
	645501,29	2529650,38
	645513,22	2529649,47
	645537,62	2529647,84
	645566,72	2529645,66
	645580,11	2529642,79
	645596,14	2529639,35
	645601,58	2529636,95
	645611,47	2529631,75
	645623,13	2529605,08
	645624,87	2529598,19
	645627,46	2529594,20
	645630,23	2529596,76
	645632,32	2529591,68
	645656,95	2529525,82
	645668,43	2529504,00
	645682,38	2529510,64
	645622,26	2529644,06
	645529,32	2529868,36
	645523,17	2529865,67
	645513,91	2529861,63
	645511,95	2529857,12
	645529,91	2529816,03
645549,26	2529771,79	
645552,90	2529763,47	
645579,47	2529702,72	
645589,94	2529678,77	
645585,52	2529661,28	
645576,78	2529652,23	
645566,06	2529653,09	
645525,55	2529656,34	
645516,46	2529658,13	
645503,76	2529680,62	
645480,05	2529659,33	
645477,14	2529656,46	
645449,73	2529651,02	
645433,37	2529650,45	
645412,03	2529657,95	
645406,35	2529665,64	
645399,89	2529682,11	
645385,82	2529719,45	
645383,80	2529730,21	
645380,53	2529747,41	
645378,41	2529758,60	
645373,46	2529764,77	
645360,15	2529779,05	
645341,91	2529799,55	
645328,36	2529818,91	
645352,62	2529835,90	
645362,52	2529839,85	
645366,17	2529835,35	
645385,63	2529844,80	
645410,04	2529856,64	
645416,21	2529859,64	
645455,00	2529878,46	
645494,28	2529897,51	
645506,59	2529869,35	
645518,90	2529874,72	
645525,43	2529877,57	
645516,25	2529899,36	
645518,36	2529900,38	
645512,29	2529914,81	
645257,12	2529791,68	
645265,62	2529775,43	
645270,43	2529777,84	
645282,18	2529786,27	
645282,45	2529785,89	
645285,80	2529788,30	
645285,53	2529788,67	
645289,79	2529791,73	
645288,21	2529794,42	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:073001:3У2	645291,11	2529796,11	
	645291,37	2529796,38	
	645312,54	2529807,50	
	645315,04	2529808,32	
	645324,21	2529813,23	
	645343,79	2529788,51	
	645343,16	2529787,89	
	645364,15	2529766,10	
	645367,47	2529759,69	
	645371,32	2529752,25	
	645368,78	2529750,94	
	645379,83	2529717,94	
	645388,16	2529692,89	
	645393,51	2529677,20	
	645402,78	2529653,99	
	645403,13	2529652,93	
	645408,90	2529635,12	
	645384,56	2529615,91	
	645379,31	2529608,56	
	645377,70	2529598,75	
	645382,35	2529577,80	
	645400,61	2529548,55	
	645459,98	2529433,14	
	645656,95	2529525,82	
	645632,36	2529591,72	
	645568,87	2529583,69	
	645595,29	2529495,79	
	645656,95	2529525,82	
	29:22:073006:3У3	645627,46	2529594,20
		645624,87	2529598,19
		645595,20	2529582,43
		645557,77	2529562,56
		645563,13	2529541,05
		645565,81	2529537,33
		645627,46	2529594,20
		645623,13	2529605,08
		645611,47	2529631,75
		645601,58	2529636,95
		645596,14	2529639,35
		645580,11	2529642,79
		645578,97	2529634,93
		645595,20	2529582,43
		645624,87	2529598,19
		645595,20	2529582,43
		645580,11	2529642,79
645578,97		2529634,93	
645595,20		2529582,43	
645566,72		2529645,66	
645569,65		2529642,07	
645567,43		2529618,45	
645564,73		2529606,52	
645563,21		2529601,53	
645559,96		2529596,16	
645555,82		2529593,95	
645551,52		2529593,80	
645552,60		2529586,70	
645557,77		2529562,56	
645595,20		2529582,43	
29:22:073006:3У6		645563,13	2529541,05
		645557,77	2529562,56
		645528,65	2529553,42
		645525,77	2529552,55
		645507,76	2529546,75
		645500,97	2529544,70
		645509,25	2529513,92
		645532,87	2529511,94
		645563,13	2529541,05
		645550,59	2529455,09
		645539,87	2529498,78
		645532,87	2529511,94
		645509,25	2529513,92
		645500,73	2529512,08
		645503,72	2529497,73
	645509,62	2529474,24	
	645512,66	2529475,06	
	645518,31	2529475,88	
	645524,17	2529456,66	
	645517,59	2529455,12	
	645519,92	2529447,79	
	645550,59	2529455,09	
	645509,62	2529474,24	
	645503,72	2529497,73	
	645482,46	2529489,70	
	645478,07	2529488,21	
	645449,03	2529479,32	
	645459,88	2529455,15	
	645464,42	2529456,46	
	645464,75	2529455,81	
	645469,68	2529458,02	
	645489,71	2529462,55	
	645488,84	2529467,94	
	645499,53	2529471,50	
	645509,62	2529474,24	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:073006:3У9	645485,36	2529540,01
	645478,55	2529553,39
	645475,52	2529561,09
	645474,60	2529564,31
	645475,92	2529564,72
	645470,08	2529583,37
	645469,38	2529583,08
	645463,49	2529602,55
	645458,38	2529624,54
	645452,67	2529641,96
	645433,94	2529632,64
	645447,75	2529584,30
	645444,11	2529582,94
	645457,06	2529562,55
	645443,44	2529552,68
	645420,26	2529540,31
	645423,53	2529533,75
	645425,16	2529530,72
	645429,25	2529532,80
	645467,40	2529548,31
	645475,11	2529545,90
	645476,93	2529537,20
	645485,36	2529540,01
	645440,49	2529581,58
	645433,55	2529596,28
	645421,95	2529594,20
	645397,22	2529590,48
	645395,91	2529594,00
	645391,55	2529592,86
	645391,83	2529586,49
	645395,05	2529575,39
	645401,94	2529565,80
	645441,39	2529579,53
	645440,49	2529581,58
	645498,29	2529611,99
	645495,78	2529627,18
	645502,62	2529628,22
	645501,54	2529634,01
	645490,27	2529632,01
	645486,95	2529631,21
	645458,38	2529624,54
	645463,49	2529602,55
	645466,20	2529603,36
	645482,14	2529608,21
	645485,10	2529609,16
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502,62	2529628,22	
645501,54	2529634,01	
645490,27	2529632,01	
645486,95	2529631,21	
645458,38	2529624,54	
645463,49	2529602,55	
645466,20	2529603,36	
645482,14	2529608,21	
645485,10	2529609,16	
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502,62	2529628,22	
645501,54	2529634,01	
645490,27	2529632,01	
645486,95	2529631,21	
645458,38	2529624,54	
645463,49	2529602,55	
645466,20	2529603,36	
645482,14	2529608,21	
645485,10	2529609,16	
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502,62	2529628,22	
645501,54	2529634,01	
645490,27	2529632,01	
645486,95	2529631,21	
645458,38	2529624,54	
645463,49	2529602,55	
645466,20	2529603,36	
645482,14	2529608,21	
645485,10	2529609,16	
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502,62	2529628,22	
645501,54	2529634,01	
645490,27	2529632,01	
645486,95	2529631,21	
645458,38	2529624,54	
645463,49	2529602,55	
645466,20	2529603,36	
645482,14	2529608,21	
645485,10	2529609,16	
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502,62	2529628,22	
645501,54	2529634,01	
645490,27	2529632,01	
645486,95	2529631,21	
645458,38	2529624,54	
645463,49	2529602,55	
645466,20	2529603,36	
645482,14	2529608,21	
645485,10	2529609,16	
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502,62	2529628,22	
645501,54	2529634,01	
645490,27	2529632,01	
645486,95	2529631,21	
645458,38	2529624,54	
645463,49	2529602,55	
645466,20	2529603,36	
645482,14	2529608,21	
645485,10	2529609,16	
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502,62	2529628,22	
645501,54	2529634,01	
645490,27	2529632,01	
645486,95	2529631,21	
645458,38	2529624,54	
645463,49	2529602,55	
645466,20	2529603,36	
645482,14	2529608,21	
645485,10	2529609,16	
645486,15	2529609,85	
645498,29	2529611,99	
645498,29	2529611,99	
645495,78	2529627,18	
645502		

образование земельного участка 29:22:010902:3У50 площадью 963 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:010902:3У51 площадью 1 119 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:010902:3У52 площадью 1 371 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:010902:3У53 площадью 1 535 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:010902:3У54 площадью 1 182 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:010902:3У55 площадью 1 606 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:000000:3У65 площадью 62 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:010902:3У66 площадью 59 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:010902:3У67 площадью 116 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 образование земельного участка 29:22:000000:3У68 площадью 108 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади уточняемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат уточняемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Местоположение
29:22:010901:9	600	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Льва Толстого, дом № 69
29:22:010901:251	600	Архангельская область, г. Архангельск, п. Конвейер, ул. Льва Толстого, д. 42
29:22:010902:27	1 011	Архангельская обл., г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, ул. Морская, дом 10
29:22:010902:29	600	Архангельская обл., г. Архангельск, Маймаксанский территориальный округ, по ул. Новодвинской, 10

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29			
	Координаты			
	X	Y		
29:22:010901:9	667552,80	2514040,44		
	667558,95	2514065,96		
	667535,31	2514069,78		
	667531,04	2514044,20		
	667552,80	2514040,44		
29:22:010901:251	667571,22	2513991,13		
	667573,23	2513998,89		
	667574,80	2514008,36		
	667575,70	2514016,64		
	667576,38	2514022,31		
	667557,38	2514024,57		
	667553,31	2513993,41		
	667571,22	2513991,13		
	29:22:010902:27	668411,93	2514033,04	
		668415,08	2514047,96	
668416,49		2514054,62		
668373,25		2514062,56		
668373,10		2514061,70		
668370,09		2514038,18		
668380,08		2514036,43		
668392,46		2514035,60		
668392,42		2514035,24		
668408,47		2514033,38		
668410,18		2514033,12		
668411,93		2514033,04		
29:22:010902:29		668492,63	2513851,61	
		668497,62	2513882,81	
		668478,99	2513885,87	
		668473,88	2513854,52	
		668492,63	2513851,61	

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:010902:3У1	1 526	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У2	1 529	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У3	867	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У4	500	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У5	670	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У6	2 051	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У7	1 630	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У8	1 110	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У9	806	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У10	914	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У11	8 057	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У12	1 634	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У13	1 490	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У14	868	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У15	70	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У16	1 785	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У17	754	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У18	500	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У19	652	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У20	1 376	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У21	2 201	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У22	2 442	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У23	1 441	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У24	1 696	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У25	2 076	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У26	3 827	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У27	6 923	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У28	798	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У29	960	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У30	669	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У31	1 660	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У32	843	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У33	584	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У34	604	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У35	974	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У36	1 590	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У37	159	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У38	1 564	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У39	1 295	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У40	1 315	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У41	1 191	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У42	1 816	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У43	1 173	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У44	1 888	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У45	1 270	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У46	984	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У47	989	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У48	2 227	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У49	988	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У50	963	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У51	1 119	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У52	1 371	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У53	1 535	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У54	1 182	Земли государственной собственности

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:010902:3У55	1 606	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У65	62	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У66	59	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У67	116	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У68	108	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29			
	Координаты			
	X	Y		
29:22:010902:3У1	668919,70	2514124,18		
	668919,97	2514161,65		
	668890,27	2514166,81		
	668882,75	2514163,23		
	668876,48	2514128,01		
	668887,53	2514125,38		
	668889,60	2514127,41		
	668901,85	2514127,39		
	668919,70	2514124,18		
	29:22:010902:3У2	668904,63	2514042,04	
668913,83		2514091,66		
668895,84		2514095,12		
668894,83		2514089,93		
668881,89		2514092,54		
668874,49		2514045,68		
668904,63		2514042,04		
29:22:010902:3У3		668889,51	2513954,61	
		668892,56	2513970,94	
		668894,14	2513982,31	
	668863,99	2513987,22		
	668858,27	2513961,80		
	668867,52	2513959,98		
	668867,33	2513958,15		
	668889,51	2513954,61		
	29:22:010902:3У4	668885,29	2513930,61	
		668889,51	2513954,61	
668867,33		2513958,15		
668865,01		2513935,86		
668879,62		2513932,89		
668879,45		2513932,04		
668885,29		2513930,61		
29:22:010901:3У5		668867,68	2513851,32	
		668878,77	2513875,69	
		668846,13	2513880,28	
	668844,71	2513877,71		
	668838,87	2513867,16		
	668867,68	2513851,32		
	29:22:010901:3У6	668840,66	2513800,59	
		668861,12	2513836,82	
		668867,68	2513851,32	
		668838,87	2513867,16	
668807,77		2513821,11		
668840,66		2513800,59		
29:22:010901:3У7		668779,38	2513721,02	
		668793,10	2513744,28	
		668750,90	2513768,01	
		668746,15	2513762,83	
	668736,85	2513730,70		
	668765,66	2513721,21		
	668779,38	2513721,02		
	29:22:010901:3У8	668736,85	2513730,70	
		668746,15	2513762,83	
		668713,54	2513772,12	
668705,26		2513740,28		
668736,85		2513730,70		
29:22:010901:3У9		668705,26	2513740,28	
		668713,54	2513772,12	
		668693,15	2513777,38	
		668690,40	2513768,20	
		668686,16	2513768,89	
	668683,51	2513762,35		
	668679,51	2513748,17		
	668705,26	2513740,28		
	29:22:010901:3У10	668679,51	2513748,17	
		668683,51	2513772,12	
668686,16		2513768,89		
668690,40		2513768,20		
668693,15		2513777,38		
668680,39		2513781,00		
668660,72		2513786,59		
668656,23		2513766,85		
668656,32		2513755,17		
668679,51		2513748,17		
29:22:000000:3У11	668738,17	2513774,71		
	668779,90	2513829,05		
	668810,36	2513871,10		
	668811,82	2513876,92		
	668777,06	2513882,46		
	668727,65	2513887,09		
	668719,02	2513885,19		
	668706,83	2513877,24		
	668698,87	2513874,92		
	668738,17	2513774,71		
29:22:010901:3У12	668648,17	2513757,75		
	668652,06	2513791,56		
	668637,65	2513793,46		
	668601,41	2513798,70		
	668596,42	2513770,24		
	668648,17	2513757,75		
	29:22:010901:3У13	668637,65	2513793,46	
		668643,13	2513834,29	
		668607,32	2513839,01	
		668601,41	2513798,70	
668637,65		2513793,46		
29:22:010901:3У14		668643,13	2513834,29	
		668646,97	2513857,78	
		668611,69	2513863,18	
		668607,32	2513839,01	
		668643,13	2513834,29	
	29:22:010902:3У15	668757,43	2513894,26	
		668757,76	2513899,61	
		668746,52	2513902,10	
		668746,24	2513899,02	
		668745,96	2513895,20	
668757,43		2513894,26		
29:22:010901:3У16		668600,22	2513825,70	
		668606,03	2513864,05	
		668557,87	2513871,41	
		668555,74	2513849,84	
	668565,06	2513829,72		
	668600,22	2513825,70		
	29:22:010901:3У17	668536,92	2513843,14	
		668537,92	2513863,71	
		668504,29	2513864,37	
		668506,25	2513838,11	
668536,92		2513843,14		
29:22:010901:3У18		668537,92	2513863,71	
		668538,39	2513874,35	
		668538,46	2513876,03	
		668504,46	2513881,55	
		668504,29	2513864,37	
	668537,92	2513863,71		
	29:22:010901:3У19	668505,46	2513829,36	
		668500,24	2513846,54	
		668470,79	2513846,38	
		668472,41	2513822,45	
668492,90		2513827,09		
668502,97		2513828,35		
668505,46		2513829,36		
29:22:010901:3У20		668478,99	2513885,87	
		668439,54	2513891,15	
		668434,33	2513856,76	
	668456,87	2513852,52		
	668473,88	2513854,52		
	668478,99	2513885,87		
	29:22:010902:3У21	668350,21	2513836,47	
		668366,99	2513900,65	
		668331,81	2513906,25	
		668317,74	2513848,23	
668350,21		2513836,47		
29:22:0				

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:010902:3У41	667861,81 667862,23 667863,20 667864,36 667868,03 667873,33 667875,48 667850,08 667841,74 667861,81	2513989,83 2513991,57 2513995,66 2513999,95 2514017,52 2514042,84 2514045,63 2514045,03 2513992,45 2513989,83
29:22:010902:3У42	667841,74 667850,08 667818,64 667816,34 667807,58 667806,54 667841,74	2513992,45 2514045,03 2514048,85 2514046,65 2514001,94 2513997,67 2513992,45
29:22:010902:3У43	667807,58 667816,34 667788,39 667782,92 667807,58	2514001,94 2514046,65 2514049,39 2514007,00 2514001,94
29:22:010902:3У44	667709,56 667715,71 667718,13 667715,41 667689,10 667679,56 667709,56	2514016,73 2514052,39 2514072,08 2514077,23 2514083,81 2514021,44 2514016,73
29:22:010902:3У45	667611,84 667619,27 667592,04 667589,97 667583,97 667611,84	2514029,72 2514074,99 2514079,30 2514066,90 2514034,74 2514029,72
29:22:010902:3У46	667583,97 667589,97 667559,65 667558,95 667552,80 667583,97	2514034,74 2514066,90 2514070,71 2514065,96 2514040,44 2514034,74
29:22:010902:3У47	668536,81 668539,63 668488,94 668484,28 668502,96 668536,81	2514006,33 2514024,45 2514033,85 2514014,79 2514011,94 2514006,33
29:22:010902:3У48	668544,94 668553,45 668552,98 668507,19 668499,55 668544,94	2514036,36 2514067,80 2514082,33 2514090,71 2514044,93 2514036,36
29:22:010902:3У49	668497,47 668502,96 668484,28 668471,71 668466,61 668497,47	2513981,15 2514011,94 2514014,79 2514016,60 2513985,37 2513981,15
29:22:010902:3У50	668466,61 668471,71 668459,65 668441,71 668436,09 668466,61	2513985,37 2514016,60 2514018,38 2514020,54 2513989,83 2513985,37

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:010902:3У51	668436,09 668441,71 668428,34 668429,27 668412,20 668410,18 668405,40 668436,09	2513989,83 2514020,54 2514023,25 2514027,80 2514033,04 2514033,12 2513995,50 2513989,83
29:22:010902:3У52	668314,43 668321,52 668291,17 668290,76 668285,42 668314,43	2514008,02 2514057,38 2514055,24 2514052,36 2514012,81 2514008,02
29:22:010902:3У53	668285,42 668290,76 668250,58 668249,98 668248,96 668245,15 668285,42	2514012,81 2514052,36 2514053,49 2514048,86 2514048,97 2514018,27 2514012,81
29:22:010902:3У54	668127,31 668130,17 668125,70 668124,79 668115,97 668116,19 668108,57 668108,47 668094,76 668091,23 668127,31	2514036,03 2514073,70 2514073,50 2514065,89 2514066,99 2514072,79 2514073,24 2514070,79 2514071,93 2514039,50 2514036,03
29:22:010902:3У55	668091,23 668094,76 668096,60 668065,22 668055,17 668073,46 668073,41 668091,23	2514039,50 2514071,93 2514088,37 2514089,52 2514044,61 2514042,63 2514041,27 2514039,50
29:22:000000:3У65	668365,35 668365,33 668365,28 668360,01 668357,48 668356,61 668365,35	2513911,77 2513913,99 2513920,57 2513921,54 2513915,31 2513913,15 2513911,77
29:22:010902:3У66	667766,20 667774,95 667775,69 667766,95 667766,20	2514004,77 2514003,76 2514010,42 2514011,43 2514004,77
29:22:010902:3У67	667912,27 667928,63 667929,55 667913,19 667912,27	2513980,80 2513978,62 2513985,56 2513987,74 2513980,80
29:22:000000:3У68	668408,42 668423,74 668424,82 668409,50 668408,42	2513907,41 2513905,01 2513911,92 2513914,32 2513907,41

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:010902:3У60	668514,80 668515,86 668518,84 668533,94 668536,57 668538,60 668546,38 668556,86 668566,51 668566,03 668558,25 668544,68 668552,98 668553,45 668544,94 668539,63 668536,81 668529,39 668526,82 668515,79 668514,99 668509,98 668501,75 668514,80	2513891,15 2513908,28 2513919,36 2513964,19 2513963,66 2513970,36 2513995,19 2514028,77 2514066,25 2514084,12 2514115,27 2514116,84 2514082,33 2514067,80 2514036,36 2514024,45 2514006,33 2513976,20 2513969,01 2513933,84 2513932,22 2513910,59 2513893,15 2513891,15
29:22:010902:3У61	668529,39 668497,47 668466,61 668436,09 668405,44 668404,72 668404,68 668401,77	2513976,20 2513981,15 2513985,37 2513989,83 2513995,52 2513995,58 2513995,15 2513995,46

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:010902:3У62	668544,94 668499,55 668426,54 668419,54 668384,97 668356,08 668333,24 668292,26 668291,17 668321,52 668345,55 668350,11 668362,53 668373,10 668373,25 668416,49 668415,08 668440,69 668488,94 668539,63 668544,94	2514036,36 2514044,93 2514038,70 2514063,24 2514068,55 2514071,97 2514072,11 2514067,05 2514055,24 2514057,38 2514060,17 2514060,33 2514060,79 2514063,27 2514061,70 2514062,56 2514054,62 2514047,96 2514041,59 2514033,85 2514024,45 2514036,36
29:22:010902:3У63	668247,54 668239,73 668238,17 668244,86 668256,89 668234,26 668233,23 668229,99 668227,64 668247,54	2513932,11 2513945,14 2513952,95 2513997,00 2514006,70 2514010,01 2513989,90 2513946,25 2513935,18 2513932,11
29:22:010902:3У64	668046,98 668050,78 668053,77 668055,17 668065,22 668070,57 668060,74 668044,67 668039,84 668033,90 668029,34 668046,98	2513962,81 2514020,06 2514035,28 2514044,61 2514089,52 2514107,37 2514107,44 2514037,35 2514013,40 2513974,31 2513965,57 2513962,81

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектное межевание территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

- образование земельного участка 29:22:010901:3У56 площадью 2 067 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:010901:3У57 площадью 884 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:010901:3У58 площадью 493 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:010901:3У59 площадью 16 788 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У59 площадью 16 788 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У60 площадью 2 608 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:010902:3У61 площадью 4 621 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:010902:3У62 площадью 3 040 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:010902:3У63 площадью 859 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:010902:3У64 площадью 1 493 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 5, каталог координат – в таблице № 6.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:010901:3У56	2 067	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У57	884	Земли государственной собственности
29:22:010901:3У58	493	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У59	16 788	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У60	2 608	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У61	4 621	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У62	3 040	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У63	859	Земли государственной собственности
29:22:010902:3У64	1 493	Земли государственной собственности

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:010901:3У56	668746,15 668750,90 668755,70 668824,08 668811,82 668810,36 668779,90 668738,17 668698,87 668683,50 668680,39 668693,15 668713,54 668746,15	2513762,83 2513768,01 2513773,58 2513874,69 2513876,92 2513871,10 2513828,05 2513774,71 2513784,92 2513789,77 2513781,00 2513777,38 2513772,12 2513762,83
29:22:010901:3У57	668656,32 668656,23 668660,72 668661,34 668678,01 668676,23 668667,92 668652,06 668648,17 668656,32	2513755,17 2513766,85 2513786,59 2513793,17 2513858,45 2513857,29 2513855,96 2513791,96 2513757,17 2513755,17
29:22:010901:3У58	668596,42 668601,41 668607,32 668611,69 668606,03 668600,22 668591,52 668596,42	2513770,24 2513798,70 2513839,01 2513863,18 2513864,05 2513825,70 2513771,09 2513770,24
29:22:000000:3У59	668878,92 668842,35 668824,16	2513883,23 2513891,53 2513884,95

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:010901:3У51	668436,09 668441,71 668428,34 668429,27 668412,20 668410,18 668405,40 668436,09	2513989,83 2514020,54 2514023,25 2513999,95 2514017,52 2514042,84 2514045,63 2513992,45 2513989,83
29:22:010902:3У52	668314,43 668321,52 668291,17 668290,76 668285,42 668314,43	2514008,02 2514057,38 2514055,24 2514052,36 2514012,81 2514008,02
29:22:010902:3У53	668285,42 668290,76 668250,58 668249,98 668248,96 668245,15 668285,42	2514012,81 2514052,36 2514053,49 2514048,86 2514048,97 2514018,27 2514012,81
29:22:010902:3У54	668127,31 668130,17 668125,70 668124,79 668115,97 668116,19 668108,57 668108,47 668094,76 668091,23 668127,31	2514036,03 2514073,70 2514073,50 2514065,89 2514066,99 2514072,79 2514073,24 2514070,79 2514071,93 2514039,50 2514036,03
29:22:010902:3У55	668091,23 668094,76 668096,60 668065,22 668055,17 668073,46 668073,41 668091,23	2514039,50 2514071,93 2514088,37 2514089,52 2514044,61 2514042,63 2514041,27 2514039,50
29:22:000000:3У65	668365,35 668365,33 668365,28 668360,01 668357,48 668356,61 668365,35	2513911,77 2513913,99 2513920,57 2513921,54 2513915,31 2513913,15 2513911,77
29:22:010902:3У66	667766,20 667774,95 667775,69 667766,95 667766,20	2514004,77 2514003,76 2514010,42 2514011,43 2514004,77
29:22:010902:3У67	667912,27 667928,63 667929,55 667913,19 667912,27	2513980,80 2513978,62 2513985,56 2513987,74 2513980,80
29:22:000000:3У68	668408,42 668423,74 668424,82 668409,50 668408,42	2513907,41 2513905,01 2513911,92 2513914,32 2513907,41

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 7.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:010902:3У1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010902:3У2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010902:3У3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010901:3У5	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У6	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У7	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У8	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У9	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У10	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:000000:3У11	Спорт (5.1)
29:22:010901:3У12	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:010901:3У13	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У14	Культурное развитие (3.6)
29:22:010902:3У15	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:010901:3У16	Магазины (4.4)
29:22:010901:3У17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010901:3У18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010901:3У19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010901:3У20	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У21	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У22	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У23	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У24	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У25	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У26	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010901:3У27	Образование и просвещение (3.5)

29:22:010902:3У38	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У39	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У40	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У41	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У42	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У43	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У48	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:010902:3У49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У50	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У52	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У53	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010902:3У55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:010901:3У56	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:010901:3У57	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:010901:3У58	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:000000:3У59	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:000000:3У60	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:010902:3У61	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:010902:3У62	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:010902:3У63	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:010902:3У64	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:000000:3У65	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:010902:3У66	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:010902:3У67	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:000000:3У68	Коммунальное обслуживание (3.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 8. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 8

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	668770,18	2514235,29
2	668757,38	2514108,43
3	668628,33	2514131,92
4	668623,66	2514107,38
5	668525,71	2514119,18
6	667555,82	2514228,52
7	667523,14	2514039,41
8	667520,14	2513911,15
9	667527,07	2513905,69
10	667536,06	2513902,24
11	667629,27	2513925,17
12	667693,18	2513941,63
13	667696,03	2513941,59
14	667698,22	2513942,13
15	667744,61	2513940,91
16	667793,66	2513940,22
17	667796,92	2513939,53
18	667799,31	2513939,47
19	667817,62	2513935,16
20	667826,69	2513933,24
21	667881,93	2513924,95
22	668063,56	2513899,91
23	668133,06	2513890,33
24	668224,43	2513879,06
25	668238,54	2513874,67
26	668276,98	2513857,74
27	668333,22	2513833,69
28	668346,06	2513829,57
29	668319,01	2513778,96
30	668337,20	2513776,45
31	668369,34	2513774,98
32	668599,81	2513769,00
33	668606,44	2513766,04
34	668628,36	2513750,90
35	668673,46	2513729,16
36	668699,14	2513723,77
37	668724,65	2513718,84
38	668735,19	2513718,36
39	668765,64	2513717,29
40	668782,44	2513714,64
41	668788,05	2513716,78
42	668796,42	2513742,79
43	668806,95	2513758,72
44	668827,70	2513782,72
45	668840,66	2513800,59
46	668861,12	2513836,82
47	668881,10	2513879,92
48	668885,66	2513888,50
49	668885,96	2513902,70
50	668895,48	2513943,82
51	668904,18	2513989,15
52	668918,74	2514071,31
53	668927,60	2514106,44
54	668922,88	2514145,79
55	668920,55	2514161,97
56	668917,46	2514168,28
57	668937,15	2514177,56
58	668932,26	2514185,70
59	668926,02	2514204,55
1	668770,18	2514235,29

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:3000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

границы существующих элементов планировочной структуры;

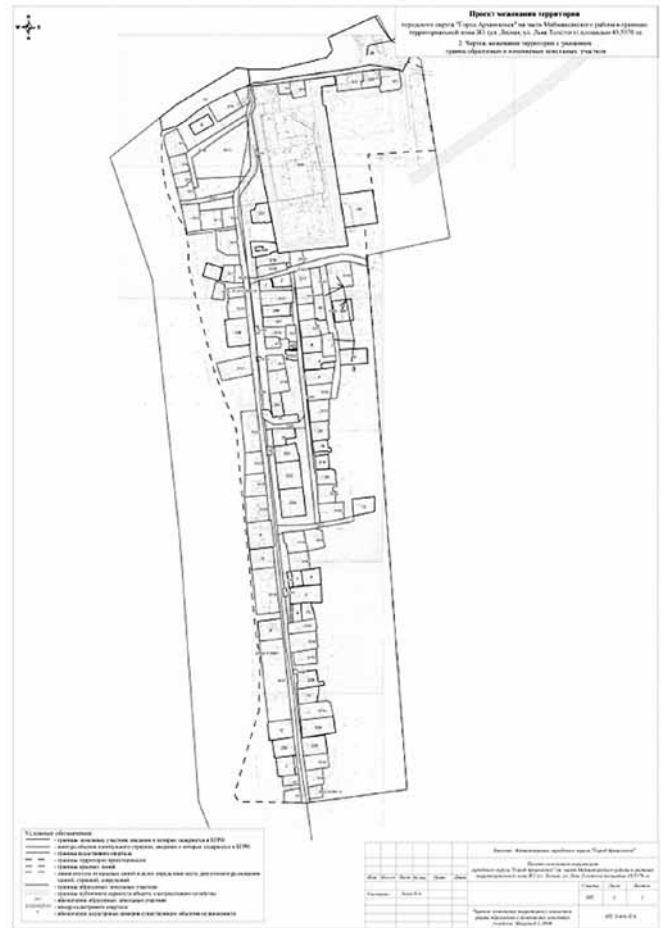
красные линии;

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
на часть Маймаксанского района
в границах территориальной зоны Ж1
(ул. Лесная, ул. Льва Толстого) площадью 43,5370 га

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 168

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» на часть района Исакогорки в границах
территориальной зоны Ж1 (ул. 1-я линия)
площадью 9,0578 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

1. Утвердить предлагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Исакогорки в границах территориальной зоны Ж1 (ул. 1-я линия) площадью 9,0578 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 8 февраля 2024 г. № 168

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
на часть района Исакогорки в границах территориальной зоны Ж1
(ул. 1-я линия) площадью 9,0578 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены на части района Исакогорки в границах территориальной зоны Ж1 (ул. 1-я линия) в кадастровом квартале 29:22:081603.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 9,0578 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержится в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:

образование земельного участка 29:22:081603:3У1 площадью 332 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У2 площадью 1 313 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У3 площадью 568 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У4 площадью 638 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У5 площадью 1 032 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У6 площадью 665 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У7 площадью 784 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У8 площадью 595 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У9 площадью 652 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У10 площадью 763 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У11 площадью 500 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У12 площадью 1 575 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У13 площадью 1 211 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У14 площадью 1 211 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У15 площадью 1 141 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У16 площадью 829 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У17 площадью 801 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У18 площадью 894 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У19 площадью 829 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У20 площадью 801 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У21 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У22 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У23 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У24 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У25 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У26 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У27 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У28 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У29 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У30 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У31 площадью 1 015 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У2 площадью 693 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:081603:3У1	332	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У2	1 313	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У3	568	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У5	638	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У6	1 032	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У7	665	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У8	784	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У9	595	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У10	652	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У12	763	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У13	500	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У14	1 575	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У15	1 211	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У16	1 141	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У17	356	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У18	694	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У19	829	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У20	801	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У21	1 015	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У22	693	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:081603:3У1	639651,88	2523811,15
	639655,51	2523819,06
	639659,40	2523827,54
	639650,08	2523830,08
	639639,48	2523830,61
	639638,04	2523825,98
	639634,98	2523814,37
29:22:081603:3У2	639651,88	2523811,15
	639613,63	2523793,69
	639615,80	2523798,08
	639624,02	2523830,05
	639589,44	2523831,10
	639586,44	2523820,64
	639577,46	2523794,29
29:22:081603:3У3	639466,17	2523795,97
	639465,36	2523804,78
	639462,51	2523829,88
	639445,23	2523828,46
	639449,27	2523796,38
	639466,17	2523795,97
	29:22:081603:3У5	639644,07
639644,08		2523908,32
639623,49		2523907,83
639624,87		2523875,46
639628,84		2523875,47
639640,22		2523875,58
639640,57		2523876,41
29:22:081603:3У6	639642,52	2523878,60
	639644,07	2523880,12
	639517,91	2523867,97
	639515,86	2523901,07
	639515,76	2523902,71
	639485,95	2523899,32
	639486,95	2523866,81
29:22:081603:3У7	639488,31	2523866,45
	639492,03	2523866,45
	639502,55	2523867,39
	639510,70	2523867,51
	639517,91	2523867,97
	639481,57	2523837,22
	639481,07	2523847,73
29:22:081603:3У8	639481,26	2523849,93
	639481,55	2523855,78
	639480,68	2523866,17
	639456,16	2523863,67
	639459,30	2523836,37
	639481,57	2523837,22
	639451,38	2523862,60
29:22:081603:3У9	639445,58	2523885,44
	639445,52	2523892,98
	639420,37	2523892,38
	639428,13	2523857,78
	639428,40	2523857,83
	639451,38	2523862,60
	639434,37	2523833,95
29:22:081603:3У10	639428,58	2523857,08
	639428,30	2523857,08
	639423,77	2523856,01
	639423,40	2523856,32
	639407,36	2523853,90
	639403,90	2523852,94
	639407,21	2523831,61
29:22:081603:3У11	639434,37	2523833,95
	639407,21	2523831,61
	639403,90	2523852,94
	639368,85	2523843,45
	639374,31	2523828,09
	639407,21	2523831,61
	639698,75	2523918,46
29:22:081603:3У12	639704,42	2523931,26
	639701,04	2523932,47
	639694,60	2523934,22
	639675,51	2523938,88
	639664,56	2523940,88
	639662,26	2523934,29
	639657,21	2523918,76
29:22:081603:3У13	639698,75	2523918,46
	639714,98	2523955,87
	639723,62	2523975,37
	639700,39	2523983,82
	639693,61	2523963,87
	639699,99	2523962,96
	639699,95	2523961,33

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных нужд или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:081603:3У4 площадью 2 444 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У11 площадью 3 825 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:081603:3У23 площадью 680 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:081603:3У4	2 444	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У11	3 825	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У23	680	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:081603:3У4	639659,40	2523827,54	
	639663,80	2523837,40	
	639658,02	2523837,71	
	639649,98	2523838,43	
	639646,63	2523838,99	
	639623,58	2523840,41	
	639613,82	2523840,55	
	639592,30	2523841,12	
	639584,21	2523841,43	
	639553,46	2523840,83	
	639553,32	2523842,40	
	639530,36	2523841,83	
	639530,43	2523840,36	
	639481,57	2523837,22	
	639459,30	2523836,37	
	639456,85	2523836,20	
	639449,39	2523834,98	
	639434,37	2523833,95	
	639407,21	2523831,61	
	639374,31	2523828,09	
	639359,64	2523826,15	
	639358,61	2523813,42	
	639395,33	2523821,99	
	639395,03	2523825,13	
	639408,58	2523826,33	
	639425,45	2523827,19	
	639445,23	2523828,46	
	639462,51	2523829,88	
	639484,95	2523831,02	
	639520,72	2523833,97	
	639520,79	2523833,33	
	639550,28	2523833,77	
	639557,38	2523834,02	
	639589,44	2523831,10	
	639624,02	2523830,05	
639638,04	2523825,98		
639639,48	2523830,61		
639650,08	2523830,08		
639659,40	2523827,54		
29:22:081603:3У11	639698,75	2523918,46	
	639657,21	2523918,76	
	639638,14	2523918,17	
	639613,16	2523917,11	
	639612,50	2523916,63	
	639592,03	2523915,94	
	639573,64	2523915,27	
	639553,78	2523914,55	
	639515,25	2523911,81	
	639507,56	2523908,98	
	639495,13	2523907,58	
	29:22:081603:3У23	639515,25	2523911,81
		639512,46	2523948,17
		639509,48	2523960,28
		639507,76	2523984,09
639506,36		2524000,55	
639499,56		2523999,67	
639502,03		2523969,07	
639503,00		2523958,46	
639504,88		2523936,04	
639505,53		2523929,34	
639507,56		2523908,98	
639515,25		2523911,81	

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:081603:3У1	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:081603:3У2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У4	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081603:3У5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У11	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081603:3У12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У17	Ведение огородничества (13.1)
29:22:081603:3У18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У19	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У20	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У21	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У22	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У23	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	639746,87	2524072,93
2	639708,03	2524072,71
3	639673,13	2524069,34
4	639635,45	2524065,90
5	639610,20	2524061,51
6	639601,93	2524060,33
7	639586,62	2524059,20
8	639571,19	2524056,61
9	639533,71	2524052,35
10	639534,00	2524049,69
11	639508,82	2524046,38
12	639508,66	2524000,76
13	639433,31	2523992,25
14	639412,39	2523988,87
15	639379,67	2523982,08
16	639337,03	2523957,75
17	639294,00	2523949,22
18	639297,19	2523931,45
19	639284,82	2523928,40
20	639298,87	2523937,57
21	639302,85	2523989,87
22	639302,77	2523984,21
23	639302,25	2523939,09
24	639332,25	2523938,31
25	639359,78	2523937,61
26	639358,84	2523937,42
27	639358,84	2523909,62
28	639359,18	2523906,08
29	639360,77	2523799,50
30	639362,70	2523791,50
31	639398,51	2523790,06
32	639428,85	2523789,88
33	639449,90	2523789,46
34	639449,78	2523792,13
35	639449,28	2523796,24
36	639455,82	2523795,97
37	639466,17	2523795,97
38	639466,83	2523788,85
39	639466,76	2523788,23
40	639491,29	2523787,75
41	639523,79	2523788,33
42	639523,86	2523789,58

Table with 3 columns: Номер точки, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). It lists 14 points with their corresponding X and Y coordinates.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

- На чертеже межевания отображены: границы существующих элементов планировочной структуры; красные линии; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров); границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Исакогорки в границах территориальной зоны Ж1 (ул. 1-я линия) площадью 9,0578 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 169

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж3, О2, О1 (ул. Школьная, ул. Пионерская, ул. Сольвычегодская) площадью 16,7968 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж3, О2, О1 (ул. Школьная, ул. Пионерская, ул. Сольвычегодская) площадью 16,7968 га.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 февраля 2024 г. № 169

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж3, О2, О1 (ул. Школьная, ул. Пионерская, ул. Сольвычегодская) площадью 16,7968 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены на части Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж3, О2, О1 (ул. Школьная, ул. Пионерская, ул. Сольвычегодская) в кадастровом квартале 29:22:012003. Проектируемые земельные участки расположены на территории, на которую разработан проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 515р (с изменениями). Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов. Площадь территории проектирования составляет 16,7968 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (планируемая);
 - зона специализированной общественной застройки;
 - зона озелененных территорий специального назначения (планируемая);
 - многофункциональная общественно-деловая зона (планируемая);
 - зона озелененных территорий общего пользования (планируемая);
 - коммунально-складская зона (планируемая).
- Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж3);
 - Многофункциональная общественно-деловая зона (кодированное обозначение – О1);
 - Зона специализированной общественной застройки (кодированное обозначение – О2).
- Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
- зона подтопления;
 - третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
- Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована. Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:012003:3У1 площадью 3 094 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У2 площадью 1 454 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У3 площадью 1 083 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У4 площадью 1 002 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У5 площадью 1 952 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У6 площадью 859 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У7 площадью 995 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У8 площадью 1 014 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У9 площадью 2 035 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У10 площадью 1 797 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У11 площадью 2 051 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У12 площадью 2 462 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У13 площадью 1 262 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У14 площадью 1 067 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У15 площадью 956 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У16 площадью 2 449 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У17 площадью 2 508 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У18 площадью 1 474 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У19 площадью 1 155 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У20 площадью 104 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У21 площадью 175 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012003:3У22 площадью 43 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектная площадь, кв. м; Исходные характеристики. It lists 22 land parcels with their IDs, areas, and ownership types.

Таблица № 2

Table with 4 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29 (X, Y); Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29 (X, Y). It provides coordinate data for the 22 land parcels.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29 (Координаты X, Y), and data rows for various land plots.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29 (Координаты X, Y), and data rows for various land plots.

Table with 2 columns: Land plot ID (e.g., 29:22:012003:3У26) and description (Улично-дорожная сеть (12.0.1)).

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов...
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости...

Таблица № 6

Table with 4 columns: Номер точки, Система координат МСК-29 (Координаты X, Y), and data rows for boundary points 1 through 29.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены: границы существующих элементов планировочной структуры; красные линии; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров); границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальной зоны Ж2 (ул. Школьная, ул. Пионерская, ул. Сольвельгерская) площадью 16,7968 га

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд...
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Проектная площадь, кв. м, Исходные характеристики.

Таблица № 4

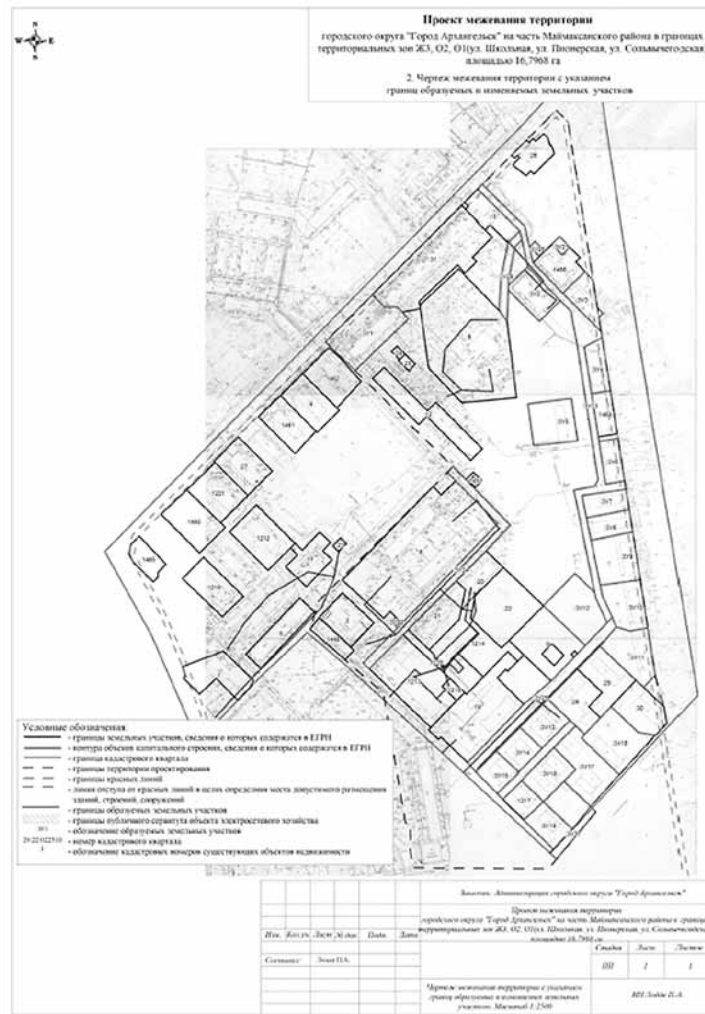
Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29 (Координаты X, Y), and data rows for various land plots.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29 (Координаты X, Y), and data rows for various land plots.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Table with 2 columns: Проектируемый земельный участок, Проектный вид разрешенного использования.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 8 февраля 2024 г. № 170

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Бревенник в границах территориальной зоны Ж2 (ул. Колхозная, ул. Фестивальная, ул. Емецкая) площадью 85,0980 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Бревенник в границах территориальной зоны Ж2 (ул. Колхозная, ул. Фестивальная, ул. Емецкая) площадью 85,0980 га.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012305:3V10	663445,29 663435,10 663389,96 663400,33 663445,29	2517746,90 2517772,47 2517755,22 2517727,85 2517746,90
29:22:012305:3V11	663435,10 663424,40 663421,43 663379,65 663389,34 663389,96 663435,10	2517772,47 2517799,62 2517807,64 2517791,24 2517756,86 2517755,22 2517772,47
29:22:012305:3V12	663400,33 663389,96 663389,34 663385,22 663383,26 663376,75 663375,56 663346,09 663360,27 663400,33	2517727,85 2517755,22 2517756,86 2517755,22 2517760,31 2517758,20 2517760,82 2517747,47 2517712,90 2517727,85
29:22:012305:3V13	663375,56 663376,75 663383,26 663385,22 663389,34 663379,65 663363,70 663360,22 663330,90 663346,09 663375,56	2517760,82 2517758,20 2517760,31 2517755,22 2517756,86 2517791,24 2517788,85 2517797,06 2517784,57 2517747,47 2517760,82
29:22:012305:3V14	663437,24 663430,14 663423,31 663405,28 663438,30 663434,49 663360,22 663363,70 663379,65 663421,43 663424,40 663429,93 663437,24	2517804,99 2517819,94 2517817,40 2517861,56 2517838,62 2517836,69 2517797,06 2517788,85 2517791,24 2517807,64 2517799,62 2517801,78 2517804,99
29:22:012305:3V15	663303,78 663330,90 663360,22 663343,49 663331,77 663315,64 663310,03 663303,78	2517850,83 2517784,57 2517797,06 2517836,69 2517856,97 2517854,09 2517850,83
29:22:012305:3V16	663442,41 663437,24 663429,93 663434,61 663436,24 663442,41	2517794,31 2517804,99 2517801,78 2517790,94 2517791,65 2517794,31
29:22:012302:3V18	663507,62 663522,91 663505,56 663489,77 663507,62	2517833,16 2517839,39 2517881,53 2517874,76 2517833,16
29:22:012305:3V19	663441,22 663448,44 663445,75 663438,52 663441,22	2517927,95 2517931,13 2517937,27 2517934,10 2517927,95
29:22:012302:3V20	663498,52 663483,82 663469,03 663439,42 663469,63 663483,06 663488,89 663492,58 663498,52	2517936,17 2517970,35 2518004,75 2517991,99 2517921,73 2517927,84 2517930,84 2517933,74 2517936,17
29:22:012302:3V21	663439,72 663446,57 663443,53 663436,68 663439,72	2517993,95 2517996,99 2518003,85 2518000,81 2517993,95
29:22:012302:3V22	663463,16 663435,59 663405,99 663433,39 663463,16	2518018,06 2518062,16 2518069,78 2518006,03 2518018,06
29:22:012302:3V23	663435,59 663407,77 663378,13 663390,29 663393,69 663396,73 663393,26 663405,99 663435,59	2518082,16 2518146,76 2518134,51 2518106,28 2518107,79 2518100,93 2518099,39 2518069,78 2518082,16
29:22:012302:3V24	663389,88 663393,26 663396,73 663393,69 663390,29 663386,84 663389,88	2518097,89 2518099,39 2518100,93 2518107,79 2518106,28 2518104,75 2518097,89
29:22:012302:3V26	663542,62 663531,20 663502,75 663515,16 663542,62	2518211,17 2518242,29 2518231,71 2518201,71 2518211,17
29:22:012302:3V27	663496,86 663505,81 663503,32 663494,37 663496,86	2518258,55 2518262,07 2518268,07 2518264,35 2518258,55
29:22:012305:3V28	663258,95 663241,76 663167,70 663179,95 663258,95	2517676,16 2517718,23 2517686,43 2517656,86 2517676,16
29:22:012302:3V29	663486,90 663475,42 663442,98 663445,46 663433,35 663429,89 663393,76 663406,29 663486,90	2518204,35 2518232,12 2518218,67 2518212,67 2518207,82 2518216,13 2518201,86 2518170,85 2518204,35
29:22:012302:3V30	663406,29 663393,76 663354,92 663368,60 663406,29	2518170,85 2518201,86 2518185,33 2518155,46 2518170,85
29:22:012302:3V31	663393,76 663379,59 663367,97 663326,85 663354,92 663393,76	2518201,86 2518236,08 2518264,10 2518246,75 2518185,33 2518201,86
29:22:012302:3V32	663448,33 663412,85 663378,96 663396,98 663414,23 663415,89 663448,33	2518297,42 2518383,40 2518368,81 2518324,28 2518283,34 2518283,97 2518297,42

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012302:3V33	663396,98 663378,96 663337,73 663339,59 663356,50 663396,98	2518324,28 2518368,81 2518351,20 2518346,86 2518306,87 2518324,28
29:22:012302:3V35	663359,50 663363,90 663312,13 663329,51 663359,50	2518376,77 2518426,39 2518405,63 2518363,99 2518376,77
29:22:012302:3V36	663329,51 663312,13 663291,17 663259,09 663272,33 663276,99 663282,30 663329,51	2518363,99 2518405,63 2518397,04 2518384,12 2518353,64 2518355,49 2518343,86 2518363,99
29:22:012305:3V37	663299,38 663296,68 663290,31 663293,10 663299,38	2518016,39 2518022,66 2518019,87 2518013,49 2518016,39
29:22:012305:3V39	663355,28 663353,07 663352,14 663349,17 663350,73 663352,18 663355,28	2518134,32 2518139,18 2518141,23 2518139,94 2518137,97 2518133,03 2518134,32
29:22:012305:3V40	663352,97 663342,17 663302,17 663312,91 663352,97	2517710,43 2517736,19 2517721,54 2517695,49 2517710,43
29:22:012305:3V41	663342,17 663329,25 663327,55 663324,90 663309,14 663308,38 663283,77 663287,87 663294,55 663300,87 663302,17 663342,17	2517736,19 2517767,67 2517768,58 2517769,33 2517763,71 2517765,32 2517756,26 2517745,37 2517736,19 2517738,02 2517721,06 2517721,54 2517736,19
29:22:012305:3V42	663306,93 663289,47 663291,11 663287,87 663280,73 663272,33 663250,94 663266,58 663306,93	2517693,14 2517735,89 2517736,76 2517745,37 2517733,44 2517726,69 2517716,57 2517678,03 2517693,14
29:22:012305:3V44	663284,04 663274,70 663268,80 663264,10 663238,94 663250,22 663274,09 663278,81 663277,94 663284,04	2517743,89 2517768,98 2517766,81 2517765,15 2517754,73 2517727,39 2517735,74 2517739,26 2517741,45 2517743,89
29:22:012305:3V45	663261,89 663260,14 663257,13 663254,90 663247,93 663247,64 663224,06 663231,86 663248,34 663257,48 663261,89	2517783,95 2517787,98 2517796,16 2517801,12 2517798,20 2517798,74 2517788,54 2517771,87 2517778,98 2517782,46 2517783,95
29:22:012305:3V46	663254,90 663251,27 663242,76 663225,29 663226,46 663215,92 663224,06 663247,64 663247,93 663243,93 663254,90	2517801,12 2517810,35 2517823,45 2517816,25 2517813,42 2517808,73 2517788,54 2517798,74 2517798,20 2517798,20 2517801,12
29:22:012305:3V47	663264,93 663262,91 663266,11 663258,80 663253,28 663250,93 663242,30 663240,21 663240,58 663242,76 663251,27 663261,85 663262,07 663268,13 663264,93	2517825,66 2517830,71 2517834,36 2517854,22 2517851,86 2517850,36 2517839,50 2517832,38 2517829,18 2517823,45 2517810,35 2517815,28 2517814,99 2517817,24 2517825,66
29:22:012305:3V48	663236,15 663237,67 663239,30 663237,04 663241,55 663237,98 663232,83 663202,17 663209,81 663217,72 663218,80 663236,15	2517831,57 2517834,22 2517837,96 2517843,98 2517846,45 2517854,96 2517852,83 2517839,89 2517821,87 2517825,16 2517822,95 2517831,57
29:22:012305:3V49	663289,49 663264,21 663228,64 663255,31 663289,49	2517867,42 2517931,90 2517918,65 2517855,05 2517867,42
29:22:012305:3V51	663229,97 663237,98 663232,83 663202,17 663194,12 663229,97	2517874,90 2517854,96 2517852,83 2517839,89 2517858,86 2517874,90
29:22:012305:3V52	663264,21 663243,46 663221,42 663213,36 663228,64 663264,21	2517931,90 2517985,35 2517976,83 2517952,88 2517918,65 2517931,90
29:22:012305:3V53	663243,46 663212,34 663190,41 663221,42 663243,46	2517985,35 2518009,39 2518056,29 2517976,83 2517985,35
29:22:012305:3V54	663213,36 663201,99 663183,07 663186,58 663193,10 663194,98 663213,36	2517952,88 2517982,91 2517975,58 2517966,62 2517950,74 2517945,87 2517952,88
29:22:012305:3V55	663201,99 663192,00 663172,32 663179,64 663183,07 663201,99	2517982,91 2518009,39 2518024,35 2517984,10 2517975,58 2517982,91

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012305:3V56	663207,79 663202,57 663168,80 663174,92 663178,63 663190,33 663197,80 663201,26 663204,31 663207,79	2517921,95 2517936,17 2517919,58 2517903,34 2517903,23 2517905,45 2517909,10 2517912,36 2517919,72 2517921,95
29:22:012305:3V57	663202,57 663199,81 663197,25 663194,98 663193,10 663160,75 663168,80 663202,57	2517936,17 2517940,11 2517940,05 2517945,87 2517950,74 2517938,03 2517919,58 2517936,17
29:22:012305:3V58	663154,46 663160,75 663193,10 663186,57 663154,46	2517953,67 2517938,03 2517950,74 2517966,62 2517953,67
29:22:012305:3V59	663154,46 663186,58 663183,07 663179,64 663147,64 663154,46	2517953,67 2517966,62 2517975,58 2517984,10 2517972,36 2517953,67
29:22:012305:3V60	663179,64 663172,32 663192,00 663184,99 663174,10 663166,27 663162,27 663158,23 663155,80 663152,27 663150,67 663144,18 663142,36 663147,64 663179,64	2517984,10 2518002,35 2518009,39 2518025,80 2518020,36 2518016,90 2518014,80 2518011,25 2518007,23 2518000,61 2517997,10 2517994,45 2517985,05 2517972,36 2517984,10
29:22:012305:3V61	663224,16 663226,99 663189,39 663199,73 663224,16	2517724,19 2517755,74 2517739,58 2517713,68 2517724,19
29:22:012305:3V62	663199,73 663189,39 663186,78 663167,33 663170,18 663165,35 663177,32 663189,39 663226,99	2517713,68 2517739,58 2517746,17 2517738,69 2517731,74 2517729,77 2517699,41 2517709,68 2517713,68
29:22:012305:3V63	663226,99 663220,36 663182,10 663186,78 663189,39 663226,99	2517755,74 2517773,09 2517758,33 2517746,17 2517739,58 2517755,74
29:22:012305:3V64	663220,36 663213,09 663179,21 663175,52 663182,10 663220,36	2517773,09 2517790,41 2517775,78 2517774,18 2517758,33 2517773,09
29:22:012305:3V65	663213,09 663206,13 663176,87 663178,14 663177,01 663179,71 663176,67 663177,30 663179,21 663213,09	2517790,41 2517807,34 2517794,77 2517791,29 2517790,52 2517783,47 2517782,11 2517780,66 2517775,78 2517790,41
29:22:012305:3V66	663205,58 663197,38 663195,80 663166,22 663170,26 663171,48 663175,95 663205,58	2517809,19 2517827,75 2517831,19 2517818,10 2517808,17 2517808,17 2517797,04 2517809,19
29:22:012305:3V67	663183,22 663175,66 663152,42 663144,77 663144,14 663133,48 663147,48 663153,85 663183,22	2517878,80 2517878,80 2517869,63 2517868,67 2517864,26 2517846,62 2517848,18 2517861,40
29:22:012305:3V68	663144,21 663165,87 663141,68 663120,21 663144,21	2517896,81 2517903,01 2517954,65 2517896,81
29:22:012305:3V69	663144,21 663120,21 663090,34 663113,28 663122,23 663127,07 663144,21	2517896,81 2517954,65 2517942,26 2517885,70 2517889,21 2517891,83 2517896,81
29:22:012305:3V70	663113,28 663090,34 663065,77 663089,04 663113,28	2517885,70 2517942,26 2517931,97 2517875,97 2517885,70
29:22:012305:3V72	663342,20 663228,42 663235,70 663277,56 663298,91 663300,78 663342,20	2518180,19 2518214,68 2518188,43 2518159,73 2518168,58 2518164,07 2518180,19
29:22:012305:3V73	663229,97 663221,28 663184,44 663194,12 663229,97	2517874,90 2517895,92 2517880,74 2517858,86 2517874,90
29:22:012305:3V74	663255,67 663283,08 663277,56 663265,70 663238,26 663252,85 663222,65	2518135,16 2518146,49 2518159,73 2518188

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012201:3У107	663097,07 663074,73 663025,00 663046,84 663097,07	2518334,17 2518388,30 2518367,89 2518313,44 2518334,17
29:22:012201:3У108	663046,84 663025,00 663008,29 662988,53 663010,22 663046,84	2518313,44 2518367,89 2518360,95 2518352,64 2518298,70 2518313,44
29:22:000000:3У109	663010,22 662988,53 662957,78 662979,99 663010,22	2518298,70 2518352,64 2518339,74 2518286,35 2518298,70
29:22:000000:3У110	662927,56 662979,99 662957,78 662905,83 662927,56	2518265,02 2518286,35 2518339,74 2518318,44 2518265,02
29:22:012306:3У113	663104,39 663091,90 663024,53 663037,51 663104,39	2517799,78 2517829,69 2517803,19 2517772,03 2517799,78
29:22:012306:3У114	663024,53 663091,90 663080,11 663012,71 663024,53	2517803,19 2517829,69 2517858,12 2517831,63 2517803,19
29:22:012306:3У115	663017,24 663005,15 662928,20 662939,81 663017,24	2517799,74 2517828,74 2517798,51 2517769,28 2517799,74
29:22:012306:3У116	663080,11 663064,72 662996,91 663012,71 663080,11	2517858,12 2517895,44 2517864,85 2517831,63 2517858,12
29:22:012306:3У117	663005,15 662991,53 662916,97 662928,20 663005,15	2517828,74 2517861,42 2517826,81 2517798,51 2517828,74
29:22:012306:3У118	663061,57 663043,66 662987,37 663007,17 663061,57	2517902,77 2517946,20 2517923,23 2517877,57 2517902,77
29:22:012306:3У119	663043,66 663026,18 662969,22 662987,37 663043,66	2517946,20 2517988,25 2517964,50 2517923,23 2517946,20
29:22:012306:3У120	662999,94 662980,18 662946,81 662966,14 662999,94	2517874,21 2517919,97 2517905,92 2517858,52 2517874,21
29:22:012306:3У121	662980,18 662961,91 662929,80 662946,81 662980,18	2517919,97 2517961,69 2517948,15 2517905,92 2517919,97
29:22:012306:3У122	662966,14 662946,81 662894,06 662913,99 662966,14	2517858,52 2517905,92 2517884,52 2517834,31 2517858,52
29:22:012306:3У123	662946,81 662929,80 662877,47 662894,06 662946,81	2517905,92 2517948,15 2517926,47 2517884,52 2517905,92
29:22:012306:3У124	662945,23 662927,05 662902,87 662921,16 662945,23	2517733,67 2517779,38 2517769,61 2517723,78 2517733,67
29:22:012306:3У125	662927,05 662909,60 662885,91 662902,87 662927,05	2517779,38 2517823,39 2517812,39 2517769,61 2517779,38
29:22:012306:3У126	662882,92 662906,63 662890,79 662866,35 662882,92	2517819,89 2517830,90 2517870,84 2517861,29 2517819,89
29:22:012306:3У127	662866,35 662890,79 662869,81 662840,10 662843,61 662866,35 662850,58 662850,15 662843,02 662843,61	2517861,29 2517870,84 2517923,90 2517927,90 2517918,72 2517861,29 2517918,72 2517919,54 2517924,87 2517923,87 2517918,72
29:22:012306:3У128	662833,16 662913,89 662910,60 662820,46 662814,42 662833,16	2517687,22 2517720,80 2517728,54 2517740,07 2517687,22 2517687,22
29:22:012306:3У129	662814,42 662820,46 662761,21 662753,27 662738,20 662729,71 662814,42	2517687,22 2517740,07 2517747,65 2517748,61 2517750,18 2517688,37 2517687,22
29:22:012306:3У131	662907,02 662885,79 662820,18 662814,74 662907,02	2517737,56 2517790,96 2517798,45 2517749,05 2517737,56
29:22:012306:3У132	662885,79 662869,42 662824,72 662820,18 662885,79	2517790,96 2517832,15 2517837,75 2517798,45 2517790,96
29:22:012306:3У134	662869,42 662857,64 662776,13 662772,86 662824,72 662869,42	2517832,15 2517861,80 2517871,42 2517844,25 2517837,75 2517832,15
29:22:012306:3У135	662857,64 662840,04 662781,16 662776,13 662857,64	2517861,80 2517906,08 2517913,20 2517871,42 2517861,80
29:22:012306:3У136	662840,04 662830,88 662783,74 662781,16 662840,04	2517906,08 2517929,28 2517935,55 2517913,20 2517906,08
29:22:012306:3У137	662753,27 662760,95 662746,82 662738,20 662753,27	2517748,61 2517812,28 2517814,05 2517750,18 2517748,61

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012306:3У138	662760,95 662769,39 662756,37 662746,82 662760,95	2517812,28 2517882,23 2517884,07 2517814,05 2517812,28
29:22:012306:3У139	662769,39 662776,02 662763,77 662756,37 662769,39	2517882,23 2517936,51 2517938,33 2517884,07 2517882,23
29:22:012305:3У140	663016,95 662999,34 662966,96 662985,90 663016,95	2518009,37 2518060,53 2518048,29 2517996,48 2518009,37
29:22:012305:3У141	662947,86 2518265,02 662966,96 662927,87 662947,86	2517980,42 2517996,48 2518048,29 2518033,40 2517980,42
29:22:012305:3У142	662947,86 662927,87 662877,93 662900,06 662947,86	2517980,42 2518033,40 2518014,49 2517960,62 2517980,42
29:22:012305:3У143	662900,06 662877,93 662845,98 662843,51 662839,13 662860,38 662900,06	2517960,62 2518014,49 2518002,75 2517982,67 2517947,50 2517944,34 2517960,62
29:22:012305:3У144	662839,13 662843,51 662799,03 662794,04 662839,13	2517947,50 2517982,67 2517988,80 2517953,35 2517947,50
29:22:012305:3У145	662799,03 662843,51 662845,98 662849,60 662806,08 662804,40 662802,47 662799,03 662801,70 662799,03	2517988,80 662843,51 2518002,75 2518032,09 2518038,05 2518026,32 2518026,57 2518007,72 2518007,46 2517988,80
29:22:012306:3У146	662786,18 662793,20 662773,07 662766,33 662786,18	2517954,34 2518003,98 2518006,68 2517957,16 2517954,34
29:22:012306:3У147	662793,20 662802,61 662802,61 662773,07 662793,20	2518003,98 2518070,27 2518073,11 2518006,68 2518003,98
29:22:012306:3У148	662782,08 662802,61 662812,00 662791,13 662782,08	2518073,11 2518070,27 2518136,04 2518139,03 2518073,11
29:22:000000:3У149	662791,13 662812,00 662822,80 662799,51 662791,13	2518139,03 2518136,04 2518211,87 2518201,19 2518139,03
29:22:012305:3У151	662926,77 662966,38 662947,03 662906,65 662926,77	2518129,30 2518146,04 2518193,05 2518176,97 2518129,30
29:22:012305:3У152	662947,03 662923,95 662919,32 662884,68 662886,37 662906,65 662947,03	2518193,05 2518247,32 2518245,48 2518230,03 2518225,73 2518176,97 2518193,05
29:22:012305:3У153	662926,77 662906,65 662886,37 662855,80 662844,27 662938,08 662926,77	2518129,30 2518176,97 2518225,73 2518212,31 2518113,46 2518102,52 2518129,30
29:22:012305:3У154	662844,27 662855,80 662829,36 662816,31 662844,27	2518113,46 2518212,31 2518200,54 2518109,42 2518113,46
29:22:012201:3У155	662777,72 662819,53 662806,96 662766,00 662777,72	2518320,46 2518337,05 2518364,29 2518345,39 2518320,46
29:22:012201:3У156	662777,72 662766,00 662738,14 662749,52 662766,08 662777,72	2518320,46 2518345,39 2518332,54 2518307,87 2518315,84 2518320,46
29:22:012201:3У157	662696,48 662749,52 662738,14 662684,36 662696,48	2518282,36 2518307,87 2518332,54 2518307,73 2518282,36
29:22:012201:3У158	662696,48 662684,36 662644,78 662656,78 662696,48	2518282,36 2518307,73 2518289,48 2518263,27 2518282,36
29:22:012306:3У161	663030,01 663017,24 662939,81 662952,73 663030,01	2517768,88 2517799,74 2517769,28 2517736,82 2517768,88
29:22:000000:3У167	663977,55 663962,85 663940,62 663673,71 663636,34 663547,68 663765,53 663828,50 663914,48 663977,55	2517907,78 2517945,40 2517971,56 2517879,75 2517812,33 2517774,40 2517729,68 2517851,27 2517886,11 2517907,78
29:22:012302:3У168	663930,22 663864,36 663646,10 663672,97 663930,22	2518040,80 2518040,80 2517895,69 2517895,69 2518040,80
29:22:012302:3У169	663853,11 663905,94 663619,04 663640,74 663853,11	2518052,79 2518115,01 2518036,52 2517979,71 2518052,79
29:22:012302:3У170	663608,80 663608,72 663607,53 663597,15 663596,99 663608,80	2518199,14 2518203,06 2518205,59 2518205,82 2518199,47 2518199,14
29:22:012306:3У171	663165,07 663110,14 662836,07 662849,22 663165,07	2517653,58 2517785,93 2517672,19 2517589,55 2517653,58

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:000000:3У172	662849,22 662836,07 662727,67 662712,47 662849,22	2517589,55 2517672,19 2517673,40 2517561,76 2517589,55
29:22:000000:3У173	663008,29 662974,14 662946,80 662942,51 662579,67 662542,81 662552,77 662561,34 662568,15 662571,55 662576,14 662596,88 662624,74 662656,78 662644,78 662684,36 662738,14 662766,00 662806,96 662819,53 662891,65 662905,83 662957,78 662988,53 663008,29	2518360,95 2518441,52 2518432,12 2518450,90 2518419,26 2518276,01 2518280,50 2518282,56 2518282,56 2518282,25 2518282,31 2518244,57 2518247,86 2518263,27 2518289,48 2518307,73 2518332,54 2518345,39 2518364,29 2518337,05 2518353,28 2518318,44 2518339,74 2518352,64 2518360,95

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012302:3У174	663608,99 663520,17 663512,99 663483,36 663473,71 663460,20 663456,08 663407,77 663435,59 663463,16 663469,03 663483,82 663608,99	2518020,79 2518144,91 2518141,52 2518129,24 2518125,19 2518157,43 2518166,85 2518146,76 2518082,16 2518018,06 2518004,75 2517970,35 2518020,79
29:22:012302:3У175	663660,30 663616,89 663556,77 663560,36 663583,07 663555,29 663530,41 663566,41 663625,72 663660,30	2517886,49 2518000,10 2517974,24 2517965,14 2517909,59 2517898,24 2517888,26 2517798,76 2517824,10 2517886,49
29:22:012306:3У176	662714,59 662748,98 662555,94 662855,15 662714,59	2517688,54 2517941,20 2517900,29 2517898,21 2517688,54

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проект межвенной территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

- образование земельного участка 29:22:000000:3У6 площадью 34 538 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У17 площадью 9 316 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012302:3У25 площадью 17 455 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012302:3У34 площадью 2 026 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У38 площадью 4 319 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У43 площадью 275 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У50 площадью 1 492 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У71 площадью 5 477 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У79 площадью 1 600 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У84 площадью 946 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У89 площадью 5 057 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У159 площадью 3 118 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У111 площадью 12 597 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У112 площадью 12 038 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012306:3У130 площадью 1 224 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012306:3У133 площадью 4 692 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:012305:3У150 площадью 13 219 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У159 площадью 3 118 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
	663486,90 663495,67 663499,52 663520,17 663608,99 663616,89 663660,30 663625,72 663566,41 663542,04 663480,60 663452,44	2518204,35 2518183,29 2518173,77 2518144,91 2518020,79 2518000,10 2517886,49 2517824,10 2517798,76 2517788,35 2517761,86 2517749,89
29:22:0200000:3V17	663355,72 663368,60 663354,92 663326,85 663288,57 663282,30 663276,99 663272,33 663259,09 663249,33 663270,20 663275,52 663301,92 663307,54 663310,32 663325,74 663328,42 663342,20 663355,72 663378,13 663390,29 663386,84 663389,88 663393,26 663405,99 663433,39 663439,42 663469,63 663466,63 663480,06 663481,95 663487,73 663489,77 663507,62 663513,70 663505,70 663443,37 663440,57 663452,44 663445,29 663435,10 663424,40 663429,93 663434,61 663436,24 663442,41 663498,16 663498,67 663452,94 663448,44 663445,75 663441,79 663363,77 663378,13	2518149,95 2518155,46 2518185,33 2518246,75 2518330,19 2518343,86 2518355,49 2518353,12 2518379,77 2518334,58 2518322,66 2518265,16 2518253,16 2518254,27 2518221,38 2518214,68 2518180,19 2518149,95 2518134,51 2518106,28 2518104,75 2518097,89 2518099,39 2518069,78 2518006,03 2517991,99 2517921,73 2517920,43 2517888,95 2517887,63 2517873,91 2517874,76 2517833,16 2517819,02 2517815,16 2517780,59 2517749,89 2517772,47 2517799,62 2517801,78 2517790,94 2517791,65 2517794,31 2517820,67 2517822,37 2517928,33 2517931,13 2517937,27 2517944,38 2518128,59 2518134,51
29:22:012302:3V25	663495,67 663466,05 663456,08 663407,77 663378,13 663363,77 663281,81 663268,85 663225,22 663212,34 663190,41 663176,80 663168,16 663148,63 663111,67 663040,04 663026,18 662969,22 662961,91 662929,80 662877,47 662870,76 662869,81 662840,10 662830,88 662783,74 662776,02 662763,77 662766,33 662786,18 662794,04 662839,13 662860,38 662900,06 662947,86 662985,90 663016,95 663031,25 663088,12 663141,85 663149,52 663206,95 663222,65 663265,04 663313,76 663355,72 663368,60 663406,29 663486,90 663495,67 663352,14 663353,07 663355,28 663352,18 663350,03 663349,17 663352,14	2518183,29 2518171,00 2518166,85 2518146,76 2518134,51 2518128,59 2518094,59 2518088,98 2518070,78 2518065,40 2518056,29 2518050,63 2518047,15 2518039,33 2518024,04 2517994,00 2517988,25 2517964,50 2517961,69 2517948,15 2517926,47 2517923,75 2517923,90 2517929,28 2517935,55 2517936,51 2517938,33 2517957,16 2517954,34 2517953,35 2517947,50 2517944,34 2517960,62 2517980,42 2517996,48 2518009,37 2518015,34 2518038,91 2518061,23 2518064,37 2518088,16 2518094,68 2518112,54 2518132,74 2518149,95 2518155,46 2518170,85 2518204,35 2518183,29 2518141,23 2518139,18 2518134,32 2518133,03 2518137,97 2518139,94 2518141,23
29:22:012302:3V34	663412,85 663407,07 663359,50 663329,51 663282,30 663288,57 663337,73 663378,96 663412,85	2518383,40 2518397,05 2518376,77 2518363,99 2518343,86 2518330,19 2518351,20 2518368,81 2518383,40
29:22:012305:3V38	663222,65 663210,13 663195,53 663192,49 663178,14 663174,02 663161,11 663150,74 663148,60 663143,55 663125,29 663127,69 663132,75 663145,34 663157,30 663162,34 663176,71 663179,77 663194,34 663206,95 663222,65	2518094,68 2518124,84 2518160,02 2518167,34 2518201,91 2518211,72 2518243,01 2518268,04 2518273,20 2518285,34 2518292,27 2518322,87 2518279,15 2518266,96 2518236,62 2518207,80 2518195,66 2518161,03 2518153,65 2518118,54 2518088,16 2518094,68

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012305:3V43	663312,91 663302,17 663300,87 663294,55 663291,11 663289,47 663306,93 663312,91	2517695,49 2517721,54 2517721,06 2517738,02 2517736,76 2517735,00 2517693,14 2517695,49
29:22:012305:3V50	663190,41 663176,80 663184,99 663192,00 663201,99 663213,36 663221,42 663190,41	2518056,29 2518050,63 2518025,80 2518009,39 2517982,91 2517952,88 2517976,83 2518056,29
29:22:012305:3V71	663141,68 663124,53 663118,94 663111,67 663040,04 663065,77 663090,34 663120,21 663141,68	2517963,57 2518008,76 2518006,45 2518024,04 2517994,00 2517931,97 2517942,26 2517954,65 2517963,57
29:22:012305:3V79	663195,53 663238,26 663265,70 663238,26 663325,74 663287,90 663238,10 663192,49 663195,53 663179,77 663176,71 663119,06 663122,08 663179,77	2518160,02 2518177,26 2518188,43 2518214,68 2518221,38 2518205,91 2518185,61 2518167,34 2518160,02 2518153,65 2518161,03 2518137,72 2518130,35 2518153,65
29:22:012305:3V84	663149,52 663136,69 663122,08 663119,06 663104,49 663097,05 663112,96 663117,10 663124,37 663129,16 663141,85 663149,52	2518064,37 2518095,07 2518130,35 2518137,72 2518172,84 2518169,91 2518131,48 2518121,48 2518103,92 2518092,29 2518061,23 2518064,37
29:22:012305:3V89	663157,30 663110,03 663110,71 663067,67 663055,33 663042,55 663037,83 663020,48 663006,57 663020,90 663043,58 663057,70 663097,05 663104,49 663162,34 663157,30 663174,02 663178,14 663223,77 663273,54 663307,54 663301,92 663261,80 663212,26 663174,02	2518207,80 2518189,69 2518187,29 2518169,53 2518200,09 2518231,71 2518243,88 2518286,50 2518280,79 2518245,26 2518189,04 2518154,04 2518169,91 2518172,84 2518195,66 2518207,80 2518211,72 2518201,91 2518219,95 2518229,66 2518253,16 2518265,16 2518249,42 2518230,29 2518211,72
29:22:012305:3V98	663148,60 663188,05 663238,26 663275,52 663270,20 663143,55 663148,60 663127,69 663063,62 663037,83 663042,55 663065,52 663132,75 663127,69	2518273,20 2518288,61 2518308,40 2518322,66 2518334,58 2518285,34 2518273,20 2518279,15 2518261,86 2518243,88 2518231,71 2518248,44 2518266,96 2518279,15
29:22:000000:3V111	662919,32 662923,95 662936,20 662968,84 663006,57 663020,48 663065,94 663109,55 663125,29 663145,96 663141,36 663097,07 663046,84 663010,29 662979,99 662927,56 662905,83 662891,65 662819,53 662777,72 662766,08 662749,52 662696,48 662656,78 662624,74 662596,88 662420,00 662407,93 662414,08 662422,93 662629,14 662772,09 662799,53 662815,55 662825,45 662882,54 662916,22 662919,32	2518245,48 2518247,32 2518252,18 2518265,45 2518280,79 2518286,50 2518305,12 2518322,87 2518329,27 2518337,71 2518352,52 2518334,17 2518313,44 2518298,70 2518286,35 2518265,02 2518318,44 2518353,28 2518337,05 2518320,46 2518315,48 2518307,87 2518282,36 2518263,27 2518247,86 2518244,57 2518219,18 2518216,03 2518202,12 2518204,48 2518233,33 2518302,09 2518312,94 2518319,22 2518323,12 2518335,88 2518252,74 2518245,48
29:22:000000:3V112	663040,04 663026,18 663043,66 663061,57 663064,72 663080,11 663091,90 663104,39 663037,51 663030,01 662952,73 662945,23 662921,16 662913,89 662883,16 662814,42 662779,75 662727,67 662727,67 662836,07 663110,14 663165,07 663179,32 663193,84 663185,49 663179,95 663167,70	2517994,00 2517988,25 2517946,20 2517902,77 2517895,44 2517858,12 2517829,69 2517799,78 2517772,03 2517768,88 2517736,82 2517733,67 2517723,78 2517720,80 2517687,22 2517687,52 2517688,82 2517673,40 2517672,19 2517683,93 2517653,58 2517619,15 2517621,53 2517642,77 2517656,86 2517686,43

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
	663164,56 663151,99 663089,04 663065,77 663040,04	2517693,96 2517724,26 2517875,97 2517931,97 2517994,00
29:22:012306:3V130	662910,60 662907,02 662814,74 662762,17 662761,21 662820,46 662910,60	2517728,54 2517737,56 2517749,05 2517755,60 2517747,65 2517740,07 2517728,54
29:22:012306:3V133	662814,74 662820,18 662824,72 662772,86 662762,17 662814,74	2517749,05 2517798,45 2517837,75 2517844,25 2517755,60 2517749,05
29:22:012305:3V150	662999,34 662985,46 662945,85 662938,08 662844,27 662816,31 662806,08 662849,60 662845,98 662877,93 662927,87 662966,96 662999,34	2518060,53 2518100,90 2518084,16 2518102,52 2518113,46 2518109,42 2518038,05 2518032,09 2518002,75 2518014,49 2518033,40 2518048,29 2518060,53
29:22:000000:3V159	662919,32 662916,22 662822,80 662812,00 662802,64 662793,20 662786,18 662794,04 662799,03 662801,70 662799,91 662802,47 662804,40 662806,08 662816,31 662829,36 662855,80 662886,37 662884,68 662919,32	2518245,48 2518252,74 2518211,87 2518136,04 2518070,27 2518003,98 2517954,34 2517953,35 2517988,80 2518007,46 2518007,72 2518026,57 2518026,32 2518038,05 2518109,42 2518200,54 2518212,31 2518225,73 2518230,03 2518245,48
29:22:000000:3V160	662727,67 662729,71 662738,20 662746,82 662756,37 662763,77 662766,33 662773,07 662782,08 662791,13 662799,51 662815,55 662799,57 662751,08 662549,39 662555,94 662748,98 662714,59 662655,15 662655,44 662712,55 662696,92 662712,47 662727,67	2517673,40 2517688,37 2517750,18 2517814,05 2517884,07 2517938,33 2517957,16 2518006,68 2518073,11 2518139,03 2518201,19 2518319,22 2518312,91 2517957,01 2517914,23 2517900,29 2517941,20 2517688,54 2517689,21 2517674,20 2517673,56 2517558,74 2517561,76 2517673,40
29:22:012306:3V162	663064,72 663061,57 663007,17 662987,37 662969,22 662961,91 662980,18 662999,94 662966,14 662913,99 662894,06 662877,47 662870,76 662869,81 662890,79 662906,63 662882,92 662866,35 662843,61 662840,10 662830,88 662840,04 662857,64 662889,42 662885,79 662907,02 662910,60 662913,89 662921,16 662902,87 662885,91 662909,60 662927,05 662945,23 662952,73 662939,81 662928,20 662916,97 662991,53 663005,15 663017,24 663030,01	2517895,44 2517902,77 2517877,57 2517923,23 2517964,50 2517961,69 2517919,97 2517874,21 2517858,52 2517834,31 2517884,52 2517926,47 2517923,75 2517923,90 2517870,84 2517830,90 2517819,89 2517861,29 2517918,72 2517927,90 2517929,28 2517906,08 2517861,80 2517832,15 2517790,96 2517737,56 2517728,54 2517720,80 2517722,78 2517769,61 2517812,39 2517823,39 2517778,38 2517733,67 2517736,82 2517769,51 2517826,81 2517861,42 2517828,74 2517799,74 2517768,88

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
	663037,51 663024,53 663012,71 662998,91 663064,72	2517772,03 2517803,19 2517831,63 2517864,85 2517895,44
29:22:012306:3V163	662783,74 662776,02 662769,39 662760,95 662753,27 662761,21 662762,17 662772,86 662776,13 662781,16 662783,74	2517935,55 2517936,51 2517882,23 2517812,28 2517747,65 2517747,65 2517755,60 2517844,25 2517871,42 2517913,20 2517935,55
29:22:012305:3V164	663352,97 663360,27 663346,09 663330,90 663303,78 663293,99 663297,36 663274,67 663281,81 663268,85 663296,68 663299,38 663313,57 663311,52 663270,60 663264,99 663262,98 663263,94 663265,59 663225,22 663212,34 663243,46 663264,21 663289,49 663303,44 663311,71 663325,67 663329,25 663342,17 663352,97	2517710,43 2517712,90 2517747,47 2517784,57 2517850,83 2517877,38 2517895,39 2517944,15 2517968,71 2518088,98 2518022,66 2518016,39 2517838,43 2517974,20 2517957,74 2517956,00 2517963,00 2517966,71 2517967,24 2518070,78 2518065,40 2517985,35 2517931,80 2517867,42 2517831,80 2517812,19 2517776,38 2517767,67 2517736,19 2517710,43

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29-22:012302:3У21	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012302:3У22	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У23	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У24	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012302:3У25	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012302:3У26	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012302:3У27	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012305:3У28	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У29	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У30	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У31	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У32	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У33	Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
29-22:012302:3У34	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012302:3У35	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У36	Магазины (4.4)
29-22:012305:3У37	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012305:3У38	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У39	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012305:3У40	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У41	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У42	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У43	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У44	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У45	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У46	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У47	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У48	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У49	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У50	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У51	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У52	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У53	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У54	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У55	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У56	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У57	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У58	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У59	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У60	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У62	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У63	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У64	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У65	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У66	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У67	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012305:3У68	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У69	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У70	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У71	Благоустройство территории (12.0.2)
29-22:012305:3У72	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У73	Благоустройство территории (12.0.2)
29-22:012305:3У74	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У75	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У76	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У77	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У78	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У79	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У80	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У81	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У82	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У83	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У84	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У85	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У86	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У87	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У88	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У89	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У90	Культурное развитие (3.6)
29-22:012305:3У91	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У92	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У93	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У94	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У95	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У96	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У97	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У98	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У99	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У100	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У101	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У102	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У103	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У104	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У105	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012201:3У106	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012201:3У107	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012201:3У108	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:000000:3У109	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:000000:3У110	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:000000:3У111	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:000000:3У112	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012306:3У113	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У114	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У115	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У116	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У117	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У118	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У119	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У120	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У121	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У122	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У123	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У124	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У125	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У126	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У127	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29-22:012306:3У128	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У129	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У130	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012306:3У131	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У132	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У133	Благоустройство территории (12.0.2)
29-22:012306:3У134	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У135	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У136	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У137	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У138	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У139	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У140	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У141	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У142	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У143	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У144	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У145	Общественные здания (3.2.4)
29-22:012306:3У146	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У147	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У148	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:000000:3У149	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У150	Благоустройство территории (12.0.2)
29-22:012305:3У151	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У152	Здравоохранение (3.4)
29-22:012305:3У153	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У154	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012201:3У155	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012201:3У156	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012201:3У157	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012201:3У158	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:000000:3У159	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:000000:3У160	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012306:3У161	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012306:3У162	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012306:3У163	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У164	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012305:3У165	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:000000:3У166	Благоустройство территории (12.0.2)
29-22:000000:3У167	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У168	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У169	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У170	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012306:3У171	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:000000:3У172	Деловое управление (4.1)
29-22:000000:3У173	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012302:3У174	Образование и просвещение (3.5)
29-22:012302:3У175	Образование и просвещение (3.5)
29-22:012306:3У176	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012305:3У177	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	663511,37	2518489,80
2	663488,22	2518482,67
3	663454,21	2518467,80
4	663145,84	2518338,02
5	663138,81	2518360,68
6	663118,82	2518406,95
7	663008,29	2518360,95
8	662978,67	2518430,84
9	662974,14	2518441,52
10	662946,80	2518432,12
11	662942,31	2518450,90
12	662894,39	2518448,61
13	662878,96	2518446,42
14	662878,64	2518446,35
15	662804,15	2518435,83
16	662743,24	2518430,28
17	662641,94	2518423,46
18	662634,11	2518422,73
19	662611,03	2518421,34
20	662579,67	2518419,26
21	662542,81	2518276,01
22	662547,71	2518278,42
23	662552,77	2518280,50
24	662557,94	2518282,26
25	662561,34	2518282,56
26	662564,75	2518282,66
27	662568,15	2518282,56
28	662571,55	2518282,25
29	662576,14	2518282,31
30	662586,23	2518241,21
31	662596,12	2518237,54
32	662484,53	2518224,14
33	662409,90	2518211,56
34	662414,29	2518202,21
35	662422,93	2518204,48
36	662629,10	2518233,36
37	662772,06	2518302,11
38	662799,53	2518312,94
39	662751,08	2517957,01
40	662549,54	2517914,31
41	662729,70	2517530,79
42	663187,38	2517620,89
43	663277,89	2517635,08
44	663299,13	2517643,00
45	663329,22	2517628,05
46	663552,64	2517723,93
47	663765,60	2517825,60
48	663828,50	2517851,27
49	663992,60	2517913,20
50	663971,64	2517960,88
51	663956,74	2517979,31
52	663936,62	2517998,64
53	663869,29	2518056,86
54	663820,41	2518121,35
55	663805,76	2518140,67
56	663734,62	2518233,84
57	663730,70	2518232,17
58	663700,74	2518232,91
59	663677,28	2518202,27
60	663613,55	2518193,50
61	663542,29	2518336,95
62	663536,72	2518347,60
63	663529,84	2518383,53
64	663546,64	2518407,53
65	663544,83	2518448,29
66	663525,72	2518442,97
1	663511,37	2518489,80

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:3000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания. На чертеже межевания отображены: границы существующих элементов планировочной структуры; красные линии; линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ от зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров); границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
на часть района Бревенник в границах территориальной зоны Ж2
(ул. Колхозная, ул. Фестивальная, ул. Емецкая) площадью 85,0980 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 171

О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения в Администрации городского округа «Город Архангельск» практики для обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего и среднего профессионального образования

1. Внести в Положение о порядке организации и проведения в Администрации городского округа «Город Архангельск» практики для обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего и среднего профессионального образования, утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 9 августа 2017 года № 934 (с изменениями), следующие изменения:

абзац пятый пункта 8 изложить в следующей редакции: «направляет студентов на инструктаж по ознакомлению с требованиями охраны труда и пожарной безопасности»; абзац третий пункта 9 изложить в следующей редакции: «соблюдают режим рабочего дня, предусмотренный для муниципальных служащих Администрации городского округа «Город Архангельск»;

пункт 11 изложить в следующей редакции: «1. В случае нарушений студентами требований, указанных в пункте 9 настоящего Положения, прохождение ими практики прекращается, о чем незамедлительно информируется руководитель практики от образовательной организации.»

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 172

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, просп. Дзержинского, ул. Гагарина площадью 32,9744 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал, просп. Дзержинского, ул. Гагарина площадью 32,9744 га.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 9 февраля 2024 г. № 172

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры: просп. Обводный канал,
просп. Дзержинского, ул. Гагарина площадью 32,9744 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах просп. Обводный канал, просп. Дзержинского, ул. Гагарина в кадастровом квартале 29-22:040603, 29-22:040602, 29-22:040601, 29-22:040605, 29-22:040608 формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки Привокзального района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 25 февраля 2015 года № 472р (с изменениями).

В границах данной территории предусмотрено размещение новых объектов капитального строительства. Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 32,9744 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: планируемая зона озелененных территорий общего пользования; зона застройки многоэтажными жилыми домами; многофункциональная общественно-деловая зона; зона специализированной общественной застройки; зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона озелененных территорий общего пользования (кодовое обозначение – ПЛ); зона застройки многоэтажными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж4); многофункциональная общественно-деловая зона (кодовое обозначение – О1); зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т); зона специализированной общественной застройки (кодовое обозначение – О2).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий в соответствии с утвержденным проектом планировки с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержится в Едином государственном реестре недвижимости. Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29-22:040601:3У1	1 796	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У2	2 041	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У3	716	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У4	819	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У5	6 696	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29-22:040601:7
29-22:040605:3У6	881	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У7	5 065	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29-22:040601:8
29-22:000000:3У8	3 093	Земли государственной собственности
29-22:040603:3У9	500	Земли государственной собственности
29-22:040603:3У10	1 586	Земли государственной собственности
29-22:000000:3У11	11 747	Земли государственной собственности
29-22:000000:3У12	3 517	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У13	1 104	Земли государственной собственности
29-22:040602:3У14	343	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29-22:040602:4
29-22:040602:3У15	543	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29-22:040602:5
29-22:000000:3У16	9 187	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У17	4 380	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29-22:040601:10
29-22:000000:3У18	5 113	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У19	2 462	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У20	2 389	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У21	1 537	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У22	510	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У23	1 592	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У24	798	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У25	206	Земли государственной собственности
29-22:000000:3У26	651	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У27	4 456	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У28	1 416	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У29	2 249	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У30	3 629	Земли государственной собственности
29-22:040601:3У31	1 595	Земли государственной собственности, земельный участок с кадастровым номером 29-22:040601:33
29-22:000000:3У32	2 143	Земли государственной собственности
29-22:040605:3У33	1 671	Земли государственной собственности

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29-22:040601:3У1 площадью 1 796 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У2 площадью 2 041 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У3 площадью 716 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У4 площадью 819 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У5 площадью 6 696 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29-22:040601:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У6 площадью 881 кв. м с видом разрешенного использования «Отдых (рекреация)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У7 площадью 5 065 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29-22:040601:8 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:000000:3У8 площадью 3 093 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040603:3У9 площадью 500 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040603:3У10 площадью 1 586 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:000000:3У11 площадью 11 747 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:000000:3У12 площадью 3 517 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У13 площадью 1 104 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040602:3У14 площадью 343 кв. м с видом разрешенного использования «Для эксплуатации одноэтажного здания гаражей индивидуального автотранспорта» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29-22:040602:4 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040602:3У15 площадью 543 кв. м с видом разрешенного использования «Для эксплуатации одноэтажного здания гаражей индивидуального автотранспорта» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29-22:040602:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:000000:3У16 площадью 9 187 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У17 площадью 4 380 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29-22:040601:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:000000:3У18 площадью 5 113 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У19 площадью 2 462 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У20 площадью 2 389 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У21 площадью 1 537 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У22 площадью 510 кв. м с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У23 площадью 1 592 кв. м с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У24 площадью 798 кв. м с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У25 площадью 206 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:000000:3У26 площадью 651 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У27 площадью 4 456 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У28 площадью 1 416 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У29 площадью 2 249 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040601:3У30 площадью 3 629 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29-22:040601:33 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:000000:3У32 площадью 2 143 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29-22:040605:3У33 площадью 1 671 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Каталог координат образуемых земельных участков представлен в таблице № 2.

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:040601:3V1	653877,81	2521324,29
	653865,68	2521330,40
	653857,65	2521321,79
	653847,20	2521311,10
	653841,94	2521305,34
	653837,48	2521300,43
	653828,87	2521292,02
	653808,32	2521269,33
	653791,26	2521250,51
	653787,80	2521246,69
	653786,97	2521244,46
	653787,80	2521242,15
	653781,80	2521235,67
	653789,67	2521227,49
	653795,21	2521233,04
	653798,37	2521236,25
	653801,89	2521241,85
	653815,55	2521256,22
	653826,89	2521270,21
	653828,25	2521268,96
29:22:040601:3V2	653835,05	2521276,14
	653839,31	2521280,80
	653841,83	2521283,55
	653841,69	2521284,00
	653854,45	2521297,62
	653877,81	2521324,29
	653849,81	2521186,42
	653876,11	2521213,46
	653893,37	2521230,93
	653869,64	2521253,30
29:22:040601:3V3	653858,01	2521241,99
	653852,65	2521236,74
	653843,94	2521228,09
	653831,82	2521216,36
	653830,33	2521212,96
	653826,90	2521209,62
	653828,35	2521208,15
	653849,81	2521186,42
	653816,05	2521199,04
	653830,33	2521212,96
29:22:040601:3V4	653811,50	2521230,97
	653812,23	2521231,66
	653801,89	2521241,85
	653798,37	2521236,25
	653803,78	2521230,92
	653800,63	2521227,70
	653795,21	2521233,04
	653789,67	2521227,49
	653816,05	2521199,04
	653756,52	2521117,64
29:22:040601:3V5	653794,44	2521152,38
	653797,00	2521154,00
	653785,58	2521164,44
	653784,12	2521165,79
	653746,97	2521127,09
	653756,52	2521117,64
	653803,54	2521198,75
	653741,38	2521258,64
	653736,87	2521262,79
	653705,85	2521248,83
29:22:040605:3V6	653725,70	2521149,28
	653741,62	2521134,42
	653803,54	2521198,75
	-	-
	653727,98	2521195,54
	653725,85	2521208,71
	653717,80	2521207,41
	653719,74	2521195,11
	653722,74	2521195,60
	653722,89	2521194,69
29:22:040605:3V7	653727,98	2521195,54
	653803,92	2521315,93
	653764,74	2521333,09
	653757,37	2521330,35
	653767,57	2521304,30
	653777,89	2521305,64
	653784,29	2521293,14
	653803,92	2521315,93
	653748,33	2521277,23
	653726,31	2521352,58
29:22:040605:3V8	653674,39	2521379,95
	653666,61	2521365,32
	653665,51	2521363,24
	653652,88	2521333,13
	653678,18	2521332,34
	653690,88	2521333,80
	653701,35	2521273,46
	653711,63	2521273,68
	653713,59	2521263,85
	653731,45	2521271,76
29:22:000000:3V9	653748,33	2521277,23
	653741,58	2521134,39
	653725,70	2521149,28
	653705,85	2521248,83
	653703,64	2521260,39
	653701,35	2521273,46
	653690,88	2521333,80
	653678,18	2521332,34
	653679,56	2521322,89
	653681,73	2521321,55
29:22:000000:3V10	653683,56	2521319,79
	653680,98	2521319,24
	653693,49	2521239,67
	653698,14	2521210,02
	653712,44	2521127,91
	653741,58	2521134,39
	653740,69	2521074,24
	653752,66	2521086,54
	653730,93	2521106,52
	653719,22	2521094,62
29:22:000000:3V11	653740,69	2521074,24
	653654,67	2521010,79
	653690,92	2521047,25
	653694,88	2521052,24
	653685,99	2521060,46
	653674,25	2521071,29
	653635,83	2521031,23
	653642,95	2521023,58
	653654,67	2521010,79
	653752,66	2521086,54
29:22:000000:3V12	653771,11	2521105,51
	653769,86	2521106,74
	653756,52	2521117,64
	653746,97	2521127,09
	653741,62	2521134,42
	653712,44	2521127,91
	653702,55	2521126,01
	653697,25	2521124,57
	653692,67	2521123,41
	653639,18	2521112,13
29:22:000000:3V13	653609,75	2521105,52
	653603,44	2521103,12
	653599,07	2521102,17
	653598,86	2521103,15
	653594,96	2521102,40
	653549,06	2521093,61
	653543,53	2521092,51
	653525,93	2521088,19
	653516,19	2521085,68
	653500,31	2521077,14
29:22:000000:3V14	653493,69	2521075,44
	653371,64	2521045,51
	653362,23	2521043,20
	653368,96	2521017,98
	653373,40	2521012,13
	653386,69	2521015,53
	653419,84	2521023,56
	653446,83	2521030,26
	653479,43	2521038,11
	653500,05	2521047,67
29:22:000000:3V15	653522,12	2521058,91
	653730,93	2521106,52
	653602,17	2520931,83
	653618,10	2520948,21
	653598,39	2520966,74
	653589,69	2520974,75
	653556,44	2521005,45
	653549,43	2521012,30
	653528,93	2521032,33
	653522,12	2521058,91
29:22:000000:3V16	653500,05	2521047,67
	653507,96	2521022,36
	653560,08	2520970,54
	653568,86	2520961,81
	653602,17	2520931,83
	653568,86	2520961,81
	653560,08	2520970,54
	653556,16	2520966,34
	653544,48	2520954,56
	653526,79	2520936,71
29:22:040602:3V17	653550,10	2520913,46
	653559,46	2520923,02
	653567,49	2520931,88
	653553,50	2520945,22
	653568,86	2520961,81
	653516,86	2521154,59
	653513,32	2521171,11
	653509,99	2521172,49
	653509,49	2521172,41
	653508,51	2521177,52
29:22:040602:3V18	653497,31	2521175,24
	653498,79	2521168,27
	653502,09	2521151,16
	653511,67	2521153,34
	653516,86	2521154,59
	653502,13	2521208,17
	653494,74	2521247,56
	653493,77	2521252,75
	653482,88	2521250,76
	653482,98	2521245,24
29:22:000000:3V19	653490,29	2521205,91
	653491,26	2521206,09
	653501,41	2521208,00
	653502,13	2521208,17
	653525,93	2521088,19
	653511,67	2521153,34
	653502,09	2521151,16
	653498,79	2521168,27
	653497,31	2521175,24
	653495,74	2521183,52
29:22:040602:3V20	653494,17	2521191,57
	653491,34	2521206,10
	653490,29	2521205,91
	653482,98	2521245,24
	653482,88	2521250,76
	653481,66	2521256,67
	653481,66	2521256,67
	653481,66	2521256,67
	653481,66	2521256,67
	653481,66	2521256,67
653481,66	2521256,67	

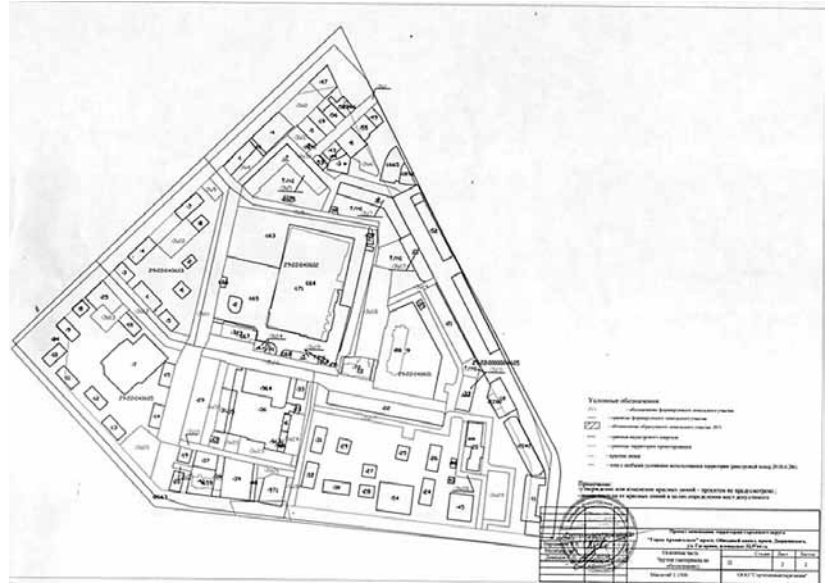
Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:040601:3V19	653480,06	2521264,81	
	653478,79	2521270,25	
	653468,37	2521279,45	
	653460,24	2521322,33	
	653459,25	2521327,57	
	653451,08	2521326,34	
	653449,18	2521326,21	
	653433,04	2521414,17	
	653429,04	2521433,87	
	653412,57	2521432,16	
	653414,79	2521428,31	
	653445,16	2521262,60	
	653455,30	2521246,48	
	653457,42	2521235,88	
	653458,25	2521231,40	
	653461,42	2521215,20	
	653463,02	2521206,72	
	653475,33	2521141,45	
	653476,57	2521136,03	
	29:22:040601:3V20	653483,31	2521115,75
653487,18		2521104,12	
653493,69		2521075,44	
653500,31		2521077,14	
653516,19		2521085,68	
653525,93		2521088,19	
653674,65		2521380,45	
653611,97		2521413,80	
653610,04		2521413,11	
653604,41		2521402,53	
653579,15		2521348,23	
653621,53		2521352,79	
653627,23		2521328,72	
653649,08		2521332,97	
653652,88		2521333,13	
653665,50		2521363,23	
653666,61		2521365,32	
653674,39		2521379,95	
653674,65		2521380,45	
29:22:000000:3V21		653628,21	2521324,37
	653627,23	2521328,72	
	653621,53	2521352,79	
	653579,15	2521348,23	
	653668,36	2521346,50	
	653559,60	2521349,85	
	653537,35	2521344,97	
	653537,64	2521343,07	
	653489,34	2521333,80	
	653490,41	2521327,95	
	653494,27	2521307,62	
	653493,56	2521299,13	
	653492,63	2521283,88	
	653498,60	2521292,32	
	653628,21	2521324,37	
	653627,23	2521328,72	
	653621,53	2521352,79	
	653579,15	2521348,23	
	653668,36	2521346,50	
	29:22:040601:3V22	653559,60	2521349,85
653537,35		2521344,97	
653537,64		2521343,07	
653489,34		2521333,80	
653490,41		2521327,95	
653494,27		2521307,62	
653493,56		2521299,13	
653492,63		2521283,88	
653498,60		2521292,32	
653628,21		2521324,37	
653627,23		2521328,72	
653621,53		2521352,79	
653579,15		2521348,23	
653668,36		2521346,50	
653559,60		2521349,85	
653537,35		2521344,97	
653537,64		2521343,07	
653489,34		2521333,80	
653490,41		2521327,95	
29:22:040601:3V23		653494,27	2521307,62
	653493,56	2521299,13	
	653492,63	2521283,88	
	653498,60	2521292,32	
	653628,21	2521324,37	
	653627,23	2521328,72	
	653621,53	2521352,79	
	653579,15	2521348,23	
	653668,36	2521346,50	
	653559,60	2521349,85	
	653537,35	2521344,97	
	653537,64	2521343,07	
	653489,34	2521333,80	
	653490,41	2521327,95	
	653494,27	2521307,62	
	653493,56	2521299,13	
	653492,63	2521283,88	
	653498,60	2521292,32	
	653628,21	2521324,37	
	29:22:000000:3V24	653627,23	2521328,72
653621,53		2521352,79	
653579,15		2521348,23	
653668,36		2521346,50	
653559,60		2521349,85	
653537,35		2521344,97	
653537,64		2521343,07	
653489,34		2521333,80	
653490,41		2521327,95	
653494,27		2521307,62	
653493,56		2521299,13	
653492,63		2521283,88	
653498,60		2521292,32	
653628,21		2521324,37	
653627,23		2521328,72	
653621,53		2521352,79	
653579,15		2521348,23	
653668,36		2521346,50	
29:22:040601:3V25		653559,60	2521349,85
		653537,35	2521344,97
	653537,64	2521343,07	
	653489,34	2521333,80	
	653490,41	2521327,95	
	653494,27	2521307,62	
	653493,56	2521299,13	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:040601:3У28	653377,71	2521368,87	
	653392,03	2521371,24	
	653415,34	2521239,32	
	653423,41	2521240,83	
	653423,42	2521240,77	
	653401,53	2521457,93	
	653400,77	2521464,49	
	653328,70	2521455,19	
	653324,63	2521484,01	
	653323,18	2521494,30	
29:22:040601:3У29	653260,01	2521488,16	
	653244,88	2521486,62	
	653245,88	2521477,77	
	653316,46	2521486,36	
	653321,98	2521447,58	
	653401,53	2521457,93	
	653330,68	2521495,21	
	653327,08	2521526,39	
	653256,79	2521519,99	
	653260,01	2521488,16	
29:22:040601:3У30	653323,18	2521494,30	
	653330,68	2521495,21	
	653746,97	2521127,09	
	653816,05	2521199,04	
	653789,67	2521227,49	
	653781,80	2521235,67	
	653765,39	2521251,33	
	653753,04	2521268,98	
	653761,00	2521279,01	
	653740,51	2521353,92	
29:22:040605:3У31	653738,58	2521359,42	
	653733,52	2521366,25	
	653726,31	2521352,58	
	653748,33	2521277,23	
	653731,45	2521271,76	
	653713,59	2521263,85	
	29:22:040601:3У31	653703,64	2521260,39
		653705,85	2521248,83
		653736,87	2521262,79
		653741,38	2521258,64
653803,54		2521198,75	
653741,58		2521134,39	
653746,97		2521127,09	
653485,55		2521456,17	
653494,44		2521473,94	
653479,55		2521481,87	
29:22:000000:3У32	653463,13	2521478,04	
	653415,54	2521466,84	
	653419,95	2521446,13	
	653468,71	2521457,93	
	653485,55	2521456,17	
	653457,42	2521235,88	
	653455,30	2521246,48	
	653423,42	2521240,77	
	653415,34	2521239,32	
	653275,91	2521213,24	
29:22:040605:3У33	653277,94	2521194,83	
	653318,57	2521202,79	
	653316,73	2521211,72	
	653326,58	2521213,67	
	653333,10	2521214,93	
	653457,42	2521235,88	
	653487,18	2521104,12	
	653483,31	2521115,75	
	653447,18	2521106,95	
	653384,77	2521095,17	
29:22:000000:3У32	653376,95	2521090,61	
	653369,52	2521088,67	
	653361,99	2521086,70	
	653365,15	2521074,25	
	653487,18	2521104,12	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:040601:3У28	653377,71	2521368,87	
	653392,03	2521371,24	
	653415,34	2521239,32	
	653423,41	2521240,83	
	653423,42	2521240,77	
	653401,53	2521457,93	
	653400,77	2521464,49	
	653328,70	2521455,19	
	653324,63	2521484,01	
	653323,18	2521494,30	
29:22:040601:3У29	653260,01	2521488,16	
	653244,88	2521486,62	
	653245,88	2521477,77	
	653316,46	2521486,36	
	653321,98	2521447,58	
	653401,53	2521457,93	
	653330,68	2521495,21	
	653327,08	2521526,39	
	653256,79	2521519,99	
	653260,01	2521488,16	
29:22:040601:3У30	653323,18	2521494,30	
	653330,68	2521495,21	
	653746,97	2521127,09	
	653816,05	2521199,04	
	653789,67	2521227,49	
	653781,80	2521235,67	
	653765,39	2521251,33	
	653753,04	2521268,98	
	653761,00	2521279,01	
	653740,51	2521353,92	
29:22:040605:3У31	653738,58	2521359,42	
	653733,52	2521366,25	
	653726,31	2521352,58	
	653748,33	2521277,23	
	653731,45	2521271,76	
	653713,59	2521263,85	
	29:22:040601:3У31	653703,64	2521260,39
		653705,85	2521248,83
		653736,87	2521262,79
		653741,38	2521258,64
653803,54		2521198,75	
653741,58		2521134,39	
653746,97		2521127,09	
653485,55		2521456,17	
653494,44		2521473,94	
653479,55		2521481,87	
29:22:000000:3У32	653463,13	2521478,04	
	653415,54	2521466,84	
	653419,95	2521446,13	
	653468,71	2521457,93	
	653485,55	2521456,17	
	653457,42	2521235,88	
	653455,30	2521246,48	
	653423,42	2521240,77	
	653415,34	2521239,32	
	653275,91	2521213,24	
29:22:040605:3У33	653277,94	2521194,83	
	653318,57	2521202,79	
	653316,73	2521211,72	
	653326,58	2521213,67	
	653333,10	2521214,93	
	653457,42	2521235,88	
	653487,18	2521104,12	
	653483,31	2521115,75	
	653447,18	2521106,95	
	653384,77	2521095,17	
29:22:000000:3У32	653376,95	2521090,61	
	653369,52	2521088,67	
	653361,99	2521086,70	
	653365,15	2521074,25	
	653487,18	2521104,12	

красные линии;
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
просп. Обводный канал, просп. Дзержинского,
ул. Гагарина, площадью 32,9744 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 173

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Жаровихинского района в границах территориальных зон Пл, Ж1, П1, Т (ул. Тарасова А.П.) площадью 31,8319 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

- Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Жаровихинского района в границах территориальных зон Пл, Ж1, П1, Т (ул. Тарасова А.П.) площадью 31,8319 га.
- Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 9 февраля 2024 г. № 173

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Жаровихинского района в границах территориальных зон Пл, Ж1, П1, Т (ул. Тарасова А.П.) площадью 31,8319 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
- В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены на части Жаровихинского района в границах территориальных зон Пл, Ж1, П1, Т (ул. Тарасова А.П.) в кадастровых кварталах 29:22:071503, 29:22:073001, 29:22:073006. На территорию проектирования разработан проект планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями).
- Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.
- Площадь территории проектирования составляет 31,8319 га.
- Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
 - зона озелененных территорий общего пользования (планируемая);
 - зона застройки индивидуальными жилыми домами;
 - зона застройки малоэтажными жилыми домами;
 - производственная зона;
 - зоны транспортной инфраструктуры.
- Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
 - зона озелененных территорий общего пользования (кодвое обозначение – Пл);
 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодвое обозначение – Ж1);
 - производственная зона (кодвое обозначение – П1);
 - зона транспортной инфраструктуры (кодвое обозначение – Т).
- Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
 - зона затопления (реестровый номер границы 29:00-6.276);
 - зона подтопления (реестровый номер границы 29:00-6.279);
 - втором поясе зон санитарной охраны источников водоснабжения;
 - третьем поясе зон санитарной охраны источников водоснабжения;
 - санитарно-защитной зоне АО «Архангельский речной порт», расположенной по адресу: 163016, г. Архангельск, ул. Старожаровихинская, д. 7, корп. 1, строение 6 (реестровый номер границы 29:22-6.1615).
- Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
- Транспортная инфраструктура территории сформирована.
- Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:
 - образование земельного участка 29:22:071507:3У5 площадью 967 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
 - образование земельного участка 29:22:073001:3У9 площадью 5 270 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:071507:3У5	967	Земли государственной собственности
29:22:073001:3У9	5 270	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:071507:3У5	645932,90	2528891,93
	645925,58	2528906,53
	645923,26	2528910,22
	645913,63	2528906,85
	645906,05	2528902,88
	645880,63	2528891,82
	645882,76	2528886,75
	645890,01	2528873,14
	645919,29	2528886,71
	645932,90	2528891,93

2. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 3.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:040601:3У1	Улично-дорожная сеть
29:22:040601:3У2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040601:3У3	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040601:3У4	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040601:3У5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:040605:3У6	Отдых (рекреация)
29:22:040605:3У7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:000000:3У8	Улично-дорожная сеть
29:22:040603:3У9	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040603:3У10	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:000000:3У11	Улично-дорожная сеть
29:22:000000:3У12	Улично-дорожная сеть
29:22:040605:3У13	Улично-дорожная сеть
29:22:040602:3У14	Для эксплуатации одноэтажного здания гаражей индивидуального автотранспорта
29:22:040602:3У15	Для эксплуатации одноэтажного здания гаражей индивидуального автотранспорта
29:22:000000:3У16	Улично-дорожная сеть
29:22:040601:3У17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:000000:3У18	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:040601:3У19	Улично-дорожная сеть
29:22:040605:3У20	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка
29:22:040605:3У21	Улично-дорожная сеть
29:22:040605:3У22	Хранение автотранспорта
29:22:040605:3У23	Хранение автотранспорта
29:22:040605:3У24	Хранение автотранспорта
29:22:040605:3У25	Улично-дорожная сеть
29:22:000000:3У26	Улично-дорожная сеть
29:22:040601:3У27	Улично-дорожная сеть
29:22:040601:3У28	Улично-дорожная сеть
29:22:040601:3У29	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:040601:3У30	Улично-дорожная сеть
29:22:040601:3У31	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
29:22:000000:3У32	Улично-дорожная сеть
29:22:040605:3У33	Улично-дорожная сеть

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

4. Сведения в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 4

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	653898,57	2521313,84
2	653410,35	2521559,63
3	653331,32	2521584,98
4	653217,32	2521572,92
5	653273,35	2521009,67
6	653502,20	2520798,76
7	653773,35	2521083,13
8	653947,89	2521266,58
9	653898,57	2521313,84
1	653898,57	2521313,84

2. Чертежи проекта межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа:
чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.
На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Rows include 29:22:073001:3У9.

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица № 3

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектная площадь, кв.м; Исходные характеристики. Rows include 29:22:071507:3У1, 29:22:071507:3У2, etc.

Таблица № 4

Large table with 4 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y); Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Rows include 29:22:071507:3У1, 29:22:071507:3У2, etc.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Table with 2 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектный вид разрешенного использования. Rows include 29:22:071507:3У1, 29:22:071507:3У2, etc.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов. Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

Таблица № 6

Table with 3 columns: Номер точки; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Rows include 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.

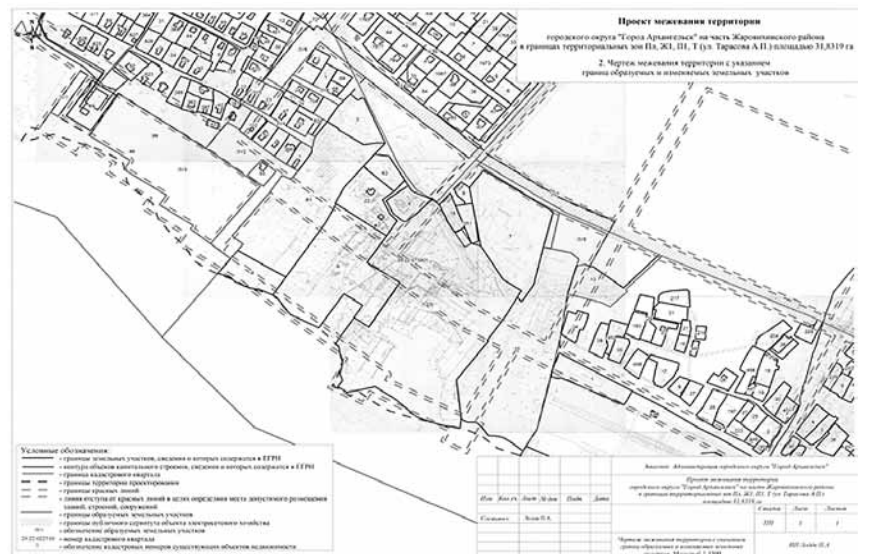
2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:3500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
2) красные линии;
3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
4) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
5) границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
на часть Жаровихинского района
на часть Жаровихинского района в границах
территориальных зон ПЛ, Ж1, П1, Т (ул. Тарасова А.П.) площадью 31,8319 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 174

О внесении изменений в Положение об использовании
бюджетных ассигнований резервного фонда
Администрации городского округа
«Город Архангельск»

1. Внести в Положение об использовании бюджетных ассигнований резервного фонда Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденное постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 12 августа 2021 года № 1658, следующие изменения:

- а) пункт 10 изложить в следующей редакции:
«10. Бюджетные ассигнования из резервного фонда выделяются на основании постановлений Администрации. Подготовку проектов постановлений Администрации о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда осуществляет департамент финансов на основании представленных документов.
В проекте постановления Администрации о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда указываются: размер и направления расходов выделяемых средств; результаты выделения средств из резервного фонда, которые должны быть конкретными, измеримыми, а также при необходимости их характеристики (показатели, необходимые для достижения результатов предоставления субсидий).
При выделении средств из резервного фонда физическим лицам результаты выделения средств из резервного фонда не указываются.»
б) пункт 13 дополнить абзацем третьим следующего содержания:
«Обращение о внесении изменений в действующее постановление Администрации о выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда в течение финансового года осуществляется в порядке, определенном подпунктом 7.1 пункта 7 и подпунктом 9.1 пункта 9 настоящего Положения.»

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 175

О внесении дополнения в схему размещения нестационарных торговых
объектов на территории городского округа «Город Архангельск»

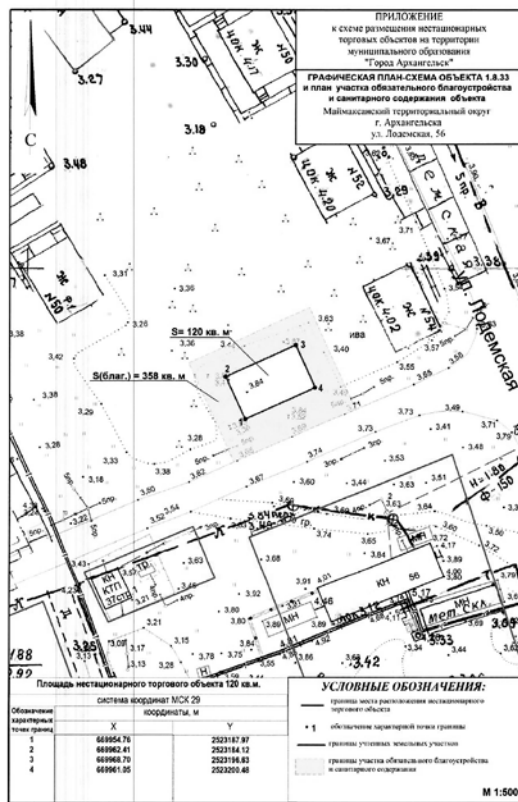
1. Дополнить подраздел 1.8 «Соломбальский территориальный округ» раздела 1 «Павильоны, киоски» схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденной постановлением мэрии города Архангельска от 2 июля 2012 года № 178(с изменениями и дополнениями), строкой следующего содержания:

1.8.33	Улица Лодемская, 56	1	1	Непродовольственные товары	7 лет."
--------	---------------------	---	---	----------------------------	---------

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 176

О внесении изменения в постановление мэра города Архангельска
от 27 июня 2011 года № 291

1. Внести в постановление мэра города Архангельска от 27 июня 2011 года № 291 «О предельно допустимых значениях процентной кредиторской задолженности муниципального учреждения муниципального образования «Город Архангельск», превышение которых влечет расторжение трудового договора по инициативе работодателя с руководителем муниципального бюджетного учреждения муниципального образования «Город Архангельск» в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации» (с изменением) изменение, заменив в наименовании, пунктах 1, 2, 4, 6, 7 слова «муниципального образования» словами «городского округа».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 179

О внесении изменений в приложение № 3 к постановлению
мэрии города Архангельска от 7 апреля 2014 года № 278

1. Внести в приложение № 3 к постановлению мэрии города Архангельска от 7 апреля 2014 года № 278 «Об определении границ и утверждении схем границ прилегающих территорий к местам расположения социально-культурных объектов, образовательных учреждений, вокзалов, аэропортов, мест нахождения источников повышенной опасности, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания» (с изменениями) изменения, исключив:
схему № 14 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: г. Архангельск, просп. Чумбарова-Лучинского, д. 7, корп. 1;
схему № 31 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 44, корп. 1;
схему № 33 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д. 9;
схему № 34 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 18;
схему № 58 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: г. Архангельск, просп. Советских космонавтов, д. 57;

схему № 76 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: г. Архангельск, просп. Никольский, д. 75, корп. 1;
схему № 77 границ прилегающей территории медицинской организации, расположенной по адресу: г. Архангельск, ул. Аэропорт Архангельск, д. 3, корп. 4.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 181

Об утверждении Плана основных мероприятий в рамках
Десятилетия детства в городе Архангельске в 2024 – 2026 годах
и о признании утратившими силу пункта 1 постановления
Администрации городского округа «Город Архангельск»
от 17 февраля 2021 года № 315 и отдельных постановлений
Администрации городского округа «Город Архангельск»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 29 мая 2017 года № 240 «Об объявлении в Российской Федерации Десятилетия детства» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый План основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2024 – 2026 годах.
2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 17 февраля 2021 года № 315 «Об утверждении Плана основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2021 – 2023 годах и о признании утратившими силу постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 ноября 2018 года № 1344 и от 10 июля 2019 года № 955».
3. Признать утратившими силу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск»:
 - от 21 апреля 2021 года № 724 «О внесении изменения в План основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2021 – 2023 годах»;
 - от 2 июня 2022 года № 1057 «О внесении изменений в План основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2021 – 2023 годах»;
 - от 27 января 2023 года № 128 «О внесении изменения в План основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2021 – 2023 годах»;
 - от 24 июля 2023 года № 1206 «О внесении изменений в План основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2021 – 2023 годах».
4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 9 февраля 2024 г. № 181

ПЛАН
основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2024 – 2026 годах

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
I. Повышение благосостояния семей с детьми				
1.1.	Совершенствование мер социальной поддержки семей с детьми, признанных малоимущими	2024 – 2026 годы	Администрация городского округа "Город Архангельск" (далее – Администрация города)	Увеличение доли получивших социальную помощь за счет муниципалитета
II. Современная инфраструктура детства				
2.1	Контроль технического состояния детских площадок, входящих в состав казны городского округа "Город Архангельск", в рамках реализации веломостовой целевой программы "Благоустройство в территориальных округах городского округа "Город Архангельск"	2024 – 2026 годы	Администрации территориальных округов города	Создание безопасных условий для отдыха и здорового досуга по месту жительства детей и семей с детьми
2.2.	Опросы детей о комфортности проживания в городе Архангельске	Ежегодно	Департамент образования Администрации города	Соблюдение права ребенка на выражение мнения по вопросам, затрагивающим их жизнедеятельность
2.3	Реализация мероприятий, направленных на достижение стопроцентной доступности дошкольного образования для детей от 2 месяцев до 3 лет	2024 – 2026 годы	Департамент образования Администрации города	Повышение уровня доступности дошкольного образования для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет
III. Обеспечение безопасности детей				
3.1.	Проведение мероприятий по информированию несовершеннолетних о работе общероссийского детского телефона доверия, деятельности служб поддержки, экстренной психологической и социально-правовой помощи; участие в ежегодной Всероссийской акции "Детский телефон доверия" в образовательных учреждениях	2024 – 2026 годы	Департамент образования Администрации города, Государственное бюджетное комплексное учреждение Архангельской области общего типа "Архангельский центр социальной помощи семье и детям" (далее – ГБУК АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям")	Повышение уровня информированности детей о службах экстренной помощи, профилактики суицидального поведения подростков
3.2	Проведение на базе общеобразовательных организаций мероприятий, направленных на оказание правовой, социальной и психологической помощи несовершеннолетним, состоящим на учете в категории социально опасного положения (в рамках реализации программы "Шаг навстречу")	2024 – 2026 годы	Департамент образования Администрации города, ГБУК АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям"	Создание условий для психологического сопровождения подростков, проживающих в отдаленных округах города Архангельска, и оказание им социальной помощи
3.3	Городские соревнования отрядов юных инспекторов движения "Безопасное колесо"	Ежегодно	Департамент образования Администрации города Архангельска; Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" (далее – МБУ ДО) "Центр дополнительного образования детей "Контакт"	Повышение уровня подготовленности детей к поведению на дорогах
IV. Здоровый ребенок				
4.1.	Реализация мероприятий по профилактике потребления психоактивных веществ и формированию здорового образа жизни среди несовершеннолетних в рамках стратегии государственной антинаркотической политики Российской Федерации на период до 2030 года на территории городского округа "Город Архангельск"	2024 – 2026 годы	Министерство здравоохранения Архангельской области, Администрация города, органы и учреждения системы профилактики	Снижение уровня заболеваемости наркотическими расстройствами несовершеннолетних
4.2	Участие в профилактических мероприятиях, направленных на предупреждение распространения наркомании среди несовершеннолетних, вовлечения их в преступную деятельность, связанную с незаконным оборотом наркотиков, в образовательных учреждениях города в рамках ежегодной оперативно-профилактической операции "Дети России"	Ежегодно февраль – май, сентябрь – декабрь	УМВД России по городу Архангельску, департамент образования, КДН и ЗП Администрации города, территориальные КДН и ЗП	Снижение количества несовершеннолетних, вовлеченных в сферу незаконного оборота наркотиков
4.3	Участие в областной родительской конференции "Здоровое детство"	Ежегодно октябрь	Образовательные организации	Повышение уровня осознанного отношения к здоровью
4.4	Организация летнего отдыха детей	Ежегодно июнь – июль	Управление по вопросам семьи, опеки и попечительства (далее – УВСОП), департамент образования, управление по физической культуре и спорту Администрации города	Предупреждение безнадзорности несовершеннолетних и семейного неблагополучия; организация досуга несовершеннолетних, развитие их творческих способностей, содействие в организации оздоровления, отдыха; создание и обеспечение необходимых условий для личностного развития, укрепления здоровья, профессионального самоопределения и творческого труда детей

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
V. Всестороннее образование – детям				
5.1.	Городской конкурс исследовательских работ и проектов младших школьников "Я – исследователь"	Ежегодно январь – февраль	Департамент образования Администрации города, МБУ ДО "Соломбальский Дом детского творчества"; муниципальное бюджетное образовательное учреждение городского округа "Город Архангельск" (далее – МБОУ) "Средняя школа № 45"	Расширение спектра предоставляемых возможностей для учащихся с целью развития их способностей
5.2	Городская конференция "Юность Архангельска"	Ежегодно февраль – март	Департамент образования Администрации города; МБУ ДО "Соломбальский Дом детского творчества"	Расширение спектра предоставляемых возможностей для учащихся с целью развития их способностей
5.3	Городской конкурс знатоков русского языка "Юный лингвист" среди учащихся 7 – 8 классов	Ежегодно март	Департамент образования Администрации города; МБОУ "Средняя школа № 39"	Расширение спектра предоставляемых возможностей для учащихся с целью развития их способностей
5.4	Открытый городской конкурс художественного творчества "ПроПерспектива"	Ежегодно, март	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 2 имени А.П. Загвоздиной"	Содействие развитию профессиональных навыков учащихся художественных отделений детских школ искусств города, осваивающих дополнительные предпрофессиональные программы в области изобразительного искусства. Принимают участие более 50 учащихся художественных отделений детских школ искусств
5.5	Городская конференция "Шаг в будущее" для учащихся 5 – 8 классов МБОУ	Ежегодно март – апрель	Департамент образования Администрации города; МБУ ДО "Ломоносовский Дом детского творчества"	Расширение спектра предоставляемых возможностей для учащихся с целью развития их способностей
5.6	Кубок Архангельска по интеллектуальным играм среди школьников	Ежегодно сентябрь – март	Департамент образования Администрации города; МБУ ДО "Ломоносовский Дом детского творчества"	Расширение спектра предоставляемых возможностей для учащихся с целью развития их способностей
5.7	Открытый городской фестиваль детского творчества "Радуга надежд"	Ежегодно ноябрь	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 31"	Содействие развитию детского инструментального, вокального, хореографического, художественного и декоративно-прикладного творчества, раннее выявление одаренных детей, расширение творческих связей между учреждениями культуры и образования
5.8	Фестиваль детского фольклора и народной музыки "При народе в хороводе"	Ежегодно, декабрь	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 2 имени А.П. Загвоздиной"	Приобщение детей к традиционной народной культуре Русского Севера, содействие сохранению, развитию и обеспечению преемственности традиций певческой фольклорной культуры среди детей и молодежи. В фестивале принимают участие солисты и ансамбли – более 120 человек
5.9	Открытый городской конкурс юных исполнителей на музыкальных инструментах "Аллегро"	Ежегодно, декабрь	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Городская детская музыкальная школа "Классика"	Повышение исполнительского уровня учащихся детских школ искусств и детских музыкальных школ, осваивающих дополнительные предпрофессиональные общеобразовательные программы в области музыкального искусства
5.10	Открытый городской фестиваль-конкурс "Северная Рапсодия"	Февраль 2024 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 5 "Рапсодия"	Предоставление возможности творческого самовыражения учащимся и преподавателям детских школ искусств посредством исполнения современной музыки, развития художественных навыков учащихся и распространения результативных методических материалов педагогических работников. В рамках фестиваля проходят 3 конкурса
5.11	Открытый конкурс юных пианистов имени А.П. Загвоздиной	Март 2024 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 2 имени А.П. Загвоздиной"	Содействие сохранению, развитию и обеспечению преемственности традиций русской фортепианной школы, педагогической школы А.П. Загвоздиной
5.12	Открытый городской фестиваль программной музыки "Звучащий мир"	Апрель 2024 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 48"	Содействие росту исполнительского мастерства учащихся детских школ искусств и детских музыкальных школ путем формирования образного восприятия музыкального материала
5.13	Открытый городской фестиваль-конкурс исполнителей на струнно-смычковых, духовых и ударных инструментах "Оркестровая страна"	Февраль 2024, 2026 годов	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 42 "Гармония"	Развитие и популяризация исполнительства на струнно-смычковых, духовых и ударных инструментах, содействие повышению уровня исполнительского мастерства участников фестиваля-конкурса – учащихся детских школ искусств и детских музыкальных школ
5.14	Открытый городской конкурс-фестиваль "Карусель ансамблей"	Март 2024, 2026 годов	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 31"	Развитие и популяризация ансамблевого музицирования учащихся и преподавателей детских школ искусств
5.15	Открытый городской конкурс творческих работ "Ассоциации"	Ноябрь 2024, 2026 годов	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 2 имени А.П. Загвоздиной"	Создание условий для совершенствования творческих возможностей, содействие развитию наглядно-образного мышления учащихся художественных отделений детских школ искусств города
5.16	Открытый городской фестиваль-конкурс для самых маленьких музыкантов "Первый шаг"	Февраль 2025 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 42 "Гармония"	Предоставление возможности приобретения опыта выступления на сцене для самых маленьких музыкантов. Возраст участников – от 5 до 9 лет
5.17	Открытый городской конкурс исполнителей на народных инструментах "Лады народной музыки"	Март 2025 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 31"	Развитие и популяризация исполнительства на народных инструментах, выявление и реализация творческого потенциала юных музыкантов. В конкурсе принимают участие до 100 учащихся детских школ искусств и детских музыкальных школ
5.18	Открытый городской фестиваль детской хоровой музыки "Песни детства"	Март 2025 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 5 "Рапсодия"	Повышение интереса детей к хоровому пению, обмен творческим опытом, расширение профессиональных контактов между руководителями хоровых коллективов. В фестивале принимают участие от 10 до 15 хоровых коллективов детских школ искусств и детских музыкальных школ города и области
5.19	Открытый городской конкурс ансамблевой музыки и искусства аккомпанемента "ТУТТИ"	Апрель 2025 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 42 "Гармония"	Популяризации коллективного музицирования, развитие интереса к профессиональной деятельности концертмейстера, повышение исполнительского мастерства учащихся детских школ искусств и детских музыкальных школ, осваивающих дополнительные предпрофессиональные программы в области музыкального искусства
5.20	Открытый городской конкурс по декоративно-прикладному творчеству "Искусство ремесла"	Ноябрь 2025 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 2 имени А.П. Загвоздиной"	Предоставление возможности для творческого самовыражения учащихся художественных отделений детских школ искусств города, осваивающих дополнительные предпрофессиональные и общеразвивающие программы в области декоративно-прикладного искусства, содействие развитию практических навыков учащихся художественных отделений детских школ искусств города
5.21	Фестиваль детского и педагогического творчества Северо-Западного региона России "Созвучия Севера"	Март 2026 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Детская школа искусств № 2 имени А.П. Загвоздиной"	Расширение возможностей творческого самовыражения учащихся в процессе сольного исполнительства и ансамблевого музицирования со сверстниками и профессиональными музыкантами. В рамках фестиваля пройдут 5 конкурсов сольного и ансамблевого исполнительства для учащихся детских школ искусств

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
5.22	Межрегиональный конкурс исследовательских работ учащихся "Каденция"	Ноябрь 2026 года	Управление культуры Администрации города, МБУ ДО "Городская детская музыкальная школа "Классика"	Содействие развитию творческой и исследовательской инициативы педагогов и учащихся детских школ искусств, детских музыкальных и художественных школ, повышение интереса учащихся к предметам музыкально-теоретического цикла
VI. Культурное развитие детей				
6.1	Городской конкурс карнавалов костюмов "Маскарад календаря"	Ежегодно январь	Управление культуры Администрации города, муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" "Культурный центр "Соломбала-Арт"	Создание условий для реализации творческого потенциала жителей города, выявление и поддержка творческих семей
6.2	Городской строевой смотр почетных караулов	Ежегодно февраль – май	Департамент образования Администрации города; МАУ ДО "Центр технического творчества, спорта и развития детей "Архангел"	Повышение общего художественно-эстетического и культурного уровня учащихся
6.3	Городской детский вокальный конкурс эстрадной песни "ДО-МИ-НИКА"	Ежегодно март	Управление культуры Администрации города, муниципальное учреждение культуры городского округа "Город Архангельск" (далее – МУК) "Культурный центр "Северный"	Содействие развитию и популяризации вокального творчества, повышение исполнительского уровня вокалистов, раскрытие их творческого потенциала, стимулирование интереса горожан к вокальному творчеству, пропаганда лучших вокальных отечественных произведений
6.4	Открытый городской хореографический конкурс "Танцевальный серпантин"	Ежегодно апрель	Управление культуры Администрации города, МУК "Культурный центр "Северный"	Повышение исполнительского уровня, сценического мастерства хореографических коллективов и их участников, пропаганда здорового образа жизни, укрепление творческих, культурных и дружеских связей между хореографическими коллективами, обмен опытом, популяризация достижений любительской хореографии, сохранение, развитие и поддержка хореографического любительского искусства
6.5	Открытый городской фестиваль-конкурс детского и юношеского театрального творчества "РАДУГА"	Ежегодно апрель	Управление культуры Администрации города, МУК "Ломоносовский Дворец культуры"	Содействие сохранению, развитию, популяризации детского и юношеского театрального творчества, повышение исполнительского уровня детских и юношеских театральных коллективов, вовлечение детей, подростков и юношества в сферу театрального творчества, раскрытие творческого потенциала участников фестиваля-конкурса, формирование эстетических вкусов детей, подростков и юношества, создание условий для обмена опытом работы руководителей театральных коллективов
6.6	Вахта памяти у Монумента Победы	Ежегодно май	Департамент образования Администрации города; МАУ ДО "Центр технического творчества, спорта и развития детей "Архангел"	Повышение общего художественно-эстетического и культурного уровня учащихся
6.7	"Летний марафон" – серия мероприятий для детей и подростков в период летних каникул	Ежегодно июнь – август	Управление культуры Администрации города, муниципальные учреждения сферы культуры	Создание условий для организации содержательного культурного досуга, повышение интереса детей и подростков к различным видам творческой деятельности (вокал, хореография, театральное творчество, изобразительное искусство)
6.8	Ежегодный городской конкурс "Ступень к совершенству" среди детских и юношеских творческих коллективов МУК	Ежегодно ноябрь – декабрь	Управление культуры Администрации города, МУК "Культурный центр "Соломбала-Арт"	Подведение итогов прошедшего творческого сезона, определение лучших коллективов и солистов среди детских и юношеских творческих коллективов МУК и проведение торжественной церемонии награждения победителей конкурса
VII. Развитие физкультуры и спорта для детей				
7.1	Развитие детско-юношеского спорта, организация физкультурных мероприятий среди школьных спортивных клубов по видам спорта, наиболее популярных среди детей	2024 – 2026 годы	Управление по физической культуре и спорту, департамент образования Администрации города	Вовлечение школьников в систематические занятия физической культурой и спортом; выявление лучших школьных спортивных клубов
7.2	Соревнования по биатлону на Кубок Главы городского округа "Город Архангельск"	Ежегодно февраль	Департамент образования Администрации города; МАУ ДО "Центр технического творчества, спорта и развития детей "Архангел"	Формирование отношения детей к своему здоровью как к основному фактору успеха на последующих этапах жизни
7.3	Муниципальный этап детских областных игр по пожарно-прикладным видам спорта	Ежегодно май	Департамент образования Администрации города; МАУ ДО "Центр технического творчества, спорта и развития детей "Архангел"	Формирование отношения детей к своему здоровью как к основному фактору успеха на последующих этапах жизни
7.4	Муниципальный этап Фестиваля Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса "Готов к труду и обороне" (ГТО)	Ежегодно апрель – май	Департамент образования Администрации города; МАУ ДО "Центр технического творчества, спорта и развития детей "Архангел"	Формирование отношения детей к своему здоровью как к основному фактору успеха на последующих этапах жизни
7.5	Муниципальный этап Всероссийских спортивных игр школьников "Президентские спортивные игры", "Президентские состязания"	Ежегодно апрель	Департамент образования Администрации города; МАУ ДО "Центр технического творчества, спорта и развития детей "Архангел"	Формирование отношения детей к своему здоровью как к основному фактору успеха на последующих этапах жизни
7.6	Военно-спортивная игра "Зарница" и соревнования "Школа безопасности", военно-спортивная игра "Зарничка"	Ежегодно май, октябрь	Департамент образования Администрации города; МАУ ДО "Центр технического творчества, спорта и развития детей "Архангел"	Формирование отношения детей к своему здоровью как к основному фактору успеха на последующих этапах жизни
VIII. Доступный детский туризм				
8.1	Туристический слет "Осенними тропами"	Ежегодно сентябрь	Департамент образования Администрации города; МБУ ДО "Детский (подшкольный) центр "Радуга"	Формирование отношения детей к своему здоровью как к основному фактору успеха на последующих этапах жизни
IX. Безопасное информационное пространство для детей				
9.1	Мероприятия в рамках сетевой модели педагогического взаимодействия системы образования городского округа "Город Архангельск" по методическому сопровождению педагогов образовательных учреждений города Архангельска по обеспечению безопасного поведения детей и подростков в интернете	2024 – 2026 годы	Департамент образования Администрации города	Повышение уровня сформированности у школьников активной позиции в получении знаний и умений выявлять информационную угрозу, определять степень ее опасности
9.2	Проведение в образовательных учреждениях города профилактических мероприятий с учащимися по формированию у подрастающего поколения навыков критической оценки информации, распространяемой в сети "Интернет", повышению их цифровой грамотности	Ежегодно в течение года	УМВД России по городу Архангельску, департамент образования Администрации города	Снижение количества уголовно-наказуемых деяний, совершенных несовершеннолетними с использованием информационно-телекоммуникационных систем
X. Ребенок и его право на семью				
10.1	Мониторинг сохранности жилищных помещений, закрепленных за несовершеннолетними, оставшимися без попечения родителей	2024 – 2026 годы	УВСОП Администрации города	Создание необходимых условий для соблюдения прав на жилье помещения за детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из их числа
10.2	Выявление причин и условий, способствующих самовольным уходам из дома и государственных учреждений	2024 – 2026 годы	УМВД России по городу Архангельску, УВСОП, комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав (далее – КДН и ЗП) Администрации города	Повышение эффективности профилактической работы с несовершеннолетними, совершающими самовольные уходы, укрепление межведомственного взаимодействия органов и учреждений системы профилактики
10.3	Организация проведения сверки учетов по несовершеннолетним и семьям, находящимся в социально опасном положении, с целью своевременного выявления и постановки на учет, а также снятия с учета	Ежегодно ежеквартально	Территориальные КДН и ЗП Администрации города, органы системы профилактики	Своевременное выявление и постановка на учет несовершеннолетних и семей, находящихся в социально опасном положении. Снятие с учета

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Ожидаемые результаты
1	2	3	4	5
10.4	Организация консультативного пункта для руководителей и медиаторов школьных служб примирения на площадке окружного ресурсного центра системы образования городского округа "Город Архангельск", входящего в структуру сетевой модели педагогического взаимодействия системы образования городского округа "Город Архангельск"	Ежегодно в течение года	Департамент образования Администрации города	Более широкое использование школьных служб примирения в профилактике школьных конфликтов
10.5	Организация помощи родителям (законным представителям) по урегулированию детско-родительских конфликтов и конфликтов между родителями, в которые вовлечены дети	Ежегодно в течение года	Департамент образования, УВСОП Администрации города	Эффективное урегулирование детско-родительских конфликтов и конфликтов между родителями, в которые вовлечены дети
10.6	Проведение мониторинга причин совершения несовершеннолетними жителями города Архангельска суицидов и суицидальных попыток (самоповреждения), принятие комплексных межведомственных мер по профилактике их совершения	Ежегодно ежеквартально	ГБКУ АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям", департамент образования Администрации города	Предупреждение суицидальных попыток несовершеннолетних
10.7	Обмен информацией между Следственным управлением Следственного комитета Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, УМВД России по городу Архангельску, КДН и ЗП Администрации города и ГБКУ АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям" о несовершеннолетних, ставших потерпевшими от жестокого обращения, и о проведении с ними и их законными представителями профилактической работы специалистами ГБКУ АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям"	В течение года	ГБКУ АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям", КДН и ЗП Администрации города	Укрепление позиций семьи в процессах социализации детей, повышение педагогической грамотности родителей
10.8	Проведение круглых столов/семинаров для специалистов учреждений социального обслуживания Архангельской области, представителей органов и учреждений системы профилактики с целью обмена опытом и решения проблем, касающихся организации совместной работы с несовершеннолетними, преступившими закон	Ежегодно	ГБКУ АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям"	Распространение практического опыта работы по разобщению подростковых криминальных групп и предупреждение групповой преступности несовершеннолетних
XI. Социальная защита детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья и их интеграция в современное общество				
11.1	Городская спартакиада среди детей с ограниченными возможностями здоровья	2024 – 2026 годы	Управление по физической культуре и спорту Администрации города	Обеспечение детям-инвалидам условий для реабилитации и участия в массовых физкультурных и спортивных мероприятиях
11.2	Городские предметные олимпиады для учащихся с ограниченными возможностями здоровья	Ежегодно	Департамент образования Администрации города, МБУ ДО "Ломоносовский Дом детского творчества"	Расширение возможностей самореализации детей с ограниченными возможностями здоровья в процессе позитивного социального взаимодействия
XII. Обеспечение и защита прав и интересов детей				
12.1	Консультирование представителей общеобразовательных организаций, организаций среднего профессионального образования по вопросам оказания помощи несовершеннолетним, совершившим суицидальную попытку или несуйцидальное самоповреждающее поведение; организация работы муниципальной группы оперативного реагирования на территории городского округа "Город Архангельск"	2024 – 2026 годы	ГБКУ АО "Архангельский центр социальной помощи семье и детям"	Проведение консультаций, инструктажей по проведению муниципальной группы оперативного реагирования, основанных на практическом опыте специалистов по социальной работе отделения
XIII. Организационные мероприятия				
13.1	Координация реализации Плана основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2024 – 2026 годах	2024 – 2026 годы	УВСОП Администрации города	Реализация плана мероприятий в рамках Десятилетия детства. Обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, общественных объединений, научных и других организаций при рассмотрении вопросов, связанных с реализацией мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства
13.2	Подготовка информации по итогам реализации Плана основных мероприятий в рамках Десятилетия детства в городе Архангельске в 2024 – 2026 годах	2024 – 2026 годы	УВСОП Администрации города	Анализ эффективности реализованных мероприятий и обсуждение предложений в план мероприятий на 2024 – 2026 годы, проводимых в рамках Десятилетия детства
13.3	Функционирование тематической рубрики "Десятилетие детства" на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск"	2024 – 2026 годы	Администрация города	Повышение информированности населения города о деятельности муниципалитета в интересах детей и семей в рамках Десятилетия детства
13.4	Присвоение статуса структурных элементов образовательных организаций городского округа "Город Архангельск" с целью исполнения президентских Указов	2024 – 2026 годы	Департамент образования Администрации города	Расширение спектра предоставляемых образовательных услуг

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 182

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»**

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 9 февраля 2024 г. № 182

**ПРОЕКТ
внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского
промузла муниципального образования «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га**

I. Положением о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур

1. Общие положения

Проект внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га (далее – проект внесения изменений в проект планировки), разработан проектной организацией ИП Нечаев Н.А.

Технический заказчик – Доронин Станислав Витальевич, г. Санкт-Петербург, ул. Бельшева, д. 5/6.

Основанием для разработки документации является: распоряжение Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 года № 2432р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га».

Нормативно-правовая и методическая база для выполнения работ:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Архангельской области;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 года № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

постановление Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»;

РДС 40-201.98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;

СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2016);

СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;

СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;

СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка»;

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), (далее – генеральный план);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), (далее – ПЗЗ);

проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями), (далее – проект планировки Кузнечихинского промузла);

местные нормативы градостроительного проектирования городского округа «Город Архангельск», утвержденные решением Архангельской городской Думы от 20 сентября 2017 года № 567 (с изменениями), (далее – МНГП);

региональные нормативы градостроительного проектирования Архангельской области, утвержденные постановлением Правительства Архангельской области от 19 апреля 2016 года № 123-пп (с изменениями), (далее – РНГП);

иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации, Архангельской области, городского округа «Город Архангельск».

Настоящий проект предусматривает следующие проектные решения:

размещение производственного здания (склада) в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:040211:1058.

Проектные решения являются продолжением формирования и развития градообразующей базы города с целью рационального использования производственных территорий.

Графические материалы разработаны с использованием сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа «Город Архангельск» М 1:500.

Согласно заданию проект внесения изменений в проект планировки территории состоит из основной части (том 1), которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию (том 2).

Чертеж планировки территории графической части представлен в приложении.

Плотность и параметры застройки территории представлены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование	Единицы измерения	Норма обеспеченности	Показатели	Примечание
Площадь территории проектирования	га		17,4711	
Производственная зона				
Площадь зоны	га		13,3344	
Площадь застройки	га		2,7859	
Площадь веера ж/д путей	га		0,7180	
Коэффициент плотности застройки		2,4 ¹	0,28	
Коэффициент застройки		0,8 ²	0,21	
Зона транспортной инфраструктуры				
Площадь зоны	га		2,8626	
Площадь застройки	га		0	
Коэффициент плотности застройки		не установлен	0	
Коэффициент застройки		не установлен	0	
Зона режимных территорий				
Площадь зоны			1,2329	
Площадь застройки			0	
Коэффициент плотности застройки		не установлен	0	
Коэффициент застройки		не установлен	0	
Коммунально-складская зона				
Площадь зоны			0,0412	
Площадь застройки			0	
Коэффициент плотности застройки		1,8 ³	0	
Коэффициент застройки		0,6 ³	0	

¹Коэффициент принят согласно Генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск»

²Коэффициент принят согласно прил. Б СП 42.13330.2016

Технико-экономические показатели проектируемого участка с кадастровым номером 29:22:040211:1058, 29:22:040211:977, 29:22:040211:974 приведены в таблице 2.

Таблица 2

Номер п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество в границах участка	Нормативный показатель
1	Площадь участков	м ²	29:22:040211:1058	Минимальная
			29:22:040211:977	9 714
			29:22:040211:974	10 398
			29:22:040211:974	707
2	Площадь застройки	м ²	29:22:040211:1058	2 120,0
			29:22:040211:977	4 140,0
			29:22:040211:974	267,0
			29:22:040211:974	267,0
3	Площадь твердых покрытий	м ²	29:22:040211:1058	6 188,4
			29:22:040211:977	5 698,2
			29:22:040211:974	503,0
			29:22:040211:974	503,0
4	Площадь озеленения	м ²	29:22:040211:1058	1 405,6
			29:22:040211:977	559,8
			29:22:040211:974	-
			29:22:040211:974	-
5	Процент застройки	%	29:22:040211:1058	22
			29:22:040211:977	40
			29:22:040211:974	38
			29:22:040211:974	38

Территория проектирования по Окружному шоссе расположена в Октябрьском территориальном округе города Архангельска и составляет 17,4711 га.

Размещение территории проектирования по Окружному шоссе принято в соответствии со схемой, указанной в приложении № 1 к заданию на подготовку проекта внесения изменений в проект планировки территории Кузнечихинского промузла муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га, утвержденного распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 3 мая 2023 года № 2432р.

Проектируемая территория расположена на правом берегу реки Кузнечихи.

Территория проектирования включает в себя один кадастровый квартал: 29:22:040211.

Границы элемента планировочной структуры являются:

с западной стороны – наименованием отсутствует;

с северной стороны – Окружное шоссе;

с восточной стороны – Окружное шоссе;
с южной стороны – наименование отсутствует.
Категория земель – земли населенных пунктов.
Рельеф – спокойный.
Функциональные зоны согласно генеральному плану, в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки:

производственная зона;
зона транспортной инфраструктуры;
коммунально-складская зона.
Территориальные зоны согласно ПЗЗ, в границах которых разрабатывается проект внесения изменений в проект планировки:
производственная зона (П1);
зона транспортной инфраструктуры (Т);
зона режимных территорий (Сп2);
коммунально-складская зона (П2).

Основные виды разрешенного использования производственной зоны (П1):

хранение автотранспорта (2.7.1);
служебные гаражи (4.9);
объекты дорожного сервиса (4.9.1);
производственная деятельность (6.0);
склады (6.9);
целлюлозно-бумажная промышленность (6.11);
автомобилестроительная промышленность (6.2.1);
легкая промышленность (6.3);
фармацевтическая промышленность (6.3.1);
пищевая промышленность (6.4);
строительная промышленность (6.6);
складские площадки (6.9.1);
транспорт (7.0);
обеспечение внутреннего правопорядка (8.3);
магазины (4.4);
общественное питание (4.6);
улично-дорожная сеть (12.0.1).
Условно разрешенные виды использования:
Коммунальное обслуживание (3.1);
Обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2);
Недропользование (6.1);
Благоустройство территории (12.0.2).

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для ЗУ с видом разрешенного использования «Склады» (6.9):

Минимальные размеры земельного участка:
для одноэтажных складов: продовольственных товаров – 310 кв. м на 1 000 человек, непродовольственных товаров – 740 кв. м на 1 000 человек;

для многоярусных складов (при средней высоте этажей 6 метров): продовольственных товаров – 210 кв. м на 1 000 человек, непродовольственных товаров – 490 кв. м на 1 000 человек
для специализированных складов (одноэтажные): холодильники распределительные – 190 кв. м на 1 000 человек, фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища – 1 300 кв. м на 1 000 человек;
для специализированных складов (многоярусные): холодильники распределительные – 70 кв. м на 1 000 человек, фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища – 610 кв. м на 1 000 человек;
для складов строительных материалов – 300 кв. м на 1 000 человек.

Максимальные размеры земельного участка – не подлежит установлению.
Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10.
Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60.
Предельное количество надземных этажей – 5.
Предельная высота объекта не более 27 метров.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для ЗУ с видом разрешенного использования «Производственная деятельность» (6.0):

Минимальные размеры земельного участка – 1 000 кв. м.
Максимальные размеры земельного участка – не подлежит установлению.
Минимальный процент застройки в границах земельного участка – 10.
Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80.
Предельное количество надземных этажей – 5.
Предельная высота объекта не более 27 метров.

Согласно ПЗЗ проектируемая территория частично или полностью располагается в границах следующих зон с особыми условиями использования территории:

частично в третьем поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; зона подтопления.

Границы охранных зон объектов культурного наследия, исторические проспекты, улицы, набережные, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, приаэродромная территория на территории проектирования настоящей проекции отсутствуют.

В настоящее время территория проектирования занята промышленными и коммунально-складскими предприятиями. Так же имеются свободные от застройки территории, занятые некультивируемыми зелеными насаждениями.

Планировочная структура и архитектурно-пространственное решение проекта получают дальнейшее развитие в соответствии с общими принципами в соответствии с утверждённым Генеральным планом и учитывают основные положения ПЗЗ.

Проектом также предусматривается соблюдение прав третьих лиц при установлении границ земельных участков, исключение негативного воздействия на население, проживающее на прилегающих территориях, на каждом этапе освоения, формирование доступной среды жизнедеятельности инвалидов в соответствии с требованиями законодательства и нормативных документов.

II. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

2.1. Размещение объектов федерального и регионального значения
Проектом внесения изменений в проект планировки не предусмотрено зон размещения планируемых объектов федерального и регионального значения.

2.2. Размещение объектов местного значения
В соответствии со сводной картой планируемого размещения объектов местного значения муниципального образования «Город Архангельск» в составе генерального плана в границах проекта внесения изменений в проект планировки размещение объектов местного значения не предусмотрено.

Размещение объектов капитального строительства, подлежащих выносу из зоны планируемого размещения линейных объектов, не предусмотрено.

2.3. Сведения по обеспечению объектов коммунальной инфраструктурой
Территория проектирования обеспечена магистральными сетями водопровода, канализации, теплоснабжения,ливневой канализации, электроснабжения, связи. Проектной документацией на размещение производственных зданий будет предусмотрено подключение объектов строительства к городским сетям теплоснабжения, водоснабжения, связи и водоотведения. Подключение будет выполнено в соответствии с договорами технологического присоединения.

2.4. Транспортные условия
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана, транспортная связь обеспечивается по Окружному шоссе – автомобильной дороге федерального значения.

Ширина внутриквартальных проездов в промышленной зоне принята не менее 6 метров. Ширина дорожек и тротуаров не менее 2,25 метров. При организации дорожек и тротуаров учтена сложившаяся система пешеходного движения.

Парковочные места организованы в соответствии с РНПП.
Проектом внесения изменений в проект планировки предусмотрена организация улично-дорожной сети, обеспечивающая проезд на проектируемой территории, в том числе пожарные проезды.

В непосредственной близости от территории проектирования расположены остановки общественного транспорта:

«ТЭЦ», автобусы № 12, 134, 180;

«Пожарная часть», автобусы № 12, 134, 180.

Расчеты по обеспеченности территории парковочными машино-местами представлены в таблице 3.

Наименование	Норма на расчетную единицу	Расчетная единица,	Количество машино-мест	
			По расчету	По факту
Здания производственно-складского назначения	1 машино-место/550 м ²	19 022	35	71
Здания магазинов	1 машино-место/70 м ²	1 999	29	30
Здание общественного питания	1 машино-место/60 м ²	154	3	3
Здания хозяйственных корпусов	1 машино-место/110 м ²	2 703	25	52
			Всего по расчету 92 машино-мест	Всего по факту 156 машино-мест

Требуемое расчетное количество 92 машино-мест для проектируемой территории проектом внесения изменений в проект планировки обеспечивается при фактическом проектном количестве 156 машино-мест в границах территории проектирования (из них 50 специализированных мест стоянки (парковки) транспортных средств маломобильных групп населения (не менее 10 процентов от расчетного количества машино-мест), в том числе передвигающихся на креслах-колясках (5 процентов). Остановки общественного транспорта не попадают в границы территории проектирования.

Вариант размещения проездов, тротуаров, площадок, парковок приведен в графической части тома 2 «Материалы по обоснованию».

2.5. Объекты социальной инфраструктуры
Настоящий проект внесения изменений в проект планировки предусматривает проектные решения по размещению производственных зданий (складов) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040211:977, 29:22:040211:1058. На территории проектирования не планируется размещение объектов жилого назначения, следовательно, не требуется выполнять расчеты по обеспеченности объектами социальной инфраструктуры (детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, поликлиник и медицинских учреждений и других объектов).

2.5.1. Продовольственные и непродовольственные товары, предприятия общественного питания и бытового обслуживания
На смежных территориях расположены предприятия оказания первой необходимости – магазины смешанной торговли (по продаже продовольственными и непродовольственными товарами), столовая.

магазин «Союз» (Окружное шоссе, д. 5), расстояние от границ проектирования – 60 метров;
магазин «Светофор» (проезд Первый (Кузнецкий промузел), д. 7), расстояние от границ проектирования 250 метров;
столовая (Талажское шоссе д. 4, корп. 2), расстояние от границ проектирования – 560 метров.

III. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащих этапы проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого назначения и этапы строительства, необходимые для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Проектом внесения изменений в проект планировки предусмотрено проводить освоение территории в один этап – строительство производственных зданий (складов) на участках с кадастровыми номерами 29:22:040211:977, 29:22:040211:1058.

Продолжительность проектирования и строительства на территории элемента планировочной структуры должны быть определены дополнительно на стадии подготовки проектной документации.

Очередность планируемого развития территории представлена в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Объект капитального строительства, сооружение, устройство площадок	Этап проектирования	Этап строительства
1	Производственные здания (склады) – 1 очередь	1 квартал 2024 года – 2 квартал 2024 года	3 квартал 2024 года – 2 квартал 2025 года
2	Производственные здания (склады) – 2 очередь	2 квартал 2024 года – 3 квартал 2024 года	4 квартал 2024 года – 3 квартал 2025 года
3	Производственные здания (склады) – 3 очередь	2 квартал 2024 года – 3 квартал 2024 года	1 квартал 2025 года – 4 квартал 2025 года

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту внесения изменений в проект планировки территории Кузнецкий промузел муниципального образования «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: Окружное шоссе площадью 17,4711 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 9 февраля 2024 г. № 183

О внесении изменения в Положение о проведении конкурса «Эстафета семейного успеха»

1. Внести в Положение о проведении конкурса «Эстафета семейного успеха», утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 ноября 2018 года № 1347, (с изменением) следующее изменение: в абзаце пятнадцатом раздела 4 «Сроки, порядок организации и проведения конкурса» Положения слова «изменяются каждые два года» и исключить.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 9 февраля 2024 г. № 184

О внесении изменения в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 14 декабря 2018 года № 1551

1. Внести в пункт 1 постановления Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 14 декабря 2018 года № 1551 «О случаях неприменения условия об отсутствии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом «Город Архангельск» у получателей субсидий из городского бюджета» (с изменениями) изменение, дополнив абзацем следующего содержания:

«финансового обеспечения (возмещения) затрат, связанных с выполнением работ, оказанием услуг в целях исполнения судебных актов по искам к городскому округу «Город Архангельск»».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 9 февраля 2024 г. № 185

О внесении изменений в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат организаций, связанных с оказанием ими услуг по уличному освещению

1. Внести в Правила предоставления из городского бюджета субсидий на возмещение затрат организаций, связанных с оказанием ими услуг по уличному освещению, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 30 января 2018 года № 120 (с изменениями и дополнениями) (далее – Правила), следующие изменения:

а) в пункте 3:
в абзаце первом слова «ведомственной целевой программы» заменить словом «подпрограммы»;

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:
«Информация о субсидиях размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.»;

б) пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Предоставление субсидий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в городском бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных до департамента городского хозяйства Администрации городского округа «Город Архангельск» (далее – департамент городского хозяйства) как главного распорядителя средств городского бюджета, на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил.»;

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:
«7. По состоянию на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется проведение отбора, участник отбора должен соответствовать следующим требованиям:

а) участник отбора не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале (которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации)).

При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

б) участник отбора не имеет просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом «Город Архангельск», за исключением случаев, установленных постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 14 декабря 2018 года № 1551 «О случаях неприменения условия об отсутствии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом «Город Архангельск» у получателей субсидий из городского бюджета» (далее – муниципальный правовой акт);

в) участник отбора не получает средства из городского бюджета на основании иных муниципальных правовых актов городского округа «Город Архангельск» на цели, указанные в пункте 3 настоящих Правил;

г) участник отбора не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

д) участник отбора не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

е) участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»»;

г) пункт 12 дополнить абзацем следующего содержания:
«В случае реорганизации организации, являющейся юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в договор о предоставлении субсидий вносится изменения путем заключения дополнительного соглашения в части перемен лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.»;

д) в пункте 17 слова «в течение одного рабочего дня» заменить словами «в течение пяти рабочих дней»;

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
«Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 февраля 2024 г. № 189

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах территориальной зоны Ж1 и О1
(ул. Дачная, ул. Холмогорская) площадью 2,3950 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах территориальной зоны Ж1 и О1 (ул. Дачная, ул. Холмогорская) площадью 2,3950 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 189

ПРОЕКТ

межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах территориальной зоны Ж1 и О1 (ул. Дачная, ул. Холмогорская) площадью 2,3950 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах территориальной зоны Ж1 и О1 (ул. Дачная, ул. Холмогорская) в кадастровом квартале 29:22:060418.
Площадь территории проектирования составляет 2,3950 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами;
многофункциональная общественно-деловая зона;
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);
многофункциональная общественно-деловая зона (О1).
Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
зона подтопления;
второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;
третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:
образование земельного участка 29:22:060418:3У1 площадью 1 134 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060418:3У2 площадью 1 242 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060418:3У3 площадью 959 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (после внесения изменения в генеральный план и правила землепользования и застройки);
образование земельного участка 29:22:060418:3У4 площадью 909 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060418:3У5 площадью 1 165 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060418:3У6 площадью 1 139 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060418:3У7 площадью 1 013 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060418:3У8 площадью 41 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060418:3У9 площадью 4 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:060418:3У1	1 134	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У2	1 242	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У3	959	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У4	909	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У5	1 165	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У6	1 139	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У7	1 013	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У8	41	Земли государственной собственности
29:22:060418:3У9	4	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060418:3У1	648698,98	2526312,57
	648668,49	2526334,92
	648649,33	2526309,09
	648668,00	2526295,61
	648673,03	2526290,79
	648678,92	2526293,88
	648679,51	2526292,71
29:22:060418:3У2	648698,98	2526312,57
	648649,33	2526309,09
	648668,49	2526334,92
	648635,85	2526358,53
	648624,84	2526343,66
	648629,07	2526341,14
	648625,38	2526336,04
29:22:060418:3У3	648621,66	2526338,20
	648617,75	2526333,01
	648649,33	2526309,09
	648674,83	2526248,58
	648661,45	2526278,27
	648657,36	2526286,29
	648636,40	2526274,29
29:22:060418:3У4	648652,79	2526239,79
	648674,83	2526248,58
	648629,79	2526229,26
	648627,39	2526236,48
	648616,85	2526262,92
	648593,77	2526251,28
	648607,07	2526218,78
29:22:060418:3У5	648629,79	2526229,26
	648516,47	2526186,09
	648519,61	2526186,76
	648518,65	2526192,56
	648516,02	2526210,20
	648515,43	2526214,09
	648488,65	2526210,51
29:22:060418:3У6	648473,79	2526208,53
	648476,34	2526182,08
	648516,47	2526186,09
	648488,65	2526210,51
	648515,43	2526214,09
	648515,08	2526216,41
	648517,03	2526217,17
29:22:060418:3У7	648519,41	2526230,86
	648513,69	2526260,47
	648486,05	2526237,52
	648488,65	2526210,51
	648488,65	2526210,51

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060418:3У7	648476,34	2526182,08
	648473,79	2526208,53
	648448,69	2526206,31
	648431,69	2526192,21
	648438,17	2526178,32
29:22:060418:3У8	648476,34	2526182,08
	648625,38	2526336,04
	648629,07	2526341,14
	648624,84	2526343,66
	648623,43	2526344,50
	648619,91	2526339,22
29:22:060418:3У9	648621,66	2526338,20
	648625,38	2526336,04
	648625,32	2526353,91
	648626,47	2526355,48
	648624,94	2526356,59

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, на территории проектирования не образуются.
3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 3.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:060418:3У1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060418:3У2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060418:3У3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060418:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:060418:3У5	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060418:3У6	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060418:3У7	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060418:3У8	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:060418:3У9	Коммунальное обслуживание (3.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 4

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	648639,75	2526368,39
2	648708,34	2526308,52
3	648711,93	2526305,39
4	648732,83	2526281,41
5	648726,77	2526275,09
6	648696,80	2526259,97
7	648696,94	2526259,70
8	648674,83	2526248,58
9	648652,79	2526239,79
10	648629,79	2526229,26
11	648577,72	2526205,06
12	648555,19	2526194,39
13	648519,53	2526186,77
14	648516,96	2526186,22
15	648505,93	2526185,06
16	648486,89	2526183,16
17	648438,17	2526178,32
18	648431,69	2526192,21
19	648513,67	2526260,49
1	648639,75	2526368,39

2. Чертежи проекта межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертёж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.
На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах территориальной зоны Ж1 и О1 (ул. Дачная,
ул. Холмогорская) площадью 2,3950 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 190

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» по ул. Богового В.Г. площадью 0,9911 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» по ул. Богового В.Г. площадью 0,9911 га.
- 2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 190

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа
«Город Архангельск» по ул. Богового В.Г. площадью 0,9911 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

- 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
- В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах ул. Богового В.Г. в кадастровом квартале 29:22:030603, категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 0,9911 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п, в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1).
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п, транспортная связь обеспечивается:
по ул. Богового В.Г. – улице местного значения.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:030603:ЗУ1 площадью 1 429 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:030603:ЗУ1	1 429	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:030603:ЗУ1	660416,88	2522489,02
	660416,66	2522493,38
	660417,83	2522493,38
	660410,41	2522538,17
	660403,31	2522537,78
	660390,78	2522539,61
	660388,51	2522539,98
	660390,18	2522531,15
	660373,97	2522522,89
	660404,56	2522483,36
660416,88	2522489,02	

- 2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:
образование земельного участка 29:22:030603:ЗУ2 площадью 301 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:030603:ЗУ3 площадью 1 066 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:030603:ЗУ2	301	Земли государственной собственности
29:22:030603:ЗУ3	1 066	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:030603:ЗУ2	660402,68	2522572,23	
	660410,41	2522538,17	
	660414,56	2522538,34	
	660404,27	2522572,18	
	660401,87	2522581,10	
	660382,28	2522578,58	
	660367,18	2522575,36	
	660369,67	2522566,20	
	660370,38	2522568,70	
	660395,20	2522574,87	
	660394,32	2522578,79	
	660399,80	2522580,03	
	660402,68	2522572,23	
	29:22:030603:ЗУ3	660382,78	2522475,98
		660379,72	2522478,46
660373,22		2522491,90	
660368,59		2522492,79	
660361,71		2522510,32	
660361,58		2522515,13	
660373,97		2522522,89	
660390,18		2522531,15	
660388,51		2522539,98	
660372,09		2522542,74	
660368,14		2522542,76	
660370,56		2522553,47	
660369,67		2522566,20	
660366,67		2522566,09	
660358,80		2522513,70	
660358,34	2522477,02		
660382,78	2522475,98		

- 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
- Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:030603:ЗУ1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:030603:ЗУ2	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:030603:ЗУ3	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)

- 4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
- Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

- 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
- Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	660404,56	2522483,36
2	660416,88	2522489,02
3	660416,66	2522493,38
4	660421,46	2522503,16
5	660414,56	2522538,34
6	660401,87	2522581,10
7	660400,94	2522598,11
8	660390,47	2522610,58
9	660367,50	2522623,03
10	660348,65	2522625,01
11	660342,44	2522625,73
12	660302,35	2522622,28
13	660283,55	2522620,55
14	660256,13	2522619,59
15	660304,37	2522599,93
16	660301,76	2522592,17
17	660297,33	2522566,11
18	660294,57	2522562,93
19	660313,58	2522558,79
20	660317,65	2522570,21
21	660311,70	2522572,25
22	660319,23	2522594,28
23	660352,87	2522577,17
24	660366,67	2522566,09
25	660358,80	2522513,70
26	660358,34	2522477,02
27	660382,78	2522475,98
1	660404,56	2522483,36

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (красные линии не установлены на территории проектирования);

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
по ул. Богового В.Г. площадью 0,9911 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 191

Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах части элемента планировочной
структуры: ул. Дачная, Окружное шоссе, ул. Папаннина и ул. Воронина В.И.
площадью 10,5577 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах части элемента планировочной структуры: ул. Дачная, Окружное шоссе, ул. Папаннина и ул. Воронина В.И. площадью 10,5577 га.
- 2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 191

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной структуры:
ул. Дачная, Окружное шоссе, ул. Папаннина и ул. Воронина В.И.
площадью 10,5577 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

- 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования и вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
- В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: ул. Дачная, Окружное шоссе, ул. Папаннина и ул. Воронина В.И. в кадастровом квартале 29:22:060407, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Дачной, Окружного шоссе, ул. Папаннина и ул. Воронина В.И. площадью 8,2816 га, утвержденный распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 30 августа 2021 года № 3540р.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.
Площадь территории проектирования составляет 10,5577 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
планируемая многофункциональная общественно-деловая зона;
коммунально-складская зона.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания: многофункциональная общественно-деловая зона (кодированное обозначение – О1); коммунально-складская зона (кодированное обозначение – П2); зона транспортной инфраструктуры (кодированное обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий в соответствии с утвержденным проектом планировки с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Перечень и сведения о площадях образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
1 этап		
29:22:060407:ЗУ1	6 071	Земли государственной собственности
29:22:060407:ЗУ2	1 319	Земли государственной собственности
29:22:060407:ЗУ3	2 624	Земли государственной собственности
29:22:060407:ЗУ4	843	Земли государственной собственности
2 этап		
29:22:060407:ЗУ5	7 868	Земли государственной собственности, 29:22:060407:ЗУ1, земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:060407:15, 29:22:060407:182

1 этап

Образование земельного участка 29:22:060407:ЗУ1 площадью 6 071 кв. м с видом разрешенного использования «Магазины» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2 этап

Образование земельного участка 29:22:060407:ЗУ5 площадью 7 868 кв. м с видом разрешенного использования «Магазины» путем перераспределения земельного участка 29:22:060407:ЗУ1, земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:060407:15, 29:22:060407:182 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
1 этап			
29:22:060407:ЗУ1	649183,61	2526521,53	
	649194,13	2526535,99	
	649192,19	2526537,06	
	649178,80	2526525,77	
	649183,61	2526521,53	
	649205,17	2526598,92	
	649214,40	2526620,43	
	649179,14	2526635,40	
	649179,82	2526637,10	
	649142,13	2526653,12	
	649141,14	2526650,56	
	649109,60	2526619,03	
	649101,11	2526610,30	
	649121,36	2526588,66	
	649156,06	2526621,15	
	649205,17	2526598,92	
	649237,26	2526611,00	
	649250,09	2526640,89	
	649251,12	2526643,12	
	649259,05	2526661,76	
	649260,02	2526663,13	
	649272,10	2526692,05	
	649272,24	2526693,05	
	649279,25	2526709,05	
649281,20	2526714,00		
649283,79	2526718,23		
649262,03	2526727,44		
649214,43	2526620,44		
649237,26	2526611,00		
2 этап			
29:22:060407:ЗУ5	649199,61	2526532,97	
	649206,67	2526541,91	
	649211,47	2526548,73	
	649217,06	2526557,77	
	649222,03	2526567,04	
	649226,32	2526576,58	
	649212,81	2526583,12	
	649192,73	2526580,21	
	649174,59	2526546,75	
	649168,19	2526534,92	
	649167,17	2526533,07	
	649181,03	2526517,98	
	649194,13	2526535,99	
	649199,61	2526532,97	
	649205,17	2526598,92	
	649214,40	2526620,43	
	649179,14	2526635,40	
	649179,82	2526637,10	
	649142,13	2526653,12	
	649141,14	2526650,56	
	649109,60	2526619,03	
	649101,11	2526610,30	
	649121,36	2526588,66	
	649156,06	2526621,15	
	649205,17	2526598,92	
	649237,26	2526611,00	
	649250,09	2526640,89	
	649251,12	2526643,12	
	649259,05	2526661,76	
	649260,02	2526663,13	
	649272,10	2526692,05	
	649272,24	2526693,05	
	649279,25	2526709,05	
	649281,20	2526714,00	
	649283,79	2526718,23	
	649262,03	2526727,44	
649214,43	2526620,44		
649237,26	2526611,00		

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:060407:ЗУ2	1 319	Земли государственной собственности
29:22:060407:ЗУ3	2 624	Земли государственной собственности
29:22:060407:ЗУ4	843	Земли государственной собственности

Образование земельного участка 29:22:060407:ЗУ2 площадью 1 319 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:060407:ЗУ3 площадью 2 624 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:060407:ЗУ4 площадью 843 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:060407:ЗУ2	649279,50	2526766,05	
	649285,82	2526784,50	
	649225,36	2526807,17	
	649222,40	2526800,16	
	649213,56	2526792,03	
	649212,47	2526790,95	
	649241,18	2526780,11	
	649279,50	2526766,05	
	649363,27	2526854,04	
	649375,61	2526881,84	
29:22:060407:ЗУ3	649317,33	2527038,25	
	649308,11	2527039,37	
	649286,52	2527032,77	
	649363,27	2526854,04	
	649375,61	2526881,84	
	649317,33	2527038,25	

29:22:060407:ЗУ4	649023,59	2526690,94
	649042,91	2526710,25
	648989,73	2526767,95
	648987,19	2526765,41
	649024,80	2526726,27
	649024,24	2526709,10
	649001,45	2526687,74
	649023,59	2526690,94

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
1 этап	
29:22:060407:ЗУ1	Магазины
29:22:060407:ЗУ2	Благоустройство территории
29:22:060407:ЗУ3	Улично-дорожная сеть
29:22:060407:ЗУ4	Улично-дорожная сеть
2 этап	
29:22:060407:ЗУ5	Магазины

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	649191,73	2526524,20
2	649198,87	2526531,93
3	649205,50	2526540,11
4	649211,58	2526548,69
5	649217,10	2526557,66
6	649222,03	2526566,96
7	649226,43	2526576,75
8	649390,09	2526978,08
9	649313,34	2527055,41
10	648961,94	2526729,97
11	649171,25	2526506,74
12	649176,02	2526510,21
13	649184,10	2526516,95

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертёж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

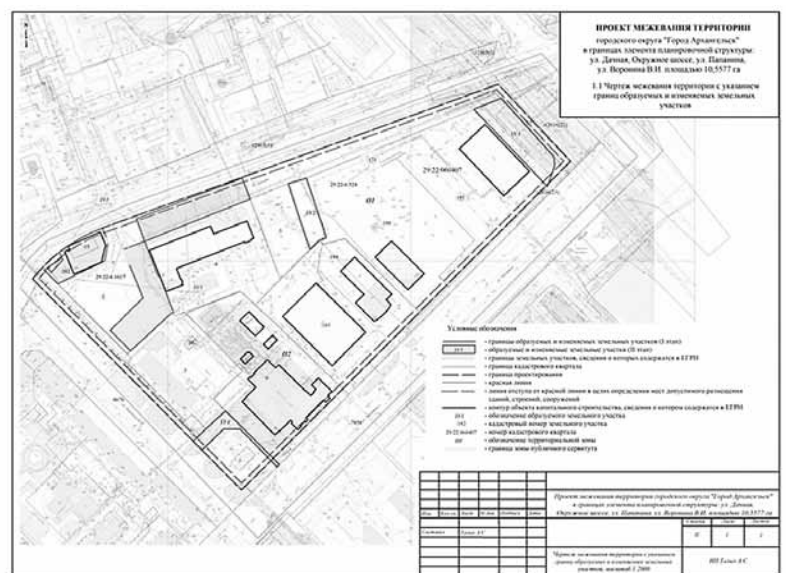
На чертеже межевания отображены:

- границы существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (приняты на основании проекта планировки района «Майская горка»);
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- границы публичных сервитутов:

публичный сервитут в целях размещения объекта теплоснабжения (Тепловая сеть от ТК-55-13л-2 до ГЗУ здания ул. Дачная, д.44), реестровый номер 29:22-6.1617;

публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства (ТП-10/0,4 кВ) в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:060407:171, реестровый номер 29:22-6.524.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах части элемента планировочной
структуры: ул. Дачная, Окружной шоссе,
ул. Папанина и ул. Воронина В.И. площадью 10,5577 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 февраля 2024 г. № 192

О внесении изменений в Правила предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат, связанных с доставкой товаров, реализуемых населению, на островные территории городского округа «Город Архангельск» и приложения к ним

1. Внести в Правила предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат, связанных с доставкой товаров, реализуемых населению, на островные территории городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 1 февраля 2018 года № 131 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

а) в пункте 4 слова «ведомственной целевой программы» заменить словами «подпрограммы»;

б) в пункте 5 после слов «лимитов бюджетных обязательств, доведенных до Администрации» дополнить словами «как органа осуществляющего функции главного распорядителя бюджетных средств.»;

в) в пункте 7 слова «не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия решения о бюджете (решения о внесении изменений в решение о бюджете)» заменить словами «в соответствии с порядком размещения такой информации, установленным Министерством финансов Российской Федерации.»;

г) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Требования, которым должен соответствовать поставщик на дату предоставления документов для заключения соглашения о предоставлении субсидии:

- отсутствие у поставщика неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- поставщик – юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся поставщиком, другого юридического лица), ликвидации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность поставщика не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а поставщик, являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- поставщик не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и терри-

торий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

поставщик не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

поставщик не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечаях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

поставщик не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

поставщики не получают средства из городского бюджета в соответствии с иными муниципальными правовыми актами городского округа «Город Архангельск» на цели, указанные в пункте 4;

у поставщика отсутствует просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом «Город Архангельск»;

согласие поставщика на осуществление контролирующими органами, указанными в разделе III настоящих Правил, проверок соблюдения поставщиком условий и порядка предоставления субсидий.

Сведения о соответствии получателя субсидии требованиям, указанным в настоящем пункте, декларируются получателем субсидии в заявлении о предоставлении субсидии.»;

д) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Соглашения о предоставлении субсидий заключаются Администрацией с поставщиками по типовой форме, установленной департаментом финансов Администрации городского округа «Город Архангельск».

Департамент экономического развития в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения о предоставлении субсидии направляет в адрес поставщика предложение о заключении соглашения о предоставлении субсидии (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующем о получении поставщиком такого уведомления) с указанием срока его подписания.

В случае если поставщик, которому направлено предложение о заключении соглашения о предоставлении субсидии, не подписал соглашение о предоставлении субсидии в установленный срок, он утрачивает право на предоставление субсидии.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии департамент экономического развития в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия такого решения направляет в адрес поставщика уведомление об отказе в предоставлении субсидии (по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или иным способом, свидетельствующем о получении поставщиком такого уведомления) с указанием причины отказа.

Соглашения о предоставлении субсидии содержит положения, предусматривающие согласование новых условий соглашения или расторжение соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения Администрации городского округа «Город Архангельск», как получателю бюджетных средств ранее доведенных устных бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

При реорганизации поставщика, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

При реорганизации поставщика, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации поставщика, являющегося юридическим лицом, или прекращения деятельности поставщика, являющегося индивидуальным предпринимателем (за исключением индивидуального предпринимателя, осуществляющего деятельность в качестве главы крестьянского (фермерского) хозяйства в соответствии с абзацем вторым пункта 5 статьи 23 Гражданского кодекса Российской Федерации), соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по соглашению с отражением информации о неисполненных получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в городской бюджет.

При прекращении деятельности поставщика, являющегося индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность в качестве главы крестьянского (фермерского) хозяйства в соответствии с абзацем вторым пункта 5 статьи 23 Гражданского кодекса Российской Федерации, передающего свои права другому гражданину в соответствии со статьей 18 Федерального закона «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», в соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием стороны в соглашении иного лица, являющегося правопреемником.»;

е) абзац шестой пункта 10 исключить.

2. Внести в приложение к Правилам предоставления субсидий юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат, связанных с доставкой товаров, реализуемых населению, на островные территории городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 1 февраля 2018 года № 131 (с изменениями и дополнениями), изменение, исключив приложение № 2.

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 февраля 2024 г. № 193

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по ул. 40-летия Великой Победы, 3 в городе Архангельске и о признании утратившим силу пункта 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 марта 2023 года № 346

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Архангельск, ул. 40-летия Великой Победы, д. 3 в размере 31 руб. 30 коп. за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц в соответствии с решением общего собрания членов товарищества собственников недвижимости «Восток» от 26 декабря 2023 года № 1.

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 3 марта 2023 года № 346 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме по ул. 40-летия Великой Победы, 3 и о признании утратившим силу пункта 1 постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 6 апреля 2022 года № 651».

3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 8 апреля 2024 года.

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 февраля 2024 г. № 194

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 7 августа 2020 года № 1298 и в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 18 июня 2021 года № 1134

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, Администрация городского округа «Город Архангельск» **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.

Перечень, объемы и качество работ и услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах устанавливается в соответствии с условиями выполнения работ и услуг, указанными в договоре управления многоквартирными домами, заключенном по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющих организаций.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 7 августа 2020 года № 1298 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27.04.2018 № 531 и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск» и отдельных постановлений Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 4.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 18 июня 2021 года № 1134 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах муниципального образования «Город Архангельск» и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования «Город Архангельск» (с изменениями) изменение, исключив пункт 12.

4. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 марта 2024 года.

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 194

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)	Основание (дата и № договора управления многоквартирным домом)	Наименование управляющей организации
1	Ул. Адмирала Кузнецова, 21	26,64	от 01.03.2024 № 7112п/Л17	ООО УК "ЖКС"
2	Ул. Лактинское шоссе, 22	31,58	от 01.03.2024 № 7112п/Л15	ООО "Профсервис"
3	Ул. Партизанская, 3, корп. 1	23,96	от 01.03.2024 № 7112п/Л13	ООО "ЭЛАЙ ДОМ"

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 февраля 2024 г. № 195

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Архангельск»

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа «Город Архангельск», утвержденную постановлением мэрии города Архангельска от 2 июля 2012 года № 178 (с изменениями и дополнениями), следующие изменения:

по тексту слова «разборная палатка с тканевым тентом» заменить словами «торговая палатка»;
по тексту слова «мороженое, выпечка, кондитерские изделия, напитки, соки» и слова «выпечка, напитки, соки» заменить словами «мороженое, выпечные и кондитерские изделия, напитки, соки»;
в строке 2.2.53 слово «стеллаж» заменить словом «палатка», слово «хот-доги» заменить словами «мороженое, выпечные и кондитерские изделия, напитки, соки».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 февраля 2024 г. № 196

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области»

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса на территории городского округа «Город Архангельск» Архангельской области», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 25 мая 2017 года № 542 (с изменениями и дополнениями), изменение, изложив пункт 2.7.1 подраздела 2.7 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» в следующей редакции:

«2.7.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, указанных в пункте 2.6.1 настоящего административного регламента, в том числе представленных в электронной форме:

1) заявление о присвоении (изменении) объекту адресации адреса или аннулировании его адреса представлено в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги;

2) неполное заполнение полей в форме заявления о присвоении (изменении) объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, в том числе в интерактивной форме заявления на Архангельском региональном портале государственных и муниципальных услуг (функций) и портале федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 настоящего административного регламента;

4) представленные документы утратили силу на день обращения за получением муниципальной услуги (документ, удостоверяющий личность, документ, удостоверяющий полномочия представителя заявителя, в случае обращения за получением муниципальной услуги указанным лицом);

5) представленные документы содержат подчистки и исправления текста;

6) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме получить информацию и сведения, содержащиеся в документах;

7) заявление о присвоении (изменении) объекту адресации адреса или аннулировании его адреса и документы, указанные в подпунктах 1 – 5 пункта 2.6.1 настоящего административного регламента, представлены с нарушением требований, установленных пунктами 2.6.4 – 2.6.5 настоящего административного регламента;

8) выявлено несоблюдение установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания электронной подписи действительной в документах, представленных в электронной форме;

9) подача заявления о предоставлении муниципальной услуги неуполномоченным на то лицом.».

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 12 февраля 2024 г. № 197

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Партизанская, ул. Ильича площадью 21,2234 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Партизанская, ул. Ильича площадью 21,2234 га.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»

от 12 февраля 2024 г. № 197

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Партизанская, ул. Ильича площадью 21,2234 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах элемента планировочной структуры: ул. Малиновского, ул. Партизанская, ул. Ильича в кадастровых кварталах 29-22-031009, 29-22-031010, 29-22-031012. На данную территорию разработан проект планировки территории Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 21,2234 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки малоэтажными жилыми домами;

зона специализированной общественной застройки;

многофункциональная общественно-деловая зона;

зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ОК3);

зона специализированной общественной застройки (О2);

многофункциональная общественно-деловая зона (О1);

зона транспортной инфраструктуры (Т).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территории:

зона подтопления;

зона затопления;

второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;

третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:031009:3У33	658212,01 658194,95 658169,79 658178,09 658187,29 658212,01	2522329,15 2522380,77 2522372,42 2522348,94 2522320,35 2522329,15
29:22:031009:3У34	658224,33 658215,74 658158,67 658169,79 658194,95 658222,38 658219,88 658224,33	2522399,22 2522423,67 2522403,88 2522372,42 2522380,77 2522390,63 2522397,69 2522399,22
29:22:031009:3У35	658215,74 658206,34 658192,61 658186,14 658143,38 658158,67 658215,74	2522423,67 2522450,80 2522445,77 2522463,34 2522447,02 2522403,88 2522423,67
29:22:031009:3У37	658210,42 658197,72 658195,53 658157,02 658170,70 658210,42	2522208,29 2522249,16 2522248,44 2522234,95 2522194,18 2522208,29
29:22:031009:3У38	658170,70 658157,02 658116,69 658130,47 658170,70	2522194,18 252234,95 2522221,24 2522179,90 2522194,18
29:22:031009:3У39	658195,53 658182,92 658180,53 658144,37 658157,02 658195,53	2522248,44 2522284,47 2522282,23 2522269,55 2522234,95 2522248,44
29:22:031009:3У40	658157,02 658144,37 658141,63 658132,71 658095,73 658116,69 658157,02	2522234,95 2522269,55 2522270,55 2522296,00 2522282,67 2522221,24 2522234,95
29:22:031009:3У41	658155,27 658143,36 658094,50 658105,27 658113,95 658115,50 658152,85 658155,27	2522368,20 2522402,04 2522386,26 2522354,63 2522350,81 2522353,12 2522367,20 2522368,20
29:22:031009:3У42	658143,36 658129,40 658127,82 658127,10 658102,89 658104,37 658107,04 658095,36 658100,00 658089,42 658094,50 658143,36	2522402,04 2522441,62 2522441,07 2522443,10 2522434,51 2522430,42 2522423,01 2522418,28 2522404,30 2522401,01 2522386,26 2522402,04
29:22:031009:3У43	658107,04 658104,37 658092,59 658095,36 658100,00 658089,42 658104,36	2522423,01 2522430,42 2522425,47 2522418,28 2522404,30 2522401,01 2522423,01
29:22:031009:3У44	658121,73 658113,95 658105,27 658075,34 658085,03 658121,73	2522328,20 2522350,81 2522354,63 2522344,46 2522316,54 2522328,20
29:22:031009:3У45	658100,00 658095,36 658092,59 658090,79 658051,88 658059,50 658089,42 658100,00	2522404,30 2522418,28 2522425,47 2522430,12 2522416,28 2522390,84 2522401,01 2522404,30
29:22:031012:3У46	658116,49 658102,91 658071,68 658059,69 658073,64 658116,49	2522174,94 2522215,58 2522205,43 2522201,10 2522159,72 2522174,94
29:22:031012:3У47	658073,64 658059,69 658041,69 658012,76 658028,01 658073,64	2522159,72 2522201,10 2522194,77 2522184,60 2522143,51 2522159,72
29:22:031012:3У48	658102,91 658089,18 658054,84 658071,68 658102,91	2522215,58 2522256,67 2522252,31 2522205,43 2522215,58
29:22:031012:3У49	658041,69 658023,04 657993,25 658012,76 658041,69	2522194,77 2522247,09 252237,18 2522184,60 2522194,77
29:22:031012:3У51	658086,04 658068,88 658039,82 658020,89 658028,53 658020,01 658026,96 658086,04 658038,48 658036,74 658031,71 658033,63 658038,48	2522266,08 2522317,42 2522307,92 2522301,59 2522280,20 2522277,14 2522256,22 2522266,08 2522274,95 2522280,52 2522278,94 2522273,36 2522274,95

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:031012:3У52	658068,88 658049,55 658021,00 658039,82 658068,88	2522317,42 2522375,24 2522365,63 2522307,92 2522317,42
29:22:031012:3У53	658039,82 658021,00 657999,44 657990,41 658020,01 658028,53 658020,89 658039,82	2522307,92 2522365,63 2522359,82 2522357,39 2522277,14 2522280,20 2522301,59 2522307,92
29:22:031012:3У54	658046,71 658037,54 657987,50 657996,88 658046,71	2522383,75 2522411,15 2522393,23 2522366,94 2522383,75
29:22:031012:3У55	657999,44 657996,88 657987,50 657926,48 657938,26 657989,75 657990,41 657999,44 657947,55 657955,65 657950,65 657942,55 657947,55	2522359,82 2522366,94 2522393,23 2522371,37 2522337,55 2522358,82 2522357,39 2522359,82 2522358,94 2522367,83 2522372,33 2522363,44 2522358,94
29:22:031012:3У57	657974,10 657964,10 657923,07 657933,31 657974,10	2522124,37 2522152,82 2522138,21 2522109,88 2522124,37
29:22:031012:3У59	657995,79 658000,92 657994,71 657985,67 657989,73 657995,79	2522179,15 2522180,19 2522197,40 2522194,23 2522183,27 2522179,15
29:22:031012:3У60	657994,71 657982,96 657946,59 657960,13 657985,67 657994,71	2522197,40 2522233,37 2522223,18 2522185,46 2522194,23 2522197,40
29:22:031012:3У61	657960,13 657946,59 657891,20 657905,51 657960,13	2522185,46 2522223,18 2522207,65 2522166,02 2522185,46
29:22:031012:3У62	657908,80 657905,51 657891,20 657862,50 657881,10 657908,80	2522156,27 2522166,02 2522207,65 2522199,61 2522146,97 2522156,27
29:22:031012:3У63	657979,37 657969,89 657966,67 657966,25 657960,80 657961,11 657956,24 657955,81 657927,84 657937,04 657979,37	2522244,34 2522273,33 2522272,27 2522274,22 2522272,53 2522271,32 2522269,62 2522270,88 2522261,73 2522232,17 2522244,34
29:22:031012:3У64	657937,04 657927,84 657923,08 657898,05 657897,35 657874,05 657868,18 657887,89 657937,04	2522232,17 2522261,73 2522274,70 2522265,79 2522267,75 2522259,38 2522222,89 2522218,03 2522232,17
29:22:031012:3У65	657888,26 657887,90 657886,18 657880,25 657881,90 657882,34 657888,26	2522216,95 2522217,99 2522222,89 2522220,99 2522216,43 2522215,23 2522216,95
29:22:031012:3У66	657947,55 657955,65 657950,65 657942,55 657947,55	2522358,94 2522367,83 2522372,33 2522363,44 2522358,94
29:22:031012:3У68	658050,06 658029,86 657987,43 657983,34 657994,11 658001,40 658009,65 658011,61 658012,56 658050,06 658014,83 658013,38 658007,69 658009,24 658014,83 658019,98 658017,84 658011,23 658013,56 658019,98	2522037,46 2522094,44 2522079,79 2522078,37 2522047,17 2522049,78 2522026,65 2522027,31 2522024,56 2522037,46 2522071,22 2522076,20 2522074,37 2522069,39 2522071,22 2522034,60 2522040,01 2522037,26 2522031,60 2522034,60
29:22:031012:3У69	658038,48 658036,74 658031,71 658033,63 658038,48	2522274,95 2522280,52 2522278,94 2522273,36 2522274,95

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:000000:3У13	4 485	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У19	5 435	Земли государственной собственности
29:22:031010:3У23	992	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У29	7 093	Земли государственной собственности
29:22:031009:3У36	3 685	Земли государственной собственности
29:22:031012:3У30	2 163	Земли государственной собственности
29:22:031012:3У36	455	Земли государственной собственности
29:22:031012:3У38	449	Земли государственной собственности
29:22:031012:3У67	830	Земли государственной собственности
29:22:031012:3У70	469	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:000000:3У13	658171,72 658156,84 658141,73 658135,52 658126,24 658139,73 658167,05 658171,72 658130,47 658116,69 658095,73 658090,96 658085,03 658075,34 658059,50 658051,88 658037,54 658046,71 658049,55 658068,88 658086,04 658089,18 658102,91 658116,49 658130,47	2522053,39 2522096,23 2522141,73 2522163,29 2522159,71 2522123,13 2522051,85 2522053,39 2522179,90 2522221,24 2522282,67 2522298,88 2522316,54 2522344,46 2522390,84 2522416,28 2522411,15 2522383,75 2522375,24 2522317,42 2522266,08 2522256,67 2522215,58 2522174,94 2522179,90
29:22:000000:3У19	658101,52 658100,34 658100,65 658101,70 658101,69 658097,24 658100,55 658083,73 658047,92 658034,03 658020,12 658029,86 658050,06 658055,05 658073,96 658081,36 658088,66 658088,65 658088,70 658087,66 658086,84 658089,35 658101,52 658014,27 658028,01 658012,76 657993,25 657989,71 657983,26 657978,92 657974,83 657969,89 657979,37 657982,96 657994,71 658000,92 658014,08 658014,27	2521885,56 2521892,45 2521900,49 2521911,09 2521928,12 2521941,87 2521943,11 2521990,41 2522089,87 2522127,29 2522122,26 2522094,44 2522037,46 2522023,44 2521970,15 2521948,73 2521926,17 2521922,59 2521911,39 2521901,20 2521888,63 2521881,14 2521885,56 2522138,63 2522143,51 2522184,60 2522237,18 2522246,72 2522264,08 2522262,58 2522275,08 2522273,33 2522244,34 2522233,37 2522197,40 2522180,19 2522143,64 2522138,63
29:22:031010:3У23	657962,61 657957,76 657934,34 657939,47 657962,61 658055,05 658050,06 658012,56 658013,78 658011,85 658015,79 658055,05	2521991,63 2522005,76 2521997,73 2521983,59 2521991,63 2522023,44 2522037,46 2522024,56 2522021,00 2522020,29 2522009,45 2522023,44
29:22:000000:3У29	658287,82 658282,05 658261,92 658230,82 658222,02 658210,42 658170,70 658130,47 658116,49 658073,64 658028,01 658014,27 657981,60 657974,10 657933,31 657925,27 657898,78 657904,64	2522217,53 2522234,05 2522226,60 2522215,54 2522212,41 2522208,29 2522194,18 2522179,90 2522174,94 2522159,72 2522143,51 2522138,63 2522127,03 2522124,37 2522109,88 2522107,03 2522097,62 2522081,13

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:031010:3У1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У10	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031010:3У11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:000000:3У13	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031010:3У14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У18	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:000000:3У19	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование (и/или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проект межзональной территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:000000:3У13 площадью 4 485 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У19 площадью 5 435 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031010:3У23 площадью 992 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У29 площадью 7 093 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031012:3У36 площадью 3 685 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031012:3У30 площадью 2 163 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031012:3У36 площадью 455 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031012:3У38 площадью 449 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031012:3У67 площадью 830 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031012:3У70 площадью 469 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:031010:3У20	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031010:3У21	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:031010:3У22	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У23	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031010:3У24	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031010:3У25	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У26	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У27	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031010:3У28	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:000000:3У29	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031009:3У30	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У31	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У32	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У33	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У34	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У35	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У36	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031009:3У37	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У38	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У39	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У40	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У41	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У42	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У43	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031009:3У44	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031009:3У45	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У46	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У47	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У48	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У49	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У50	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031012:3У51	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У52	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У53	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У54	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У55	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У56	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031012:3У57	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У58	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031012:3У59	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031012:3У60	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У61	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У62	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У63	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У64	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У65	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031012:3У66	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031012:3У67	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031010:3У68	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031012:3У69	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031012:3У70	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

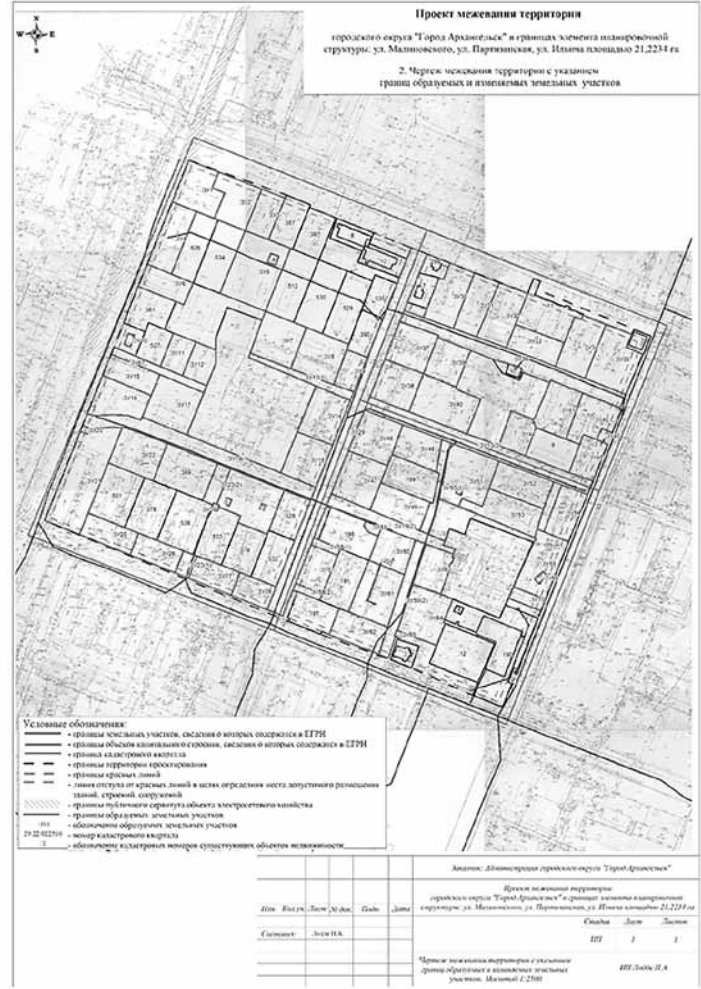
Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	658370,31	2521981,46
2	658337,83	2522084,65
3	658328,73	2522110,24
4	658325,70	2522109,16
5	658316,26	2522137,24
6	658292,03	2522234,04
7	658244,38	2522240,51
8	658260,59	2522245,96
9	658258,12	2522253,32
10	658249,27	2522250,22
11	658205,38	2522470,71
12	658127,82	2522441,07
13	658127,10	2522443,10
14	658104,94	2522435,21
15	657906,56	2522364,31
16	657847,23	2522344,58
17	657812,45	2522330,72
18	657823,58	2522299,17
19	657849,31	2522234,00
20	657857,19	2522211,86
21	657880,93	2522137,90
22	657893,16	2522104,00
23	657988,63	2521845,26
24	658109,55	2521888,41
25	658297,54	2521955,49
26	658370,28	2521981,45
1	658370,31	2521981,46

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р (с изменениями);
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск») минимальный отступ от красных линий, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной
структуры: ул. Малиновского,
ул. Партизанская, ул. Ильича площадью 21,2234 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 198

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гидролизная, ул. Победы, Маймаксанское шоссе площадью 37,9701 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Гидролизная, ул. Победы, Маймаксанское шоссе площадью 37,9701 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 198

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Гидролизная, ул. Победы, Маймаксанское шоссе
площадью 37,9701 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: ул. Гидролизная, ул. Победы, Маймаксанское шоссе в кадастровом квартале 29:22:012011, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 515р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 37,9701 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
 - планируемая многофункциональная общественно-деловая зона;
 - коммунально-складская зона;
 - зона озелененных территорий специального назначения;
 - зона кладбищ;
 - планируемая зона озелененных территорий общего пользования.
- Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
- зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1);
 - зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж2);
 - многофункциональная общественно-деловая зона (кодированное обозначение – О1);
 - коммунально-складская зона (кодированное обозначение – П2);
 - зона озелененных территорий специального назначения (кодированное обозначение – П1);
 - зона кладбищ (кодированное обозначение – Сп1);
 - зона озелененных территорий общего пользования (кодированное обозначение – Пл).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:

- по ул. Победы – магистральное улично-обшгородского значения регулируемого движения;
- по ул. Гидролизной – внутриквартальному проезду;
- по Маймаксанскому шоссе – магистральное улично-обшгородского значения регулируемого движения.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:012011:3У1 площадью 1 160 кв. м с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012011:3У2 площадью 1 417 кв. м с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012011:3У3 площадью 1 506 кв. м с видом разрешенного использования «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012011:3У4 площадью 1 083 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012011:3У12 площадью 1 136 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012011:3У13 площадью 955 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:012011:3У14 площадью 1 427 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29-22:012011:3У1	1 160	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У2	1 417	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У3	1 506	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У4	1 083	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У12	1 136	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У13	955	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У14	1 427	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29-22:012011:3У1	662681,78	2519531,22
	662672,88	2519565,83
	662639,92	2519556,60
	662647,22	2519529,90
	662657,26	2519525,49
	662681,78	2519531,22
29-22:012011:3У2	662679,88	2519565,83
	662662,84	2519604,84
	662628,84	2519596,83
	662639,92	2519556,60
	662672,88	2519565,83
	662662,84	2519604,84
29-22:012011:3У3	662651,17	2519646,46
	662617,19	2519638,26
	662628,84	2519596,83
	662662,84	2519604,84
	662525,44	2519601,96
	662533,74	2519642,14
29-22:012011:3У4	662506,54	2519646,27
	662499,90	2519608,94
	662500,76	2519607,26
	662524,73	2519602,02
	662525,44	2519601,96
	662472,37	2519613,82
29-22:012011:3У12	662474,63	2519627,98
	662469,75	2519628,23
	662473,89	2519631,95
	662444,88	2519636,78
	662440,56	2519619,43
	662472,37	2519613,82
29-22:012011:3У13	662501,69	2519534,99
	662503,49	2519545,44
	662505,39	2519558,06
	662467,75	2519562,48
	662463,57	2519536,87
	662488,26	2519533,65
29-22:012011:3У14	662492,18	2519536,87
	662491,69	2519534,99
	662460,07	2519525,51
	662461,79	2519535,48
	662463,57	2519536,87
	662467,75	2519562,48
29-22:012011:3У8	662429,49	2519566,98
	662424,39	2519528,83
	662460,07	2519525,51
	662461,79	2519535,48
	662463,57	2519536,87
	662467,75	2519562,48

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

- образование земельного участка 29-22:012011:3У5 площадью 1 835 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У6 площадью 169 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У7 площадью 99 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У8 площадью 1 842 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У9 площадью 215 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У10 площадью 306 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У11 площадью 156 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У15 площадью 2 751 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22:012011:3У16 площадью 1 848 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29-22:012011:3У5	1 835	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У6	169	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У7	99	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У8	1 842	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У9	215	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У10	306	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У11	156	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У15	2 751	Земли государственной собственности
29-22:012011:3У16	1 848	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29-22:012011:3У5	662124,48	2519578,91
	662122,65	2519626,23
	662122,86	2519631,51
	662125,24	2519635,70
	662134,44	2519640,40
	662179,56	2519634,66
	662179,74	2519625,21
	662204,26	2519622,65
	662210,04	2519632,02
	662281,89	2519624,90
	662282,68	2519634,61
	662276,83	2519635,26
	662275,84	2519631,54
	662113,82	2519648,64
29-22:012011:3У6	662626,50	2519590,31
	662625,51	2519593,81
	662624,41	2519597,68
	662623,71	2519600,12
	662621,81	2519599,60
	662620,58	2519595,70
29-22:012011:3У7	662585,98	2519853,85
	662583,55	2519862,75
	662573,16	2519859,91
	662575,66	2519851,08
	662585,98	2519853,85
	662585,98	2519853,85
29-22:012011:3У8	662618,00	2519765,18
	662581,07	2519785,13
	662559,80	2519824,97
	662526,60	2519876,71
	662466,59	2519930,34
	662466,59	2519930,34
29-22:012011:3У9	662405,35	2519971,30
	662393,24	2519979,27
	662367,19	2520001,73
	662285,39	2520015,10
	662266,55	2520012,91
	662267,04	2520010,79
	662365,43	2519997,87
	662390,90	2519976,03
	662402,93	2519967,57
	662464,27	2519927,08
	662523,47	2519874,18
	662556,39	2519822,88
	662578,14	2519782,15
	662619,47	2519759,79
662618,00	2519765,18	
29-22:012011:3У10	662534,97	2519912,75
	662528,93	2519925,78
	662515,30	2519919,26
	662521,64	2519906,36
	662534,97	2519912,75
29-22:012011:3У11	662532,99	2519990,56
	662530,93	2520008,33
	662513,68	2520006,61
	662516,38	2519988,68
	662532,99	2519990,56
29-22:012011:3У15	662663,13	2519603,71
	662662,07	2519607,57
	662628,31	2519598,71
	662624,41	2519597,68
	662625,51	2519593,81
	662629,39	2519594,85
29-22:012011:3У16	662681,78	2519531,22
	662657,26	2519525,49

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29-22:012011:3У16	662647,22	2519529,90
	662639,92	2519534,61
	662622,51	2519545,13
	662579,59	2519553,11
	662579,57	2519552,90
	662564,87	2519555,92
	662545,36	2519559,99
	662517,07	2519564,95
	662495,27	2519569,21
	662484,32	2519571,51
	662467,58	2519574,57
	662467,42	2519573,67
	662447,09	2519577,65
	662446,72	2519575,22
	662431,15	2519576,86
	662429,49	2519566,98
	662467,75	2519562,48
	662505,39	2519558,06
	662510,69	2519557,19
	662523,68	2519554,65
	662532,29	2519553,08
	662550,58	2519549,73
	662592,98	2519540,30
	662593,35	2519542,25
	662604,19	2519539,83
	662605,40	2519539,10
	662605,13	2519537,75
	662658,09	2519514,80
	662686,08	2519514,80
	662681,78	2519531,22

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29-22:012011:3У16	662647,22	2519529,90
	662639,92	2519534,61
	662629,39	2519594,85
	662625,51	2519593,81
	662626,50	2519590,31
	662624,51	2519589,79
	662639,58	2519534,61
	662647,22	2519529,90
	662624,41	2519597,68
	662628,31	2519598,71
	662617,19	2519638,26
	662579,23	2519639,54
	662563,84	2519642,61
	662534,64	2519648,07
	662477,92	2519659,18
	662462,39	2519660,62
	662452,96	2519662,67
	662449,80	2519664,07
	662446,31	2519667,17
	662444,88	2519656,78
	662473,88	2519651,95
	662478,63	2519651,99
	662501,42	2519647,49
	662506,54	2519646,27
	662533,74	2519642,14
	662569,93	2519634,69
	662613,35	2519627,43
	662621,81	2519599,60
	662623,71	2519600,12
	662624,41	2519597,68

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29-22:012011:3У1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012011:3У2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012011:3У3	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22:012011:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012011:3У5	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012011:3У6	Благоустройство территории (12.0.2); коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012011:3У7	Благоустройство территории (12.0.2); коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012011:3У8	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012011:3У9	Благоустройство территории (12.0.2); коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012011:3У10	Благоустройство территории (12.0.2); коммунальное обслуживание (3.1)
29-22:012011:3У11	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012011:3У12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012011:3У13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012011:3У14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29-22:012011:3У15	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22:012011:3У16	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов. Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектируемой территории лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	662708,65	2519445,24
2	662598,65	2519456,93
3	662064,62	2519579,17
4	661996,59	2519770,73
5	662011,49	2519776,73
6	662034,76	2519890,00
7	662005,66	2519970,82
8	662017,76	2520031,81
9	662012,87	2520091,23
10	662029,07	2520090,20
11	662150,19	2520129,89
12	662243,73	2520156,73
13	662472,02	2520244,66
14	662495,77	2520151,14
15	662583,34	2520064,39
16	662549,86	2520031,15
1	662708,65	2519445,24

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: черт

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 199

**Об утверждении проекта межевания территории городского округа
«Город Архангельск» на часть Октябрьского района
в границах территориальных зон П1, О1-1, ЖЗ, О2
(Талажское шоссе) площадью 154,3 га**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Октябрьского района в границах территориальных зон П1, О1-1, ЖЗ, О2 (Талажское шоссе) площадью 154,3 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 199

**ПРОЕКТ
межевания территории городского
округа «Город Архангельск» на часть Октябрьского района
в границах территориальных зон П1, О1-1, ЖЗ, О2 (Талажское шоссе) площадью 154,3 га****I. Основная часть проекта межевания территории**

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования в результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные на части Октябрьского района в границах территориальных зон П1, О1-1, ЖЗ, О2 (Талажское шоссе) площадью 154,3 га в кадастровом квартале 29:22:040201, формируются на территории, в отношении которой разработаны проект планировки Кузнецхинского промузла муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4509р (с изменениями), и проект планировки межмагистральной территории (жилой район Кузнециха) муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 17 декабря 2014 года № 4533р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 154,3 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона застройки среднеэтажными жилыми домами; зона специализированной общественной застройки; многофункциональная общественно-деловая зона; планируемая зона смешанной и общественно-деловой застройки; планируемая зона озелененных территорий общего пользования; планируемая зона озелененных территорий специального назначения; планируемая коммунально-складская зона; производственная зона; зоны транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ); зона специализированной общественной застройки (О2); зона смешанной и общественно-деловой застройки (О1-1); зона озелененных территорий общего пользования (Пл); зона озелененных территорий специального назначения (Пл 1); коммунально-складская зона (П2); производственная зона (П1); Зона транспортной инфраструктуры (Т).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

зона затопления; зона подтопления; второй и третий пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения; зона регулирования застройки второго типа; зона регулирования застройки третьего типа; рыбоохранная зона; водоохранная зона; прибрежная защитная полоса; береговая полоса.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Перечень и сведения о площади уточняемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат уточняемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	Местоположение
29:22:040201:2	300 929	Архангельская обл., г. Архангельск, Талажское шоссе, дом 23
29:22:040201:3	2 627	обл. Архангельская, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, Талажское шоссе, 23
29:22:040201:63	3 120	Архангельская обл., г. Архангельск, в Октябрьском округе

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты			Координаты		
	X	Y		X	Y	
29:22:040201:2	655925,22	2522071,09	29:22:040201:3	655883,98	2522271,95	
	655938,39	2522069,15		655865,90	2522256,84	
	656017,10	2522139,28		655844,39	2522237,45	
	656029,30	2522150,73		655890,07	2522185,28	
	656467,17	2522534,41		655893,53	2522181,46	
	656559,34	2522616,32		655796,80	2522159,85	
	656561,33	2522629,22		655760,57	2522147,21	
	656574,68	2522633,40		655825,69	2522065,36	
	656589,37	2522642,04		655862,29	2522065,29	
	656600,68	2522705,68		655860,59	2522100,56	
	656614,54	2522774,88		655892,95	2522109,41	
	656602,55	2522767,96		655894,94	2522068,41	
	656553,89	2522821,04		655900,42	2522083,40	
	656540,70	2522837,87		655925,22	2522071,09	
	656530,36	2522860,12		656189,24	2522324,49	
	656534,13	2522901,67		656208,11	2522340,96	
	656520,58	2522918,13		656187,66	2522363,30	
	656513,28	2522912,93		656179,35	2522355,87	
	656502,10	2522905,28		656176,73	2522355,61	
	656464,96	2522866,36		656168,78	2522348,33	
	656452,26	2522855,24		656189,24	2522324,49	
	656453,46	2522854,01		655925,22	2522071,09	
	656436,45	2522838,67		29:22:040201:63	654443,46	2520353,17
	656446,39	2522828,12			654450,57	2520360,07
	656395,79	2522781,50			654449,36	2520361,29
	656382,17	2522796,64			654451,90	2520364,77
	656346,26	2522764,45			654426,30	2520388,11
	656271,14	2522756,68			654426,24	2520398,23
	656246,94	2522783,23			654368,71	2520454,06
	656265,90	2522796,91			654335,08	2520483,48
	656106,24	2522682,69			654331,66	2520480,06
	656022,27	2522618,47			654326,40	2520474,66
	655960,00	2522569,05		654374,00	2520429,46	
	655902,53	2522517,29		654392,62	2520412,05	
	655877,59	2522492,75		654377,26	2520396,33	
	655810,19	2522424,00		654405,84	2520369,50	
	655805,46	2522429,01		654416,41	2520379,68	
	655792,00	2522414,98		654443,46	2520353,17	
	655796,83	2522410,76				
	655785,39	2522397,32				
	655823,96	2522352,58				
	655839,94	2522334,49				
	655846,82	2522325,12				
	655849,91	2522320,99				

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:040201:3У2 площадью 55 426 кв. м с видом разрешенного использования «Производственная деятельность» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:040201:3У5 площадью 129 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:040201:3У6 площадью 13 603 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040201:15, 29:22:040201:121 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:040201:3У7 площадью 7 868 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:040201:3У8 площадью 15 892 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках представлены в таблице № 3, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:040201:3У2	55 426	Земли государственной собственности
29:22:040201:3У5	129	Земли государственной собственности
29:22:040201:3У6	13 603	Земельные участки с кадастровыми номерами 29:22:040201:15, 29:22:040201:121 и земли государственной собственности
29:22:040201:3У7	7 868	Земли государственной собственности
29:22:040201:3У8	15 892	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29			
	Координаты			Координаты			
	X	Y		X	Y		
29:22:040201:3У2	656955,09	2522980,38	29:22:040201:3У7	654588,00	2520395,39		
	657005,54	2523011,47		654581,95	2520370,84		
	656982,73	2523047,11		654558,10	2520348,61		
	656969,31	2523065,10		654552,46	2520353,60		
	656962,01	2523073,03		654536,48	2520326,83		
	656950,22	2523076,78		654554,72	2520320,56		
	656876,23	2523071,11		654557,41	2520328,27		
	656845,78	2523069,09		654580,87	2520320,33		
	656817,90	2523077,87		654577,71	2520315,68		
	656788,03	2523116,69		654568,95	2520290,92		
	656783,30	2523113,60		654559,67	2520285,25		
	656841,27	2523052,36		654562,17	2520264,42		
	656835,79	2522988,26					
	656809,00	2522968,19					
	656828,69	2522945,59					
	656663,69	2522797,06					
	656623,88	2522762,91					
	656614,54	2522754,88					
	656660,68	2522705,68					
	656731,39	2522899,94					
	656955,09	2522980,38					
	656951,45	2522984,52					
	656993,57	2523010,87					
	656967,22	2523046,74					
	656953,87	2523057,23					
	656929,70	2523062,38					
	656847,13	2523057,00					
	656847,04	2523046,31					
	656926,38	2522964,24					
	656951,45	2522984,52					
	656614,02	2522778,23					
	656652,91	2522813,79					
	656632,06	2522824,04					
	656777,77	2522939,50					
	656894,84	2523056,60					
	656635,28	2523016,39					
	656595,52	2522985,49					
	656593,11	2522939,93					
	656626,08	2522944,62					
	656635,95	2522819,99					
	656605,20	2522791,89					
	656614,02	2522778,23					
	656955,09	2522980,38					
	29:22:040201:3У5	654237,25		2520200,55	29:22:040201:3У8	654690,70	2520397,95
		654241,08		2520204,56		654731,39	2520454,75
		654242,40		2520205,99		654731,09	2520455,90
		654229,42		2520217,53		654649,37	2520528,36
654228,40		2520216,25	654707,06	2520602,01			
654224,45		2520211,93	654758,46	2520658,42			
654237,25		2520200,55	654706,86	2520668,80			
			654716,67	2520636,27			
			654679,15	2520670,96			
			654709,00	2520703,54			
29:22:040201:3У6	654562,17	2520264,42		654706,86	2520705,44		
	654563,34	2520267,32		654715,51	2520714,99		
	654573,60	2520263,75		654710,88	2520719,43		
	654577,67	2520264,56		654707,01	2520715,41		
	654620,68	2520277,63		654886,62	2520694,19		
	654672,29	2520352,24		654690,44	2520666,94		
	654674,04	2520357,64		654578,27	2520571,99		
	654675,95	2520381,51		654593,59	2520558,89		
	654680,11	2520387,49		654585,75	2520542,05		
	654681,08	2520399,62		654582,70	2520515,87		
	654683,65	2520403,35		654635,46	2520456,23		
	654623,45	2520449,88		654710,19	2520405,90		
				654680,37	2520405,90		
				654683,68	2520403,35		
				654690,70	2520397,95		

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:040201:3У1 площадью 7 544 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

образование земельного участка 29:22:040201:3У3 площадью 7 954 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

образование земельного участка 29:22:040201:3У4 площадью 1 061 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 5, каталог координат – в таблице № 6.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:040201:3У1	7 544	Земли государственной собственности
29:22:040201:3У3	7 954	Земли государственной собственности
29:22:040201:3У4	1 061	Земли государственной собственности

Таблица № 6

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты			Координаты	
	X	Y		X	Y
29:22:040201:3У1	657032,54	2523023,74	29:22:040201:3У4	656783,30	2523113,60
	656987,17	2523089,52		656788,03	2523116,69
	656973,79	2523097,61			

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 8. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 8

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	655637,78	2522263,82
2	655893,27	2522525,31
3	655854,60	2522580,47
4	656103,02	2522686,92
5	656142,91	2522717,91
6	656341,50	2522852,45
7	656745,83	2523121,43
8	656770,49	2523139,64
9	656791,51	2523155,58
10	656824,35	2523105,87
11	656850,89	2523090,61
12	656960,80	2523099,56
13	656973,75	2523097,55
14	656987,17	2523089,52
15	657032,50	2523023,68
16	656955,08	2522980,39
17	656849,87	2522871,96
18	656559,34	2522616,32
19	655938,39	2522069,15
20	655906,08	2522075,87
21	655867,47	2522023,13
22	655864,02	2521992,11
23	655837,85	2521969,31
24	655824,98	2521972,73
25	655816,73	2521957,90
26	655796,82	2521899,36
27	655732,10	2521861,17
28	655694,40	2521818,49
29	655728,16	2521816,60
30	655729,19	2521808,68
31	655721,78	2521787,26
32	655505,38	2521514,87
33	655447,04	2521459,03
34	655373,23	2521370,85
35	655322,42	2521287,89
36	655303,58	2521268,86
37	655285,10	2521217,38
38	655272,10	2521190,95
39	655233,04	2521161,23
40	655230,46	2521134,44
41	655221,85	2521122,99
42	655215,43	2521126,70
43	655194,97	2521100,00
44	655206,02	2521085,34
45	655218,50	2521099,61
46	655222,70	2521095,80
47	655189,92	2521057,86
48	655167,22	2521076,62
49	655135,30	2521074,97
50	655101,69	2521103,55
51	655097,57	2521097,98
52	655090,40	2521098,15
53	655061,17	2521078,38
54	655074,33	2521066,50
55	654985,50	2520946,21
56	654988,05	2520935,44
57	654983,59	2520904,17
58	654931,55	2520840,65
59	654916,28	2520852,46
60	654841,30	2520747,20
61	654831,62	2520722,32
62	654800,00	2520686,56
63	654786,46	2520699,63
64	654760,67	2520670,94
65	654765,71	2520666,29
66	654707,02	2520601,93
67	654780,15	2520533,57
68	654734,64	2520483,03
69	654731,89	2520455,08
70	654690,70	2520397,95
71	654703,42	2520387,99
72	654671,35	2520325,34
73	654644,49	2520301,38
74	654629,29	2520267,99
75	654589,09	2520258,27
76	654576,36	2520262,70
77	654538,47	2520195,43
78	654527,82	2520199,47
79	654490,02	2520186,52
80	654483,84	2520189,91
81	654479,50	2520186,49
82	654387,65	2520018,11
83	654385,39	2520003,33
84	654317,25	2520065,50
85	654056,46	2520327,46
86	654071,21	2520348,99
87	654140,02	2520362,29
88	654152,36	2520359,07
89	654166,38	2520347,15
90	654180,41	2520363,08
91	654187,75	2520356,85
92	654197,01	2520366,87
93	654249,61	2520383,46
94	654281,39	2520407,77
95	654263,79	2520427,31
96	654326,20	2520486,65
97	654376,79	2520543,95
98	654384,25	2520562,74
99	654399,12	2520578,53
100	654420,60	2520600,47
101	654374,65	2520704,55
102	654346,15	2520730,22
103	654308,21	2520821,67
104	654322,64	2520859,11
105	654435,84	2521005,19
106	654453,15	2520993,52
107	654528,12	2521064,79
108	654574,74	2521124,61
109	654593,34	2521235,55
110	654682,13	2521287,09
111	654701,91	2521319,32
112	654764,35	2521357,32
113	654851,92	2521440,52
114	655059,26	2521655,12
115	655604,35	2522229,22
1	655637,78	2522263,82

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории включает в себя чертеж, на котором отображены: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:4000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

границы существующих элементов планировочной структуры;

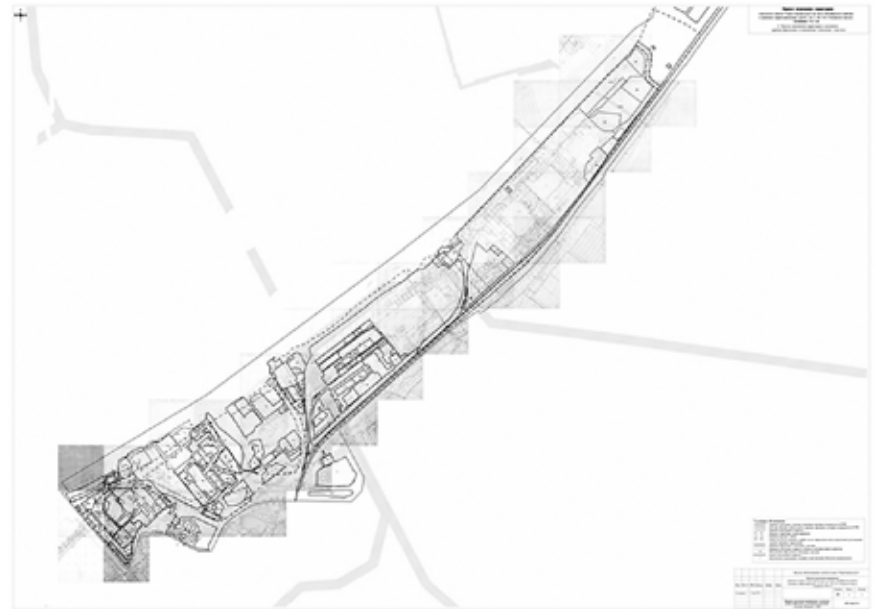
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки Кузнецкихского промузла муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4500р (с изменениями);

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск») минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитютов.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Октябрьского района в границах территориальных зон П1, О1-1, Ж3, О2 (Талажское шоссе) площадью 154,3 га

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 200

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Кегостров в границах территориальной зоны Ж1 (ул. КЛДК) площадью 8,2375 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Кегостров в границах территориальной зоны Ж1 (ул. КЛДК) площадью 8,2375 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 200

ПРОЕКТ
межевания территории городского
округа «Город Архангельск» на часть района Кегостров
в границах территориальной зоны Ж1 (ул. КЛДК)
площадью 8,2375 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования в результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные на часть района Кегостров в границах территориальной зоны Ж1 (ул. КЛДК) в кадастровом квартале 29:22:041201, формируются на территории, в отношении которой разработан планировка территории района «Кегостров» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 18 декабря 2019 года № 4458р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 8,2375 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

зона подтопления;

зона затопления;

второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:

образование земельного участка 29:22:041201:3У1 площадью 1 517 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У2 площадью 2 581 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У3 площадью 3 018 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У4 площадью 3 047 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У5 площадью 2 594 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У6 площадью 2 954 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У7 площадью 995 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У7 площадью 989 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У8 площадью 1 788 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У9 площадью 1 207 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У10 площадью 2 153 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У11 площадью 1 181 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У12 площадью 2 954 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У13 площадью 2 954 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У14 площадью 1 414 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У15 площадью 3 000 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У16 площадью 2 179 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У17 площадью 1 092 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У18 площадью 1 410 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У19 площадью 1 224 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У20 площадью 1 820 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У21 площадью 2 069 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У22 площадью 1 972 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У23 площадью 1 636 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У24 площадью 1 204 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У25 площадью 1 159 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У26 площадью 974 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У27 площадью 1 440 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:041201:3У1	1 517	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У2	2 581	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У3	3 018	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У4	3 047	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У5	2 594	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У6	995	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У7	989	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У8	1 788	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У10	1 207	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У11	2 153	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У12	1 181	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У13	2 954	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У14	1 414	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У15	3 000	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У16	2 179	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У17	1 092	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У18	1 410	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У19	1 224	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У21	1 820	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У22	2 069	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У23	1 972	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У24	1 326	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У25	1 159	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У26	1 636	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У27	1 204	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У28	974	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У29	1 440	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:041201:3У1	651124,28 651120,69 651048,60 651054,66 651124,28	2514182,43 2514201,80 2514181,28 2514160,71 2514182,43
29:22:041201:3У2	651046,30 651103,48 651090,86 651033,99 651046,30	2514188,96 2514204,79 2514246,89 2514230,30 2514188,96
29:22:041201:3У3	651090,86 651076,27 651019,37 651033,99 651090,86	2514246,89 2514295,42 2514279,54 2514230,30 2514246,89
29:22:041201:3У4	651076,27 651059,09 651040,19 651043,53 651005,92 651019,37 651076,27	2514295,42 2514353,01 2514347,92 2514335,54 2514324,65 2514279,54 2514295,42
29:22:041201:3У5	651011,61 651005,60 651000,64 650993,94 650944,66 650958,55 651011,61	2514498,05 2514520,61 2514519,22 2514544,46 2514530,50 2514483,90 2514498,05
29:22:041201:3У6	651121,63 651110,92 651085,36 651096,08 651121,63	2514264,94 2514300,66 2514293,00 2514257,28 2514264,94
29:22:041201:3У7	651110,92 651100,27 651074,72 651085,36 651110,92	2514300,66 2514336,16 2514328,50 2514293,00 2514300,66
29:22:041201:3У8	651162,92 651148,24 651117,47 651132,25 651162,92	2514322,57 2514377,00 2514368,72 2514314,56 2514322,57
29:22:041201:3У10	651146,16 651133,34 651109,64 651122,54 651146,16	2514384,72 2514432,28 2514426,10 2514378,40 2514384,72
29:22:041201:3У11	651122,54 651109,64 651089,01 651067,63 651080,41 651122,54	2514378,40 2514426,10 2514420,54 2514414,91 2514367,05 2514378,40
29:22:041201:3У12	651089,01 651109,64 651133,34 651126,62 651082,20 651089,01	2514420,54 2514426,10 2514432,28 2514457,21 2514445,32 2514420,54
29:22:041201:3У13	651089,01 651082,20 651018,72 651025,45 651042,67 651055,64 651080,41 651067,63 651089,01	2514420,54 2514445,32 2514428,32 2514403,91 2514408,40 2514360,37 2514367,05 2514414,91 2514420,54
29:22:041201:3У14	651034,99 651031,26 651023,04 650991,62 651003,67 651034,99	2514340,39 2514353,80 2514382,60 2514373,31 2514332,18 2514340,39
29:22:041201:3У15	651023,04 651031,26 651055,64 651042,67 651025,45	2514382,60 2514353,80 2514360,37 2514408,40 2514403,91

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:041201:3У9 площадью 3 689 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:041201:3У20 площадью 3 626 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:041201:3У9	3 689	Земли государственной собственности
29:22:041201:3У20	3 626	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:041201:3У9	651132,23 651170,61 651162,92 651148,24 651117,47 651059,09 651040,19 651043,53 651036,71 651005,92 651003,67 651034,99 651031,26 651038,99 651055,64 651080,41 651096,56 651122,54 651146,16 651133,34 651126,62 651082,20 651018,72 650978,27 650976,03 651023,42 651077,14 651084,87 651132,23	2514467,05 2514324,50 2514322,57 2514377,00 2514368,72 2514353,01 2514347,92 2514335,54 2514333,59 2514324,65 2514332,18 2514340,39 2514353,80 2514355,88 2514360,37 2514367,05 2514371,40 2514378,40 2514384,72 251432,28 2514457,21 251445,32 2514428,32 2514417,49 2514425,15 2514437,87 2514437,87 251452,28 251454,35 2514467,05
29:22:041201:3У20	651015,38 651020,72 651024,52	2514626,02 2514605,43 2514590,77

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:041201:3У1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:041201:3У7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:041201:3У8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У9	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:041201:3У10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У18	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У21	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У20	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:041201:3У21	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У23	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У24	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У25	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У26	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У28	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:041201:3У29	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	651099,74	2514672,06
2	651014,73	2514661,45
3	651011,17	2514625,23
4	650922,01	2514606,53
5	651054,00	2514163,06
6	651054,66	251460,71
7	651124,28	2514182,43
8	651201,65	2514215,86
9	651190,22	2514290,49
10	651184,62	2514313,66
11	651164,32	2514422,69
12	651151,52	2514472,13
13	651116,97	2514581,02
1	651099,74	2514672,06

2. Чертежи проекта межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертёж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (красные линии не установлены на территорию проектирования);

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
на часть района Кегостров в границах
территориальной зоны
Ж1 (ул. КЛДК) площадью 8,2375 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12 февраля 2024 г. № 201
Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Исакогорки в границах территориальных зон Ж2, Т (ул. Привокзальная, ул. Магистральная) площадью 1,9132 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Исакогорки в границах территориальных зон Ж2, Т (ул. Привокзальная, ул. Магистральная) площадью 1,9132 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 февраля 2024 г. № 201

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Исакогорки в границах территориальных зон Ж2, Т (ул. Привокзальная, ул. Магистральная) площадью 1,9132 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены на части района Исакогорки в границах территориальных зон Ж2, Т (ул. Привокзальная, ул. Магистральная) в кадастровом квартале 29:22:081603.
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.
Площадь территории проектирования составляет 1,9132 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки малоэтажными жилыми домами;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2);
зона транспортной инфраструктуры (Т).
Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:
образование земельного участка 29:22:081603:3У1 площадью 1 366 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У2 площадью 1 220 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У3 площадью 1 352 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29:22:081603:35 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У4 площадью 2 187 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У5 площадью 1 962 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У6 площадью 1 738 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.
Таблица № 1

Table with 3 columns: Projected land parcel designation, Project area, kv. m, and Initial characteristics.

Таблица № 2

Table with 3 columns: Projected land parcel designation, System of coordinates MCK-29, and Coordinates (X, Y).

Table with 3 columns: Projected land parcel designation, System of coordinates MCK-29, and Coordinates (X, Y).

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:081603:3У7 площадью 4 282 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Table with 3 columns: Projected land parcel designation, Project area, kv. m, and Initial characteristics.

Таблица № 4

Table with 3 columns: Projected land parcel designation, System of coordinates MCK-29, and Coordinates (X, Y).

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Table with 2 columns: Projected land parcel designation and Projected type of permitted use.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Table with 3 columns: Point number, System of coordinates MCK-29, and Coordinates (X, Y).

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа:
чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (красные линии не установлены на территории проектирования);

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск») минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Исакогорки в границах территориальных зон Ж2, Т (ул. Привокзальная, ул. Магистральная) площадью 1,9132 га

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:080402:3У8	648275,62 648262,91 648243,96 648257,19 648275,62	2521942,25 2521960,22 2521947,16 2521928,84 2521942,25
29:22:080402:3У9	648262,91 648248,40 648228,92 648243,96 648262,91	2521960,22 2521980,79 2521967,94 2521947,16 2521960,22
29:22:080402:3У10	648248,40 648231,68 648212,20 648228,92 648248,40	2521980,79 2522004,40 2521991,08 2521967,94 2521980,79
29:22:080402:3У11	648231,68 648216,67 648197,22 648212,20 648231,68	2522004,40 2522025,72 2522011,79 2521991,08 2522004,40
29:22:080402:3У12	648216,67 648204,63 648185,01 648197,22 648216,67	2522025,72 2522042,84 2522028,63 2522011,79 2522025,72
29:22:080402:3У13	648229,00 648214,36 648212,20 648164,09 648182,62 648229,00	2521906,04 2521926,31 2521929,05 2521899,05 2521872,29 2521906,04
29:22:080402:3У14	648234,42 648204,26 648138,72 648164,09 648212,20 648214,36 648234,42	2521940,45 2521981,82 2521935,80 2521899,05 2521929,05 2521926,31 2521940,45
29:22:080402:3У15	648204,26 648172,58 648109,06 648138,72 648204,26	2521981,82 2522024,49 2521978,29 2521935,80 2521981,82
29:22:080402:3У16	648258,81 648223,37 648184,99 648219,36 648258,81	2522100,62 2522143,33 2522117,50 2522072,03 2522100,62
29:22:080402:3У17	648223,37 648189,44 648154,97 648184,99 648223,37	2522143,33 2522182,73 2522157,74 2522117,50 2522143,33
29:22:080402:3У18	648219,36 648184,99 648153,27 648156,59 648130,29 648152,90 648175,68 648219,36	2522072,03 2522117,50 2522096,12 2522091,14 2522073,01 2522040,02 2522040,02 2522072,03
29:22:080402:3У19	648130,29 648156,59 648153,27 648184,99 648154,97 648099,71 648130,29	2522073,01 2522091,14 2522096,12 2522117,50 2522157,74 2522117,72 2522073,01
29:22:080402:3У20	648128,56 648102,70 648079,61 648106,67 648127,12 648128,56	2522061,11 2522097,65 2522082,11 2522043,48 2522059,93 2522061,11
29:22:080402:3У21	648106,67 648079,61 648051,61 648064,85 648081,54 648097,24 648106,67	2522043,48 2522082,11 2522063,26 2522045,27 2522023,89 2522035,86 2522043,48
29:22:080402:3У22	648102,70 648085,17 648060,71 648079,61 648102,70	2522097,65 2522124,90 2522108,71 2522082,11 2522097,65
29:22:080402:3У23	648079,61 648060,71 648032,01 648051,61 648079,61	2522082,11 2522108,71 2522089,90 2522063,26 2522082,11
29:22:080402:3У24	648085,17 648065,03 648056,65 648015,30 648006,73 648004,51 648032,01 648060,71 648085,17	2522124,90 2522155,62 2522131,88 2522128,40 2522128,69 2522127,10 2522089,90 2522108,71 2522124,90
29:22:080402:3У25	648173,02 648174,48 648161,31 648154,19 648127,65 648154,21 648160,46 648173,02	2522189,22 2522195,55 2522209,13 2522215,81 2522208,78 2522173,76 2522178,07 2522189,22

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:080402:3У26	648154,21 648127,65 648099,66 648133,47 648154,21	2522173,76 2522208,78 2522201,37 2522159,33 2522173,76
29:22:080402:3У27	648128,52 648110,27 648075,56 648092,46 648128,52	2522155,90 2522178,60 2522153,78 2522130,84 2522155,90
29:22:080402:3У28	648110,27 648093,32 648091,87 648075,20 648062,46 648064,48 648061,68 648063,52 648069,35 648075,40 648069,62 648069,73 648075,56 648110,27	2522178,60 2522199,68 2522199,30 2522188,85 2522184,18 2522181,59 2522172,54 2522170,43 2522175,82 2522169,20 2522163,83 2522153,01 2522153,78 2522178,60
29:22:080402:3У29	648148,99 648134,40 648120,52 648113,07 648088,05 648107,95 648148,99	2522220,68 2522234,38 2522252,28 2522256,74 2522235,75 2522209,81 2522220,68
29:22:080402:3У30	648107,95 648080,05 648048,75 648048,27 648058,55 648072,42 648089,43 648107,95	2522209,81 2522235,75 2522205,63 2522201,75 2522189,18 2522194,24 2522204,90 2522209,81
29:22:080402:3У31	648113,07 648077,81 648074,15 648031,64 648036,55 648049,60 648048,75 648088,05 648113,07	2522256,74 2522277,87 2522279,77 2522235,42 2522229,43 2522213,90 2522205,63 2522235,75 2522256,74
29:22:080402:3У32	648021,79 648009,62 648036,55 648031,64 648027,24 648021,88 648016,37 648003,36 647995,95 647978,09 648004,42 648020,95 648021,79	2522192,19 2522207,84 2522229,43 2522235,42 2522231,18 2522225,78 2522231,37 2522230,70 2522225,43 2522212,70 2522178,88 2522191,54 2522192,19
29:22:080402:3У33	648021,84 648066,79 648025,01 647989,16 648003,36 648016,37 648021,84	2522236,66 2522283,73 2522306,06 2522251,52 2522230,70 2522231,37 2522236,66
29:22:080402:3У34	647988,16 648025,01 648019,66 648002,12 647991,78 647971,25 647969,81 647969,46 647967,49 647958,48 647988,16	2522251,52 2522306,06 2522308,97 2522315,65 2522317,72 2522317,85 2522303,81 2522301,84 2522302,19 2522292,18 2522251,52
29:22:080402:3У35	647994,95 647965,00 647943,46 647948,53 647948,53 647971,07 647974,41 647994,95	2522232,08 2522273,10 2522257,91 2522250,50 2522221,71 2522217,43 2522232,08
29:22:080402:3У36	647965,00 647954,89 647932,70 647925,76 647932,69 647943,46 647965,00	2522273,10 2522287,94 2522291,90 2522292,51 2522273,44 2522257,91 2522273,10
29:22:080402:3У37	648021,88 648027,24 648021,84 648016,37 648021,88	2522225,78 2522231,18 2522236,66 2522231,37 2522225,78
29:22:080402:3У38	647967,49 647969,46 647969,81 647967,84 647967,49	2522302,19 2522301,84 2522303,81 2522304,16 2522302,19
29:22:080402:3У39	647960,00 647961,97 647962,32 647960,35 647960,00	2522303,97 2522303,62 2522305,94 2522305,94 2522303,97

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:080402:3У41	648027,24 648031,64 648074,15 648066,79 648021,84 648027,24	2522231,18 2522235,42 2522279,77 2522283,73 2522236,66 2522231,18
29:22:080402:3У42	647978,09 647995,95 648003,36 647988,16 647958,48 647923,35 647925,76 647932,70 647954,89 647965,00 647994,95 647974,41 647978,09	2522212,70 2522225,43 2522230,70 2522251,52 2522292,18 2522299,16 2522292,51 2522291,90 2522287,94 2522273,10 2522232,08 2522217,43 2522212,70
29:22:080402:3У43	647916,34 647923,35 647925,76 647932,69 647943,46 647948,53 647971,07 647974,41 647978,09 648004,42 648021,79 648027,63 648048,27 648058,55 648062,46 648064,48 648061,68 648063,52 648069,62 648068,73 648075,56 648092,46 648128,52 648133,47 648154,21 648160,46 648173,02 648174,48 648189,44 648154,97 648099,71 648130,29 648152,90 648175,68 648219,36 648258,81 648268,02 648239,51 648268,45	2522318,34 2522299,16 2522322,51 2522273,44 2522257,91 2522250,50 2522291,71 2522217,43 2522212,70 2522178,88 2522192,19 2522184,74 2522201,75 2522189,18 2522184,18 2522181,59 2522172,54 2522170,43 2522163,83 2522163,01 2522153,78 2522130,84 2522155,90 2522159,33 2522173,76 2522178,07 2522189,22 2522195,55 2522182,73 2522157,74 2522117,72 2522073,01 2522040,03 2522040,02 2522072,03 2522100,62 2522089,48 2522069,66 2522030,73

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
	648298,46 648320,02 648182,35 648128,87 648123,88 648082,81 648084,26 647990,81 647995,08 647971,95 647959,17 647920,83 647904,49 647916,34 648046,27 648065,03 648085,17 648102,70 648128,56 648127,12 648154,78 648121,12 648106,39 648081,54 648064,85 648051,61 648032,01 648004,51 648006,73 648005,35 648007,77 648008,59 648010,41 648046,27 648172,58 648204,26 648234,42 648248,69 648229,00 648182,62 648164,09 648138,72 648109,06 648172,58 648230,62 648242,97 648258,36 648274,68 648289,17 648301,76 648275,62 648257,19 648243,96 648228,92 648212,20 648197,22 648185,01 648204,63 648230,62	2521990,38 2521961,24 2521856,40 2521934,40 2521938,22 2521995,93 2521994,74 2522119,39 2522172,31 2522201,66 2522216,51 252220,02 2522314,52 2522318,34 2522178,58 2522155,62 2522124,90 2522097,65 2522061,11 2522059,93 2522023,96 2522002,07 2521991,97 2522023,89 2522045,27 2522063,26 2522089,90 2522127,10 2522128,69 2522133,60 2522148,08 2522169,60 2522171,98 2522178,58 2522024,49 2521981,82 2521940,45 2521920,99 2521906,04 2521872,29 2521899,05 2521935,80 2521978,29 2522024,49 2522061,69 2522044,31 2522022,67 2521999,31 2521978,74 2521961,46 2521942,25 2521928,84 2521947,16 2521967,94 2521991,08 2522011,79 2522089,48 2522028,63 2522042,84 2522061,69

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
 Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:080402:3У1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У9	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У10	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У11	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У12	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У14	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У15	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У16	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У17	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У18	Образование и просвещение (3.5)
29:22:080402:3У19	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У20	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У21	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У22	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У23	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У24	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У25	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У26	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У27	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У28	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У29	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У30	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У31	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У32	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У33	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У34	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У35	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У36	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:080402:3У37	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:080402:3У38	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:080402:3У39	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:080402:3У40	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:080402:3У41	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:080402:3У42	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:080402:3У43	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о наличии лесного участка в границах особо защитных участков лесов
 Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о наличии лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержание перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Rows include various plot identifiers like 29:22:090109:3V23.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Rows include various plot identifiers like 29:22:090109:3V49.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Rows include various plot identifiers like 29:22:090109:3V74.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Rows include various plot identifiers like 29:22:090110:3V98.

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектное межевание территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

- образование земельного участка 29:22:090109:3У5 площадью 675 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У12 площадью 2 189 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У14 площадью 2 141 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У18 площадью 6 284 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У34 площадью 4 403 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У43 площадью 22 953 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У44 площадью 16 758 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У50 площадью 3 416 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У70 площадью 4 478 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У82 площадью 608 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:000000:3У83 площадью 10 133 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090110:3У84 площадью 3 889 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090110:3У89 площадью 2 626 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090110:3У105 площадью 3 852 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090110:3У110 площадью 5 235 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090109:3У120 площадью 1 306 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:090109:3У5	675	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У12	2 189	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У14	2 141	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У18	6 284	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У34	4 403	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У43	22 953	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У44	16 758	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У50	3 416	Земли государственной собственности
29:22:090110:3У62	14 052	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У70	4478	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У82	608	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У83	10 133	Земли государственной собственности
29:22:090110:3У84	3 889	Земли государственной собственности
29:22:090110:3У89	2 626	Земли государственной собственности
29:22:090110:3У105	3 852	Земли государственной собственности
29:22:090110:3У110	5 235	Земли государственной собственности
29:22:090109:3У120	1 306	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:090109:3У5	650783,72	2510507,34	
	650816,42	2510518,87	
	650815,49	2510531,34	
	650813,19	2510535,87	
	650800,27	2510530,85	
	650770,38	2510519,35	
	650783,72	2510507,34	
	29:22:090109:3У12	650641,56	2510335,77
		650663,92	2510368,72
		650618,54	2510400,10
650612,79		2510392,10	
650595,90		2510368,61	
650641,56		2510335,77	
29:22:090109:3У14		650592,78	2510680,82
		650639,81	2510714,15
		650711,39	2510795,14
		650700,98	2510802,99
	650669,22	2510767,10	
	650642,31	2510736,70	
	650630,88	2510723,78	
	650616,54	2510713,63	
	650584,42	2510690,91	
	650592,78	2510680,82	
	29:22:090109:3У18	650783,72	2510507,34
		650770,38	2510519,35
		650719,08	2510550,20
		650700,13	2510564,84
650681,10		2510583,60	
650683,45		2510601,00	
650642,83		2510620,17	
650625,91		2510640,64	
650624,71		2510638,95	
650617,64		2510647,86	
650619,95		2510647,99	
650592,78		2510680,82	
650584,42		2510690,91	
650573,38		2510704,25	
650538,22		2510763,03	
650510,80		2510813,62	
650502,53		2510801,96	
650507,50		2510791,22	
650541,45		2510733,84	
650555,54		2510709,52	
650580,94		2510675,58	
650610,07		2510639,05	
650625,83		2510621,15	
650633,05		2510612,28	
650628,51	2510606,24		
650647,71	2510593,35		
650644,71	2510589,06		
650678,48	2510565,53		
650687,70	2510551,36		
650749,68	2510503,38		
650754,58	2510501,38		
650759,13	2510507,15		
650761,55	2510510,22		
650766,25	2510506,49		
650760,55	2510499,27		
650765,59	2510497,47		
650768,95	2510502,05		
650783,72	2510507,34		
29:22:090109:3У34	650781,77	2510301,03	
	650681,68	2510378,38	
	650660,08	2510395,44	
	650658,02	2510392,30	
	650639,10	2510406,29	
	650633,03	2510413,17	
	650637,77	2510419,87	
	650596,02	2510450,65	
	650598,64	2510454,26	
	650578,66	2510481,04	
	650572,08	2510503,60	
	650553,26	2510518,20	
	650546,89	2510510,76	
	650563,84	2510497,53	
	650568,13	2510476,57	
	650574,51	2510466,65	
	650588,73	2510444,53	
	650614,66	2510425,38	
	650627,03	2510411,90	
	650618,54	2510400,10	
	650663,92	2510368,72	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:000000:3У43	650713,83	2510334,07	
	650717,47	2510331,40	
	650720,94	2510336,16	
	650726,60	2510332,04	
	650723,12	2510327,26	
	650750,53	2510307,16	
	650752,63	2510310,16	
	650760,21	2510304,14	
	650770,98	2510292,98	
	650772,41	2510288,46	
	650781,77	2510301,03	
	29:22:090109:3У44	649639,93	2510731,37
		649681,08	2510702,87
		649700,74	2510689,16
		649720,47	2510675,49
		649740,21	2510661,83
		649740,41	2510661,69
		649761,79	2510646,88
649800,61		2510620,15	
649811,86		2510612,35	
649834,99		2510596,23	
649857,88		2510580,39	
649863,42		2510576,53	
649876,38		2510567,58	
649889,50		2510586,52	
649899,07		2510580,20	
649905,86		2510586,19	
649912,83		2510594,16	
649916,68		2510597,90	
649904,35		2510607,95	
649914,41		2510622,51	
649917,27		2510620,48	
649925,29		2510614,79	
649934,69		2510608,12	
649931,75		2510603,97	
649950,55	2510590,70		
649953,45	2510594,79		
650065,24	2510515,51		
650074,70	2510508,72		
650074,70	2510508,72		
650196,43	2510422,38		
650220,91	2510405,03		
650245,68	2510387,52		
650243,63	2510384,55		
650372,86	2510293,80		
650485,90	2510213,78		
650488,31	2510217,39		
650510,45	2510202,24		
650639,34	2510112,96		
650629,06	2510098,77		
650466,86	2510207,27		
650208,92	2510388,79		
650185,73	2510407,78		
649918,55	2510594,43		
649881,45	2510539,74		
649628,16	2510714,32		
649639,93	2510731,37		
29:22:090109:3У44	650220,91	2510405,03	
	650317,55	2510542,48	
	650367,12	2510612,63	
	650395,97	2510653,45	
	650372,65	2510670,74	
	650342,02	2510627,58	
	650279,19	2510539,02	
	650242,11	2510486,29	
	650229,05	2510467,92	
	650196,43	2510422,38	
	650220,91	2510405,03	
	650396,77	2510675,41	
	650423,87	2510709,20	
	650432,07	2510702,67	
	650465,52	2510749,82	
	650502,53	2510801,96	
	650510,80	2510813,62	
	650572,31	2510900,26	
	650548,22	2510918,15	
	650466,55	2510803,57	
	650437,94	2510764,43	
	650434,25	2510758,88	
	650437,25	2510756,54	
	650413,94	2510725,00	
650412,06	2510726,44		
650397,64	2510705,83		
650402,97	2510701,54		

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090109:3У50	650389,18	2510683,54
	650396,77	2510675,41
	650218,10	2510908,31
	650233,39	2510930,36
	650245,91	2510949,03
	650221,39	2510966,23
	650109,42	2511042,72
	650101,66	2511031,39
	650105,47	2511028,85
	650104,22	2511026,95
	650135,06	2511005,83
	650169,26	2510982,41
	650188,36	2510970,09
	650168,54	2510939,24
29:22:090110:3У62	650154,77	2510916,99
	650159,69	2510913,77
	650172,01	2510931,56
	650175,25	2510936,87
	650192,31	2510965,08
	650227,96	2510941,13
	650210,70	2510913,77
	650218,10	2510908,31
	650101,26	2511055,46
	650168,16	2511150,37
	650040,93	2511230,63
	649989,55	2511153,02
	650009,40	2511138,24
	650014,91	2511145,05
29:22:090109:3У70	650053,33	2511119,04
	650091,69	2511093,08
	650077,85	2511070,78
	650101,26	2511055,46
	650074,70	2510508,72
	650080,30	2510517,55
	650091,36	2510533,75
	650102,00	2510548,69
	650110,29	2510560,18
	650121,61	2510576,26
	650133,95	2510595,57
	650155,17	2510625,65
	650142,25	2510634,12
	650079,94	2510673,89
29:22:090109:3У82	650078,58	2510678,71
	650079,42	2510679,96
	650029,19	2510715,51
	649978,13	2510751,66
	649933,08	2510783,55
	649925,59	2510772,94
	649971,65	2510741,92
	650094,31	2510655,64
	650111,70	2510641,01
	650125,18	2510631,27
	650133,21	2510623,47
	650139,32	2510619,39
	650132,45	2510609,65
	650131,26	2510610,45
29:22:090109:3У84	650065,24	2510515,51
	650074,70	2510508,72
	649863,42	2510576,53
	649876,05	2510595,46
	649890,52	2510617,61
	649904,40	2510639,84
	649896,76	2510642,57
	649884,58	2510620,11
	649871,79	2510601,08
	649857,88	2510580,39
	649863,42	2510576,53
	649906,86	2510652,71
	649911,11	2510649,85
	649924,07	2510668,12
29:22:090109:3У89	649921,04	2510670,27
	649919,93	

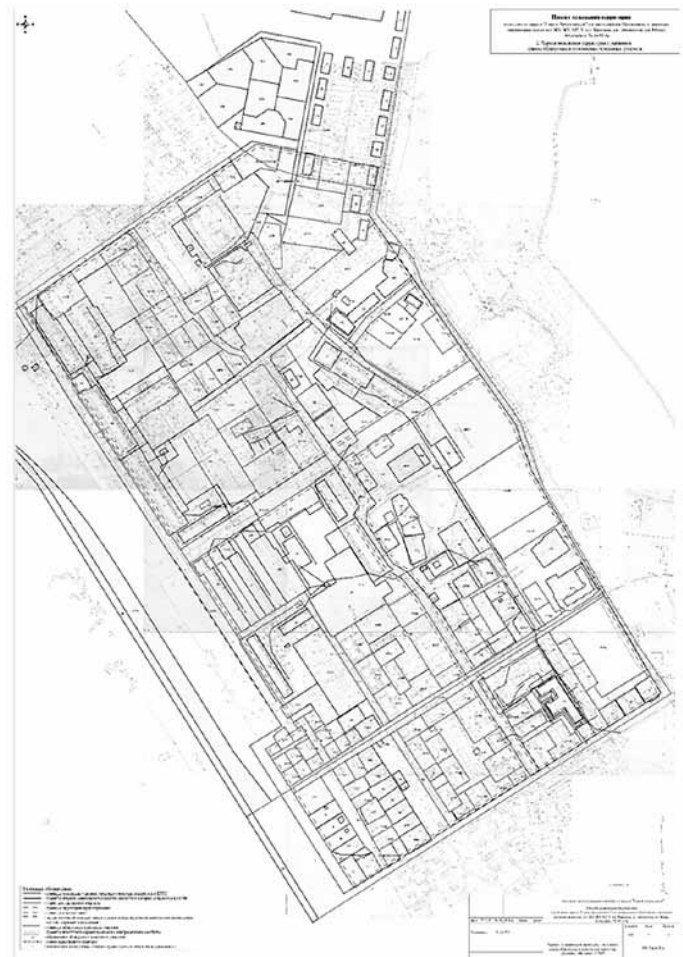
Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	650466,74	2510207,09
2	649918,42	2510594,27
3	649881,45	2510539,74
4	649628,16	2510714,32
5	650001,04	2511256,55
6	650380,88	2511015,89
7	650462,52	2510983,34
8	650819,61	2510713,32
9	650904,31	2510724,15
10	650936,47	2510511,08
11	650800,17	2510325,18
12	650639,34	2510112,96
13	650628,95	2510098,59
1	650466,74	2510207,09

2. Чертежи межевания территории
Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертёж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории Цигломенского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 27 августа 2018 года № 2492р (с изменениями);
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
на часть района Цигломень в границах территориальных зон
ЖЗ, Ж1, О2, Т (ул. Красина, ул. Ленинская,
ул. Мира) площадью 74,6450 га



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 204

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия площадью 10,8643 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия площадью 10,8643 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 12 февраля 2024 г. № 204

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия площадью
10,8643 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в границах элемента планировочной структуры: ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия в кадастровом квартале 29:22:061603, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4499р (с изменениями). Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов. Площадь территории проектирования составляет 10,8643 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории: зона застройки индивидуальными жилыми домами; зона озелененных территорий специального назначения; зоны транспортной инфраструктуры.

29:22:090109:3У29	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У30	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У31	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У32	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У33	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У34	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090109:3У35	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У36	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У37	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У38	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У39	Деловое управление (4.1)
29:22:090109:3У40	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У41	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:090109:3У42	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:000000:3У43	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090109:3У44	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090109:3У45	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У46	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:090109:3У47	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:090109:3У48	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У49	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У50	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090109:3У51	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У52	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У53	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У54	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У55	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У56	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У57	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У58	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У59	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У60	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У61	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090110:3У62	Благоустройство территории (12.0.2)
29:22:090109:3У63	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У64	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У65	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)
29:22:090109:3У66	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У67	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У68	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У69	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У70	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090109:3У71	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090109:3У72	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У73	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У74	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У75	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У76	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У77	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У78	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У79	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У80	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У81	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090109:3У82	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:000000:3У83	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090110:3У84	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090110:3У85	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090110:3У86	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090110:3У87	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090110:3У88	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090110:3У89	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090110:3У90	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У91	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У92	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У93	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У94	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У95	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У96	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У97	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У98	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У99	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У100	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У101	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У102	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У103	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090110:3У104	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090110:3У105	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090110:3У106	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090110:3У107	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У108	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У109	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У110	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090110:3У111	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090110:3У112	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090110:3У113	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У114	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У115	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У116	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У117	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:090109:3У118	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
29:22:090109:3У119	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090109:3У120	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090109:3У121	Среднеэтажная жилая застройка (2.5)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодировое обозначение – Ж1);
зона озелененных территорий специального назначения (кодировое обозначение – П1 1);
зона транспортной инфраструктуры (кодировое обозначение – Т).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:

по ул. Железнодорожной – планируемой улице местного значения;
по ул. 1-й линии – внутриквартальном проезде;
по автодороге М8 (Москва – Архангельск) – автомобильной дороге федерального значения.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:081603:3У4 площадью 1 910 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У5 площадью 2 000 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У6 площадью 1 461 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У7 площадью 2 000 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:081603:3У8 площадью 1 087 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:081603:3У4	1 910	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У5	2 000	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У6	1 461	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У7	2 000	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У8	1 087	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:081603:3У4	639901,19	2523884,15	
	639902,08	2523913,09	
	639901,82	2523953,03	
	639873,51	2523953,22	
	639874,12	2523919,28	
	639874,81	2523914,47	
	639874,58	2523909,94	
	639874,85	2523887,70	
	639874,56	2523883,79	
	639884,19	2523883,59	
	639901,19	2523884,15	
	29:22:081603:3У5	639847,34	2523892,44
		639847,17	2523909,20
639846,55		2523913,05	
639846,25		2523927,72	
639847,48		2523927,89	
639844,52		2523954,09	
639813,92		2523955,29	
639814,15		2523936,96	
639813,61		2523925,64	
639813,35		2523894,80	
639847,34		2523892,44	
29:22:081603:3У6		640027,68	2524017,78
		640027,40	2524034,85
	640036,43	2524038,09	
	640025,62	2524069,90	
	640000,38	2524068,56	
	640000,30	2524063,65	
	640000,20	2524045,41	
	639997,33	2524041,33	
	639995,08	2524039,58	
	639993,60	2524032,82	
	639994,32	2524028,00	
	640003,38	2524028,89	
	640003,47	2524027,57	
640014,88	2524027,01		
640015,06	2524018,71		
640027,68	2524017,78		
29:22:081603:3У7	639991,48	2524001,33	
	639991,30	2524014,96	
	639991,50	2524018,09	
	639991,90	2524018,22	
	639991,55	2524023,06	
	639991,15	2524023,08	
	639991,25	2524027,28	
	639994,38	2524027,56	
	639994,32	2524028,00	
	639993,60	2524032,82	
	639995,08	2524039,58	
	639997,33	2524041,33	
	640000,20	2524045,41	
640000,30	2524063,65		
639994,13	2524063,91		
639994,41	2524067,64		
639965,72	2524066,99		
639966,13	2524042,13		
639965,34	2524024,62		
639965,30	2524017,13		
639965,20	2523999,43		
639991,48	2523999,04		
639991,48	2524001,33		
29:22:081603:3У8	639769,10	2523905,59	
	639768,74	2523930,61	
	639744,90	2523933,45	
	639724,50	2523936,03	
	639716,80	2523917,24	
	639769,10	2523905,59	

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:081603:3У1 площадью 5 556 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

образование земельного участка 29:22:081603:3У2 площадью 2 295 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

образование земельного участка 29:22:081603:3У3 площадью 2 260 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

образование земельного участка 29:22:081603:3У9 площадью 2 261 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

образование земельного участка 29:22:081603:3У10 площадью 784 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:081603:3У1	5 556	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У2	2 295	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У3	2 260	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У9	2 204	Земли государственной собственности
29:22:081603:3У10	784	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:081603:3У1	640085,40	2523787,22
	640084,79	2523794,92
	640083,55	2523813,07
	639883,02	2523818,00
	639880,29	2523804,60
	639878,80	2523788,81
	639996,70	2523786,65
	640026,68	2523791,13
	640085,40	2523787,22
	640085,40	2523787,22

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:081603:3У2	640064,26	2523956,65
	640062,03	2523956,54
	640022,60	2523955,71
	640022,62	2523959,89
	639991,61	2523959,74
	639991,61	2523959,79
	639969,62	2523960,10
	639965,00	2523960,42
	639950,44	2523960,52
	639930,44	2523960,45
	639901,21	2523960,31
	639901,06	2523960,73
	639893,96	2523960,40
	639881,60	2523960,21
	639881,59	2523960,43
	639860,62	2523960,63
	639860,16	2523960,16
	639841,43	2523960,65
	639813,67	2523961,39
	639777,73	2523961,81
	639777,89	2523960,45
	639790,09	2523958,17
	639803,90	2523955,29
	639813,92	2523955,29
	639844,52	2523954,09
	639873,51	2523953,22
	639901,82	2523953,03
	639931,06	2523953,64
	639955,96	2523953,86
	639960,50	2523953,67
	639961,53	2523953,37
	639984,55	2523950,09
	640016,98	2523946,89
640020,40	2523947,44	
640039,65	2523946,42	
640056,40	2523945,58	
640068,56	2523944,09	
640064,26	2523956,65	
29:22:081603:3У3	639777,38	2523788,59
	639777,27	2523845,82
	639777,42	2523892,81
	639777,23	2523927,54
	639777,89	2523961,81
	639777,73	2523969,07
	639777,15	2524013,04
	639776,86	2524037,65
	639776,71	2524042,38
	639777,59	2524060,86
	639768,09	2524040,49
	639769,29	2523991,33
	639769,06	2523967,33
639768,74	2523930,61	
639769,10	2523905,59	
639768,86	2523877,81	
639767,96	2523789,10	
639777,38	2523788,59	
29:22:081603:3У9	640010,86	2523828,74
	640011,27	2523839,93
	639997,74	2523840,19
	639968,15	2523840,89
	639968,40	2523844,85
	639922,02	2523847,51
	639919,46	2523847,62
	639919,15	2523843,86
	639885,57	2523841,41
	639883,54	2523842,34
	639873,08	2523839,75
	639869,57	2523788,97
	639878,80	2523788,81
639880,29	2523804,60	
639883,02	2523818,00	
639885,61	2523830,74	
639886,37	2523831,94	
640010,86	2523828,74	
29:22:081603:3У10	639883,54	639883,54
	639883,68	639883,68
	639883,93	639883,93
	639883,12	639883,12
	639842,29	639842,29
	639839,88	639839,88
	639838,46	639838,46
	639838,36	639838,36
	639839,45	639839,45
	639868,50	639868,50
	639873,08	639873,08
	639883,54	639883,54

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:081603:3У1	Благоустройство территории (12.0.2)
29:22:081603:3У2	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081603:3У3	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081603:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:081603:3У9	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:081603:3У10	Благоустройство территории (12.0.2); улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	639649,75	2523781,01
2	639771,22	2524069,00
3	640034,36	2524074,46
4	640077,31	2523947,50
5	640095,14	2523764,58
1	639649,75	2523781,01

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением мэра города Архангельска от 16 декабря 2014 года № 4498р (с изменениями);
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров);
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитуттов.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Железнодорожная, ул. 1-я линия площадью 10,8643 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 205

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж1, Т, ПЛ1 (Маймаксанское шоссе) площадью 12,6738 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж1, Т, ПЛ1 (Маймаксанское шоссе) площадью 12,6738 га.
- 2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 12 февраля 2024 г. № 205

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж1, Т, ПЛ1 (Маймаксанское шоссе) площадью 12,6738 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены на части Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж1, Т, ПЛ1 (Маймаксанское шоссе) в кадастровом квартале 29:22:020501. Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.
Площадь территории проектирования составляет 12,6738 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами;
зона озелененных территорий специального назначения;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона озелененных территорий специального назначения (ПЛ1);
зона транспортной инфраструктуры (Т);
зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1).
Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
зона затопления;
охранная зона инженерных коммуникаций;
третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:
Образование земельного участка 29:22:020501:3У3 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У4 площадью 1 082 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У5 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У6 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У7 площадью 1 060 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У8 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У9 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У10 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У11 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У12 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У13 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У14 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У15 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У16 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У17 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У18 площадью 1 001 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У19 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У20 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У21 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У22 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:020501:3У23 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:020501:3У20 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Образование земельного участка 29:22:020501:3У21 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Образование земельного участка 29:22:020501:3У22 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Образование земельного участка 29:22:020501:3У23 площадью 1 000 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:020501:3У3	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У4	1 082	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У5	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У6	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У7	1 060	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У8	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У9	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У10	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У11	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У12	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У13	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У14	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У15	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У16	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У17	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У18	1 001	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У19	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У20	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У22	1 000	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У23	1 000	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты			Координаты	
	X	Y		X	Y
29:22:020501:3У3	661330,61	2519900,82	29:22:020501:3У13	661090,11	2519812,29
	661313,45	2519920,98		661089,82	2519836,20
	661280,36	2519901,15		661047,31	2519835,55
	661284,02	2519896,82		661047,67	2519812,40
	661297,30	2519881,28		661090,11	2519812,29
661330,61	2519900,82	29:22:020501:3У14	661089,82	2519836,20	
661284,02	2519896,82		661089,61	2519859,30	
661280,36	2519901,15		661046,69	2519859,28	
661263,18	2519921,34		661047,31	2519835,55	
661241,81	2519913,70		661089,82	2519836,20	
661235,71	2519909,79	29:22:020501:3У15	661089,98	2519882,87	
661254,49	2519879,46		661090,11	2519906,44	
661265,45	2519885,84		661046,00	2519903,80	
661284,02	2519896,82		661046,22	2519881,86	
661254,49	2519879,46		661089,98	2519882,87	
661235,71	2519909,79	29:22:020501:3У16	660959,13	2519480,79	
661211,51	2519885,90		660958,34	2519503,01	
661230,33	2519895,31		660914,02	2519501,81	
661244,71	2519873,71		660914,48	2519479,10	
661254,49	2519879,46		660959,13	2519480,79	
29:22:020501:3У6	661230,33	2519865,31	29:22:020501:3У17	660970,18	2519590,72
	661211,51	2519885,90		660968,97	2519635,29
	661187,35	2519882,13		660946,40	2519634,86
	661206,45	2519851,37		660947,92	2519590,26
	661223,77	2519861,45		660970,18	2519590,72
661230,33	2519865,31	29:22:020501:3У18	661036,31	2519636,83	
661182,42	2519837,26		661035,31	2519681,16	
661163,80	2519868,58		661012,76	2519680,83	
661147,75	2519859,27		661013,84	2519636,25	
661148,27	2519817,24		661036,31	2519636,83	
661158,43	2519823,22	29:22:020501:3У19	661013,84	2519636,25	
661179,36	2519835,52		661012,76	2519680,83	
661182,42	2519837,26		660990,30	2519680,22	
661235,62	2519926,59		660991,39	2519635,79	
661224,97	2519866,12		661013,84	2519636,25	
661219,67	2519867,15	29:22:020501:3У20	660991,39	2519635,79	
661198,71	2519852,33		660990,34	2519700,47	
661222,41	2519916,44		660989,18	2519745,08	
661235,62	2519926,59		660966,69	2519744,52	
661198,71	2519852,33		660967,95	2519700,02	
29:22:020501:3У9	661178,55	2519938,31	660990,34	2519700,47	
	661201,73	2519905,22	660989,18	2519745,08	
	661222,41	2519916,44	660966,69	2519744,52	
	661133,33	2519814,11	660967,95	2519700,02	
	661132,90	2519836,54	660990,34	2519700,47	
29:22:020501:3У10	661132,90	2519836,54	29:22:020501:3У21	661031,80	2519855,21
	661089,82	2519836,20		661030,11	2519900,44
	661090,11	2519812,29		661008,39	2519899,99
	661133,33	2519814,11		661009,34	2519854,72
	661132,42	2519860,01		661031,80	2519855,21
29:22:020501:3У11	661132,42	2519860,01	29:22:020501:3У22	660964,50	2519853,72
	661131,92	2519863,65		660963,92	2519898,09
	661131,92	2519863,65		660940,60	2519895,51
	661131,92	2519863,65		660942,17	2519853,36
	661131,92	2519863,65		660964,50	2519853,72
29:22:020501:3У12	661090,19	2519789,28	29:22:020501:3У23	661330,61	2519900,82
	661090,11	2519812,29		661313,45	2519920,98
	661047,67	2519812,40		661296,44	2519940,83
	661048,36	2519787,94		661283,76	2519957,70
	661090,19	2519789,28		661263,82	2519960,82

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

Образование земельного участка 29:22:020501:3У1 площадью 39 650 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:020501:3У2 площадью 1 557 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Образование земельного участка 29:22:020501:3У24 площадью 4 661 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

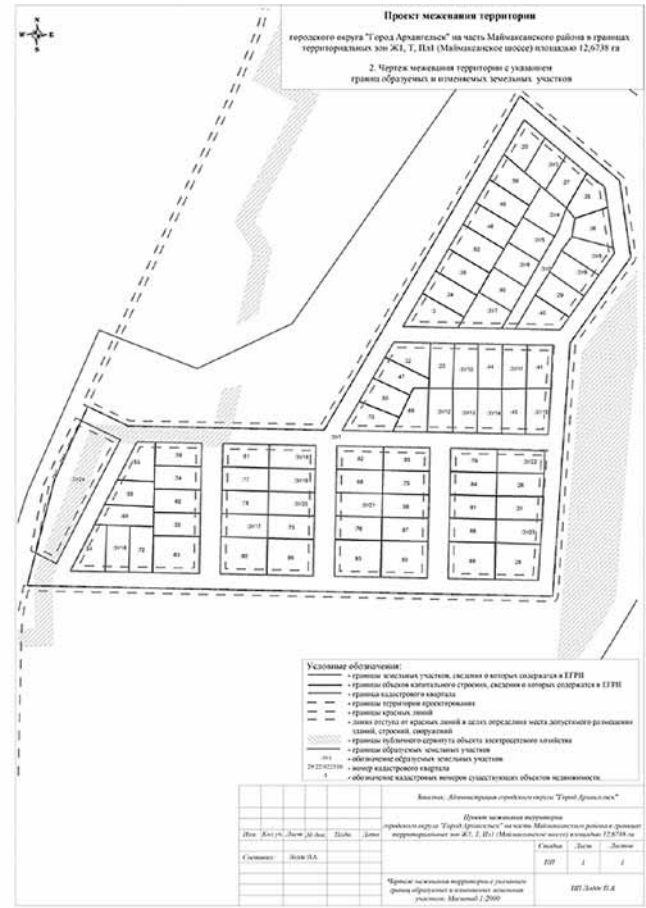
Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:020501:3У1	39 650	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У2	1 557	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У24	4 661	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты			Координаты	
	X	Y		X	Y
29:22:020501:3У1	661072,82	2519462,55	29:22:020501:3У1	661330,61	2519900,82
	661054,10	2519501,18		661313,45	2519920,98
	661050,24	2519689,06		661296,44	2519940,83
	661370,57	2519876,80		661283,76	2519957,70
	661289,42	2519972,23		661263,82	2519960,82
	661215,87	2519982,88		661224,97	2519966,12
	661133,67	2519924,79		661219,67	2519967,16
	660890,68	2519908,13		661198,71	2519952,33
	660901,03	2519404,56		661178,55	2519938,31
	660932,29	2519412,60		661158,56	2519923,98
	660922,03	2519432,53		661146,29	2519915,34
	661041,00	2519493,81		661147,30	2519872,34
	661059,16	2519456,36		661147,75	2519859,27
	661072,82	2519462,55		661148,27	2519817,24
	661347,70	2519880,79		661149,40	2519764,56

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Lists coordinates for various land parcels.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Lists coordinates for various land parcels.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 207

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 13 февраля 2024 г. № 207

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные в районе ул. Плембаза и ул. Онежской площадью 5,4039 га в кадастровом квартале 29:22:080402, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 30 декабря 2019 года № 4685Р. Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.
Площадь территории проектирования составляет 5,4039 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами;
зона озелененных территорий специального назначения;
зона транспортной инфраструктуры.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодовое обозначение – Ж1);
зона озелененных территорий специального назначения (кодовое обозначение – Пл 1);
зона транспортной инфраструктуры (кодовое обозначение – Т).
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
В соответствии с картой планируемого размещения автомобильных дорог местного значения муниципального образования «Город Архангельск», включая создание и обеспечение функционирования парковок, в составе генерального плана муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), транспортная связь обеспечивается:
по ул. Плембаза – улице местного значения;
по ул. Онежской – улице местного значения.
Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:080402:3У1 площадью 965 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:080402:3У2 площадью 570 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:080402:3У3 площадью 704 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:080402:3У4 площадью 714 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:080402:3У5 площадью 811 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:080402:3У6 площадью 716 кв. м с видом разрешенного использования «ведение огородничества» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:080402:3У7 площадью 826 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:080402:3У8 площадью 935 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Проектная площадь, кв. м, Исходные характеристики. Lists land parcels and their characteristics.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Table with 2 columns: Проектируемый земельный участок, Проектный вид разрешенного использования. Lists land parcels and their intended uses.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Table with 3 columns: Номер точки, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Lists coordinates for boundary points.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа:
чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе планировки Маймаксанского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденной распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 515р (с изменениями);
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Маймаксанского района в границах территориальных зон Ж1, Т, Пл1 (Маймаксанское шоссе) площадью 12,6738 га

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:080402:3У1	648596,79	2521169,85
	648617,02	2521184,33
	648622,10	2521189,41
	648618,35	2521192,98
	648604,97	2521207,20
	648599,82	2521211,67
	648576,79	2521189,19
	648575,02	2521188,04
	648574,25	2521186,25
	648577,58	2521186,22
29:22:080402:3У2	648585,97	2521182,15
	648596,79	2521169,85
	648532,15	2521283,50
	648500,11	2521290,61
29:22:080402:3У3	648492,35	2521283,18
	648509,66	2521262,02
	648532,15	2521283,50
	648509,51	2521206,68
29:22:080402:3У4	648478,01	2521180,36
	648494,04	2521194,21
	648470,60	2521219,78
	648455,57	2521206,44
	648463,69	2521196,91
29:22:080402:3У5	648478,01	2521180,36
	648470,60	2521219,78
	648450,13	2521244,62
	648429,08	2521228,05
	648437,80	2521217,09
	648442,65	2521210,96
	648448,04	2521214,99
29:22:080402:3У6	648455,57	2521206,44
	648470,60	2521219,78
	648453,30	2521271,05
	648480,24	2521294,99
	648446,49	2521302,48
	648435,14	2521292,90
29:22:080402:3У7	648453,30	2521271,05
	648430,81	2521252,45
	648453,30	2521271,05
	648435,14	2521292,90
	648412,81	2521274,43
29:22:080402:3У8	648430,81	2521252,45
	648389,70	2521255,73
	648412,81	2521274,43
	648392,08	2521299,49
	648391,10	2521297,97
	648381,66	2521291,18
	648377,45	2521287,57
	648379,62	2521284,91
	648373,61	2521280,31
	648370,82	2521283,76
648367,49	2521283,53	
648369,70	2521255,73	

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельного участка, который будет отнесен к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:080402:3У9 площадью 4 097 кв. м с видом разрешенного использования «благоустройство территории; улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:080402:3У9	4 097	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:080402:3У9	648594,59	2521152,73
	648591,73	2521159,17
	648626,03	2521184,22
	648652,30	2521208,19
	648645,49	2521215,62
	648646,78	2521212,96
	648633,32	2521197,81
	648622,80	2521188,75
	648622,10	2521189,41
	648617,02	2521184,33
	648596,79	2521169,85
	648597,26	2521169,31
	648588,54	2521163,28
	648583,17	2521160,57
	648579,97	2521160,54
	648577,97	2521162,51
	648573,56	2521165,72
	648570,85	2521168,79
	648559,61	2521184,41
	648559,95	2521184,66
	648537,97	2521227,58
	648534,18	2521232,68
	648533,92	2521232,45
	648519,90	2521248,85
	648509,66	2521262,02
	648492,35	2521283,18
	648500,11	2521290,61
	648492,83	2521292,23
	648453,49	2521258,02
	648401,81	2521211,82
	648396,60	2521209,00
	648399,86	2521203,36
	648410,28	2521209,86
	648411,54	2521207,43
	648429,20	2521177,53
	648433,53	2521170,12
	648462,20	2521128,00
	648452,21	2521122,58
	648455,25	2521116,71
	648492,60	2521137,96
	648527,99	2521166,37
	648537,11	2521175,05
	648559,04	2521173,08
	648581,79	2521145,33
	648594,59	2521152,73
	648487,14	2521276,67
	648484,82	2521274,74
	648483,41	2521275,16
	648465,32	2521257,63
	648461,04	2521254,35
	648455,34	2521249,46
	648450,13	2521244,62
	648429,08	2521228,05
	648414,41	2521216,15
	648420,73	2521205,20
	648420,51	2521205,05
	648429,77	2521189,52
	648431,57	2521186,40
	648432,06	2521185,68
	648438,21	2521175,36
	648443,84	2521166,82
	648445,62	2521164,62
	648450,40	2521158,20
	648453,05	2521154,66
	648452,76	2521154,40
	648463,11	2521138,76
	648466,36	2521135,36
	648470,47	2521132,88
	648485,17	2521141,01
	648491,53	2521145,26
	648504,04	2521154,53
	648503,37	2521155,15
	648509,75	2521160,09
	648527,77	2521175,92
	648531,03	2521181,35
	648548,83	2521179,82
	648552,52	2521181,99
	648530,80	2521226,71
	648487,14	2521276,67

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:080402:3У1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:080402:3У2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:080402:3У3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:080402:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:080402:3У5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:080402:3У6	Ведение огородничества (13.1)
29:22:080402:3У7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:080402:3У8	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:080402:3У9	Благоустройство территории (12.0.2); Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	648671,74	2521188,36
2	648583,01	2521290,99
3	648411,88	2521329,40
4	648320,43	2521374,63
5	648311,85	2521337,50
6	648461,97	2521058,17
1	648671,74	2521188,36

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертёж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории района «Левобережье» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 30 декабря 2019 года № 4685р;

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями)), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в районе ул. Плембаза и ул. Онежской
площадью 5,4039 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 208

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Федора Абрамова, ул. Прокопия Галушина, просп. Ленинградский, ул. Первомайская площадью 12,6710 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Федора Абрамова, ул. Прокопия Галушина, просп. Ленинградский, ул. Первомайская площадью 12,6710 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 февраля 2024 г. № 208

ПРОЕКТ

межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах элемента планировочной структуры: ул. Федора Абрамова, ул. Прокопия Галушина, просп. Ленинградский, ул. Первомайская площадью 12,6710 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах элемента планировочной структуры: ул. Федора Абрамова, ул. Прокопия Галушина, просп. Ленинградский, ул. Первомайская в кадастровом квартале 29:22:060413.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов. Территория в границах разработки проекта межевания составляет 12,6710 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами;

зона специализированной общественной застройки.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж4)

зона специализированной общественной застройки (О2).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

зона подтопления;

второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;

третьей пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:

образование земельного участка 29:22:060413:3У1 площадью 6 241 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У2 площадью 4 950 кв. м с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У3 площадью 97 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У4 площадью 64 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У5 площадью 17 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У6 площадью 814 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У7 площадью 3 354 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У8 площадью 1 385 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У9 площадью 370 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У10 площадью 179 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У11 площадью 332 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У12 площадью 892 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:060413:3У1	6 241	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У2	4 950	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У3	97	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У8	64	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У11	97	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У12	17	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У14	321	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У15	128	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У17	136	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У18	3 497	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060413:3У1	650194,35 650184,36 650180,53 650177,15 650151,20 650151,88 650118,86 650118,06 650102,38 650103,29 650085,99 650088,15 650093,60 650095,79 650098,69 650093,61 650088,75 650091,87 650130,04 650128,73 650194,35	2523357,69 2523401,69 2523419,37 2523418,59 2523412,57 2523409,12 2523402,29 2523406,31 2523403,09 2523398,53 2523394,99 2523383,71 2523384,93 2523374,82 2523373,25 2523347,61 2523346,61 2523330,45 2523338,84 2523344,23 2523357,69
29:22:060413:3У2	650056,92 650052,76 650057,43 650048,03 650040,42 650038,18 650040,87 650037,45 649992,33 650011,51 650056,92	2523330,07 2523351,69 2523352,63 2523401,52 2523399,98 2523413,02 2523413,51 2523431,31 2523422,70 2523321,41 2523330,07
29:22:060413:3У3	650088,69 650095,79 650093,60 650088,15 650084,59 650086,52 650088,69	2523373,25 2523374,82 2523384,93 2523383,71 2523382,85 2523372,83 2523373,25
29:22:060413:3У8	650072,95 650071,81 650061,48 650062,92 650072,95	2523631,10 2523637,23 2523634,85 2523628,99 2523631,10
29:22:060413:3У11	650084,13 650081,99 650074,21 650076,72 650084,13	2523786,29 2523798,58 2523796,92 2523784,64 2523786,29
29:22:060413:3У12	650081,59 650080,34 650076,47 650077,73 650081,59	2523806,66 2523810,81 2523809,68 2523805,53 2523806,66
29:22:060413:3У14	650062,95 650061,70 650055,84 650038,81 650045,82 650062,95	2523799,92 2523802,54 2523815,59 2523807,77 2523792,23 2523799,92
29:22:060413:3У15	650003,77 650000,62 649984,58 649987,94 650003,77	2523809,59 2523816,19 2523808,73 2523802,27 2523809,59
29:22:060413:3У17	649966,48 649959,24 649958,86 649952,11 649959,29 649966,48	2523716,46 2523732,41 2523732,25 2523729,36 2523713,49 2523716,46
29:22:060413:3У18	649978,31 649968,59 649951,70 649887,17 649893,11 649925,24 649932,90 649978,31	2523789,22 2523803,63 2523841,66 2523811,68 2523797,66 2523784,15 2523767,64 2523789,22

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:060413:3У4 площадью 3 021 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У5 площадью 4 555 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У6 площадью 814 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У7 площадью 3 354 кв. м с видом разрешенного использования «Благоустройство территории» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У9 площадью 1 385 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У10 площадью 370 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У11 площадью 332 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:060413:3У12 площадью 892 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:060413:3У4	3 021	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У5	4 555	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У6	814	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У7	3 354	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У9	1 385	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У10	370	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У13	179	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У16	332	Земли государственной собственности
29:22:060413:3У19	892	Земли государственной собственности

29:22:020501:3У1	39 650	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У2	1 557	Земли государственной собственности
29:22:020501:3У24	4 661	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060413:3У4	650219,54 650215,12 650193,62 650167,90 650189,03 650189,79 650157,27 650152,78 650143,40 650149,78 650109,06 650111,93 650158,14 650177,15 650180,53 650184,36 650219,54	2523409,20 2523416,20 2523411,37 2523529,31 2523533,92 2523540,23 2523533,27 2523553,78 2523551,98 2523521,78 2523513,21 2523500,90 2523510,25 2523418,59 2523419,37 2523401,69 2523409,20
29:22:060413:3У5	650187,68 650178,12 650172,24 650143,66 650139,83 650070,84 650082,49 650143,40 650152,78 650157,59 650170,85 650170,72 650176,30 650175,88 650178,89 650187,68	2523563,52 2523600,35 2523591,49 2523585,41 2523602,14 2523587,73 2523539,02 2523551,98 2523553,78 2523561,11 2523563,94 2523564,64 2523565,78 2523568,69 2523569,13 2523563,52
29:22:060413:3У6	650082,49 650070,84 650055,66 650065,89 650082,49	2523539,02 2523587,73 2523584,57 2523535,49 2523539,02
29:22:060413:3У7	650139,83 650138,77 650135,93 650131,40 650130,39 650121,88 650113,52 650042,87 650047,63 650054,04 650127,14 650132,03 650139,83 650072,95 650071,81 650061,48 650062,92 650072,95	2523602,14 2523606,80 2523606,18 2523627,06 2523632,27 2523630,26 2523668,07 2523651,89 2523637,23 2523608,75 2523623,97 2523600,48 2523602,14 2523631,10 2523637,23 2523634,85 2523628,99 2523631,10
29:22:060413:3У9	649974,33 649986,48 650000,54 650003,37 650025,95 650047,63 650042,87 650016,15 650014,30 650011,97 650011,00 649988,38 649962,03 649923,50 649925,10 649952,78 649974,33	2523680,27 2523685,17 2523679,88 2523676,91 2523662,94 2523637,23 2523651,89 2523681,94 2523689,59 2523696,55 2523704,72 2523699,32 2523685,90 2523668,06 2523664,46 2523677,59 2523680,27
29:22:060413:3У10	650143,29 650141,94 650105,46 650104,18 650091,42 650083,64 650143,29	2523798,50 2523804,42 2523796,41 2523802,12 2523798,64 2523788,26 2523798,50
29:22:060413:3У13	650094,06 650095,82 650083,19 650068,36 650069,45 650080,67 650091,37 650090,47 650094,06	2523868,39 2523876,03 2523902,77 2523895,88 2523893,63 2523898,85 2523875,80 2523866,86 2523868,39
29:22:060413:3У16	649983,96 649974,70 649956,61 649951,70 649968,59 649978,31 649983,96	2523791,92 2523804,13 2523843,95 2523841,66 2523803,63 2523789,22 2523791,92
29:22:060413:3У19	650113,81 650109,33 650087,23 650081,86 650014,97 650014,30 650053,68 650113,81	2523716,77 2523720,57 2523716,02 2523727,05 2523696,55 2523689,59 2523703,96 2523716,77

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории
представлены в таблице № 5.
Таблица № 5

Table with 2 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектный вид разрешенного использования. Rows list various land parcels and their intended uses like residential buildings, communal services, and road networks.

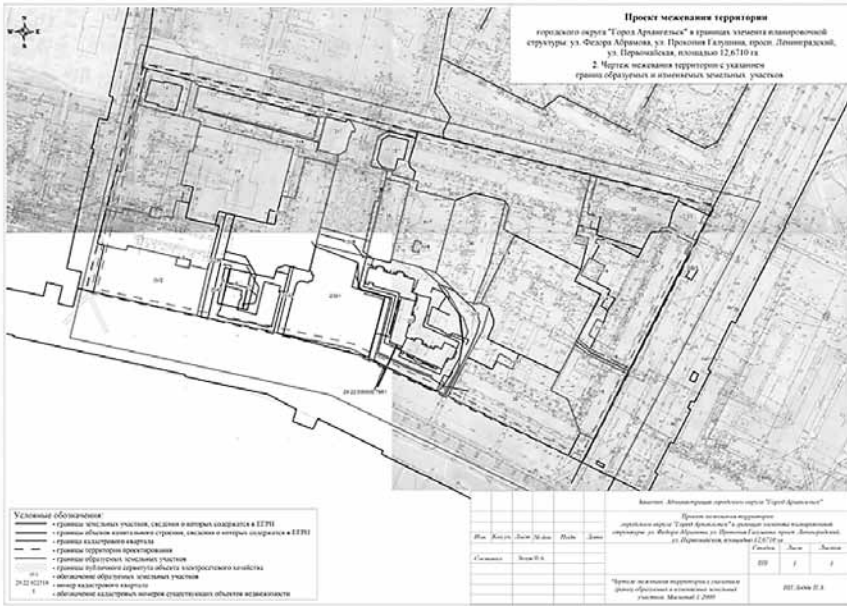
4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.
5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6: Table with 3 columns: Номер точки; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Lists coordinates for various points on the territory boundary.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертёж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.
На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии;
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
в границах элемента планировочной структуры:
ул. Федора Абрамова, ул. Прокопия Галушина,
просп. Ленинградский, ул. Первомайская
площадью 12,6710 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 209

Об утверждении проекта межевания территории
городского округа «Город Архангельск» на часть района Бревенник
в границах части территориальной зоны Ж2
(ул. Фрунзе, ул. Мирная, ул. Юнг Военно-Морского Флота)
площадью 143,7476 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Бревенник в границах части территориальной зоны Ж2 (ул. Фрунзе, ул. Мирная, ул. Юнг Военно-Морского Флота) площадью 143,7476 га.
- 2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 февраля 2024 г. № 209

ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
на часть района Бревенник в границах части территориальной зоны Ж2
(ул. Фрунзе, ул. Мирная, ул. Юнг Военно-Морского Флота)
площадью 143,7476 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки, расположенные на части района Бревенник в границах части территориальной зоны Ж2 (ул. Фрунзе, ул. Мирная, ул. Юнг Военно-Морского Флота) в кадастровых кварталах 29-22:012509, 29-22:012510, 29-22:012511, 29-22:012512, 29-22:012513, 29-22:012514, 29-22:012515, 29-22:012601, формируются на территории, в отношении которой разработан проект планировки территории района «Бревенник» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 30 декабря 2020 года № 1054р.
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов. Площадь территории проектирования составляет 143,7476 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальных жилыми домами;
зона застройки малоэтажными жилыми домами;
зона специализированной общественной застройки.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж1);
зона застройки малоэтажными жилыми домами (кодированное обозначение – Ж2);
зона специализированной общественной застройки (кодированное обозначение – О2).
Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
зона подтопления;
зона затопления;
второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;
третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градо-строительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.
Перечень и сведения о площади уточняемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат уточняемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Table with 3 columns: Кадастровый номер земельного участка; Площадь, кв. м; Местоположение. Lists specific land parcels and their locations.

Таблица № 2

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29; Координаты (X, Y). Lists coordinates for various land parcels.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29-22:012509:3У2 площадью 4 624 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012509:3У3 площадью 2 060 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У4 площадью 1 120 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У5 площадью 1 368 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У6 площадью 2 332 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У7 площадью 1 804 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У8 площадью 1 274 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У9 площадью 1 285 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У10 площадью 1 176 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У11 площадью 1 054 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У12 площадью 1 035 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У13 площадью 1 928 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У14 площадью 852 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У15 площадью 849 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У20 площадью 1 026 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У21 площадью 2 702 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У22 площадью 1 028 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У23 площадью 1 074 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У24 площадью 1 432 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У25 площадью 1 452 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У26 площадью 1 585 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У27 площадью 1 245 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У28 площадью 1 240 кв. м с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012511:3У30 площадью 3 252 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У31 площадью 1 850 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У32 площадью 2 136 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У33 площадью 1 858 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У34 площадью 1 718 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У35 площадью 105 кв. м с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У37 площадью 3 725 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 29-22:012510:290 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012511:3У38 площадью 1 545 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012511:3У39 площадью 2 589 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У40 площадью 1 784 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У41 площадью 3 461 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У42 площадью 1 314 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У43 площадью 2 027 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У44 площадью 1 923 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У45 площадью 1 261 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У46 площадью 1 726 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У47 площадью 1 822 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У48 площадью 1 784 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У49 площадью 4 521 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012510:3У50 площадью 1 775 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29-22:012511:3У51 площадью 2 869 кв. м с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:012513:3У151	2 786	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У152	2 443	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У153	1 499	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У154	1 338	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У155	1 285	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У156	2 460	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У157	1 534	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У158	1 178	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У159	1 163	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У160	3 319	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У161	2 456	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У162	1 171	Земли государственной собственности
29:22:012514:3У163	143	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У164	1 455	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У165	1 098	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У166	1 593	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У167	1 391	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У168	1 433	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У169	907	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У170	787	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У171	1 576	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У172	1 260	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У173	1 245	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У174	675	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У175	882	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У176	1 410	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У177	1 438	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У178	1 675	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У179	1 643	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У180	1 685	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У182	1 631	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У183	1 087	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У184	1 123	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У185	1 730	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У186	2 824	Земли государственной собственности
29:22:012514:3У188	261	Земли государственной собственности
29:22:012514:3У189	1 717	Земли государственной собственности
29:22:012514:3У190	1 018	Земли государственной собственности
29:22:012514:3У191	1 304	Земли государственной собственности
29:22:012514:3У192	2 649	Земли государственной собственности
29:22:012514:3У193	770	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У194	1 008	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У195	1 284	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У196	1 072	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У197	1 077	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У198	888	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У200	547	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У201	1 354	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У202	774	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У203	941	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У204	762	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У205	912	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У206	936	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У207	1 101	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У208	1 026	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У209	1 796	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У210	1 728	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У211	1 740	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У212	1 199	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У213	1 637	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У214	983	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У215	921	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У216	1 405	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У217	2 000	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У218	1 478	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У219	1 179	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У220	1 970	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У221	1 746	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У223	2 164	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У224	2 316	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У225	1 058	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У226	1 767	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У227	1 980	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У228	1 946	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У229	1 527	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У230	2 059	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У231	1 316	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У232	2 285	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У234	2 001	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У237	2 453	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У238	3 211	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У239	3 451	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У240	2 722	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У241	2 875	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У242	2 867	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У243	2 601	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У244	4 140	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У246	2 931	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У247	2 043	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У248	4 751	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У249	480	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У251	2 910	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У252	2 803	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У253	3 471	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У254	3 483	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У255	3 476	Земельный участок с кадастровым номером 29:22:012601:35 и земли государственной собственности
29:22:012601:3У256	2 838	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У257	2 857	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У258	3 337	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У259	2 861	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У260	2 545	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У261	2 433	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У262	2 426	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У263	1 530	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У264	2 169	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У265	3 074	Земли государственной собственности

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:012601:3У266	2 927	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У267	3 898	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У269	1 148	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У270	1 096	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У272	2 986	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У273	5 380	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У274	6 297	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У276	1 445	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У277	1 949	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У278	2 024	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У279	1 664	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У280	2 793	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У281	2 136	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У286	6 748	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У287	5 900	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У288	2 107	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У289	3 447	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У290	1 439	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У291	2 188	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У293	2 568	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У294	1 272	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У295	1 051	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У297	3 350	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У299	1 735	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У300	1 405	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У301	3 559	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У302	4 353	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У304	2 089	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У305	2 661	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У306	2 546	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У308	1 149	Земли государственной собственности
29:22:012511:3У309	77	Земли государственной собственности
29:22:012510:3У310	6	Земли государственной собственности
29:22:012512:3У311	48	Земли государственной собственности
29:22:012512:3У312	50	Земли государственной собственности
29:22:012513:3У313	226	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У314	62	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У315	32	Земли государственной собственности
29:22:012515:3У316	80	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012509:3У2	661373,80 661389,02 661325,83 661324,53 661322,41 661373,80	2515715,24 2515794,98 2515797,81 2515767,08 2515716,84 2515715,24
29:22:012509:3У3	661322,41 661324,53 661283,46 661281,69 661322,41	2515716,84 2515767,08 2515768,50 2515718,13 2515716,84
29:22:012510:3У4	661219,57 661219,91 661191,14 661190,51 661219,57	2515720,09 2515758,91 2515759,61 2515721,01 2515720,09
29:22:012510:3У5	661190,51 661191,14 661155,55 661154,89 661190,51	2515721,01 2515759,61 2515760,32 2515722,13 2515721,01
29:22:012510:3У6	661154,89 661155,55 661156,02 661148,00 661120,71 661118,94 661154,89	2515722,13 2515760,32 2515787,57 2515787,81 2515788,63 2515723,26 2515722,13
29:22:012510:3У7	661277,54 661281,17 661239,80 661237,29 661277,54	2515801,72 2515845,95 2515847,03 2515803,05 2515801,72
29:22:012510:3У8	661281,81 661284,23 661239,60 661239,25 661281,81	2515853,91 2515883,07 2515885,25 2515856,09 2515853,91
29:22:012510:3У9	661284,23 661286,53 661239,94 661239,60 661284,23	2515883,07 2515911,07 2515913,48 2515885,25 2515883,07
29:22:012510:3У10	661221,79 661222,47 661196,03 661196,21 661221,79	2515803,39 2515848,14 2515849,96 2515804,32 2515803,39
29:22:012510:3У11	661231,30 661231,47 661195,12 661194,94 661231,30	2515856,50 2515885,64 2515887,18 2515858,36 2515856,50
29:22:012510:3У12	661231,47 661231,64 661195,29 661195,12 661231,47	2515885,64 2515913,92 2515915,84 2515887,18 2515885,64
29:22:012510:3У13	661196,21 661196,03 661154,16 661153,86 661196,21	2515804,32 2515849,96 2515851,38 2515805,43 2515804,32
29:22:012510:3У14	661186,99 661187,17 661157,61 661157,87 661186,99	2515858,77 2515887,97 2515889,15 2515860,25 2515858,77
29:22:012510:3У15	661187,17 661187,34 661157,34 661157,61 661187,17	2515887,97 2515916,26 2515917,85 2515889,15 2515887,97
29:22:012510:3У20	661143,18 661142,57 661112,89 661112,77 661143,18	2515819,41 2515854,42 2515853,44 2515820,17 2515819,41
29:22:012510:3У21	661113,56 661112,77 661112,89 661088,07 661085,50 661075,50 661071,80 661071,71 661113,56	2515786,57 251820,17 2515853,44 2515854,36 2515854,33 2515849,31 2515841,21 2515787,86 2515786,57

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012510:3У22	661149,86 661149,54 661114,07 661113,81 661149,86	2515860,80 2515889,24 2515890,53 2515861,47 2515860,80
29:22:012510:3У23	661149,54 661149,20 661144,20 661114,07 661149,54	2515889,24 2515919,11 2515920,08 2515920,78 2515889,24
29:22:012510:3У24	661113,81 661114,07 661065,47 661064,97 661113,81	2515861,47 2515890,53 2515892,09 2515862,37 2515861,47
29:22:012510:3У25	661114,07 661114,07 661065,98 661065,47 661114,07	2515890,53 2515920,78 2515921,89 2515892,09 2515890,53
29:22:012510:3У26	661063,31 661063,92 661020,00 661022,83 661056,69 661063,31	2515770,36 2515803,05 2515804,46 2515771,62 2515759,99 2515770,36
29:22:012510:3У27	661064,97 661065,47 661023,83 661023,57 661064,97	2515862,37 2515892,09 2515893,12 2515862,86 2515862,37
29:22:012510:3У28	661065,47 661065,98 661024,35 661023,83 661065,47	2515892,09 2515921,89 2515922,85 2515893,12 2515892,09
29:22:012511:3У30	661156,32 661155,25 661109,05 661109,05 661145,39 661156,32	2515930,92 2516002,51 2516003,03 2515933,92 2515933,92 2515930,92
29:22:012510:3У31	661052,07 661052,02 661000,14 660999,18 661052,07	2515725,37 2515752,67 2515770,21 2515727,04 2515725,37
29:22:012510:3У32	660999,18 661000,14 661000,59 660970,81 660966,69 660965,64 660999,18	2515727,04 2515770,21 2515790,34 2515791,26 2515791,39 2515728,10 2515727,04
29:22:012510:3У33	660965,64 660966,69 660959,16 660937,04 660936,79 660936,33 660965,64	2515728,10 2515791,39 2515791,48 2515791,75 2515769,76 2515729,02 2515728,10
29:22:012510:3У34	660890,81 660891,85 660910,98 660936,79 660936,33 660890,81	2515730,46 2515759,41 2515770,28 2515769,76 2515729,02 2515730,46
29:22:012510:3У35	660969,85 660969,85 660974,70 660969,21 660967,10 660969,85	2515796,07 2515798,04 2515810,82 2515809,81 2515808,81 2515796,0

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012511:3V39	660968,58 660951,99 660913,17 660927,52 660968,58	2515989,87 2516048,96 2516038,60 2515977,04 2515989,87
29:22:012510:3V41	660931,75 660918,12 660861,69 660867,68 660877,22 660931,75	2515904,04 2515960,01 2515944,26 2515921,29 2515884,68 2515904,04
29:22:012510:3V42	660844,78 660861,70 660886,49 660885,80 660835,14 660844,78	2515798,28 2515806,34 2515846,90 2515849,45 2515835,04 2515798,28
29:22:012510:3V43	660885,80 660877,22 660824,93 660835,14 660885,80	2515849,45 2515884,68 2515873,97 2515835,04 2515849,45
29:22:012510:3V44	660877,22 660867,68 660816,23 660824,93 660877,22	2515884,68 2515921,29 2515907,15 2515873,97 2515884,68
29:22:012510:3V45	660867,68 660861,69 660810,26 660816,23 660867,68	2515921,29 2515944,26 2515929,91 2515907,15 2515921,29
29:22:012601:3V46	660804,79 660795,67 660743,58 660763,50 660804,79	2515899,34 2515934,12 2515920,27 2515888,74 2515899,34
29:22:012510:3V47	660894,59 660884,87 660870,54 660836,50 660845,94 660894,59	2515961,66 2515996,39 2515982,53 2515983,36 2515948,19 2515961,66
29:22:012510:3V48	660845,94 660836,50 660834,12 660796,58 660808,21 660845,94	2515948,19 2515983,36 2515992,22 2515982,08 2515937,74 2515948,19
29:22:012510:3V49	660870,54 660864,48 660852,90 660782,63 660796,58 660834,12 660836,50 660870,54	2515992,22 2516015,86 2516057,77 2516035,26 2515982,08 2515992,22 2515983,36 2515992,22
29:22:012510:3V50	660902,25 660891,32 660852,90 660864,48 660902,25	2516025,19 2516070,08 2516057,77 2516015,86 2516025,19
29:22:012511:3V51	661087,21 661071,07 661021,00 661036,39 661049,36 661087,21	2516072,49 2516126,05 2516112,17 2516060,28 2516063,26 2516072,49
29:22:012511:3V52	661071,07 661061,16 661010,15 661021,00 661071,07	2516126,05 2516162,00 2516148,79 2516112,17 2516126,05
29:22:012511:3V53	661061,16 661050,16 661018,24 661004,99 661014,35 661003,11 661004,76 661002,32 661010,15 661061,16	2516162,00 2516202,36 2516214,10 2516210,62 2516188,85 2516185,05 2516175,83 2516175,20 2516148,79 2516162,00
29:22:012511:3V54	661046,30 661025,88 660992,92 661014,20 661046,30	2516244,29 2516324,17 2516315,11 2516236,46 2516244,29
29:22:012511:3V55	661014,20 660992,92 660957,95 660979,10 661014,20	2516236,46 2516315,11 2516305,50 2516227,00 2516236,46
29:22:012511:3V57	660965,89 660945,40 660915,16 660934,27 660965,89	2516225,83 2516302,05 2516293,74 2516293,74 2516225,83
29:22:012511:3V58	660934,27 660915,16 660877,36 660887,39 660897,19 660934,27	2516218,25 2516293,74 2516283,36 2516246,12 2516209,13 2516218,25
29:22:012511:3V59	660897,19 660887,39 660881,66 660879,73 660862,39 660873,69 660897,19	2516209,13 2516246,12 2516244,47 2516251,39 2516246,86 2516203,39 2516209,13
29:22:012511:3V60	660879,73 660871,41 660854,54 660862,39 660879,73	2516251,39 2516281,72 2516277,08 2516246,86 2516251,39
29:22:012510:3V63	660889,38 660880,18 660862,45 660872,71 660889,38	2516078,05 2516115,82 2516110,89 2516072,71 2516078,05
29:22:012510:3V64	660880,18 660869,37 660850,41 660862,45 660880,18	2516115,82 2516160,21 2516155,64 2516110,89 2516115,82
29:22:012510:3V65	660869,37 660859,76 660839,83 660850,41 660869,37	2516160,21 2516199,65 2516195,00 2516155,64 2516160,21
29:22:012510:3V66	660859,76 660849,07 660828,01 660839,83 660859,76	2516199,65 2516243,56 2516238,97 2516195,00 2516199,65
29:22:012510:3V67	660849,07 660841,76 660820,30 660828,01 660849,07	2516243,56 2516273,57 2516267,65 2516238,97 2516243,56
29:22:012510:3V68	660836,77 660835,64 660824,03 660794,51 660806,82 660836,77	2516061,20 2516065,14 2516107,94 2516099,16 2516051,61 2516061,20

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012510:3V69	660855,63 660841,27 660780,03 660792,44 660794,51 660824,03 660855,63	2516116,52 2516170,08 2516153,00 2516107,16 2516099,16 2516107,94 2516116,52
29:22:012510:3V70	660841,27 660832,02 660771,24 660780,03 660841,27	2516170,08 2516204,61 2516187,76 2516153,00 2516170,08
29:22:012510:3V71	660832,02 660823,19 660762,67 660771,24 660832,02	2516204,61 2516237,54 2516220,95 2516187,76 2516204,61
29:22:012510:3V72	660823,19 660815,47 660755,33 660762,67 660823,19	2516237,54 2516266,34 2516249,81 2516220,95 2516237,54
29:22:012510:3V74	660806,82 660794,51 660792,44 660765,68 660780,55 660806,82	2516051,61 2516099,16 2516107,16 2516099,90 2516043,20 2516051,61
29:22:012510:3V75	660780,03 660771,24 660744,46 660752,98 660754,40 660755,09 660780,03	2516153,00 2516187,76 2516180,85 2516148,32 2516148,79 2516146,25 2516153,00
29:22:012510:3V76	660771,24 660762,67 660755,33 660742,04 660721,61 660729,71 660738,96 660744,46 660771,24	2516187,76 2516220,95 2516249,81 2516248,61 2516223,35 2516216,85 2516202,67 2516180,85 2516187,76
29:22:000000:3V78	661236,16 661222,47 661187,96 661179,53 661174,85 661172,48 661236,16	2516372,95 2516423,57 2516408,92 2516401,82 2516388,71 2516386,24 2516372,95
29:22:012512:3V80	661193,00 661147,09 661118,20 661129,68 661203,35	2516444,83 2516483,79 2516469,82 2516461,03 2516423,13 2516444,83
29:22:012512:3V81	661193,00 661179,23 661132,35 661147,09 661193,00 661174,67 661184,42 661181,07 661171,32 661174,67	2516483,79 2516535,61 2516521,77 2516469,82 2516483,79 2516495,71 2516497,95 2516512,56 2516510,32 2516495,71
29:22:012512:3V82	661174,67 661184,42 661181,07 661171,32 661174,67	2516495,71 2516497,95 2516512,56 2516510,32 2516495,71
29:22:012512:3V83	661179,23 661167,48 661117,06 661103,40 661116,95 661132,35 661179,23	2516535,61 2516579,84 2516565,92 2516348,07 2516521,77 2516521,77 2516535,61
29:22:012512:3V84	661197,57 661197,11 661196,74 661182,78 661183,54 661197,57	2516614,62 2516618,72 2516621,40 2516619,86 2516613,17 2516614,62
29:22:012512:3V85	661167,48 661157,59 661105,53 661117,06 661167,48	2516579,84 2516617,06 2516511,27 2516565,92 2516579,84
29:22:012512:3V86	661117,06 661105,53 661099,54 661078,20 661088,29 661090,51 661103,40 661117,06	2516565,92 2516611,27 2516610,60 2516604,87 2516586,63 2516586,63 2516582,15 2516565,92
29:22:012512:3V87	661088,29 661078,20 661048,68 661058,57 661088,29	2516566,63 2516604,87 2516596,94 2516558,91 2516566,63
29:22:012512:3V88	661058,57 661048,68 661011,86 661021,50 661058,57	2516558,91 2516596,94 2516587,05 2516549,64 2516558,91
29:22:012512:3V89	661102,83 661094,79 661069,00 661050,11 661054,08 661057,53 661102,83	2516427,43 2516455,81 2516448,00 2516442,61 2516427,44 2516414,54 2516427,43
29:22:012512:3V90	661061,48 661057,53 661054,08 661024,63 661032,04 661061,48	2516399,74 2516414,54 2516427,44 2516420,02 2516399,67 2516399,74
29:22:012512:3V91	661054,08 661050,11 661043,12 661014,13 661024,63 661054,08	2516427,44 2516442,61 2516469,32 2516461,59 2516420,02 2516427,44
29:22:012512:3V92	661054,93 661064,47 661058,46 661048,92 661054,93	2516459,00 2516462,00 2516481,08 2516478,07 2516459,00
29:22:012512:3V93	661043,12 661032,70 661004,18 661014,13 661043,12	2516469,32 2516508,32 2516501,00 2516461,59 2516469,32
29:22:012512:3V94	661032,70 661021,50 660993,68 661004,18 661032,70	2516508,32 2516549,64 2516542,59 2516501,00 2516508,32
29:22:012512:3V95	661021,50 661011,86 660984,32 660993,68 661021,50	2516549,64 2516587,05 2516579,66 2516542,59 2516549,64

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012512:3V97	661031,60 661014,09 660978,97 660997,44 661031,60	2516339,34 2516408,82 2516399,43 2516329,95 2516339,34
29:22:012512:3V98	660997,44 660978,97 660935,86 660954,55 660997,44	2516329,95 2516399,43 2516387,69 2516318,15 2516329,95
29:22:012512:3V100	661012,13 660999,93 660971,18 660984,18 661012,13	2516416,58 2516464,99 2516457,16 2516409,03 2516416,58
29:22:012512:3V101	660984,18 660971,18 660944,73 660958,23 660984,18	2516409,03 2516457,16 2516450,02 2516402,02 2516409,03
29:22:012512:3V102	660958,23 660944,73 660920,82 660933,78 660958,23	2516402,02 2516450,02 2516443,63 2516395,42 2516402,02
29:22:012512:3V103	660999,93 660992,60 660963,30 660971,18 660999,93	2516464,99 2516494,08 2516486,11 2516457,16 2516464,99
29:22:012512:3V104	660971,18 660963,30 660936,91 660944,73 660971,18	2516457,16 2516486,11 2516478,98 2516450,02 2516457,16
29:22:012512:3V105	660944,73 660936,91 660933,03 660916,64 660919,24 660920,82 660944,73	2516450,02 2516478,98 2516472,60 2516459,17 2516449,50 2516443,63 2516450,02
29:22:012512:3V107	660990,64 660983,31 660953,35 660961,20 660990,64	2516501,84 2516530,93 2516522,78 2516493,83 2516501,84
29:22:012512:3V108	660961,20 660953,35 660927,04 660934,82 660961,20	2516493,83 2516522,78 2516515,67 2516486,70 2516493,83
29:22:012512:3V109	660934,82 660927,04 660903,21 660910,95 660934,82	2516486,70 2516515,67 2516509,32 2516480,33 2516486,70
29:22:012512:3V110	660983,31 660971,87 660940,79 660953,35 660983,31	2516530,93 2516576,32 2516567,98 2516522,78 2516530,93
29:22:012512:3V111	660953,35 660940,79 660915,28 660927,04 660953,35	2516522,78 2516567,98 2516561,13 2516515,67 2516522,78
29:22:012512:3V112	660927,04 660915,28 660890,98 660903,21 660927,04	2516515,67 2516561,13 2516554,60 2516509,32 2516515,67
29:22:012512:3V113	660942,00 660933,03 660890,43 660899,77 660942,00	2516314,70 2516348,07 2516336,85 2516303,09 2516314,70
29:22:012512:3V114	660933,03 660921,60 660878,87 660890,43 660933,03	2516348,07 2516390,59 2516378,58 2516336,85 2516348,07
29:22:012512:3V116	660838,04 660823,35 660766,27 660780,29 660783,67 660838,04	2516482,45 2516536,58 2516521,38 2516475,28 2516467,81 2516482,45
29:22:000000:3V117	660838,46 660831,97 660796,15 660802,62 660838,46	2516286,22 2516308,94 2516299,59 2516276,37 2516286,22
29:22:012512:3V118	660831,97 660822,94 660787,72 660791,39 660796,15 660831,97	2516308,94 2516340,56 2516330,55 2516316,65 2516299,59 2516308,94
29:22:012512:3V119	660822,94 660815,76 660770,93 660779,27 660787,72 660822,94	2516340,56 2516365,70 2516352,85 2516330,55 2516340,56
29:22:012512:3V120	660815,76 660808,35 660763,79 660770,93 660815,76	2516365,70 2516391,66 2516379,40 2516353,72 2516365,70
29:22:012512:3V121	660808,35 660804,03 660797,89 660793,41 660754,33 660763,79 660808,35	2516391,66 2516406,78 2516420,50 2516

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Rows include various land parcels with their respective coordinates.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Rows include various land parcels with their respective coordinates.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Rows include various land parcels with their respective coordinates.

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Rows include various land parcels with their respective coordinates.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012601:3У259	659823,97 659862,96 659825,20 659820,31 659788,52 659786,13 659823,97	2517265,91 2517301,63 2517340,48 2517335,84 2517307,09 2517305,03 2517265,91
29:22:012601:3У260	659759,18 659762,43 659794,95 659805,60 659777,28 659731,16 659759,18	2517332,90 2517335,69 2517365,18 2517374,61 2517404,38 2517361,88 2517332,90
29:22:012601:3У261	659728,96 659694,16 659658,42 659694,11 659728,96	2517435,59 2517469,18 2517437,09 2517400,19 2517435,59
29:22:012601:3У262	659694,16 659666,57 659651,71 659622,24 659658,42 659694,16	2517469,18 2517495,34 2517502,34 2517474,50 2517437,09 2517469,18
29:22:012601:3У263	659860,91 659869,20 659869,40 659868,50 659857,78 659822,81 659806,83 659822,81	2517180,59 2517194,67 2517198,06 2517200,23 2517212,25 2517248,41 2517232,10 2517207,72 2517180,59
29:22:012601:3У264	659822,81 659761,56 659743,00 659789,09 659806,83 659822,81	2517248,41 2517311,73 2517293,04 2517248,99 2517232,10 2517248,41
29:22:012601:3У265	659720,83 659743,00 659761,56 659726,32 659681,81 659708,56 659720,83	2517270,88 2517293,04 2517311,73 2517348,16 2517309,75 2517283,28 2517270,88
29:22:012601:3У266	659828,58 659860,91 659832,43 659788,67 659828,58	2517125,71 2517180,59 2517207,72 2517162,29 2517125,71
29:22:012601:3У267	659788,67 659832,43 659806,83 659789,09 659746,00 659742,67 659751,05 659788,67	2517162,29 2517207,72 2517232,10 2517248,99 2517207,96 2517204,54 2517196,73 2517162,29
29:22:012601:3У269	659785,03 659745,67 659731,03 659771,55 659785,03	2517154,75 2517190,85 2517173,46 2517139,36 2517154,75
29:22:012601:3У270	659745,67 659712,18 659695,44 659731,03 659745,67	2517190,85 2517221,82 2517203,41 2517173,46 2517190,85
29:22:012601:3У272	659734,69 659767,93 659718,31 659698,78 659704,45 659693,56 659734,69	2517086,72 2517123,15 2517166,56 2517141,28 2517136,34 2517125,09 2517086,72
29:22:012601:3У273	659704,27 659734,69 659693,56 659704,45 659698,78 659682,93 659662,21 659704,27	2517053,34 2517086,72 2517125,09 2517136,34 2517141,28 2517153,49 2517128,35 2517077,39 2517053,34
29:22:012601:3У274	659662,21 659682,93 659703,08 659686,88 659634,72 659588,99 659662,21	2517128,35 2517153,49 2517179,67 2517193,63 2517239,46 2517183,45 2517128,35
29:22:012601:3У276	659649,66 659676,48 659648,26 659622,81 659624,73 659646,98 659649,66	2517289,51 2517315,71 2517343,59 2517320,41 2517318,46 2517292,61 2517289,51
29:22:012601:3У277	659684,44 659650,91 659622,21 659628,08 659656,36 659684,44	2517391,47 2517426,14 2517398,33 2517392,06 2517363,02 2517391,47
29:22:012601:3У278	659650,91 659614,76 659587,86 659609,46 659622,21 659650,91	2517426,14 2517463,51 2517433,55 2517411,59 2517398,33 2517426,14
29:22:012601:3У279	659590,54 659564,12 659529,17 659529,17 659551,28 659553,72 659590,54	2517390,02 2517411,98 2517382,10 2517382,10 2517356,17 2517358,16 2517390,02
29:22:012601:3У280	659562,20 659610,36 659588,97 659529,20 659562,20	2517413,80 2517468,06 2517490,17 2517445,17 2517413,80
29:22:012601:3У281	659564,12 659562,20 659529,20 659496,40 659529,17 659564,12	2517411,98 2517413,80 2517445,17 2517420,53 2517382,10 2517411,98
29:22:012601:3У286	659543,48 659590,73 659536,76 659475,98 659481,52 659527,26 659539,32 659543,48	2517245,45 2517289,93 2517353,15 2517306,11 2517298,97 2517240,04 2517250,44 2517245,45
29:22:012601:3У287	659536,76 659485,94 659427,48 659475,98 659536,76	2517353,15 2517412,67 2517368,75 2517306,11 2517353,15
29:22:012601:3У288	659524,38 659556,83 659522,27 659492,24 659524,38	2517170,40 2517201,05 2517235,98 2517211,54 2517170,40

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:012601:3У289	659492,24 659522,27 659527,26 659481,52 659475,20 659444,85 659492,24	2517211,54 2517235,98 2517240,04 2517298,97 2517294,07 2517269,55 2517211,54
29:22:012601:3У290	659444,85 659475,20 659452,93 659421,53 659444,85	2517269,55 2517294,07 2517322,78 2517296,76 2517269,55
29:22:012601:3У291	659421,53 659452,93 659421,08 659387,82 659403,89 659421,53	2517296,76 2517322,78 2517363,95 2517338,96 2517318,59 2517296,76
29:22:012601:3У293	659469,36 659431,24 659397,84 659436,77 659442,25 659469,36	2517199,52 2517234,62 2517197,94 2517162,94 2517169,08 2517199,52
29:22:012601:3У294	659388,86 659421,53 659403,89 659370,19 659388,86	2517268,26 2517296,76 2517318,59 2517294,15 2517268,26
29:22:012601:3У295	659370,19 659403,89 659387,82 659355,43 659370,19	2517294,15 2517318,59 2517338,96 2517314,63 2517294,15
29:22:012601:3У297	659393,60 659383,97 659350,72 659308,05 659364,40 659393,60	2517251,38 2517264,79 2517311,09 2517279,03 2517228,36 2517251,38
29:22:012601:3У299	659545,08 659523,64 659489,74 659482,99 659500,17 659545,08	2517473,34 2517499,01 2517469,85 2517464,05 2517439,60 2517473,34
29:22:012601:3У300	659493,59 659476,12 659438,60 659455,80 659493,59	2517434,65 2517459,01 2517430,23 2517406,26 2517434,65
29:22:012601:3У301	659438,60 659476,12 659482,99 659489,74 659426,20 659416,79 659438,60	2517430,23 2517459,01 2517464,05 2517469,85 2517519,80 2517511,93 2517463,29 2517430,23
29:22:012601:3У302	659489,74 659523,64 659498,43 659426,20 659489,74	2517469,85 2517499,01 2517504,33 2517554,11 2517519,80 2517469,85
29:22:012601:3У304	659421,62 659414,43 659396,36 659352,92 659386,22	2517380,58 2517389,83 2517411,99 2517398,79 2517353,99 2517380,58
29:22:012601:3У305	659386,22 659352,92 659315,18 659327,17 659347,79 659386,22	2517353,99 2517398,79 2517371,25 2517354,29 2517325,11 2517353,99
29:22:012601:3У306	659347,79 659327,17 659289,57 659285,80 659298,91 659347,79	2517325,11 2517354,29 2517345,96 2517299,14 2517287,94 2517325,11
29:22:012515:3У308	660377,01 660376,13 660360,19 660356,94 660348,25 660377,01	2516611,68 2516662,15 2516661,56 2516650,07 2516610,05 2516611,68
29:22:012511:3У309	661139,89 661139,88 661139,77 661127,81 661127,89 661127,94 661139,89	2515931,85 2515933,22 2515938,42 2515938,05 2515933,49 2515931,71 2515931,85
29:22:012510:3У310	660752,87 660752,20 660752,98 660754,40 660755,09 660752,87	2516145,64 2516148,09 2516148,32 2516148,73 2516146,25 2516145,64
29:22:012512:3У311	660919,24 660916,64 660912,07 660914,66 660919,24	2516449,50 2516459,17 2516457,98 2516448,19 2516449,50
29:22:012512:3У312	660992,99 660995,12 660999,94 660998,13 660993,47 660991,18 660992,99	2516483,37 2516483,94 2516485,23 2516491,99 2516490,74 2516490,13 2516483,37
29:22:012513:3У313	660992,17 660988,27 660974,35 660978,47 660992,17	2516625,18 2516640,51 2516636,93 2516621,60 2516625,18
29:22:012515:3У314	660474,08 660477,66 660475,15 660476,51 660472,30 660470,55 660467,07 660474,08	2516402,74 2516406,89 2516408,89 2516410,62 2516414,25 2516412,22 2516408,39 2516402,74
29:22:012515:3У315	660340,66 660344,22 660339,10 660335,75 660340,66	2516509,53 2516513,18 2516517,27 2516514,07 2516509,53
29:22:012515:3У316	660533,88 660532,59 660531,47 660520,71 660522,66 660533,88	2516843,81 2516847,77 2516851,18 2516847,66 2516841,56 2516843,81

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществом общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектное межевание территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:000000:3У1 площадью 22 284 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012510:3У16 площадью 1 196 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012510:3У17 площадью 457 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012510:3У18 площадью 1 084 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012510:3У19 площадью 2 962 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У29 площадью 4 516 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У36 площадью 6 795 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У40 площадью 1 778 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У56 площадью 8 537 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012511:3У61 площадью 235 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У62 площадью 1 805 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У79 площадью 6 010 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У96 площадью 5 274 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012512:3У99 площадью 645 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012512:3У106 площадью 660 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У115 площадью 9 363 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У125 площадью 1 489 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У131 площадью 9 598 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У137 площадью 1 744 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У147 площадью 7 006 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012513:3У148 площадью 2 670 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012513:3У149 площадью 7 547 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012513:3У150 площадью 972 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012515:3У181 площадью 7 692 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У187 площадью 23 961 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012515:3У199 площадью 847 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012515:3У222 площадью 679 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:000000:3У233 площадью 9 354 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У235 площадью 2 221 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012515:3У236 площадью 3 735 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012515:3У245 площадью 1 376 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У250 площадью 2 806 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У268 площадью 1 478 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У271 площадью 734 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У275 площадью 1 001 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У282 площадью 8 492 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У283 площадью 2 197 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У284 площадью 606 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У285 площадью 4 910 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012515:3У286 площадью 707 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У296 площадью 339 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У298 площадью 525 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У303 площадью 4 561 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:012601:3У307 площадью 1 317 кв. м с видом разрешенного использования «улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 5, каталог координат – в таблице № 6.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:000000:3У1	22 284	Земли государственной собственности
29:22:012510:3У16	1 196	Земли государственной собственности
29:22:012510:3У17	457	Земли государственной собственности
29:22:012510:3У18	1 084	Земли государственной собственности
29:22:012510:3У19	2 962	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У29	4 516	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У36	6 795	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У40	1 778	Земли государственной собственности
29:22:000000:3У56	8 537	Земли государственной собственности
29:22:012511:3У61	235	Земли государственной собственности

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:012601:3У284	606	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У285	4 910	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У292	707	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У296	339	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У298	525	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У303	4 561	Земли государственной собственности
29:22:012601:3У307	1 317	Земли государственной собственности

Таблица № 6

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:000000:3У1	661379,38	2515715,04
	661373,80	2515715,22
	661322,41	2515716,84
	661281,69	2515718,13
	661219,57	2515720,09
	661190,51	2515721,01
	661154,89	2515722,13
	661118,94	2515723,26
	661060,01	2515725,12
	661052,07	2515725,37
	660999,18	2515727,04
	660965,64	2515728,10
	660936,33	2515729,02
	660890,81	2515730,46
	660865,95	2515731,24
	660860,80	2515737,19
	660844,78	2515798,28
	660835,14	2515835,04
	660824,93	2515873,97
	660816,23	2515907,15
	660810,26	2515929,91
	660808,21	2515937,74
	660796,58	2515982,08
	660782,63	2516035,26
	660780,55	2516043,20
	660765,68	2516099,90
	660765,28	2516099,80
	660752,87	2516145,64
	660752,20	2516148,09
	660752,98	2516148,32
	660744,46	2516180,85
	660738,96	2516202,67
	660729,71	2516216,85
	660721,61	2516223,35
	660711,34	2516231,60
	660706,62	2516246,14
	660691,44	2516265,48
	660684,15	2516283,32
	660638,97	2516300,80
	660614,31	2516326,01
	660578,74	2516334,45
	660566,83	2516336,99
	660571,17	2516339,33
	660570,52	2516338,63
	660568,81	2516385,61
	660504,75	2516406,89
	660477,66	2516402,74
	660467,07	2516408,39
	660470,55	2516412,22
	660451,23	2516428,94
660450,62	2516428,17	
660426,78	2516447,20	
660366,34	2516495,51	
660344,22	2516513,18	
660340,66	2516509,53	
660335,75	2516514,07	
660339,10	2516517,27	
660319,96	2516532,98	
660296,57	2516550,96	
660309,53	2516606,53	
660297,96	2516614,53	
660281,29	2516542,84	
660540,90	2516336,89	
660553,81	2516327,74	
660567,50	2516318,04	
660698,94	2516224,90	
660719,97	2516207,98	
660726,89	2516197,35	
660730,63	2516182,31	
660735,67	2515934,12	
660904,79	2515899,94	
660848,87	2515731,13	
660859,79	2515718,40	
661374,56	2515702,17	
661379,38	2515715,04	

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29			
	Координаты			
	X	Y		
29:22:000000:3У36	660969,21	2515809,37		
	660967,14	2515816,92		
	660941,06	2515918,95		
	660939,71	2515924,72		
	660970,55	2515925,36		
	660970,90	2515924,08		
	661024,35	2515922,85		
	661065,98	2515921,89		
	661114,07	2515920,78		
	661144,20	2515920,08		
	661149,20	2515919,11		
	661157,34	2515917,85		
	661187,34	2515916,26		
	661195,29	2515915,84		
	661231,64	2515913,92		
	661239,94	2515913,48		
	661286,53	2515911,07		
	661287,57	2515923,94		
	29:22:000000:3У36	660969,21	2515809,37	
		660967,14	2515816,92	
		660941,06	2515918,95	
		660939,71	2515924,72	
		660970,55	2515925,36	
		660970,90	2515924,08	
		661024,35	2515922,85	
		661065,98	2515921,89	
		661114,07	2515920,78	
		661144,20	2515920,08	
		661149,20	2515919,11	
		661157,34	2515917,85	
		661187,34	2515916,26	
		661195,29	2515915,84	
		661231,64	2515913,92	
		661239,94	2515913,48	
		661286,53	2515911,07	
		661287,57	2515923,94	
		29:22:000000:3У40	661018,16	2516005,36
			660968,58	2515989,87
			660927,52	2515977,04
			660929,34	2515969,23
			660967,33	2515981,02
			660997,44	2515990,36
			661010,32	2515987,79
			661022,24	2515991,86
			661018,16	2516005,36
			660918,12	2515960,01
			660931,75	2515904,04
			660969,16	2515791,48
			660966,69	2515791,39
			660970,81	2515791,26
660969,85			2515796,07	
660967,10			2515808,81	
660969,21			2515809,37	
29:22:000000:3У56			661036,39	2516060,28
			661021,00	2516112,17
			661010,15	2516148,79
			661002,32	2516175,20
			660989,48	2516173,18
			660989,48	2516184,13
			660979,05	2516221,12
			660980,73	2516221,42
			660979,10	2516227,00
			660957,95	2516305,50
			660954,55	2516318,15
			660935,86	2516387,69
			660933,78	2516395,42
			660920,82	2516443,63
			660919,24	2516449,50
	660914,66		2516448,19	
	660912,07		2516457,98	
	660916,64		2516459,17	
	660913,03		2516472,60	
	660910,95		2516480,33	
	660903,21		2516509,32	
	660890,98		2516554,60	
	660878,42		2516551,25	
	660921,60		2516390,59	
	660933,03		2516348,07	
	660942,00		2516314,70	
	660945,40		2516302,05	
	660965,89		2516225,83	
	660969,71		2516225,75	
	660983,02		2516174,97	
	660982,27		2516174,71	
	660985,21		2516168,33	
	660993,22		2516160,35	
	661007,29	2516112,84		
	661009,54	2516105,22		
	661023,74	2516057,25		
	661036,39	2516060,28		
	660875,11	2516563,83		
	660875,11	2516563,83		
	29:22:012511:3У61	660887,39	2516246,12	
		660877,36	2516282,36	
		660871,41	2516281,72	
		660879,73	2516251,39	
		660881,66	2516244,47	
		660887,39	2516246,12	
		29:22:000000:3У62	661007,29	2516112,84
			660903,28	2516081,03
			660905,10	2516073,21
			661009,54	2516105,22
			661007,29	2516112,84
660891,32			2516070,08	
660889,38			2516078,05	
660872,71			2516072,71	
660867,95			2516071,19	
660836,77			2516061,20	
660806,82			2516051,61	
660780,55			2516043,20	
660782,63			2516035,26	
660852,90			2516057,77	
660891,32			2516070,08	
29:22:012510:3У73			660872,71	2516072,71
			660862,45	2516110,89
			660850,41	2516155,64
			660839,83	2516195,00
			660828,01	2516238,97
			660820,30	2516267,65
			660815,47	2516266,34
			660823,19	2516237,54

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29			
	Координаты			
	X	Y		
29:22:000000:3У77	660832,02	2516204,61		
	660841,27	2516170,08		
	660855,63	2516116,52		
	660867,12	2516074,20		
	660867,95	2516071,19		
	660872,71	2516072,71		
	660945,40	2516302,05		
	660942,00	2516314,70		
	660899,77	2516303,09		
	660851,06	2516289,69		
	660838,46	2516286,22		
	660802,62	2516276,37		
	660764,49	2516265,88		
	660758,66	2516264,28		
	660752,96	2516262,71		
29:22:000000:3У79	661172,48	2516366,24		
	661174,85	2516388,71		
	661179,53	2516401,82		
	661187,96	2516408,92		
	661222,47	2516423,57		
	661170,66	2516618,51		
	661157,59	2516617,06		
	661167,48	2516579,84		
	661179,23	2516535,61		
	661130,00	2516483,79		
	661203,35	2516444,83		
	661074,83	2516350,54		
	661075,52	2516351,23		
	661043,54	2516348,73		
	661043,02	2516340,59		
	661031,60	2516342,48		
	660997,44	2516339,95		
	660954,55	2516318,15		
	660957,95	2516305,50		
	29:22:000000:3У96	661043,02	2516342,48	
		661032,06	2516382,24	
		661034,01	2516382,89	
		661032,04	2516390,67	
		661024,63	2516420,02	
		661014,13	2516461,59	
		661004,18	2516501,00	
		660993,68	2516542,59	
		660984,32	2516579,66	
		660971,87	2516576,32	
		660983,31	2516530,93	
		660990,64	2516501,84	
		660992,60	2516494,08	
		660993,47	2516490,74	
		660998,13	2516491,99	
		660999,94	2516485,23	
		660995,12	2516483,94	
		660999,93	2516464,99	
		661012,13	2516416,58	
		661014,09	2516408,82	
		661031,60	2516339,34	
		661043,02	2516342,48	
		660986,05	2516593,41	
		660978,47	2516621,60	
		660974,35	2516636,93	
		660961,27	2516685,54	
		660953,28	2516715,34	
		660951,68	2516721,26	
		660944,81	2516746,82	
		660941,32	2516759,81	
		660934,97	2516755,54	
660929,66		2516753,39		
660939,04		2516718,39		
660940,68		2516712,28		
660948,06		2516694,74		
660943,18		2516628,33		
660937,45		2516590,02		
660986,05		2516593,41		
29:22:012512:3У106		660992,60	2516494,08	
		660990,64	2516501,84	
		660961,20	2516493,83	
		660934,82	2516486,70	
		660910,95	2516480,33	
		660913,03	2516472,60	
		660936,91	2516478,98	
		660963,30	2516486,11	
		660992,60	2516494,08	
		29:22:000000:3У115	660851,06	2516289,69
			660816,40	2516410,79
			660808,65	2516427,92
	660791,97		2516449,45	
	660783,67		2516467,81	
	660780,29		2516475,28	
660766,27	2516521,38			
660753,82	2516518,06			
660765,68	25164			

29:22:012601:3У265	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У266	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У267	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У268	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У269	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У270	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У271	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У272	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У273	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У274	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У275	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У276	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У277	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У278	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У279	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У280	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У281	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У282	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У283	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У284	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У285	Благоустройство территории (12.0.2)
29:22:012601:3У286	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У287	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У288	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У289	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У290	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У291	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У292	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У293	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У294	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У295	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У296	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У297	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У298	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У299	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У300	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У301	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У302	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У303	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012601:3У304	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У305	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У306	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:012601:3У307	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:012515:3У308	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:012511:3У309	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:012510:3У310	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:012512:3У311	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:012512:3У312	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:012513:3У313	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:012515:3У314	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:012515:3У315	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:012515:3У316	Коммунальное обслуживание (3.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 8. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 8

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	659472,71	2517594,74
2	659433,16	2517579,42
3	659433,10	2517578,75
4	659433,00	2517578,08
5	659432,86	2517577,42
6	659432,68	2517576,77
7	659432,45	2517576,14
8	659432,19	2517575,52
9	659431,89	2517574,91
10	659431,55	2517574,33
11	659431,17	2517573,77
12	659430,76	2517573,24
13	659430,32	2517572,73
14	659429,84	2517572,25
15	659429,34	2517571,80
16	659428,81	2517571,39
17	659428,25	2517571,01
18	659427,67	2517570,67
19	659427,07	2517570,36
20	659426,45	2517570,09
21	659425,82	2517569,86
22	659425,86	2517569,39
23	659421,88	2517569,03
24	659419,88	2517568,80
25	659417,87	2517568,69
26	659415,85	2517568,71
27	659415,34	2517568,75
28	659405,26	2517568,31
29	659413,52	2517461,28
30	659366,13	2517418,65
31	659296,26	2517431,01
32	659285,80	2517299,14
33	65916,99	2517090,15
34	65917,79	2517095,97
35	65924,43	2517103,17
36	65929,28	2517100,52
37	65936,41	2517095,40
38	65938,25	2517088,66
39	65957,37	2517088,74
40	65959,69	2517091,36
41	65958,11	2517080,75
42	65958,61	2517078,20
43	659622,19	2517060,95
44	659632,64	2517074,82
45	659721,94	2517046,39
46	659774,87	2517104,63
47	659780,66	2517111,01
48	659800,80	2517092,22
49	659813,12	2517054,03
50	659863,86	2516896,00
51	659837,89	2516797,79
52	660170,30	2516530,78
53	660163,05	2516521,91

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
54	660163,07	2516511,84
55	660184,02	2516496,46
56	660194,80	2516511,09
57	66054,25	2516262,55
58	66054,73	2516229,24
59	660637,98	2516155,23
60	660762,96	2515710,70
61	661268,57	2515690,69
62	661370,24	2515872,63
63	661439,33	2515990,04
64	661411,07	2516289,91
65	661394,26	2516519,80
66	661381,37	2516519,80
67	661380,01	2516553,24
68	661343,52	2516598,35
69	661302,30	2516636,47
70	661274,37	2516640,79
71	661271,04	2516657,52
72	661314,37	2516865,41
73	661353,61	2516772,48
74	661307,04	2516729,18
75	660949,01	2516751,77
76	660783,86	2516771,35
77	660775,30	2516818,81
78	660768,45	2516878,17
79	660749,69	2516895,98
80	660726,14	2516932,07
81	660741,59	2516935,35
82	660716,89	2516943,73
83	660672,10	2516964,47
84	660667,42	2516961,13
85	660662,94	2516995,86
86	660652,02	2517014,16
87	660635,52	2517025,05
88	660634,71	2517010,59
89	660627,10	2517018,36
90	660622,41	2517029,28
91	660589,63	2517033,85
92	660585,52	2517046,69
93	660579,94	2517053,53
94	660578,11	2517053,98
95	660570,40	2517054,34
96	660560,24	2517053,37
97	660544,34	2517051,75
98	660536,38	2517050,04
99	660532,24	2517050,08
100	660528,04	2517047,93
101	660524,63	2517027,56
102	660518,07	2516970,40
103	660454,83	2516962,66
104	660456,58	2516964,60
105	660458,20	2516963,56
106	660417,10	2516964,80
107	660335,01	2516969,53
108	660284,49	2516971,57
109	660142,19	2516977,27
110	659897,69	2516991,16
111	659891,55	2517073,22
112	659868,72	2517079,32
113	659867,96	2517081,23
114	659873,00	2517093,92
115	659864,99	2517098,83
116	659864,51	2517157,79
117	659861,33	2517200,52
118	659868,92	2517334,43
119	659860,41	2517356,48
120	659886,62	2517351,01
121	659938,15	2517355,53
122	659910,83	2517364,31
123	659904,49	2517373,67
124	659895,63	2517375,85
125	659882,72	2517405,03
126	659871,10	2517428,99
127	659869,68	2517429,45
128	659836,72	2517430,23
129	659802,97	2517431,07
130	659802,27	2517431,98
131	659801,22	2517432,95
132	659800,23	2517433,97
133	659799,29	2517435,04
134	659798,41	2517436,15
135	659797,60	2517437,31
136	659796,85	2517449,02
137	659796,17	2517448,55
138	659795,57	2517449,60
139	659788,91	2517453,32
140	659781,60	2517460,39
141	659778,66	2517463,33
142	659776,11	2517463,91
143	659774,26	2517464,42
144	659770,46	2517464,87
145	659769,41	2517465,24
146	659768,32	2517465,54
147	659767,21	2517468,00
148	659766,07	2517468,46
149	659764,91	2517465,40
150	659761,92	2517466,41
151	659758,34	2517466,60
152	659751,19	2517466,82
153	659746,64	2517467,05
154	659746,28	2517467,30
155	659745,94	2517467,58
156	659745,61	2517467,87
157	659745,30	2517468,17
158	659745,00	2517468,50
159	659744,72	2517468,84
160	659744,46	2517469,19
161	659744,22	2517469,55
162	659744,00	2517469,92
163	659743,80	2517470,30
164	659743,62	2517470,69
165	659743,47	2517471,09
166	659743,33	2517471,48
167	659743,23	2517471,89
168	659743,14	2517472,29
169	659743,08	2517472,69
170	659743,05	2517473,09
171	659743,04	2517473,49
172	659743,06	2517479,00
173	659743,10	2517482,91
174	659743,17	2517508,97
175	659745,13	2517548,17
176	659740,42	2517561,41
177	659683,81	2517578,45
178	659604,59	2517584,92
179	659574,32	2517594,74
180	659527,13	
181	659527,73	
1	659472,71	

2. Чертежи межевания территории

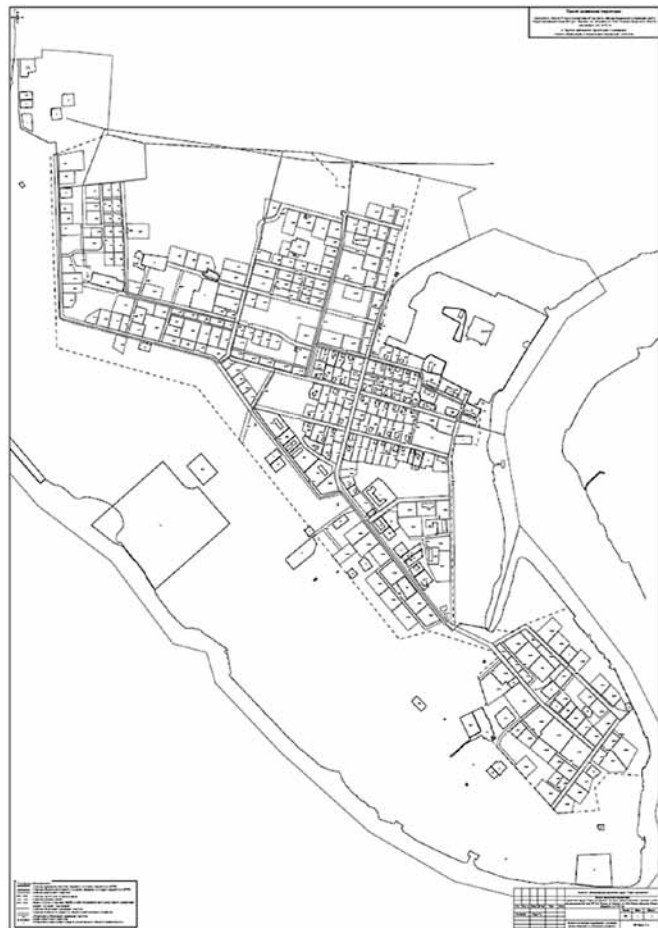
Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены: границы существующих элементов планировочной структуры; красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории района «Бревенник» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 30 декабря 2020 года № 1054р;

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск»), утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 3 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитуттов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
на часть района Бревенник в границах
части территориальной зоны Ж2
(ул. Фрунзе, ул. Мирная,
ул. Юнг Военно-Морского Флота)
площадью 143,7476 га



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 210

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Цигломень в границах территориальных зон ЖЗ (ул. Севстрой, ул. Первый рабочий квартал) площадью 11,0045 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

- 1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Цигломень в границах территориальных зон ЖЗ (ул. Севстрой, ул. Первый рабочий квартал) площадью 11,0045 га.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕН постановлением Главы городского округа «Город Архангельск» от 13 февраля 2024 г. № 210

ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть района Цигломень в границах территориальных зон ЖЗ (ул. Севстрой, ул. Первый рабочий квартал) площадью 11,0045 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены на части района Цигломень в границах территориальных зон ЖЗ (ул. Севстрой, ул. Первый рабочий квартал) в кадастровом квартале 29:22:090111.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 11,0045 га.
Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами.
Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ).
Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- зона подтопления;
охранная зона инженерных коммуникаций
второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ1 площадью 1 312 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ2 площадью 1 879 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ3 площадью 1 696 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ6 площадью 1 690 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ7 площадью 1 240 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ8 площадью 982 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ9 площадью 830 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ10 площадью 1 617 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ11 площадью 1 828 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ12 площадью 1 529 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ13 площадью 867 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ14 площадью 1 703 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ15 площадью 1 081 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ16 площадью 70 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ18 площадью 2 652 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ19 площадью 1 833 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ20 площадью 2 331 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ21 площадью 3 599 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ22 площадью 2 513 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ23 площадью 942 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ25 площадью 1 405 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ26 площадью 2 483 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ27 площадью 1 833 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ29 площадью 3 131 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ30 площадью 2 938 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ31 площадью 2 499 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ32 площадью 2 330 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ33 площадью 2 118 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ34 площадью 2 462 кв. м с видом разрешенного использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:090111:ЗУ35 площадью 811 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектная площадь, кв. м; Исходные характеристики.

Таблица № 2

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29 (Coordinates X, Y).

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Система координат МСК-29 (Coordinates X, Y).

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:3У31	649498,87	2511321,01
	649433,29	2511369,82
	649415,80	2511344,70
	649418,30	2511342,99
	649474,67	2511299,80
29:22:090111:3У32	649415,80	2511344,70
	649433,29	2511369,82
	649442,38	2511382,88
	649399,92	2511410,69
	649374,10	2511373,19
29:22:090111:3У33	649374,10	2511373,19
	649399,92	2511410,69
	649423,92	2511445,53
	649403,74	2511459,08
	649359,02	2511394,73

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:090111:3У34	649358,36	2511386,42
	649354,91	2511388,81
	649353,73	2511387,11
	649374,10	2511373,19
	649512,40	2511441,90
29:22:090111:3У35	649480,07	2511463,08
	649470,02	2511469,70
	649457,46	2511451,47
	649448,07	2511450,25
	649438,59	2511435,78

29:22:090111:3У27	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У28	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:3У29	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У30	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У31	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У32	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У33	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У34	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У35	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:090111:3У36	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	649451,88	2510856,62
2	649513,79	2510947,05
3	649422,76	2511012,18
4	649415,09	2511000,37
5	649391,07	2511017,42
6	649369,50	2510980,38
7	649310,65	2511022,06
8	649352,68	2511066,22
9	649316,40	2511093,88
10	649299,71	2511069,36
11	649225,82	2511135,84
12	649238,66	2511151,15
13	649244,90	2511145,58
14	649271,26	2511175,01
15	649376,89	2511104,49
16	649532,51	2511345,45
17	649489,03	2511383,33
18	649527,71	2511449,13
19	649508,57	2511462,64
20	649480,07	2511463,08
21	649470,02	2511469,70
22	649429,74	2511496,49
23	649403,74	2511459,08
24	649268,82	2511264,86
25	649134,26	2511182,52
26	649107,95	2511166,86
27	649094,12	2511120,90
28	649113,31	2511099,65
29	649149,22	2511055,48
30	649181,68	2511034,20
31	649219,36	2511012,12
1	649451,88	2510856,62

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

- границы существующих элементов планировочной структуры;
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки Цигломского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные распоряжением мэра города Архангельска от 27 августа 2018 года № 2492Р (с изменениями);
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
- границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск»
на часть района Цигломень в границах
территориальных зон ЖЗ
(ул. Севстрой, ул. Первый рабочий квартал)
площадью 11,0045 га

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 211

Об утверждении проекта межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Жаровихинского района в границах территориальных зон Ж1, О1, П1, Т (ул. Старожаровихинская) площадью 23,3842 га

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск», учитывая результаты общественных обсуждений, постановляю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Жаровихинского района в границах территориальных зон Ж1, О1, П1, Т (ул. Старожаровихинская) площадью 23,3842 га.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 февраля 2024 г. № 211

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

- образование земельного участка 29:22:090111:3У4 площадью 1 447 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090111:3У5 площадью 1 824 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090111:3У17 площадью 4 619 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090111:3У24 площадью 935 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090111:3У28 площадью 399 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29:22:090111:3У36 площадью 932 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:090111:3У4	1 447	Земли государственной собственности
29:22:090111:3У5	1 824	Земли государственной собственности
29:22:090111:3У17	4 619	Земли государственной собственности
29:22:090111:3У24	935	Земли государственной собственности
29:22:090111:3У28	399	Земли государственной собственности
29:22:090111:3У36	932	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты			Координаты	
	X	Y		X	Y
29:22:090111:3У4	649415,71	2510880,86	29:22:090111:3У24	649433,05	2511228,46
	649432,37	2510905,94		649379,98	2511264,27
	649455,68	2510941,05		649339,72	2511291,43
	649477,08	2510973,30		649304,01	2511315,52
	649466,49	2510990,91		649300,56	2511310,57
	649460,73	2510972,19		649317,78	2511298,98
	649428,43	2510923,62		649363,94	2511267,84
	649425,10	2510918,53		649429,55	2511223,58
	649404,88	2510888,10		649433,05	2511228,46
	649415,71	2510880,86			
29:22:090111:3У5	649205,82	2511070,94	29:22:090111:3У28	649448,93	2511251,00
	649289,74	2511015,38		649396,31	2511287,84
	649294,82	2511012,11		649392,72	2511282,66
	649318,12	2510996,68		649445,40	2511246,01
	649372,37	2510960,77		649448,93	2511251,00
	649409,21	2510936,38			
	649428,48	2510923,62			
	649425,10	2510918,53			
	649405,97	2510931,21			
	649369,03	2510955,70			
29:22:090111:3У17	649326,70	2510983,77	29:22:090111:3У36	649310,65	2511022,06
	649291,52	2511007,09		649352,68	2511066,22
	649271,56	2510977,19		649346,22	2511071,12
	649266,80	2510990,92		649342,09	2511065,44
	649286,46	2511010,44		649328,68	2511047,34
	649266,15	2511023,87		649312,81	2511029,29
	649226,55	2511050,05		649310,65	2511022,06
	649202,53	2511065,93		649376,89	2511104,49
	649205,82	2511070,94		649407,07	2511150,58
				649397,50	2511157,19

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:090111:3У1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У2	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У3	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У4	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:3У5	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:3У6	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У7	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У8	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У9	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У10	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У11	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У12	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У13	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У14	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У15	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У16	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:090111:3У17	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:3У18	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У19	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У20	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У21	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У22	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У23	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У24	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:090111:3У25	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:090111:3У26	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)

**ПРОЕКТ
межевания территории городского
округа «Город Архангельск» на часть Жаровихинского района
в границах территориальных зон Ж1, О1, П1, Т (ул. Старожаровихинская) площадью 23,3842 га**

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены на части Жаровихинского района в границах территориальных зон Ж1, О1, П1, Т (ул. Старожаровихинская) в кадастровом квартале 29:22:073006. На территорию проектирования разработан проект планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 23,3842 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами;
производственная зона;
многофункциональная общественно-деловая зона;
транспортная зона.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки индивидуальными жилыми домами (кодвое обозначение – Ж1);
производственная зона (кодвое обозначение – П1);
многофункциональная общественно-деловая зона (кодвое обозначение – О1);
зона транспортной инфраструктуры (кодвое обозначение – Т).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

зона затопления (реестровый номер границы 29:00-6.276);
зона подтопления (реестровый номер границы 29:00-6.279);
втором поясе зон санитарной охраны источников водоснабжения;
третьем поясе зон санитарной охраны источников водоснабжения;
санитарно-защитной зоне АО «Архангельский речной порт», расположенной по адресу: 163016, г. Архангельск, ул. Старожаровихинская, д. 7, корп. 1, строение 6 (реестровый номер границы 29:22-6.1615).

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29:22:073006:3У1 площадью 2 189 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У2 площадью 1 911 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У3 площадью 1 489 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У4 площадью 1 380 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У5 площадью 1 393 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У6 площадью 1 688 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У7 площадью 1 743 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У8 площадью 1 248 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У9 площадью 1 261 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У10 площадью 1 248 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У11 площадью 1 450 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У12 площадью 1 943 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У13 площадью 1 991 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У14 площадью 1 994 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У15 площадью 947 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У16 площадью 798 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У17 площадью 1 467 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование земельного участка 29:22:073006:3У18 площадью 1 799 кв. м с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:073006:3У1	2 189	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У2	1 911	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У3	1 489	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У4	1 380	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У5	1 393	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У6	1 688	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У7	1 743	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У9	1 261	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У10	1 248	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У11	1 450	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У12	1 943	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У13	1 991	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У14	1 994	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У15	947	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У16	798	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У17	1 467	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У18	1 799	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	Х	У
29:22:073006:3У1	645418,90	2530051,24
	645395,13	2530098,30
	645357,17	2530080,86
	645359,31	2530076,69
	645373,73	2530048,75
29:22:073006:3У2	645381,32	2530034,02
	645418,90	2530051,24
	645461,70	2529964,26
	645440,38	2530007,13
	645404,30	2529989,61
29:22:073006:3У3	645410,42	2529977,64
	645425,39	2529948,71
	645434,60	2529950,27
	645461,70	2529964,26
	645425,39	2529948,71
29:22:073006:3У4	645410,42	2529977,64
	645404,30	2529989,61
	645399,05	2529989,90
	645350,15	2529973,63
	645362,08	2529951,66
29:22:073006:3У5	645387,48	2529999,90
	645387,48	2530022,08
	645338,21	2529995,59
	645350,15	2529973,63
	645399,05	2529999,90
29:22:073006:3У6	645387,48	2530022,08
	645381,32	2530034,02
	645373,73	2530048,75
	645323,89	2530021,95
	645338,21	2529995,59

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	Х	У
29:22:073006:3У7	645373,73	2530048,75
	645359,31	2530076,69
	645355,24	2530072,09
	645350,08	2530068,27
	645328,25	2530058,79
29:22:073006:3У8	645322,89	2530057,95
	645308,52	2530050,22
	645323,89	2530021,95
	645373,73	2530048,75
	645388,45	2529876,01
29:22:073006:3У9	645388,45	2529876,01
	645361,33	2529925,90
	645341,67	2529907,64
	645345,99	2529902,25
	645343,69	2529900,44
29:22:073006:3У10	645349,65	2529892,05
	645366,54	2529870,57
	645388,45	2529876,01
	645361,33	2529925,90
	645347,99	2529950,45
29:22:073006:3У11	645310,75	2529927,11
	645332,87	2529903,22
	645334,15	2529902,07
	645341,67	2529907,64
	645361,33	2529925,90
29:22:073006:3У12	645347,99	2529950,45
	645310,75	2529927,11
	645332,87	2529903,22
	645334,15	2529902,07
	645341,67	2529907,64

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	Х	У
29:22:073006:3У13	645324,76	2529993,13
	645311,42	2530017,67
	645250,03	2529988,40
	645254,19	2529979,67
	645262,94	2529961,32
29:22:073006:3У14	645311,42	2530017,67
	645297,06	2530044,05
	645296,09	2530043,54
	645237,63	2530015,20
	645250,03	2529988,40
29:22:073006:3У15	645290,38	2529856,90
	645283,95	2529866,34
	645286,23	2529871,87
	645278,61	2529882,07
	645248,30	2529866,00

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	Х	У
29:22:073006:3У16	645278,61	2529882,07
	645271,75	2529901,75
	645271,29	2529902,85
	645270,67	2529902,56
	645260,47	2529897,52
29:22:073006:3У17	645239,43	2529889,87
	645248,30	2529866,00
	645278,61	2529882,07
	645254,19	2529979,67
	645211,64	2529960,81
29:22:073006:3У18	645225,37	2529931,57
	645261,80	2529947,72
	645262,94	2529961,32
	645254,19	2529979,67
	645250,03	2529988,40

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:073006:3У8 площадью 2 399 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:073006:3У19 площадью 871 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:073006:3У8	2 399	Земли государственной собственности
29:22:073006:3У19	871	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	Х	У
29:22:073006:3У8	645401,49	2529879,25
	645397,00	2529888,00
	645395,72	2529887,29
	645392,86	2529892,50
	645386,28	2529905,80
	645383,54	2529904,82
	645379,10	2529912,68
	645371,90	2529928,74
	645374,02	2529929,69
	645362,08	2529951,66
	645350,15	2529973,63
	645338,21	2529995,59
	645323,89	2530021,95
	645308,52	2530050,22
	645297,06	2530044,05
	645311,42	2530017,67
	645324,76	2529993,13
	645336,67	2529971,24
	645347,99	2529950,45
	645361,33	2529925,90
	645388,45	2529876,01
	645401,49	2529879,25
	29:22:073006:3У19	645225,37
645211,54		2529960,81
645195,35		2529995,02
645184,08		2529989,67
645213,89		2529926,72

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:073006:3У1	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:073006:3У2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У3	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У4	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У5	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У6	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У7	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У8	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:073006:3У9	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У10	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У11	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У12	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У13	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У14	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У15	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У16	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У17	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У18	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
29:22:073006:3У19	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображаются в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержание перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержание перечня координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

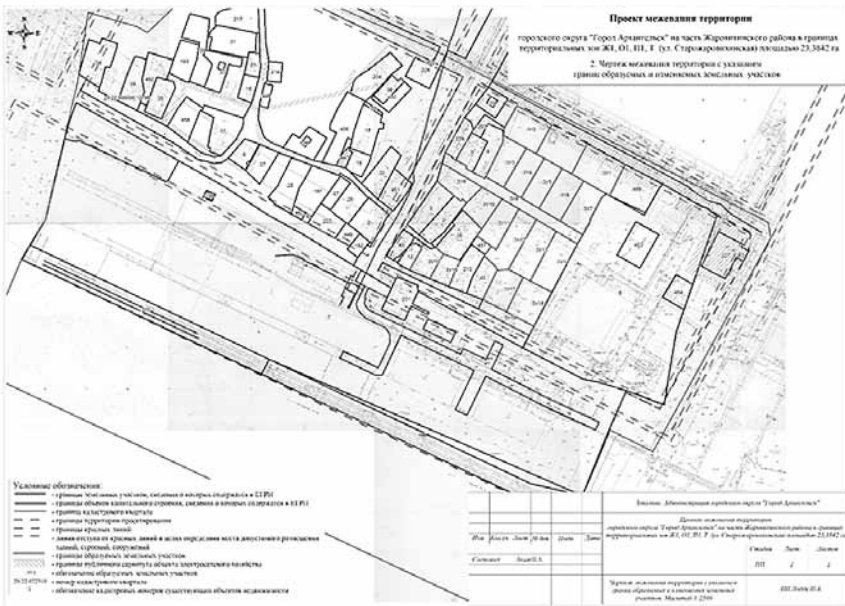
Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	Х	У
1	645318,22	2530254,01
2	645337,75	2530212,36
3	645340,70	2530207,11
4	645342,41	2530203,72
5	645343,78	2530204,40
6	645346,81	2530198,97
7	645348,10	2530193,30
8	645373,35	2530145,41
9	645388,99	2530111,60
10	645469,94	2529952,96
11	645482,82	2529928,71
12	645489,20	2529916,52
13	645246,83	2529978,71
14	645260,59	2529772,92
15	645297,87	2529706,69
16	645317,20	2529667,74
17	645350,28	2529611,82
18	645379,23	2529555,84
19	645394,12	2529527,05
20	645425,21	2529466,57
21	645441,40	2529435,48
22	645444,89	2529428,74
23	645437,46	2529426,14
24	645432,76	2529424,60

Table with columns: Номер точки, Система координат МСК-29, Координаты (X, Y). Lists coordinates for points 25 through 1.

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертёж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания. На чертеже межевания отображены: границы существующих элементов планировочной структуры; красные линии, утвержденные в составе проекта планировки Жаровихинского района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденном распоряжением мэра города Архангельска от 24 февраля 2015 года № 463р (с изменениями); линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров); границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» на часть Жаровихинского района в границах территориальных зон Ж1, О1, П1, Т (ул. Старожаровихинская) площадью 23,3842 га



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 212

О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск» и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 8 апреля 2022 года № 664

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа «Город Архангельск», разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией муниципального образования «Город Архангельск», утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 октября 2015 года № 69, решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 8 апреля 2022 года № 664 «О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа «Город Архангельск», о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска от 21 октября 2014 года № 871 и приложения к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования «Город Архангельск», о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 27 декабря 2016 года № 1512».
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 февраля 2024 г. № 212

РАЗМЕР ПЛАТЫ за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирном доме городского округа «Город Архангельск»

Table with 5 columns: № п/п, Адрес многоквартирного дома, Размер платы за содержание жилого помещения (рублей за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц), Основание (дата и № протокола общего собрания собственников многоквартирного дома), Наименование управляющей организации.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 232

Об утверждении номинаций конкурса «Эстафета семейного успеха» на 2024 год и признании утратившим силу постановления Администрации городского округа «Город Архангельск» от 10 февраля 2023 года № 220

В соответствии с Положением о проведении конкурса «Эстафета семейного успеха», утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 1 ноября 2018 года № 1347, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Утвердить для проведения конкурса в 2024 году следующие номинации: «Молодая семья»; «Поморская семья»; «Многодетная династия».
2. Рекомендовать участникам конкурса включить в рассказ о семье следующие сведения в соответствии с заявленной номинацией: для номинации «Молодая семья» (родители не достигли возраста 35 лет на дату окончания проведения окружного этапа конкурса): герб семьи, девиз, любимые занятия, увлечения и т.д., материалы об успехах и преодолении проблем, связанных с рождением и воспитанием ребенка (детей), о счастливых минутах в жизни семьи, о педагогических находках, об организации здорового и увлекательного досуга, участия в конкурсах и социально значимых мероприятиях, наличие достижений и наград; для номинации «Поморская семья» (в семье не менее трех поколений подлуд родом из Архангельска): рассказ и материалы о соблодении поморских традиций, занятиях ремеслами и декоративно-прикладным творчеством, характерными для Поморья; участие в проектах, научно-просветительской деятельности, конкурсах и мероприятиях, посвященных поморской истории, культуре; деятельность, направленная на прославление, повышение рейтинга известности города; достижения членов семьи, наличие наград; для номинации «Многодетная династия» (многодетность не менее чем в трех поколениях): история династии, взаимосвязь поколений в передаче опыта друг другу и окружающим; общественная деятельность и деятельность, направленная на пропаганду здорового образа жизни, сохранение традиционных семейных ценностей, преемственности духовной и нравственной семейной культуры; достижения членов семьи, наличие наград.
3. Определить следующие критерии оценки, отражающие тему номинации: для номинации «Молодая семья»: вклад в дело пропаганды и популяризации семейных ценностей; для номинации «Поморская семья»: преемственность поморских традиций в наибольшем количестве поколений; для номинации «Многодетная семья»: активная деятельность, направленная на популяризацию многодетности.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа «Город Архангельск» от 10 февраля 2023 года № 220 «Об утверждении номинаций конкурса «Эстафета семейного успеха» на 2023 – 2024 годы».
5. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 233

О внесении изменений в Положение о порядке учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, и приложению к Положению о порядке учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования

- 1. Внести в Положение о порядке учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденное постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 18 июля 2022 года № 1384 (с изменениями), следующие изменения: а) по тексту слова «программный комплекс «Дети» в соответствующем падеже заменить словами «автоматизированная информационная система «Дети» в соответствующем падеже»; б) по тексту слова «ПК «Дети»» заменить словами «АИС «Дети»»; в) абзац второй пункта 20 изложить в следующей редакции: «ежегодно с 20 сентября по 1 октября и с 20 по 30 ноября при конвертировании в АИС «Дети» данных о детях, получаемых в соответствии с пунктом 23 настоящего Положения»; г) пункт 22 изложить в следующей редакции: «22. Департамент образования организует работу комиссии по внесению изменений в перечень общеобразовательных организаций городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», закрепленных за территориями городского округа «Город Архангельск» (далее – Перечень). Состав комиссии формируется из числа представителей департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск» муниципального-правового департамента Администрации городского округа «Город Архангельск», департамента градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск», образовательных организаций. Состав комиссии по внесению изменений в Перечень утверждается распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск». Заседание комиссии проводится согласно утвержденному расписанию Администрации городского округа «Город Архангельск» графику.»; д) пункт 23 дополнить абзацами следующего содержания: «ежегодно с 20 сентября по 1 октября осуществляет конвертирование данных о детях в возрасте от 6 лет 6 месяцев до 8 лет в формате Excel по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению из ГИС АО «Комплектование ДОО» в АИС «Дети»; ежегодно с 20 по 30 ноября осуществляет конвертирование данных о детях в возрасте от 3 до 8 лет в формате Excel по форме согласно приложению № 4 к настоящему Положению из ГИС АО «Комплектование ДОО» в АИС «Дети»;»; е) в пункте 24 абзацы девятый – двенадцатый исключить.
2. Внести в приложение № 4 к Положению о порядке учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденному постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 18 июля 2022 года № 1384 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 февраля 2024 г. № 233

«Приложение № 4 к Положению о порядке учета детей, подлежащих обучению по образовательным программам дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования

СВЕДЕНИЯ о детях от 3 лет до 8 лет, зачисленных в дошкольные образовательные организации, из ГИС АО «Комплектование ДОО»

Table with 6 columns: Фамилия, Имя, Отчество, Пол, Дата рождения, Адрес проживания (регистрации/фактического проживания).

Формат введения данных: фамилия, имя, отчество - строковые значения; пол - строковое значение (м., ж.); дата рождения - дд.мм.гггг; адрес проживания (регистрации/фактического проживания): строковые и числовые значения (тип улицы (ул., просп., наб.); улица - полное наименование без сокращений; дом, корпус, квартира - числовое значение и строковое значение)

Дата _____, Подпись _____.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 243

О внесении изменения в состав комиссии по присуждению премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»

1. Внести в состав комиссии по присуждению премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск», утвержденный постановлением мэрии города Архангельска от 29 января 2014 года № 49 (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от 13 февраля 2024 г. № 243

«СОСТАВ
комиссии по присуждению премии Главы городского округа «Город Архангельск» лучшим педагогическим работникам муниципальных учреждений городского округа «Город Архангельск», находящихся в ведении департамента образования Администрации городского округа «Город Архангельск»

- Чиркова И.А. – заместитель Главы городского округа "Город Архангельск" по социальным вопросам (председатель комиссии)
- Базанова С.О. – директор департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск" (заместитель председателя комиссии)
- Антонюк М.А. – главный специалист отдела общего и дополнительного образования департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" (секретарь комиссии)
- Велютина Н.Н. – заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Детский сад общеразвивающего вида № 6 "Олененок"
- Вохминова В.А. – директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 11"
- Добрынина Е.В. – директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" "Детский (подростковый) центр "Радуга"
- Ерыкалова Е.С. – заместитель директора департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"
- Заозерская Н.И. – председатель городской организации профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации (по согласованию)
- Козяр С.В. – директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 37 имени Николая Степановича Мусинского"
- Коптева О.А. – директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 1"
- Кудряшова Н.И. – начальник отдела общего и дополнительного образования департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"
- Ломтева Я.А. – начальник отдела дошкольного образования департамента образования Администрации городского округа "Город Архангельск"
- Лямова Е.Н. – директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" "Ломоносовский Дом детского творчества"
- Меженный В.С. – директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Гимназия № 25"
- Морозова В.В. – заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 118 "Калинушка"
- Подшивалова М.Н. – директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 68"
- Потапкина Л.В. – заведующий муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 174 "Ягодка"
- Соколова Е.В. – председатель союза ветеранов по Исакогорскому округу города Архангельска (по согласованию)
- Страдаускене С.Р. – заведующий муниципальным бюджетным образовательным учреждением городского округа "Город Архангельск" "Детский сад комбинированного вида № 7 "Семицветик"
- Труфанова О.Н. – директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения городского округа "Город Архангельск" "Средняя школа № 14 с углубленным изучением отдельных предметов имени Я.И. Лейбингера"
- Чемакина В.М. – председатель культурно-массовой комиссии Архангельского городского совета ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (по согласованию)
- Шашков Р.В. – директор муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования городского округа "Город Архангельск" "Центр дополнительного образования детей "Контакт".

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 244

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22 мая 2020 года № 879 и приложение к нему

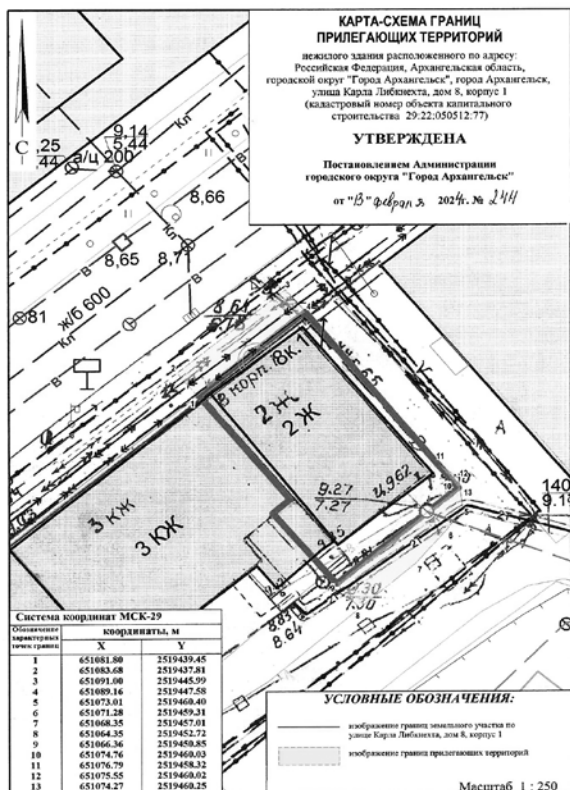
В соответствии с областным законом от 23 сентября 2004 года № 259-внеч.ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», разделом 15 Правил благоустройства города Архангельска, утвержденных решением Архангельской городской Думы от 25 октября 2017 года № 581, Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22 мая 2020 года № 879 «Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий» следующие изменения: в пунктах 1, 4 слова «муниципального образования «Город Архангельск»» заменить словами «городского округа «Город Архангельск»».
- 2. Внести в приложение к постановлению Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 22 мая 2020 года № 879 «Об утверждении карты-схемы границ прилегающих территорий» изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
- 3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации городского округа «Город Архангельск» от "13" февраля 2024 г. № 244



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 февраля 2024 г. № 258

Об утверждении Перечня специальных мест для размещения печатных предвыборных агитационных материалов в период подготовки и проведения выборов Президента Российской Федерации на территории городского округа «Город Архангельск» в 2024 году

В соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральном законе от 10 января 2003 года № 19-ФЗ «О выборах Президента Российской Федерации» Администрация городского округа «Город Архангельск» постановляет:

- 1. Утвердить предложенный территориальными избирательными комиссиями города Архангельска Перечень специальных мест для размещения печатных предвыборных агитационных материалов в период подготовки и проведения выборов Президента Российской Федерации на территории городского округа «Город Архангельск» в 2024 году (далее – Перечень) согласно приложению к настоящему постановлению.
- 2. Установить, что: размещение предвыборных печатных агитационных материалов производится в местах, указанных в Перечне, без оформления согласований с департаментом градостроительства Администрации городского округа «Город Архангельск» и заключения договоров с администрацией соответствующего территориального округа Администрации городского округа «Город Архангельск»; размещение предвыборных печатных агитационных материалов в местах, не указанных в Перечне, может производиться только с письменного согласия собственников, владельцев зданий, сооружений и иных объектов и в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденными решением Архангельской городской Думы от 18 мая 2016 года № 359.
- 3. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на глав администраций территориальных округов Администрации городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности
Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 14 февраля 2024 г. № 258

ПЕРЕЧЕНЬ
специальных мест для размещения печатных предвыборных агитационных материалов в период подготовки и проведения выборов Президента Российской Федерации на территории городского округа «Город Архангельск» в 2024 году

Исакогорский территориальный округ

- Информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Левый берег" у д. 33 по ул. Дрейера – два информационных щита;
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Хлебокомбинат" по направлению движения в центр – два информационных щита;
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Райсовет" (ул. Нахимова, напротив д. 13) по направлению движения из центра – два информационных щита;
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Затон" (ул. 263-й Сивашской дивизии в районе д. 29 по ул. Речников) по направлению движения в центр – два информационных щита;
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Поселок Турдеевск" (ул. Западная, напротив д. 39 по ул. Центральной (начальный/ конечный ОП);
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Лесная речка" (начальный/ конечный ОП);
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Магистральная" (в районе разворотной площадки) по направлению движения из центра – два информационных щита.

Цигломенский территориальный округ

- Информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Универмаг" (ул. Куйбышева, четная сторона в районе д. 2 по ул. Ленинской) по направлению движения в центр – два информационных щита;
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Детский дом" (ул. Цигломенская, нечетная сторона в районе д. 17) по направлению движения в центр;
- информационный щит в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Кирпичный завод" (начальный/ конечный ОП).

Ломоносовский территориальный округ

- Информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Урицкого-Обводный" (ул. Урицкого, нечетная сторона в районе д. 41);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Ильинская" (просп. Ленинградский, четная сторона в районе пересечения с ул. Павла Усова) по направлению движения из центра;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Университетская библиотека" (просп. Ленинградский, нечетная сторона в районе д. 3) по направлению движения в центр;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Розы Люксембург" (просп. Обводный канал, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Розы Люксембург);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Смольный Буян" (просп. Московский, четная сторона в районе д. 4), по направлению движения из центра – два информационных щита;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Урицкого-Обводный" (ул. Урицкого, четная сторона в районе д. 50);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Урицкого – Обводный" (просп. Обводный канал, четная сторона в районе д. 8);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Гимназия № 21", по направлению движения из центра;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Двинские Зори" (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 15), по направлению из центра;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Проспект Новгородский" (ул. Выучейского, четная сторона в районе д. 26);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Розы Люксембург" (просп. Обводный канал, четная сторона в районе д. 24) – два информационных щита;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Проспект Обводный канал" (ул. Выучейского, четная сторона в районе д. 58 – 60);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Кинотеатр Русь" (ул. Тимме Я., четная сторона в районе д. 4) – два информационных щита;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Тимме – Воскресенская" (ул. Тимме Я., четная сторона в районе д. 12);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Кинотеатр Русь" (ул. Тимме Я., нечетная сторона в районе д. 5) – два информационных щита;
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Рембыттехника" (ул. Урицкого, четная сторона в районе д. 70);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Воскресенская" (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 6 по ул. Воскресенской);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Выучейского" (просп. Обводный канал, четная сторона в районе д. 32);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Поморская" (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 131).

Октябрьский территориальный округ

- Информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Станция скорой помощи" (просп. Дзержинского, нечетная сторона в районе д. 19);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Станция скорой помощи" (ул. Гагарина, нечетная сторона в районе д. 61);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Детская художественная школа № 1" (ул. Тимме Я., четная сторона в районе д. 18);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Тимме – Воскресенская" (ул. Тимме Я., нечетная сторона в районе д. 17);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "АГКЦ" (ул. Воскресенская, нечетная сторона в районе д. 95);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Площадь Дружбы народов" (ул. Воскресенская, нечетная сторона в районе д. 89);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Проспект Обводный канал" (ул. Воскресенская, нечетная сторона в районе д. 79);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Логинова" (просп. Обводный канал, четная сторона в районе д. 58, корп. 3);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Воскресенская" (просп. Обводный канал, нечетная сторона напротив д. 50/ ул. Воскресенская, д. 75);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Попова" (просп. Советских космонавтов, четная сторона в районе д. 120);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Карла Маркса" (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 177);
- информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Площадь Павлина Виноградова" (просп. Троицкий, четная сторона в районе д. 104);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Гайдара" (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 18 по ул. Гайдара);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Гайдара" (просп. Троицкий, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Гайдара);

рекламный щит у бассейна "Водник", просп. Троицкий, д. 122;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Садовая" (просп. Советских космонавтов, четная сторона в районе дома 140);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Логинова" (просп. Обводный канал, нечетная сторона, в районе д. 33 по ул. Логинова);

информационный стенд на Магазине "Радуга", просп. Троицкий, д. 123;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Вологодская" (просп. Ломоносова, нечетная сторона в районе д. 259);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Проезд Бадигина" (пр. К.С. Бадигина, четная сторона в районе д. 2/ ул. Гагарина, д. 25);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Комсомольская" (просп. Советских космонавтов, четная сторона в районе д. 180);

доска объявлений на торговом павильоне по ул. Гагарина, д. 2;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Комсомольская" (просп. Троицкий, нечетная сторона в районе д. 5 по ул. Комсомольской);

доска объявлений на здании магазина "Продукты", о. Кего, КЛДК, д. 7;

доска объявлений на здании по адресу: о. Кего, ул. КЛДК, д. 54;

здание неэксплуатируемой водонапорной башни Аэропорт "Архангельск", д. 1, стр. 1;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Областная больница" (ул. Гагарина, четная сторона в районе д. 12).

Маймаксанский территориальный округ

Информационный стенд на здании администрации округа по ул. Буденного С.М., д. 5, корп. 1;

информационный стенд напротив здания ул. Победы, д. 35 – два информационных щита;

информационный стенд в павильоне ожидания на остановке общественного транспорта "Поликлиника № 3" (ул. Победы, четная сторона в районе д. 112 из центра);

информационный стенд в районе здания ул. Победы, д. 132;

информационный стенд между жилыми д. 1 и д. 1, корп. 1 по ул. Капитана Хромцова;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта "Лесозавод № 29" (ул. Лодемская, в районе д. 56 (начальный/ конечный ОП);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта "Причал МЛП" ул. Котовского в районе д. 2 (начальный/ конечный ОП);

информационный стенд на здании поликлиники по ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 2;

информационный стенд на причале "Лесозавод № 23" – два информационных щита.

Северный территориальный округ

Информационный щит (с торца д. 37, корп. 2 по ул. Ильича (деревянная пристройка);

информационный щит на остановке общественного транспорта "Улица Партизанская" (ул. Малиновского, четная сторона в районе д. 12);

информационный щит на перекрестке ул. Малиновского и ул. Химиков в районе автобусной остановки напротив д. 21 по ул. Химиков;

информационный щит на ул. Химиков, д. 21 (1 подъезд, отдел по Северному территориальному округу управления по вопросам семьи, опеки и попечительства);

информационная доска (входная группа стадиона МАУ ФСК им. Личутина, ул. Химиков, д. 4);

информационный щит у МУК КЦ "Северный" ул. Кировская, д. 27;

информационный щит на пересечении ул. Титова и ул. Добролюбова

(около пешеходного перехода в районе д. 6 по ул. Кировская);

информационный щит на остановке общественного транспорта "Улица Кутузова М.И."

(ул. Добролюбова, четная сторона в районе пересечения с ул. Кутузова М.И.).

Соломбальский территориальный округ

Информационный щит на остановке общественного транспорта "МЖК Соломбала" (ул. Валькина, нечетная сторона в районе д. 15) по направлению движения из центра;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Терехина" (ул. Терехина, четная сторона в районе д. 46) по направлению движения из центра;

информационный щит на нежилом здании (торце) напротив магазина ул. Корпусная, д. 12;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Кемский поселок" (ул. Терехина, нечетная сторона в районе д. 69/ ул. Катарина, д. 1) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Площадь Терехина" (просп. Никольский, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Беломорской флотилии) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Красных партизан" (ул. Советская, нечетная сторона в районе д. 22 и по ул. Красных партизан) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Челюскинцев" (просп. Никольский, нечетная сторона в районе д. 51) по направлению движения в центр;

информационный щит на павильоне ожидания (причал о. Хабарка);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Кедрова" (ул. Кедрова, нечетная сторона в районе д. 27, корп. 1 (начальный/ конечный ОП);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Красных партизан" (ул. Советская, четная сторона в районе д. 40) по направлению движения из центра;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Красных Партизан" (ул. Адмирала Кузнецова, четная сторона в районе д. 2, корп. 1) по направлению движения из центра;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Лесозавод № 14" (ул. Александра Петрова в районе пересечения с ул. Маслова) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Лесозавод № 21" (Маймаксанское шоссе, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Баумана) по направлению движения в центр.

Территориальный округ Варавино-Фактория

Информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Силикатный завод" в районе д. 1, корп. 3 по ул. Силикатчиков;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Дорога на речпорт" в районе д. 397 по просп. Ленинградский по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Новый поселок" по направлению движения из центра;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Лесозавод № 2" по направлению движения из центра;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Ленинградский проспект, 350" в районе д. 343 по просп. Ленинградскому, по направлению движения в центр;

информационный стенд на ограждении (просп. Ленинградский, д. 311);

информационный стенд на магазине ООО "Сокол", ул. Почтовый тракт, д. 15;

информационный стенд в сквере на перекрестке ул. Русанова и просп. Ленинградского;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Госпиталь "ВОВ" в районе д. 29 по ул. Воронина В.И. по направлению движения из центра;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Госпиталь "ВОВ" в районе д. 29 по ул. Воронина В.И. по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "ул. Варавино" в районе д. 275, корп. 1 по просп. Ленинградскому по направлению движения в центр;

информационный стенд на ограждении строительной площадки ТЦ "Петромост" (просп. Ленинградский, д. 255);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Студенческий городок" (по ул. Воронина В.И. в районе д. 37) по направлению движения из центра.

Территориальный округ Майская Горка

Информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Прокопия Галушина" (просп. Ленинградский, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Прокопия Галушина) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Октябрия", по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Полины Осипенко" (ул. Прокопия Галушина в районе д. 11);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Федора Абрамова" (в районе д. 5 по ул. Прокопия Галушина);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Московский – Галушина" (ул. Прокопия Галушина, нечетная сторона в районе д. 49 по просп. Московскому);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Школа № 25", по направлению движения из центра;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Проспект Московский" (просп. Московский, нечетная сторона в районе д. 49) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Улица Прокопия Галушина" (ул. Прокопия Галушина, четная сторона в районе д. 109, корп. 2 по просп. Ленинградскому);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Лесозавод № 3", по направлению движения в центр;

информационный щит в парке В.И. Ленина;

информационный стенд в павильоне общественного транспорта на остановке "Дачная – Воронина" (ул. Дачная, нечетная сторона в районе пересечения с ул. Воронина В.И.) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне общественного транспорта на остановке "Дачная – Воронина" (ул. Воронина В.И., нечетная сторона в районе пересечения с ул. Дачная) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Остров Краснофлотский" (Краснофлотский мостовой переход на острове Краснофлотском) по направлению движения в центр;

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "ТЦ Ильям" (ул. Прокопия Галушина, нечетная сторона в районе д. 17/ просп. Московский, д. 48);

информационный стенд в павильоне ожидания общественного транспорта на остановке "Семейная клиника" (ул. Прокопия Галушина, четная сторона в районе д. 16).

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 февраля 2024 г. № 529р

О проведении общественных обсуждений схем расположения земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа «Город Архангельск» и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Архангельск», утвержденным решением Архангельской городской Думы от 20 июня 2018 года № 688:

1. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» подготовить и провести общественные обсуждения схем расположения земельных участков, расположенных:

в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 19;

в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 16;

в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 13;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Тушиковой, 9;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 10;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 4;

в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Привокзальной, 18;

в Цигломненском территориальном округе г. Архангельска по ул. Севстрой, 2, корп. 2;

в Цигломненском территориальном округе г. Архангельска по ул. Севстрой, 3;

в Цигломненском территориальном округе г. Архангельска по ул. Севстрой, 5;

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» по инфраструктурному развитию Майорова А.К.

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 февраля 2024 г. № 548р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 22 февраля 2022 года № 926р «О признании дома № 25 по ул. Физкультурников в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 421 кв. мв кадастровом квартале 29-22:021007, расположенный в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Физкультурников, д. 25, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 7 ноября 2023 года № 6270р.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Физкультурников, д. 25:

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29-22:021007:36) общей площадью 48,5 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29-22:021007:36) общей площадью 48,5 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29-22:021007:33) общей площадью 66,9 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29-22:021007:33) общей площадью 66,9 кв. м;

квартиру № 3 (кадастровый номер 29-22:021007:35) общей площадью 70,7 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29-22:021007:41) общей площадью 47,8 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29-22:021007:41) общей площадью 47,8 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29-22:021007:41) общей площадью 47,8 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29-22:021007:41) общей площадью 47,8 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29-22:021007:41) общей площадью 47,8 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29-22:021007:30) общей площадью 48 кв. м;

1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29-22:021007:30) общей площадью 48 кв. м;

1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 9 (кадастровый номер 29-22:021007:30) общей площадью 48 кв. м;

5/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29-22:021007:38) общей площадью 73,1 кв. м;

4/9 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 10 (кадастровый номер 29-22:021007:38) общей площадью 73,1 кв. м;

квартиру № 11 (кадастровый номер 29-22:021007:39) общей площадью 64 кв. м.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа «Город Архангельск»

Д.А. Морев

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 8 февраля 2024 г. № 576р

О внесении изменений в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Железнодорожной и ул.1-я линия

1. Внести изменения в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Железнодорожной и ул.1-я линия, утверждённый распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 7 февраля 2018 года № 448р, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ПРИЛОЖЕНИЕ к распоряжению Главы городского округа «Город Архангельск» от 8 февраля 2024 г. № 576р

«ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах ул. Железнодорожной и ул. 1-я линия

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проект межевания разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; Земельным кодексом Российской Федерации; СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89».

В работе учитывалась и анализировалась следующая документация:

генеральный план муниципального образования «Город Архангельск», утверждённый постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями);

правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утверждённые постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями);

проект планировки района Исакогорки муниципального образования «Город Архангельск», утверждённый распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 23 октября 2017 года № 3245р (с изменениями).

При анализе исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки под многоквартирными домами, расположенные в границах ул. Железнодорожной и ул. 1-я линия, будут сформированы в кадастровом квартале 29-22:081603.

Проектом предусматривается формирование земельных участков:

под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Железнодорожная, дом № 13, сформирован земельный участок 29-22:081603:3У1 площадью 4 131 кв. м;

под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Железнодорожная, дом № 15, сформирован земельный участок 29-22:081603:3У2 площадью 2 167 кв. м;

под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Железнодорожная, дом № 16, сформирован земельный участок 29-22:081603:3У3 площадью 1 763 кв. м;

под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Архангельская область, г. Архангельск, Исакогорский территориальный округ, ул. Железнодорожная, дом № 18, сформирован земельный участок 29-22:081603:3У4 площадью 1 336 кв. м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица 1

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектная площадь, кв. м; Исходные характеристики.

Таблица 2

Table with 3 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Координаты (X, Y).

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования...

Информация в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 3.

Таблица 3

Table with 2 columns: Проектируемый земельный участок, обозначение; Проектные характеристики.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 4

Table with 3 columns: Номер точки; Система координат МСК-29 (Координаты X, Y).

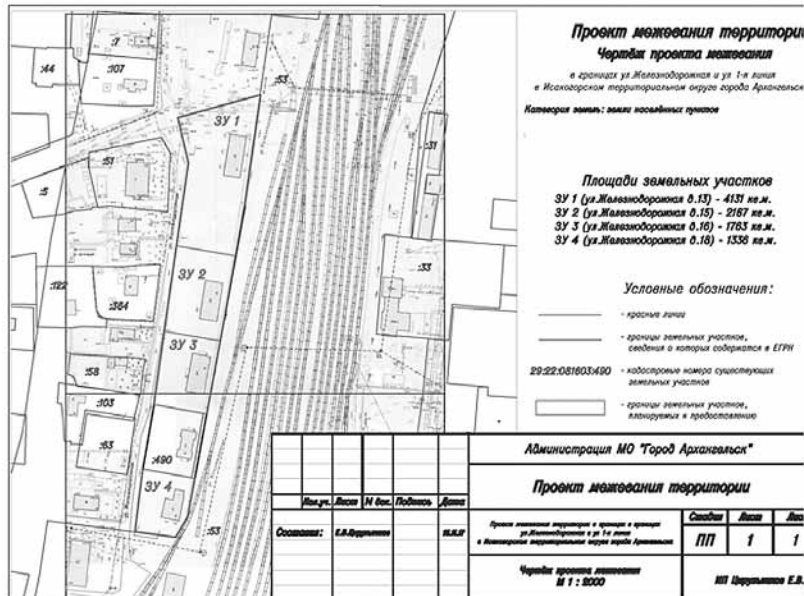
2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:2000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

- 1) границы существующих элементов планировочной структуры;
- 2) красные линии;
- 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков.

ПРИЛОЖЕНИЕ к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах ул. Железнодорожной и ул. 1-я линия



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 579р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 28 декабря 2021 года № 5437р «О признании дома № 10 по ул. Байкальской в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- 1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 906 кв. м (кадастровый номер 29:22:012003:28), расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Байкальской, д. 10.
- 2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Байкальской, д. 10: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:012003:1196) площадью 32,9 кв. м; 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:012003:1196) площадью 32,9 кв. м; 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнаты в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:012003:1190) площадью 22,8 кв. м; 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнаты в квартире № 1 (кадастровый номер 29:22:012003:1190) площадью 22,8 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:012003:1216) площадью 22,9 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:012003:1216) площадью 22,9 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:012003:1216) площадью 22,9 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на комнату в квартире № 3 (кадастровый номер 29:22:012003:1216) площадью 22,9 кв. м; 402/3985 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:111) общей площадью 116,5 кв. м; 402/3985 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:111) общей площадью 116,5 кв. м; 402/3985 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:111) общей площадью 116,5 кв. м; 402/3985 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:111) общей площадью 116,5 кв. м; 402/3985 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:111) общей площадью 116,5 кв. м; 402/3985 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012003:111) общей площадью 116,5 кв. м.
- 3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 580р

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения заместителя Главы городского округа «Город Архангельск» от 27 мая 2021 года № 2003р «О признании дома № 19 по ул. Юнг Военно-Морского Флота в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу»:

- 1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 443 кв. м в кадастровом квартале 29:22:012601, расположенный в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 19, согласно схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, утвержденной распоряжением Администрации городского округа «Город Архангельск» от 24 октября 2023 года № 5960р.
- 2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по ул. Юнг Военно-Морского Флота, д. 19: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012601:310) общей площадью 33,5 кв. м; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012601:310) общей площадью 33,5 кв. м; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012601:310) общей площадью 33,5 кв. м; 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 1 (кадастровый номер 29:22:012601:310) общей площадью 33,5 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012601:630) общей площадью 44,5 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012601:630) общей площадью 44,5 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012601:630) общей площадью 44,5 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 2 (кадастровый номер 29:22:012601:630) общей площадью 44,5 кв. м; квартиру № 3 (кадастровый номер 29:22:012601:316) общей площадью 33,8 кв. м; квартиру № 4 (кадастровый номер 29:22:012601:303) общей площадью 45 кв. м; квартиру № 6 (кадастровый номер 29:22:012601:679) общей площадью 33,9 кв. м; квартиру № 7 (кадастровый номер 29:22:012601:305) общей площадью 34,1 кв. м; квартиру № 8 (кадастровый номер 29:22:012601:304) общей площадью 44,7 кв. м; квартиру № 9 (кадастровый номер 29:22:012601:314) общей площадью 33,4 кв. м; квартиру № 10 (кадастровый номер 29:22:012601:642) общей площадью 44,8 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:012601:306) общей площадью 33,9 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:012601:306) общей площадью 33,9 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 11 (кадастровый номер 29:22:012601:306) общей площадью 33,9 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:012601:317) общей площадью 33,2 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:012601:317) общей площадью 33,2 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:012601:317) общей площадью 33,2 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 14 (кадастровый номер 29:22:012601:317) общей площадью 33,2 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:012601:308) общей площадью 44,7 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:012601:308) общей площадью 44,7 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:012601:308) общей площадью 44,7 кв. м; 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру № 15 (кадастровый номер 29:22:012601:308) общей площадью 44,7 кв. м.
- 3. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 февраля 2024 г. № 589р

О внесении изменения в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га

- 1. Внести в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га, утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 2 октября 2020 года № 3420р (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.
- 2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Исполняющий обязанности Главы городского округа «Город Архангельск»

Д.В. Шапошников

«ПРОЕКТ межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной в кадастровом квартале 29:22:031606. Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 1,7260 га. Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами;

зона специализированной общественной застройки;

зона застройки малоэтажными жилыми домами.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ);

зона специализированной общественной застройки (ОЗ);

зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:

зона затопления;

охранная зона пунктов наблюдения за природой (29:22-6.715);

третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:

образование земельного участка 29:22:031606:3У1 площадью 1 256 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У2 площадью 1 273 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У3 площадью 1 536 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У4 площадью 2 119 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У5 площадью 2 086 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У6 площадью 1 428 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У7 площадью 1 428 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У8 площадью 1 069 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У9 площадью 57 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:031606:3У1	1 256	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У2	1 273	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У3	1 536	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У5	2 119	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У6	2 086	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У7	1 428	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У8	1 069	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У9	57	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:031606:3У1	657423,53	2522061,71	
	657436,33	2522102,14	
	657407,81	2522110,88	
	657395,44	2522070,30	
	657423,53	2522061,71	
29:22:031606:3У2	657436,33	2522102,14	
	657449,18	2522141,92	
	657420,23	2522151,61	
	657408,83	2522114,22	
	657407,81	2522110,88	
29:22:031606:3У3	657455,73	2522153,43	
	657469,67	2522196,38	
	657436,40	2522207,20	
	657425,53	2522168,98	
	657424,06	2522164,15	
29:22:031606:3У5	657395,44	2522070,30	
	657407,81	2522110,88	
	657408,83	2522114,22	
	657397,39	2522118,08	
	657394,92	2522111,00	
	657387,37	2522113,64	
	657389,84	2522120,72	
	657364,06	2522127,75	
	657350,00	2522084,09	
	657395,44	2522070,30	
29:22:031606:3У6	657408,83	2522114,22	
	657420,23	2522151,61	
	657422,11	2522157,76	
	657380,11	2522171,82	
	657364,06	2522127,75	
	657389,84	2522120,72	
	657397,39	2522118,08	
	657408,83	2522114,22	
29:22:031606:3У7	657364,06	2522127,75	
	657380,11	2522171,82	
	657370,00	2522175,28	
	657350,43	2522181,81	
	657336,03	2522137,30	
	657364,06	2522127,75	
29:22:031606:3У8	657370,00	2522175,28	
	657385,78	2522223,74	
	657365,45	2522230,36	
	657350,43	2522181,81	
	657370,00	2522175,28	
29:22:031606:3У9	657404,21	2522212,06	
	657405,89	2522217,13	
	657396,04	2522220,38	
	657394,36	2522214,95	
	657404,21	2522212,06	

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проект межевания территории предусматривает образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29:22:031606:3У4 площадью 434 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29:22:031606:3У10 площадью 1 051 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв.м	Исходные характеристики
29:22:031606:3У4	434	Земли государственной собственности
29:22:031606:3У10	1 051	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29		
	Координаты		
	X	Y	
29:22:031606:3У4	657451,59	2522141,11	
	657455,73	2522153,43	
	657424,06	2522164,15	
	657422,11	2522157,76	
	657420,23	2522151,61	
	657449,18	2522141,92	
29:22:031606:3У10	657451,59	2522141,11	
	657425,53	2522168,98	
	657383,75	2522181,88	
	657394,36	2522214,95	
	657396,04	2522220,38	
	657385,78	2522223,74	
	657370,00	2522175,28	
	657380,11	2522171,82	
	657422,11	2522157,76	
	657424,06	2522164,15	
657425,53	2522168,98		

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:031606:3У1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031606:3У2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031606:3У3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031606:3У4	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:031606:3У5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031606:3У6	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031606:3У7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031606:3У8	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:031606:3У9	Коммунальное обслуживание (3.1)
29:22:031606:3У10	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, соответствуют с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	657421,16	2522047,61
2	657469,86	2522196,90
3	657436,78	2522208,59
4	657365,45	2522230,40
5	657350,43	2522181,81
6	657315,67	2522081,35
1	657421,16	2522047,61

2. Чертежи проекта межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории изменена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1000) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:

границы существующих элементов планировочной структуры;

красные линии;

линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);

границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;

границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к проекту межевания территории городского округа «Город Архангельск» в границах ул. Титова, ул. Добролюбова, ул. Партизанской и ул. Индустриальной площадью 1,7260 га

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 февраля 2024 г. № 609Р

Об изъятии земельного участка и жилого помещения, о признании утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17 декабря 2020 года № 709Р

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании заключения межведомственной комиссии для рассмотрения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования «Город Архангельск» от 21 августа 2014 года № 184 о признании дома № 130 по Лахтинскому шоссе в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1 154 кв. м (кадастровый номер 29:16:221301:1112), расположенный в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по Лахтинскому шоссе, д. 130.

2. Изъять для муниципальных нужд жилое помещение, расположенное в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по Лахтинскому шоссе, д. 130:

квартиру № 5 (кадастровый номер 29:16:221301:823) общей площадью 45,9 кв. м.

3. Признать утратившим силу распоряжения Администрации муниципального образования «Город Архангельск» от 17 декабря 2020 года № 709Р «Об изъятии земельного участка и жилых помещений».

4. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа

«Город Архангельск»

Д.А. Морев

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 619р

О внесении изменения в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской площадью 5,9136 га

1. Внести в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской площадью 5,9136 га, утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 14 октября 2019 года № 3574р (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать постановление в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

**Глава городского округа
«Город Архангельск»**

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 февраля 2024 г. № 619р

**«ПРОЕКТ
межевания территории городского округа «Город Архангельск»
в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе
и ул. Кировской площадью 5,9136 га**

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах ул. Ильича, ул. Красных маршалов, ул. Орджоникидзе и ул. Кировской в кадастровом квартале 29-22-031016. На данную территорию разработан проект планировки территории Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденный распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р (с изменениями).

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Площадь территории проектирования составляет 5,9136 га.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки среднетажными жилыми домами;
- зона специализированной общественной застройки;
- многофункциональная общественно-деловая зона;
- зона транспортной инфраструктуры.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:

- зона застройки среднетажными жилыми домами (ЖЗ);
- зона специализированной общественной застройки (ОЗ);
- многофункциональная общественно-деловая зона (О1);
- зона транспортной инфраструктуры (Т).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территории:

- зона подтопления;
- охранная зона пунктов наблюдения за природой (29-22-6.715);
- третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ: образование земельного участка 29-22-031016-3У1 площадью 3 937 кв. м с видом разрешенного использования «Среднетажная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- образование земельного участка 29-22-031016-3У2 площадью 1 274 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У3 площадью 1 604 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У4 площадью 257 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У6 площадью 49 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У8 площадью 1 163 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У9 площадью 1 439 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У11 площадью 1 133 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У12 площадью 15 кв. м с видом разрешенного использования «Коммунальное обслуживание» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У13 площадью 2 740 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образование земельного участка 29-22-031016-3У14 площадью 1 351 кв. м с видом разрешенного использования «Малозатяжная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29-22-031016-3У1	3 937	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У2	1 274	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У3	1 604	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У4	257	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У6	49	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У8	1 163	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У9	1 439	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У11	1 133	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У12	15	Земли государственной собственности
29-22-031060-3У13	2 740	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У14	1 351	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29-22-031016-3У1	657948,27	2521883,75
	657952,14	2521872,87
	657965,07	2521836,94
	657889,55	2521810,37
	657874,33	2521853,17
	657873,30	2521856,28
29-22-031016-3У2	657918,22	2521872,79
	657922,40	2521874,26
	657948,27	2521883,75
	657948,27	2521883,75
	657932,92	2521927,26
	657907,00	2521918,10
29-22-031016-3У3	657922,40	2521874,26
	657948,27	2521883,75
	657895,91	2521935,36
	657885,80	2521964,24
	657836,54	2521947,08
	657846,83	2521917,89
29-22-031016-3У4	657895,91	2521935,36
	657869,31	2521854,89
	657861,11	2521877,64
	657851,02	2521874,18
	657859,36	2521851,33
	657869,31	2521854,89
29-22-031016-3У6	657892,10	2521979,03
	657890,05	2521984,34
	657882,52	2521982,07
	657882,15	2521981,59
	657884,13	2521978,10
	657892,10	2521979,03
29-22-031016-3У8	657883,52	2521982,07
	657876,57	2522001,99
	657830,80	2521985,70
	657824,21	2521983,48
	657830,88	2521963,78
	657882,15	2521981,59
29-22-031016-3У8	657883,52	2521982,07

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29-22-031016-3У9	657805,74	2521824,63
	657794,99	2521856,18
	657753,60	2521841,45
	657764,35	2521810,85
	657805,74	2521824,63
	657736,10	2521860,07
29-22-031016-3У11	657720,39	2521906,96
	657698,26	2521899,39
	657715,16	2521852,50
	657736,10	2521860,07
	657785,87	2521945,56
	657785,11	2521947,51
29-22-031016-3У12	657779,55	2521945,57
	657778,25	2521945,07
	657778,90	2521943,21
	657785,87	2521945,56
	657779,55	2521945,57
	657765,13	2521986,49
29-22-031060-3У13	657706,41	2521968,06
	657778,25	2521929,25
	657722,23	2521930,27
	657723,38	2521926,33
	657778,25	2521945,07
	657779,55	2521945,57
29-22-031016-3У14	657718,53	2521929,25
	657706,41	2521968,06
	657676,85	2521958,91
	657692,34	2521915,81
	657718,00	2521924,57
	657716,84	2521928,77
29-22-031016-3У14	657718,53	2521929,25

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:

образование земельного участка 29-22-031016-3У5 площадью 4 906 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29-22-031016-3У7 площадью 3 938 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

образование земельного участка 29-22-031016-3У10 площадью 1 633 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29-22-031016-3У5	4 906	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У7	3 938	Земли государственной собственности
29-22-031016-3У10	1 633	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29-22-031016-3У5	657889,55	2521810,37
	657874,33	2521853,17
	657873,30	2521856,28
	657869,31	2521854,89
	657859,36	2521851,33
	657851,02	2521874,18
	657861,11	2521877,64
	657859,44	2521882,48
	657846,83	2521917,89
	657896,54	2521947,08
	657815,79	2521939,87
	657832,68	2521891,95
	657849,91	2521842,24
	657852,94	2521834,14
	657845,46	2521831,28
	657843,11	2521837,57
	657831,01	2521833,06
	657844,57	2521794,05
	657850,56	2521796,19
	657841,56	2521821,51
	657869,93	2521831,76
	657879,13	2521806,35
657889,55	2521810,37	
657810,00	2521956,30	
657830,88	2521963,78	
657824,21	2521983,48	
657830,80	2521985,70	
657825,81	2521999,71	
657812,88	2521995,41	
657796,27	2522042,57	
657781,45	2522037,29	
657795,69	2521996,90	
657810,00	2521956,30	
29-22-031016-3У7	657915,99	2521974,81
	657910,09	2521991,33
	657890,05	2521984,34
	657890,05	2521984,34

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29-22-031016-3У1	Среднетажная жилая застройка (2.1.1)
29-22-031016-3У2	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22-031016-3У3	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22-031016-3У4	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22-031016-3У5	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22-031016-3У6	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22-031016-3У7	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22-031016-3У8	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22-031016-3У9	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22-031016-3У10	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29-22-031016-3У11	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22-031016-3У12	Коммунальное обслуживание (3.1)
29-22-031016-3У13	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29-22-031016-3У14	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	657881,11	2522072,80
2	657965,07	2521836,94
3	657748,08	2521759,71
4	657732,43	2521804,71
5	657729,93	2521803,89
6	657713,95	2521852,02
7	657662,19	2522000,99
8	657693,78	2522012,58
1	657881,11	2522072,80

2. Чертежи проекта межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены: границы существующих элементов планировочной структуры; красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории Северного района муниципального образования «Город Архангельск», утвержденное распоряжением мэра города Архангельска от 27 февраля 2015 года № 516р (с изменениями); линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск») минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров); границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков; границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск» в границах
ул. Ильича, ул. Красных маршалов,
ул. Орджоникидзе и ул. Кировской
площадью 5,9136 га



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 февраля 2024 г. № 620р

**О внесении изменения в проект межевания территории
муниципального образования «Город Архангельск» в границах
ул. Красной Звезды, ул. Федора Абрамова,
ул. Кооперативной и ул. Некрасова**

1. Внести в проект межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Красной Звезды, ул. Федора Абрамова, ул. Кооперативной и ул. Некрасова, утвержденный распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 21 марта 2018 года № 845р (с изменениями), изменение, изложив его в новой прилагаемой редакции.

2. Опубликовать распоряжение в газете «Архангельск – Город воинской славы» и на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск».

Глава городского округа
«Город Архангельск»

Д.А. Морев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Главы
городского округа
«Город Архангельск»
от 13 февраля 2024 г. № 620р

**«ПРОЕКТ
межевания территории городского округа
«Город Архангельск» в границах ул. Красной Звезды,
ул. Федора Абрамова, ул. Кооперативной и ул. Некрасова**

I. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования
В результате анализа исходной документации выявлено, что проектируемые земельные участки расположены в границах ул. Красной Звезды, ул. Федора Абрамова, ул. Кооперативной и ул. Некрасова в кадастровом квартале 29:22:060414.
Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов.

Функциональные зоны согласно генеральному плану муниципального образования «Город Архангельск», утвержденному постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 апреля 2020 года № 37-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки малоэтажными жилыми домами;
зона специализированной общественной застройки.

Территориальные зоны согласно правилам землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденным постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п (с изменениями), в границах которых разрабатывается проект межевания территории:
зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2);
зона специализированной общественной застройки (О2).

Территория в границах разработки проекта межевания находится в границах следующих зон с особыми условиями использования территорий:
зона подтопления;
второй пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения;
публичный сервитут;

третий пояс зон санитарной охраны источников водоснабжения.
Формирование проектных границ земельных участков выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Транспортная инфраструктура территории сформирована.
Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем выполнения кадастровых работ:
образование земельного участка 29:22:060414:3У1 площадью 1 840 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060414:3У2 площадью 960 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060414:3У3 площадью 835 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060414:3У4 площадью 720 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
образование земельного участка 29:22:060414:3У5 площадью 1 014 кв. м с видом разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 1, каталог координат образуемых земельных участков – в таблице № 2.

Таблица № 1

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:060414:3У1	1 840	Земли государственной собственности
29:22:060414:3У2	960	Земли государственной собственности
29:22:060414:3У3	835	Земли государственной собственности
29:22:060414:3У4	720	Земли государственной собственности
29:22:060414:3У5	1 014	Земли государственной собственности

Таблица № 2

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060414:3У1	649888,80	2524406,46
	649862,44	2524462,13
	649835,16	2524449,22
	649862,21	2524393,41
	649866,77	2524395,39
	649866,41	2524396,20
	649888,80	2524406,46

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060414:3У2	649862,44	2524462,13
	649852,81	2524482,46
	649814,25	2524464,15
	649823,75	2524443,82
	649835,16	2524449,22
	649862,44	2524462,13
29:22:060414:3У3	649823,75	2524443,82
	649814,25	2524464,15
	649783,57	2524449,59
	649793,67	2524426,25
	649800,18	2524429,08
	649823,75	2524443,82
29:22:060414:3У4	649826,82	2524324,64
	649811,46	2524359,90
	649795,02	2524351,50
	649796,72	2524347,24
	649807,88	2524319,32
	649809,06	2524316,79
29:22:060414:3У5	649795,02	2524351,50
	649811,46	2524359,90
	649790,14	2524408,85
	649772,60	2524401,13
	649795,02	2524351,50
	649795,02	2524351,50

2. Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования:
образование земельного участка 29:22:060414:3У6 площадью 735 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
образование земельного участка 29:22:060414:3У7 площадью 844 кв. м с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть» из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков представлены в таблице № 3, каталог координат – в таблице № 4.

Таблица № 3

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектная площадь, кв. м	Исходные характеристики
29:22:060414:3У6	735	Земли государственной собственности
29:22:060414:3У7	844	Земли государственной собственности

Таблица № 4

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
29:22:060414:3У6	649834,12	2524327,90
	649797,47	2524412,07
	649790,14	2524408,85
	649811,46	2524359,90
	649826,82	2524324,64
	649834,12	2524327,90
29:22:060414:3У7	649795,02	2524351,50
	649772,60	2524401,13
	649763,16	2524421,07
	649756,92	2524434,24
	649755,68	2524436,99
	649749,65	2524434,24
	649767,20	2524397,34
	649764,32	2524395,31
	649787,63	2524343,29
	649796,72	2524347,24
649795,02	2524351,50	

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования
29:22:060414:3У1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060414:3У2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060414:3У3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060414:3У4	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060414:3У5	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
29:22:060414:3У6	Улично-дорожная сеть (12.0.1)
29:22:060414:3У7	Улично-дорожная сеть (12.0.1)

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов
Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 6. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Таблица № 6

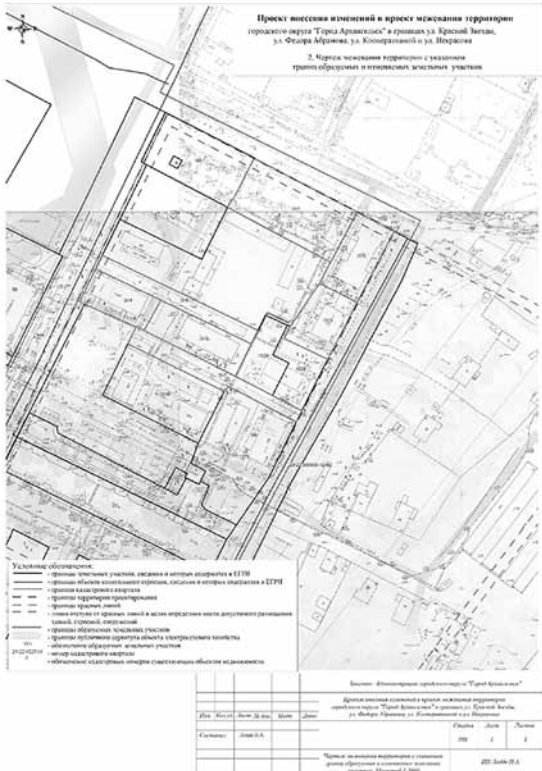
Номер точки	Система координат МСК-29	
	Координаты	
	X	Y
1	649910,73	2524359,59
2	649852,81	2524482,46
3	649719,31	2524420,67
4	649685,79	2524399,65
5	649737,05	2524283,96
1	649910,73	2524359,59

2. Чертежи межевания территории

Графическая часть основной части проекта межевания территории выполнена в составе следующего чертежа: чертеж межевания территории с указанием границ образуемых и изменяемых земельных участков (масштаб 1:1500) представлен в приложении к настоящему проекту межевания.

На чертеже межевания отображены:
границы существующих элементов планировочной структуры;
красные линии, утвержденные в составе проекта планировки района «Майская горка» муниципального образования «Город Архангельск», утвержденные распоряжением мэра города Архангельска от 20 февраля 2015 года № 425р (с изменениями);
линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Архангельск» минимальный отступ зданий, строений, сооружений от красных линий вновь строящихся или реконструируемых зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее 5 метров);
границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков;
границы публичных сервитутов.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к проекту межевания территории
городского округа «Город Архангельск» в границах
ул. Красной Звезды, ул. Федора Абрамова,
ул. Кооперативной и ул. Некрасова



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «1» февраля 2024 г. № 5-п

г. Архангельск

О внесении изменений в раздел II правил землепользования
и застройки городского округа «Город Архангельск»

В соответствии с частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 2 пункта 1 статьи 7.6.1 областного закона от 23 сентября 2004 года № 259-вн-оч.-ОЗ «О реализации государственных полномочий Архангельской области в сфере правового регулирования организации и осуществления местного самоуправления», подпунктом 7 пункта 11.2, пунктом 13 Положения о министерстве строительства и архитектуры Архангельской области, утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 11 июня 2015 года № 214-пн, на основании требования министерства имущественных отношений Архангельской области от 22 января 2024 года № 312-05-06/213 министерство строительства и архитектуры Архангельской области постановляет:

- 1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», утвержденные постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п.
2. Разместить правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск» с учетом изменений, утвержденных настоящим постановлением, в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Правительства Архангельской области и на официальном сайте органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в средствах массовой информации по решению органа местного самоуправления городского округа «Город Архангельск».
3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Министр строительства
и архитектуры
Архангельской области

В. Г. Полежаев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением министерства
строительства и архитектуры
Архангельской области
от «1» февраля 2024 г. № 5-п

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в правила землепользования и застройки
городского округа «Город Архангельск»

1. В статье 28 раздела III таблицу 1 «Основные виды разрешенного использования» дополнить следующей строкой:

Table with 3 columns: Use type, Description, and Parameters. Row 1: Use type 'Размещение объектов капитального строительства...', Description 'Размещение объектов капитального строительства...', Parameters 'Минимальный размер земельного участка для подзоны О1.2 - 14 кв. м. Максимальные размеры земельного участка для подзоны О1.2 - 170000 кв. м. Минимальный процент застройки в границах земельного участка для подзоны О1.2 - 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для подзоны О1.2 - 60. Максимальная доля озеленения территории для подзоны О1.2 - 15 %. Предельное количество надземных этажей для подзоны О1.2 - 25. Предельная высота объекта для подзоны О1.2 - не более 90 м.'

2. В пункте 4 статьи 19 раздела III слова «статьи 31» заменить на «статьи 28».

3. Таблицу в пункте 4 статьи 19 раздела III дополнить следующей строкой:

Table with 3 columns: Use type, Description, and Parameters. Row 1: Use type 'Хранение автотранспорта (2.7.1)', Description 'Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.', Parameters 'Минимальные размеры земельного участка - 1000 кв. м. Максимальные размеры земельного участка - не подлежат установлению. Минимальный процент застройки в границах земельного участка - 10. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80. Предельное количество надземных этажей - 4. Предельная высота объекта не более 20 м. Минимальная доля озеленения территории - 15%.'

Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск» извещает о начале проведения общественных обсуждений схем расположения земельных участков, расположенных: в Маймаканском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 19; в Маймаканском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гидролизной, 16; в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по ул. Гвардейской, 13; в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 10; в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по ул. Железнодорожной, 4. Общественные обсуждения проводятся с 22 февраля 2024 года по 13 марта 2024 года. Схемы расположения земельных участков представлены:

- 1. На официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=3004/1>.
2. На экспозиции по адресу: официальный информационный интернет-портал Администрация городского округа «Город Архангельск» <https://www.arhcity.ru/?page=3004/1>
Экспозиция открыта: с 22 февраля 2024 года на официальном сайте и проводится с 14:00 22.02.2024 по 16:00 13.03.2024.
Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся Ялуга Элеонорой Владимировной согласно следующему графику:

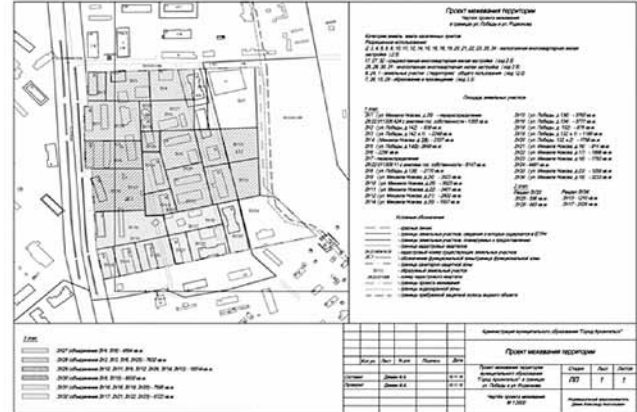
Table with 3 columns: кабинет, дата, время. Row 1: кабинет 505, дата 27 февраля 2024 года 5 марта 2024 года, время с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала городского округа «Город Архангельск»: адрес электронной почты: arhcity@arhcity.ru;
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000.
Организатором общественных обсуждений является Комиссия по землепользованию и застройке городского округа «Город Архангельск».
Контактные данные организатора:
В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000;
тел/факс (8182) 60-74-18;
адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.
Форма подачи предложений и (или) замечаний по документации: опубликована на официальном информационном интернет-портале городского округа «Город Архангельск»: <https://www.arhcity.ru/?page=3004/1>.

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Победы, д. 132, корп. 1

- 1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 132, корп. 1 по ул. Победы в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Победы, д. 132, корп. 1. Границы земельного участка 29:22:011306:3У19 определены проектом межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» ул. Победы и ул. Родионова площадью 6,0588 га, утвержденным распоряжением Главы городского округа «Город Архангельск» от 17.04.2023 № 2050р:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Победы, д. 132, корп. 1, кв. 3, кадастровый номер 29:22:011306:241;
ул. Победы, д. 132, корп. 1, кв. 4, кадастровый номер 29:22:011306:242;
ул. Победы, д. 132, корп. 1, кв. 6, кадастровый номер 29:22:011306:238;
ул. Победы, д. 132, корп. 1, кв. 7, кадастровый номер 29:22:011306:243;
ул. Победы, д. 132, корп. 1, кв. 8, кадастровый номер 29:22:011306:244;
ул. Победы, д. 132, корп. 1, кв. 11, кадастровый номер 29:22:011306:245.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов) тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Транспортная, д. 10

- 1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 10 по ул. Транспортной в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Транспортная, д. 10. Границы земельного участка 29:22:011103:3У8 определены проектом межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах ул. Льва Толстого, ул. Рыбачкой, ул. Чупрова и ул. Культуры площадью 17,9109 га, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 24.07.2020 № 2486р (с изменениями):



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Транспортная, д. 10, кв. 2, кадастровый номер 29:22:011103:94;
ул. Транспортная, д. 10, кв. 4, кадастровый номер 29:22:011103:96.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов) тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд
по адресу: г. Архангельск, ул. Циолковского, д. 15

- 1. Цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд – изъятие земельного участка в связи с признанием многоквартирного жилого дома № 15 по ул. Циолковского в г. Архангельске аварийным и подлежащим сносу.
2. Адрес месторасположения земельного участка: г. Архангельск, ул. Циолковского, д. 15. Границы земельного участка 29:22:071502:3У6 определены проектом межевания территории муниципального образования «Город Архангельск» в границах просп. Ленинградского, ул. Октябрьской и ул. Николая Островского, утвержденным распоряжением Главы муниципального образования «Город Архангельск» от 25.10.2019 № 3750р:



На данном земельном участке расположены следующие объекты недвижимости:

- ул. Циолковского, д. 15, кв. 2, кадастровый номер 29:22:071502:811;
ул. Циолковского, д. 15, кв. 5, кадастровый номер 29:22:071502:814;
ул. Циолковского, д. 15, кв. 7, кадастровый номер 29:22:071502:816;
ул. Циолковского, д. 15, кв. 9, кадастровый номер 29:22:071502:818;
ул. Циолковского, д. 15, кв. 11, кадастровый номер 29:22:071502:820;
ул. Циолковского, д. 15, кв. 12, кадастровый номер 29:22:071502:821.

3. Ознакомиться с проектом межевания, а также получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка, указанного в п. 1 настоящего сообщения, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, а также подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, заинтересованные лица могут по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 440, (вторник, четверг с 14:00 до 16:00 часов) тел.(8182) 60-74-68. Заявление на подачу информации может быть подано заинтересованными лицами в течение 60 дней с момента опубликования настоящего сообщения.

4. Официальный информационный интернет-портал городского округа «Город Архангельск», где размещено настоящее сообщение - www.arhcity.ru. Также настоящее сообщение размещено на информационном стенде у каб. 423, расположенном по адресу: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления, осуществляющий выявление лиц, земельный участок которых подлежит изъятию для муниципальных нужд – Администрация городского округа «Город Архангельск» в лице департамента муниципального имущества Администрации городского округа «Город Архангельск».

Подтвердили звание лучших Команды городских школ № 11 и № 14 победили в муниципальном этапе чемпионата «КЭС-БАСКЕТ»

В Архангельске игры школьной баскетбольной лиги проходили с 29 января по 2 февраля в спортивном зале новой школы № 7.

В этом году за право представлять город в региональных соревнованиях боролись 13 команд юношей и семь команд девушек.

В лидерах у юношей вновь оказалась школа № 11 – команда «Факел». Второе и третье места распределили между собой команды школ № 1 и № 22 соответственно. Лучшим

игроком турнира признан Андрей Поляков из «Факела». У девушек пьедестал выглядит так: школа № 14, школа № 1, школа № 30. Лучшей среди девушек стала Дарья Лебеденко из 14-й школы.

Напомним, в прошлом году команда «Факел» школы № 11 не только победила в муниципальном этапе «КЭС-БАСКЕТ» и успешно показала себя на региональном этапе, но и завоевала серебро в чемпионате школьной баскетбольной лиги «КЭС-БАСКЕТ» в Ижевске. В новом сезоне для участия в чемпионате уже записались 18 тысяч команд из 80 регионов страны.



«Водник» идет напролом

Желто-зеленые находятся на первом месте в предварительном этапе чемпионата России

Хоккейная команда «Водник» одержала 12 побед подряд, но 15 февраля проиграла «СКА-Нефтянику». Одна из знаковых встреч – с новосибирским «Сибсельмашем». Матч на архангельском стадионе «Труд» завершился победой хозяев со счетом 10:1.

Несмотря на довольно сильный мороз, на матче 6 февраля присутствовали почти три тысячи зрителей. Победа над «Сибсельмашем» стала для архангелогородцев десятой подряд в новом сезоне чемпионата страны.

– Команда «Водник» играет на великолепных скоростях, причем эти скорости используются и в общекомандной игре, и в индивидуальной. Мы стремимся к этим скоростям, мы хотим так играть, выглядеть так же симпатично, – прокомментировал итоги встречи главный тренер команды «Сибсельмаш» Сергей Горчаков.

Не менее значимым стал матч 3 февраля, когда «Водник» на своем льду принимал красноярский «Енисей». В начале матча архангелогородцы не сразу включили максимальные скорости, что позволило гостям не давать желто-зеленым развивать атаки и практически сразу организовывать свои. Именно благодаря этому сибирякам удалось открыть счет в матче – 0:1. Однако затем матч стал настоящим бенефисом Евгения Дергаева, который поразил ворота «Енисея» не только со стандартов, но и в результате блестящих комбинаций. Сибиряки на это смогли ответить только двумя голами, итоговый счет – 7:3.

Матч с кемеровским «Кузбассом», состоявшийся 31 января, закончился со счетом 6:4. – Получился очень хороший темповый матч со стороны обеих команд. В первом тайме мы играли по ветру, и это было дополнительным подспорьем для организации давления на ворота соперника. В итоге нам



удалось забить четыре безответных мяча. После перерыва мы прекрасно понимали, что сибиряки пойдут вперед, поэтому главной нашей задачей было правильно сыграть в обороне. С этим мы успешно справились, – отметил главный тренер «Водника» Иван Максимов. – Нам так важно было взять реванш – и все получилось! Спасибо за красивую игру и накал эмоций! Весь Архангельск болел за любимую команду, – поддержал «Водник» глава Архангельска Дмитрий Морев, который лично пришел на зрительскую трибуну стадиона «Труд».

9 февраля в домашнем матче желто-зеленые уверенно победили «Саяны» (Абакан) со счетом 11:2.

12 февраля «Водник» встречался в Иркутске с местной «Байкал-Энергией». В итоге архангелогородцы одержали двенадцатую победу подряд – 5:3. Однако после этого последовало поражение – «Водник» проиграл в Хабаровске «СКА-Нефтянику» со счетом 6:3. Надеемся, это будет единственный проигрыш нашей команды.

Активно болеет за нашу команду на каждом матче Архангельский Снеговик вместе с клубным талисманом «Водника» – медведем

Помором Михайловичем. Архангельский Снеговик верит в успех нашей команды и с нетерпением ждет новых игр.

Кстати, у основного состава «Водника» подрастает достойная смена. «Водник-2012» прошел предварительный этап XIV Всероссийского турнира по хоккею с мячом на призы Святейшего Патриарха Московского и всея Руси среди детей 2012–2013 годов рождения.

За право представлять Северо-Западный федеральный округ в решающей стадии соревнований боролись команды из Архангельской и Мурманской областей, а также Республики Коми. По двухкруговой системе они определили сильнейшую ледовую дружину. Не потеряв ни одного очка, победителем этапа стал «Водник-2012».

Финальный этап соревнований пройдет с 14 по 16 февраля на Красной площади в Москве.

Напомним, что подготовка спортивного резерва ведется в соответствии с задачами, поставленными президентским национальным проектом «Демография».

Золото – в 12-й раз

Александра Иванова – чемпионка России по джиу-джитсу

Заслуженный мастер спорта России, президент федерации джиу-джитсу Архангельской области Александра Иванова в 12-й раз завоевала золото чемпионата страны по джиу-джитсу.



Чемпионат и первенство России по джиу-джитсу среди мужчин и женщин, юниоров и юниорок 16–17 лет прошли в Санкт-Петербурге. В соревнованиях приняло участие более 800 спортсменов из 40 регионов Российской Федерации.

Архангельскую область и спортивную школу «Каскад» на соревнованиях представляли тренер по джиу-джитсу Александр Иванова и воспитанники школы Дмитрий Поздеев, Николай Степаненко, Карина Михайлова, Савелий Стенин.

Представительница Поморья Александра Иванова в весовой категории до 70 кг провела четыре поединка со спортсменками из Санкт-Петербурга и Свердловской области и стала победительницей национального чемпионата. В дисциплине «файтинг» северянке не было равных.

Кстати, по итогам 2023 года сборная федерации джиу-джитсу Архангельской области заняла 10-е место в общекомандном зачете из 37 регионов России. В сравнении с 2022 годом результат улучшился на четыре позиции.

